

### **Mục 3. Tiêu chuẩn đánh giá về kỹ thuật**

Sử dụng tiêu chí đạt, không đạt để xây dựng tiêu chuẩn đánh giá về kỹ thuật.

Việc xây dựng tiêu chuẩn đánh giá về kỹ thuật dựa trên các nội dung quy định tại Chương V, thông tin về kết quả thực hiện hợp đồng của nhà thầu theo quy định tại Điều 19 và Điều 20 của Nghị định số 214/2025/NĐ-CP và các yêu cầu khác nêu trong E-HSMT. Căn cứ vào từng gói thầu cụ thể, khi lập E-HSMT phải cụ thể hóa các tiêu chí làm cơ sở để đánh giá về kỹ thuật bao gồm:

- Tính hợp lý và khả thi của các giải pháp kỹ thuật, biện pháp tổ chức thi công phù hợp với đề xuất về tiến độ thi công;
- Tiến độ thi công;
- Cách thức quản lý dự án bao gồm: tổ chức quản lý dự án, tổ chức quản lý hiện trường; các biện pháp bảo đảm chất lượng; bảo đảm điều kiện vệ sinh môi trường và các điều kiện khác như phòng cháy, chữa cháy, an toàn lao động;
- Mức độ đáp ứng các yêu cầu về bảo hành, bảo trì;
- Các yếu tố thân thiện môi trường (nếu có) gồm việc sử dụng các vật tư, vật liệu, biện pháp tổ chức thi công, dây chuyền, công nghệ thi công và các yếu tố khác (nếu có);
- Thông tin về kết quả thực hiện hợp đồng của nhà thầu theo quy định tại Điều 19 và Điều 20 của Nghị định số 214/2025/NĐ-CP;
- Các yếu tố cần thiết khác;

Chủ đầu tư được yêu cầu về nhãn hiệu theo nhóm nhãn hiệu cho nguyên nhiên vật liệu, vật tư và các yếu tố đầu vào khác (đầu vào cho việc thi công theo quy định của pháp luật xây dựng các hạng mục công việc quy định trong hồ sơ mời thầu mà không phải là một hạng mục công việc của gói thầu). Nhà thầu được chào theo nhãn hiệu các nguyên nhiên vật liệu, vật tư và các yếu tố đầu vào khác theo quy định trong hồ sơ mời thầu hoặc nhãn hiệu khác có chất lượng tương đương hoặc tốt hơn.

Ví dụ: nhóm nhãn hiệu đối với xi măng: xi măng Nghi Sơn, Bim Sơn, Bút Sơn, Hà Tiên, Vicem Hoàng Mai. Nhà thầu được chào theo 1 hoặc một số nhãn hiệu trong các nhãn hiệu này hoặc được chào nhãn hiệu khác có chất lượng xi măng tương đương hoặc tốt hơn. Trừ trường hợp do tính chất của gói thầu mà E-HSMT yêu cầu nhà thầu phải thực hiện theo đúng biện pháp thi công nêu trong E-HSMT, E-HSMT cần quy định nhà thầu được đề xuất biện pháp thi công khác với biện pháp thi công nêu trong E-HSMT. Chủ đầu tư không được đưa yêu cầu về khả năng huy động nhân sự chủ chốt, thiết bị thi công chủ yếu trong yêu cầu về kỹ thuật nhằm loại bỏ nhà thầu.

#### **Đánh giá theo phương pháp đạt/không đạt:**

Trường hợp sử dụng phương pháp đạt, không đạt, đối với các tiêu chí đánh giá tổng quát, chỉ sử dụng tiêu chí đạt, không đạt. Căn cứ quy mô, tính chất của gói thầu mà xác định mức độ yêu cầu đối với từng nội dung. Đối với các tiêu chí chi tiết cơ bản trong tiêu chí tổng quát, chỉ sử dụng tiêu chí đạt, không đạt; đối với các tiêu chí chi tiết không cơ bản trong tiêu chí tổng quát, ngoài tiêu chí đạt, không đạt, được áp dụng thêm tiêu chí chấp nhận được nhưng không được vượt quá 30% tổng số các tiêu chí chi tiết trong tiêu chí tổng quát đó. Tiêu chí tổng quát được đánh giá là đạt khi tất cả các tiêu chí chi tiết cơ bản được đánh giá là đạt và các tiêu chí chi tiết không cơ bản được đánh giá là đạt hoặc chấp nhận được.

#### **3.1. Mức độ đáp ứng yêu cầu kỹ thuật của vật tư, thiết bị:**

<b>Nội dung yêu cầu</b>	<b>Mức độ đáp ứng</b>	
a) Đối với các vật tư, vật liệu chính như: xi măng; thép các loại; cát các loại, vật liệu phân	Có hợp đồng nguyên tắc (hoặc cam kết cung cấp) đáp ứng đầy đủ các loại vật tư, vật liệu theo yêu cầu (Kèm theo bản chụp chứng	<b>Đạt</b>

<b>Nội dung yêu cầu</b>	<b>Mức độ đáp ứng</b>	
cấp điện, các loại.	thực giấy phép đăng ký kinh doanh có ngành nghề phù hợp của đơn vị cung cấp để chứng minh).	
	Không có hợp đồng nguyên tắc (hoặc không có cam kết cung cấp) đáp ứng đầy đủ các loại vật tư, vật liệu theo yêu cầu; không kèm theo bản chụp chứng thực giấy phép đăng ký kinh doanh có ngành nghề phù hợp của đơn vị cung cấp để chứng minh	<b>Không đạt</b>
b) Kế khai đầy đủ chủng loại vật tư, vật liệu đưa vào sử dụng trong công trình đảm bảo các tiêu chí và yêu cầu nêu tại Mục 3 Chương V của E-HSMT	E-HSĐT nêu rõ cụ thể nguồn gốc xuất xứ, tiêu chuẩn kỹ thuật áp dụng, nhà sản xuất (nếu có) của đầy đủ các loại vật tư, vật liệu theo yêu cầu	<b>Đạt</b>
	E-HSĐT không nêu rõ hoặc nêu nhưng không cụ thể nguồn gốc xuất xứ, tiêu chuẩn kỹ thuật áp dụng, nhà sản xuất (nếu có) của đầy đủ các loại vật tư, vật liệu theo yêu cầu	<b>Không đạt</b>
<b>Kết luận</b>	Cả 2 tiêu chuẩn a), b) được xác định là đạt.	<b>Đạt</b>
	Có 1 tiêu chuẩn chi tiết được xác định là không đạt.	<b>Không đạt</b>

### **3.2. Giải pháp kỹ thuật:**

<b>Nội dung yêu cầu</b>	<b>Mức độ đáp ứng</b>	
a) Tổ chức mặt bằng công trường: Lán trại, kho bãi tập kết vật liệu, thiết bị thi công, chất thải, bố trí công ra vào, rào chắn, biển báo, cấp nước, cấp điện thi công, thoát nước, đường giao thông, liên lạc trong quá trình thi công	Có bản vẽ và giải pháp kỹ thuật hợp lý, phù hợp với điều kiện biện pháp thi công, tiến độ thi công và hiện trạng, thiết kế của công trình xây dựng, đảm bảo tính khả thi.	<b>Đạt</b>
	Có bản vẽ và giải pháp kỹ thuật phù hợp với điều kiện biện pháp thi công, tiến độ thi công và hiện trạng, thiết kế của công trình xây dựng, Nhưng không đầy đủ chi tiết	<b>Chấp nhận được</b>
	Không có bản vẽ; giải pháp kỹ thuật không hợp lý, không phù hợp với điều kiện biện pháp thi công, tiến độ thi công và hiện trạng, thiết kế của công trình xây dựng; tính khả thi không cao hoặc không có giải pháp kỹ thuật	<b>Không đạt</b>
b) Giải pháp vận chuyển phế thải	Có bản vẽ và giải pháp kỹ thuật hợp lý, phù hợp với điều kiện biện pháp thi công, tiến độ thi công và hiện trạng công trình xây dựng.	<b>Đạt</b>
	Không có bản vẽ và giải pháp kỹ thuật không hợp lý, không phù hợp với điều kiện biện pháp thi công, tiến độ thi công và hiện trạng công trình xây dựng.	<b>Không đạt</b>
c) Giải pháp thi công chủ yếu cho các công tác chính theo yêu cầu của chương V	Có giải pháp kỹ thuật hợp lý, phù hợp với điều kiện biện pháp thi công, tiến độ thi công và hiện trạng công trình xây dựng.	<b>Đạt</b>

<b>Nội dung yêu cầu</b>	<b>Mức độ đáp ứng</b>	
E-HSMT	Giải pháp kỹ thuật không hợp lý, không phù hợp với điều kiện biện pháp thi công, tiến độ thi công và hiện trạng công trình xây dựng.	<b>Không đạt</b>
<b>Kết luận</b>	Cả 3 tiêu chuẩn a), b), c) được xác định là đạt.	<b>Đạt</b>
	Có 1 tiêu chuẩn chi tiết được xác định là không đạt.	<b>Không đạt</b>

### 3.3. Biện pháp tổ chức nhân sự thi công:

<b>Nội dung yêu cầu</b>	<b>Mức độ đáp ứng</b>	
Có sơ đồ tổ chức bộ máy quản lý nhân sự trên công trường và thuyết minh sơ đồ, ghi rõ trách nhiệm của từng người, khả năng huy động nhân sự theo yêu cầu chương V E-HSMT. a) Có sơ đồ hệ thống tổ chức bộ máy quản lý của nhà thầu từ trụ sở đến công trường. b) Có thuyết minh sơ đồ quản lý chung của nhà thầu, trong đó nêu rõ mối quan hệ giữa các bộ phận tại trụ sở và công trường. c) Có thuyết minh sơ đồ quản lý hiện trường trong đó nêu rõ mối quan hệ và quyền hạn của từng bộ phận chủ chốt: Chỉ huy trưởng, phụ trách kỹ thuật, phụ trách hồ sơ QLCL, quyết toán hợp đồng.	Có sơ đồ và thuyết minh thể hiện rõ ràng chi tiết, khả năng huy động nhân sự theo yêu cầu chương V E-HSMT.	<b>Đạt</b>
<b>Kết luận</b>	Không có sơ đồ và thuyết minh; hoặc sơ đồ và thuyết minh không rõ ràng chi tiết, không có khả năng huy động nhân sự theo yêu cầu chương V E-HSMT.	<b>Không đạt</b>
	Cả 3 tiêu chuẩn a), b), c) được xác định là đạt.	<b>Đạt</b>
	Có 1 tiêu chuẩn chi tiết được xác định là không đạt.	<b>Không đạt</b>

### 3.4. Biện pháp tổ chức thi công:

<b>Nội dung yêu cầu</b>	<b>Mức độ đáp ứng</b>	
a) Biện pháp bảo đảm khi thi công trong giờ làm việc không làm ảnh hưởng đến hoạt động của khu vực lân cận	Có đề xuất đầy đủ và hợp lý.	<b>Đạt</b>
	Không đề xuất hoặc đề xuất thiếu.	<b>Không đạt</b>
b) Biện pháp tổ chức thi công các công tác chính, Biện pháp kỹ thuật thi công cho các công tác chủ yếu, đáp ứng tiến độ của gói thầu hợp lý theo đúng trình tự và yêu cầu kỹ thuật.	- Trình bày đầy đủ các nội dung, các công việc theo hồ sơ thiết kế được duyệt. - Có giải pháp kỹ thuật hợp lý, phù hợp với điều kiện biện pháp thi công, tiến độ thi công và hiện trạng công trình xây dựng, phù hợp với quy trình quy phạm, tiêu chuẩn hiện hành của Nhà nước. - Có bản vẽ biện pháp tổ chức thi công đầy đủ các hạng mục yêu cầu.	<b>Đạt</b>
	- Trình bày thiếu nội dung hoặc biện pháp tổ chức thi công trình bày không đáp ứng các nội dung theo yêu cầu, không phù hợp với hồ sơ thiết kế được duyệt. - Giải pháp kỹ thuật không hợp lý, không phù hợp	<b>Không đạt</b>

<b>Nội dung yêu cầu</b>	<b>Mức độ đáp ứng</b>	
	với điều kiện biện pháp thi công, tiến độ thi công và hiện trạng công trình xây dựng, phù hợp với quy trình quy phạm, tiêu chuẩn hiện hành của Nhà nước. - Không có bản vẽ biện pháp tổ chức thi công một trong các hạng mục yêu cầu.	
<b>Kết luận</b>	Cả 2 tiêu chuẩn a), b) được xác định là đạt.	<b>Đạt</b>
	Có 1 tiêu chuẩn chi tiết được xác định là không đạt.	<b>Không đạt</b>

### **3.5. Biện pháp bảo đảm chất lượng:**

<b>Nội dung yêu cầu</b>	<b>Mức độ đáp ứng</b>	
a) Biện pháp bảo đảm chất lượng trong thi công các công việc phù hợp với yêu cầu kỹ thuật tại chương V của E-HSMT	Có biện pháp bảo đảm chất lượng hợp lý, khả thi, phù hợp với đề xuất về biện pháp tổ chức thi công	<b>Đạt</b>
	Không có biện pháp bảo đảm chất lượng hoặc có nhưng không hợp lý, không khả thi, không phù hợp với đề xuất về biện pháp tổ chức thi công.	<b>Không đạt</b>
b) Biện pháp bảo đảm chất lượng vật tư, vật liệu, thiết bị đầu vào để phục vụ thi công xây lắp. Biện pháp bảo quản vật tư, vật liệu, thiết bị khi tạm dừng thi công do mưa bão	Có biện pháp bảo đảm chất lượng hợp lý, khả thi, phù hợp với đề xuất về biện pháp tổ chức thi công, tiến độ thi công.	<b>Đạt</b>
	Không có biện pháp bảo đảm chất lượng hoặc có nhưng không hợp lý, không khả thi, không phù hợp với đề xuất về biện pháp tổ chức thi công, tiến độ thi công.	<b>Không đạt</b>
<b>Kết luận</b>	Cả 2 tiêu chuẩn a), b) được xác định là đạt.	<b>Đạt</b>
	Có 1 tiêu chuẩn chi tiết được xác định là không đạt.	<b>Không đạt</b>

### **3.6. Tiến độ thi công:**

<b>Nội dung yêu cầu</b>	<b>Mức độ đáp ứng</b>	
a) Thời gian thi công: đảm bảo thời gian thi công không quá 45 ngày có tính điều kiện thời tiết kể từ ngày khởi công	Đề xuất thời gian thi công không vượt quá 30 ngày.	<b>Đạt</b>
	Đề xuất thời gian thi công vượt quá 30 ngày.	<b>Không đạt</b>
b) Tính phù hợp: b1) Giữa huy động thiết bị và tiến độ thi công b2) Giữa bố trí nhân lực và tiến độ thi công	Đề xuất đầy đủ, hợp lý, khả thi cho cả 2 nội dung b1) và b2).	<b>Đạt</b>
	Đề xuất không đầy đủ, không hợp lý, không khả thi cho cả 2 nội dung b1) và b2).	<b>Không đạt</b>
c) Bảng tiến độ thi công chi tiết bao gồm: Bảng tiến độ, biểu đồ nhân lực, biểu đồ huy động máy thiết bị thi công phù hợp với đề xuất kỹ thuật và đáp ứng yêu cầu của E-	Có Bảng tiến độ thi công hợp lý, khả thi và phù hợp với đề xuất kỹ thuật	<b>Đạt</b>
	Không có Bảng tiến độ thi công hoặc có Bảng tiến độ thi công nhưng không hợp lý, không khả thi, không phù hợp với đề xuất kỹ thuật.	<b>Không đạt</b>

Nội dung yêu cầu	Mức độ đáp ứng	
HSMT		
<b>Kết luận</b>	Cả 3 tiêu chuẩn a), b), c) được xác định là đạt.	<b>Đạt</b>
	Có 1 tiêu chuẩn chi tiết được xác định là không đạt.	<b>Không đạt</b>

### 3.7. An toàn lao động, phòng cháy chữa cháy, vệ sinh môi trường:

Nội dung yêu cầu	Mức độ đáp ứng	
<b>a) An toàn lao động</b>		
Biện pháp an toàn lao động hợp lý, khả thi phù hợp với đề xuất về biện pháp tổ chức thi công, tuân thủ các quy định của pháp luật về an toàn lao động	- Có biện pháp an toàn lao động hợp lý, khả thi, phù hợp với đề xuất về biện pháp tổ chức thi công - Biện pháp an toàn lao động và an toàn khu vực thi công tuân thủ các quy định của pháp luật về an toàn lao động.	<b>Đạt</b>
	Không có biện pháp an toàn lao động hoặc có nhưng không hợp lý, không khả thi, không phù hợp với đề xuất về biện pháp tổ chức thi công, không tuân thủ các quy định của pháp luật về an toàn lao động.	<b>Không đạt</b>
<b>b) Phòng cháy, chữa cháy</b>		
Biện pháp phòng cháy, chữa cháy hợp lý, khả thi, phù hợp với đề xuất về biện pháp tổ chức thi công	Có biện pháp phòng cháy, chữa cháy hợp lý, khả thi, phù hợp với đề xuất về biện pháp tổ chức thi công, tuân thủ các quy định về phòng cháy, chữa cháy	<b>Đạt</b>
	Không có biện pháp phòng cháy, chữa cháy hoặc có nhưng không hợp lý, không khả thi, không phù hợp với đề xuất về biện pháp tổ chức thi công, không tuân thủ các quy định về phòng cháy, chữa cháy	<b>Không đạt</b>
<b>c) Vệ sinh môi trường</b>		
Biện pháp bảo đảm vệ sinh môi trường hợp lý, khả thi phù hợp với đề xuất về biện pháp tổ chức thi công	Có biện pháp bảo đảm vệ sinh môi trường hợp lý, khả thi, phù hợp với đề xuất về biện pháp tổ chức thi công	<b>Đạt</b>
	Không có biện pháp bảo đảm vệ sinh môi trường hoặc có nhưng không hợp lý, không khả thi, không phù hợp với đề xuất về biện pháp tổ chức thi công	<b>Không đạt</b>
<b>Kết luận</b>	Cả 3 tiêu chuẩn a), b), c) được xác định là đạt.	<b>Đạt</b>
	Có 1 tiêu chuẩn chi tiết được xác định là không đạt.	<b>Không đạt</b>

### 3.8. Bảo hành và uy tín của nhà thầu:

Nội dung yêu cầu	Mức độ đáp ứng	
<b>a) Bảo hành</b>		
Thời gian bảo hành 12 tháng.	Có đề xuất thời gian bảo hành lớn hơn hoặc bằng 12 tháng.	<b>Đạt</b>
	Có đề xuất thời gian bảo hành nhỏ hơn 12 tháng.	<b>Không đạt</b>
<b>b) Uy tín của nhà thầu</b>		

<b>Nội dung yêu cầu</b>	<b>Mức độ đáp ứng</b>	
b1) Uy tín của nhà thầu thông qua việc thực hiện các hợp đồng tương tự trước đó của nhà thầu từ năm 2023 đến thời điểm đóng thầu	Có cam kết Không có hợp đồng tương tự chậm tiến độ hoặc bỏ dở do lỗi của nhà thầu.	<b>Đạt</b>
	Có hợp đồng tương tự chậm tiến độ hoặc bỏ dở do lỗi của nhà thầu	<b>Không đạt</b>
<b>Kết luận</b>	Cả 2 tiêu chuẩn a), b) được xác định là đạt.	<b>Đạt</b>
	Có 1 tiêu chuẩn chi tiết được xác định là không đạt.	<b>Không đạt</b>

E-HSDT được đánh giá là đáp ứng yêu cầu về kỹ thuật khi có tất cả các tiêu chí tổng quát đều được đánh giá là đạt.