

PHẦN 2. ĐIỀU KHOẢN THAM CHIẾU

CHƯƠNG V. ĐIỀU KHOẢN THAM CHIẾU

“Điều khoản tham chiếu” bao gồm những nội dung chủ yếu sau:

I. Giới thiệu:

I. Giới thiệu:

1. Mô tả khái quát về nhiệm vụ, gói thầu:

- Tên dự án: Xây dựng Trung tâm Quản lý Bến xe khách tỉnh và Bến xe Đông Hà

- Địa điểm: tỉnh Quảng Trị

- Chủ đầu tư: Trung tâm Dịch vụ và Quản lý Bến xe khách phía Nam

- Tên gói thầu: Giám sát thi công xây dựng và giám sát lắp đặt thiết bị

- Loại hợp đồng: Trọn gói.

- Hình thức lựa chọn nhà thầu: Đấu thầu rộng rãi trong nước (qua mạng).

- Phương thức lựa chọn nhà thầu: 01 giai đoạn, 02 túi hồ sơ

2. Mục đích tuyển chọn nhà thầu:

Lựa chọn được nhà thầu có đủ điều kiện năng lực hành nghề phù hợp, có giá dự thầu hợp lý, có E-HSDT đáp ứng các yêu cầu về kỹ thuật và tiến độ của gói thầu để thực hiện Giám sát thi công xây dựng và giám sát lắp đặt thiết bị tuân thủ đầy đủ quy phạm hiện hành của Nhà nước, của ngành đảm bảo chất lượng, tiến độ và đáp ứng được hiệu quả của dự án.

II. Phạm vi công việc:

1. Phạm vi công việc đối với nhà thầu phải tiến hành trong thời gian thực hiện gói thầu tư vấn:

Nhà thầu trúng thầu phải đảm nhận Giám sát thi công xây dựng và giám sát lắp đặt thiết bị cho toàn bộ dự án Xây dựng Trung tâm Quản lý Bến xe khách tỉnh và Bến xe Đông Hà.

Nhà thầu trúng thầu phải đảm nhận Giám sát thi công xây dựng và giám sát lắp đặt thiết bị cho toàn bộ dự án Xây dựng Trung tâm Quản lý Bến xe khách tỉnh và Bến xe Đông Hà theo Quyết định phê duyệt Thiết kế xây dựng triển khai sau thiết kế cơ sở số 104/QĐ-TTĐV&QLBXKPN ngày 04/05/2026 và 121/QĐ-TTĐV&QLBXKPN ngày 14/05/2026 (nội dung chi tiết theo file đính kèm).

2. Dự kiến thời gian chuyên gia bắt đầu thực hiện DVTV:

Bắt đầu sau khi ký kết hợp đồng với tổng thời gian thực hiện theo thời gian đề xuất trong E-HSDT.

III. Báo cáo và thời gian thực hiện:

- Ngay sau khi hợp đồng giữa hai bên có hiệu lực, Nhà thầu tư vấn có trách nhiệm lên danh mục khối lượng công việc thực hiện và các yêu cầu đề xuất cần thiết với Chủ đầu tư để có sự phối hợp cần thiết trong công việc;

- Theo tiến độ của nhà thầu đề xuất trong E-HSDT, nhà thầu phải có kế hoạch hoàn thành các phần công việc theo từng giai đoạn. Khi xong mỗi phần công việc, Nhà thầu báo cáo cho Chủ đầu tư và in ấn sản phẩm để gửi chủ đầu tư kiểm tra;

- Việc báo cáo về công việc và trao đổi ý kiến phải được duy trì thường xuyên trong suốt quá trình làm việc. Bất cứ tại giai đoạn nào, khi chủ đầu tư cần thiết đều có thể kiểm tra về tiến độ thực hiện, mức độ hoàn thành công việc của Nhà thầu để giảm rủi ro cũng như có sự phối hợp cụ thể. Ngoài những báo cáo thường xuyên theo cam kết, Nhà thầu cũng không có quyền từ chối làm các báo cáo đột xuất khi Chủ đầu tư yêu cầu.

IV. Kinh nghiệm và nhân sự của nhà thầu:

- Đối với Kinh nghiệm của Nhà thầu yêu cầu Nhà thầu đáp ứng các yêu cầu nêu tại tiêu mục 1, Kinh nghiệm và năng lực của Nhà thầu tại Mục 2. Tiêu chuẩn đánh giá HSĐT, chương III, E-HSMT.

- Đối với nội dung về nhân sự, để thực hiện gói thầu đảm bảo chất lượng, tiến độ, Nhà thầu phải đáp ứng các yêu cầu nêu tại các tiêu mục III. Nhân sự, tại Mục 2. Tiêu chuẩn đánh giá HSĐT, chương III, E-HSMT. Nhân sự Nhà thầu bố trí thực hiện gói thầu yêu cầu đảm bảo phù hợp với từng nội dung công việc và đảm bảo các nội dung sau:

+ Đối với nhân sự chủ chốt thuộc quản lý của Nhà thầu: Nhà thầu phải cung cấp các tài liệu chứng minh thuộc quyền quản lý của Nhà thầu, trường hợp cần làm rõ thêm thông tin, Bên mời thầu yêu cầu Nhà thầu cung cấp bản công chứng để đối chứng;

+ Đối với các nhân sự không thuộc quản lý của Nhà thầu do Nhà thầu huy động thực hiện gói thầu phải nêu rõ lý do kèm hợp đồng nguyên tắc thuê chuyên gia.

- Đối với kinh nghiệm và nhân sự của Nhà thầu liên danh phải đảm bảo nhân sự được bố trí phù hợp với kinh nghiệm, nhân sự của từng thành viên trong liên danh tham dự thầu.

- Nhà thầu bố trí nhân sự thực hiện gói thầu phải đảm bảo mức yêu cầu tối thiểu theo Mục 2 - Chương III.

V. Trách nhiệm của Chủ đầu tư:

- Cung cấp các tài liệu, hồ sơ, văn bản cần thiết theo đề nghị của Nhà thầu thực hiện gói thầu;

- Tổ chức nghiệm thu sản phẩm của Nhà thầu sau khi hoàn thiện sản phẩm;

- Thanh toán các công việc do nhà thầu tư vấn thực hiện theo nội dung nêu trong hợp đồng và kế hoạch vốn được cấp;

- Bố trí cán bộ chuyên môn phù hợp để phối hợp cùng Nhà thầu giải quyết các vướng mắc phát sinh về kỹ thuật trong quá trình thực hiện.

- Chủ đầu tư sẽ cùng hợp tác với Nhà thầu để thực hiện các nội dung công việc của gói thầu đảm bảo tiến độ và chất lượng theo quy định.