

UBND XÃ YÊN TỪ
BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 548/QĐ-BQL

Yên Từ, ngày 19 tháng 6 năm 2026

QUYẾT ĐỊNH

Phê duyệt Hồ sơ mời thầu qua mạng gói thầu số 02: Thi công xây dựng + thiết bị thuộc dự án Nâng cấp, sửa chữa Trạm Y tế xã Yên Nhân và Trạm Y tế xã Yên Phong thành Trạm Y tế xã Yên Từ sau sáp nhập

PHỤ TRÁCH BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG XÃ YÊN TỪ

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18/6/2014; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều theo của Luật Xây dựng ngày 17/6/2020;

Căn cứ Luật Đấu thầu ngày 23/06/2023; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Quy hoạch, Luật Đầu tư, Luật Đầu tư theo phương thức đối tác công tư và Đấu thầu ngày 29/11/2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đấu thầu, Luật Đầu tư theo phương thức đối tác công tư, Luật Hải quan, Luật Thuế giá trị gia tăng, Luật thuế xuất khẩu, thuế nhập khẩu, Luật Đầu tư, Luật Đầu tư công, Luật Quản lý, sử dụng tài khoản công ngày 25/06/2025;

Căn cứ Nghị định số 175/2024/NĐ-CP ngày 30/12/2024 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Xây dựng về quản lý hoạt động xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 214/2025/NĐ-CP ngày 04/08/2025 quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu;

Căn cứ Quyết định số 691/QĐ-UBND ngày 02/6/2026 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Yên Từ về việc phê duyệt dự án Nâng cấp, sửa chữa Trạm Y tế xã Yên Nhân và Trạm Y tế xã Yên Phong thành Trạm Y tế xã Yên Từ sau sáp nhập;

Căn cứ Quyết định số 410/QĐ-BQL ngày 03/6/2026 của Phụ trách Ban Quản lý đầu tư xây dựng xã Yên Từ về việc phê duyệt Kế hoạch lựa chọn nhà thầu thực hiện các gói thầu thuộc dự án Nâng cấp, sửa chữa Trạm Y tế xã Yên Nhân và Trạm Y tế xã Yên Phong thành Trạm Y tế xã Yên Từ sau sáp nhập;

Căn cứ Quyết định số 461/QĐ-BQL ngày 08/6/2026 của Phụ trách Ban Quản lý đầu tư xây dựng xã Yên Từ về việc phê duyệt kết quả lựa chọn nhà thầu Gói thầu số 01: Tư vấn lập HSMT, đánh giá HSDT gói thầu thi công xây dựng + thiết bị thuộc dự án Nâng cấp, sửa chữa Trạm Y tế xã Yên Nhân và Trạm Y tế xã Yên Phong thành Trạm Y tế xã Yên Từ sau sáp nhập.

Theo đề nghị của Tổ Quản lý dự án công trình và Báo cáo thẩm định số 468/BC-TĐ ngày 19/6/2026 của Tổ Thẩm định HSMT, kết quả lựa chọn nhà thầu dự án Nâng cấp, sửa chữa Trạm Y tế xã Yên Nhân và Trạm Y tế xã Yên Phong thành Trạm Y tế xã Yên Từ sau sáp nhập.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt E-HSMT gói thầu số 02: Thi công xây dựng + thiết bị thuộc dự án Nâng cấp, sửa chữa Trạm Y tế xã Yên Nhân và Trạm Y tế xã Yên Phong thành Trạm Y tế xã Yên Từ sau sáp nhập với những nội dung sau:

1. Tên công trình: Nâng cấp, sửa chữa Trạm Y tế xã Yên Nhân và Trạm Y tế xã Yên Phong thành Trạm Y tế xã Yên Từ sau sáp nhập.

2. Tên gói thầu: Gói thầu số 02: Thi công xây dựng + thiết bị

3. Địa điểm xây dựng: Xã Yên Từ, tỉnh Ninh Bình.

4. Chủ đầu tư: Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng xã Yên Từ.

5. Bên mời thầu: Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng xã Yên Từ.

6. Thời gian bắt đầu tổ chức lựa chọn nhà thầu: Quý II năm 2026.

7. Nguồn vốn: Ngân sách xã và các nguồn vốn hợp pháp khác.

8. Nội dung hồ sơ mời thầu:

Phần 1: Thủ tục đấu thầu:

Chương I: Chỉ dẫn nhà thầu.

Chương II: Bảng dữ liệu đấu thầu.

Chương III: Tiêu chuẩn đánh giá E-HSMT.

Chương IV: Biểu mẫu mời thầu và dự thầu.

Phần 2. Yêu cầu về kỹ thuật:

Chương V: Yêu cầu về kỹ thuật.

Phần 3. Điều kiện hợp đồng và biểu mẫu hợp đồng:

Chương VI: Điều kiện chung của hợp đồng.

Chương VII: Điều kiện cụ thể của hợp đồng.

Chương VIII: Biểu mẫu Hợp đồng

Nội dung chi tiết của các phần thống nhất theo E-HSMT gói thầu số 02: Thi công xây dựng + thiết bị thuộc dự án Nâng cấp, sửa chữa Trạm Y tế xã Yên Nhân và Trạm Y

tế xã Yên Phong thành Trạm Y tế xã Yên Từ sau sáp nhập do Công ty TNHH MTV Sunshine Land lập.

9. Thời gian tổ chức đấu thầu: Tuân thủ theo quy định của Luật Đấu thầu ngày 23/06/2023; Nghị định số 214/2025/NĐ-CP ngày 04/08/2025 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu;

Điều 2. Giao Tổ Quản lý dự án công trình có trách nhiệm tiến hành hoàn chỉnh Hồ sơ mời thầu và tổ chức đấu thầu theo đúng các quy định hiện hành của Nhà nước về đấu thầu và lựa chọn nhà thầu.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Điều 4. Tổ Quản lý dự án, Tổ Tổng hợp; Công ty TNHH MTV Sunshine Land và Thủ trưởng các đơn vị liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- Lưu: BQL.
LTHA

