

### Mục 3. Tiêu chuẩn đánh giá về kỹ thuật

Việc đánh giá về kỹ thuật căn cứ theo các tiêu chí đạt/không đạt quy định tại Bảng dưới đây.

Nhà thầu được kết luận là ĐẠT khi tất cả nội dung dưới đây được đánh giá là “đạt”, nhà thầu được kết luận là KHÔNG ĐẠT khi có từ một nội dung trở lên được đánh giá là “không đạt”. Đối với tiêu chí đánh giá tại Mục 1.2 Chương V về đặc tính, cấu hình, thông số kỹ thuật của hàng hóa dự thầu: Nhà thầu được kết luận là ĐẠT khi tất cả các nội dung về đặc tính, cấu hình, thông số kỹ thuật được yêu cầu tại Mục 1.2 Chương V được đánh giá là “đạt”, nhà thầu được kết luận là KHÔNG ĐẠT khi có từ một nội dung trở lên được đánh giá là “không đạt”.

Nội dung đánh giá		Sử dụng tiêu chí đạt, không đạt
1. Phạm vi cung cấp	Số lượng, chủng loại hàng hóa theo đúng yêu cầu E-HSMT và đáp ứng tiến độ cung cấp, lắp đặt theo yêu cầu của E-HSMT	Đạt
	Số lượng, chủng loại hàng hóa không đúng yêu cầu E-HSMT hoặc không đáp ứng tiến độ cung cấp, lắp đặt theo yêu cầu của E-HSMT	Không đạt
2. Tính hợp lệ của hàng hóa dự thầu theo yêu cầu tại Điểm 1.2.2 Khoản 1.2 Mục 1 Chương V của E-HSMT	<p>- Có bảng tuyên bố đáp ứng kỹ thuật nêu đầy đủ các thông số kỹ thuật của thiết bị tại Điểm 1.2.2 Khoản 1.2 Mục 1 Chương V của E-HSMT; trong đó nêu rõ: tên thiết bị, số lượng, nguồn gốc xuất xứ, hãng sản xuất, model hoặc ký mã hiệu các thiết bị, thông số kỹ thuật của các thiết bị do Nhà thầu cung cấp.</p> <p><i>Trong trường hợp bảng tuyên bố đáp ứng kỹ thuật của nhà thầu không có đầy đủ các cột theo yêu cầu hoặc thông số kỹ thuật do nhà thầu cung cấp không có đầy đủ tất cả các thông số kỹ thuật theo yêu cầu của E-HSMT, E-HSDT của nhà thầu sẽ được đánh giá không đạt ở tiêu chí này.</i></p> <p>- Có cam kết toàn bộ thiết bị và phụ kiện đi kèm mới 100%, được xuất xưởng từ năm 2026 trở về sau</p> <p>- Có cam kết cung cấp đầy đủ các chứng từ của hàng hóa trước khi đưa vào lắp đặt: Giấy chứng nhận xuất xứ hàng hóa (C/O), giấy chứng nhận chất lượng hàng hóa (C/Q) (bản gốc và/hoặc bản sao công chứng) đối với hàng hóa nhập khẩu và tài liệu xuất xưởng đối với hàng hóa trong nước.</p>	Đạt
	Không đáp ứng một hoặc tất cả các yêu cầu nêu trên	Không đạt
3. Yêu cầu về kỹ thuật của hàng hoá tại Điểm 1.2.2 Khoản 1.2 Mục 1 Chương	<p>Tất cả các thông số kỹ thuật của thiết bị chào thầu đáp ứng 100% hoặc đáp ứng cao hơn yêu cầu kỹ thuật theo quy định tại Điểm 1.2.2 Khoản 1.2 Mục 1 Chương V của E-HSMT</p> <p><i>* Tài liệu chứng minh:</i></p> <p><i>+ Catalogue hoặc tài liệu kỹ thuật do nhà sản xuất phát hành gồm: file scan bản gốc hoặc bản sao công chứng/chứng và bản dịch tiếng Việt kèm theo (nếu bản gốc được viết bằng</i></p>	Đạt

	<b>Nội dung đánh giá</b>	<b>Sử dụng tiêu chí đạt, không đạt</b>
V của E-HSMT	<p><i>tiếng nước ngoài) để chứng minh đáp ứng các thông số kỹ thuật theo yêu cầu của E-HSMT. Trường hợp Nhà thầu không cung cấp catalogue, tài liệu kỹ thuật hoặc có cung cấp catalogue, tài liệu kỹ thuật nhưng không thể hiện nội dung theo yêu cầu thì sẽ được làm rõ; hoặc,</i></p> <p><i>+ Bản vẽ kỹ thuật do nhà thầu cung cấp. Trường hợp Nhà thầu không cung cấp bản vẽ kỹ thuật hoặc có cung cấp bản vẽ kỹ thuật nhưng không thể hiện đầy đủ các nội dung theo yêu cầu thì E-HSDT của nhà thầu sẽ không được làm rõ; hoặc,</i></p> <p><i>+ Tài liệu do cơ quan có thẩm quyền cấp đính kèm theo E-HSMT. Trường hợp Nhà thầu không cung cấp các tài liệu này hoặc có cung cấp bản vẽ kỹ thuật nhưng không thể hiện đầy đủ các nội dung theo yêu cầu thì E-HSDT của nhà thầu sẽ không được làm rõ.</i></p> <p><i>* Đối với các yêu cầu kỹ thuật: tình trạng thiết bị, năm xuất xưởng, số điểm dừng, tầng phục vụ, đánh giá theo cam kết của nhà thầu. Trong trường hợp nhà thầu không cam kết các nội dung này hoặc có cam kết nhưng không đúng hoặc không đầy đủ tất cả các nội dung, sẽ không được làm rõ và đánh giá là không đạt đối với yêu cầu kỹ thuật này.</i></p> <p><i>* Đối với tuổi thọ của linh kiện chính, đánh giá theo cam kết của hãng sản xuất. Trong trường hợp nhà thầu không cung cam kết của hãng sản xuất hoặc có cam kết nhưng không đúng hoặc không đầy đủ tất cả các nội dung, sẽ không được làm rõ và đánh giá là không đạt đối với yêu cầu kỹ thuật này.</i></p> <p><i>* Trong trường hợp các thông số kỹ thuật chưa được thể hiện rõ ràng theo các tài liệu nhà thầu đính kèm theo E-HSDT, Chủ đầu tư có thể yêu cầu nhà thầu làm rõ, bổ sung các tài liệu do hãng sản xuất/nhà máy sản xuất phát hành (có chữ ký hoặc đóng dấu của hãng sản xuất/nhà máy sản xuất) để chứng minh tính đáp ứng của thông số kỹ thuật theo yêu cầu của E-HSMT.</i></p> <p><i>* Trường hợp liên danh, tất cả các thành viên liên danh phải đạt yêu cầu đối với các nội dung thuộc phần công việc của mình đảm nhận trong liên danh</i></p>	
	Có (ít nhất) 01 thông số kỹ thuật của hàng hoá chào thầu không đáp ứng yêu cầu về đặc tính kỹ thuật đã nêu tại Điểm 1.2.2 Khoản 1.2 Mục 1 Chương V của E-HSMT	Không đạt
4. Yêu cầu đối với hãng sản xuất/đơn vị cung cấp cửa	Có Giấy chứng nhận kiểm định phương tiện PCCC do cơ quan có thẩm quyền trong nước cấp, còn hiệu lực tính đến thời điểm đóng thầu	Đạt
	Không đáp ứng yêu cầu trên	Không đạt

	<b>Nội dung đánh giá</b>	<b>Sử dụng tiêu chí đạt, không đạt</b>
tầng chịu lửa		
5. Yêu cầu đối với đơn vị lắp đặt cửa tầng chịu lửa	Có Giấy xác nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ phòng cháy chữa cháy với lĩnh vực lắp đặt thiết bị phòng cháy chữa cháy do cơ quan có thẩm quyền cấp còn hiệu lực tính đến thời điểm đóng thầu:	Đạt
	Không đáp ứng yêu cầu trên	Không đạt
6. Hệ thống tổ chức nhân sự tại công trường	- Có Sơ đồ tổ chức nhân sự tại công trường kèm theo thuyết minh sơ đồ tổ chức nhân sự; - Hệ thống tổ chức nhân sự tại công trường phù hợp với yêu cầu, tính chất quy mô dự án; có quy định trách nhiệm của từng cá nhân, bộ phận thi công xây dựng công trình	Đạt
	Thuộc một trong các trường hợp sau đây: - Không có sơ đồ tổ chức nhân sự tại công trường; hoặc, - Không có thuyết minh sơ đồ tổ chức nhân sự; hoặc, - Có sơ đồ tổ chức nhân sự và có thuyết minh sơ đồ tổ chức nhân sự nhưng hệ thống tổ chức nhân sự tại công trường không phù hợp với yêu cầu hoặc không phù hợp tính chất quy mô dự án hoặc không có quy định trách nhiệm của từng cá nhân, bộ phận thi công xây dựng công trình	Không đạt
7. Tiến độ thi công	- Tiến độ cung cấp, lắp đặt hàng hoá chào thầu $\leq 120$ ngày; - Có biểu tiến độ cung cấp, lắp đặt hàng hoá; - Có thuyết minh về bố trí sắp xếp thời gian thi công hợp lý cho từng hạng mục công việc, phù hợp với biểu tiến độ, phù hợp với hiện trạng công trường, biện pháp thi công của nhà thầu	Đạt
	Thuộc một trong các trường hợp sau đây: - Không đề xuất tiến độ cung cấp, lắp đặt hàng hoá hoặc có đề xuất tiến độ cung cấp, lắp đặt hàng hoá nhưng tiến độ $> 120$ ngày; hoặc, - Không có biểu tiến độ cung cấp, lắp đặt hàng hoá; hoặc - Không có thuyết minh về bố trí sắp xếp thời gian thi công; hoặc, - Có biểu tiến độ cung cấp, lắp đặt hàng hoá và có thuyết minh về bố trí sắp xếp thời gian thi công nhưng thuyết minh không phù hợp với biểu tiến độ hoặc không phù hợp với hiện trạng công trường hoặc không phù hợp với biện pháp thi công của nhà thầu	Không đạt
8. Giải pháp khắc phục trong trường	Có giải pháp khắc phục trong trường hợp bị chậm tiến độ thi công hợp lý, khả thi, phù hợp với biện pháp thi công của nhà thầu	Đạt

	<b>Nội dung đánh giá</b>	<b>Sử dụng tiêu chí đạt, không đạt</b>
hợp bị chậm tiến độ thi công	Thuộc một trong các trường hợp sau đây: - Không có giải pháp khắc phục trong trường hợp bị chậm tiến độ; hoặc, - Có giải pháp khắc phục nhưng giải pháp không khả thi hoặc không hợp lý hoặc không phù hợp với biện pháp thi công của nhà thầu	Không đạt
9. Giải pháp kỹ thuật, biện pháp tổ chức cung cấp, lắp đặt thiết bị (Bao gồm thuyết minh và bản vẽ lắp đặt, giải pháp kỹ thuật)	- Có Bản vẽ kỹ thuật và thuyết minh giải pháp kỹ thuật, biện pháp thi công lắp đặt thiết bị với đầy đủ các công việc cần thực hiện. - Thuyết minh hợp lý, khả thi, phù hợp với hiện trạng công trình, yêu cầu của gói thầu	Đạt
	Thuộc một trong các trường hợp sau đây: - Không có bản vẽ kỹ thuật; hoặc, - Có bản vẽ kỹ thuật nhưng các thông số, nội dung bản vẽ không phù hợp với hiện trạng công trình hoặc không phù hợp với thông số kỹ thuật của hàng hoá theo yêu cầu của E-HSMT hoặc không phù hợp với các công việc của E-HSMT; hoặc, - Không có thuyết minh giải pháp kỹ thuật, biện pháp thi công lắp đặt thiết bị; hoặc, - Có thuyết minh giải pháp kỹ thuật, biện pháp thi công lắp đặt thiết bị nhưng không có đầy đủ các công việc của gói thầu hoặc không hợp lý hoặc không khả thi hoặc không phù hợp với hiện trạng công trình hoặc không phù hợp với yêu cầu của gói thầu	Không đạt
10. Biện pháp bảo đảm chất lượng	- Có biện pháp bảo đảm chất lượng đối với từng công tác thi công lắp đặt thiết bị. - Biện pháp đưa ra hợp lý, khả thi, phù hợp với tiến độ thi công, giải pháp kỹ thuật, biện pháp thi công do nhà thầu đề xuất	Đạt
	Thuộc một trong các trường hợp sau đây: - Không có biện pháp đảm bảo chất lượng; hoặc, - Có biện pháp bảo đảm chất lượng nhưng không đầy đủ các công tác thi công lắp đặt thiết bị hoặc không phù hợp lý với tiến độ thi công hoặc không phù hợp với giải pháp kỹ thuật, biện pháp thi công hoặc không phù hợp với hiện trạng công trường	Không đạt
11. Giải pháp xử lý vật tư, vật liệu và thiết bị không phù hợp với yêu	Có thuyết minh Giải pháp xử lý vật tư, vật liệu và thiết bị phát hiện không phù hợp với yêu cầu của gói thầu khả thi, hợp lý, phù hợp với biện pháp thi công của nhà thầu	Đạt
	Không có thuyết minh hoặc có thuyết minh giải pháp xử lý	Không đạt

	<b>Nội dung đánh giá</b>	<b>Sử dụng tiêu chí đạt, không đạt</b>
cầu của gói thầu	vật tư, vật liệu và thiết bị phát hiện không phù hợp với yêu cầu gói thầu nhưng giải pháp không hợp lý hoặc không khả thi hoặc không phù hợp với biện pháp thi công của nhà thầu	
	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Có thuyết minh biện pháp an toàn lao động trên công trường phải với đầy đủ các nội dung:               <ul style="list-style-type: none"> <li>(i) Công tác huấn luyện an toàn lao động, thực hiện và kiểm tra an toàn lao động;</li> <li>(ii) Biện pháp đảm bảo an toàn cho người và thiết bị trong từng giai đoạn thi công.</li> </ul> </li> <li>- Biện pháp đảm bảo an toàn lao động phải tuân thủ các quy định hiện hành của pháp luật, phù hợp với hiện trạng công trường, biện pháp thi công của nhà thầu</li> </ul>	Đạt
12. Biện pháp an toàn lao động	<p>Thuộc một trong các trường hợp sau đây:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Không có thuyết minh hoặc có thuyết minh biện pháp an toàn lao động nhưng không có đầy đủ cả 2 nội dung: (i) Công tác huấn luyện an toàn lao động, thực hiện và kiểm tra an toàn lao động; (ii) Biện pháp đảm bảo an toàn cho người và thiết bị trong từng giai đoạn thi công; hoặc,</li> <li>- Có thuyết minh biện pháp an toàn lao động với đầy đủ các nội dung: (i) Công tác huấn luyện an toàn lao động, thực hiện và kiểm tra an toàn lao động; (ii) Biện pháp đảm bảo an toàn cho người và thiết bị trong từng giai đoạn thi công nhưng biện pháp đảm bảo an toàn lao động không tuân thủ các quy định hiện hành của pháp luật hoặc không phù hợp với hiện trạng công trường hoặc không phù hợp với biện pháp thi công của nhà thầu</li> </ul>	Không đạt
	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Có thuyết minh các biện pháp phòng, chống cháy, nổ tại công trường theo đúng quy định hiện hành của pháp luật, phù hợp với sơ đồ tổ chức mặt bằng công trường và thực tế khu vực thi công;</li> <li>- Có cam kết cung cấp trang thiết bị Phòng cháy, chữa cháy theo đúng quy định hiện hành của pháp luật;</li> </ul>	Đạt
13. Biện pháp phòng cháy, chữa cháy	<p>Thuộc một trong các trường hợp sau đây:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Không có thuyết minh các biện pháp phòng, chống cháy, nổ tại công trường; hoặc,</li> <li>- Có thuyết minh các biện pháp phòng, chống cháy, nổ tại công trường nhưng không phù hợp với sơ đồ tổ chức mặt bằng công trường và thực tế khu vực thi công hoặc không đúng quy định hiện hành của pháp luật; hoặc,</li> <li>- Không có cam kết cung cấp trang thiết bị Phòng cháy, chữa cháy; hoặc,</li> </ul>	Không đạt

Nội dung đánh giá		Sử dụng tiêu chí đạt, không đạt
	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Có cam kết cung cấp trang thiết bị Phòng cháy, chữa cháy nhưng không tuân thủ quy định hiện hành của pháp luật hoặc cam kết không đầy đủ các nội dung theo yêu cầu</li> </ul>	
14. Biện pháp bảo đảm vệ sinh môi trường	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Có Thuyết minh đầy đủ, chi tiết tất cả các nội dung sau:               <ul style="list-style-type: none"> <li>(i) Cách bố trí, quản lý nhân công;</li> <li>(ii) Biện pháp giảm thiểu tiếng ồn, bụi, khói, rung;</li> <li>(iii) Biện pháp kiểm soát nước thải các loại;</li> <li>(iv) Biện pháp kiểm soát rò rỉ dầu mỡ, hóa chất, phế thải;</li> <li>(v) Biện pháp xử lý thu dọn phế thải, vệ sinh công nghiệp trong quá trình thi công...</li> </ul> </li> <li>- Thuyết minh phải phù hợp với đề xuất về biện pháp tổ chức thi công</li> </ul>	Đạt
	<p>Thuộc một trong các trường hợp sau đây:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Không có thuyết minh biện pháp đảm bảo vệ sinh môi trường; hoặc,</li> <li>- Có thuyết minh nhưng không đầy đủ tất cả các nội dung: (i) Cách bố trí, quản lý nhân công; (ii) Biện pháp giảm thiểu tiếng ồn, bụi, khói, rung; (iii) Biện pháp kiểm soát nước thải các loại; (iv) Biện pháp kiểm soát rò rỉ dầu mỡ, hóa chất, phế thải; (v) Biện pháp xử lý thu dọn phế thải, vệ sinh công nghiệp trong quá trình thi công; hoặc,</li> <li>- Có thuyết minh biện pháp đảm bảo vệ sinh môi trường với đầy đủ các nội dung theo yêu cầu nhưng thuyết minh không phù hợp với biện pháp thi công của nhà thầu hoặc không phù hợp với hiện trạng công trình</li> </ul>	Không đạt
15. Biện pháp đảm bảo an toàn cho các hoạt động thường ngày của Học viện	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Có thuyết minh biện pháp đảm bảo an toàn cho các hoạt động thường ngày của Học viện hợp lý, khả thi, phù hợp với hiện trạng công trường, tiến độ thi công, biện pháp thi công do Nhà thầu đề xuất;</li> <li>- Có cam kết chịu trách nhiệm hoàn toàn trước pháp luật trong trường hợp xảy ra các sự cố về an toàn lao động, phòng chống cháy, nổ, vệ sinh môi trường mà nguyên nhân là do quá trình thi công hoặc nhân sự của nhà thầu gây ra</li> </ul>	Đạt
	<p>Thuộc một trong các trường hợp sau đây:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Không có thuyết minh Biện pháp đảm bảo an toàn cho các hoạt động thường ngày của Học viện; hoặc,</li> <li>- Có thuyết minh biện pháp đảm bảo an toàn cho các hoạt động thường ngày của Học viện nhưng không hợp lý hoặc không khả thi hoặc không phù hợp với hiện trạng công trường hoặc không phù hợp với tiến độ thi công hoặc không phù hợp với biện pháp thi công do Nhà thầu đề xuất; hoặc,</li> </ul>	Không đạt

Nội dung đánh giá		Sử dụng tiêu chí đạt, không đạt
	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Không có cam kết chịu trách nhiệm hoàn toàn trước pháp luật trong trường hợp xảy ra các sự cố về an toàn lao động, phòng chống cháy, nổ, vệ sinh môi trường mà nguyên nhân là do quá trình thi công hoặc nhân sự của nhà thầu gây ra; hoặc,</li> <li>- Có cam kết nhưng không đầy đủ các nội dung theo yêu cầu.</li> </ul>	
16. Kế hoạch đào tạo, hướng dẫn vận hành	Có kế hoạch đào tạo, hướng dẫn vận hành chi tiết, rõ ràng, phù hợp với gói thầu bao gồm cả lý thuyết và thực hành; có đề xuất nội dung hướng dẫn vận hành, đảm bảo cho người được hướng dẫn vận hành được thiết bị	Đạt
	Không đáp ứng một trong các yêu cầu nêu trên	Không đạt
17. Bảo hành	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Có cam kết Thời gian bảo hành thiết bị theo tiêu chuẩn của nhà sản xuất nhưng tối thiểu là 12 tháng</li> <li>- Có cam kết trong thời hạn bảo hành, thời gian có mặt tại hiện trường để thực hiện việc tiếp nhận sự cố, thực hiện sửa chữa, khắc phục các hư hỏng, sai sót... trong vòng 48 giờ kể từ khi nhận được thông báo</li> </ul>	Đạt
	Không đáp ứng một trong các yêu cầu nêu trên	Không đạt
18. Bảo trì	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Có cam kết bảo trì tối thiểu 03 tháng/lần trong thời gian bảo hành đối với tất cả các thiết bị cung cấp</li> <li>- Có thuyết minh quy trình bảo trì hợp lý, khả thi, phù hợp với quy trình bảo trì của hãng sản xuất;</li> <li>- Có kế hoạch, lịch trình bảng biểu rõ ràng, đầy đủ kèm theo chi tiết các nội dung công việc sẽ tiến hành theo định kỳ</li> </ul>	Đạt
	Không đáp ứng một trong các yêu cầu nêu trên	Không đạt
<p><b>Kết luận: Nhà thầu tham dự được đánh giá là đạt yêu cầu về kỹ thuật khi các tiêu chuẩn 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8 được đánh giá là Đạt. Trường hợp nhà thầu tham dự không đạt một trong các tiêu chuẩn 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8 thì được đánh giá là không đạt và không được xem xét, đánh giá bước tiếp theo.</b></p>		

Nhà thầu được đánh giá là đạt yêu cầu về kỹ thuật sẽ được chuyển sang đánh giá về tài chính.