

### **Mục 3. Tiêu chuẩn đánh giá về kỹ thuật**

Sử dụng tiêu chí đạt, không đạt hoặc phương pháp chấm điểm để xây dựng tiêu chuẩn đánh giá về kỹ thuật.

Việc xây dựng tiêu chuẩn đánh giá về kỹ thuật dựa trên các nội dung quy định tại Chương V, thông tin về kết quả thực hiện hợp đồng của nhà thầu theo quy định tại Điều 19 và Điều 20 của Nghị định số 214/2025/NĐ-CP và các yêu cầu khác nêu trong E-HSMT. Căn cứ vào từng gói thầu cụ thể, khi lập E-HSMT phải cụ thể hóa các tiêu chí làm cơ sở để đánh giá về kỹ thuật bao gồm:

- Tính hợp lý và khả thi của các giải pháp kỹ thuật, biện pháp tổ chức thi công phù hợp với đề xuất về tiến độ thi công;

- Tiến độ thi công;

- Cách thức quản lý dự án bao gồm: tổ chức quản lý dự án, tổ chức quản lý hiện trường; các biện pháp bảo đảm chất lượng; bảo đảm điều kiện vệ sinh môi trường và các điều kiện khác như phòng cháy, chữa cháy, an toàn lao động;

- Mức độ đáp ứng các yêu cầu về bảo hành, bảo trì;

- Các yếu tố thân thiện môi trường (nếu có) gồm việc sử dụng các vật tư, vật liệu, biện pháp tổ chức thi công, dây chuyền, công nghệ thi công và các yếu tố khác (nếu có);

- Thông tin về kết quả thực hiện hợp đồng của nhà thầu theo quy định tại Điều 19 và Điều 20 của Nghị định số 214/2025/NĐ-CP;

- Các yếu tố cần thiết khác;

Chủ đầu tư được yêu cầu về nhãn hiệu theo nhóm nhãn hiệu cho nguyên nhiên vật liệu, vật tư và các yếu tố đầu vào khác (đầu vào cho việc thi công theo quy định của pháp luật xây dựng các hạng mục công việc quy định trong hồ sơ mời thầu mà không phải là một hạng mục công việc của gói thầu). Nhà thầu được chào theo nhãn hiệu các nguyên nhiên vật liệu, vật tư và các yếu tố đầu vào khác theo quy định trong hồ sơ mời thầu hoặc nhãn hiệu khác có chất lượng tương đương hoặc tốt hơn.

Ví dụ: nhóm nhãn hiệu đối với xi măng: xi măng Nghi Sơn, Bỉm Sơn, Bút Sơn, Hà Tiên, Vicem Hoàng Mai. Nhà thầu được chào theo 1 hoặc một số nhãn hiệu trong các nhãn hiệu này hoặc được chào nhãn hiệu khác có chất lượng xi măng tương đương hoặc tốt hơn. Trừ trường hợp do tính chất của gói thầu mà E-HSMT yêu cầu nhà thầu phải thực hiện theo đúng biện pháp thi công nêu trong E-HSMT, E-HSMT cần quy định nhà thầu được đề xuất biện pháp thi công khác với biện pháp thi công nêu trong E-HSMT. Chủ đầu tư không được đưa yêu cầu về khả năng huy động nhân sự chủ chốt, thiết bị thi công chủ yếu trong yêu cầu về kỹ thuật nhằm loại bỏ nhà thầu.



### 3.2. Đánh giá theo phương pháp đạt/không đạt<sup>1</sup>:

Trường hợp sử dụng phương pháp đạt, không đạt, đối với các tiêu chí đánh giá tổng quát, chỉ sử dụng tiêu chí đạt, không đạt. Căn cứ quy mô, tính chất của gói thầu mà xác định mức độ yêu cầu đối với từng nội dung. Đối với các tiêu chí chi tiết cơ bản trong tiêu chí tổng quát, chỉ sử dụng tiêu chí đạt, không đạt; đối với các tiêu chí chi tiết không cơ bản trong tiêu chí tổng quát, ngoài tiêu chí đạt, không đạt, được áp dụng thêm tiêu chí chấp nhận được nhưng không được vượt quá 30% tổng số các tiêu chí chi tiết trong tiêu chí tổng quát đó. Tiêu chí tổng quát được đánh giá là đạt khi tất cả các tiêu chí chi tiết cơ bản được đánh giá là đạt và các tiêu chí chi tiết không cơ bản được đánh giá là đạt hoặc chấp nhận được.

E-HSDT được đánh giá là đáp ứng yêu cầu về kỹ thuật khi có tất cả các tiêu chí tổng quát đều được đánh giá là đạt.

### 3.1. Tính hợp lý và khả thi của các giải pháp kỹ thuật, biện pháp tổ chức thi công phù hợp với đề xuất về tiến độ thi công.

Nội dung yêu cầu	Mức độ đáp ứng	Đánh giá
3.1.1. Giải pháp bố trí mặt bằng công trường: Thiết bị thi công, lán trại, kho bãi tập kết vật liệu, chất thải, rào chắn, biển báo, điện, nước, giao thông, liên lạc trong quá trình thi công.	Có bản vẽ tổng mặt bằng công trường, có giải pháp bố trí hợp lý, phù hợp với điều kiện biện pháp thi công, tiến độ thi công và hiện trạng công trình xây dựng.	<b>Đạt</b>
	Không có bản vẽ tổng mặt bằng công trường, giải pháp bố trí không hợp lý, không phù hợp với điều kiện biện pháp thi công, tiến độ thi công và hiện trạng công trình xây dựng.	<b>Không đạt</b>
3.1.2. Giải pháp kỹ thuật, biện pháp tổ chức thi công: Nền mặt đường, tổ chức giao thông và đảm bảo giao thông.	Có giải pháp kỹ thuật, biện pháp tổ chức thi công hợp lý, phù hợp với tiến độ thi công và hiện trạng công trình xây dựng.	<b>Đạt</b>
	Không có giải pháp kỹ thuật, biện pháp tổ chức thi công hoặc có nhưng không hợp lý, không phù hợp với tiến độ thi công và hiện trạng công trình xây dựng.	<b>Không đạt</b>
<b>Kết luận</b>	Cả 2 tiêu chuẩn chi tiết đều được xác định là đạt.	<b>Đạt</b>
	Có 1 tiêu chuẩn chi tiết được xác định là không đạt.	<b>Không đạt</b>

### 3.2. Tiến độ thi công:

<sup>1</sup> Trường hợp áp dụng phương pháp này thì xoá bỏ khoản 3.1 Mục 3 Chương này.

Nội dung yêu cầu	Mức độ đáp ứng	Đánh giá
3.2.1. Thời gian thi công: đảm bảo thời gian thi công <b>90 ngày</b> có tính điều kiện thời tiết, các ngày nghỉ, ngày lễ theo quy định của pháp luật.	Đề xuất thời gian thi công $\leq 90$ ngày có tính điều kiện thời tiết, các ngày nghỉ, ngày lễ theo quy định của pháp luật.	<b>Đạt</b>
	Đề xuất về thời gian thi công vượt quá tiến độ yêu cầu.	<b>Không đạt</b>
3.2.2. Biểu tiến độ thi công hợp lý, khả thi phù hợp với đề xuất kỹ thuật và tiến độ thi công.	Có biểu tiến độ thi công hợp lý, khả thi và phù hợp với đề xuất kỹ thuật, phù hợp giữa huy động nhân lực, thiết bị và tiến độ thi công.	<b>Đạt</b>
	Không có biểu tiến độ thi công hoặc có Biểu tiến độ thi công nhưng không hợp lý, không khả thi, không phù hợp với đề xuất kỹ thuật, không phù hợp giữa huy động nhân lực, thiết bị và tiến độ thi công.	<b>Không đạt</b>
<b>Kết luận</b>	Cả 2 tiêu chuẩn chi tiết đều được xác định là đạt.	<b>Đạt</b>
	Có 1 tiêu chuẩn chi tiết được xác định là không đạt.	<b>Không đạt</b>



### 3.3. Cách thức quản lý dự án:

Nội dung yêu cầu	Mức độ đáp ứng	Đánh giá
3.3.1. Sơ đồ cơ cấu tổ chức quản lý dự án, tổ chức quản lý hiện trường.	Có bản vẽ sơ đồ tổng quát cơ cấu tổ chức quản lý dự án, tổ chức quản lý hiện trường phù hợp với quy mô, tính chất của công trình.	<b>Đạt</b>
	Không có bản vẽ sơ đồ tổng quát cơ cấu tổ chức quản lý dự án, tổ chức quản lý hiện trường hoặc có nhưng không phù hợp với quy mô, tính chất của công trình.	<b>Không đạt</b>
3.3.2. Thuyết minh về sơ đồ cơ cấu tổ chức quản lý dự án, tổ chức quản lý hiện trường.	Có thuyết minh làm rõ sơ đồ cơ cấu tổ chức; mô tả mối quan hệ giữa tổ chức quản lý dự án và tổ chức quản lý hiện trường; nêu rõ trách nhiệm của Chỉ huy trưởng công trường và cán bộ kỹ thuật.	<b>Đạt</b>
	Không có thuyết minh làm rõ sơ đồ cơ cấu tổ chức; không mô tả mối quan hệ giữa tổ chức quản lý dự án và tổ chức quản lý hiện	<b>Không đạt</b>



	đối với những công việc có nguy cơ mất an toàn lao động cao đã được xác định trong kế hoạch tổng hợp, không xác định vùng nguy hiểm trong thi công xây dựng công trình.	
3.5.2. Đảm bảo phòng cháy, chữa cháy:	Có biện pháp đảm bảo an toàn phòng cháy, chữa cháy hợp lý, khả thi, phù hợp với đề xuất về biện pháp tổ chức thi công.	<b>Đạt</b>
	Không có biện pháp đảm bảo an toàn phòng cháy, chữa cháy hoặc có nhưng không hợp lý, không khả thi, không phù hợp với đề xuất về biện pháp tổ chức thi công.	<b>Không đạt</b>
3.5.3. Đảm bảo vệ sinh môi trường:	Có biện pháp bảo đảm vệ sinh môi trường hợp lý, khả thi, phù hợp với đề xuất về biện pháp tổ chức thi công.	<b>Đạt</b>
	Không có biện pháp bảo đảm vệ sinh môi trường hoặc có nhưng không hợp lý, không khả thi, không phù hợp với đề xuất về biện pháp tổ chức thi công.	<b>Không đạt</b>
<b>Kết luận</b>	Cả 3 tiêu chuẩn chi tiết đều được xác định là đạt.	<b>Đạt</b>
	Có 1 tiêu chuẩn chi tiết được xác định là không đạt.	<b>Không đạt</b>

### 3.6. Mức độ đáp ứng các yêu cầu về bảo hành:

Nội dung yêu cầu	Mức độ đáp ứng	Đánh giá
3.6.1. Bảo hành: Thời gian bảo hành 12 tháng.	Có đề xuất thời gian bảo hành lớn hơn hoặc bằng 12 tháng.	<b>Đạt</b>
	Không đề xuất thời gian bảo hành hoặc có đề xuất thời gian bảo hành nhỏ hơn 12 tháng.	<b>Không đạt</b>
<b>Kết luận</b>	Tiêu chuẩn chi tiết được xác định là đạt.	<b>Đạt</b>
	Tiêu chuẩn chi tiết được xác định là không đạt.	<b>Không đạt</b>

### 3.7. Kết quả thực hiện hợp đồng trước đó của nhà thầu:

Nội dung yêu cầu	Mức độ đáp ứng	Đánh giá
7.1. Kết quả thực hiện hợp đồng xây lắp, EPC, EC, PC, chìa khóa trao tay trước đó của nhà thầu trong vòng 3	Nhà thầu có bản cam kết về kết quả thực hiện hợp đồng trước đó: Đảm bảo chất lượng, tiến độ, an toàn, bảo vệ môi trường.	<b>Đạt</b>
	Nhà thầu không có bản cam kết về kết quả thực hiện hợp đồng trước đó hoặc có nhưng	<b>Không đạt</b>

năm (2023, 2024, 2025) trở lại đây.	không đáp ứng yêu cầu.	
<b>Kết luận</b>	Tiêu chuẩn chi tiết được xác định là đạt.	<b>Đạt</b>
	Tiêu chuẩn chi tiết được xác định là không đạt.	<b>Không đạt</b>

### 3.8. Các yêu cầu khác:

<b>Nội dung yêu cầu</b>	<b>Mức độ đáp ứng</b>	<b>Đánh giá</b>
3.8.1. Phương án phòng, chống bão lụt:	Có lập phương án phòng, chống bão lụt trong quá trình thi công;	Đạt
	Không có phương án phòng, chống bão lụt trong có trình thi công;	Không đạt
3.8.2. Phương án đảm bảo giao thông:	Có phương án đảm bảo tải trọng và đảm bảo an toàn giao thông.	Đạt
	Không có phương án đảm bảo tải trọng và đảm bảo an toàn giao thông.	Không đạt
<b>Kết luận</b>	Cả 2 tiêu chuẩn chi tiết đều được xác định là đạt.	Đạt
	Có 1 tiêu chuẩn chi tiết được xác định là không đạt.	Không đạt

Nhà thầu được đánh giá là đạt yêu cầu về kỹ thuật khi các tiêu chuẩn 3.1, 3.2, 3.3, 3.4, 3.5, 3.6, 3.7 và 3.8 được đánh giá là đạt. Trường hợp nhà thầu không đạt một trong các tiêu chuẩn 3.1, 3.2, 3.3, 3.4, 3.5, 3.6, 3.7 và 3.8 thì được đánh giá là không đạt và không được xem xét, đánh giá bước tiếp theo..