

Mục 3. Tiêu chuẩn đánh giá về kỹ thuật

3.2. Đánh giá theo phương pháp đạt/không đạt

1. Tính hiệu quả của việc cung cấp dịch vụ:

Nội dung yêu cầu	Mức độ đáp ứng	
Tính hiệu quả của việc cung cấp dịch vụ	- Có thuyết minh thể hiện phương pháp luận, giải pháp cung cấp dịch vụ đáp ứng yêu cầu kỹ thuật chương V đáp ứng các yêu cầu	Đạt
	Không đáp ứng một trong các yêu cầu trên	Không đạt
Kết luận	Tiêu chuẩn chi tiết được xác định là đạt.	Đạt
	Tiêu chuẩn chi tiết được xác định là không đạt.	Không đạt

2 Mức độ hiểu biết về tính chất và mục đích công việc:

Nội dung yêu cầu	Mức độ đáp ứng	
Mức độ hiểu biết về tính chất và mục đích của gói thầu	Nhà thầu phải đưa ra đề xuất kỹ thuật phù hợp với đặc thù công trình là tổ hợp nhà chung cư cao tầng với 04 toà tháp S1, S2, S3 (40 tầng), S4 (41 tầng), 05 tầng đế và tầng hầm là toà nhà đông cư dân đang hoạt động cần thể hiện rõ giải pháp đảm bảo cho công việc thực hiện để không làm ảnh hưởng đến An ninh, An toàn và hoạt động của toà nhà.	Đạt
	Không đáp ứng một trong các yêu cầu trên	Không đạt
Kết luận	Tiêu chuẩn chi tiết được xác định là đạt.	Đạt
	Tiêu chuẩn chi tiết được xác định là không đạt.	Không đạt

2. Giải pháp kỹ thuật, tổ chức thi công:

Nội dung yêu cầu	Mức độ đáp ứng	
2.1. Năng lực thi công	Đáp ứng theo Mục E-CDNT 10.8	Đạt
	Không đáp ứng một trong các yêu cầu trên	Không đạt
2.2 Vật Liệu	Danh mục vật tư chính: tên, nhãn hiệu, nhà cung cấp, kèm hợp đồng nguyên tắc, cam kết bảo hành, ngành nghề kinh doanh phù hợp	Đạt
	Không đáp ứng một trong các yêu cầu trên	Không đạt
2.3. Mặt bằng thi công	Có bản vẽ và thuyết minh mặt bằng tổ chức công trường, các biện pháp đảm bảo An ninh, An toàn PCCC (thiết bị, đường tạm, rào chắn, điện nước, bản vẽ chi tiết biện pháp thi công từng hạng mục...)	Đạt

Nội dung yêu cầu	Mức độ đáp ứng	
	Không đáp ứng yêu cầu trên	Không đạt
2.4 Biện pháp kỹ thuật	Thuyết minh chi tiết từng biện pháp cạo sơn cũ, bả matit, sơn lót – phủ; xử lý vết nứt, biện pháp kỹ thuật sơn từng hạng mục theo khối lượng mời thầu	Đạt
	Không đáp ứng yêu cầu trên	Không đạt
Kết luận	Các tiêu chuẩn chi tiết 2.1, 2.2, 2.3, 2.4 được xác định là đạt.	Đạt
	Không thuộc các trường hợp nêu trên.	Không đạt

3. Biện pháp bảo đảm chất lượng dịch vụ

Nội dung yêu cầu	Mức độ đáp ứng	
Biện pháp bảo đảm chất lượng trong cung cấp dịch vụ	- Nhà thầu đề xuất biện pháp đảm bảo chất lượng dịch vụ đáp ứng yêu cầu kỹ thuật chương V	Đạt
	Không đáp ứng yêu cầu trên	Không đạt
Kết luận	Tiêu chuẩn chi tiết được xác định là đạt.	Đạt
	Tiêu chuẩn chi tiết được xác định là không đạt.	Không đạt

4. Biện pháp an toàn – môi trường – PCCC

Nội dung yêu cầu	Mức độ đáp ứng	
4.1 An toàn lao động	- Có biện pháp minh họa: biên báo, người cảnh giới, đồ bảo hộ, đào tạo...đáp ứng yêu cầu kỹ thuật chương V - Nhân sự tham gia phải đảm bảo 100% được huấn luyện và có thể An toàn lao động và bảo hiểm làm việc trên cao - Các thiết bị sử dụng có kiểm định An toàn hoặc đang còn trong thời hạn kiểm định an toàn	Đạt
	Không đáp ứng yêu cầu trên	Không đạt
4.2 Biện pháp PCCC	Có mô tả biện pháp kiểm soát An toàn PCCC thực tế, khả thi, phù hợp mặt bằng công trình	
	Không đáp ứng yêu cầu trên	
4.3 Biện pháp bảo vệ Môi trường	Có giải pháp kiểm soát bụi, khói, nước thải, - Có lực lượng vệ sinh riêng	
	Không đáp ứng yêu cầu trên	

Kết luận	Tiêu chuẩn chi tiết được xác định là đạt.	Đạt
	Tiêu chuẩn chi tiết được xác định là không đạt.	Không đạt

5. Tiến độ thực hiện:

Nội dung yêu cầu	Mức độ đáp ứng	
5.1. Cam kết thời gian thực hiện gói thầu	≤ 90 ngày (kể cả T7, CN), cam kết thi công cả ngày nghỉ nếu cần để đảm bảo tiến độ thi công	Đạt
	Không đáp ứng một trong các yêu cầu trên	Không đạt
5.2. Biểu tiến độ triển khai thực hiện hợp lý, khả thi phù hợp với đề xuất kỹ thuật và đáp ứng yêu cầu của E-HSMT	- Có Biểu đồ tiến độ triển khai thực hiện hợp lý, khả thi và phù hợp với đề xuất kỹ thuật và đáp ứng yêu cầu của E- HSMT. - Có kế hoạch tổ chức thí nghiệm, kiểm tra, kiểm định, thử nghiệm, đo đạc các thông số kỹ thuật của danh mục dịch vụ cụ thể và phù hợp theo yêu cầu thiết kế và các qui định hiện hành. - Có kế hoạch nghiệm thu công việc, nghiệm thu giai đoạn của gói thầu cụ thể, hợp lý và phù hợp với tiến độ nhà thầu đề xuất.	Đạt
	Không đáp ứng một trong các yêu cầu trên	Không đạt
Kết luận	Cả 2 tiêu chuẩn chi tiết đều được xác định là đạt.	Đạt
	Có 1 tiêu chuẩn chi tiết được xác định là không đạt.	Không đạt

6. Uy tín của nhà thầu:

Nội dung yêu cầu	Mức độ đáp ứng	
Uy tín của nhà thầu	- Nhà thầu không có hợp đồng tương tự chậm tiến độ hoặc bỏ dở do lỗi của nhà thầu trong vòng 03 năm trở lại đây. - Nhà thầu không bị cấm tham gia hoạt động đấu thầu bởi bất kỳ cơ quan hay tổ chức nào; - Nhà thầu không bị chủ đầu tư hoặc cơ quan tổ chức nào kết luận là nhà thầu có hành vi không trung thực trong hồ sơ dự thầu; <i>Có cam kết kèm theo.</i>	Đạt
	Không đáp ứng một trong các yêu cầu trên	Không đạt
Kết luận	Tiêu chuẩn chi tiết được xác định là đạt.	Đạt
	Tiêu chuẩn chi tiết được xác định là không đạt.	Không đạt