

Bảng 1.1 Danh sách chung cư cần kiểm định trên địa bàn phường Bình Tây

STT	Tên cụm chung cư	Tên lô chung cư, địa chỉ	Năm XD (Trước 1975)	Năm XD (Sau 1975)	Diện tích đất (m ²)	Diện tích sàn xây dựng (m ²)	Tầng cao	Tổng số hộ	Nhóm Quy mô
1	Chung cư 190 Mai Xuân Thưởng	190 Mai Xuân Thưởng, P2 (P. Bình Tây)	X		445	1782	4	18	4-6 tầng
2	Chung cư 189-195A Mai Xuân Thưởng	189-195A Mai Xuân Thưởng (P. Bình Tây)	X		653,4	1960,3	3	24	2-3 tầng
3	Chung cư 126 Tháp Mười	126 Tháp Mười, P2 (P. Bình Tây)	X		396,8	1984,2	5	17	4-6 tầng
4	Chung cư 162 Tháp Mười	162 Tháp Mười, P2 (P. Bình Tây)	X		200,7	1003,5	5	12	4-6 tầng
5	Chung cư 7-11 Tháp Mười	7-11 Tháp Mười, P2 (P. Bình Tây)	X		657,8	2631,3	4	31	4-6 tầng
6	Chung cư 32-34 Tháp Mười	32-34 Tháp Mười (P. Bình Tây)	X		1808,2	7595,4	4-5	46	4-6 tầng
7	Chung cư 149-151-153 Phạm Đình Hồ	149-151-153 Phạm Đình Hồ (P. Bình Tây)	X		223	891,8	4	12	4-6 tầng
8	Chung cư 52 Lê Quang Sung	52 Lê Quang Sung, P2 (P. Bình Tây)	X		1029,5	2573,9	2-3	42	2-3 tầng
9	Chung cư 297 Hậu Giang	297 Hậu Giang, P5 (P. Bình Tây)	X		410,8	1232,4	3	18	2-3 tầng
10	Chung cư 277 Hậu Giang	277 Hậu Giang, P5 (P. Bình Tây)	X		1031,5	3094,4	3	39	2-3 tầng
11	C/cư 863/18G1-683/18g/17 Hồng Bàng	C/cư 863/18G1-683/18g/17 Hồng Bàng (P. Bình Tây)	X		716,2	1432	2	34	2-3 tầng
12	Chung cư 196 Minh Phụng	196 Minh Phụng (P. Bình Tây)	X		1052	2104	2	40	2-3 tầng
13	Chung cư 218 Minh Phụng	218 Minh Phụng (P. Bình Tây)	X		1053	2106	2	40	2-3 tầng
14	Chung cư 1-17 Nguyễn Đình Chi	97/4-97/18 Nguyễn Đình Chi (P. Bình Tây)	X		782,6	1565,2	2	16	2-3 tầng

STT	Tên cụm chung cư	Tên lô chung cư, địa chỉ	Năm XD (Trước 1975)	Năm XD (Sau 1975)	Diện tích đất (m2)	Diện tích sàn xây dựng (m2)	Tầng cao	Tổng số hộ	Nhóm Quy mô
15	Chung cư 45-56 Nguyễn Đình Chi	328-338 Nguyễn Đình Chi (P. Bình Tây)	X		423,4	846,8	2	12	2-3 tầng
16	Chung cư 97-105 Ngô Nhân Tịnh + 107/4-107/16	Lô 1, Lô 2	X		309,3	618,5	2	24	2-3 tầng
17	Chung cư 144/1 - 144/5 Chu Văn An	144/1 - 144/5 đường Chu Văn An, P2 (P. Bình Tây)	X		416	1248	3	24	2-3 tầng
18	Chung cư 132 - 134 Chu Văn An	132 - 134 đường Chu Văn An, P2 (P. Bình Tây)	X		464	3250	7	36	7-10 tầng