

ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH TIỀN GIANG

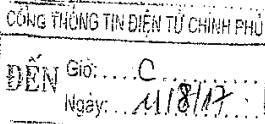
CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 19 /2017/QĐ-UBND

Tiền Giang, ngày 08 tháng 8 năm 2017

QUYẾT ĐỊNH

Ban hành bộ đơn giá về tư liệu môi trường; lưu trữ tài liệu đất đai; xây dựng cơ sở dữ liệu tài nguyên và môi trường, xây dựng ứng dụng phần mềm hỗ trợ việc quản lý, khai thác cơ sở dữ liệu tài nguyên và môi trường trên địa bàn tỉnh Tiền Giang



ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH TIỀN GIANG

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Ban hành văn bản quy phạm pháp luật ngày 22 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Nghị định số 204/2004/NĐ-CP ngày 14 tháng 12 năm 2004 của Chính phủ về chế độ tiền lương đối với cán bộ, công chức, viên chức và lực lượng vũ trang;

Căn cứ Nghị định số 47/2017/NĐ-CP ngày 24 tháng 4 năm 2017 của Chính phủ quy định mức lương cơ sở đối với cán bộ, công chức, viên chức và lực lượng vũ trang;

Căn cứ Nghị định số 16/2015/NĐ-CP ngày 14 tháng 02 năm 2015 của Chính phủ quy định cơ chế tự chủ của đơn vị sự nghiệp công lập;

Căn cứ Thông tư số 05/2005/TT-BNV ngày 05 tháng 01 năm 2005 của Bộ Nội vụ hướng dẫn thực hiện chế độ phụ cấp trách nhiệm công việc đối với cán bộ, công chức, viên chức;

Căn cứ Thông tư số 06/2005/TT-BNV ngày 05 tháng 01 năm 2005 của Bộ Nội vụ hướng dẫn thực hiện chế độ phụ cấp lưu động đối với cán bộ, công chức, viên chức;

Căn cứ Thông tư số 07/2005/TT-BNV ngày 05 tháng 01 năm 2005 của Bộ Nội vụ về hướng dẫn thực hiện chế độ phụ cấp độc hại nguy hiểm đối với cán bộ, công chức, viên chức;

Căn cứ Thông tư liên tịch số 04/2007/TTLT-BTNMT-BTC ngày 27 tháng 02 năm 2007 của liên Bộ Tài nguyên và Môi trường - Bộ Tài chính hướng dẫn lập dự toán kinh phí đo đạc bản đồ và quản lý đất đai;

Căn cứ Thông tư số 02/2017/TT-BTC ngày 16 tháng 01 năm 2017 của Bộ Tài chính hướng dẫn quản lý kinh phí sự nghiệp bảo vệ môi trường;

Căn cứ Thông tư số 42/2011/TT-BTNMT ngày 12 tháng 12 năm 2011 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định Quy trình kỹ thuật và định mức kinh tế - kỹ thuật về tư liệu môi trường;

Căn cứ Thông tư số 33/2013/TT-BTNMT ngày 25 tháng 10 năm 2013 của Bộ Tài nguyên và Môi trường ban hành Định mức kinh tế - kỹ thuật lưu trữ tài liệu đất đai;

Căn cứ Thông tư số 26/2014/TT-BTNMT ngày 28 tháng 5 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường ban hành Quy trình và định mức kinh tế - kỹ thuật xây dựng cơ sở dữ liệu tài nguyên, môi trường;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Ban hành kèm theo Quyết định này bộ đơn giá về tư liệu môi trường; lưu trữ tài liệu đất đai; xây dựng cơ sở dữ liệu tài nguyên và môi trường, xây dựng ứng dụng phần mềm hỗ trợ việc quản lý, khai thác cơ sở dữ liệu tài nguyên và môi trường trên địa bàn tỉnh Tiền Giang.

Điều 2. Phạm vi điều chỉnh và đối tượng áp dụng

1. Phạm vi điều chỉnh

Xây dựng bộ đơn giá về tư liệu môi trường; lưu trữ tài liệu đất đai; xây dựng cơ sở dữ liệu tài nguyên và môi trường, xây dựng ứng dụng phần mềm hỗ trợ việc quản lý, khai thác cơ sở dữ liệu tài nguyên và môi trường trên địa bàn tỉnh Tiền Giang là cơ sở để cơ quan có thẩm quyền thẩm định dự toán, cấp phát, thanh quyết toán kinh phí có nguồn vốn thực hiện từ ngân sách nhà nước đối với các công việc sau:

- a) Tư liệu môi trường;
- b) Lưu trữ tài liệu đất đai;
- c) Xây dựng cơ sở dữ liệu tài nguyên và môi trường, xây dựng ứng dụng phần mềm hỗ trợ việc quản lý, khai thác cơ sở dữ liệu tài nguyên và môi trường.

2. Đối tượng áp dụng

Các sở, ban, ngành tỉnh, Ủy ban nhân dân các huyện, thành phố, thị xã; các doanh nghiệp, đơn vị sự nghiệp công lập, các tổ chức và cá nhân có liên quan thực hiện các dự án, nhiệm vụ, kế hoạch về công việc tư liệu môi trường; lưu trữ tài liệu đất đai; xây dựng cơ sở dữ liệu tài nguyên và môi trường, xây dựng ứng dụng phần mềm hỗ trợ việc quản lý, khai thác cơ sở dữ liệu tài nguyên và môi trường.

Điều 3. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp với các sở, ngành có liên quan tổ chức triển khai thực hiện Quyết định này.

Điều 4. Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Sở Tài chính, Thủ trưởng các sở, ban, ngành tỉnh; Chủ tịch Ủy ban nhân dân các huyện, thị xã, thành phố và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Quyết định này có hiệu lực từ ngày 28 tháng 8 năm 2017 và thay thế Quyết định số 18/2017/QĐ-UBND ngày 26/6/2017 của Ủy ban nhân dân tỉnh Tiền Giang ban hành bộ đơn giá về tư liệu môi trường; lưu trữ tài liệu đất đai; xây dựng cơ sở dữ liệu tài nguyên và môi trường, xây dựng ứng dụng phần mềm hỗ trợ việc quản lý, khai thác cơ sở dữ liệu tài nguyên và môi trường trên địa bàn tỉnh Tiền Giang. /*ML*

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- Văn phòng Chính phủ;
- Bộ Tài nguyên và Môi trường;
- Bộ Tài chính;
- Cục KTVBQPPL (Bộ Tư pháp);
- Công TTĐT Chính phủ;
- Ban Chỉ đạo Tây Nam Bộ;
- TT.Tỉnh ủy, TT.HĐND tỉnh,
- UBMTTQVN tỉnh;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- VPUB: CVP, các PCVP;
- Công TTĐT tỉnh; Công báo tỉnh;
- Lưu: VT, Lục, Lam. *20, J*

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH *MS*
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Phạm Anh Tuấn

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH TIỀN GIANG

_____ 00 _____

BỘ ĐƠN GIÁ
TƯ LIỆU MÔI TRƯỜNG; LƯU TRỮ TÀI LIỆU ĐẤT ĐAI;
XÂY DỰNG CƠ SỞ DỮ LIỆU TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG, XÂY DỰNG
ỨNG DỤNG PHẦN MỀM HỖ TRỢ VIỆC QUẢN LÝ, KHAI THÁC CƠ SỞ DỮ LIỆU
TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG
TRÊN ĐỊA BÀN TỈNH TIỀN GIANG

(Ban hành kèm theo Quyết định số 19/2017/QĐ-UBND ngày 07 tháng 8 năm 2017
của Ủy ban nhân dân tỉnh Tiền Giang)

Tiền Giang năm 2017

ĐƠN GIÁ TƯ LIỆU MÔI TRƯỜNG

BẢNG ĐƠN GIÁ TƯ LIỆU MÔI TRƯỜNG

Đơn vị tính: đồng

Số TT	Tên sản phẩm	Đơn vị tính	Chi phí trực tiếp					Chi phí chung 20% (đồng)	Đơn giá sản phẩm (đồng)
			Nhân công (đồng)	Dụng cụ (đồng)	Thiết bị (đồng)	Vật liệu (đồng)	Tổng cộng (đồng)		
A	THU NHẬN, KIỂM TRA								
1	Thu nhận TLMT	Lần	1.180.064	153.270	55.789	42.439	1.431.561	286.312	1.717.873
1.1	Xử lý thông báo	Lần	354.019	45.981	16.737	12.732	429.468	85.894	515.362
1.2	Tiếp nhận TLMT	Lần	826.045	107.289	39.052	29.707	1.002.093	200.419	1.202.511
2	Kiểm tra TLMT	Lần	4.044.930	375.178	280.336	79.882	4.780.327	956.065	5.736.392
2.1	Công tác chuẩn bị	Lần	808.986	75.036	56.067	15.976	956.065	191.213	1.147.278
2.2	Kiểm tra Tư liệu môi trường	Lần	2.831.451	262.625	196.235	55.918	3.346.229	669.246	4.015.474
2.3	Cấp giấy chứng nhận giao, nộp TLMT	Lần	404.493	37.518	28.034	7.988	478.033	95.607	573.639
3	Bản giao kho lưu trữ tư liệu môi trường	Lần	1.222.418	201.250	67.060	40.532	1.531.260	306.252	1.837.512
4	Lập báo cáo kết quả	Lần	1.324.308	49.356	173.468	20.710	1.567.842	313.568	1.881.410
B	BẢO QUẢN VÀ CUNG CẤP								
I	Bảo quản TLMT								
1	Bảo quản kho tư liệu môi trường	Kho	4.168.730	324.931	124.161	74.304	4.692.126	938.425	5.630.552
2	Bảo quản TLMT								
2.1	Bảo quản tư liệu giấy								
2.1.1	Đào kho	m3	1.887.727	147.696	56.260	115.720	2.207.403	441.481	2.648.883
2.1.2	Sắp xếp tư liệu	m3	629.242	48.740	18.761	86.790	783.533	156.707	940.239
2.1.3	Phục chế tư liệu	trang A4	62.924	4.431	1.854	144.650	213.859	42.772	256.631
2.1.4	Quét TLMT chưa có ở định dạng số								
2.1.4.1	Quét báo cáo	100 trang A4	62.924	4.431	7.190	115.720	190.265	38.053	228.318
2.1.4.2	Quét bản đồ	mảnh	62.924	4.431	9.610	115.720	192.685	38.537	231.222
2.2	Bảo quản tư liệu số								
2.2.1	Đào kho	100 đĩa	235.966	17.724	7.018	122.805	383.512	76.702	460.214

Số TT	Tên sản phẩm	Đơn vị tính	Chi phí trực tiếp					Chi phí chung 20% (đồng)	Đơn giá sản phẩm (đồng)
			Nhân công (đồng)	Dụng cụ (đồng)	Thiết bị (đồng)	Vật liệu (đồng)	Tổng cộng (đồng)		
2.2.2	Sắp xếp tư liệu	100 đĩa	471.932	36.924	13.987	61.402	584.246	116.849	701.095
2.2.3	Sao lưu tư liệu số	10 đĩa	235.966	17.724	7.914	184.207	445.811	89.162	534.973
2.2.4	Gắn mã và chuyển tư liệu vào bộ SAN	tư liệu	235.966	17.724	20.488	122.805	396.982	79.396	476.378
2.2.5	Tu bổ, khắc phục tư liệu bị hư hỏng	tư liệu	235.966	17.724	20.488	122.805	396.982	79.396	476.378
2.3	Cập nhật thư mục tư liệu								
2.3.1	Cập nhật trên giấy	lần	786.553	62.032	24.185	699.408	1.572.178	314.436	1.886.613
2.3.2	Cập nhật trên phần mềm tra cứu	lần	786.553	62.032	68.406	349.704	1.266.695	253.339	1.520.034
2.3.3	Cập nhật trên mạng thông tin nội bộ	lần	786.553	62.032	68.406	349.704	1.266.695	253.339	1.520.034
3	Lập báo cáo	báo cáo	31.462	2.954	4.249	39.820	78.485	15.697	94.182
II	Cung cấp TLMT								
1	Làm thủ tục	lần	266.341	17.724	7.018	9.579	300.661	60.132	360.793
2	Chuẩn bị tư liệu	lần	532.682	36.924	38.108	25.544	633.258	126.652	759.909
3	Giao tư liệu	lần	266.341	17.724	7.018	9.579	300.661	60.132	360.793
4	Lập báo cáo kết quả cung cấp	báo cáo	35.512	2.954	3.991	12.772	55.229	11.046	66.275
C	CÔNG TÁC THƯ VIỆN MỚI TRƯỞNG								
1	Bảo quản kho tài liệu thư viện								
1.1	Kiểm tra an toàn kho	50m2	681.892	30.698	18.761	106.777	838.128	167.626	1.005.754
1.2	Vệ sinh kho	50m2	1.363.785	61.395	37.419	213.555	1.676.154	335.231	2.011.385
1.3	Đào kho	m3	2.045.677	92.093	56.260	320.332	2.514.362	502.872	3.017.234
1.4	Đăng ký tài liệu	lần	10.228.385	460.463	345.493	1.601.662	12.636.002	2.527.200	15.163.202
1.5	Theo dõi tư liệu	lần	3.409.462	153.488	173.014	533.887	4.269.850	853.970	5.123.820
1.6	Thống kê tài liệu	lần	10.228.385	460.463	756.502	1.601.662	13.047.011	2.609.402	15.656.413
1.7	Phục chế nhỏ tài liệu	trang A4	34.095	1.535	1.042	5.339	42.011	8.402	50.413
2	Bổ sung tài liệu thư viện								
2.1	Tổng hợp yêu cầu bổ sung tài liệu	lần	1.363.785	31.323	18.761	3.041.064	4.454.932	890.986	5.345.919
2.2	Trình duyệt	lần	340.946	7.831	22.332	760.266	1.131.375	226.275	1.357.650

Số TT	Tên sản phẩm	Đơn vị tính	Chi phí trực tiếp					Chi phí chung 20% (đồng)	Đơn giá sản phẩm (đồng)
			Nhân công (đồng)	Dụng cụ (đồng)	Thiết bị (đồng)	Vật liệu (đồng)	Tổng cộng (đồng)		
2.3	Bổ sung tài liệu	lần	681.892	15.662	18.761	1.520.532	2.236.847	447.369	2.684.216
2.4	Nhập kho lưu trữ	tài liệu	68.189	1.566	1.854	152.053	223.663	44.733	268.396
2.5	Tổ chức, cho mượn sách	lần	681.892	15.662	18.761	1.520.532	2.236.847	447.369	2.684.216
2.6	Vệ sinh, giữ trật tự thư viện	lần	681.892	15.662	18.761	1.520.532	2.236.847	447.369	2.684.216
2.7	Lưu hồ sơ	lần	1.363.785	31.323	37.483	3.041.064	4.473.655	894.731	5.368.386
3	Quản lý ban đọc thư viện								
3.1	Tổng hợp thông tin	lần	2.727.569	138.024	273.551	1.062.504	4.201.648	840.330	5.041.978
3.2	Cập nhật thông tin	lần	2.727.569	138.024	273.551	1.062.504	4.201.648	840.330	5.041.978
3.3	Quản lý việc sử dụng tài liệu	lần	2.216.150	111.799	60.915	860.628	3.249.493	649.899	3.899.391
3.4	Hoàn thiện, lưu hồ sơ bạn đọc	lần	136.378	6.901	12.970	53.125	209.374	41.875	251.249
4	Lưu và bảo quản hồ sơ lưu	lần	340.946	8.669	9.460	53.125	412.201	82.440	494.641

Ghi chú:

- Mức lương cơ sở được tính 1.300.000 đ/người/tháng theo Nghị định số 47/2017/NĐ-CP ngày 24/4/2017 của Chính phủ quy định mức lương cơ sở đối với cán bộ, công chức, viên chức và lực lượng vũ trang.
- Hệ số lương: Căn cứ Nghị định số 204/2004/NĐ-CP ngày 14/12/2004 của Chính phủ về chế độ tiền lương đối với CBBCC, VC.
- Ngày công được tính là 26 ngày/tháng.
- Thông tư 07/2005/TT-BNV ngày 05/01/2005 của Bộ nội vụ hướng dẫn thực hiện chế độ phụ cấp độc hại, nguy hiểm đối với cán bộ, công chức, viên chức
- Đơn giá được xây dựng theo Thông tư số 42/2011/TT-BTNMT ngày 12/12/2011 của Bộ Tài Nguyên và Môi trường về việc quy định quy trình kỹ thuật và định mức Kinh tế - Kỹ thuật về tư liệu môi trường.
- Đơn giá được xây dựng theo Thông tư liên tịch số 02/2017/TT-BTC ngày 06/01/2017 của Bộ Tài chính về việc hướng dẫn quản lý kinh phí sự nghiệp bảo vệ môi trường;
- Đơn giá trên chưa bao gồm thuế VAT
- Đơn giá thay đổi khi lương thay đổi và các chi phí cấu thành đơn giá thay đổi./.

ĐƠN GIÁ LƯU TRỮ TÀI LIỆU ĐẤT ĐAI

BIỂU 01. TỔNG HỢP ĐƠN GIÁ KIỂM TRA, TIẾP NHẬN TÀI LIỆU ĐẤT ĐAI

Đơn vị tính: đồng

Số TT	NỘI DUNG CÔNG VIỆC	ĐVT	Chi phí lao động	Chi phí vật liệu	Chi phí thiết bị	Chi phí dụng cụ	Chi phí trực tiếp	Chi phí chung 15%	Đơn giá sản phẩm
1	2	3	4	5	6	7	8=Σ(4+7)	9=8x0,15	10=8+9
A	Tài liệu có cả dạng giấy và dạng số	Mét giá	494.438	50.370	12.692	7.705	565.205	84.780	649.985
I. Kiểm tra, tiếp nhận tài liệu hồ sơ đăng ký, cấp GCN		Mét giá	494.438	50.370	12.692	7.705	565.205	84.780	649.985
1	Công tác chuẩn bị	Mét giá	19.778	2.015	508	308	22.609	3.391	26.000
2	Kiểm tra tài liệu	Mét giá	395.550	40.296	10.153	6.164	452.163	67.824	519.987
3	Nhập kho	Mét giá	79.110	8.059	2.031	1.233	90.433	13.565	103.998
II. Kiểm tra, tiếp nhận các loại tài liệu đất đai khác		Mét giá							
1	Các văn bản hành chính về quản lý đất đai (tài liệu hành chính)	Mét giá	449.939	45.837	11.549	7.012	514.337	77.151	591.488
2	Hồ sơ giao đất, cho thuê đất, thu hồi đất	Mét giá	395.550	40.296	10.153	6.164	452.163	67.824	519.987
3	Hồ sơ thanh tra, kiểm tra, giải quyết tranh chấp, khiếu nại về đất đai	Mét giá	420.272	42.815	10.787	6.549	480.423	72.063	552.486
4	Hồ sơ đo đạc địa chính	Mét giá	435.105	44.326	11.168	6.780	497.379	74.607	571.986
4.1	Tài liệu xây dựng lưới địa chính (các loại số đo, các loại sơ đồ, bản đồ; các loại tài liệu khác về xây dựng lưới địa chính)	Mét giá	435.105	44.326	11.168	6.780	497.379	74.607	571.986
4.2	Tài liệu xây dựng bản đồ địa chính	Mét giá							
a	Bản đồ địa chính, bản đồ gốc	Mét giá	395.550	40.296	10.153	6.164	452.163	67.824	519.987
b	Biên bản xác định ranh giới, mốc giới thửa đất; hồ sơ kỹ thuật thửa đất	Mét giá	440.050	44.829	11.295	6.857	503.031	75.455	578.486
c	Các loại số (số đo chi tiết; số đo tính diện tích; số đo ngoại; số mục kê tạm)	Mét giá	197.775	20.148	5.076	3.082	226.081	33.912	259.993
5	Hồ sơ địa chính	Mét giá							
5.1	Hồ sơ đăng ký, cấp đổi, cấp lại, đăng ký biến động quyền sử dụng đất	Mét giá	494.438	50.370	12.691	7.705	565.204	84.781	649.985
5.2	Hồ sơ đăng ký cấp mới GCN	Mét giá	524.104	53.392	13.452	8.167	599.115	89.867	688.982

Số TT	NỘI DUNG CÔNG VIỆC	ĐVT	Chi phí lao động	Chi phí vật liệu	Chi phí thiết bị	Chi phí dụng cụ	Chi phí tiếp	Chi phí chung 15%	Đơn giá sản phẩm
5.3	Các giấy tờ khác có liên quan đến cấp GCN (tính cho 1 đơn vị cấp xã)	Mét giá	444.994	45.333	11.422	6.935	508.684	76.303	584.98
5.4	Các loại sổ (sổ mục kê; sổ địa chính; sổ cấp GCN; sổ theo dõi biến động đất đai)	Mét giá	98.888	10.074	2.538	1.541	113.041	16.956	129.99
5.5	Bản lưu GCN	Mét giá	494.438	50.370	12.691	7.705	565.204	84.781	649.98
5.6	Bản đồ địa chính sau đăng ký	Mét giá	395.550	40.296	10.153	6.164	452.163	67.824	519.98
6	Hồ sơ thống kê, kiểm kê đất đai	Mét giá	0	0	0	0	0	0	
6.1	Hồ sơ thống kê đất đai	Mét giá							
	Hồ sơ thống kê đất đai cấp xã (các loại văn bản có liên quan đến thống kê đất đai; bảng, biểu, thống kê đất đai; báo cáo thuyết minh thông kê đất đai)	Mét giá	395.550	40.296	10.153	6.164	452.163	67.824	519.98
a	Hồ sơ thống kê đất đai cấp huyện (các loại văn bản có liên quan đến thống kê đất đai; bảng, biểu, thống kê đất đai; báo cáo thuyết minh thông kê đất đai)	Mét giá	395.550	40.296	10.153	6.164	452.163	67.824	519.98
b	Hồ sơ thống kê đất đai cấp tỉnh (các loại văn bản có liên quan đến thống kê đất đai; bảng, biểu, thống kê đất đai; báo cáo thuyết minh thông kê đất đai)	Mét giá	395.550	40.296	10.153	6.164	452.163	67.824	519.98
c	Hồ sơ thống kê đất đai cấp vùng, cấp cả nước (các loại văn bản có liên quan đến thống kê đất đai; bảng, biểu, thống kê đất đai; báo cáo thuyết minh thông kê đất đai)	Mét giá	395.550	40.296	10.153	6.164	452.163	67.824	519.98
d	Hồ sơ thống kê đất đai cấp xã (các loại văn bản có liên quan đến thống kê đất đai; bảng, biểu, thống kê đất đai; báo cáo thuyết minh thông kê đất đai)	Mét giá	395.550	40.296	10.153	6.164	452.163	67.824	519.98
6.2	Hồ sơ kiểm kê đất đai	Mét giá							
	Hồ sơ kiểm kê đất đai cấp xã (các loại văn bản có liên quan đến kiểm kê đất đai; bảng, biểu, thống kê đất đai; báo cáo thuyết minh kiểm kê đất đai; các loại bản đồ)	Mét giá	420.272	42.815	10.787	6.549	480.423	72.063	552.48

Số TT	NỘI DUNG CÔNG VIỆC	ĐVT	Chi phí lao động	Chi phí vật liệu	Chi phí thiết bị	Chi phí dụng cụ	Chi phí trực tiếp	Chi phí chung 15%	Đơn giá sản phẩm
b	Hồ sơ kiểm kê đất đai cấp huyện (các loại văn bản có liên quan đến kiểm kê đất đai; bảng, biểu kiểm kê đất đai; báo cáo thuyết minh kiểm kê đất đai; các loại bản đồ)	Mét giá	420.272	42.815	10.787	6.549	480.423	72.063	552.486
c	Hồ sơ kiểm kê đất đai cấp tỉnh (các loại văn bản có liên quan đến kiểm kê đất đai; bảng, biểu kiểm kê đất đai; báo cáo thuyết minh kiểm kê đất đai; các loại bản đồ)	Mét giá	420.272	42.815	10.787	6.549	480.423	72.063	552.486
d	Hồ sơ kiểm kê đất đai cấp vùng, cấp cả nước (các loại văn bản có liên quan đến kiểm kê đất đai; bảng, biểu kiểm kê đất đai; báo cáo thuyết minh kiểm kê đất đai; các loại bản đồ)	Mét giá	420.272	42.815	10.787	6.549	480.423	72.063	552.486
7	Hồ sơ quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất	Mét giá							
7.1	Hồ sơ quy hoạch sử dụng đất	Mét giá							
a	Hồ sơ quy hoạch sử dụng đất cấp xã (các loại văn bản có liên quan đến quy hoạch sử dụng đất cấp xã; báo cáo thuyết minh; các loại bản đồ)	Mét giá	395.550	40.296	10.153	6.164	452.163	67.824	519.987
b	Hồ sơ quy hoạch sử dụng đất cấp huyện (các loại văn bản có liên quan đến quy hoạch sử dụng đất cấp huyện; báo cáo thuyết minh; các loại bản đồ)	Mét giá	405.439	41.303	10.406	6.318	463.466	69.520	532.986
c	Hồ sơ quy hoạch sử dụng đất cấp tỉnh (các loại văn bản có liên quan đến quy hoạch sử dụng đất cấp tỉnh; báo cáo thuyết minh; các loại bản đồ)	Mét giá	415.328	42.311	10.660	6.472	474.771	71.216	545.987
d	Hồ sơ quy hoạch sử dụng đất cấp vùng, cấp cả nước (các loại văn bản có liên quan đến quy hoạch sử dụng đất cả nước; báo cáo thuyết minh; các loại bản đồ)	Mét giá	425.217	43.318	10.914	6.626	486.075	72.911	558.986
7.2	Hồ sơ kế hoạch sử dụng đất	Mét giá							

Số TT	NỘI DUNG CÔNG VIỆC	ĐVT	Chi phí lao động	Chi phí vật liệu	Chi phí thiết bị	Chi phí dụng cụ	Chi phí trực tiếp	Chi phí chung 15%	Đơn giá sản phẩm
a	Hồ sơ kế hoạch sử dụng đất cấp xã (các loại văn bản có liên quan đến kế hoạch sử dụng đất cấp xã; báo cáo thuyết minh)	Mét giá	395.550	40.296	10.153	6.164	452.163	67.824	519.98
b	Hồ sơ kế hoạch sử dụng đất cấp huyện (các loại văn bản có liên quan đến kế hoạch sử dụng đất cấp huyện; báo cáo thuyết minh)	Mét giá	405.439	41.303	10.406	6.318	463.466	69.520	532.98
c	Hồ sơ kế hoạch sử dụng đất cấp tỉnh (các loại văn bản có liên quan đến kế hoạch sử dụng đất cấp tỉnh; báo cáo thuyết minh)	Mét giá	415.328	42.311	10.660	6.472	474.771	71.216	545.98
d	Hồ sơ kế hoạch sử dụng đất cấp vùng, cấp cả nước (các loại văn bản có liên quan đến kế hoạch sử dụng đất cả nước; báo cáo thuyết minh)	Mét giá	425.217	43.318	10.914	6.626	486.075	72.911	558.98
8	Hồ sơ đánh giá đất (các loại văn bản có liên quan đến đánh giá đất; báo cáo thuyết minh; các loại bản đồ)	Mét giá	405.439	41.303	10.406	6.318	463.466	69.520	532.98
9	Hồ sơ xây dựng bảng giá đất cấp tỉnh (các loại văn bản có liên quan đến bảng giá đất: báo cáo thuyết minh; bảng giá đất; các loại bản đồ)	Mét giá	395.550	40.296	10.153	6.164	452.163	67.824	519.98
10	Hồ sơ thẩm định và bồi thường	Mét giá	444.994	45.333	11.422	6.935	508.684	76.303	584.98
11	Hồ sơ các dự án khác và đề tài nghiên cứu khoa học (các loại văn bản có liên quan đến dự án, đề tài; báo cáo thuyết minh; các loại bản đồ; tài liệu khác)	Mét giá	420.272	42.815	10.787	6.549	480.423	72.063	552.48
B Tài liệu chi có dạng giấy		Mét giá							
I. Kiểm tra, tiếp nhận tài liệu hồ sơ đăng ký, cấp GCN									
1	Công tác chuẩn bị	Mét giá	11.867	1.209,0	305	185	13.565	2.035	15.60
2	Kiểm tra tài liệu	Mét giá	237.330	24.178	6.092	3.698	271.298	40.695	311.99
3	Nhập kho	Mét giá	47.466	4.835	1.219	740	54.260	8.139	62.39

Số TT	NỘI DUNG CÔNG VIỆC	ĐVT	Chi phí lao động	Chi phí vật liệu	Chi phí thiết bị	Chi phí dụng cụ	Chi phí tiếp	Chi phí chung 15%	Đơn giá sản phẩm
II. Kiểm tra, tiếp nhận các loại tài liệu đất đai khác									
1	Các văn bản hành chính về quản lý đất đai (tài liệu hành chính)	Mét giá	269.963	27.502	6.929	4.207	308.602	46.290	354.89
2	Hồ sơ giao đất, cho thuê đất, thu hồi đất	Mét giá	237.330	24.178	6.092	3.698	271.298	40.695	311.99
3	Hồ sơ thanh tra, kiểm tra, giải quyết tranh chấp, khiếu nại về đất đai	Mét giá	252.163	25.689	6.472	3.929	288.254	43.238	331.45
4	Hồ sơ đo đạc địa chính	Mét giá							
4.1	Tài liệu xây dựng lưới địa chính (các loại số đo; các loại sơ đồ, bản đồ; các loại tài liệu khác về xây dựng lưới địa chính)	Mét giá	261.063	26.596	6.701	4.068	298.427	44.764	343.15
4.2	Tài liệu xây dựng bản đồ địa chính	0	0	0	0	0	0	0	
a	Bản đồ địa chính, bản đồ gốc		237.330	24.178	6.092	3.698	271.298	40.695	311.99
b	Biên bản xác định ranh giới, mốc giới thửa đất; hồ sơ kỹ thuật thửa đất	Mét giá	264.030	26.897	6.777	4.114	301.819	45.273	347.05
c	Các loại sổ (sổ đo chi tiết; sổ đo tính diện tích; sổ dã ngoại; sổ mục kê tạm)	Mét giá	118.665	12.089	3.046	1.849	135.649	20.347	155.99
5	Hồ sơ địa chính	Mét giá							
5.1	Hồ sơ đăng ký, cấp đổi, cấp lại, đăng ký biến động quyền sử dụng đất	Mét giá	296.663	30.222	7.615	4.623	339.123	50.868	389.9
5.2	Hồ sơ đăng ký cấp mới GCN	Mét giá	314.462	32.035	8.071	4.900	359.469	53.920	413.3
5,3	Các giấy tờ khế có liên quan đến cấp GCN (tính cho 1 đơn vị cấp xã)	Mét giá	266.996	27.200	6.853	4.161	305.210	45.782	350.9
5.4	Các loại sổ (sổ mục kê; sổ địa chính; sổ cấp GCN; sổ theo dõi biến động đất đai)	Mét giá	59.333	6.044	1.523	925	67.825	10.174	77.9
5.5	Bản lưu GCN	Mét giá	296.663	30.222	7.615	4.623	339.122	50.868	389.9
5.6	Bản đồ địa chính sau đăng ký	Mét giá	237.330	24.178	6.092	3.698	271.298	40.695	311.5
6	Hồ sơ thông kê, kiểm kê đất đai	Mét giá							

Số TT	NỘI DUNG CÔNG VIỆC	ĐVT	Chi phí lao động	Chi phí vật liệu	Chi phí thiết bị	Chi phí dụng cụ	Chi phí trực tiếp	Chi phí chung 15%	Đơn giá sản phẩm
6.1	Hồ sơ thống kê đất đai	Mét giá							
a	Hồ sơ thống kê đất đai cấp xã (các loại văn bản có liên quan đến thống kê đất đai; bảng, biểu thống kê đất đai; báo cáo thuyết minh thống kê đất đai)	Mét giá	237.330	24.178	6.092	3.698	271.298	40.695	311.993
b	Hồ sơ thống kê đất đai cấp huyện (các loại văn bản có liên quan đến thống kê đất đai; bảng, biểu thống kê đất đai; báo cáo thuyết minh thống kê đất đai)	Mét giá	237.330	24.178	6.092	3.698	271.298	40.695	311.993
c	Hồ sơ thống kê đất đai cấp tỉnh (các loại văn bản có liên quan đến thống kê đất đai; bảng, biểu thống kê đất đai; báo cáo thuyết minh thống kê đất đai)	Mét giá	237.330	24.178	6.092	3.698	271.298	40.695	311.993
d	Hồ sơ thống kê đất đai cấp vùng, cấp cả nước (các loại văn bản có liên quan đến thống kê đất đai; bảng, biểu thống kê đất đai; báo cáo thuyết minh thống kê đất đai)	Mét giá	237.330	24.178	6.092	3.698	271.298	40.695	311.993
6.2	Hồ sơ kiểm kê đất đai	Mét giá							
a	Hồ sơ kiểm kê đất đai cấp xã (các loại văn bản có liên quan đến kiểm kê đất đai; bảng, biểu kiểm kê đất đai; báo cáo thuyết minh kiểm kê đất đai; các loại bản đồ)	Mét giá	252.163	25.689	6.472	3.929	288.254	43.238	331.492
b	Hồ sơ kiểm kê đất đai cấp huyện (các loại văn bản có liên quan đến kiểm kê đất đai; bảng, biểu kiểm kê đất đai; báo cáo thuyết minh kiểm kê đất đai; các loại bản đồ)	Mét giá	252.163	25.689	6.472	3.929	288.254	43.238	331.492
c	Hồ sơ kiểm kê đất đai cấp tỉnh (các loại văn bản có liên quan đến kiểm kê đất đai; bảng, biểu kiểm kê đất đai; báo cáo thuyết minh kiểm kê đất đai; các loại bản đồ)	Mét giá	252.163	25.689	6.472	3.929	288.254	43.238	331.492

Số TT	NỘI DUNG CÔNG VIỆC	ĐVT	Chi phí lao động	Chi phí vật liệu	Chi phí thiết bị	Chi phí dụng cụ	Chi phí tiếp	Chi phí chung 15%	Đơn giá sản phẩm
d	Hồ sơ kiểm kê đất đai cấp vùng, cấp cả nước (các loại văn bản có liên quan đến kiểm kê đất đai; bảng, biểu kiểm kê đất đai; báo cáo thuyết minh kiểm kê đất đai; các loại bản đồ)	Mét giá	252.163	25.689	6.472	3.929	288.254	43.238	331.492
7	Hồ sơ quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất	Mét giá							
7.1	Hồ sơ quy hoạch sử dụng đất	Mét giá							
a	Hồ sơ quy hoạch sử dụng đất cấp xã (các loại văn bản có liên quan đến quy hoạch sử dụng đất cấp xã; báo cáo thuyết minh; các loại bản đồ)	Mét giá	237.330	24.178	6.092	3.698	271.298	40.695	311.993
b	Hồ sơ quy hoạch sử dụng đất cấp huyện (các loại văn bản có liên quan đến quy hoạch sử dụng đất cấp huyện; báo cáo thuyết minh; các loại bản đồ)	Mét giá	243.263	24.782	6.244	3.791	278.080	41.712	319.792
c	Hồ sơ quy hoạch sử dụng đất cấp tỉnh (các loại văn bản có liên quan đến quy hoạch sử dụng đất cấp tỉnh; báo cáo thuyết minh; các loại bản đồ)	Mét giá	249.197	25.387	6.396	3.883	284.863	42.729	327.592
d	Hồ sơ quy hoạch sử dụng đất cấp vùng, cấp cả nước (các loại văn bản có liên quan đến quy hoạch sử dụng đất cả nước; báo cáo thuyết minh; các loại bản đồ)	Mét giá	255.130	25.991	6.548	3.976	291.645	43.747	335.392
7.2	Hồ sơ kế hoạch sử dụng đất	Mét giá							
a	Hồ sơ kế hoạch sử dụng đất cấp xã (các loại văn bản có liên quan đến kế hoạch sử dụng đất cấp xã; báo cáo thuyết minh)	Mét giá	237.330	24.178	6.092	3.698	271.298	40.695	311.99
b	Hồ sơ kế hoạch sử dụng đất cấp huyện (các loại văn bản có liên quan đến kế hoạch sử dụng đất cấp huyện; báo cáo thuyết minh)	Mét giá	243.263	24.782	6.244	3.791	278.080	41.712	319.79
c	Hồ sơ kế hoạch sử dụng đất cấp tỉnh (các loại văn bản có liên quan đến kế hoạch sử dụng đất cấp tỉnh; báo cáo thuyết minh)	Mét giá	249.197	25.387	6.396	3.883	284.863	42.729	327.59

Số TT	NỘI DUNG CÔNG VIỆC	ĐVT	Chi phí lao động	Chi phí vật liệu	Chi phí thiết bị	Chi phí dụng cụ	Chi phí trực tiếp	Chi phí chung 15%	Đơn giá sản phẩm
d	Hồ sơ kế hoạch sử dụng đất cấp vùng, cấp cả nước (các loại văn bản có liên quan đến kế hoạch sử dụng đất cả nước; báo cáo thuyết minh)	Mét giá	255.130	25.991	6.548	3.976	291.645	43.747	335.392
8	Hồ sơ đánh giá đất (các loại văn bản có liên quan đến đánh giá đất; báo cáo thuyết minh; các loại bản đồ)	Mét giá	243.263	24.782	6.244	3.791	278.080	41.712	319.792
9	Hồ sơ xây dựng bảng giá đất cấp tỉnh (các loại văn bản có liên quan đến bảng giá đất; báo cáo thuyết minh; bảng giá đất; các loại bản đồ)	Mét giá	237.330	24.178	6.092	3.698	271.298	40.695	311.993
10	Hồ sơ thẩm định và bồi thường	Mét giá	266.996	27.200	6.853	4.161	305.210	45.782	350.992
11	Hồ sơ các dự án khác và đề tài nghiên cứu khoa học (các loại văn bản có liên quan đến dự án, đề tài; báo cáo thuyết minh; các loại bản đồ; tài liệu khác)	Mét giá	252.163	25.689	6.472	3.929	288.254	43.238	331.492

Ghi chú:

- Định mức lao động trên tính cho việc Kiểm tra, tiếp nhận trong trường hợp tài liệu có cả dạng giấy và dạng số. Trường hợp tài liệu chỉ có dạng giấy tính bằng 0,60 mức trên.
- Mức lương cơ sở được tính 1.300.000 đ/người/tháng theo Nghị định số 47/2017/NĐ-CP ngày 24/4/2017 của Chính phủ quy định mức lương cơ sở đối với cán bộ, công chức, viên chức và lực lượng vũ trang.
- Hệ số lương: Căn cứ Nghị định số 204/2004/NĐ-CP ngày 14/12/2004 của Chính phủ về chế độ tiền lương đối với CBBCC, VC.
- Căn cứ Thông tư liên tịch số 04/2007/TTLT-BTNMT-BTC ngày 27/02/2007 của Bộ Tài nguyên và Môi trường và Bộ Tài chính
- Căn cứ thông tư 33/2013/TT-BTNMT ngày 25 tháng 10 năm 2013 của Bộ Tài nguyên và Môi trường
- Đơn giá trên chưa bao gồm thuế VAT.
- Đơn giá thay đổi khi lương thay đổi và các chi phí cấu thành đơn giá thay đổi./.

BIỂU 02. TỔNG HỢP ĐƠN GIÁ CHÍNH LÝ TÀI LIỆU ĐẤT ĐAI

Đơn vị tính: đồng

Số TT	Nội dung công việc	Đơn vị tính	Chi phí lao động	Chi phí vật liệu	Chi phí thiết bị	Chi phí dụng cụ	Chi phí trực tiếp	Chi phí chung 15%	Đơn giá sản phẩm
1	2	3	4	5	6	7	8= $\Sigma(4-7)$	9=8x0,15	10=8+9
A.	Chính lý tài liệu dạng giấy								
1.	Chính lý tài liệu hồ sơ đăng ký, cấp GCN (dạng giấy đã lập hồ sơ sơ bộ)	Mét giá	6.130.690	1.025.729	152.483	154.561	7.463.463	1.119.519	8.582.98
1	Công tác chuẩn bị	Mét giá	140.130	20.515	3.050	3.091	166.786	25.018	191.80
	Lập kế hoạch chính lý tài liệu; giao nhân và vận chuyển tài liệu đến nơi chính lý; vệ sinh sơ bộ tài liệu; soạn thảo các văn bản hướng dẫn chính lý tài liệu (kế hoạch thực hiện chính lý; lịch sử đơn vị hình thành phòng; lịch sử phòng; hướng dẫn xác định giá trị tài liệu; hướng dẫn phân loại lập hồ sơ)	Mét giá	140.130	20.515	3.050	3.091	166.786	25.018	191.80
2	Thực hiện chính lý tài liệu	Mét giá	5.962.534	994.957	147.908	149.925	7.255.324	1.088.299	8.343.62
2.1	Phân loại tài liệu theo hướng dẫn phân loại	Mét giá	213.698	30.772	4.574	4.637	253.681	38.052	291.73
2.2	Lập hồ sơ hoặc chỉnh sửa, hoàn thiện hồ sơ kết hợp xác định giá trị tài liệu (tài liệu đã lập hồ sơ sơ bộ)	Mét giá	1.093.014	184.631	27.447	27.821	1.332.913	199.937	1.532.85
2.3	Biên mục phiếu tin	Mét giá	868.806	143.602	21.348	21.639	1.055.395	158.309	1.213.70
2.4	Kiểm tra, chỉnh sửa việc lập hồ sơ và việc biên mục phiếu tin	Mét giá	581.540	102.573	15.248	15.456	714.817	107.223	822.04
2.5	Hệ thống hóa phiếu tin theo phương án phân loại và hệ thống hoá tài liệu theo phiếu tin	Mét giá	140.130	20.515	3.050	3.091	166.786	25.018	191.80
2.6	Biên mục hồ sơ (sắp xếp hồ sơ theo hướng dẫn; đánh số tờ; nhập mục lục trường văn bản; in mục lục, kẹp vào bìa hồ sơ; viết bìa hồ sơ và chứng từ kết thúc)	Mét giá	1.576.463	266.690	39.646	40.186	1.922.985	288.448	2.211.43
2.7	Kiểm tra, chỉnh sửa việc biên mục hồ sơ	Mét giá	332.809	51.286	7.624	7.728	399.447	59.917	459.36

Số TT	Nội dung công việc	Đơn vị tính	Chi phí lao động	Chi phí vật liệu	Chi phí thiết bị	Chi phí dụng cụ	Chi phí trực tiếp	Chi phí chung 15%	Đơn giá sản phẩm
1	2	3	4	5	6	7	8=Σ(4÷7)	9=8x0,15	10=8+9
2.8	Vệ sinh, tháo bỏ ghim kẹp, làm phẳng tài liệu và vào bìa hồ sơ; đánh số chính thức lên bìa hồ sơ	Mét giá	80.575	10.257	1.525	1.546	93.903	14.085	107.988
2.9	Sắp xếp hồ sơ vào hộp; viết, dán nhãn hộp	Mét giá	38.536	10.257	1.525	1.546	51.864	7.780	59.644
2.10	Vận chuyển hồ sơ vào kho, xếp lên giá và giao, nhận tài liệu vào kho	Mét giá	252.234	41.029	6.099	6.182	305.544	45.832	351.376
2.11	Nhập phiếu tin vào cơ sở dữ liệu và kiểm tra việc nhập phiếu tin	Mét giá	609.566	102.573	15.248	15.456	742.843	111.426	854.269
2.12	Lập mục lục hồ sơ (viết lời nói đầu; lập bảng tra cứu hồ sơ; in mục lục, nhân bản; đóng quyển mục lục)	Mét giá	175.163	30.772	4.574	4.637	215.146	32.272	247.418
3	Kết thúc chính lý:	Mét giá	28.026	10.257	1.525	1.546	41.354	6.203	47.557
	Hoàn chỉnh và bàn giao hồ sơ phỏng; viết báo cáo tổng kết.	Mét giá	28.026	10.257	1.525	1.546	41.354	6.203	47.557
II.	Chỉnh lý tài liệu hồ sơ đăng ký, cấp GCN (tài liệu rời lẻ)	Mét giá	6.743.759	1.025.729	167.731	170.017	8.107.236	1.216.085	9.323.321
III.	Chỉnh lý các loại tài liệu đất đai khác (dạng giấy đã lập hồ sơ sơ bộ)	Mét giá							
1	Các văn bản hành chính về quản lý đất đai (tài liệu hành chính)	Mét giá	6.437.225	1.077.015	160.107	162.289	7.836.636	1.175.495	9.012.131
2	Hồ sơ giao đất, cho thuê đất, thu hồi đất	Mét giá	5.395.007	902.642	134.185	136.014	6.567.848	985.177	7.553.025
3	Hồ sơ thanh tra, kiểm tra, giải quyết tranh chấp, khiếu nại về đất đai	Mét giá	6.559.838	1.097.530	163.157	165.380	7.985.905	1.197.886	9.183.791
4	Hồ sơ đo đạc địa chính	Mét giá	4.904.552	820.583	121.986	123.649	5.970.770	895.616	6.866.386
4.1	Tài liệu xây dựng lưới địa chính (các loại số đo; các loại sơ đồ, bản đồ; các loại tài liệu khác về xây dựng lưới địa chính)	Mét giá	4.904.552	820.583	121.986	123.649	5.970.770	895.616	6.866.386
4.2	Tài liệu xây dựng bản đồ địa chính	Mét giá							

Số TT	Nội dung công việc	Đơn vị tính	Chi phí lao động	Chi phí vật liệu	Chi phí thiết bị	Chi phí dụng cụ	Chi phí trực tiếp	Chi phí chung 15%	Đơn giá sản phẩm
1	2	3	4	5	6	7	8=Σ(4-7)	9=8x0,15	10=8+9
a	Bản đồ địa chính, bản đồ gốc	Mét giá	1.839.207	307.719	45.745	46.368	2.239.039	335.856	2.574.89
b	Biên bản xác định ranh giới, mốc giới thửa đất; hồ sơ kỹ thuật thửa đất	Mét giá	5.395.007	902.642	134.185	136.014	6.567.848	985.177	7.553.02
c	Các loại sổ (sổ đo chi tiết; sổ đo tính diện tích; sổ đã ngoại; sổ mục kê tạm)	Mét giá	5.211.087	871.870	129.611	131.377	6.343.945	951.592	7.295.53
5	Hồ sơ địa chính	Mét giá							
5.1	Hồ sơ đăng ký, cấp đổi, cấp lại, đăng ký biến động quyền sử dụng đất	Mét giá	6.130.690	1.025.729	152.483	154.561	7.463.463	1.119.519	8.582.98
5.2	Hồ sơ đăng ký cấp mới GCN	Mét giá	6.498.531	1.087.273	161.632	163.835	7.911.271	1.186.691	9.097.96
5.3	Các giấy tờ khác có liên quan đến cấp GCN (tính cho 1 đơn vị cấp xã)	Mét giá	5.517.621	923.156	137.235	139.105	6.717.117	1.007.568	7.724.68
5.4	Các loại sổ (sổ mục kê; sổ địa chính; sổ cấp GCN; sổ theo dõi biến động đất đai)	Mét giá	613.069	102.573	15.248	15.456	746.346	111.952	858.25
5.5	Bản lưu GCN	Mét giá	5.517.621	923.156	137.235	139.105	6.717.117	1.007.568	7.724.68
5.6	Bản đồ địa chính sau đăng ký	Mét giá	1.839.207	307.719	45.745	46.368	2.239.039	335.856	2.574.85
6	Hồ sơ thống kê, kiểm kê đất đai	Mét giá	0	0	0	0	0	0	
6.1	Hồ sơ thống kê đất đai	Mét giá							
a	Hồ sơ thống kê đất đai cấp xã (các loại văn bản có liên quan đến thống kê đất đai; bảng, biểu thống kê đất đai; báo cáo thuyết minh thống kê đất đai)	Mét giá	5.395.007	902.642	134.185	136.014	6.567.848	985.177	7.553.02
b	Hồ sơ thống kê đất đai cấp huyện (các loại văn bản có liên quan đến thống kê đất đai; bảng, biểu thống kê đất đai; báo cáo thuyết minh thống kê đất đai)	Mét giá	5.395.007	902.642	134.185	136.014	6.567.848	985.177	7.553.02

Số TT	Nội dung công việc	Đơn vị tính	Chi phí lao động	Chi phí vật liệu	Chi phí thiết bị	Chi phí dụng cụ	Chi phí trực tiếp	Chi phí chung 15%	Đơn giá sản phẩm
1	2	3	4	5	6	7	8=Σ(4+7)	9=8x0,15	10=8+9
c	Hồ sơ thông kê đất đai cấp tỉnh (các loại văn bản có liên quan đến thông kê đất đai; bảng, biểu thống kê đất đai; báo cáo thuyết minh thông kê đất đai)	Mét giá	5.395.007	902.642	134.185	136.014	6.567.848	985.177	7.553.025
d	Hồ sơ thông kê đất đai cấp vùng, cấp cả nước (các loại văn bản có liên quan đến thông kê đất đai; bảng, biểu thống kê đất đai; báo cáo thuyết minh thông kê đất đai)	Mét giá	5.395.007	902.642	134.185	136.014	6.567.848	985.177	7.553.025
6.2	Hồ sơ kiểm kê đất đai	Mét giá							
a	Hồ sơ kiểm kê đất đai cấp xã (các loại văn bản có liên quan đến kiểm kê đất đai; bảng, biểu kiểm kê đất đai; báo cáo thuyết minh kiểm kê đất đai; các loại bản đồ)	Mét giá	5.272.393	882.127	131.135	132.922	6.418.577	962.787	7.381.364
b	Hồ sơ kiểm kê đất đai cấp huyện (các loại văn bản có liên quan đến kiểm kê đất đai; bảng, biểu kiểm kê đất đai; báo cáo thuyết minh kiểm kê đất đai; các loại bản đồ)	Mét giá	5.272.393	882.127	131.135	132.922	6.418.577	962.787	7.381.364
c	Hồ sơ kiểm kê đất đai cấp tỉnh (các loại văn bản có liên quan đến kiểm kê đất đai; bảng, biểu kiểm kê đất đai; báo cáo thuyết minh kiểm kê đất đai; các loại bản đồ)	Mét giá	5.272.393	882.127	131.135	132.922	6.418.577	962.787	7.381.364
d	Hồ sơ kiểm kê đất đai cấp vùng, cấp cả nước (các loại văn bản có liên quan đến kiểm kê đất đai; bảng, biểu kiểm kê đất đai; báo cáo thuyết minh kiểm kê đất đai; các loại bản đồ)	Mét giá	5.272.393	882.127	131.135	132.922	6.418.577	962.787	7.381.364
7	Hồ sơ quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất	Mét giá							
7.1	Hồ sơ quy hoạch sử dụng đất	Mét giá							

Số TT	Nội dung công việc	Đơn vị tính	Chi phí lao động	Chi phí vật liệu	Chi phí thiết bị	Chi phí dụng cụ	Chi phí trực tiếp	Chi phí chung 15%	Đơn giá sản phẩm
1	2	3	4	5	6	7	8= $\Sigma(4-7)$	9= $8 \times 0,15$	10=8+9
a	Hồ sơ quy hoạch sử dụng đất cấp xã (các loại văn bản có liên quan đến quy hoạch sử dụng đất cấp xã; báo cáo thuyết minh; các loại bản đồ)	Mét giá	4.781.938	800.069	118.937	120.558	5.821.502	873.225	6.694.72
b	Hồ sơ quy hoạch sử dụng đất cấp huyện (các loại văn bản có liên quan đến quy hoạch sử dụng đất cấp huyện; báo cáo thuyết minh; các loại bản đồ)	Mét giá	4.843.245	810.326	120.462	122.103	5.896.136	884.420	6.780.55
c	Hồ sơ quy hoạch sử dụng đất cấp tỉnh (các loại văn bản có liên quan đến quy hoạch sử dụng đất cấp tỉnh; báo cáo thuyết minh; các loại bản đồ)	Mét giá	4.904.552	820.583	121.986	123.649	5.970.770	895.616	6.866.38
d	Hồ sơ quy hoạch sử dụng đất cấp vùng, cấp cả nước (các loại văn bản có liên quan đến quy hoạch sử dụng đất cả nước; báo cáo thuyết minh; các loại bản đồ)	Mét giá	4.965.859	830.840	123.511	125.194	6.045.404	906.811	6.952.21
7.2	Hồ sơ kế hoạch sử dụng đất	Mét giá							
a	Hồ sơ kế hoạch sử dụng đất cấp xã (các loại văn bản có liên quan đến kế hoạch sử dụng đất cấp xã; báo cáo thuyết minh)	Mét giá	4.781.938	800.069	118.937	120.558	5.821.502	873.225	6.694.72
b	Hồ sơ kế hoạch sử dụng đất cấp huyện (các loại văn bản có liên quan đến kế hoạch sử dụng đất cấp huyện; báo cáo thuyết minh)	Mét giá	4.843.245	810.326	120.462	122.103	5.896.136	884.420	6.780.55
c	Hồ sơ kế hoạch sử dụng đất cấp tỉnh (các loại văn bản có liên quan đến kế hoạch sử dụng đất cấp tỉnh; báo cáo thuyết minh)	Mét giá	4.904.552	820.583	121.986	123.649	5.970.770	895.616	6.866.38
d	Hồ sơ kế hoạch sử dụng đất cấp vùng, cấp cả nước (các loại văn bản có liên quan đến kế hoạch sử dụng đất cả nước; báo cáo thuyết minh)	Mét giá	4.965.859	830.840	123.511	125.194	6.045.404	906.811	6.952.21

Số TT	Nội dung công việc	Đơn vị tính	Chi phí lao động	Chi phí vật liệu	Chi phí thiết bị	Chi phí dụng cụ	Chi phí trực tiếp	Chi phí chung 15%	Đơn giá sản phẩm
1	2	3	4	5	6	7	8=Σ(4+7)	9=8x0,15	10=8+9
8	Hồ sơ đánh giá đất (các loại văn bản có liên quan đến đánh giá đất; báo cáo thuyết minh; các loại bản đồ)	Mét giá	5.027.166	841.098	125.036	126.740	6.120.040	918.006	7.038.046
9	Hồ sơ xây dựng bảng giá đất cấp tỉnh (các loại văn bản có liên quan đến bảng giá đất; báo cáo thuyết minh; bảng giá đất; các loại bản đồ)	Mét giá	4.904.552	820.583	121.986	123.649	5.970.770	895.616	6.866.386
10	Hồ sơ thẩm định và bồi thường	Mét giá	5.395.007	902.642	134.185	136.014	6.567.848	985.177	7.553.025
11	Hồ sơ các dự án khác và đề tài nghiên cứu khoa học (các loại văn bản có liên quan đến dự án, đề tài; báo cáo thuyết minh; các loại bản đồ; tài liệu khác)	Mét giá	5.211.087	871.870	129.611	131.377	6.343.945	951.592	7.295.537
IV.	Chính lý các loại tài liệu đất đai khác (tài liệu rời, lẻ)	Mét giá							
1	Các văn bản hành chính về quản lý đất đai (tài liệu hành chính)	Mét giá	7.080.948	1.077.015	176.118	178.518	8.512.599	1.276.890	9.789.489
2	Hồ sơ giao đất, cho thuê đất, thu hồi đất	Mét giá	5.934.508	902.642	147.604	149.615	7.134.369	1.070.155	8.204.524
3	Hồ sơ thanh tra, kiểm tra, giải quyết tranh chấp, khiếu nại về đất đai	Mét giá	7.215.822	1.097.530	179.473	181.918	8.674.743	1.301.211	9.975.954
4	Hồ sơ đo đạc địa chính	Mét giá							
4.1	Tài liệu xây dựng lưới địa chính (các loại sơ đồ; các loại sơ đồ, bản đồ; các loại tài liệu khác về xây dựng lưới địa chính)	Mét giá	5.395.007	820.583	134.185	136.014	6.485.789	972.868	7.458.657
4.2	Tài liệu xây dựng bản đồ địa chính	Mét giá							
a	Bản đồ địa chính, bản đồ góc	Mét giá	2.023.128	307.719	50.320	51.005	2.432.171	364.826	2.796.997
b	Biên bản xác định ranh giới, mốc giới thửa đất; hồ sơ kỹ thuật thửa đất	Mét giá	5.934.508	902.642	147.604	149.615	7.134.369	1.070.155	8.204.524
c	Các loại sổ (sổ đo chi tiết; sổ đo tính diện tích; sổ dã ngoại; sổ mục kê tạm)	Mét giá	5.732.196	871.870	142.572	144.515	6.891.153	1.033.673	7.924.826

Số TT	Nội dung công việc	Đơn vị tính	Chi phí lao động	Chi phí vật liệu	Chi phí thiết bị	Chi phí dụng cụ	Chi phí trực tiếp	Chi phí chung 15%	Đơn giá sản phẩm
1	2	3	4	5	6	7	8= $\Sigma(4+7)$	9=8x0,15	10=8+9
5	Hồ sơ địa chính	Mét giá							
5.1	Hồ sơ đăng ký, cấp đổi, cấp lại, đăng ký biến động quyền sử dụng đất	Mét giá	6.743.759	1.025.729	167.731	170.017	8.107.236	1.216.085	9.323.32
5.2	Hồ sơ đăng ký cấp mới GCN	Mét giá	7.148.384	1.087.273	177.795	180.219	8.593.671	1.289.051	9.882.72
5.3	Các giấy tờ khác có liên quan đến cấp GCN (tính cho 1 đơn vị cấp xã)	Mét giá	6.069.383	923.156	150.959	153.016	7.296.514	1.094.477	8.390.99
5.4	Các loại sổ (sổ mục kê; sổ địa chính; sổ cấp GCN; sổ theo dõi biến động đất đai)	Mét giá	674.376	102.573	16.773	17.002	810.724	121.609	932.33
5.5	Bản lưu GCN	Mét giá	6.069.383	923.156	150.959	153.016	7.296.514	1.094.477	8.390.99
5.6	Bản đồ địa chính sau đăng ký	Mét giá	2.023.128	307.719	50.320	51.005	2.432.171	364.826	2.796.99
6	Hồ sơ thống kê, kiểm kê đất đai	Mét giá							
6.1	Hồ sơ thống kê đất đai	Mét giá							
a	Hồ sơ thống kê đất đai cấp xã (các loại văn bản có liên quan đến thống kê đất đai; bảng, biểu thống kê đất đai; báo cáo thuyết minh thống kê đất đai)	Mét giá	5.934.508	902.642	147.604	149.615	7.134.369	1.070.155	8.204.52
b	Hồ sơ thống kê đất đai cấp huyện (các loại văn bản có liên quan đến thống kê đất đai; bảng, biểu thống kê đất đai; báo cáo thuyết minh thống kê đất đai)	Mét giá	5.934.508	902.642	147.604	149.615	7.134.369	1.070.155	8.204.52
c	Hồ sơ thống kê đất đai cấp tỉnh (các loại văn bản có liên quan đến thống kê đất đai; bảng, biểu thống kê đất đai; báo cáo thuyết minh thống kê đất đai)	Mét giá	5.934.508	902.642	147.604	149.615	7.134.369	1.070.155	8.204.52
d	Hồ sơ thống kê đất đai cấp vùng, cấp cả nước (các loại văn bản có liên quan đến thống kê đất đai; bảng, biểu thống kê đất đai; báo cáo thuyết minh thống kê đất đai)	Mét giá	5.934.508	902.642	147.604	149.615	7.134.369	1.070.155	8.204.52

Số TT	Nội dung công việc	Đơn vị tính	Chi phí lao động	Chi phí vật liệu	Chi phí thiết bị	Chi phí dụng cụ	Chi phí trực tiếp	Chi phí chung 15%	Đơn giá sản phẩm
1	2	3	4	5	6	7	8=Σ(4+7)	9=8x0,15	10=8+9
6.2	Hồ sơ kiểm kê đất đai	Mét giá							
a	Hồ sơ kiểm kê đất đai cấp xã (các loại văn bản có liên quan đến kiểm kê đất đai; bảng, biểu kiểm kê đất đai; báo cáo thuyết minh kiểm kê đất đai; các loại bản đồ)	Mét giá	5.799.632	882.127	144.249	146.214	6.972.222	1.045.833	8.018.055
b	Hồ sơ kiểm kê đất đai cấp huyện (các loại văn bản có liên quan đến kiểm kê đất đai; bảng, biểu kiểm kê đất đai; báo cáo thuyết minh kiểm kê đất đai; các loại bản đồ)	Mét giá	5.799.632	882.127	144.249	146.214	6.972.222	1.045.833	8.018.055
c	Hồ sơ kiểm kê đất đai cấp tỉnh (các loại văn bản có liên quan đến kiểm kê đất đai; bảng, biểu kiểm kê đất đai; báo cáo thuyết minh kiểm kê đất đai; các loại bản đồ)	Mét giá	5.799.632	882.127	144.249	146.214	6.972.222	1.045.833	8.018.055
d	Hồ sơ kiểm kê đất đai cấp vùng, cấp cả nước (các loại văn bản có liên quan đến kiểm kê đất đai; bảng, biểu kiểm kê đất đai; báo cáo thuyết minh kiểm kê đất đai; các loại bản đồ)	Mét giá	5.799.632	882.127	144.249	146.214	6.972.222	1.045.833	8.018.055
7	Hồ sơ quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất	Mét giá							
7.1	Hồ sơ quy hoạch sử dụng đất	Mét giá							
a	Hồ sơ quy hoạch sử dụng đất cấp xã (các loại văn bản có liên quan đến quy hoạch sử dụng đất cấp xã; báo cáo thuyết minh; các loại bản đồ)	Mét giá	5.260.132	800.069	130.831	132.614	6.323.646	948.547	7.272.193
b	Hồ sơ quy hoạch sử dụng đất cấp huyện (các loại văn bản có liên quan đến quy hoạch sử dụng đất cấp huyện; báo cáo thuyết minh; các loại bản đồ)	Mét giá	5.327.570	810.326	132.508	134.313	6.404.717	960.708	7.365.425
c	Hồ sơ quy hoạch sử dụng đất cấp tỉnh (các loại văn bản có liên quan đến quy hoạch sử dụng đất cấp tỉnh; báo cáo thuyết minh; các loại bản đồ)	Mét giá	5.395.007	820.583	134.185	136.014	6.485.789	972.868	7.458.657

Số TT	Nội dung công việc	Đơn vị tính	Chi phí lao động	Chi phí vật liệu	Chi phí thiết bị	Chi phí dụng cụ	Chi phí trực tiếp	Chi phí chung 15%	Đơn giá sản phẩm
1	2	3	4	5	6	7	8=Σ(4-7)	9=8x0,15	10=8+9
d	Hồ sơ quy hoạch sử dụng đất cấp vùng, cấp cả nước (các loại văn bản có liên quan đến quy hoạch sử dụng đất cả nước; báo cáo thuyết minh; các loại bản đồ)	Mét giá	5.462.445	830.840	135.862	137.713	6.566.860	985.029	7.551.889
7.2	Hồ sơ kế hoạch sử dụng đất	Mét giá							
a	Hồ sơ kế hoạch sử dụng đất cấp xã (các loại văn bản có liên quan đến kế hoạch sử dụng đất cấp xã; báo cáo thuyết minh)	Mét giá	5.260.132	800.069	130.831	132.614	6.323.646	948.547	7.272.193
b	Hồ sơ kế hoạch sử dụng đất cấp huyện (các loại văn bản có liên quan đến kế hoạch sử dụng đất cấp huyện; báo cáo thuyết minh)	Mét giá	5.327.570	810.326	132.508	134.313	6.404.717	960.708	7.365.425
c	Hồ sơ kế hoạch sử dụng đất cấp tỉnh (các loại văn bản có liên quan đến kế hoạch sử dụng đất cấp tỉnh; báo cáo thuyết minh)	Mét giá	5.395.007	820.583	134.185	136.014	6.485.789	972.868	7.458.657
d	Hồ sơ kế hoạch sử dụng đất cấp vùng, cấp cả nước (các loại văn bản có liên quan đến kế hoạch sử dụng đất cả nước; báo cáo thuyết minh)	Mét giá	5.462.445	830.840	135.862	137.713	6.566.860	985.029	7.551.889
8	Hồ sơ đánh giá đất (các loại văn bản có liên quan đến đánh giá đất; báo cáo thuyết minh; các loại bản đồ)	Mét giá	5.529.883	841.098	137.540	139.414	6.647.935	997.190	7.645.125
9	Hồ sơ xây dựng bảng giá đất cấp tỉnh (các loại văn bản có liên quan đến bảng giá đất; báo cáo thuyết minh; bảng giá đất; các loại bản đồ)	Mét giá	5.395.007	820.583	134.185	136.014	6.485.789	972.868	7.458.657
10	Hồ sơ thẩm định và bồi thường	Mét giá	5.934.508	902.642	147.604	149.615	7.134.369	1.070.155	8.204.524

Số TT	Nội dung công việc	Đơn vị tính	Chi phí lao động	Chi phí vật liệu	Chi phí thiết bị	Chi phí dụng cụ	Chi phí trực tiếp	Chi phí chung 15%	Đơn giá sản phẩm
1	2	3	4	5	6	7	8=Σ(4÷7)	9=8x0,15	10=8+9
11	Hồ sơ các dự án khác và đề tài nghiên cứu khoa học (các loại văn bản có liên quan đến dự án, đề tài; báo cáo thuyết minh; các loại bản đồ, tài liệu khác)	Mét giá	5.732.196	871.870	142.572	144.515	6.891.153	1.033.673	7.924.826
B	Tổ chức, sắp xếp tài liệu dạng số								
I.	Đĩa DVD	DVD							
1	Dung lượng 4GB	DVD	54.675	108.111	4.440	1.069	168.295	25.244	193.539
2	Dung lượng <2GB	DVD	46.474	108.111	4.440	1.069	160.094	24.014	184.108
II.	Đĩa CD	CD							
1	Dung lượng 600MB	CD	48.600	108.111	3.952	952	161.615	24.242	185.857
2	Dung lượng <300MB	CD	41.310	108.111	3.952	952	154.325	23.149	177.474

Ghi chú:

- Mức lương cơ sở được tính 1.300.000 đ/người/tháng theo Nghị định số 47/2017/NĐ-CP ngày 24/4/2017 của Chính phủ quy định mức lương cơ sở đối với cán bộ, công chức, viên chức và lực lượng vũ trang.
- Hệ số lương: Căn cứ Nghị định số 204/2004/NĐ-CP ngày 14/12/2004 của Chính phủ về chế độ tiền lương đối với CBBCC, VC.
- Căn cứ Thông tư liên tịch số 04/2007/TTLT-BTNMT-BTC ngày 27/02/2007 của Bộ Tài nguyên và Môi trường và Bộ Tài chính.
- Căn cứ thông tư 33/2013/TT-BTNMT ngày 25 tháng 10 năm 2013 của Bộ Tài nguyên và Môi trường
- Đơn giá trên chưa bao gồm thuế VAT.
- Đơn giá thay đổi khi lương thay đổi và các chi phí cấu thành đơn giá thay đổi./.

BIỂU 04. TỔNG HỢP ĐƠN GIÁ PHỤC VỤ KHAI THÁC THÔNG TIN ĐẤT ĐAI

1. Phục vụ Khai thác thông tin đất đai bằng hình thức trực tiếp

Đơn vị tính: đồng

Số TT	Nội dung công việc	Đơn vị tính	Chi phí lao động	Chi phí vật liệu	Chi phí thiết bị	Chi phí dụng cụ	Chi phí trực tiếp	Chi phí chung 15%	Đơn giá sản phẩm
1	2	3	4	5	6	7	8= $\Sigma(4+7)$	9= $8 \times 0,15$	10=8+9
1	Cấp bản sao hoặc cấp chứng thực lưu trữ (dạng giấy)	Trang	13.899	7.032	386	255	21.572	3.236	24.808
2	Cấp bản sao hoặc cấp chứng thực lưu trữ (dạng số)	Trang	11.397	5.766	317	209	17.689	2.653	20.342
3	Cấp bản sao hoặc cấp chứng thực lưu trữ (dạng giấy khi không thu phí)	Trang	10.980	5.555	305	201	17.041	2.556	19.597
4	Cấp bản sao hoặc cấp chứng thực lưu trữ (dạng số khi không thu phí)	Trang	9.004	4.555	250	165	13.974	2.096	16.070
5	Cấp bản sao hoặc cấp chứng thực lưu trữ (dạng giấy)	Mảnh	15.444	40.523	724	281	56.972	8.546	65.518
6	Cấp bản sao hoặc cấp chứng thực lưu trữ (dạng số)	Mảnh	12.664	33.229	594	230	46.717	7.008	53.725
7	Cấp bản sao hoặc cấp chứng thực lưu trữ (dạng giấy khi không thu phí)	Mảnh	12.201	32.013	572	222	45.008	6.751	51.759
8	Cấp bản sao hoặc cấp chứng thực lưu trữ (dạng số khi không thu phí)	Mảnh	10.005	26.251	469	182	36.906	5.536	42.442
9	Tổng hợp thông tin địa chính	10 thửa	16.262	8.227	452	298	25.239	3.786	29.025

Ghi chú:

- (1) Đơn giá Lao động, vật liệu, thiết bị trên tính cho việc Phục vụ khai thác thông tin đất đai dưới hình thức cấp bản sao hoặc cấp chứng thực lưu trữ cho 1 trang (hoặc 1 mảnh) tài liệu dạng giấy. Khi số lượng trang (hoặc mảnh) khai thác > 1, mức cho mỗi trang tăng thêm tính bằng 0,11 mức quy định trong bảng trên.
- (2) Đơn giá Lao động, vật liệu, thiết bị tính cho việc Phục vụ khai thác thông tin đất đai bằng hình thức trực tiếp dạng số theo các mức trên với hệ số 0,82.
- (3) Đơn giá Lao động, vật liệu, thiết bị cho việc Phục vụ khai thác thông tin đất đai dưới hình thức cấp bản sao hoặc cấp chứng thực lưu trữ cho 1 trang (hoặc 1 mảnh) tài liệu dạng giấy và số khi không thu phí được tính theo các mức trên với hệ số 0,79.
- (4) Đơn giá Lao động, vật liệu, thiết bị đối với Phục vụ khai thác thông tin dưới hình thức tổng hợp thông tin địa chính tính cho 10 thửa thì mức tính bằng 1,17 mức Phục vụ khai thác thông tin đất đai dưới hình thức cấp bản sao hoặc cấp chứng thực lưu trữ cho 1 trang. Nếu số thửa thay đổi thì mức tính theo tỷ lệ thuận với mức trên.

2. Phục vụ khai thác thông tin qua đường bưu điện, trang thông tin điện tử hoặc công thông tin điện tử

Số TT	Nội dung công việc	Đơn vị tính	Chi phí lao động	Chi phí vật liệu	Chi phí thiết bị	Chi phí dụng cụ	Chi phí trực tiếp	Chi phí chung 15%	Đơn giá
1	2	3	4	5	6	7	8=Σ(4÷7)	9=8x0,15	10=8+9
1	Cấp bản sao hoặc cấp chứng thực lưu trữ (dạng giấy)	Trang	14.594	7.384	405	268	22.651	3.398	26.049
2	Cấp bản sao hoặc cấp chứng thực lưu trữ (dạng số)	Trang	11.967	6.055	332	220	18.574	2.786	21.360
3	Cấp bản sao hoặc cấp chứng thực lưu trữ (dạng giấy khi không thu phí)	Trang	11.529	5.833	320	211	17.893	2.684	20.577
4	Cấp bản sao hoặc cấp chứng thực lưu trữ (dạng số khi không thu phí)	Trang	9.454	4.783	263	173	14.673	2.201	16.874
5	Cấp bản sao hoặc cấp chứng thực lưu trữ (dạng giấy)	Mảnh	16.216	42.549	760	295	59.821	8.973	68.794
6	Cấp bản sao hoặc cấp chứng thực lưu trữ (dạng số)	Mảnh	13.297	34.890	623	242	49.052	7.358	56.410
7	Cấp bản sao hoặc cấp chứng thực lưu trữ (dạng giấy khi không thu phí)	Mảnh	12.811	33.614	601	233	47.259	7.089	54.348
8	Cấp bản sao hoặc cấp chứng thực lưu trữ (dạng số khi không thu phí)	Mảnh	10.505	27.563	492	191	38.752	5.813	44.565
9	Tổng hợp thông tin địa chính	10 thửa	17.075	8.639	474	313	26.501	3.975	30.476

Ghi chú:

Đơn giá quy định cho Phục vụ khai thác thông tin qua đường bưu điện, trang thông tin điện tử hoặc công thông tin điện tử tính bằng 1,05 lần đơn giá Phục vụ khai thác thông tin đất đai bằng hình thức trực tiếp.

3. Tổng hợp tình hình khai thác sử dụng tài liệu

Số TT	Nội dung công việc	Đơn vị tính	Chi phí lao động	Chi phí vật liệu	Chi phí thiết bị	Chi phí dụng cụ	Chi phí trực tiếp	Chi phí chung 15%	Đơn giá
1	2	3		5	6	7	8=Σ(4÷7)	9=8x0,15	10=8+9
Tổng hợp thông tin tài liệu đã khai thác; tổng hợp nhu cầu khai thác thông tin tài liệu; viết báo cáo		Báo cáo	202.500	30.118	4.974	5.123	242.715	36.407	279.122

Ghi chú:

- Mức lương cơ sở được tính 1.300.000 đ/người/tháng theo Nghị định số 47/2017/NĐ-CP ngày 24/4/2017 của Chính phủ quy định mức lương cơ sở đối với cán bộ, công chức, viên chức và lực lượng vũ trang.
- Hệ số lương: Căn cứ Nghị định số 204/2004/NĐ-CP ngày 14/12/2004 của Chính phủ về chế độ tiền lương đối với CBBC, VC.
- Căn cứ Thông tư liên tịch số 04/2007/TTLT-BTNMT-BTC ngày 27/02/2007 của Bộ Tài nguyên và Môi trường và Bộ Tài chính
- Căn cứ Thông tư 33/2013TT-BTNMT ngày 25 tháng 10 năm 2013 của Bộ Tài nguyên và Môi trường
- Đơn giá trên chưa bao gồm thuế VAT
- Đơn giá thay đổi khi lương thay đổi và các chi phí cấu thành đơn giá thay đổi./.

**ĐƠN GIÁ XÂY DỰNG CƠ SỞ DỮ LIỆU TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG,
XÂY DỰNG ỨNG DỤNG PHẦN MỀM HỖ TRỢ VIỆC QUẢN LÝ, KHAI THÁC
CƠ SỞ DỮ LIỆU TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG**

A. ĐƠN GIÁ XÂY DỰNG CƠ SỞ DỮ LIỆU

Đơn vị tính: đơn

Số TT	Tên sản phẩm	Đơn vị	Số lượng	Chi phí LĐKT	Chi phí dụng cụ	Chi phí vật liệu	Chi phí sử dụng thiết bị		Chi phí trực tiếp	Chi phí chung 15%	Đơn giá sản phẩm
							Khấu hao	Năng lượng			
1	Rà soát, phân tích nội dung thông tin dữ liệu										
1.1	Rà soát, phân loại các thông tin dữ liệu										
1.1.1	Rà soát, đánh giá và phân loại chi tiết dữ liệu đã được chuẩn hóa và chưa được chuẩn hóa	Bộ dữ liệu	1-3	901.125	6.034	3.627	22.434	46.301	979.521	146.928	1.126.44
1.1.2	Chuẩn bị dữ liệu mẫu	Bộ dữ liệu	1-3	720.900	4.829	3.627	17.583	35.902	782.840	117.426	900.26
1.2	Phân tích nội dung thông tin dữ liệu										
1.2.1	Xác định danh mục các DTQL	DTQL	1 2 3	1.367.280 1.709.100 2.221.830	7.723 9.654 12.550	2.901 3.627 4.715	26.190 32.738 42.559	41.328 51.660 67.158	1.445.423 1.806.779 2.348.812	216.813 271.017 352.322	1.662.22 2.077.79 2.701.12
1.2.2	Xác định chi tiết các thông tin cho từng DTQL	DTQL	1 2 3	12.247.200 15.309.000 19.901.700	77.211 96.514 125.468	10.555 13.193 17.151	255.965 319.956 415.943	346.725 433.406 563.428	12.937.656 16.172.070 21.023.691	1.940.648 2.425.810 3.153.554	14.878.36 18.597.88 24.177.22
1.2.3	Xác định chi tiết các quan hệ giữa các DTQL	DTQL	1 2 3	4.503.600 5.629.500 7.318.350	28.951 36.189 47.045	6.357 7.947 10.331	96.710 120.888 157.154	138.338 172.922 224.799	4.773.957 5.967.446 7.757.679	716.093 895.117 1.163.652	5.490.04 6.862.56 8.921.35
1.2.4	Xác định các yếu tố ảnh hưởng đến việc xây dựng cơ sở dữ liệu	CSDL	1-3	1.281.825	7.239	23.030	24.530	38.741	1.375.365	206.305	1.581.66
1.2.5	Xác định chi tiết các tài liệu quét (tài liệu đính kèm) và các tài liệu đang giấy cần nhập vào cơ sở dữ liệu từ bàn phím	Bộ dữ liệu	1 2 3	541.080 676.350 879.255	3.863 4.829 6.278	1.275 1.594 2.072	13.095 16.369 21.280	20.671 25.838 33.590	579.984 724.980 942.474	86.998 108.747 141.371	666.98 833.72 1.083.82

Số TT	Tên sản phẩm	Đơn vị	Khó khăn	Chi phí LDKT	Chi phí dụng cụ	Chi phí vật liệu	Chi phí sử dụng thiết bị		Chi phí trực tiếp	Chi phí chung 15%	Đơn giá sản phẩm
							Khấu hao	Năng lượng			
1.2.6	Xác định khung danh mục dữ liệu, siêu dữ liệu sử dụng trong cơ sở dữ liệu	CSDL	1 2 3	12.595.500 15.744.375 20.467.688	72.384 90.480 117.624	2.469 3.087 4.013	241.776 302.220 392.886	345.852 432.314 562.009	13.257.981 16.572.476 21.544.219	1.988.697 2.485.871 3.231.633	15.246.678 19.058.347 24.775.852
1.2.7	Quy đổi đối tượng quản lý	ĐTQL	1-3	40.500	249	532	821	1.596	43.698	6.555	50.253
2	Thiết kế mô hình cơ sở dữ liệu										
2.1	Thiết kế mô hình danh mục dữ liệu, siêu dữ liệu	CSDL	1	6.123.600	39.036	30.477	130.877	206.640	6.530.630	979.594	7.510.224
			2	7.654.500	48.796	30.477	163.596	258.300	8.155.668	1.223.350	9.379.019
			3	9.950.850	63.434	30.477	212.675	335.790	10.593.226	1.588.984	12.182.210
2.2	Thiết kế mô hình cơ sở dữ liệu	ĐTQL	1	9.068.760	52.554	30.477	174.078	249.016	9.574.885	1.436.233	11.011.118
			2	11.335.950	65.693	30.477	217.597	311.270	11.960.987	1.794.148	13.755.135
			3	14.736.735	85.401	30.477	282.876	404.652	15.540.140	2.331.021	17.871.161
2.3	Nhập dữ liệu mẫu để kiểm tra mô hình cơ sở dữ liệu	ĐTQL	1	631.800	4.827	6.011	15.847	30.186	688.672	103.301	791.973
			2	789.750	6.034	6.011	19.809	37.733	859.337	128.901	988.238
			3	1.026.675	7.845	6.011	25.752	49.053	1.115.335	167.300	1.282.635
3	Tạo lập dữ liệu cho danh mục dữ liệu, siêu dữ liệu										
3.1	Tạo lập nội dung cho danh mục dữ liệu	ĐTQL	1-3	3.381.750	24.137	5.240	77.298	116.458	3.604.883	540.732	4.145.615
3.2	Tạo lập nội dung cho siêu dữ liệu	ĐTQL	1-3	2.705.400	19.308	5.145	61.829	93.156	2.884.838	432.726	3.317.564
4	Tạo lập dữ liệu cho cơ sở dữ liệu										
4.1	Chuyển đổi dữ liệu										
4.1.1	Chuẩn hóa thông chữ	ĐTQL	1	7.581.600	58.346	18.960	185.483	279.485	8.123.874	1.218.581	9.342.456
			2	9.477.000	72.932	18.960	231.854	349.356	10.150.103	1.522.515	11.672.618
			3	12.320.100	94.812	18.960	301.410	454.163	13.189.446	1.978.417	15.167.863

Số TT	Tên sản phẩm	Đơn vị	Khố	Chi phí LDKT	Chi phí dụng cụ	Chi phí vật liệu	Chi phí sử dụng thiết bị		Chi phí trực tiếp	Chi phí chung 15%	Đơn giá sản phẩm
							Khấu hao	Năng lượng			
4.1.2	Chuẩn hóa dữ liệu không gian theo thiết kế mô hình cơ sở dữ liệu	ĐTQL	1	5.054.400	39.036	6.194	129.466	252.887	5.481.983	822.297	6.304.28
			2	6.318.000	48.796	6.194	161.832	316.109	6.850.930	1.027.640	7.878.57
			3	8.213.400	63.434	6.194	210.382	410.941	8.904.351	1.335.653	10.240.00
4.1.3	Chuyển đổi dữ liệu sau khi đã được chuẩn hóa vào CSDL	ĐTQL	1	2.162.700	14.698	4.736	48.550	94.833	2.325.516	348.827	2.674.34
			2	2.703.375	18.372	4.736	60.687	118.541	2.905.711	435.857	3.341.56
			3	3.514.388	23.884	4.736	78.893	154.103	3.776.003	566.400	4.342.40
4.2	Quét (chụp) tài liệu										
4.2.1	Quét tài liệu	Trang A4	1-3	1.264			114		1.377	207	1.58
4.2.2	Xử lý và đính kèm tài liệu quét	Trang A4	1-3	395			12		407	61	46
4.3	Nhập, đối soát dữ liệu										
4.3.1	Nhập dữ liệu có cấu trúc cho đối tượng phi không gian	Trường dữ liệu	1	392			15		407	61	46
			2	490			19		508	76	58
			3	637			24		661	99	76
4.3.2	Nhập dữ liệu có cấu trúc cho đối tượng không gian	Trường dữ liệu	1	695			15		710	106	8
			2	869			19		887	133	10
			3	1.129			24		1.153	173	13
4.3.3	Nhập dữ liệu phi cấu trúc cho đối tượng phi không gian	Trang A4	1	7.165			247		7.412	1.112	8.5
			2	8.956			309		9.265	1.390	10.6
			3	11.642			402		12.044	1.807	13.8
4.3.4	Nhập dữ liệu phi cấu trúc cho đối tượng không gian	Trang A4	1	8.466			247		8.713	1.307	10.0
			2	10.583			309		10.892	1.634	12.5
			3	13.757			402		14.159	2.124	16.2
4.3.5	Đối soát dữ liệu có cấu trúc đã nhập cho đối tượng phi không gian	Trường dữ liệu	1	114			5		119	18	1
			2	142			6		148	22	1
			3	185			8		193	29	2

Số TT	Tên sản phẩm	Đơn vị	Khó khăn	Chi phí LĐKT	Chi phí dụng cụ	Chi phí vật liệu	Chi phí sử dụng thiết bị		Chi phí trực tiếp	Chi phí chung 15%	Đơn giá sản phẩm
							Khấu hao	Năng lượng			
4.3.6	Đối soát dữ liệu phi cấu trúc đã nhập cho đối tượng không gian	Trường dữ liệu	1	190			5		194	29	224
			2	237			6		243	36	280
			3	308			8		316	47	363
4.3.7	Đối soát dữ liệu phi cấu trúc đã nhập cho đối tượng phi không gian	Trang A4	1	1.807			64		1.871	281	2.152
			2	2.259			80		2.339	351	2.690
			3	2.936			104		3.041	456	3.497
4.3.8	Đối soát dữ liệu phi cấu trúc đã nhập cho đối tượng không gian	Trang A4	1	2.148			64		2.212	332	2.544
			2	2.685			80		2.765	415	3.180
			3	3.491			104		3.595	539	4.134
5	Biên tập dữ liệu										
5.1	Tuyên bố đối tượng	ĐTQL	1	9.477.000	52.452	7.050	225.382	274.472	10.036.356	1.505.453	11.541.809
			2	11.846.250	65.565	7.050	281.727	343.090	12.543.682	1.881.552	14.425.234
			3	15.400.125	85.235	7.050	366.245	446.016	16.304.672	2.445.701	18.750.372
5.2	Sửa lỗi tương quan của dữ liệu không gian	ĐTQL	1	12.636.000	69.694	7.240	300.509	365.958	13.379.401	2.006.910	15.386.311
			2	15.795.000	87.118	7.240	375.636	457.447	16.722.441	2.508.366	19.230.807
			3	20.533.500	113.253	7.240	488.327	594.681	21.737.001	3.260.550	24.997.552
5.3	Hiệu đính nội dung cho dữ liệu phi không gian	ĐTQL	1	9.477.000	52.936	7.050	225.382	274.472	10.036.839	1.505.526	11.542.365
			2	11.846.250	66.170	7.050	281.727	343.090	12.544.287	1.881.643	14.425.930
			3	15.400.125	86.021	7.050	366.245	446.016	16.305.457	2.445.819	18.751.276
5.4	Trình bày hiển thị dữ liệu không gian	ĐTQL	1	3.061.800	15.134	6.212	61.838	93.166	3.238.151	485.723	3.723.873
			2	3.827.250	18.918	6.212	77.298	116.458	4.046.135	606.920	4.653.056
			3	4.975.425	24.593	6.212	100.487	151.395	5.258.112	788.717	6.046.829
6	Kiểm tra sản phẩm										
6.1	Kiểm tra mô hình cơ sở dữ liệu	ĐTQL	1	1.620.000	9.870	220	36.866	68.302	1.735.259	260.289	1.995.547
			2	2.025.000	12.338	220	46.083	85.378	2.169.018	325.353	2.494.371
			3	2.632.500	16.039	220	59.908	110.991	2.819.658	422.949	3.242.606

Số TT	Tên sản phẩm	Đơn vị	Khố khăn	Chi phí LĐKT	Chi phí dụng cụ	Chi phí vật liệu	Chi phí sử dụng thiết bị		Chi phí trực tiếp	Chi phí chung 15%	Đơn giá sản phẩm
							Khấu hao	Năng lượng			
6.2	Kiểm tra nội dung CSDL	ĐTQL	1	6.755.400	43.778	330	143.746	207.514	7.150.767	1.072.615	8.223.382
			2	8.444.250	54.722	330	179.682	259.392	8.938.376	1.340.756	10.279.132
			3	10.977.525	71.139	330	233.587	337.210	11.619.790	1.742.968	13.362.758
6.3	Kiểm tra danh mục dữ liệu, siêu dữ liệu	ĐTQL	1	2.430.000	14.698	330	55.330	102.453	2.602.810	390.422	2.993.232
			2	3.037.500	18.372	330	69.162	128.066	3.253.430	488.015	3.741.445
			3	3.948.750	23.884	330	89.911	166.486	4.229.360	634.404	4.863.764
7	Phục vụ nghiên cứu và giao nộp sản phẩm										
7.1	Lập báo cáo tổng kết nhiệm vụ và nghiệm thu sản phẩm	ĐTQL	1-3	3.418.200	19.739	9.539	66.329	103.320	3.617.126	542.569	4.159.695
7.2	Đóng gói các sản phẩm dạng giấy và dạng số	ĐTQL	1-3	360.450	2.415	35.791	9.214	17.069	424.939	63.741	488.679
7.3	Giao nộp sản phẩm	CSDL	1-3	157.950	1.205	190	4.031	7.896	171.272	25.691	196.963

Ghi chú:

- Mức lương cơ sở được tính 1.300.000 đ/người/tháng theo Nghị định số 47/2017/NĐ-CP ngày 24/4/2017 của Chính phủ quy định mức lương cơ sở đối với cán bộ, công chức, viên chức và lực lượng vũ trang.
- Hệ số lương: Căn cứ Nghị định số 204/2004/NĐ-CP ngày 14/12/2004 của Chính phủ về chế độ tiền lương đối với CBBC, VC.
- Căn cứ Thông tư liên tịch số 04/2007/TTLT-BTNMT-BTC ngày 27/02/2007 của Bộ Tài nguyên và Môi trường và Bộ Tài chính
- Căn cứ thông tư 26/2013/TT-BTNMT ngày 28 tháng 15 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường
- Đơn giá trên chưa bao gồm thuế VAT
- Đơn giá thay đổi khi lương thay đổi và các chi phí cấu thành đơn giá thay đổi./

B. ĐƠN GIÁ XÂY DỰNG PHẦN MỀM

Đơn vị tính: đồng

Số TT	Tên sản phẩm	Đơn vị	Khố khăn	Chi phí LĐKT	Chi phí dụng cụ	Chi phí vật liệu	Chi phí sử dụng máy		Chi phí trực tiếp	Chi phí chung 15%	Đơn giá sản phẩm	
							Khấu hao	Năng lượng				
1	Thu thập yêu cầu phần mềm và phân tích nội dung thông tin dữ liệu											
1.1	Thu thập yêu cầu phần mềm											
			1	306.180	1.932	1.532		6.529	10.335	326.507	48.976	375.484
1.1.1	Thu thập yêu cầu phần mềm	THSD	2	382.725	2.415	1.532		8.161	12.919	407.751	61.163	468.914
			3	497.543	3.139	1.532		10.609	16.795	529.617	79.443	609.060
			1	1.025.460	5.792	4.569		19.624	30.993	1.086.437	162.966	1.249.403
1.1.2	Xác định yêu cầu chức năng	THSD	2	1.281.825	7.239	4.569		24.530	38.741	1.356.904	203.536	1.560.440
			3	1.666.373	9.411	4.569		31.889	50.363	1.762.605	264.391	2.026.996
			1	4.860.000	28.951	23.018		98.158	154.990	5.165.117	774.767	5.939.884
1.1.3	Xác định yêu cầu phi chức năng	PM	2	6.075.000	36.189	23.018		122.697	193.738	6.450.641	967.596	7.418.237
			3	7.897.500	47.045	23.018		159.506	251.859	8.378.928	1.256.839	9.635.767
1.1.4	Quy đổi trường hợp sử dụng	THSD	1-3	40.500	249	532		821	1.714	43.816	6.572	50.388
1.2	Phân tích nội dung thông tin dữ liệu											
1.2.1	Xác định danh mục các DTQL	DTQL	1	1.367.280	7.723	2.901		26.190	41.328	1.445.423	216.813	1.662.236
			2	1.709.100	9.654	3.627		32.738	51.660	1.806.779	271.017	2.077.796
			3	2.221.830	12.550	4.715		42.559	67.158	2.348.812	352.322	2.701.134
1.2.2	Xác định chi tiết các thông tin cho từng DTQL	DTQL	1	12.247.200	77.211	10.555		255.965	346.725	12.937.656	1.940.648	14.878.304
			2	15.309.000	96.514	13.193		319.956	433.406	16.172.070	2.425.810	18.597.880
			3	19.901.700	125.468	17.151		415.943	563.428	21.023.691	3.153.554	24.177.245

Số TT	Tên sản phẩm	Đơn vị	Khó khăn	Chi phí LDKT	Chi phí dụng cụ	Chi phí vật liệu	Chi phí sử dụng máy		Chi phí trực tiếp	Chi phí chung 15%	Đơn giá sản phẩm
							Khấu hao	Năng lượng			
1.2.3	Xác định chi tiết các ràng buộc giữa các ĐTQL	ĐTQL	1	4.503.600	28.951	6.357	96.710	138.338	4.773.957	716.093	5.490.050
			2	5.629.500	36.189	7.947	120.888	172.922	5.967.446	895.117	6.862.563
			3	7.318.350	47.045	10.331	157.154	224.799	7.757.679	1.163.652	8.921.331
1.2.4	Xác định các yếu tố ảnh hưởng đến việc xây dựng cơ sở dữ liệu	CSDL	1-3	1.281.825	7.239	23.030	24.530	38.741	1.375.365	206.305	1.581.670
1.2.5	Xác định chi tiết các tài liệu quét (tài liệu đính kèm) và các tài liệu dạng giấy cần nhập vào cơ sở dữ liệu từ bản phim	Bộ dữ liệu	1	541.080	3.863	1.275	13.095	20.671	579.984	86.998	666.982
			2	676.350	4.829	1.594	16.369	25.838	724.980	108.747	833.727
			3	879.255	6.278	2.072	21.280	33.590	942.474	141.371	1.083.845
1.2.6	Xác định khung danh mục dữ liệu, siêu dữ liệu sử dụng trong cơ sở dữ liệu	CSDL	1	12.595.500	72.384	2.469	241.776	345.852	13.257.981	1.988.697	15.246.678
			2	15.744.375	90.480	3.087	302.220	432.314	16.572.476	2.485.871	19.058.347
			3	20.467.688	117.624	4.013	392.886	562.009	21.544.219	3.231.633	24.775.852
1.2.7	Quy đổi đối tượng quản lý	ĐTQL	1-3	40.500	249	532	821	1.596	43.698	6.555	50.253
2	Mô hình hóa chi tiết nghiệp vụ										
2.1	Mô hình hóa chi tiết quy trình, nghiệp vụ	THSD	1	648.000	4.036	3.794	12.855	20.052	688.737	103.311	792.048
			2	810.000	5.044	3.794	16.069	25.066	859.973	128.996	988.969
			3	1.053.000	6.558	3.794	20.890	32.585	1.116.827	167.524	1.284.351
2.2	Mô hình hóa biểu đồ THSD nghiệp vụ	THSD	1	972.000	5.964	4.303	19.243	27.485	1.028.995	154.349	1.183.344
			2	1.215.000	7.455	4.303	24.054	34.356	1.285.168	192.775	1.477.943
			3	1.579.500	9.691	4.303	31.270	44.663	1.669.427	250.414	1.919.841

Số TT	Tên sản phẩm	Đơn vị	Khố khẩn	Chi phí LĐKT	Chi phí dùng cụ	Chi phí vật liệu	Chi phí sử dụng máy		Chi phí trực tiếp	Chi phí chung 15%	Đơn giá sản phẩm
							Khấu hao	Năng lượng			
3	Thiết kế		1	683.640	3.939	3.794	13.483	22.068	726.924	109.039	835.962
			2	854.550	4.923	3.794	16.854	27.586	907.707	136.156	1.043.862
			3	1.110.915	6.400	3.794	21.910	35.861	1.178.881	176.832	1.355.712
3.1	Thiết kế kiến trúc phần mềm	THSD	1	1.351.080	8.906	4.627	28.884	41.234	1.434.731	215.210	1.649.941
			2	1.688.850	11.133	4.627	36.105	51.542	1.792.257	268.839	2.061.095
			3	2.195.505	14.472	4.627	46.937	67.005	2.328.546	349.282	2.677.828
3.2	Thiết kế biểu đồ THSD	THSD	1	648.000	3.939	3.794	13.483	22.068	691.284	103.693	794.977
			2	810.000	4.923	3.794	16.854	27.586	863.157	129.474	992.631
			3	1.053.000	6.400	3.794	21.910	35.861	1.120.966	168.145	1.289.111
3.3	Thiết kế biểu đồ hoạt động	THSD	1	648.000	3.939	3.794	13.483	22.068	691.284	103.693	794.977
			2	810.000	4.923	3.794	16.854	27.586	863.157	129.474	992.631
			3	1.053.000	6.400	3.794	21.910	35.861	1.120.966	168.145	1.289.111
3.4	Thiết kế biểu đồ tuần tự	THSD	1	1.351.080	8.863	4.627	28.884	41.234	1.434.688	215.203	1.649.891
			2	1.688.850	11.079	4.627	36.105	51.542	1.792.203	268.830	2.061.033
			3	2.195.505	14.402	4.627	46.937	67.005	2.328.476	349.271	2.677.747
3.5	Thiết kế biểu đồ lớp	THSD	1	306.180	2.012	27.515	6.769	1	342.479	51.372	393.851
			2	382.725	2.515	27.515	8.462	2	421.220	63.183	484.403
			3	497.543	3.270	27.515	11.000	2	539.331	80.900	620.231
3.6	Thiết kế giao diện phần mềm	THSD	1	5.511.240	35.173	7.426	113.206	175.741	5.842.786	876.418	6.719.204
			2	6.889.050	43.966	7.426	141.507	219.677	7.301.626	1.095.244	8.396.870
			3	8.955.765	57.156	7.426	183.959	285.580	9.489.886	1.423.483	10.913.369
4	Lập trình		1								
			2								
			3								
1	Viết mã nguồn	THSD	1								
			2								
			3								

Số TT	Tên sản phẩm	Đơn vị	Khó khăn	Chi phí LDKT	Chi phí dụng cụ	Chi phí vật liệu	Chi phí sử dụng máy		Chi phí trực tiếp	Chi phí chung 15%	Đơn giá sản phẩm	
							Khấu hao	Năng lượng				
2	Tích hợp mã nguồn	THSD	1	648.000	4.079	3.772	12.583	19.528	687.963	103.194	791.157	
			2	810.000	5.098	3.772	15.729	24.410	859.010	128.852	987.862	
			3	1.053.000	6.628	3.772	20.448	31.734	1.115.581	167.337	1.282.919	
5	Kiểm thử											
5.1	Kiểm tra mã nguồn theo quy tắc lập trình	THSD	1-3	180.225	1.148	68	4.251	8.820	194.512	29.177	223.689	
			1	865.080	5.516	152	18.864	29.286	918.898	137.835	1.056.733	
			2	1.081.350	6.895	152	23.580	36.607	1.148.584	172.288	1.320.872	
5.2	Kiểm tra mức thành phần	THSD	3	1.405.755	8.963	152	30.654	47.589	1.493.114	223.967	1.717.081	
			1	324.000	1.840	621	6.823	14.112	347.396	52.109	399.506	
			2	405.000	2.300	621	8.529	17.640	434.090	65.113	499.203	
5.3	Kiểm tra mức hệ thống	THSD	3	526.500	2.989	621	11.088	22.932	564.130	84.620	648.750	
6	Triển khai											
6.1	Đóng gói phần mềm	THSD	1	202.500	1.663	3.139	9.432	10.577	227.311	34.097	261.408	
			2	243.000	2.079	3.924	11.790	13.222	274.014	41.102	315.116	
			3	303.750	2.703	394.875	15.327	17.188	733.843	110.076	843.919	
6.2	Cài đặt phần mềm	THSD	1	72.090	570	1.356	151	3.521	77.688	11.653	89.341	
			2	90.113	712	1.356	189	4.402	96.771	14.516	111.287	
			3	117.146	926	1.356	246	5.722	125.396	18.809	144.205	
6.3	Xây dựng tài liệu hướng dẫn sử dụng phần mềm	THSD	1	216.270	1.469	2.466	1.092	12.486	233.783	35.067	268.850	
			2	270.338	1.837	2.466	1.365	15.607	291.612	43.742	335.354	
			3	351.439	2.388	2.466	1.775	20.289	378.356	56.753	435.109	

Số TT	Tên sản phẩm	Đơn vị	Khố khẩn	Chi phí LĐKT	Chi phí dùng cụ	Chi phí vật liệu	Chi phí sử dụng máy		Chi phí trực tiếp	Chi phí chung 15%	Đơn giá sản phẩm
							Khấu hao	Năng lượng			
6.4	Hướng dẫn, hỗ trợ sử dụng cho người dùng cuối	THSD	1	432.540	2.896	2.304	1.092	16.545	455.376	68.306	523.682
			2	540.675	3.620	2.304	1.365	20.681	568.644	85.297	653.941
			3	702.878	4.706	2.304	1.775	26.885	738.546	110.782	849.328
7	Quản lý và cập nhật thay đổi										
7.1	Ghi nhận yêu cầu thay đổi	THSD	1-3	157.950	1.205	1.542	4.251	8.820	173.768	26.065	199.833
7.2	Cập nhật các sản phẩm để đáp ứng yêu cầu thay đổi	THSD	1-3	810.000	5.475	7.750	17.058	35.263	875.547	131.332	1.006.878
8	Thực vụ nghiên cứu và giao nộp sản phẩm										
8.1	Lập báo cáo tổng kết nhiệm vụ và nghiệm thu sản phẩm	THSD	1-3	427.275	2.845	2.409	8.451	13.793	454.774	68.216	522.990
8.2	Đóng gói các sản phẩm dạng giấy và dạng số	THSD	1-3	90.113	1.251	6.518	2.449	5.208	105.538	15.831	121.365
8.3	Giao nộp sản phẩm	PM	1-3	157.950	1.205	190	4.111	8.232	171.688	25.753	197.441
9	Bảo trì phần mềm										
9.1	Bảo trì phần mềm	THSD	1	306.180	2.362	3.162	6.281	9.757	327.743	49.161	376.904
			2	382.725	2.953	3.162	7.851	12196,8	408.888	61.333	470.221
			3	497.543	3.839	3.162	10.206	15.856	530.606	79.591	610.196

Ghi chú:

- Mức lương cơ sở được tính 1.300.000 đ/người/tháng theo Nghị định số 47/2017/NĐ-CP ngày 24/4/2017 của Chính phủ quy định mức lương cơ sở đối với cán bộ, công chức, viên chức và lực lượng vũ trang.
- Hệ số lương: Căn cứ Nghị định số 204/2004/NĐ-CP ngày 14/12/2004 của Chính phủ về chế độ tiền lương đối với CBCC, VC.
- Căn cứ Thông tư liên tịch số 04/2007/TTLT-BTNMT-BTC ngày 27/02/2007 của Bộ Tài nguyên và Môi trường và Bộ Tài chính
- Căn cứ thông tư 26/2013/TT-BTNMT ngày 28 tháng 15 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường
- Đơn giá trên chưa bao gồm thuế VAT
- Đơn giá thay đổi khi lương thay đổi và các chi phí cấu thành đơn giá thay đổi/