

PHẦN 2. ĐIỀU KHOẢN THAM CHIẾU

CHƯƠNG V. ĐIỀU KHOẢN THAM CHIẾU

“Điều khoản tham chiếu” bao gồm những nội dung chủ yếu sau:

I. Giới thiệu:

1. Mô tả khái quát về dự án: Dự án đã được HĐND tỉnh phê duyệt chủ trương đầu tư tại Nghị quyết số 292/NQ-HĐND ngày 13/3/2026 với một số thông tin chính như sau:

1.1. Mục tiêu đầu tư: Đảm bảo kết nối với hệ thống hạ tầng giao thông trong khu vực, góp phần hoàn thiện kết cấu hạ tầng giao thông đường bộ vùng Tây Bắc đồng bộ, hiện đại; đáp ứng nhu cầu vận tải kết nối các tỉnh Tây Bắc với các trung tâm thủ đô Hà Nội, tạo động lực và mở ra không gian phát triển mới (hình thành các khu đô thị, công nghiệp, dịch vụ du lịch...), rút ngắn thời gian kết nối liên vùng giảm chi phí vận tải, nâng cao năng lực cạnh tranh; tái cơ cấu nền kinh tế, tạo việc làm, sinh kế, nâng cao đời sống tinh thần, vật chất của nhân dân, đáp ứng yêu cầu xây dựng khu vực phòng thủ về quốc phòng - an ninh và mong mỏi của nhân dân vùng Tây Bắc. Góp phần thực hiện chủ trương, đường lối của Đảng, Nhà nước về đột phá chiến lược phát triển kết cấu hạ tầng giao thông và Nghị quyết của Bộ Chính trị về phát triển vùng.

1.2. Phạm vi, quy mô đầu tư

a) Phạm vi đầu tư: Đầu tư đoạn tuyến cao tốc Sơn La - Điện Biên - Cửa khẩu Tây Trang (Giai đoạn 1) với chiều dài khoảng 48,3km, trong đó: điểm đầu Km0+00 tại ranh giới giữa tỉnh Sơn La và tỉnh Điện Biên, kết nối với tuyến cao tốc CT.03 đoạn đi qua địa phận tỉnh Sơn La; điểm cuối tại Nút giao IC.5, Km 48+300, kết nối với phường Mường Thanh, tỉnh Điện Biên.

b) Quy mô đầu tư:

- Phần tuyến: Vận tốc thiết kế 80km/h (TCVN 5729- 2012 và QCVN 117:2024/BGTVT); Bề rộng nền đường $B_n = 22,0m$ đảm bảo 04 làn xe hoàn chỉnh (trong đó: Phần xe chạy $4 \times 3,5 = 14,0m$; Dải phân cách giữa và dải an toàn trong $0,5 + 2 \times 0,5 = 1,50m$; dải an toàn ngoài $2 \times 2,5 = 5,0m$; bề rộng lề đất $2 \times 0,75 = 1,50m$);

- Công trình cầu: Bề rộng mặt cắt ngang phù hợp với cắt ngang đường $B_n = 22,0m$ đảm bảo 04 làn xe hoàn chỉnh;

- Công trình hầm: Đầu tư hoàn chỉnh 02 ống hầm; chiều rộng 01 ống hầm $B_{hầm} = 10,6m$ (trong đó 02 làn xe cơ giới $B_{cg} = 2 \times 3,5m$; dải an toàn $B_{at} = 1,75m$; đường bảo dưỡng hầm $B_{bh} = 1,25m$; gờ chắn bánh $B_{cb} = 0,25m$);

- Nút giao: Đầu tư hoàn chỉnh 05 nút giao: IC.1 (xã Mường Lạn), IC.02 (xã Mường Ảng), IC.03 (xã Mường Phăng), IC.04 (phường Điện Biên Phủ), IC.05 (phường Mường Thanh) kết nối với các tuyến giao thông hiện trạng.

1.3. Nhóm dự án: Dự án nhóm A.

1.4. Địa điểm thực hiện dự án: Tỉnh Điện Biên

1.5. Dự kiến tổng mức đầu tư dự án: 23.252 tỷ đồng.

1.6. Cơ cấu nguồn vốn: Vốn Ngân sách nhà nước (trong đó ngân sách Trung ương giai đoạn 2026 - 2030 là 21.828 tỷ đồng; ngân sách địa phương giai đoạn 2026 - 2030 là 1.424 tỷ đồng).

1.7. Thời gian thực hiện: Năm 2026 -2030.

1.8. Dự kiến quy mô diện tích rừng cần chuyển đổi mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác để thực hiện dự án: Khoảng 145,24ha (trong đó: Rừng phòng hộ khoảng 25,64ha; rừng đặc dụng khoảng 20,72ha và rừng sản xuất khoảng 65,88ha; rừng ngoài quy hoạch lâm nghiệp khoảng 33ha)

1.9. Về phân chia dự án thành phần:

(1) Dự án thành phần 1: Bồi thường, hỗ trợ, tái định cư, giải phóng mặt bằng, thuộc dự án đầu tư: Đoạn tuyến cao tốc Sơn La - Điện Biên - Cửa khẩu Tây Trang (giai đoạn 1).

- Tổng mức đầu tư dự kiến: 1.424 tỷ đồng.
- Nguồn vốn: Vốn ngân sách địa phương.
- Thời gian thực hiện dự án: Năm 2026 - 2028

(2) Dự án thành phần 2: Đầu tư xây dựng đoạn tuyến cao tốc Sơn La - Điện Biên - Cửa khẩu Tây Trang (Giai đoạn 1).

- Tổng mức đầu tư dự kiến: 21.828 tỷ đồng.
- Nguồn vốn: Vốn ngân sách Trung ương.
- Thời gian thực hiện dự án: Năm 2026 - 2030

2. Mô tả khái quát về gói thầu: Gói thầu nằm trong Kế hoạch lựa chọn nhà thầu được phê duyệt tại Quyết định số 1172/QĐ-BCTGT ngày 04/07/2026 của Ban Quản lý dự án các công trình Giao thông tỉnh Điện Biên về việc phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu Giai đoạn chuẩn bị dự án thành phần 2: Đầu tư xây dựng đoạn tuyến cao tốc Sơn La - Điện Biên - Cửa khẩu Tây Trang (giai đoạn 1) và được đăng tải trên hệ thống mạng đấu thầu quốc gia vào lúc 07:52 ngày 07/07/2026 mã KHLCNT: PL2600201187 với các nội dung chính sau:

- Tên chủ đầu tư: Ban Quản lý dự án các công trình Giao thông tỉnh Điện Biên

- Tên gói thầu: Tư vấn lập nhiệm vụ khảo sát xây dựng, nhiệm vụ thiết kế xây dựng phục vụ lập Báo cáo nghiên cứu khả thi

- Tóm tắt công việc chính của gói thầu: Thực hiện lập nhiệm vụ khảo sát xây dựng, nhiệm vụ thiết kế xây dựng phục vụ lập Báo cáo nghiên cứu khả thi

- Giá gói thầu: 1.205.730.365 VNĐ

- Nguồn vốn: Vốn ngân sách Trung ương

- Hình thức lựa chọn nhà thầu: Đấu thầu rộng rãi trong nước, qua mạng

- Phương thức lựa chọn nhà thầu: Một giai đoạn hai túi hồ sơ
- Thời gian tổ chức lựa chọn nhà thầu: 90 ngày
- Thời gian bắt đầu tổ chức lựa chọn nhà thầu: Quý III năm 2026
- Loại hợp đồng: Trọn gói
- Thời gian thực hiện gói thầu: 30 ngày
- Tùy chọn mua thêm: Không áp dụng.

- Dự toán gói thầu được phê duyệt tại Quyết định số 1180/QĐ-BCTGT ngày 04/7/2026 của Ban Quản lý dự án các công trình Giao thông tỉnh Điện Biên với giá trị là **1.205.730.365 VNĐ** (*Bằng chữ: Một tỷ, hai trăm linh năm triệu, bảy trăm ba mươi nghìn, ba trăm sáu mươi lăm đồng*).

3. Mục đích tuyển chọn nhà thầu: Tuyển chọn được nhà thầu có đủ các điều kiện năng lực và kinh nghiệm, đội ngũ chuyên gia lành nghề, trang thiết bị đầy đủ, am hiểu điều kiện tự nhiên, kinh tế - xã hội địa phương có khả năng thực hiện công tác Tư vấn lập nhiệm vụ khảo sát xây dựng, nhiệm vụ thiết kế xây dựng phục vụ lập Báo cáo nghiên cứu khả thi đảm bảo chất lượng tốt nhất, đáp ứng tiến độ với giá thành thấp nhất để tiết kiệm nguồn vốn đem lại hiệu quả đầu tư.

II. Phạm vi công việc:

1. Mô tả chi tiết phạm vi công việc đối với nhà thầu, nguồn vốn, tên cơ quan thực hiện dự án/dự toán mua sắm, thời gian, tiến độ thực hiện:

- *Phạm vi công việc đối với Nhà thầu:* Nội dung và khối lượng công việc lập nhiệm vụ khảo sát xây dựng, nhiệm vụ thiết kế xây dựng và lập dự toán chi phí khảo sát xây dựng, thiết kế xây dựng phục vụ công tác lập báo cáo nghiên cứu khả thi Dự án thành phần 2: Đầu tư xây dựng đoạn tuyến cao tốc Sơn La - Điện Biên - Cửa khẩu Tây Trang (giai đoạn 1). Nội dung nhiệm vụ khảo sát xây dựng phải đảm bảo theo đúng quy định tại Điều 11, Điều 17 Nghị định 217/2026/NĐ-CP ngày 19/6/2026 của Chính phủ và các quy định khác của Pháp luật có liên quan.

- *Nguồn vốn:* Vốn ngân sách Trung ương
- *Chủ đầu tư:* Ban Quản lý dự án các công trình giao thông tỉnh Điện Biên
- *Thời gian, tiến độ thực hiện gói thầu:* 30 ngày

2. Các nhiệm vụ cụ thể do nhà thầu tư vấn phải tiến hành trong thời gian thực hiện các hợp đồng tư vấn: Thực hiện lập nhiệm vụ khảo sát xây dựng, nhiệm vụ thiết kế xây dựng phục vụ lập Báo cáo nghiên cứu khả thi dự án thành phần 2: Đầu tư xây dựng đoạn tuyến cao tốc Sơn La - Điện Biên - Cửa khẩu Tây Trang (giai đoạn 1).

3. Thời gian chuyên gia bắt đầu thực hiện dịch vụ tư vấn: Kể từ ngày hợp đồng tư vấn được ký kết và có hiệu lực.

III. Báo cáo và thời gian thực hiện:

1. Báo cáo phải nộp:

- Nhà thầu phải thực hiện báo cáo tiến độ thực hiện hợp đồng trong đó phải thể hiện trình tự thực hiện công việc, thời gian thực hiện các công việc chính và toàn bộ thời gian thực hiện hợp đồng, mốc thời gian nghiệm thu (bao gồm cả nghiệm thu theo giai đoạn và nghiệm thu sản phẩm cuối cùng), thời gian bàn giao sản phẩm của hợp đồng.

- Hồ sơ sản phẩm nhiệm vụ khảo sát xây dựng: Nhà thầu có trách nhiệm nghiên cứu quy mô dự án và các quy định pháp luật hiện hành để lập và hoàn thành Nhiệm vụ khảo sát xây dựng, nhiệm vụ thiết kế xây dựng cho Dự án thành phần 2: Đầu tư xây dựng đoạn tuyến cao tốc Sơn La - Điện Biên - Cửa khẩu Tây Trang (giai đoạn 1), đảm bảo tuân thủ đầy đủ các nội dung quy định tại Khoản 4 Điều 11 và Khoản 3, Điều 17 Nghị định số 217/2026/NĐ-CP ngày 19/6/2026 của Chính phủ. Sản phẩm bàn giao bao gồm: Hồ sơ nhiệm vụ khảo sát xây dựng (bao gồm cả dự toán khảo sát và thuyết minh chi tiết) phải thể hiện rõ: Mục đích khảo sát xây dựng, Phạm vi khảo sát xây dựng, Yêu cầu về việc áp dụng tiêu chuẩn, quy chuẩn kỹ thuật về khảo sát xây dựng, Sơ bộ khối lượng các loại công tác khảo sát xây dựng, dự toán khảo sát xây dựng, Thời gian thực hiện khảo sát xây dựng; Hồ sơ nhiệm vụ thiết kế xây dựng (bao gồm cả dự toán chi phí thiết kế và thuyết minh chi tiết) phải thể hiện rõ: Mục tiêu xây dựng công trình, Địa điểm xây dựng công trình, Các yêu cầu về quy hoạch sử dụng làm căn cứ lập dự án, cảnh quan và kiến trúc của công trình (nếu có) đối với thiết kế xây dựng tại Báo cáo nghiên cứu khả thi, Các yêu cầu về quy mô và thời hạn sử dụng công trình, công năng sử dụng, tiêu chuẩn, công nghệ (nếu có) và các yêu cầu kỹ thuật khác đối với công trình, Các yêu cầu đối với chỉ dẫn kỹ thuật, Các yêu cầu về mức độ, nhu cầu thông tin trong mô hình BIM của dự án. Đặc biệt, do tính chất công trình bắt buộc áp dụng mô hình thông tin công trình (BIM), nhiệm vụ khảo sát phải bao gồm các yêu cầu về khảo sát, đo đạc dữ liệu số hóa tương thích để phục vụ tạo lập mô hình BIM theo Điều 8 của Nghị định 217/2026/NĐ-CP ngày 19/6/2026 của Chính phủ. Hồ sơ sản phẩm phải đảm bảo tính chính xác, tính khả thi và đầy đủ thành phần để Chủ đầu tư thẩm định, phê duyệt nhiệm vụ khảo sát xây dựng, nhiệm vụ thiết kế xây dựng bằng văn bản hoặc phê duyệt trực tiếp tại nhiệm vụ khảo sát xây dựng, nhiệm vụ thiết kế xây dựng làm căn cứ triển khai công tác khảo sát xây dựng thực tế và công tác lập báo cáo nghiên cứu khả thi dự án theo đúng quy định.

- Và các nội dung báo cáo khác theo quy định của pháp luật có liên quan.

2. Thời gian và tiến độ thực hiện gói thầu: Tối đa 30 ngày.

IV. Kinh nghiệm và nhân sự của nhà thầu:

Nhà thầu phải đáp ứng đầy đủ các tiêu chí về kinh nghiệm và nhân sự quy định trong E-HSMT.

V. Trách nhiệm của Chủ đầu tư:

Chủ đầu tư sẽ tạo điều kiện để cán bộ tư vấn nhà thầu tiếp cận, hồ sơ pháp lý công trình. Cử cán bộ hỗ trợ và cung cấp những tài liệu có liên quan đến nhiệm vụ của tư vấn, kể cả các tài liệu nghiên cứu liên quan hiện có nhằm tạo điều kiện thuận lợi cho nhà thầu thực hiện nhiệm vụ của mình.