

**Phần 2. YÊU CẦU VỀ KỸ THUẬT**  
**Chương V. YÊU CẦU VỀ KỸ THUẬT**

**1. Giới thiệu chung về gói thầu:**

- Chủ đầu tư: Công ty Nhiệt điện Na Dương - TKV - Chi nhánh Tổng Công ty điện lực TKV - CTCP
- Tên gói thầu: Gói thầu số 1: Bảo hiểm cháy, nổ bắt buộc năm 2026
- Tên dự toán mua sắm: Mua bảo hiểm cháy, nổ bắt buộc năm 2026
- Hình thức lựa chọn nhà thầu: Chào hàng cạnh tranh trong nước (qua mạng).
- Nguồn vốn: Sản xuất kinh doanh
- Phương thức lựa chọn nhà thầu: Một giai đoạn một túi hồ sơ
- Thời gian bắt đầu tổ chức lựa chọn nhà thầu: Tháng 5 năm 2026
- Loại hợp đồng: Trọn gói
- Thời gian thực hiện hợp đồng: 365 ngày
- Vị trí thực hiện gói thầu: Nhà máy Nhiệt điện Na Dương

**2. Mục tiêu công việc:**

Mua bảo hiểm cháy, nổ bắt buộc theo quy định số 67/2023/NĐ-CP ngày 06/9/2023 quy định về bảo hiểm bắt buộc trách nhiệm dân sự của chủ xe cơ giới, bảo hiểm cháy, nổ bắt buộc trong hoạt động đầu tư xây dựng và Nghị định 105/2025/NĐ-CP ngày 15/5/2025 sửa đổi bổ sung Nghị định số 67/2023/NĐ-CP ngày 06/09/2023 các điều kiện điều khoản quy định tại Mục 3 Chương này.

**3. Yêu cầu kỹ thuật của gói thầu:**

<b>Loại hình Bảo hiểm</b>	: Bảo hiểm cháy, nổ bắt buộc và mở rộng mọi rủi ro tài sản năm 2026 Công ty Nhiệt điện Na Dương - TKV
<b>Người được Bảo hiểm</b>	: Công ty Nhiệt điện Na Dương – TKV – Chi nhánh Tổng công ty Điện lực TKV - CTCP
<b>Đối tượng bảo hiểm</b>	: Các tài sản cố định, hàng hóa thuộc quyền sở hữu, quản lý, vận hành của Công ty Nhiệt điện Na Dương – TKV. <i>(Chi tiết theo Danh mục tài sản cố định, hàng hóa tham gia bảo hiểm cháy, nổ bắt buộc năm 2026 đính kèm).</i>
<b>Địa điểm được bảo hiểm</b>	: Công ty Nhiệt điện Na Dương – TKV – Chi nhánh Tổng công ty Điện lực TKV - CTCP, địa chỉ: Thôn 4, Xã Na Dương, tỉnh Lạng Sơn.
<b>Phạm vi Bảo hiểm</b>	: <ol style="list-style-type: none"><li>1. Bảo hiểm cháy nổ bắt buộc theo Nghị định số 67/2023/NĐ-CP ngày 06/9/2023 Quy định về bảo hiểm bắt buộc trách nhiệm dân sự của chủ xe cơ giới, bảo hiểm cháy, nổ bắt buộc, bảo hiểm bắt buộc trong hoạt động đầu tư xây dựng</li><li>2. Bồi thường cho những thiệt hại vật chất ngẫu nhiên bất ngờ không lường trước được đối với Tài sản được Bảo hiểm gây ra bởi Mọi Rủi ro không bị loại trừ bởi Hợp đồng Bảo hiểm và những Sửa đổi Bổ sung đính kèm.</li></ol>

	<p><u>Luôn luôn với điều kiện:</u></p> <p>(a) Đối với rủi ro Cháy và Nổ, Mục 2 sẽ chỉ áp dụng đối với các tổn thất và/hoặc thiệt hại không được bảo hiểm dưới Mục 1, hoặc được bảo hiểm dưới Mục 1 theo những điều kiện điều khoản hẹp hơn khi được bảo hiểm dưới Mục 2; và phạm vi bảo hiểm của Mục 2 sẽ áp dụng như là phần đóng góp hoặc bồi thường vượt mức đối với những tổn thất hoặc thiệt hại từ những tổn thất/ thiệt hại được bảo hiểm dưới Mục 1, và trong bất kỳ trường hợp nào số tiền phải trả cho Người được bảo hiểm dưới cả 2 Mục sẽ không vượt quá tổng Số tiền bảo hiểm tương ứng hay tổn thất hoặc thiệt hại thực tế mà Người được bảo hiểm phải gánh chịu; và</p> <p>(b) Đối với các rủi ro khác rủi ro Cháy và Nổ, Mục 2 sẽ được áp dụng để bồi thường theo các điều kiện và điều khoản của Mục này</p>								
<b>Quy tắc bảo hiểm</b>	<p>: - Đối với bảo hiểm cháy nổ bắt buộc theo Nghị định 67/2023/NĐ-CP ngày 06/09/2023 và Nghị định 105/2025/NĐ-CP ngày 15/05/2025 của Chính phủ quy định về bảo hiểm cháy, nổ bắt buộc.</p> <p>- Đối với mọi rủi ro tài sản theo Quy tắc mọi rủi ro tài sản của nhà thầu</p>								
<b>Thời hạn Bảo hiểm</b>	<p>: 12 tháng, kể từ ngày hợp đồng có hiệu lực (bao gồm cả hai ngày biên/ theo giờ địa phương)</p>								
<b>Số tiền Bảo hiểm</b>	<p>: <b>474.739.056.450 đồng.</b> (Bằng chữ: Bốn trăm bảy mươi tư tỷ bảy trăm ba mươi chín triệu không trăm năm mươi sáu nghìn bốn trăm năm mươi đồng./.)</p>								
<b>Mức khấu trừ</b>	<p>: - Đối với rủi ro cháy, nổ: 5% giá trị tổn thất, tối thiểu 100.000.000 VNĐ/mỗi sự cố</p> <p>- Đối với rủi ro khác: 5% giá trị tổn thất, tối thiểu 30.000.000 VNĐ/vụ tổn thất.</p> <p>Trong mọi trường hợp Mức khấu trừ tối đa không vượt quá quy định tại Nghị định số 67/2023/NĐ-CP và Nghị định 105/2025/NĐ-CP.</p>								
<b>Điều khoản bổ sung</b>	<table border="1"> <thead> <tr> <th>STT</th> <th>Điều khoản bổ sung</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1.</td> <td>Điều khoản về chi phí chữa cháy (Giới hạn trách nhiệm: 2.000.000.000 VNĐ/mỗi và mọi vụ tổn thất xảy ra trong suốt thời hạn bảo hiểm)</td> </tr> <tr> <td>2.</td> <td>Điều khoản về chi phí dọn dẹp hiện trường (Giới hạn trách nhiệm: 10% số tiền tổn thất nhưng không vượt quá 2.000.000.000 VNĐ/ mỗi và mọi vụ tổn thất xảy ra trong suốt thời hạn bảo hiểm).</td> </tr> <tr> <td>3.</td> <td>Điều khoản tự động khôi phục số tiền bảo hiểm.</td> </tr> </tbody> </table>	STT	Điều khoản bổ sung	1.	Điều khoản về chi phí chữa cháy (Giới hạn trách nhiệm: 2.000.000.000 VNĐ/mỗi và mọi vụ tổn thất xảy ra trong suốt thời hạn bảo hiểm)	2.	Điều khoản về chi phí dọn dẹp hiện trường (Giới hạn trách nhiệm: 10% số tiền tổn thất nhưng không vượt quá 2.000.000.000 VNĐ/ mỗi và mọi vụ tổn thất xảy ra trong suốt thời hạn bảo hiểm).	3.	Điều khoản tự động khôi phục số tiền bảo hiểm.
STT	Điều khoản bổ sung								
1.	Điều khoản về chi phí chữa cháy (Giới hạn trách nhiệm: 2.000.000.000 VNĐ/mỗi và mọi vụ tổn thất xảy ra trong suốt thời hạn bảo hiểm)								
2.	Điều khoản về chi phí dọn dẹp hiện trường (Giới hạn trách nhiệm: 10% số tiền tổn thất nhưng không vượt quá 2.000.000.000 VNĐ/ mỗi và mọi vụ tổn thất xảy ra trong suốt thời hạn bảo hiểm).								
3.	Điều khoản tự động khôi phục số tiền bảo hiểm.								

4.	Điều khoản về chi phí bảo vệ tạm thời (Giới hạn trách nhiệm: 1.000.000.000 VND/mỗi và mọi vụ tổn thất xảy ra trong suốt thời hạn bảo hiểm).
5.	Điều khoản chi phí dịch vụ chuyên nghiệp - Chi phí kế toán chuyên nghiệp và lập hồ sơ khiếu nại (Giới hạn trách nhiệm: 1.000.000.000 VND/mỗi và mọi vụ tổn thất xảy ra trong suốt thời hạn bảo hiểm).
6.	Điều khoản bảo hiểm theo giá trị khôi phục
7.	Điều khoản bảo hiểm đồ vỡ máy móc (Giới hạn trách nhiệm: 10.000.000.000 VND/ mỗi và mọi vụ tổn thất xảy ra trong suốt thời hạn bảo hiểm).
8.	Điều khoản về hệ thống thiết bị điện 4B (Giới hạn trách nhiệm: 2.000.000.000 VND/mỗi và mọi vụ tổn thất xảy ra trong suốt thời hạn bảo hiểm).
9.	Điều khoản về thanh toán bồi thường tạm ứng (50%).
10.	Điều khoản chi phí đánh giá rủi ro - Engineering fees 2,50%
11.	Điều khoản bảo hiểm cho tài sản trong khi di chuyển tạm thời (Giới hạn trách nhiệm: 10.000.000.000 VND/mỗi và mọi vụ tổn thất xảy ra trong suốt thời hạn bảo hiểm)
12.	Điều khoản về thỏa thuận Công ty giám định độc lập
13.	Điều khoản điều chỉnh thời gian (72 giờ)
14.	Điều khoản từ bỏ quyền truy đòi quyền bồi thường
15.	Điều khoản về các đường dây truyền tải và phân phối thuộc sở hữu hoặc do Người được bảo hiểm chịu trách nhiệm nhưng không vượt quá 1000 feet
16.	Điều khoản về các công việc nhỏ (với giá trị hợp đồng đầy đủ ước tính không vượt quá 20.000.000.000 VND tại thời điểm bắt đầu hợp đồng)
17.	Điều khoản vận chuyển (Giới hạn trách nhiệm: 4.000.000.000 VND/ mỗi và mọi vụ tổn thất xảy ra trong suốt thời hạn bảo hiểm, mức khấu trừ: 20.000.000 VND/vụ).
18.	Điều khoản về mái hiên, màn che, biển hiệu và các tài sản cố định bên ngoài khác (Giới hạn trách nhiệm: 3.000.000.000 VND/mỗi và mọi vụ tổn thất xảy ra trong suốt thời hạn bảo hiểm)
19.	Điều khoản về tự động gia hạn thời hạn bảo hiểm 30 ngày (đóng phí bảo hiểm bổ sung tính theo tỷ lệ)

	20.	Điều khoản về chi phí chuyên gia (Giới hạn trách nhiệm: 10.000.000.000 VND/mỗi vụ tổn thất và tổng cộng trong năm)
	21.	Điều khoản chi phí di dời tạm thời (giới hạn: 10% Số tiền bảo hiểm mỗi vụ và tổng cộng trong năm, tối đa 4.000.000.000 VND)
	22.	Điều khoản chi phí làm ngoài giờ, làm đêm, làm việc vào ngày nghỉ lễ (giới hạn trách nhiệm 10% giá trị tổn thất, tối đa 4.000.000.000 VND)
	23.	Điều khoản phát sinh do vận chuyển bằng đường hàng không (giới hạn trách nhiệm: 10.000.000.000 VND/mỗi vụ tổn thất và tổng cộng trong năm)
	24.	Điều khoản chi phí soạn lại tài liệu và lập hồ sơ khiếu nại bồi thường (Giới hạn trách nhiệm: 2.000.000.000 VND/mỗi vụ tổn thất và tổng cộng trong năm)
	25.	Điều khoản nô nôi hơi (Giới hạn trách nhiệm 2.000.000.000 VND/mỗi và mọi vụ tổn thất)
	26.	Điều khoản bảo hiểm cho chi phí lắp đặt lại máy móc, thiết bị (Giới hạn trách nhiệm 10.000.000.000 VND/mỗi và mọi vụ tổn thất)
	27.	Điều khoản về chi phí hạn chế và phòng ngừa tổn thất (Giới hạn: 500.000.000 VND/mỗi và mọi vụ tổn thất trong thời hạn bảo hiểm)
	28.	Điều khoản loại trừ khủng bố
	29.	Điều khoản loại trừ chiến tranh và nội chiến
	30.	Điều khoản loại trừ Amiăng tổng hợp
	31.	Điều khoản loại trừ năng lượng hạt nhân
	32.	Điều khoản loại trừ cấm vận thương mại quốc tế
	33.	Điều khoản loại trừ gây ô nhiễm/bị ô nhiễm
	34.	Điều khoản loại trừ rủi ro công nghệ thông tin
	35.	Điều khoản về Sai sót và nhầm lẫn
	36.	Điều khoản về bảo hiểm các tài sản khác (Giới hạn trách nhiệm 1.000.000.000 VND/ mỗi và mọi vụ tổn thất)
	37.	Điều khoản về hệ thống lưu trữ dữ liệu máy tính (Giới hạn trách nhiệm 2% Giá trị tổn thất, tối đa 500.000.000 VND/ mỗi và mọi vụ tổn thất)
	38.	Điều khoản về lún và sạt lở (Giới hạn trách nhiệm 1.000.000.000 VND/ mỗi và mọi vụ tổn thất)
	39.	Điều khoản về không mất hiệu lực bảo hiểm
	40.	Điều khoản trượt giá 10% Tổng số tiền bảo hiểm

*Handwritten signature*

	<p>41. Điều khoản về trộm có sử dụng vũ lực và bạo lực khi xâm nhập và tẩu thoát (Giới hạn: 5% số tiền bảo hiểm hoặc 1.000.000.000 VND /vụ và tổng số vụ (tùy số nào nhỏ hơn))</p> <p>42. Điều khoản về Hư hỏng thiết bị điện tử, máy tính và thiết bị xử lý dữ liệu (Giới hạn: 1.000.000.000 VND/mỗi và mọi vụ tổn thất trong suốt thời hạn bảo hiểm)</p> <p>43. Điều Khoản Loại Trừ Sự Cố Mạng LMA 5410</p> <p>44. Điều Khoản Loại Trừ Phóng Xạ</p> <p>45. Điều Khoản Cam Kết Đảm Bảo Bảo Vệ 24/24h</p> <p>46. Điều khoản về bảo hiểm tự bốc cháy</p> <p>47. Điều khoản về thay đổi và sửa chữa (Giới hạn trách nhiệm: 10% số tiền bảo hiểm/địa điểm bảo hiểm, tối đa 3 tỷ đồng/ hợp đồng)</p> <p>48. Điều khoản về thiệt hại do khói (Giới hạn trách nhiệm: 2.000.000.000 đồng/mỗi và mọi vụ tổn thất trong suốt thời hạn bảo hiểm)</p> <p>49. Điều khoản bồi thường cho kính tâm (Giới hạn trách nhiệm: 1.000.000.000 đồng/mỗi và mọi vụ tổn thất trong suốt thời hạn bảo hiểm)</p> <p><i>(Doanh nghiệp bảo hiểm chào thêm các điều khoản bổ sung có lợi cho Chủ đầu tư và tăng mức giới hạn trách nhiệm của các điều khoản bổ sung nêu trên).</i></p>
<b>Tỷ lệ phí bảo hiểm</b> <i>(chưa bao gồm VAT)</i>	* Tỷ lệ phí bảo hiểm do nhà thầu chào nhưng phải đảm bảo tuân thủ quy định tại Nghị định 67/2023/NĐ-CP ngày 06/09/2023 và Nghị định 105/2025/NĐ-CP ngày 15/5/2025 đối với loại hình cơ sở có nguy hiểm về cháy, nổ
<b>Phí bảo hiểm</b> <i>(chưa bao gồm 10% VAT)</i>	..... đồng [Phí bảo hiểm do nhà thầu chào đảm bảo tuân thủ theo quy định tại Nghị định 67/2023/NĐ-CP ngày 06/09/2023 và Nghị định 105/2025/NĐ-CP ngày 15/5/2025]
<b>Tổng Phí bảo hiểm</b> <i>(gồm 10% VAT)</i>	..... đồng. [Phí bảo hiểm do nhà thầu chào đảm bảo tuân thủ theo quy định tại Nghị định 67/2023/NĐ-CP ngày 06/09/2023 và Nghị định 105/2025/NĐ-CP ngày 15/5/2025] <i>(Bằng chữ: .....đồng./.)</i> * Trường hợp có sự chênh lệch giá dự thầu giữa các Nhà thầu do việc làm tròn số liệu, Chủ đầu tư không xem xét phần chênh lệch do làm tròn số liệu và đánh giá trên cơ sở tỷ lệ phí bảo hiểm nhà thầu nêu trong E-HSĐT. Các nhà thầu đều đưa ra mức tỷ lệ phí bảo hiểm bằng nhau sẽ được xác định giá dự thầu bằng nhau. <i>Lưu ý: Nhà thầu tuân thủ quy định làm tròn số theo quy định tại khoản 6, Điều 4, Nghị định 174/2016/NĐ-CP ngày 30/12/2016 của Chính phủ.</i>

<b>Thời hạn thanh toán</b>	: <ul style="list-style-type: none"> <li>- Phí bảo hiểm được Phí bảo hiểm được thanh toán một lần 100% bằng hình thức chuyển khoản trong vòng 30 ngày kể từ ngày hợp đồng bảo hiểm có hiệu lực và Người bảo hiểm cung cấp cho Người được bảo hiểm các chứng từ hợp lệ như sau: <ul style="list-style-type: none"> <li>+ Công văn đề nghị thanh toán phí bảo hiểm.</li> <li>+ Giấy chứng nhận bảo hiểm/Hợp đồng bảo hiểm.</li> <li>+ Hóa đơn VAT (theo quy định và phải ghi rõ tên gói thầu) tương ứng số tiền thanh toán.</li> <li>+ Bảo lãnh thực hiện hợp đồng.</li> <li>+ Và các giấy tờ liên quan khác theo yêu cầu của Bên mua bảo hiểm.</li> </ul> </li> <li>- Đồng tiền thanh toán là đồng Việt Nam đồng (VND).</li> </ul>
<b>Đơn vị tư vấn, môi giới bảo hiểm</b>	: <p>Công ty cổ phần môi giới bảo hiểm ANT.  Địa chỉ: Tầng 4, số 25 Hoàng Văn Thái, phường Phương Liệt, thành phố Hà Nội.  Điện thoại: 08.1800.6869 / 098.339.2526</p> <p>Đơn vị tư vấn môi giới bảo hiểm thực hiện hoạt động: Cung cấp thông tin, tư vấn cho bên mua bảo hiểm về loại hình bảo hiểm, sản phẩm bảo hiểm, chương trình bảo hiểm, điều kiện, điều khoản, phí bảo hiểm, doanh nghiệp bảo hiểm; các hoạt động liên quan đến việc đàm phán, thu xếp giao kết và thực hiện hợp đồng bảo hiểm. Hoa hồng môi giới bảo hiểm do nhà thầu trúng thầu chi trả cho đơn vị tư vấn, môi giới bảo hiểm tối đa theo luật kinh doanh bảo hiểm và các văn bản hướng dẫn thi hành.</p>

#### 4. Giải pháp và phương pháp luận:

1. Quy trình tổ chức thực hiện bảo hiểm cho gói thầu: Quy trình rõ ràng, phù hợp với yêu cầu của gói thầu, có Sơ đồ thể hiện quy trình, Sơ đồ thể hiện mối quan hệ giữa các bên có liên quan: Người mua bảo hiểm - Công ty môi giới bảo hiểm - Công ty bảo hiểm - Công ty giám định độc lập; Thuyết minh sơ đồ thể hiện quy trình và sơ đồ thể hiện mối quan hệ giữa các bên có liên quan; Tổ chức hội thảo triển khai hướng dẫn người được bảo hiểm các điều khoản, điều kiện bảo hiểm, cách thức xử lý khi có tổn thất xảy ra (hướng dẫn thực hiện hợp đồng); Quy trình gia hạn hiệu lực bảo hiểm; Phí bảo hiểm trong thời gian gia hạn. Cam kết mức phí bảo hiểm bổ sung trong thời gian gia hạn không được vượt quá tỷ lệ phí theo hợp đồng đã giao kết.

2. Quy trình bồi thường cho Người được bảo hiểm: Quy trình rõ ràng, phù hợp với yêu cầu của gói thầu, có Sơ đồ thể hiện quy trình, Sơ đồ thể hiện mối quan hệ giữa các bên có liên quan: Người mua bảo hiểm - Công ty bảo hiểm - Công ty môi giới bảo hiểm - Công ty giám định độc lập phải đảm tuân thủ nguyên tắc sau: Trường hợp liên danh, thành viên đứng đầu liên danh chịu trách nhiệm thực hiện toàn bộ quy trình giải quyết bồi thường, không ủy quyền hoặc giao lại (kể cả 1 phần) cho các thành viên trong liên danh. Thành viên đứng đầu liên

danh đại diện liên danh giải quyết quyền lợi bảo hiểm, thanh toán toàn bộ số tiền bồi thường cho Người được bảo hiểm sau đó phân bổ cho các thành viên trong liên danh theo tỷ lệ đảm nhận đã được thống nhất trong thỏa thuận liên danh. Hồ sơ yêu cầu bồi thường tuân thủ theo quy định của Nghị định 67/2023/NĐ-CP ngày 06/09/2023. Nhà thầu cam kết bằng văn bản thời gian có mặt tại hiện trường không quá 06 giờ kể từ ngày nhận được thông báo bằng văn bản/email/điện thoại từ phía chủ đầu tư và thành viên đứng đầu liên danh chịu trách nhiệm thực hiện toàn bộ quy trình giải quyết bồi thường.

3. Trường hợp nhà thầu thuộc đối tượng được ưu tiên thuộc ưu đãi trong lựa chọn nhà thầu thì kê khai và đính kèm tài liệu chứng minh. Trường hợp không kê khai và không cung cấp tài liệu được đánh giá là không có.

**5. Quy định về kiểm tra, nghiệm thu sản phẩm:** Không áp dụng

**PHỤ LỤC 01: DANH MỤC VÀ TỔNG GIÁ TRỊ TÀI SẢN THAM GIA  
BẢO HIỂM NĂM 2026**

*Danh mục tài sản cố định, hàng hóa tham gia bảo hiểm cháy, nổ bắt buộc. Đối với hạng mục chủ thích (\*) là các loại hình cơ sở có nguy hiểm về cháy, nổ có tổng diện tích sàn từ 500m<sup>2</sup> trở lên và không có hệ thống chữa cháy tự động (sprinkler) bao gồm:*

*Đvt: đồng*

STT	Tên các hạng mục tài sản được bảo hiểm	Số lượng	Đơn vị tính	Giá trị mua bảo hiểm năm 2026
<b>I</b>	<b>TÀI SẢN TRONG KHUẢN VIÊN NHÀ MÁY</b>			
1	Gian tuabin/máy phát	Cái	1	14.005.866.333
2	Gian lò hơi	Cái	1	4.042.887.069
3	Khu kho than	Cái	1	134.401.018
4	Trạm bơm dầu nặng	Cái	1	579.962.420
5	Nhà hành chính	Cái	1	3.420.434.776
6	Xưởng bảo dưỡng	Cái	1	562.763.901
7	Nhà kho	Cái	1	50.971.886
8	Phân xưởng xây dựng	Cái	1	382.629.515
9	Nhà máy nén khí và EDG	Cái	1	485.882.007
10	Kho vật tư	Cái	1	204.596.138
11	Nhà sinh hoạt cộng đồng Tổng công ty Điện lực - Vinacomin	Cái	1	158.141.215
12	Nhà ăn ca	Cái	1	3.547.032.930
13	Trạm cân tĩnh ô tô	Cái	1	287.582.716
14	Tuabin máy phát	Hệ thống	1	126.425.896.279
15	Lò hơi	Hệ thống	1	192.196.302.666
16	Hệ thống cung cấp than	Hệ thống	1	22.084.140.762
17	Hệ thống cung cấp đá vôi	Hệ thống	1	3.554.448.276
18	Hệ thống đo lường và điều khiển	Hệ thống	1	13.312.720.401
19	Các thiết bị điện	Hệ thống	1	50.467.665.964
20	Sân phân phối cao áp	Hệ thống	1	12.998.137.162
21	Hệ thống phát hiện và báo cháy	Hệ thống	1	7.867.230.396
22	Hệ thống bốc dỡ và dự trữ dầu nặng	Hệ thống	1	1.181.993.610
23	Các trạm bơm nước bổ sung với đường ống	Hệ thống	1	3.893.069.381
24	Hệ thống giám sát phát thải NM NĐND	Hệ thống	1	982.311.107
25	Hệ thống quan trắc nước thải tự động liên tục và kết nối về Sở TNMT tỉnh Lạng Sơn	Hệ thống	1	166.366.980
26	Hệ thống băng cân than lò 1 NMNĐ Na Dương	Hệ thống	1	1.107.324.771
	Hệ thống băng cân than lò 2 NMNĐ Na Dương	Hệ thống	1	1.107.324.771
28	Cân tĩnh ô tô	Hệ thống	1	354.251.614
29	Lộ xuất tuyến 110kv Na Dương - Tiên Yên	Cái	1	2.426.604.956
<b>II</b>	<b>TÀI SẢN NGOÀI KHUẢN VIÊN NHÀ MÁY (*)</b>			
30	Nhà để xe Công ty Nhiệt điện Na Dương	Cái	1	1.404.149.117

31	Nhà 5 gian và 6 gian	Cái	1	359.728.978
32	Nhà khách và hội trường	Cái	1	704.075.510
33	Nhà ở CBCNV	Cái	1	902.073.303
34	Nhà đi ca	Cái	1	3.380.088.522
<b>Tổng cộng</b>				<b>474.739.056.450</b>
<i>(Bảng chữ: Bốn trăm bảy mươi tư tỷ bảy trăm ba mươi chín triệu không trăm năm mươi sáu nghìn bốn trăm năm mươi đồng./.)</i>				

## **PHỤ LỤC 2. NỘI DUNG CHI TIẾT ĐIỀU KHOẢN BỔ SUNG**

**1. Điều khoản về chi phí chữa cháy - Giới hạn trách nhiệm: 2.000.000.000 VND/mỗi và mọi vụ tổn thất xảy ra trong suốt thời hạn bảo hiểm**

Số tiền bảo hiểm theo đơn này được mở rộng để bao gồm:

- (1) Chi phí phải trả cho đội cứu hỏa địa phương;
- (2) Chi phí nạp lại các phương tiện chữa cháy, do các vật liệu bị phá hủy hoặc thiệt hại và chi phí thay thế hoặc sửa chữa vật liệu hoặc thiết bị chữa cháy, trừ trường hợp các chi phí này đã được bảo hiểm theo đơn bảo hiểm khác.

Miễn rằng, trách nhiệm bồi thường của Người bảo hiểm đối với tiền công và chi phí chữa cháy như vậy được giới hạn ở các chi phí cần thiết và hợp lý phải chi để chữa cháy tại hoặc kế cận địa điểm chứa tài sản được bảo hiểm theo đơn bảo hiểm này hoặc những đám cháy có khả năng gây nguy hiểm cho những tài sản được bảo hiểm đó và không vượt quá 1.000.000.000 VND/mỗi và mọi vụ tổn thất xảy ra trong suốt thời hạn bảo hiểm.

**2. Điều khoản về Chi phí dọn dẹp hiện trường - Giới hạn: 10% số tiền tổn thất, tối đa 2.000.000.000 VND/mỗi và mọi vụ tổn thất xảy ra trong suốt thời hạn bảo hiểm**

Đơn bảo hiểm này được mở rộng để bảo hiểm các chi phí cần thiết phải chi của Người được bảo hiểm trong việc dọn dẹp hiện trường, tháo dỡ, phá hủy hoặc để chống đỡ các bộ phận của tài sản được bảo hiểm (bao gồm trách nhiệm pháp lý của Người được bảo hiểm đối với các chi phí liên quan đến nhà cửa kề bên, đường bộ hoặc đường thủy cũng như tại hiện trường) bị phá hủy hoặc bị hư hại do hỏa hoạn hoặc do bất cứ rủi ro nào khác được bảo hiểm theo đơn bảo hiểm này với điều kiện là trách nhiệm của Người bảo hiểm theo điều khoản này không vượt quá 10% số tiền tổn thất, tối đa là 2.000.000.000 VND/mỗi và mọi vụ tổn thất xảy ra trong suốt thời hạn bảo hiểm, và tổng trách nhiệm của Người được bảo hiểm đối với tổn thất tài sản cộng thêm chi phí này không vượt quá số tiền bảo hiểm.

**3. Điều khoản Tự động khôi phục số tiền bảo hiểm**

Các bên hiểu và thỏa thuận rằng, trong trường hợp phát sinh tổn thất hoặc thiệt hại do rủi ro được bảo hiểm theo đơn bảo hiểm này xảy ra cho tài sản được bảo hiểm và Người bảo hiểm hoặc Người được bảo hiểm không có văn bản minh thị khác, số tiền bảo hiểm giảm đi do có tổn thất sẽ được hồi phục đầy đủ kể từ ngày xảy ra tổn thất đó. Người được bảo hiểm phải trả cho Người bảo hiểm phí bảo hiểm bổ sung tính theo tỷ lệ dựa trên số tiền bảo hiểm được phục hồi và khoảng thời gian từ ngày xảy ra tổn thất cho đến ngày hết hạn bảo hiểm.

**4. Điều khoản về Chi phí bảo vệ tạm thời - Giới hạn: 1.000.000.000 VND/mỗi và mọi vụ tổn thất xảy ra trong suốt thời hạn bảo hiểm**

Đơn bảo hiểm này được mở rộng để bảo hiểm những chi phí cần thiết và hợp lý mà Người được bảo hiểm phải trả cho việc bảo vệ tạm thời tài sản sau khi bị tổn thất được đơn này bảo hiểm, trong khi chờ đợi sửa chữa và thay thế. Trách nhiệm tối đa của Người bảo hiểm theo điều khoản này không vượt quá

1.000.000.000 VND/ mỗi và mọi vụ tổn thất xảy ra trong suốt thời hạn bảo hiểm.

**5. Điều khoản về Chi phí dịch vụ chuyên nghiệp - Chi phí kế toán chuyên nghiệp và lập hồ sơ khiếu nại - Giới hạn: 1.000.000.000 VND/mỗi và mọi vụ tổn thất xảy ra trong suốt thời hạn bảo hiểm**

Đơn bảo hiểm này mở rộng để bảo hiểm các chi phí hợp lý cần thiết và không thể thu lại bằng cách nào khác mà Người được bảo hiểm phải trả cho kế toán chuyên nghiệp của họ để cung cấp các dữ liệu, thông tin, bằng chứng hoặc các chứng cứ khác mà Người bảo hiểm yêu cầu theo Hợp đồng bảo hiểm Thiệt hại vật chất và Giá đoạn kinh doanh và chứng minh các chi tiết, thông tin, dữ liệu, bằng chứng đó theo đúng sổ sách kế toán của Người được bảo hiểm, miễn là số tiền phải trả theo điều khoản mở rộng này trong bất kỳ trường hợp nào cũng không được vượt quá hạn mức nêu trên (Kết hợp bảo hiểm Thiệt hại vật chất và Giá đoạn kinh doanh).

**6. Điều khoản Bảo hiểm theo giá trị khôi phục**

Trong trường hợp tài sản được bảo hiểm trong phạm vi của Hợp đồng bảo hiểm này (trừ sản phẩm lưu kho hoặc hàng hóa, nguyên vật liệu) bị phá hủy hoặc tổn hại, cơ sở để xác định số tiền có thể được bồi thường theo Hợp đồng bảo hiểm này sẽ là giá trị khôi phục lại tài sản bị phá hủy hoặc tổn hại, tuân theo các quy định đặc biệt sau đây cũng như các điều kiện và điều khoản của Hợp đồng bảo hiểm này trừ những điểm đã được sửa đổi theo Điều khoản này;

Trong Điều khoản này, cụm từ “Khôi phục” sẽ được hiểu như sau: Việc thực hiện công việc đề cập dưới đây bao gồm:

a) Khi tài sản bị phá hủy, đó là việc xây dựng lại tài sản nếu tài sản là nhà cửa, hoặc nếu là tài sản khác thì sẽ được hiểu là việc thay thế bằng tài sản tương tự. Trong các trường hợp trên, việc xây dựng lại hoặc thay thế sẽ chỉ giới hạn ở mức độ đạt đến tình trạng tương tự mà không tốt hơn hoặc đắt hơn tình trạng của tài sản đó khi còn mới.

b) Khi tài sản bị tổn hại, đó là việc sửa chữa tổn hại và khôi phục phần tài sản bị hư hại trở lại tình trạng gần như tương tự mà không làm tài sản đó có giá trị hơn hoặc tân tiến hơn tình trạng của nó khi mới.

**CÁC QUY ĐỊNH ĐẶC BIỆT**

(1) Việc khôi phục hoặc thay thế (có thể được tiến hành ở nơi khác và bằng bất cứ biện pháp nào đáp ứng những yêu cầu của Người được bảo hiểm với điều kiện là trách nhiệm của Người bảo hiểm không vì thế mà tăng lên) phải được bắt đầu và thực hiện một cách khẩn trương hợp lý và trong bất cứ trường hợp nào công việc này cũng phải được hoàn thành trong vòng 12 tháng kể từ ngày xảy ra tổn hại hoặc trong thời hạn khác tiếp theo nếu Người bảo hiểm (trong thời gian 12 tháng đầu nói trên) đồng ý cho phép bằng văn bản, nếu không, Người bảo hiểm sẽ không bồi thường theo quy định của Điều khoản này mà chỉ bồi thường không vượt quá giá trị thiệt hại thực tế của tài sản tại thời điểm xảy ra tổn thất như qui định trong Hợp đồng bảo hiểm khi chưa áp dụng điều khoản này.

(2) Cho đến khi Người được bảo hiểm đã chi cho việc thay thế hoặc phục hồi lại tài sản bị phá hủy hoặc tổn hại, Người bảo hiểm sẽ không chịu trách

nhệm cho khoản thanh toán vượt quá số tiền có thể được bồi thường theo Hợp đồng bảo hiểm như khi điều khoản mở rộng này chưa được áp dụng.

(3) Nếu vào thời điểm thay thế hoặc phục hồi, tổng chi phí thực tế cho việc thay thế hoặc phục hồi nếu toàn bộ tài sản bảo hiểm bị phá hủy vượt quá số tiền bảo hiểm tính tại thời điểm xảy ra hỏa hoạn hoặc thời điểm bắt đầu sự phá hủy hoặc tổn hại của tài sản đó do những rủi ro được bảo hiểm theo Hợp đồng bảo hiểm, khi đó Người được bảo hiểm sẽ được xem như là Nhà bảo hiểm của chính mình cho phần vượt và sẽ tự gánh chịu phần tổn thất đó. Điều khoản mở rộng này sẽ áp dụng riêng rẽ cho từng hạng mục của Hợp đồng bảo hiểm (nếu nhiều hơn một hạng mục) tùy thuộc vào điều khoản được nêu ở trên.

(4) Người bảo hiểm sẽ không bồi thường cho phần vượt quá của số tiền lý ra sẽ được chi trả nếu chưa áp dụng điều khoản mở rộng này nếu tại thời điểm xảy ra tổn thất đối với tài sản được bảo hiểm mà tài sản đó đã được bảo hiểm bởi một hợp đồng bảo hiểm khác do Người được bảo hiểm hoặc người đại diện thực hiện mà cơ sở tính toán bồi thường theo Hợp đồng bảo hiểm đó không giống như quy định của Điều khoản này.

(5) Điều khoản mở rộng này sẽ không có hiệu lực nếu như:

a) Trong vòng 6 tháng kể từ ngày xảy ra tổn hại hoặc trong thời hạn khác tiếp theo nếu Người bảo hiểm đồng ý cho phép bằng văn bản, Người được bảo hiểm không thông báo cho Người bảo hiểm về ý định của mình đối với việc thay thế hoặc phục hồi lại tài sản bị phá hủy hoặc tổn hại.

b) Người được bảo hiểm không thể hoặc không muốn thay thế hoặc phục hồi lại tài sản bị phá hủy hoặc tổn hại ngay tại hiện trường hoặc ở địa điểm khác. Chú ý: Điều khoản này không áp dụng đối với hàng hóa.

**7. Điều khoản Bảo hiểm đồ vỡ máy móc - Giới hạn trách nhiệm: 10.000.000.000 VND/mỗi và mọi vụ tổn thất xảy ra trong suốt thời hạn bảo hiểm.**

Đơn bảo hiểm này được mở rộng để bồi thường cho Người được bảo hiểm đối với các thiệt hại bất ngờ, không lường trước được của Máy móc, là một bộ phận của tài sản được bảo hiểm, gây ra bởi hoặc xảy ra do các hư hỏng, đồ vỡ, hoạt động sai chức năng về cơ, điện, cơ điện, thủy lực các loại, trừ trường hợp bị đơn này loại trừ. Bảo hiểm này áp dụng trong phạm vi địa lý được nêu trong Phụ lục đơn bảo hiểm khi máy móc đang hoạt động hoặc không hoạt động hoặc đang được tháo dỡ, di chuyển, lắp ráp, tái lắp đặt cho mục đích làm sạch, kiểm tra, điều chỉnh, sửa chữa, đại tu hoặc tái bố trí vị trí; nhưng chỉ sau khi máy móc đã vận hành thành công tại địa điểm được bảo hiểm.

#### Định nghĩa

Cho mục đích sử dụng của điều khoản này:

(1) "Máy móc" là những máy móc bao gồm thiết bị sử dụng bằng điện, dù hoạt động độc lập hoặc là một bộ phận của hệ thống thiết bị để phát, giữ điện, điều chỉnh, truyền dẫn, tiếp nhận, chuyển đổi hoặc sử dụng bất kỳ nguồn năng lượng nào.

(2) Những loại trừ đặc biệt sau đây sẽ áp dụng cho điều khoản này và sẽ có hiệu trên các loại trừ khác được áp dụng cho tất cả các phần trong đơn bảo hiểm này. Những tài sản bị loại trừ:

Những tổn thất, hủy hoại hoặc thiệt hại vật chất cho

a) Đường thoát chất thải, ống dẫn gas ngầm dưới đất, các loại ống của hệ thống phun nước tự động hoặc ống nước không phải là ống dẫn nước cho nồi hơi, ống dẫn nước ngưng tụ của nồi hơi hoặc ống nước được nối với hoặc được sử dụng với hệ thống máy lạnh;

b) Các kết cấu, phần nền hoặc khung đỡ nâng đỡ hoặc chứa máy móc, lớp bao ngoài tường chống cháy của bình áp suất tĩnh;

c) Xe cộ hoặc thiết bị di động khi được lái trên đường công cộng phố (thiệt hại cho xe cộ hoặc thiết bị di động đó khi đang được sử dụng như là công cụ lao động không bị loại trừ);

d) Các loại máy bay hoặc tàu thuyền;

e) Các loại thang máy, cần trục, máy xúc, máy xúc có gàu hay băng tải (nhưng không phải bình áp suất hoặc thiết bị điện được sử dụng chung với các hạng mục máy móc trên);

f) Máy vi tính hoặc thiết bị xử lý dữ liệu điện tử;

g) Các loại máy chụp X-quang, máy quang phổ, máy đo (sức gió, thủy triều, lượng nước mưa,...) hoặc các thiết bị có sử dụng nguyên liệu phóng xạ, các loại thiết bị thu phát thanh hoặc truyền hình;

h) Các loại đường ống chịu áp, ống thử hoặc thiết bị ống đào giếng i) Các loại máy phát điện tuabin chạy bằng khí đốt hoặc hơi nước có công suất trên 250 mã lực hoặc tương đương;

j) Dây điện và máy móc gắn kết với vi mạch năng lượng và phát sáng.  
Những rủi ro bị loại trừ:

Người bảo hiểm sẽ không chịu trách nhiệm đối với

a) (i) Sự hao mòn do hoạt động và hư hỏng từ từ (dù bị hao mòn dần, xói mòn, rỉ sét, ăn mòn hay những nguyên nhân khác) hoặc những chi phí bảo dưỡng định kỳ.

(ii) Những lỗi phát triển tăng dần, sự biến dạng, méo mó, rạn nứt hay nứt gãy bộ phận;

Miễn rằng những rủi ro bị loại trừ (a) (i) và (ii) chỉ áp dụng đối với một hoặc nhiều bộ phận máy móc bị ảnh hưởng trực tiếp và không áp dụng đối với những bộ phận khác bị thiệt hại bất ngờ, không lường trước được, là hệ quả của những rủi ro trên.

b) Sửa chữa hoặc thay thế các bộ phận phi kim loại và các dụng cụ hết giá trị sử dụng phải thay thế như lưỡi dao, khuôn mẫu, khuôn kéo sợi, màn chắn, dây bao, dây curoa và các chi tiết tương tự bị hao mòn trừ khi việc sửa chữa hay thay thế đó là cần thiết do các sự cố (được bảo hiểm theo điều khoản này) cho các bộ phận của máy móc;

c) Thiệt hại:

(i) phát sinh do cố ý áp dụng những công cụ hoặc phương pháp trong quá trình sửa chữa, thay đổi, bảo dưỡng hay đại tu máy móc.

(ii) cho máy móc là hậu quả của việc áp đặt những điều kiện không bình thường để kiểm tra hoặc cố ý chạy quá tải hoặc chạy thử máy móc, trừ khi có sự đồng ý bằng văn bản của Người bảo hiểm chấp thuận bồi thường theo điều

khoản mở rộng này trong lúc máy đang được hoạt động trong những điều kiện như vậy.

Việc kiểm tra máy móc hoạt động đúng hoặc lắp đặt an toàn không được xem là chạy thử hoặc thí nghiệm theo nội dung đoạn (c)(ii) này.

(iii) cho máy móc là hậu quả của những lỗi hoặc khiếm khuyết mà Người được bảo hiểm hay nhân viên phụ trách máy của Người được bảo hiểm đã biết nhưng không khai báo cho Người bảo hiểm hiêm vào lúc bắt đầu có hiệu lực bảo hiểm.

d) Tồn thất hậu quả các loại (bao gồm tồn thất hậu quả do máy móc không hoạt động, mất hợp đồng hoặc chi trả tiền phạt hợp đồng do Người được bảo hiểm chậm trễ hoặc không cung cấp dịch vụ).

#### Cơ sở bồi thường

a) Trong trường tài sản được bảo hiểm bị thiệt hại có thể được sửa chữa – Người bảo hiểm sẽ trả các chi phí cần thiết để phục hồi máy móc bị hư hại trở về nguyên trạng như trước khi bị tổn thất cộng với chi phí tháo lắp cần thiết để sửa chữa và cước phí vận chuyển đến và từ nơi sửa chữa, các loại thuế liên quan. Nếu việc sửa chữa được thực hiện tại xưởng của Người được bảo hiểm, Người bảo hiểm sẽ trả chi phí nguyên vật liệu và tiền công trong thời gian làm thêm (tăng ca, làm đêm, làm chủ nhật và ngày nghỉ lễ).

Giá trị hao mòn sẽ không được khấu trừ đối với các bộ phận được thay thế, nhưng phải xem xét giá trị cứu vớt tài sản.

Nếu chi phí sửa chữa như nêu trên bằng hoặc vượt giá trị thực tế của máy móc được bảo hiểm trước khi xảy ra tổn thất, máy móc này sẽ được xem như bị phá huỷ và việc giải quyết bồi thường sẽ dựa trên cơ sở của mục b) dưới đây.

b) Trong trường hợp hạng mục tài sản được bảo hiểm bị phá huỷ - Người bảo hiểm sẽ trả giá trị thực tế của máy móc bị hư hại đó như trước khi bị tổn thất bao gồm chi phí vận chuyển, chi phí lắp đặt và thuế, nếu có, với điều kiện là chi phí đó đã được khai báo trong số tiền bảo hiểm, giá trị thực tế đó được tính toán bằng cách lấy giá trị thay thế trừ đi phần giá trị hao mòn phù hợp. Người bảo hiểm cũng sẽ trả các chi phí bình thường khác cho việc tháo dỡ máy móc bị phá huỷ, nhưng giá trị cứu vớt tài sản phải được tính đến.

Chi phí cho việc thay đổi, bổ sung, nâng cấp hoặc đại tu sẽ không được bảo hiểm theo đơn bảo hiểm này.

Người bảo hiểm sẽ trả chi phí sửa chữa tạm thời nếu việc sửa chữa này là một phần của việc sửa chữa phải được thực hiện và không làm tăng thêm chi phí sửa chữa.

Người bảo hiểm sẽ chỉ thực hiện việc chi trả sau khi nhận được đầy đủ hoá đơn chứng từ cần thiết liên quan đến việc thay thế hoặc sửa chữa. c) Phạm vi bảo hiểm theo Điều khoản này bao gồm chi phí xúc tiến nhanh, nghĩa là:

(i) lương phát sinh trong thời gian làm thêm (tăng ca, làm đêm, làm chủ nhật và ngày nghỉ lễ) phục vụ việc sửa chữa đó.

(ii) Chi phí vận chuyển nhanh hàng hóa, vận chuyển bằng đường bộ hay đường sắt khác;

(iii) Chi phí vận chuyển bằng đường hàng không của hãng hàng không hoạt động hợp pháp với lịch bay thường xuyên và không phải máy bay thuê để vận chuyển, trừ khi có sự đồng ý bằng văn bản của Người bảo hiểm.

Giới hạn trách nhiệm của Người bảo hiểm đối với các chi phí bổ sung nêu trên không vượt quá 50% chi phí sửa chữa hoặc thay thế máy móc bị thiệt hại. Giới hạn bồi thường của Người bảo hiểm: 10.000.000.000 VND/mỗi và mọi vụ tổn thất xảy ra trong suốt thời hạn bảo hiểm.

**8. Điều khoản về Hệ thống thiết bị điện 4B - Giới hạn trách nhiệm: 2.000.000.000 VND/mỗi và mọi vụ tổn thất xảy ra trong suốt thời hạn bảo hiểm.**

Tổn thất hoặc thiệt hại do hỏa hoạn cho máy móc thiết bị điện được đơn này bảo hiểm phát sinh từ hoặc gây ra bởi hoạt động quá tải, chịu áp lực quá mức, đoản mạch, phóng hồ quang điện, tự phát nóng hoặc bị rò điện do bất kỳ nguyên nhân nào (kể cả sét đánh) được bảo hiểm theo các điều khoản và điều kiện của đơn này, nhưng các bên hiểu và thỏa thuận rằng đơn bảo hiểm này không chịu trách nhiệm đối với những tổn thất hoặc hư hại gây ra cho bất kỳ máy móc, thiết bị điện nào hoặc bất kỳ bộ phận nào của hệ thống điện nếu những tổn thất hoặc hư hại đó không phải do hỏa hoạn hoặc bị sét đánh.

#### **9. Điều khoản về Thanh toán bồi thường tạm ứng**

Các bên ghi nhận và thỏa thuận rằng tại mỗi giai đoạn được hai bên thỏa thuận trên cơ sở yêu cầu của Người được bảo hiểm, Người bảo hiểm sẽ thanh toán ứng trước cho Người được bảo hiểm (không quá 50% số tiền tổn thất ước tính thuộc trách nhiệm bảo hiểm) để bồi thường cho những tổn thất thuộc trách nhiệm của đơn bảo hiểm này với điều kiện tổng số tiền đã chi trả trong những lần tạm ứng sẽ được căn trừ vào số tiền được thỏa thuận cuối cùng để giải quyết khiếu nại đó.

**10. Điều khoản chi phí đánh giá rủi ro - Engineering fees 2,50%.** Chi phí quản lý, đánh giá rủi ro sẽ do Người bảo hiểm chi trả.

**11. Điều khoản bảo hiểm cho tài sản trong khi di chuyển tạm thời - Giới hạn trách nhiệm: 10.000.000.000 VND/mỗi và mọi vụ tổn thất xảy ra trong suốt thời hạn bảo hiểm**

Tài sản được bảo hiểm theo Hợp đồng bảo hiểm này (trừ hàng hóa) cũng được bảo hiểm cho đến hạn mức nêu trên trong khi được tạm thời di dời để làm vệ sinh, đổi mới, cải tiến, sửa chữa hoặc vì mục đích tương tự nào khác ở bất cứ nơi nào tại cùng một địa điểm hoặc chuyển tới các địa điểm khác và trong quá trình vận chuyển tới hoặc từ đó bằng đường sắt, đường bộ hoặc đường thủy trong lãnh thổ Việt Nam.

Số tiền có thể được bồi thường theo điều khoản mở rộng này đối với tài sản được di dời nêu trên sẽ không vượt quá số tiền có thể được bồi thường trong trường hợp tổn thất xảy ra ở khu vực thuộc phạm vi địa điểm được bảo hiểm mà từ đó tài sản được tạm thời chuyển đi.

Điều khoản mở rộng này không áp dụng đối với tài sản đã được bảo hiểm theo Hợp đồng bảo hiểm khác và cũng không áp dụng đối với hàng hóa các loại, cũng như không áp dụng cho tổn thất xảy ra không phải tại địa điểm được bảo hiểm mà từ đó tài sản được tạm thời chuyển đi đối với:

- a) Xe cơ giới và khung gầm xe cơ giới
- b) Tài sản (không phải là máy móc thiết bị) được ủy thác cho Người được bảo hiểm quản lý.

### **12. Điều khoản về thỏa thuận Công ty Giám định độc lập**

Bất kỳ tổn thất nào phát sinh theo Hợp đồng bảo hiểm sẽ được đánh giá bởi một trong những Công ty giám định sau: ..... (Nhà thầu phải đề xuất ít nhất 05 Công ty giám định độc lập có chức năng. Trường hợp nhà thầu không đề xuất hoặc đề xuất nhỏ hơn 05 công ty giám định độc lập có chức năng thì nhà thầu sẽ được đánh giá không đáp ứng được yêu cầu về điều khoản bảo hiểm sửa đổi, bổ sung này).

Tuy nhiên Công ty bảo hiểm phải được thông báo tổn thất bởi người được bảo hiểm trước khi chỉ định Giám định viên tổn thất.

### **13. Điều khoản điều chỉnh thời gian (72 giờ)**

Các bên thỏa thuận, trên cơ sở tuân thủ các điều khoản, điều kiện, những điểm loại trừ đã ghi trong Hợp đồng bảo hiểm hoặc các điều khoản bổ sung khác, rằng: Bất kỳ tổn thất hoặc tổn hại đối với tài sản được bảo hiểm phát sinh trong vòng 72 giờ liên tục do giông bão, lũ lụt, động đất, sạt lở đất, chấn động hoặc suy yếu lực chống đỡ sẽ được coi là một sự cố và vì thế sẽ áp dụng một mức miễn bồi thường như đề cập ở mục Mức miễn thường có khấu trừ cho sự cố này. Thời điểm bắt đầu của mỗi thời hạn 72 giờ nêu trên sẽ được quyết định theo lựa chọn của Người được bảo hiểm. Tuy nhiên, không được có những trùng lặp giữa hai hoặc nhiều hơn hai thời hạn 72 giờ trong trường hợp tổn thất xảy với thời gian kéo dài.

### **14. Điều khoản từ bỏ quyền truy đòi quyền bồi thường**

Trong trường hợp có khiếu nại phát sinh theo Hợp đồng bảo hiểm, Người bảo hiểm đồng ý sẽ không thực hiện quyền truy đòi bồi thường của mình đối với:

(i) bất kỳ Người được bảo hiểm nào (bao gồm giám đốc, viên chức và nhân viên) khi có nhiều hơn một bên được nêu trong mục “Người được bảo hiểm”;

(ii) bất kỳ tổ chức nào (bao gồm giám đốc, viên chức và nhân viên) là một bộ phận hoặc chi nhánh hoặc có liên kết với Người được bảo hiểm mà đã từng được liệt kê trong Báo cáo hàng năm/Bảng cân đối kế toán mới nhất của Người được bảo hiểm;

(iii) bất kỳ đồng sở hữu nào của tài sản được bảo hiểm

Với điều kiện là hành vi gây nên tổn thất của các bên nói trên không phải là hành vi cố ý hoặc nghiêm trọng.

### **15. Điều khoản về các đường dây truyền tải và phân phối thuộc sở hữu hoặc do Người được bảo hiểm chịu trách nhiệm nhưng không vượt quá 1000 feet.**

Hợp đồng bảo hiểm này bảo hiểm cho tổn thất hoặc tổn hại đối với tài sản được bảo hiểm bao gồm các đường dây phân phối và chuyển tải điện nằm trong phạm vi địa điểm bảo hiểm nhưng không vượt quá 1000 feet.

### **16. Điều khoản về các công việc nhỏ (với giá trị hợp đồng đầy đủ ước tính không vượt quá 20.000.000.000 VND tại thời điểm bắt đầu hợp đồng)**

Hợp đồng bảo hiểm bảo hiểm cho tổn thất hoặc tổn hại đối với tài sản được bảo hiểm hoặc vật liệu/tài sản mới khác đang được xây dựng, bổ sung hoặc tái xây dựng nhỏ do công nhân của Người được bảo hiểm thực hiện hoặc do nhà thầu độc lập thực hiện theo hợp đồng với Người được bảo hiểm với điều kiện giá trị hợp đồng đó không vượt quá hạn mức nêu trên.

Nếu giá trị hợp đồng vượt quá hạn mức nêu trên, Người được bảo hiểm phải thông báo cho Người bảo hiểm và phải được Người bảo hiểm chấp thuận trước khi thực hiện công trình. Phụ phí sẽ được tính theo quyết định của Người bảo hiểm.

Việc mở rộng bảo hiểm này không áp dụng đối với các thay đổi, bảo hành, bổ sung được thực hiện trong quá trình hoạt động thông thường đã được bảo hiểm theo điều kiện, điều khoản của Hợp đồng bảo hiểm này.

Hợp đồng bảo hiểm này sẽ chỉ chịu trách nhiệm cho phần vượt quá của Hợp đồng bảo hiểm cụ thể khác được thu xếp cho hạng mục xây dựng nhỏ này, nếu có. Hợp đồng bảo hiểm này cũng sẽ không bồi thường cho bất kỳ việc mất thu nhập nào phát sinh.

**17. Điều khoản vận chuyển (Giới hạn trách nhiệm: 4.000.000.000 VND/mỗi và mọi vụ tổn thất xảy ra trong suốt thời hạn bảo hiểm, mức khấu trừ: 20.000.000 VND/vụ)**

Với điều kiện tuân thủ các điều kiện, điều khoản, các điểm loại trừ trong Hợp đồng bảo hiểm hoặc trong Hợp đồng sửa đổi bổ sung, bảo hiểm được mở rộng để bảo hiểm cho tổn thất hoặc tổn hại đối với Người được bảo hiểm

- Trong quá trình vận chuyển không phải bằng đường thủy hoặc đường hàng không trong giới hạn địa lý được nêu dưới đây,

- Được gây ra như là hậu quả của việc đâm va, lũ lụt, động đất, ngập lụt, trượt lở đất đá, đất lún, trộm cướp hoặc hỏa hoạn,

- Người được bảo hiểm phải hành động với sự khẩn trương hợp lý để đảm bảo cho tài sản được bốc dỡ và vận chuyển nhanh chóng trong mọi hoàn cảnh, - Tất cả các phương tiện vận chuyển phải luôn có người trông coi trừ khi đã được khóa lại an toàn,

- Và với điều kiện là tổng số tiền bồi thường theo điều khoản mở rộng này sẽ không vượt quá hạn mức đề cập dưới đây

Giới hạn địa lý: Lãnh thổ Việt Nam

Hạn mức bồi thường: Hạn mức nêu trên.

**18. Điều khoản về mái hiên, màn che, biển hiệu và các tài sản cố định bên ngoài khác (Giới hạn trách nhiệm: 3.000.000.000 VND/mỗi và mọi vụ tổn thất xảy ra trong suốt thời hạn bảo hiểm).**

Cho dù có quy định khác, các bên thỏa thuận và đồng ý rằng Hợp đồng bảo hiểm mở rộng để bảo hiểm cho mái hiên, màn che, biển hiệu & các vật cố định hoặc gá lắp bên ngoài khác với mức trách nhiệm không vượt quá hạn mức nêu trên.

**19. Điều khoản về tự động gia hạn thời hạn bảo hiểm 30 ngày (đóng phí bảo hiểm bổ sung tính theo tỷ lệ).**

Theo yêu cầu của Người được bảo hiểm, Hợp đồng bảo hiểm sẽ mở rộng thời hạn bảo hiểm thêm 30 ngày kể từ ngày hết hiệu lực. Người được bảo hiểm

phải yêu cầu sự mở rộng đó bằng văn bản và đóng cho Người bảo hiểm phí bảo hiểm bổ sung được tính theo tỷ lệ thời gian trên cơ sở tỷ lệ phí đang áp dụng kể từ ngày kết thúc của thời hạn bảo hiểm.

**20. Điều khoản về chi phí chuyên gia (10.000.000.000 VND/mỗi vụ tổn thất và tổng cộng trong năm)**

Hợp đồng bảo hiểm này mở rộng bảo hiểm đối với các chi phí chuyên nghiệp cho Kiến Trúc Sư, Giám Định Viên, Tư vấn, Kỹ sư và Kế toán nhưng không vượt quá các mức chi phí do các cơ quan có chức năng của Việt Nam quy định được áp dụng tại thời điểm xảy ra tổn thất trong công tác ước lượng, lập hồ sơ, định lượng, lập danh mục tài sản, mở thầu và kiểm soát cần thiết trong quá trình khôi phục tài sản sau khi bị thiệt hại hoặc tổn hại đối với tài sản được bảo hiểm do rủi ro được bảo hiểm theo Hợp đồng bảo hiểm (nhưng không áp dụng đối với chi phí lập hồ sơ khiếu nại) với điều kiện là trách nhiệm đối với các chi phí này không vượt quá hạn mức nêu dưới đây và tổng trách nhiệm đối với tổn thất hoặc tổn hại và chi phí này sẽ không vượt quá tổng số tiền bảo hiểm.

**21. Điều khoản chi phí di dời tạm thời (Giới hạn trách nhiệm: 10% số tiền bảo hiểm mỗi vụ và tổng cộng trong năm, tối đa 4.000.000.000 VND)**

Tài sản được bảo hiểm theo Hợp đồng bảo hiểm (trừ hàng hóa) cũng được bảo hiểm cho đến hạn mức nêu trên trong khi được tạm thời di dời để làm vệ sinh, đổi mới, cải tiến, sửa chữa hoặc vì mục đích tương tự nào khác ở bất cứ nơi nào tại cùng một địa điểm hoặc chuyển tới các địa điểm khác và trong quá trình vận chuyển tới hoặc từ đó bằng đường sắt, đường bộ hoặc đường thủy trong lãnh thổ Việt Nam.

Số tiền có thể được bồi thường theo điều khoản mở rộng này đối với tài sản được di dời nêu trên sẽ không vượt quá số tiền có thể được bồi thường trong trường hợp tổn thất xảy ra ở khu vực thuộc phạm vi địa điểm được bảo hiểm mà từ đó tài sản được tạm thời chuyển đi.

Điều khoản mở rộng này không áp dụng đối với tài sản đã được bảo hiểm theo Hợp đồng bảo hiểm khác và cũng không áp dụng đối với hàng hóa các loại, cũng như không áp dụng cho tổn thất xảy ra không phải tại địa điểm được bảo hiểm mà từ đó tài sản được tạm thời chuyển đi đối với:

- a) Xe cơ giới và khung gầm xe cơ giới
- b) Tài sản (không phải là máy móc thiết bị) được ủy thác cho Người được bảo hiểm quản lý.

**22. Điều khoản chi phí làm ngoài giờ, làm đêm, làm việc vào ngày nghỉ lễ (Giới hạn trách nhiệm 10% giá trị tổn thất, tối đa 4.000.000.000 VND)**

Các bên thỏa thuận và hiểu rằng, với điều kiện là các phương diện khác phải tuân theo các Điều khoản, Điều kiện và các Điểm loại trừ được qui định trong Đơn bảo hiểm hoặc đã được bổ sung vào Đơn bảo hiểm này, Đơn bảo hiểm này được mở rộng để bảo hiểm các chi phí làm ngoài giờ, làm đêm, làm vào ngày lễ và chi phí vận chuyển nhanh (trừ chi phí vận chuyển bằng đường hàng không).

Với điều kiện là những chi phí phát sinh thêm đó phải liên quan đến những tổn thất hoặc tổn hại được bảo hiểm, được bồi thường theo Đơn bảo hiểm này. Nếu số tiền bảo hiểm của các hạng mục bị thiệt hại thấp hơn số tiền lẽ ra phải được bảo hiểm thì số tiền trả theo Điều khoản bổ sung này cho các chi phí nói trên sẽ giảm theo tỉ lệ tương ứng.

**23. Điều khoản phát sinh do vận chuyển bằng đường hàng không (Giới hạn trách nhiệm: 10.000.000.000 VND/mỗi vụ tổn thất và tổng cộng trong năm)**

Các bên thỏa thuận và hiểu rằng, với điều kiện là các phương diện khác phải tuân theo các Điều khoản, Điều kiện và các Điểm loại trừ được qui định trong Đơn bảo hiểm hoặc đã được bổ sung vào Đơn bảo hiểm này, Đơn bảo hiểm này được mở rộng để bảo hiểm các chi phí phát sinh thêm do vận chuyển bằng đường hàng không. Với điều kiện những chi phí phát sinh thêm này phải liên quan đến những tổn thất hoặc tổn hại được bồi thường theo Đơn bảo hiểm này.

Với điều kiện là số tiền bồi thường theo điều khoản bổ sung này về cước phí hàng không sẽ không vượt quá 10.000.000.000 VND/vụ tổn thất và tổng cộng trong suốt thời hạn bảo hiểm.

**24. Điều khoản chi phí soạn lại tài liệu và lập hồ sơ khiếu nại bồi thường (Giới hạn trách nhiệm: 2.000.000.000 đồng/mỗi vụ tổn thất và tổng cộng trong năm)**

Hợp đồng bảo hiểm mở rộng để bao gồm những chi phí cần thiết và hợp lý mà Người được bảo hiểm đã chi do có tổn thất và tổn hại đối với tài sản được bảo hiểm cho việc:

(1) Thiết kế lại và soạn thảo tài liệu (nhưng không bảo hiểm cho giá trị của các thông tin chứa đựng trong đó của Người được bảo hiểm).

(2) Trích lục, soạn thảo và chứng thực những thông tin từ những tài liệu riêng của Người được bảo hiểm do Người bảo hiểm yêu cầu nhằm mục đích chuẩn bị hồ sơ khiếu nại nhưng không bao gồm những chi phí điều tra, tìm kiếm nhằm mục đích tranh chấp bất kỳ một vấn đề gì vượt quá trách nhiệm của Người bảo hiểm theo Hợp đồng bảo hiểm.

Với điều kiện là những chi phí này sẽ không được bảo hiểm nếu Người bảo hiểm từ chối trách nhiệm bồi thường đối với khiếu nại có liên quan đến những chi phí này (dù các chi phí được chi ra với sự đồng ý của Người bảo hiểm hay không).

Trách nhiệm tối đa của Người bảo hiểm sẽ không vượt quá hạn mức nêu trên với điều kiện là tổng trách nhiệm của Người bảo hiểm sẽ không vượt quá tổng số tiền bảo hiểm.

**25. Điều khoản nổ nồi hơi (Giới hạn trách nhiệm 2.000.000.000 VND/mỗi và mọi vụ tổn thất)**

Phạm vi bảo hiểm theo Đơn bảo hiểm sẽ được áp dụng đối với các tổn thất bất ngờ tới những tài sản được quy định theo đơn này phát sinh do nổ nồi hơi, bình chứa và các thiết bị hoạt động bằng áp lực với điều kiện là Người được bảo hiểm phải thực hiện các biện pháp an toàn hợp lý để tuân thủ theo tất

cả các yêu cầu pháp quy liên quan tới việc kiểm tra áp dụng đối với nồi hơi, bình chứa và các thiết bị có nguy cơ phát nổ.

Giới hạn trách nhiệm: 2.000.000.000 VND/mỗi và mọi vụ tổn thất

**26. Điều khoản bảo hiểm cho chi phí lắp đặt lại máy móc, thiết bị (Giới hạn trách nhiệm 10.000.000.000 VND/mỗi và mọi vụ tổn thất)**

Đơn bảo hiểm này bao gồm các chi phí cần thiết và hợp lý đã phát sinh để khôi phục lại máy móc thiết bị thiệt hại trở về tình trạng hoạt động như trước khi xảy ra sự cố cùng với các khoản chi phí tháo dỡ và lắp ráp lại phát sinh với mục đích tiến hành sửa chữa cũng như các chi phí vận chuyển thông thường đến và về từ xưởng sửa chữa, các khoản thuế và thuế hải quan, nếu có, với điều kiện là các khoản chi phí đó đã được bao gồm trong số tiền bảo hiểm. Nếu việc sửa chữa được tiến hành tại xưởng của Người được bảo hiểm thì Người bảo hiểm sẽ thanh toán các chi phí về nguyên vật liệu vật tiền lương phát sinh cho công việc sửa chữa đó cộng với một tỷ lệ hợp lý cho chi phí quản lý. Với điều kiện bổ sung là tổng số tiền bồi thường cho mỗi máy móc không vượt quá số tiền bảo hiểm của máy móc đó.

**27. Điều khoản về chi phí hạn chế và phòng ngừa tổn thất (Giới hạn: 500.000.000 VND/mỗi và mọi vụ tổn thất trong thời hạn bảo hiểm)**

Các bên đồng ý và ghi nhận rằng trong trường hợp bất cứ bộ phận nào của tài sản được bảo hiểm bị tổn thất mà Người bảo hiểm phải chịu trách nhiệm bồi thường theo Đơn bảo hiểm này, phạm vi bồi thường sẽ được mở rộng bao gồm những chi phí mà Người được bảo hiểm phải chịu trong việc hạn chế và phòng ngừa những tổn thất đó phát triển thêm.

Giới hạn: 500.000.000 VND/mỗi và mọi vụ tổn thất trong suốt thời hạn bảo hiểm.

**28. Điều khoản loại trừ khủng bố**

Bất kể những qui định trái ngược trong đơn bảo hiểm hoặc trong bất kỳ sửa đổi bổ sung đính kèm, đơn bảo hiểm này không bồi thường cho các tổn thất, thiệt hại hoặc bất kỳ chi phí trực tiếp hay gián tiếp gây ra bởi, phát sinh từ hoặc có liên quan đến hành động khủng bố cho dù bất kỳ nguyên nhân hoặc sự cố nào khác xảy ra đồng thời hoặc xảy ra theo một chuỗi tổn thất liên tiếp sau đó.

Cho mục đích của Điều khoản này, "hành động khủng bố" có nghĩa là hành động, bao gồm nhưng không giới hạn của việc sử dụng bạo lực và/hoặc đe dọa sử dụng bạo lực của bất kỳ người hoặc một nhóm người, cho dù hành động một cách đơn độc hoặc đại diện, hoặc có liên quan đến bất kỳ tổ chức, chính phủ, được thực hiện nhằm mục đích chính trị, tôn giáo, hệ tư tưởng hoặc các mục đích tương tự, kể cả dự định gây ảnh hưởng đến chính quyền và/hoặc làm cho công chúng hoặc bộ phận công chúng lo sợ.

Điều khoản này loại trừ các tổn thất, thiệt hại, bất kỳ chi phí trực tiếp hoặc gián tiếp gây ra bởi, phát sinh hoặc có liên quan đến bất kỳ hành động nào được thực hiện nhằm kiểm soát, ngăn ngừa, trấn áp hoặc có liên quan đến hành động khủng bố.

Trường hợp bất kỳ phần nào của Điều khoản này được nhận thấy là không có hiệu lực hoặc không thể thi hành được, các phần còn lại sẽ vẫn được giữ nguyên đầy đủ tính hiệu lực.

## **29. Điều khoản loại trừ chiến tranh và nội chiến**

Điều khoản này không bảo hiểm cho bất cứ trách nhiệm nào của Người được bảo hiểm đối với các tổn thất hay thiệt hại trực tiếp hoặc gián tiếp gây ra bởi, thông qua hoặc là hậu quả của chiến tranh, xâm lược, hành động của kẻ thù nước ngoài, hành động thù địch hoặc các hoạt động tương tự chiến tranh (dù tuyên chiến hay không), nội chiến, binh biến, sự nổi loạn của quần chúng có quy mô lớn hoặc có thể phát triển thành một cuộc khởi nghĩa quần chúng, nổi dậy quân sự, khởi nghĩa, bạo loạn, cách mạng, hành động quân sự hoặc lực lượng tiềm quyền, thiết quân luật, sung công hoặc quốc hữu hóa hoặc trưng thu hoặc phá hủy hay thiệt hại đối với tài sản bởi theo lệnh của bất kỳ chính phủ hoặc cơ quan công quyền hay cơ quan chức trách địa phương nào.

## **30. Điều khoản loại trừ Amiăng tổng hợp**

Điều khoản này không áp dụng và không bảo hiểm cho bất kỳ trách nhiệm thực tế hay xác nhận nào đối với bất kỳ khiếu nại nào về bất kỳ tổn thất nào mà Amiăng, dưới bất kỳ hình thái hay với bất kỳ số lượng nào, là yếu tố trực tiếp hay gián tiếp gây ra, góp phần vào hay làm trầm trọng hơn tổn thất.

## **31. Điều khoản loại trừ năng lượng hạt nhân**

Điều khoản này sẽ loại trừ tất cả các tổn thất hay thiệt hại trực tiếp hoặc gián tiếp do các rủi ro năng lượng hạt nhân gây ra. Theo mục đích của điều khoản này, các rủi ro năng lượng hạt nhân có nghĩa là các rủi ro được bên thứ nhất và/hoặc bên thứ ba bảo hiểm liên quan đến:

(1) Tất cả các tài sản trong phạm vi nhà máy điện hạt nhân.

Các lò phản ứng hạt nhân, các tòa nhà chứa lò phản ứng, các tài liệu và thiết bị bên trong các tòa nhà đó ở bất cứ thời điểm nào ngoài nhà máy điện hạt nhân. (2) Tất cả các tài sản nào ở bất kỳ địa điểm nào (bao gồm nhưng không giới hạn các địa điểm đã được quy định tại mục (1) trên đây) đang được và đã từng được sử dụng cho:

a) Việc tạo ra năng lượng hạt nhân

b) Việc sản xuất, sử dụng hoặc tàng trữ Vật liệu hạt nhân

(3) Bất kỳ tài sản nào khác được nhóm và/hoặc hiệp hội các nhà bảo hiểm hạt nhân địa phương cấp chứng nhận bảo hiểm nhưng chỉ trong phạm vi các yêu cầu riêng của nhóm và/hoặc hiệp hội bảo hiểm địa phương đó. Việc cung cấp hàng hóa và dịch vụ tới bất kỳ địa điểm nào được mô tả trong mục (1) đến (3) ở trên, trừ khi các hợp đồng bảo hiểm hoặc tái bảo hiểm loại trừ các rủi ro phơi nhiễm phóng xạ và ô nhiễm phóng xạ bởi Vật liệu hạt nhân.

Ngoài ra, các rủi ro Năng lượng hạt nhân sẽ không bao gồm:

a) Bất kỳ bảo hiểm và tái bảo hiểm nào liên quan đến xây dựng hoặc lắp đặt hoặc cài đặt hoặc thay thế, sửa chữa hoặc bảo trì hoặc chạy thử của các tài sản được mô tả trong các mục (1) đến (3) nêu trên (bao gồm cả máy móc thiết bị của nhà thầu).

b) Bảo hiểm hoặc tái bảo hiểm cho đồ vỡ máy móc hoặc bảo hiểm kỹ thuật khác không bao gồm mục (1) trên đây.

Với điều kiện là phạm vi bảo hiểm sẽ loại trừ các rủi ro phơi nhiễm phóng xạ và ô nhiễm phóng xạ bởi Vật liệu hạt nhân.

Tuy nhiên sự loại trừ trên sẽ không mở rộng cho:

- Cung cấp bảo hiểm hoặc tái bảo hiểm đối với:  
+ Vật liệu hạt nhân;  
+ Bất kỳ tài sản nào trong các khu vực phóng xạ cao của bất kỳ cơ sở hạt nhân nào kể từ khi nạp vật liệu hạt nhân hoặc đối với lò phản ứng - kể từ khi nạp nhiên liệu hoặc độ phân kỳ đầu tiên đã được thỏa thuận với nhóm và/hoặc Hiệp hội Bảo hiểm hạt nhân địa phương liên quan.

- Cung cấp bảo hiểm hoặc tái bảo hiểm cho các rủi ro sau:  
+ Cháy, sét, nổ;  
+ Động đất;  
+ Máy bay và các thiết bị trên không khác hoặc những mảnh rơi của chúng; + Phơi nhiễm phóng xạ và ô nhiễm phóng xạ;  
+ Bất kỳ rủi ro nào khác được bảo hiểm bởi Nhóm và/hoặc hiệp hội bảo hiểm hạt nhân địa phương;

Đối với bất kỳ tài sản nào khác không được quy định tại mục (1) trên đây mà liên quan trực tiếp đến sản xuất, sử dụng hoặc tàng trữ Vật liệu hạt nhân trừ khi đưa vật liệu hạt nhân vào trong tài sản đó.

### **32. Điều khoản loại trừ cấm vận thương mại quốc tế**

Công ty Bảo hiểm không xem xét việc bảo hiểm cũng như không chịu trách nhiệm chi trả cho bất kỳ khiếu nại hay quyền lợi đó có thể khiến Công ty Bảo hiểm đó bị xử phạt, ngăn cấm, hạn chế theo quy định của Liên hợp quốc cấm vận thương mại hay kinh tế, các quyền tài phán áp dụng cho Công ty bảo hiểm đó.

### **33. Điều khoản loại trừ gây ô nhiễm/bị ô nhiễm**

Điều khoản này loại trừ các tổn thất phát sinh do sự gây ô nhiễm hoặc bị ô nhiễm ngoại trừ (trừ các loại trừ đã được quy định) sự phá hủy hay thiệt hại đối với tài sản được bảo hiểm gây ra bởi:

- Sự gây ô nhiễm hoặc bị ô nhiễm mà bản thân tình trạng này chính là hệ quả của một rủi ro được bảo hiểm.

- Các rủi ro được bảo hiểm mà rủi ro này chính là hệ quả của sự gây ô nhiễm hay bị ô nhiễm.

Điều khoản này cũng loại trừ các trách nhiệm liên quan đến các chất hay hợp chất bị tiêu hủy hay xả thải.

### **34. Điều khoản loại trừ rủi ro công nghệ thông tin**

Tổn thất phát sinh trực tiếp hoặc gián tiếp từ:

(i) Mất, thay đổi hoặc hư hỏng, hoặc

(ii) Giảm chức năng, độ khả dụng hoặc hiệu suất hoạt động của một hệ thống máy tính, phần cứng, chương trình, phần mềm, dữ liệu, kho thông tin, vi mạch, mạch tích hợp hoặc bộ phận tương tự trong thiết bị máy tính hoặc thiết bị khác, cho dù tài sản có thuộc sở hữu của Người được bảo hiểm hay không, trên cơ sở không xem xét các yếu tố tác động khác, sẽ không tạo thành một sự kiện bảo hiểm trừ khi phát sinh từ một hoặc một số trong các rủi ro sau: cháy, sét, nổ, máy bay hoặc phương tiện va chạm vào, vật thể rơi vào, bão, mưa đá, lốc xoáy, gió xoáy, gió lớn, động đất, núi lửa, sóng thần, lụt, đóng băng hoặc chịu sức nặng của tuyết.

### **35. Điều khoản về Sai sót và nhầm lẫn**

Các bên thỏa thuận rằng phạm vi bảo hiểm theo Bảo hiểm này sẽ không bị mất hiệu lực bởi bất kỳ sự bỏ sót, sai sót, định giá hoặc mô tả không chính xác một cách vô tình, không chủ ý về quyền lợi, rủi ro hay tài sản được bảo hiểm miễn là Người được bảo hiểm phải thông báo kịp thời cho Công ty bảo hiểm ngay sau khi phát hiện ra những sai sót hoặc bỏ sót này.

Với điều kiện các nội dung khác phải tuân theo các Điều khoản, Điều kiện và các điểm Loại trừ của Quy tắc Bảo hiểm áp dụng.

### **36. Điều khoản về bảo hiểm các tài sản khác (Giới hạn trách nhiệm 1.000.000.000 VNĐ/mỗi và mọi vụ tổn thất)**

Các bên đồng ý rằng thuật ngữ "Tất cả các tài sản khác" trong Điều khoản bảo hiểm này bao gồm:

Tiền bạc, tem sưu tập chưa được bảo hiểm một cách cụ thể theo một Hợp đồng bảo hiểm nào khác, với số tiền bảo hiểm không vượt quá hạn mức nêu trên;

Tài liệu, bàn thảo, sổ sách kinh doanh nhưng chỉ tính giá trị của nguyên vật liệu như là một loại văn phòng phẩm, cùng với hao phí lao động hành chính phát sinh thực tế để tạo lập ra tài liệu đó mà không tính đến giá trị của thông tin chứa đựng trong những tài liệu đó đối với Người được bảo hiểm và số tiền bảo hiểm cho mỗi tài liệu, mỗi bàn thảo và mỗi sổ sách đó sẽ không được vượt quá hạn mức nêu trên;

Các bản mẫu, mô hình, khuôn mẫu, các bản sơ đồ và thiết kế, với số tiền bảo hiểm không vượt quá hạn mức nêu trên.

Và với điều kiện là không có Hợp đồng bảo hiểm nào khác bảo hiểm cho các tài sản này.

### **37. Điều khoản về hệ thống lưu trữ dữ liệu máy tính (Giới hạn trách nhiệm 2% giá trị tổn thất, tối đa 500.000.000 VNĐ/mỗi và mọi vụ tổn thất)**

Điều khoản Hư hỏng thiết bị điện tử, máy tính và thiết bị xử lý dữ liệu

Cho dù có bất kỳ quy định trái ngược nào khác, Điều khoản này mở rộng bảo hiểm cho các sự cố hỏng hóc bất ngờ và không lường trước được đối với các hệ thống xử lý dữ liệu điện tử bao gồm các thiết bị, phương tiện truyền thông ngoại vi và phụ trợ.

Hư hỏng có nghĩa là thiệt hại đối với một hạng mục tài sản bắt nguồn từ sự biến dạng gãy nứt vỡ thực tế hoặc cháy do chập điện của bất kỳ bộ phận nào đang sử dụng tại vị trí nhất định phát sinh từ khuyết tật của hạng mục tài sản đó gây ra việc ngừng hoạt động đột ngột của chính hạng mục đó và đòi hỏi việc sửa chữa hoặc thay thế hạng mục tài sản đó.

Điều khoản mở rộng này được áp dụng cho dù các thiết bị được bảo hiểm đang hoạt động hay tạm ngừng, hoặc được tháo dỡ để lau chùi, duy tu, bảo dưỡng hoặc di dời trong phạm vi Địa điểm bảo hiểm, hoặc đang trong quá trình thực hiện các công việc nêu trên, hoặc trong quá trình lắp ráp lại sau đó, nhưng dù trong bất kỳ trường hợp nào, Điều khoản này cũng chỉ được áp dụng sau khi các thiết bị này đã chạy thử thành công và tuân theo các điều kiện dưới đây. Loại trừ đặc biệt:

(a) tổn thất do bất kỳ hư hỏng hoặc khuyết tật nào có sẵn tại thời điểm Bảo hiểm này bắt đầu có hiệu lực mà Người được bảo hiểm hoặc đại diện của

Người được bảo hiểm đã biết, cho dù Công ty bảo hiểm có biết hay không về những hư hỏng hoặc khuyết tật đó;

(b) tổn thất trực tiếp hoặc gián tiếp gây ra bởi sự hỏng hóc hoặc gián đoạn của hệ thống cấp điện, nước hoặc khí đốt;

(c) tổn thất là hậu quả trực tiếp của tác động liên tục của quá trình hoạt động (ví dụ như hao mòn tự nhiên, ăn rỉ, ăn mòn, mài mòn, đóng cặn) hoặc xuống cấp dần dần theo thời gian do điều kiện thời tiết.

(d) bất kỳ khoản chi phí nào phát sinh liên quan tới việc khôi phục chức năng đã bị hư hỏng khi các hư hỏng này do tổn thất có thể được bồi thường cho hạng mục được bảo hiểm gây ra;

(e) các chi phí cho bất kỳ việc thay đổi, bổ sung, cải tiến, nâng cấp hoặc đại tu nào được thực hiện vào thời điểm khắc phục tổn thất được bảo hiểm theo Bảo hiểm này;

(f) bất kỳ chi phí nào phát sinh có liên quan đến công tác bảo dưỡng cho các hạng mục được bảo hiểm; điểm loại trừ này cũng được áp dụng đối với những bộ phận thay thế trong quá trình thực hiện công tác bảo dưỡng này;

(g) tổn thất đối với các hạng mục được bảo hiểm mà Nhà sản xuất hoặc Nhà cung cấp thiết bị phải chịu trách nhiệm theo quy định của pháp luật hoặc theo điều khoản của Hợp đồng;

(h) tổn thất đối với các thiết bị được thuê mà chủ sở hữu các thiết bị đó phải chịu trách nhiệm theo quy định của pháp luật hoặc theo điều khoản của hợp đồng thuê tài sản và/hoặc bảo trì;

(i) tổn thất đối với bóng đèn, van, đèn điện tử, ruy băng, cầu chì, vòng đệm kín, dây đai (curoa), dây kim loại, dây xích, lớp cao su, các dụng cụ có thể thay đổi, trực lăn, các vật bằng thủy tinh, gốm sứ, lưới lọc, màng lọc hoặc bất kỳ dung môi nào (ví dụ như dầu bôi trơn, nhiên liệu, các loại hóa chất);

(j) các khuyết tật ảnh hưởng đến thẩm mỹ, ví dụ như các vết trầy, xước trên bề mặt được sơn, đánh bóng hoặc tráng men.

(k) các chi phí phát sinh từ sai sót trong quá trình lập trình, ghi dữ liệu trên băng từ, tạo nhãn hoặc chèn thêm, vô ý hủy bỏ thông tin hoặc tháo gỡ các thiết bị lưu trữ dữ liệu, và từ việc mất thông tin do tác động của từ trường;

Cam kết rằng hệ thống xử lý dữ liệu điện tử phải được bảo vệ bằng một Hợp đồng bảo trì trong suốt thời gian Bảo hiểm này có hiệu lực.

Mức trách nhiệm theo Điều khoản này sẽ không vượt quá giới hạn nêu trên và áp dụng kết hợp cho cả phần Thiệt hại vật chất và Gián đoạn kinh doanh.

### **38. Điều khoản về lún và sạt lở (Giới hạn trách nhiệm 1.000.000.000 VNĐ/mỗi và mọi vụ tổn thất)**

Các bên thỏa thuận rằng, cho dù có bất kỳ quy định nào trái ngược trong Quy tắc bảo hiểm áp dụng, điều khoản bảo hiểm này mở rộng bảo hiểm cho các tổn thất của tài sản được bảo hiểm do sự sụt lún của bất kỳ khu vực nào tại địa điểm có tài sản được bảo hiểm ở trên đó hoặc do sạt lở đất nhưng loại trừ:

(a) Tổn thất xảy ra do hoặc thông qua hoặc là hậu quả trực tiếp hoặc gián tiếp của bất kỳ sự cố nào sau đây:

(i) xói mòn bờ biển, xói mòn hoặc sạt lở bờ sông.

- (ii) dịch chuyển ngang của các tầng đất đá,
- (ii) lún đều lớp nền của các kết cấu hoặc sự lún xuống của phần đất được đắp bổ sung; sự lún hay nứt vỡ cấu trúc nền là hệ quả của sự dịch chuyển bình thường hay dần dần của vỏ trái đất; sự co ngót hay giãn nở của nền móng, sàn, tường, mái hoặc trần;
- (b) Tồn thất đối với sân, bãi đậu xe, đường, vỉa hè, đường mòn, hàng rào, tường, công, tường bao chắn trừ khi tòa nhà đặt tại cùng địa điểm đó cũng bị thiệt hại;
- (c) Chi phí dọn dẹp hiện trường hoặc khôi phục mặt bằng sau sụt lún và/hoặc sụt lở đất ngoại trừ chi phí ở chừng mực cần thiết để sửa chữa tài sản được bảo hiểm, trừ trường hợp các chi phí trên được bảo hiểm riêng;
- (d) . Tồn thất hoặc thiệt hại phát sinh trực tiếp bởi hay từ lỗi thiết kế hoặc tay nghề kém hoặc sử dụng nguyên vật liệu có khiếm khuyết;
- (e) Tồn thất, thiệt hại hoặc phá hủy xảy ra trong khi tòa nhà hoặc bộ phận của tòa nhà đang xây dựng hoặc đang trong quá trình phá dỡ, thay đổi hoặc sửa chữa kết cấu;
- (f) Tồn thất do công việc thi công nền móng hoặc đào đất tại cùng địa điểm được bảo hiểm;
- (g) Tồn thất phát sinh trước thời điểm bắt đầu hiệu lực bảo hiểm;
- (h) Tồn thất mang tính chất hậu quả dưới bất kỳ hình thức nào.
- (i) Mức khấu trừ được nêu trong Hợp đồng bảo hiểm / Giấy chứng nhận bảo hiểm.

#### Các điều kiện đặc biệt

(a) Người được bảo hiểm phải duy trì tài sản được bảo hiểm trong tình trạng thuộc sở hữu và được bảo trì, sửa chữa tốt và chịu trách nhiệm thực hiện các tác nghiệp cần thiết để ngăn ngừa thiệt hại do các rủi ro được bảo hiểm gây ra. (b) Người được bảo hiểm phải thông báo ngay cho Công ty bảo hiểm:

(i) bất kỳ việc đào đất nào được bắt đầu từ bên dưới, xung quanh hoặc các khu vực lân cận địa điểm có tài sản được bảo hiểm. Trong trường hợp đó, Công ty bảo hiểm có quyền thay đổi phạm vi bảo hiểm hoặc hủy bỏ điều khoản bảo hiểm này (ii) về quá trình xảy ra rủi ro được bảo hiểm ảnh hưởng đến bất kỳ phần nào của địa điểm bảo hiểm (cho dù có liên quan đến tài sản được bảo hiểm hay không) hoặc các vùng lân cận địa điểm bảo hiểm.

Với điều kiện các nội dung khác phải tuân thủ theo các điều kiện, điều khoản và các điểm loại trừ của Quy tắc bảo hiểm áp dụng.

#### **39. Điều khoản về không mất hiệu lực bảo hiểm**

Bảo hiểm này sẽ không bị vô hiệu:

(i) do bất cứ điều gì đã được thực hiện hay bỏ qua không thực hiện đối với bất kỳ phần nào của tòa nhà/địa điểm được bảo hiểm nói trên không thuộc quyền chiếm hữu sử dụng bởi Người được bảo hiểm cho dù điều đó có làm gia tăng thêm rủi ro hay không;

(ii) do bất cứ thay đổi nào về tính chất công việc kinh doanh hay sự gia tăng rủi ro tại tòa nhà/địa điểm được bảo hiểm;

Với điều kiện là Người được bảo hiểm phải thông báo cho Công ty bảo hiểm ngay sau khi phát hiện ra những thay đổi đó và thanh toán phí bảo hiểm bổ sung hợp lý theo yêu cầu của Công ty bảo hiểm.

**40. Điều khoản trượt giá 10% Tổng số tiền bảo hiểm**

Số tiền bảo hiểm đối với mỗi hạng mục tài sản nêu tại Hợp đồng bảo hiểm/Giấy chứng nhận bảo hiểm trong mỗi thời hạn bảo hiểm được tăng lên tối đa tới giới hạn nêu trên theo tỷ lệ giữa số ngày từ thời điểm số tiền bảo hiểm đó bắt đầu tăng lên và toàn bộ thời hạn bảo hiểm.

Trừ khi có thoả thuận riêng khác, những quy định của điều khoản bổ sung này sẽ chỉ áp dụng đối với số tiền bảo hiểm tính tại thời điểm bắt đầu thời hạn bảo hiểm.

Trước ngày tái tục Hợp đồng bảo hiểm, Người được bảo hiểm phải thông báo cho Công ty bảo hiểm:

(a) Tổng số tiền bảo hiểm tại thời điểm bắt đầu của thời hạn bảo hiểm tiếp theo; (b) Tỷ lệ phần trăm gia tăng được đề nghị cho thời hạn bảo hiểm tiếp theo;

Điều khoản này sẽ mất hiệu lực nếu bất kỳ điều kiện nào nêu trên bị vi phạm.

Ngoại trừ trường hợp có thay đổi bằng văn bản, tất cả các điều kiện của Bảo hiểm này sẽ được áp dụng.

**41. Điều khoản về trộm có sử dụng vũ lực và bạo lực khi xâm nhập và tẩu thoát (Giới hạn: 5% số tiền bảo hiểm hoặc 1.000.000.000 VNĐ /vụ và tổng số vụ (tùy số nào nhỏ hơn)**

Điều khoản này bảo hiểm cho các tổn thất gây ra bởi kẻ trộm khi:

(i) xâm nhập hoặc tẩu thoát khỏi địa điểm được bảo hiểm bằng vũ lực hoặc hành động bạo lực.

(ii) tấn công, sử dụng vũ lực hoặc đe dọa Người được bảo hiểm, nhân viên của Người được bảo hiểm hoặc bất cứ người nào có trách nhiệm trông coi tài sản của Người được bảo hiểm.

Với điều kiện là:

Người được bảo hiểm ngay khi nhận biết được về bất kỳ sự cố nào có thể phát sinh hoặc dẫn đến một khiếu nại bồi thường theo điều khoản này phải:

(a) Thông báo cho cơ quan công an và tạo mọi điều kiện hỗ trợ hợp lý nhằm phát hiện và bắt giữ tội phạm, cũng như truy tìm và thu hồi tài sản.

(b) Thông báo bằng văn bản cho Công ty bảo hiểm và trong vòng bảy (7) ngày sau đó phải chuyển cho Công ty bảo hiểm văn bản khiếu nại đòi bồi thường và cung cấp tất cả các bằng chứng và bảng kê khai chi tiết nếu như được yêu cầu một cách hợp lý.

Trong mọi trường hợp, Công ty bảo hiểm sẽ không chịu trách nhiệm bồi thường cho bất cứ tổn thất hoặc thiệt hại nào mà Người được bảo hiểm không thông báo cho Công ty bảo hiểm trong vòng 30 ngày kể từ ngày xảy ra sự cố.

Người được Bảo hiểm phải thực hiện tất cả các biện pháp phòng ngừa hợp lý nhằm đảm bảo an toàn và/hoặc giảm thiểu tổn thất cho tài sản, bao gồm:

(a) tuyển chọn và giám sát nhân viên

(b) kiểm tra an toàn toàn bộ hệ thống cửa ra vào, cửa sổ và các lối vào khác.

Trong trường hợp phát sinh khiếu nại theo điều khoản này:

(a) Người được bảo hiểm phải thực hiện những yêu cầu hợp lý của Công ty bảo hiểm bằng việc chứng minh rằng tổn thất thuộc khiếu nại phát sinh do một trong những rủi ro được bảo hiểm gây ra và tài sản đó không phải là bị thất lạc hoặc mất tích.

(b) Công ty bảo hiểm có quyền đối với bất kỳ tài sản nào, mà thiệt hại của nó đã được Công ty bảo hiểm bồi thường trên cơ sở Điều khoản này và Người được bảo hiểm sẽ thực hiện mọi sự chuyển giao và sự bảo đảm của tài sản đó Công ty bảo hiểm có thể yêu cầu một cách hợp lý, tuy nhiên Người được bảo hiểm không có quyền được từ bỏ bất kỳ tài sản nào nếu không nhận được sự chấp thuận trước bằng văn bản của Công ty bảo hiểm

**42. Điều khoản về Hư hỏng thiết bị điện tử, máy tính và thiết bị xử lý dữ liệu (Giới hạn: 1.000.000.000 VND/vụ và tổng số vụ (tùy số nào nhỏ hơn))**

Điều khoản Hư hỏng thiết bị điện tử, máy tính và thiết bị xử lý dữ liệu

Cho dù có bất kỳ quy định trái ngược nào khác, Điều khoản này mở rộng bảo hiểm cho các sự cố hỏng hóc bất ngờ và không lường trước được đối với các hệ thống xử lý dữ liệu điện tử bao gồm các thiết bị, phương tiện truyền thông ngoại vi và phụ trợ.

Hư hỏng có nghĩa là thiệt hại đối với một hạng mục tài sản bắt nguồn từ sự biến dạng gây nứt vỡ thực tế hoặc cháy do chập điện của bất kỳ bộ phận nào đang sử dụng tại vị trí nhất định phát sinh từ khuyết tật của hạng mục tài sản đó gây ra việc ngừng hoạt động đột ngột của chính hạng mục đó và đòi hỏi việc sửa chữa hoặc thay thế hạng mục tài sản đó.

Điều khoản mở rộng này được áp dụng cho dù các thiết bị được bảo hiểm đang hoạt động hay tạm ngừng, hoặc được tháo dỡ để lau chùi, duy tu, bảo dưỡng hoặc di dời trong phạm vi Địa điểm bảo hiểm, hoặc đang trong quá trình thực hiện các công việc nêu trên, hoặc trong quá trình lắp ráp lại sau đó, nhưng dù trong bất kỳ trường hợp nào, Điều khoản này cũng chỉ được áp dụng sau khi các thiết bị này đã chạy thử thành công và tuân theo các điều kiện dưới đây. Loại trừ đặc biệt:

(a) tổn thất do bất kỳ hư hỏng hoặc khuyết tật nào có sẵn tại thời điểm Bảo hiểm này bắt đầu có hiệu lực mà Người được bảo hiểm hoặc đại diện của Người được bảo hiểm đã biết, cho dù Công ty bảo hiểm có biết hay không về những hư hỏng hoặc khuyết tật đó;

(b) tổn thất trực tiếp hoặc gián tiếp gây ra bởi sự hỏng hóc hoặc gián đoạn của hệ thống cấp điện, nước hoặc khí đốt;

**43. Điều Khoản Loại Trừ Sự Cố Mạng LMA 5410**

Bất kể quy định nào trái ngược trong phạm vi Hợp đồng bảo hiểm này hoặc trong bất kỳ điều khoản sửa đổi bổ sung nào đính kèm với nó, Hợp đồng bảo hiểm này sẽ loại trừ:

1.1 .Bất kỳ thiệt hại nào do Sự cố an ninh mạng;

Bất kỳ loại thiệt hại, trách nhiệm, khiếu nại hay chi phí nào trực tiếp hoặc gián tiếp gây ra bởi, phát sinh từ hoặc có liên quan tới bất kỳ việc mất khả năng sử dụng nào, bất kỳ sự suy giảm nào về chức năng của Dữ liệu, trực tiếp hay

gián tiếp gây ra bởi hoặc phát sinh từ việc sửa chữa, thay thế, phục hồi hoặc tái tạo lại đối với bất kỳ Dữ liệu nào, bao gồm cả bất kỳ khoản tiền nào liên quan đến giá trị của Dữ liệu đó; bất kể nguyên nhân hoặc sự kiện nào khác góp phần vào việc gây ra các thiệt hại, trách nhiệm, khiếu nại hay chi phí trên một cách đồng thời hoặc theo bất kỳ trình tự nào khác.

Trong trường hợp bất kỳ phần nào của điều khoản sửa đổi bổ sung này được phát hiện là hết hiệu lực hoặc không thể thực thi, phần còn lại sẽ vẫn có hiệu lực đầy đủ.

Neu Điều khoản sửa đổi bổ sung này mâu thuẫn với bất kỳ nội dung nào khác trong Hợp đồng bảo hiểm này hoặc bất kỳ điều khoản sửa đổi bổ sung nào kèm theo nó có liên quan đến Thiệt hại do Sự cố an ninh mạng hoặc Dữ liệu thì Điều khoản này sẽ phù quyết và thay thế các nội dung hoặc điều khoản đó.

#### Định nghĩa

Thiệt hại do Sự cố an ninh mạng là bất kỳ loại thiệt hại, trách nhiệm, khiếu nại hay chi phí nào trực tiếp hoặc gián tiếp gây ra bởi, phát sinh từ hoặc có liên quan tới bất kỳ Hành vi tội phạm mạng hoặc Sự cố an ninh mạng nào bao gồm, nhưng không giới hạn là bất kỳ hành động nào được thực hiện trong việc kiểm soát, ngăn chặn hoặc khắc phục bất kỳ Hành vi tội phạm mạng hoặc Sự cố an ninh mạng nào.

Hành vi tội phạm mạng là hành vi trái phép, ác ý hoặc tội phạm hoặc một loạt các hành vi trái phép, ác ý hoặc tội phạm, bất kể diễn ra trong thời gian và địa điểm nào, hoặc là môi đe dọa hoặc sự lừa đảo liên quan đến việc truy cập, xử lý, sử dụng hoặc vận hành bất kỳ Hệ thống máy tính nào.

Sự cố an ninh mạng là: bất kỳ sai sót hoặc một loạt sai sót có quan hệ với nhau liên quan đến quyền truy cập, xử lý, sử dụng hoặc vận hành bất kỳ Hệ thống máy tính nào; hoặc sự bất khả dụng hoặc không thực hiện được một phần hay toàn bộ hoặc một loạt sự bất khả dụng hoặc không thực hiện được một phần hay toàn bộ và có quan hệ với nhau liên quan đến việc truy cập, xử lý, sử dụng hoặc vận hành bất kỳ Hệ thống máy tính nào.

Hệ thống máy tính là:

Bất kỳ máy tính, phần cứng, phần mềm, hệ thống thông tin, thiết bị điện tử (bao gồm nhưng không giới hạn là điện thoại thông minh, máy tính xách tay, máy tính bảng, thiết bị đeo trên người), máy chủ, đám mây hoặc bộ vi điều khiển bao gồm bất kỳ hệ thống tương tự nào hoặc bất kỳ cấu hình nào của những thứ đã đề cập ở trên và bao gồm thiết bị đầu vào, đầu ra, lưu trữ dữ liệu, thiết bị mạng hoặc thiết bị dự phòng có liên quan, do Người được bảo hiểm hoặc bất kỳ bên nào khác sở hữu hoặc vận hành.

Dữ liệu là thông tin, dữ kiện, khái niệm, mã code hoặc bất kỳ loại thông tin nào khác được ghi lại hoặc được truyền dưới dạng để được sử dụng, truy cập, xử lý, truyền hoặc lưu trữ bởi một Hệ thống Máy tính.

#### **44. Điều khoản Loại trừ rủi ro liên quan đến nhiễm phóng xạ**

Hợp đồng bảo hiểm này không bảo hiểm cho

(a) mất mát hoặc phá hủy, hoặc hư hỏng, bất kỳ tài sản nào hoặc bất kỳ tổn thất hoặc chi phí nào phát sinh từ hoặc bất kỳ tổn thất do hậu quả nào

(b) bất kỳ trách nhiệm pháp lý nào về bản chất trực tiếp hoặc gián tiếp gây ra bởi hoặc đóng góp bởi hoặc phát sinh từ:

i. bức xạ ion hóa hoặc nhiễm phóng xạ từ bất kỳ nhiên liệu hạt nhân hoặc từ bất kỳ chất thải hạt nhân nào từ quá trình đốt nhiên liệu hạt nhân

ii. các tính chất phóng xạ, độc hại, nổ hoặc các nguy hại khác của bất kỳ bộ phận hạt nhân nổ hoặc thành phần hạt nhân nào có liên quan 4/4/68 NMA1622

**45. Điều khoản Cam Kết Đảm Bảo Bảo Vệ 24/24h**

Người được bảo hiểm cam kết địa điểm được bảo hiểm luôn có bảo vệ túc trực 24/24.

**46. Điều khoản về bảo hiểm tự bốc cháy**

Điều khoản này mở rộng bảo hiểm cho tổn thất vật chất đối với tài sản được bảo hiểm do chính tài sản đó tự bốc cháy, với điều kiện các nội dung khác phải tuân thủ các điều kiện, điều khoản, các điểm loại trừ trong Quy tắc Bảo hiểm áp dụng.

**47. Điều khoản về thay đổi và sửa chữa (Giới hạn: 10% số tiền bảo hiểm/địa điểm bảo hiểm, tối đa 3 tỷ đồng/ hợp đồng)**

Các bên hiểu và đồng ý rằng, Điều khoản bổ sung này mở rộng bảo hiểm tự động cho các tổn thất của tài sản hiện hữu được bảo hiểm hoặc vật liệu/tài sản mới đang được lắp đặt, thay thế, xây dựng nhỏ và/hoặc xây dựng lại được thực hiện bởi công nhân của Người được bảo hiểm và/hoặc nhà thầu độc lập ký kết hợp đồng với Người được bảo hiểm với điều kiện giá trị hợp đồng công việc đó không vượt quá giới hạn nêu trên.

Nếu giá trị hợp đồng công việc vượt quá giới hạn nêu trên, Người được bảo hiểm phải thông báo cho Công ty bảo hiểm và phải được Công ty bảo hiểm chấp thuận trước khi thực hiện công việc. Phụ phí có thể được tính thêm theo quyết định của Công ty bảo hiểm.

Điều khoản bảo hiểm này không áp dụng đối với trường hợp sửa chữa, bảo trì, thay đổi được thực hiện trong quá trình hoạt động kinh doanh thông thường đã được bảo hiểm theo các điều kiện, điều khoản của Quy tắc Bảo hiểm áp dụng. Cho dù có bất kỳ quy định nào khác, Điều khoản này sẽ chỉ bồi thường cho phần vượt quá của hợp đồng bảo hiểm có tính đặc thù hơn, nếu có, được thu xếp để bảo hiểm cho các thay đổi, sửa chữa hoặc xây dựng nhỏ này.

Cho dù đã quy định như trên, Điều khoản này sẽ không bồi thường cho bất kỳ khoản lợi nhuận ước tính nào bị tổn thất

**48. Điều khoản về thiệt hại do khói (Giới hạn trách nhiệm: Tối đa 2 tỷ đồng/ mỗi và mọi vụ tổn thất)**

Điều khoản này mở rộng bảo hiểm cho:

Tổn thất đối với các tài sản được bảo hiểm (do hỏa hoạn hoặc nguyên nhân khác) gây ra trực tiếp bởi Khói do thiết bị đun nóng hoặc thiết bị nấu ăn đột ngột bị trục trặc và chỉ khi các thiết bị đó được nối với một ống khói/ cửa thoát khói bằng một đường ống dẫn khói hoặc ống thông khói và khi tài sản ở bên trong hoặc bên trên địa điểm được liệt kê trong Hợp đồng bảo hiểm /Giấy chứng nhận bảo hiểm, nhưng loại trừ nguyên nhân do khói phát sinh từ các lò hoặc thiết bị công nghiệp.

Với điều kiện là tất cả các điều kiện của Quy tắc bảo hiểm áp dụng (trừ trường hợp được sửa đổi bởi Điều khoản này) sẽ vẫn được áp dụng và với chủ ý của điều khoản này bất kỳ tình trạng phá hủy hoặc hư hại nào như được miêu tả ở trên sẽ được xem là bị phá hủy hoặc hư hại bởi hỏa hoạn.

**49. Điều khoản bồi thường cho kính tẩm (Giới hạn trách nhiệm: 1.000.000.000 đồng/mỗi và mọi vụ tổn thất trong suốt thời hạn bảo hiểm)**

Các bên thỏa thuận rằng Điều khoản này mở rộng bảo hiểm cho tổn thất trong thời hạn bảo hiểm đối với kính tẩm do kính nứt vỡ hoặc do sử dụng hoá chất một cách vô tình hay ác ý, trên cơ sở tuân theo những điều kiện đặc biệt sau đây.

Những điều kiện đặc biệt:

1. Điều khoản này không bảo hiểm cho:

a. Nứt vỡ do hành động chủ ý hoặc có sự thông đồng với Người được bảo hiểm;

b. Bất kỳ khung kính hay cấu trúc khung kính nào;

c. Chi phí tháo dỡ, di dời hoặc thay thế bất cứ phụ kiện, thiết bị đi kèm, hoặc chướng ngại vật khác.

d. Kính bị rạn nứt hoặc khiếm khuyết trừ khi đã khai báo trước về tình trạng như vậy.

2. Thuật ngữ “Nứt vỡ” sẽ không bao gồm bất cứ sự biến dạng hoặc hư hại nào trừ phi là vết nứt xuyên qua toàn bộ bề dày của tấm kính.

Theo cách khác, phải tuân theo Điều kiện, Điều khoản và các điểm loại trừ của Quy tắc Bảo hiểm áp dụng.