

## Chương V. YÊU CẦU VỀ KỸ THUẬT

### I. Giới thiệu về gói thầu

1. Tên gói thầu: Gói thầu số 05: Thi công xây dựng.

2. Tên công trình: Đường giao thông tuyến Đồng Đồi 1, đồi 3 Đông Phương thôn La Đồng, xã Hồng Sơn.

3. Chủ đầu tư: Ban Quản lý dự án đầu tư – Hạ tầng xã Hồng Sơn.

4. Giá gói thầu: 9.583.835.000 VNĐ.

Theo tiến độ kế hoạch, với mức thuế giá gói thầu áp dụng là 10% VAT, Nhà thầu căn cứ kế hoạch tiến độ triển khai thi công để tính toán áp dụng mức thuế VAT trong giá dự thầu thuế VAT là 10%. Trường hợp tại thời điểm nghiệm thu thanh toán thuế VAT < 10% thì Chủ đầu tư sẽ khấu trừ khoản chi phí phần thuế giảm đi ngay trên hồ sơ thanh toán của nhà thầu.

5. Quy mô đầu tư xây dựng:

5.1 Quy mô được duyệt ban đầu:

- Tuyến có chiều dài  $L = 600,81$  m, bề rộng mặt đường  $B_{\text{mặt}} = 4,0$  m, bề rộng nền đường  $B_{\text{nền}} = 4,8$  m, độ dốc ngang mặt đường  $i_{\text{mặt}} = 2\%$ .

- Phạm vi đầu tư bao gồm: xây dựng nền đường, kết cấu mặt đường, vượt nối các đường giao nhau, kè đá học gia cố taluy, hệ thống công thoát nước, kênh xây gạch và các hạng mục phụ trợ phục vụ thi công.

+ Nền đường được đào khuôn, loại bỏ đất không thích hợp và đắp bù bằng cát đen đầm chặt K95 đến cao độ thiết kế.

+ Kết cấu mặt đường gồm: BTXM đá 1x2 mác M250 dày 20 cm, lớp giấy dầu cách ly, cấp phối đá dăm loại 1 dày 20 cm, dưới cùng là lớp cát đen K95 dày 30 cm. Kết cấu này áp dụng thống nhất cho cả mặt đường chính và các vị trí nút giao, vượt nối dân sinh.

+ Các đoạn nền đường tiếp giáp ruộng, ruộng hiện trạng được gia cố bằng kè đá học xây vữa xi măng M100, móng kè gia cố cọc tre D6–10 cm, có giằng BTCT M250, khe giãn cách, lỗ thoát nước PVC và hệ thống cọc tiêu an toàn giao thông trên đỉnh kè.

+ Hệ thống thoát nước gồm cống tròn BTCT D300–D500 và cống hộp BTCT 0,8x0,8 m, móng gia cố cọc tre, đệm đá dăm, móng xây đá học hoặc bê tông, thân cống quét nhựa bitum chống thấm; các cống có bố trí khung van, cửa van thép hình vận hành bằng tay. Ngoài ra, tuyến có kênh xây gạch B80 hoàn chỉnh phục vụ tưới tiêu và tiêu thoát nước khu vực.

+ Các hạng mục phụ trợ phục vụ thi công gồm bờ vây, bờ lươn tạm, tận

dụng vật liệu đất hiện trường, tháo dỡ sau khi hoàn thành công trình.

### 5.2. Quy mô điều chỉnh bổ sung:

- Điều chỉnh vật liệu đắp nền đường từ cát sang đắp nền đường bằng đất lẫn đá.

- Điều chỉnh đơn giá và định mức theo quy định của nhà nước và của thành phố Hà Nội theo tại thời điểm lập dự toán điều chỉnh.

- Điều chỉnh mở rộng nền đường từ  $B_n=4,8m$  thành  $B_n= 5,5-6,5m$  và bố trí trồng cây.

## II. Yêu cầu về tiến độ thực hiện

Nêu yêu cầu về thời gian từ khi khởi công đến khi hoàn thành hạng mục công trình/công trình theo ngày/tuần/tháng.

Trường hợp ngoài yêu cầu thời hạn hoàn thành cho toàn bộ công trình còn có yêu cầu tiến độ hoàn thành cho từng hạng mục công trình thì lập bảng yêu cầu tiến độ hoàn thành.

| STT | Hạng mục công trình                                | Ngày bắt đầu                 | Ngày hoàn thành                       |
|-----|--|------------------------------|---------------------------------------|
| 1   | Thi công xây dựng toàn bộ phần việc của công trình | Kể từ ngày bàn giao mặt bằng | 350 ngày kể từ ngày bàn giao mặt bằng |
| ... |  |                              |                                       |

## III. Yêu cầu về kỹ thuật/chỉ dẫn kỹ thuật

Yêu cầu về mặt kỹ thuật

Bao gồm các nội dung chủ yếu sau:

- Các quy định, quy trình, quy phạm áp dụng cho việc thi công, nghiệm thu công trình;
- Các yêu cầu về tổ chức kỹ thuật thi công, giám sát;
- Các yêu cầu về chủng loại, chất lượng vật tư, thiết bị (kèm theo các tiêu chuẩn về phương pháp thử);
- Các yêu cầu về trình tự thi công, lắp đặt;
- Các yêu cầu về vận hành thử nghiệm, an toàn;
- Các yêu cầu về phòng, chống cháy, nổ;
- Các yêu cầu về vệ sinh môi trường;
- Các yêu cầu về an toàn lao động;
- Biện pháp huy động nhân lực và thiết bị phục vụ thi công;
- Yêu cầu về biện pháp tổ chức thi công tổng thể và các hạng mục;

- Yêu cầu về hệ thống kiểm tra, giám sát chất lượng của nhà thầu;

Công trình phải tuân thủ nghiêm ngặt các quy định về XDChB (xây dựng cơ bản). Cán bộ kỹ thuật phải có mặt thường xuyên ở công trình để quản lý, giám sát, kiểm tra, nếu có các vấn đề phát sinh phải báo Chủ đầu tư, Tư vấn giám sát để cùng tư vấn thiết kế xem xét và có biện pháp xử lý.

Nhà thầu sẽ phải đảm bảo phân công việc của mình theo hồ sơ thiết kế. Giá thầu cho các công việc bao gồm tất cả các chi phí theo quy định của Nhà nước để thực hiện đảm bảo các điều kiện nghiêm ngặt về chất lượng công trình đã được Nhà nước quy định.

**2. Quy trình, quy phạm áp dụng cho việc thi công, nghiệm thu công trình:**

| <b>Ký hiệu tiêu chuẩn</b> | <b>Tên tiêu chuẩn</b>   |
|---------------------------|---|
| TCVN 4055:2012            | Công trình xây dựng - Tổ chức thi công  |
| TCVN 9361:2012            | Công tác nền móng – Thi công và nghiệm thu  |
| TCVN 4447:2012            | Công tác đất – Thi công và nghiệm thu   |
| TCVN 9436:2012            | Nền đường ô tô – Thi công và nghiệm thu   |
| TCVN 9398:2012            | Công tác trắc địa trong Thi công xây dựng. Yêu cầu chung  |
| TCVN 4453:1995            | Kết cấu bê tông và bê tông cốt thép toàn khối. Quy phạm thi công và nghiệm thu.                                       |
| TCVN 4506 :2012           | Nước trộn bê tông và vữa – Yêu cầu kỹ thuật   |
| TCVN 9340:2012            | Hỗn hợp bê tông trộn sẵn - Yêu cầu cơ bản đánh giá chất lượng và nghiệm thu   |
| TCVN 8828:2011            | Bê tông – Yêu cầu bảo dưỡng ẩm tự nhiên   |
| TCVN 8859- 2011           | Lớp móng cấp phối đá dăm trong kết cấu áo đường ô tô - Vật liệu, thi công và nghiệm thu.                              |
| 22TCN 335-2006            | Quy trình thí nghiệm và đánh giá cường độ nền đường và kết cấu mặt đường mềm của đường ô tô bằng thiết bị đo động FWD |
| 22TCN 346 – 2006          | Quy trình thí nghiệm xác định độ chặt nền móng đường bằng phễu rót cát  |
| TCVN 5308-1991            | Quy phạm kỹ thuật an toàn trong xây dựng  |
| TCVN3254:1989             | An toàn cháy – Yêu cầu chung  |
| TCVN 3255:1986            | An toàn nổ – Yêu cầu chung  |
| QCVN 01:2020/BCT          | Quy chuẩn quốc gia về an toàn điện  |
| QCVN 18:2021/BXD          | Quy chuẩn kỹ thuật quốc gia an toàn trong xây dựng  |

|  |  |
|--|--|
| Theo Nghị định số 06/2021/NĐ-CP ngày 26/01/2021      | Quản lý chất lượng công trình xây dựng |
| Và tiêu chuẩn, quy phạm hiện hành khác có liên quan. |  |

### 3. Yêu cầu về tổ chức kỹ thuật thi công, giám sát:

Nhà thầu có giải pháp tổ chức kỹ thuật thi công các hạng mục công trình thuộc gói thầu theo đúng các qui định nêu trong Nghị định số 06/2021/NĐ-CP ngày 21/01/2021 của Chính phủ Quy định chi tiết một số nội dung về quản lý chất lượng, Thi công xây dựng và lắp đặt thiết bị công trình và bảo trì công trình xây dựng.

### 4. Yêu cầu về chủng loại, chất lượng vật tư, thiết bị:

| TT                     | Tên vật tư, thiết bị, phần việc      | Yêu cầu tối thiểu về tính năng, thông số kỹ thuật của vật tư, thiết bị   | Tên vật tư, thiết bị phải kê khai trong Danh mục vật tư, thiết bị chào thầu |
|------------------------|--------------------------------------|--|---|
| (1)                    | (2)                                  | (3)  | (4)   |
| <b>I PHẦN XÂY DỰNG</b> |                                      |  |   |
| 1.                     | Xi măng PC 30, 40                    | Xi măng sản xuất theo công nghệ lò quay, đảm bảo tiêu chuẩn hiện TCVN hiện hành còn hiệu lực   | Nhà máy sản xuất tại khu vực lân cận  |
| 2.                     | Cát mịn                              | Dùng để xây trát, ốp lát. Cát đen là cát có màu sẫm, gắn với màu đen, hạt mịn, sạch không lẫn tạp chất. Cấp phối và thành phần hóa học cụ thể thì theo tiêu chuẩn về cát<br>Đảm bảo tiêu chuẩn TCVN hiện hành còn hiệu lực | - Cát mịn <i>ML 0,7-1,4</i><br>- Cát mịn <i>ML 1,5-2</i>                    |
| 3.                     | Cát vàng                             | Dùng để đổ bê tông: màu vàng, cỡ hạt từ 1,5-3mm, không lẫn tạp chất. Có thành phần hóa học được quy định theo tiêu chuẩn<br>Đảm bảo tiêu chuẩn TCVN hiện hành còn hiệu lực   | - Cát vàng  |
| 4.                     | Đá dăm các loại, đá cấp phối, đá hộc | Đảm bảo làm cốt liệu cho bê tông đạt cường độ theo thiết kế.<br>Đảm bảo tiêu chuẩn TCVN hiện hành còn hiệu lực   | - Đá dăm 1x2<br>- Đá dăm 2x4<br>- Đá cấp phối<br>- Đá hộc                   |

|     |                                     |  |   |
|-----|-------------------------------------|--|---|
| 5.  | Đất đá hỗn hợp                      | Đảm bảo làm cốt liệu cho nền đạt cường độ theo thiết kế. Đảm bảo tiêu chuẩn TCVN hiện hành còn hiệu lực  | Đất đá hỗn hợp  |
| 6.  | Thép tròn (tròn trơn, vằn) các loại | Cường độ thép đạt các tiêu chuẩn thép AI; AII; AIII theo thiết kế Đảm bảo tiêu chuẩn TCVN hiện hành còn hiệu lực                                       | - Thép tròn $d \leq 10m$ ,<br>$d \leq 18mm$<br>- Thép hộp |
| 7.  | Gạch không nung                     | Gạch đạt mác chịu lực 75kg/cm <sup>2</sup> . Đảm bảo tiêu chuẩn TCVN hiện hành còn hiệu lực  | - Gạch không nung   |
| 8.  | Cống đúc sẵn                        | Đảm bảo theo tiêu chuẩn TCVN hiện hành còn hiệu lực  | Cống hộp, cống tròn                                       |
| 9.  | Các loại vật tư, vật liệu khác      | Các loại vật tư, vật liệu phát sinh trong quá trình thi công. Đảm bảo Thông số kỹ thuật, quy cách, màu sắc theo tiêu chuẩn TCVN hiện hành còn hiệu lực | Các loại vật tư, vật liệu khác                            |
| ... | ....                                | .....  | .....   |

### **5. Các yêu cầu về phòng, chống cháy, nổ:**

Ngay sau khi nhận bàn giao mặt bằng nhà thầu phải:

5.1 Có nội quy qui định về việc phòng cháy, chữa cháy đặt tại công trình.

5.2 Bố trí đầy đủ các thiết bị phòng cháy, chữa cháy và phải thường xuyên kiểm tra, bổ sung kịp thời.

5.3 Có bố trí lực lượng phòng cháy chữa cháy đã qua tập huấn, đảm bảo luôn luôn có mặt kịp thời khi xảy ra sự cố.

### **6. Yêu cầu về vệ sinh môi trường;**

Nhà thầu phải thực hiện tất cả các biện pháp phòng ngừa hợp lý nhằm tránh những tác hại đến môi trường sống và môi trường làm việc, gồm:

6.1 Chuẩn bị các phương tiện vệ sinh công cộng nhằm ngăn ngừa sự ô nhiễm về sinh thái hoặc ô nhiễm về công nghiệp tại hiện trường.

6.2 Phế thải xây dựng phải được dọn và vận chuyển kịp thời trong thời gian ngắn nhất chống ách tắc cản trở giao thông và môi trường cảnh quan khu vực. Nhà thầu phải tuân thủ các biện pháp bảo vệ môi trường, vận chuyển vật liệu và phế thải theo đúng quy định của Thành phố.

6.3 Có giải pháp để giảm tiếng ồn khi thi công, tuân thủ qui định về mức ồn tối đa cho phép trong công trình xây dựng theo tiêu chuẩn hiện hành.

### **7. Yêu cầu về an toàn lao động:**

Nhà thầu phải đưa ra trong Hồ sơ dự thầu của mình các biện pháp an toàn lao động trong suốt quá trình thi công và biện pháp khắc phục khi có sự cố xảy ra. Trong đó cần nêu rõ biện pháp an toàn lao động trong từng loại công việc, biện pháp an toàn cho các khu vực có mạng điện nước và các xe, máy của Nhà thầu đi qua.

Nhà thầu phải có các giải pháp đảm bảo an toàn giao thông cho xe lưu thông qua công trường; các xe ra vào, thi công trên công trường...

#### **8. Biện pháp huy động nhân lực và thiết bị phục vụ thi công:**

Nhà thầu phải có giải pháp huy động nhân lực, máy móc thiết bị thi công để thực hiện gói thầu theo đúng các yêu cầu đề ra trong hồ sơ mời thầu

#### **9. Yêu cầu về biện pháp tổ chức thi công tổng thể các hạng mục:**

Nhà thầu phải có giải pháp thi công tổng thể, bố trí chung mặt bằng thi công trên công trường, giải pháp thi công chi tiết cho các hạng mục công trình.

#### **10. Yêu cầu về hệ thống kiểm tra, giám sát chất lượng của Nhà thầu:**

Nhà thầu phải có hệ thống kiểm tra, giám sát chất lượng của nhà thầu theo đúng qui định tại Nghị định số 06/2021/NĐ-CP ngày 26/01/2021 của Chính phủ về việc quy định chi tiết một số nội dung về quản lý chất lượng, thi công xây dựng và bảo trì công trình xây dựng.

Nhà thầu phải bố trí cán bộ giám sát chính trên công trường phụ trách công tác nghiệm thu nội bộ các hạng mục công trình và thực hiện công tác nghiệm thu theo đúng các qui định hiện hành.

### **2. Yêu cầu các thông số bảo hành**

Các thông số/yêu cầu tối thiểu về bảo hành mà nhà thầu phải kê khai và đáp ứng được liệt kê chi tiết trong bảng sau:

| <b>TT</b> | <b>Các thông số/yêu cầu</b>                     | <b>Yêu cầu tối thiểu</b>   | <b>Đề xuất của nhà thầu</b> |
|-----------|---|--|-----------------------------|
| <b>I</b>  | <b>YÊU CẦU VỀ BẢO HÀNH ĐỐI VỚI PHẦN XÂY LẮP</b> | <b>≥ 12 tháng kể từ ngày nghiệm thu hoàn thành đưa vào sử dụng</b> |                             |

E-HSĐT có đề xuất về thông số bảo hành không đạt yêu cầu tối thiểu nêu trên sẽ bị loại và không được đánh giá các bước tiếp theo. Các chỉ tiêu bảo hành đề xuất trong từng E-HSĐT sẽ được đánh giá theo nguyên tắc trên cùng một mặt bằng và tiêu chuẩn đánh giá quy định tại Chương III của E-HSMT

### **IV. Các bản vẽ**

Hồ sơ thiết kế bản vẽ thi công được Chủ đầu tư đính kèm hồ sơ thiết kế, các bản vẽ là tệp tin PDF cùng E-HSMT trên Hệ thống