

Số: 4808/QĐ-VDHC

Quảng Ninh, ngày 11 tháng 5 năm 2026

QUYẾT ĐỊNH

V/v phê duyệt E - HSMT Gói thầu: Sửa chữa nhà ở chung cư 9 tầng CBCNV (số thẻ 2660) và chung cư 5 tầng (số thẻ 2539), thuộc kế hoạch sửa chữa vật kiến trúc năm 2026 – Công ty than Dương Huy -TKV

GIÁM ĐỐC CÔNG TY THAN DƯƠNG HUY - TKV

Căn cứ Luật Đấu thầu số 22/2023/QH15 ngày 23/6/2023 của Quốc hội và luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đấu thầu số 90/2025/QH15 ngày 25/6/2025;

Căn cứ Nghị định số 214/2025/NĐ-CP ngày 04/8/2025 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu;

Căn cứ Thông tư số 79/2025/TT-BTC ngày 04/8/2025 của Bộ Tài Chính hướng dẫn việc cung cấp, đăng tải thông tin về đấu thầu và mẫu hồ sơ đấu thầu trên Hệ thống mạng đấu thầu quốc gia;

Căn cứ Quyết định số 1174/QĐ-VINACOMIN ngày 01/07/2013 của Hội đồng thành viên Tập đoàn Công nghiệp Than- Khoáng sản Việt Nam về việc thành lập Chi nhánh Tập đoàn Công nghiệp Than - Khoáng sản Việt Nam - Công ty than Dương Huy - TKV;

Căn cứ Quyết định số 1867/QĐ-TKV ngày 30/12/2023 của Hội đồng thành viên Tập đoàn Công nghiệp Than- Khoáng sản Việt Nam về việc ban hành Quy chế quản lý và sử dụng tài sản cố định của Công ty mẹ - Tập đoàn Công nghiệp Than- Khoáng sản Việt Nam;

Căn cứ Quyết định số 360/QĐ-VDHC ngày 15/01/2022 của Giám đốc Công ty than Dương Huy – TKV về việc ban hành Quy định sửa chữa tài sản cố định là nhà cửa vật kiến trúc;

Căn cứ Quyết định số 2680/QĐ-TKV ngày 12/12/2025 của Tổng giám đốc Tập đoàn Công nghiệp Than - Khoáng sản Việt Nam về việc giao kế hoạch sản xuất kinh doanh năm 2026 cho Công ty than Dương Huy – TKV;

Căn cứ Quyết định số 4505/QĐ-VDHC ngày 29/4/2026 của Giám đốc Công ty than Dương Huy - TKV về việc phê duyệt báo cáo kinh tế - kỹ thuật Hạng mục: Sửa chữa nhà ở chung cư 9 tầng CBCNV (số thẻ 2660) và chung cư 5 tầng (số thẻ





2539), thuộc kế hoạch sửa chữa vật kiến trúc năm 2026 – Công ty than Dương Huy -TKV;

Căn cứ Quyết định số 4640 /QĐ-VDHC ngày 05/5/2026 của Giám đốc Công ty than Dương Huy – TKV về việc phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu thực hiện Sửa chữa nhà ở chung cư 9 tầng CBCNV (số thẻ 2660) và chung cư 5 tầng (số thẻ 2539), thuộc kế hoạch sửa chữa vật kiến trúc năm 2026 – Công ty than Dương Huy -TKV;

Căn cứ Tờ trình xin phê duyệt E- Hồ sơ mời thầu của Tổ chuyên gia lựa chọn nhà thầu Gói thầu: Sửa chữa nhà ở chung cư 9 tầng CBCNV (số thẻ 2660) và chung cư 5 tầng (số thẻ 2539), thuộc kế hoạch sửa chữa vật kiến trúc năm 2026 – Công ty than Dương Huy -TKV.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt E- Hồ sơ mời thầu Gói thầu:Sửa chữa nhà ở chung cư 9 tầng CBCNV (số thẻ 2660) và chung cư 5 tầng (số thẻ 2539), thuộc kế hoạch sửa chữa vật kiến trúc năm 2026 – Công ty than Dương Huy -TKV với nội dung chính sau:

1.1 Nội dung gói thầu

- Tên Gói thầu: Sửa chữa nhà ở chung cư 9 tầng CBCNV (số thẻ 2660) và chung cư 5 tầng (số thẻ 2539), thuộc kế hoạch sửa chữa vật kiến trúc năm 2026 – Công ty than Dương Huy -TKV.

- Giá gói thầu: 4.368.325.196 đồng (Đã bao gồm thuế GTGT).

- Nguồn vốn: Chi phí sản xuất – Công ty than Dương Huy – TKV

- Thời gian tổ chức lựa chọn nhà thầu: Dự kiến 60 ngày kể từ ngày phát hành E-HSMT đến ngày có kết quả lựa chọn nhà thầu.

- Thời gian bắt đầu tổ chức lựa chọn nhà thầu: Từ Quý II/2026.

- Hình thức lựa chọn nhà thầu chào hàng cạnh tranh trong nước qua mạng.

- Phương thức lựa chọn nhà thầu: Một giai đoạn một túi hồ sơ.

- Loại hợp đồng: Hợp đồng theo đơn giá cố định.

- Thời gian thực hiện gói thầu: 80 ngày.

- Tuỳ chọn mua thêm: Không áp dụng.

1.2. Nội dung E-hồ sơ mời thầu:

E- Hồ sơ mời thầu gồm 8 chương :

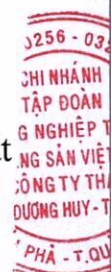
Chương I : Chỉ dẫn nhà thầu

Chương II : Bảng dữ liệu đấu thầu

Chương III : Tiêu chuẩn đánh giá HSDT

Chương IV : Biểu mẫu mời thầu và dự thầu

Chương V : Yêu cầu về kỹ thuật



Chương VI : Điều kiện chung của hợp đồng

Chương VII : Điều kiện cụ thể của hợp đồng

Chương VIII : Biểu mẫu hợp đồng.

Điều 2. Giao các thành viên Tổ Chuyên gia lựa chọn nhà thầu chịu trách nhiệm tổ chức lựa chọn nhà thầu theo E-HSMT được duyệt đảm bảo tuân thủ các quy định hiện hành.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký. Các ông Phó Giám đốc, bà Kế toán trưởng, Tổ Chuyên gia lựa chọn nhà thầu và các Trưởng phòng có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như điều 3 (E-copy);
- Lưu VT, ĐTM.

GIÁM ĐỐC *lv*



[Handwritten signature]
Cao Việt Phương

