

Số: /QĐ-SNNMT

Quảng Ngãi, ngày tháng năm 2026

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt E-HSMT Gói thầu số 5-5: Tư vấn giám sát Gói thầu số 05 thuộc Kế hoạch lựa chọn nhà thầu các gói thầu thuộc dự án: Đo đạc, lập bản đồ địa chính; chỉnh lý bản đồ địa chính; đăng ký đất đai, lập hồ sơ địa chính, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất; xây dựng cơ sở dữ liệu địa chính trên địa bàn 25 xã, phường phía Đông tỉnh Quảng Ngãi

GIÁM ĐỐC SỞ NÔNG NGHIỆP VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đấu thầu số 22/2023/QH15 được sửa đổi, bổ sung tại Luật số 57/2024/QH15 và Luật số 90/2025/QH15;

Căn cứ Nghị định số 214/2025/NĐ-CP ngày 04 tháng 8 năm 2025 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật đấu thầu về lựa chọn nhà thầu;

Căn cứ Thông tư số 79/2025/TT-BTC ngày 04/8/2025 Hướng dẫn việc cung cấp, đăng tải thông tin về đấu thầu và mẫu hồ sơ đấu thầu trên Hệ thống mạng đấu thầu quốc gia;

Căn cứ Thông tư số 80/2025/TT-BTC ngày 08 tháng 8 năm 2025 của Bộ trưởng Bộ Tài chính Quy định chi tiết mẫu hồ sơ yêu cầu, báo cáo đánh giá, báo cáo thẩm định, kiểm tra, báo cáo tình hình thực hiện hoạt động đấu thầu;

Căn cứ Quyết định số 05/2025/QĐ-UBND ngày 01/7/2025 của UBND tỉnh Quảng Ngãi ban hành Quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Sở Nông nghiệp và Môi trường tỉnh Quảng Ngãi;

Căn cứ Quyết định số 437/QĐ-UBND ngày 25/6/2026 của UBND tỉnh về việc phê duyệt Thiết kế kỹ thuật - dự toán Đo đạc, lập bản đồ địa chính; chỉnh lý bản đồ địa chính; đăng ký đất đai, lập hồ sơ địa chính, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất; xây dựng cơ sở dữ liệu địa chính trên địa bàn 25 xã, phường phía Đông tỉnh Quảng Ngãi.;

Căn cứ Quyết định số 865/QĐ-SNNMT ngày 30/6/2026 của Sở Nông nghiệp và Môi trường về việc phê duyệt Kế hoạch lựa chọn nhà thầu các gói thầu thuộc dự án: Đo đạc, lập bản đồ địa chính; chỉnh lý bản đồ địa chính; đăng ký đất đai, lập hồ sơ địa chính, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất; xây dựng cơ sở dữ liệu địa chính trên địa bàn 25 xã, phường phía Đông tỉnh Quảng Ngãi;

Căn cứ Quyết định số 866/QĐ-SNNMT ngày 30/6/2026 của Sở Nông nghiệp và Môi trường về việc phê duyệt dự toán các gói thầu thuộc dự án: Đo đạc, lập bản đồ địa chính; chỉnh lý bản đồ địa chính; đăng ký đất đai, lập hồ sơ

địa chính, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất; xây dựng cơ sở dữ liệu địa chính trên địa bàn 25 xã, phường phía Đông tỉnh Quảng Ngãi;

Căn cứ Quyết định số 871/QĐ-SNNMT ngày 02/7/2026 của Sở Nông nghiệp và Môi trường về việc điều chỉnh một số nội dung tại Kế hoạch lựa chọn nhà thầu các gói thầu thuộc dự án: Đo đạc, lập bản đồ địa chính; chỉnh lý bản đồ địa chính; đăng ký đất đai, lập hồ sơ địa chính, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất; xây dựng cơ sở dữ liệu địa chính trên địa bàn 25 xã, phường phía Đông tỉnh Quảng Ngãi;

Theo đề nghị của Phòng Kế hoạch, Tài chính, Sở Nông nghiệp và Môi trường tại Tờ trình số 680/TTr-KHTC ngày 16/7/2026; Tờ trình số 48/TTr-TCG ngày 16/7/2026 của Tổ chuyên gia, Công ty Cổ phần và Khảo sát xây dựng số 5 và Báo cáo thẩm định số 36/BCTĐ-TM ngày 16/7/2026 của Công ty TNHH Thương mại và Dịch vụ Thiện Minh.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt E-HSMT Gói thầu số 5-5: Tư vấn giám sát Gói thầu số 05 (*Tư vấn thi công Đo đạc, lập bản đồ địa chính; chỉnh lý bản đồ địa chính; đăng ký đất đai; lập hồ sơ địa chính; cấp GCNQSDĐ; xây dựng CSDL địa chính tại các xã: Long Phụng, Mỏ Cày, Mộ Đức, Lân Phong*) thuộc Kế hoạch lựa chọn nhà thầu các gói thầu thuộc dự án: Đo đạc, lập bản đồ địa chính; chỉnh lý bản đồ địa chính; đăng ký đất đai, lập hồ sơ địa chính, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất; xây dựng cơ sở dữ liệu địa chính trên địa bàn 25 xã, phường phía Đông tỉnh Quảng Ngãi, với các nội dung sau:

Phần 1. THỦ TỤC ĐẤU THẦU

Chương I. Chỉ dẫn nhà thầu

Chương II. Bảng dữ liệu đấu thầu

Chương III. Tiêu chuẩn đánh giá E-HSDT

Chương IV. Biểu mẫu mời thầu

Phần 2. ĐIỀU KHOẢN THAM CHIẾU

Chương V. Điều khoản tham chiếu

Phần 3. ĐIỀU KIỆN HỢP ĐỒNG VÀ BIỂU MẪU HỢP ĐỒNG.

Chương VI. Điều kiện chung của hợp đồng.

Chương VII. Điều kiện cụ thể của hợp đồng.

Chương VIII. Biểu mẫu hợp đồng

Điều 2. Căn cứ Quyết định này giao phòng Kế hoạch, Tài chính chịu trách nhiệm triển khai các bước tiếp theo theo đúng quy định của Luật Đấu thầu và các văn bản hướng dẫn hiện hành.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Điều 4. Các ông (bà): Chánh Văn phòng Sở; Trưởng các phòng: Kế hoạch, Tài chính; Đo đạc, Bản đồ và Thông tin địa lý; Giám đốc Công ty Cổ phần và Khảo sát xây dựng số 5; Giám đốc Công ty TNHH Thương mại và Dịch vụ Thiện Minh và Thủ trưởng các đơn vị, tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- Ban Giám đốc Sở;
- Lưu: VT, KHTC.

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Võ Minh Vương