

Mục 3. Tiêu chuẩn đánh giá về kỹ thuật

Sử dụng tiêu chí đạt, không đạt

Đánh giá theo phương pháp đạt/không đạt¹:

1. Mức độ đáp ứng yêu cầu kỹ thuật của vật liệu xây dựng

Nội dung yêu cầu	Mức độ đáp ứng	
1.1. Đối với các vật tư, vật liệu chính: xi măng, cát, đá, thép, gạch không nung, gạch lát, Gạch Block lục giác, son, vật tư thiết bị nước, vật tư thiết bị điện, đất, cây cảnh quan, mộ liệt sĩ bằng đá nguyên khối	Có hợp đồng nguyên tắc với đơn vị cung cấp vật liệu các loại vật liệu chính kèm theo các tài liệu chứng minh của đơn vị cung cấp (trường hợp nhà thầu là nhà cung cấp vật liệu thì có bản sao công chứng các tài liệu chứng minh) Trong đó: Tài liệu chứng minh của đơn vị cung cấp bao gồm: Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh của đơn vị cung cấp (trong đó có ngành nghề phù hợp với lĩnh vực cung cấp); Giấy phép khai thác (đối với các loại vật tư vật liệu yêu cầu có giấy phép theo quy định của pháp luật (đất)) để chứng minh phù hợp với tiêu chuẩn của E-HSMT.	Đạt
	Không đáp ứng yêu cầu trên	Không đạt
1.2. Trang thiết bị thí nghiệm, kiểm tra hiện trường	Nhà thầu kê khai đầy đủ và bản sao công chứng các tài liệu chứng minh khả năng huy động thiết bị thí nghiệm kiểm tra hiện trường (hoặc thuê đơn vị có năng lực thí nghiệm thì phải có hợp đồng nguyên tắc và bản sao công chứng chứng minh năng lực thí nghiệm kèm theo).	Đạt
	Không có khả năng thí nghiệm, không thuê đơn vị thí nghiệm hoặc thiếu nhiều thiết bị thí nghiệm quan trọng.	Không đạt
Kết luận	Tất cả tiêu chí trên được đánh giá là đạt.	Đạt
	Có 1 tiêu chuẩn chi tiết được xác định là không đạt.	Không đạt

2. Giải pháp kỹ thuật và biện pháp tổ chức thi công:

Nội dung yêu cầu	Mức độ đáp ứng
------------------	----------------

¹ Trường hợp áp dụng phương pháp này thì xoá bỏ khoản 3.1 Mục 3 Chương này.

2.1. Tổ chức mặt bằng công trường: thiết bị thi công, lán trại, kho bãi tập kết vật liệu, chất thải, rào chắn, biển báo, cấp nước, thoát nước, giao thông, liên lạc.... trong quá trình thi công đáp ứng yêu cầu kỹ thuật của gói thầu.	Có đầy đủ giải pháp kỹ thuật hợp lý, phù hợp với điều kiện biện pháp thi công, tiến độ thi công và hiện trạng công trình xây dựng	Đạt
	Giải pháp kỹ thuật không hợp lý, không phù hợp với điều kiện biện pháp thi công, tiến độ thi công và hiện trạng công trình xây dựng	Không đạt
2.2. Có sơ đồ hệ thống tổ chức bộ máy quản lý trên công trường, kèm thuyết minh gồm đầy đủ các bộ phận theo yêu cầu và thuyết minh trách nhiệm của từng người đặc biệt là các vị trí chỉ huy trưởng công trình và cán bộ kỹ thuật thi công	Có sơ đồ hệ thống tổ chức bộ máy quản lý trên công trường, kèm thuyết minh gồm đầy đủ các bộ phận theo yêu cầu và thuyết minh trách nhiệm của từng người đặc biệt là các vị trí chỉ huy trưởng công trình và cán bộ kỹ thuật thi công	Đạt
	Không có sơ đồ hệ thống tổ chức bộ máy quản lý trên công trường, kèm thuyết minh gồm đầy đủ các bộ phận theo yêu cầu và thuyết minh trách nhiệm của từng người đặc biệt là các vị trí chỉ huy trưởng công trình và cán bộ kỹ thuật thi công	Không đạt
2.3. Có giải pháp và biện pháp tổ chức thi công chi tiết các hạng mục chính theo đúng tuần tự, phù hợp với bản vẽ thiết kế thi công, tiến độ và theo các yêu cầu của E-HSMT.	Có thuyết minh giải pháp và biện pháp tổ chức thi công các hạng mục chính theo đúng tuần tự, phù hợp với bản vẽ thiết kế thi công, tiến độ và theo các yêu cầu của E-HSMT.	Đạt
	Không đáp ứng yêu cầu trên	Không đạt
Kết luận	Tất cả tiêu chí trên được đánh giá là đạt.	Đạt
	Có 1 tiêu chuẩn chi tiết được xác định là không đạt.	Không đạt

3. Tiến độ thi công:

Nội dung yêu cầu	Mức độ đáp ứng	
3.1. Thời gian thi công.	Đề xuất thời gian thi công ≤ 180 ngày có tính đến điều kiện thời tiết.	Đạt
	Đề xuất về thời gian thi công > 180 ngày.	Không đạt
3.2. Tính phù hợp: a) Giữa huy động thiết bị và tiến độ thi công b) Giữa bố trí nhân lực và tiến độ thi công	Đề xuất đầy đủ, hợp lý, khả thi phù hợp với biện pháp thi công cho cả 2 nội dung a) và b) kèm theo biểu đồ.	Đạt
	Đề xuất không đủ 2 nội dung a) và b) hoặc đề xuất không phù hợp với biện pháp thi công hoặc không có biểu đồ.	Không đạt
3.3. Biểu tiến độ thi công	Có Biểu tiến độ thi công hợp lý, khả thi và phù hợp với đề xuất kỹ thuật và đáp	Đạt

hợp lý, khả thi phù hợp với đề xuất kỹ thuật và đáp ứng yêu cầu của E-HSMT	ứng yêu cầu của E-HSMT.	
	Không có Biểu tiến độ thi công hoặc có Biểu tiến độ thi công nhưng không hợp lý, không khả thi, không phù hợp với đề xuất kỹ thuật.	Không đạt
Kết luận	Tất cả tiêu chí trên được đánh giá là đạt.	Đạt
	Có 1 tiêu chuẩn chi tiết được xác định là không đạt.	Không đạt

4. Biện pháp bảo đảm chất lượng:

Nội dung yêu cầu	Mức độ đáp ứng	
4.1. Biện pháp bảo đảm chất lượng trong thi công; thi công trong điều kiện mưa bão.	Có biện pháp bảo đảm chất lượng hợp lý, khả thi phù hợp với đề xuất về biện pháp tổ chức thi công.	Đạt
	Không có biện pháp bảo đảm chất lượng hoặc có biện pháp bảo đảm chất lượng nhưng không hợp lý, không khả thi, không phù hợp với đề xuất về biện pháp tổ chức thi công.	Không đạt
4.2. Biện pháp bảo đảm chất lượng nguyên liệu đầu vào để phục vụ công tác thi công.	Có biện pháp bảo đảm chất lượng hợp lý, khả thi phù hợp với đề xuất về biện pháp tổ chức thi công.	Đạt
	Không có biện pháp bảo đảm chất lượng hoặc có biện pháp bảo đảm chất lượng nhưng không hợp lý, không khả thi, không phù hợp với đề xuất về tiến độ thi công.	Không đạt
Kết luận	Tất cả tiêu chí trên được đánh giá là đạt.	Đạt
	Có 1 tiêu chuẩn chi tiết được xác định là không đạt.	Không đạt

5. An toàn lao động, vệ sinh môi trường:

Nội dung yêu cầu	Mức độ đáp ứng	
5.1. An toàn lao động		
Biện pháp an toàn lao động hợp lý, khả thi phù hợp với đề xuất về biện pháp tổ chức thi công đáp ứng yêu cầu kỹ thuật của gói thầu	Có biện an toàn lao động hợp lý, khả thi phù hợp với đề xuất về biện pháp tổ chức thi công đáp ứng yêu cầu kỹ thuật của gói thầu	Đạt
	Không có biện pháp an toàn lao động hoặc có biện pháp an toàn lao động nhưng không hợp lý, không khả thi, không phù hợp với đề	Không đạt

	xuất về biện pháp tổ chức thi công	
5.2. Phòng cháy, chữa cháy		
Biện pháp phòng cháy, chữa cháy hợp lý, khả thi, phù hợp với đề xuất về biện pháp tổ chức thi công	Có biện pháp phòng cháy, chữa cháy hợp lý, khả thi phù hợp với đề xuất về biện pháp tổ chức thi công	Đạt
	Không có biện pháp phòng cháy, chữa cháy hoặc có biện pháp phòng cháy, chữa cháy nhưng không hợp lý, không khả thi, không phù hợp với đề xuất về biện pháp tổ chức thi công	Không đạt
5.3. Vệ sinh môi trường		
Biện pháp bảo đảm vệ sinh môi trường hợp lý, khả thi phù hợp với đề xuất về biện pháp tổ chức thi công	Có biện pháp bảo đảm vệ sinh môi trường hợp lý, khả thi phù hợp với đề xuất về biện pháp tổ chức thi công	Đạt
	Không có biện pháp bảo đảm vệ sinh môi trường hoặc có biện pháp bảo đảm vệ sinh môi trường nhưng không hợp lý, không khả thi, không phù hợp với đề xuất về biện pháp tổ chức thi công	Không đạt
Kết luận	Tất cả tiêu chí trên được đánh giá là đạt.	Đạt
	Có 1 tiêu chuẩn chi tiết được xác định là không đạt.	Không đạt

6. Bảo hành, uy tín của nhà thầu:

Nội dung yêu cầu		Mức độ đáp ứng
6.1. Bảo hành		
Thời gian bảo hành công trình 12 tháng	Có thuyết minh và đề xuất thời gian bảo hành lớn hơn hoặc bằng 12 tháng.	Đạt
	Có đề xuất thời gian bảo hành nhỏ hơn 12 tháng.	Không đạt
6.2. Thông tin về kết quả thực hiện hợp đồng của nhà thầu theo quy định tại Điều 19 và Điều 20 của Nghị định số 214/2025/NĐ-CP		
Thông tin về Kết quả thực hiện hợp đồng trước đó của nhà thầu	Nhà thầu có cam kết về kết quả thực hiện hợp đồng của nhà thầu theo quy định tại Điều 19 và Điều 20 của Nghị định số 214/2025/NĐ-CP bao gồm: + Đảm bảo không có hợp đồng tương tự chậm tiến độ do lỗi của nhà thầu + Đáp ứng yêu cầu về chất lượng công trình + Không bị đánh giá là vi phạm hợp đồng; không bị chấm dứt hợp đồng do lỗi của nhà thầu.	Đạt

	Nhà thầu không có cam kết hoặc có cam kết nhưng trong quá trình đánh giá Chủ đầu tư phát hiện nhà thầu vi phạm một trong các yêu cầu trên	Không đạt
Kết luận	Tất cả tiêu chí trên được đánh giá là đạt hoặc chấp nhận được	Đạt
	Có 1 tiêu chuẩn chi tiết được xác định là không đạt.	Không đạt

Tiêu chí tổng quát được đánh giá là đạt khi tất cả các tiêu chí chi tiết được đánh giá là đạt.

E-HSDT được đánh giá là đáp ứng yêu cầu về kỹ thuật khi có tất cả các tiêu chí tổng quát đều được đánh giá là đạt.