

Hải Phòng, ngày 26 tháng 6 năm 2026

QUYẾT ĐỊNH

Phê duyệt E-HSMT gói thầu: Mua bảo hiểm cháy nổ các chung cư thuộc Dự toán mua bảo hiểm cháy nổ các khu chung cư mới thuộc sở hữu nhà nước năm 2026 do Công ty TNHH MTV Quản lý và Kinh doanh nhà quản lý, vận hành và một số công việc tư vấn khác

CHỦ TỊCH CÔNG TY

Căn cứ Luật Đấu thầu số 22/2023/QH15 ngày 23/6/2023 và Luật số 90/2025/QH15 ngày 25/6/2025 sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đấu thầu số 22/2023/QH15 đã được sửa đổi, bổ sung một số điều;

Căn cứ Nghị định số 214/2025/NĐ-CP ngày 04/08/2025 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu;

Căn cứ Thông tư số 79/2025/TT-BTC ngày 04 tháng 8 năm 2025 của Bộ trưởng Bộ Tài chính hướng dẫn việc cung cấp, đăng tải thông tin về đấu thầu và mẫu hồ sơ đấu thầu trên Hệ thống mạng đấu thầu quốc gia;

Căn cứ Quyết định số 09/QĐ-QL&KDN ngày 16/6/2026 của Công ty TNHH Một thành viên Quản lý và Kinh doanh nhà Hải Phòng về việc phê duyệt Dự toán mua bảo hiểm cháy nổ các khu chung cư mới thuộc sở hữu nhà nước năm 2026 do Công ty TNHH MTV Quản lý và Kinh doanh nhà quản lý, vận hành và một số công việc tư vấn khác;

Căn cứ Quyết định số 10/QĐ-QL&KDN ngày 16/6/2026 của Công ty TNHH Một thành viên Quản lý và Kinh doanh nhà Hải Phòng về việc phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu gói thầu mua bảo hiểm cháy nổ các khu chung cư mới thuộc sở hữu nhà nước năm 2026 do Công ty TNHH MTV Quản lý và Kinh doanh nhà quản lý, vận hành và một số công việc tư vấn khác;

Căn cứ E-HSMT gói thầu: Mua bảo hiểm cháy nổ các chung cư do Công ty cổ phần tư vấn thiết kế và đầu tư xây dựng An Thịnh lập; Báo cáo thẩm định E-HSMT của Công ty TNHH Tư vấn đầu tư xây dựng thương mại Nguyễn Gia;

Xét đề nghị của phòng Dự án Đầu tư.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt E-HSMT Mua bảo hiểm cháy nổ các chung cư thuộc Dự toán mua bảo hiểm cháy nổ các khu chung cư mới thuộc sở hữu nhà nước năm

2026 do Công ty TNHH MTV Quản lý và Kinh doanh nhà quản lý, vận hành và một số công việc tư vấn khác với các nội dung sau:

Phần 1. THỦ TỤC ĐẤU THẦU

Chương I. Chỉ dẫn nhà thầu

Chương II. Bảng dữ liệu đấu thầu

Chương III. Tiêu chuẩn đánh giá E-HSMT

Chương IV. Biểu mẫu mời thầu và dự thầu

Phần 2. YÊU CẦU VỀ KỸ THUẬT

Chương V. Yêu cầu về kỹ thuật

Phần 3. ĐIỀU KIỆN HỢP ĐỒNG VÀ BIỂU MẪU HỢP ĐỒNG

Chương VI. Điều kiện chung của hợp đồng

Chương VII. Điều kiện cụ thể của hợp đồng

Chương VIII. Biểu mẫu hợp đồng

(Chi tiết theo E-HSMT đính kèm)

Điều 2. Quyết định này có hiệu lực từ ngày ký. Phòng Dự án Đầu tư chịu trách nhiệm tổ chức lựa chọn nhà thầu theo quyết định được duyệt đảm bảo tuân thủ các quy định hiện hành.

Điều 3. Các Ông (bà) Phụ trách phòng Dự án Đầu tư, Trưởng phòng Tổ chức Hành chính, Trưởng phòng Kế hoạch Tài chính, Kế toán trưởng, Giám đốc Xí nghiệp Quản lý nhà Chuyên biệt và Thủ trưởng các đơn vị thành viên, các cá nhân có liên quan căn cứ Quyết định thi hành.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Lưu: HC-DA.

TUQ. CHỦ TỊCH CÔNG TY
PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC



Nguyễn Đức Hòa

