

Phần 2. YÊU CẦU VỀ KỸ THUẬT

Chương V. YÊU CẦU VỀ KỸ THUẬT

1. Giới thiệu chung về dự án/dự toán mua sắm, gói thầu:

- Tên gói thầu: Tổ chức tham quan nghỉ dưỡng cho cán bộ thuộc diện Tỉnh ủy quản lý (đương chức và nguyên chức) năm 2026
- Quy mô dịch vụ: Tổ chức tham quan nghỉ dưỡng cho cán bộ thuộc diện Tỉnh ủy quản lý (đương chức và nguyên chức) năm 2026.
- Thời gian thực hiện: 120 ngày.
- Nguồn vốn: Nguồn Quỹ dự trữ tài chính đảng.

2. Mục tiêu công việc:

Tổ chức tham quan nghỉ dưỡng cho cán bộ thuộc diện Tỉnh ủy quản lý (đương chức và nguyên chức) năm 2026

Thời gian tổ chức: mỗi đợt 04 ngày 03 đêm cụ thể:

Đợt 1: từ ngày 03/6/2026 - 06/6/2026

Đợt 2: từ ngày 10/6/2026 - 13/6/2026

Đợt 3: từ ngày 17/6/2026 - 20/6/2026

Đợt 4: từ ngày 24/6/2026 - 27/6/2026

Đợt 5: từ ngày 01/7/2026 - 04/7/2026

Đợt 6: từ ngày 08/7/2026 - 11/7/2026

Đợt 7: từ ngày 15/7/2026 - 18/7/2026

Địa điểm: Phú Quốc.

3. Yêu cầu kỹ thuật của gói thầu:

- Chương trình tham quan nghỉ dưỡng Đảo Ngọc Phú Quốc.
- Thời gian: 4 ngày 3 đêm.
- Phương tiện: Máy bay + Ô tô

Ngày 01:	ĐỒNG NAI - TÂN SƠN NHẤT - ĐẢO NGỌC PHÚ QUỐC – BÃI SAO SUNSET TOWN
05h30	Đội xe và hướng dẫn viên có mặt tại điểm hẹn làm quen với trưởng đoàn và quý khách. Quý khách được phát thuốc say xe hoặc keo dán Kimite – Patch trước khi lên xe. Xe đời mới <i>Univer</i> , ghế bật, máy lạnh suốt tuyến, TiviLCD+DVD chuyên phục vụ du lịch... Băng Roll: <u>“Chào Mừng Đoàn Tham Quan Đảo Ngọc Phú Quốc 2026”</u>
06h00	Xe và hướng dẫn viên đưa đoàn đến nhà hàng Goden Bay dùng bữa sáng.

07h30	Đoàn khởi hành đi Sân bay Tân Sơn Nhất . Quý du khách được nghe hướng dẫn viên giới thiệu và thuyết minh về các danh lam thắng cảnh trên đường đi. Quà tặng: Nón du lịch, nước suối, khăn lạnh...
09h00	Đoàn đến sân bay Tân Sơn Nhất. Hướng dẫn viên làm thủ tục cho đoàn đón chuyến bay đi Phú Quốc. Chuyến bay của hãng hàng không Quốc Gia – Vietnam Airline . Lưu ý: quý khách mang theo cccd hoặc passport,...
12h00	Xe đưa đoàn đi dùng cơm trưa tại nhà hàng sang trọng Hạnh Nhung... (hoặc nhà hàng tương đương) . Sau đó đoàn về khách sạn làm thủ tục nhận phòng – nghỉ ngơi sau 1 hành trình dài di chuyển. Resort 5 sao sát biển: Đầy đủ tiện nghi: Tivi, máy tắm nước nóng, máy lạnh, tủ lạnh, thang máy, giặt ủi, hồ bơi...
16h00	Xe và hướng dẫn viên đón Quý khách khởi hành về Phía Nam Đảo Ngọc. Đến với khu vực An Thới, tận hưởng khung cảnh Châu Âu với con đường rộng lớn cùng các khu nhà liền kề mang kiến trúc đậm nét Phương Tây. Quý khách khám phá SUNSET TWON – Thị trấn Hoàng hôn : Check in cùng những công trình nổi tiếng: Tháp đồng hồ Venice, Khải hoàng môn Gavi, Quảng trường La Mã – Ga Cáp treo An Thới Phú Quốc, Tàn tích Pompeii, Con đường Gốm Sứ v.v... CẦU HÔN – KISS BRIDGE cây cầu như một dải lụa giữa đại dương lam ngọc gồm hai phần vươn mình ôm trọn bờ cát trắng, hướng đến nhau, hợp vào làm một thể thống nhất nhưng không chạm nhau, ví như cảm giác rung động của hai người yêu nhau trước nụ hôn lãng mạn. Quý khách có thể đứng từ bên bờ chụp toàn cảnh KISS BRIDGE khi ánh hoàng hôn vừa buông xuống.
18h00	Hướng dẫn viên đưa đoàn đi dùng cơm tối tại nhà hàng sang trọng, thực đơn setmenu phong phú mang đậm chất vùng miền. Sau đó xe đưa đoàn về Resort nhận phòng nghỉ ngơi.
Ngày 02:	GRAND WORLD – TINH HOA VIỆT NAM
07h00	Đoàn dùng điểm tâm sáng Buffet ở nhà hàng tại Resort, sau đó Đoàn tự do nghỉ ngơi, tắm biển và tắm hồ bơi tại Resort.
11h00	Quý khách dùng cơm trưa tại nhà hàng sang trọng. Thực đơn setmenu phong phú mang đậm chất vùng miền.
Chiều	Đoàn tự do nghỉ ngơi, tắm biển và tắm hồ bơi tại Resort.
17h00	Đoàn dùng cơm tối tại nhà hàng Thiên Thanh (hoặc nhà hàng tương đương) . Thực đơn mang hương vị ẩm thực miền biển.
Tối	Đoàn khởi hành đến khu phức hợp giải trí “Phú Quốc United Center – Grand World” thỏa thích chụp hình với những công trình kiến trúc độc

	<p>đảo, hội tụ tinh hoa không chỉ tại Việt Nam mà còn khắp nơi trên thế giới, được tạo nên từ bàn tay tài hoa của những nghệ sĩ hàng đầu như sông Venice (Ý), phố đèn lồng Shanghai (Trung Quốc), mái vòm ánh sáng Clarke Quay (Singapore)... Công Trình Tre – làm từ 32.000 cây tre tầm vông; Việt Nam cổ trấn – Điểm check-in văn hoá Việt Nam chưa từng có tại Phú Quốc. Công viên nghệ thuật đương đại Urban Park, Con đường di sản Heritage Walkway. Show "Sắc màu Venice" diễn hàng đêm trên dòng kênh trung tâm, đây là show diễn thực cảnh đỉnh cao kết hợp âm thanh, ánh sáng, trang phục, đèn chiếu, các con thuyền Gondola rực rỡ, lồng lầy cùng các hiệu ứng sân khấu nước đỉnh cao,... chắc chắn sẽ làm mãn nhãn du khách. (show diễn trong Grand World hàng đêm, không thu phí) + Tiếp đến Show Diễn “Tinh hoa Việt Nam” bắt đầu sau 20h00 chính là điểm không thể bỏ qua. Sân khấu thực cảnh lớn nhất Nam bộ này là nơi kết hợp giữa sân khấu quy mô, đầy màu sắc, kịch bản ấn tượng và vũ đạo đẹp mắt, “Tinh hoa Việt Nam” sẽ đem đến cho bạn trải nghiệm thú vị cùng những phút giây đáng nhớ trong kỳ nghỉ tại đảo Ngọc.</p> <p>Quý khách được bao vé xem Show Tinh Hoa Việt Nam.</p>
21h00	Kết thúc chương trình ở Grand World . Xe và hướng dẫn viên đưa đoàn về Resort nghỉ ngơi.
Ngày 03	SAFARI
06h00	<p>Quý khách dùng điểm tâm sáng Buffet tại nhà hàng của resort. Quý khách tham quan điệu múa hoang dã của người dân châu Phi. Sau đó khám phá CÔNG VIÊN CHĂM SÓC & BẢO TỒN ĐỘNG VẬT VINPEARL SAFARI – vườn thú mở lớn nhất Việt Nam hiện nay.</p> <p><u>KHU CÔNG VIÊN ĐỘNG VẬT BÁN HOANG DÃ.</u> Đây là nơi đầu tiên và duy nhất tại Việt Nam hiện nay bảo tồn các loài động vật trong môi trường mở hoàn toàn tự nhiên theo mô hình “safari”. Không có hệ thống chuồng trại ngăn cách, hơn 40 loài động vật quý hiếm được sinh trưởng và phát triển tự do giữa thiên nhiên hoang dã. Du khách sẽ được di chuyển qua các khu Bảo tồn hổ Ấn Độ, Bảo tồn tê giác Châu Phi, Bảo tồn hươu cao cổ Kenya, Lưu vực sông Congo ... của công viên động vật bán hoang dã bằng xe bus chuyên dụng, mang đến những trải nghiệm sinh động và chân thực nhất về đời sống tự nhiên của muôn loài.</p> <p><u>KHU VƯỜN THÚ MỞ</u> Nơi bảo tồn hơn 100 loài động vật quý hiếm từ khắp nơi trên thế giới. Tại đây, các loài được chăm sóc và phát triển khỏe mạnh trong không gian chuồng trại rộng lớn, thoáng đãng và hài hòa với môi trường tự nhiên. Trải nghiệm Rừng linh trưởng, Vương quốc sư tử, Khu động vật</p>

	có vú, Khu rừng của voi, Thế giới bò sát, Đầm lầy hà mã, ... cùng những khu vực chủ đề khác trong vườn thú mở, du khách sẽ tìm thấy nhiều kiến thức thực tế thú vị, bổ ích về tập tính và môi trường sống ...
11h00	Quý khách dùng cơm trưa tại nhà hàng sang trọng. Sau đó khởi hành về lại resort nghỉ ngơi.
Chiều	Đoàn tự do nghỉ ngơi – tắm biển và tắm hồ bơi tại Resort.
18h00	Quý khách tham dự tiệc GALA DINNER tại nhà hàng Chủ Đề” SỨC MẠNH KẾT NỐI – DẪN LỐI TIÊN PHONG” Công ty Du Lịch Tặng Đoàn mỗi bàn 1 chai rượu Chivas 18. BTC: Chuẩn bị sân khấu hiện đại kết hợp đèn led, Âm thanh Hifi + Dàn Nhạc Sóng Yamaha, micro, MC, Vũ Công,...
Ngày 04:	ĐẢO NGỌC PHÚ QUỐC – TÂN SƠN NHẤT – ĐỒNG NAI
07h00	Đoàn dùng Buffet tại resort, tự do tắm biển và tắm hồ bơi tại resort.
10h30	Đoàn làm thủ tục trả phòng. Quý khách dùng cơm trưa tại nhà hàng. Thực đơn mang hương vị ẩm thực miền biển.
12h00	Đoàn khởi hành ra sân bay Phú Quốc , hướng dẫn viên làm thủ tục cho đoàn đón chuyến bay khởi hành đi TP.Hồ Chí Minh , Chuyến bay của hãng hàng không Quốc Gia – Vietnam Airline .
Chiều	Về đến Tân Sơn Nhất . Xe đưa đoàn về Đồng Nai. Chia tay – hẹn ngày tái ngộ. Công ty xin chân thành cảm ơn sự quan tâm và hợp tác của quý khách. Kính chúc quý khách sức khỏe và thịnh vượng. Hướng dẫn viên sẽ khởi hành về khi quý khách đã kiểm tra tất cả hành lý.

<u>GIÁ TOUR BAO GỒM</u>	
Phương tiện	✍ Xe đời mới máy lạnh tốt phục vụ theo chương trình
Khách sạn	✍ 03 đêm Resort 5* (02 khách/phòng)
Ăn uống	✍ 01 bữa ăn sáng tại nhà hàng Golden Bay ✍ 03 bữa ăn sáng Buffet tại khách sạn. ✍ 06 bữa ăn chính theo chương trình (Tiêu chuẩn 500.000 VND/khách) ✍ 01 bữa tiệc Gala Dinner (1.000.000 VND/khách)
Tham quan	✍ Vé tham quan theo chương trình.
HDV	✍ Hướng dẫn viên tiếng Việt phục vụ suốt tuyến (1 HDV/Xe)
Quà tặng	✍ Nón, khăn, nước suối Aquafina không giới hạn ✍ Ekip chụp ảnh, quay film theo đoàn ✍ Hình lưu niệm tập thể cho mỗi khách tại các điểm khu du lịch. ✍ Rượu chivas 18 mỗi bàn 1 chai đêm Gala
Bảo hiểm	✍ 120.000.000 đ/vụ theo tiêu chuẩn bảo hiểm PVI
Thuế	✍ Theo quy định nhà nước

GIÁ TOUR BAO GỒM CÁC DỊCH VỤ PHÁT SINH NGOÀI.

- Chi phí đồ ăn và đồ uống phát sinh trong các bữa ăn và trong mini bar khách sạn.
- Nước uống trong các bữa ăn (bia, rượu, nước ngọt...).
- Các chi phí cá nhân khác: điện thoại, giặt ủi, phí chụp ảnh lưu niệm.
- Chi phí tham quan ngoài chương trình (khách có nhu cầu đi Cáp Treo Hòn Thơm).
- Chi phí phụ thu phòng đơn trong trường hợp khách lẻ nam hoặc nữ mà không thể ghép với khách khác hoặc có nhu cầu ở một mình.

* Lưu ý: Nhà thầu cam kết trong suốt quá trình tổ chức tour không phát sinh bất kỳ chi phí khác.

Yêu cầu chung:

a. Phương tiện vận chuyển:

a.1. Máy bay: Vietnam Airline.

a.2. Xe du lịch:

- Loại ô tô đời mới Universe, có số chỗ ngồi ≥ 45 chỗ, ghế loại bạt ngả, đảm bảo về chất lượng, an toàn kỹ thuật và bảo vệ môi trường.

- Xe phải được gắn thiết bị giám sát hành trình; có bảng hướng dẫn cho hành khách về an toàn giao thông và thoát hiểm khi xảy ra sự cố;

- Xe có trang bị đầy đủ điều hòa nhiệt độ, ti vi LCD + DVD, âm thanh, ánh sáng, thùng chứa đồ uống, dụng cụ y tế sơ cấp cứu, túi thuốc dự phòng, dụng cụ thoát hiểm, tên và số điện thoại của chủ phương tiện; được trang bị thêm rèm cửa chống nắng, bảng hướng dẫn an toàn, thùng đựng rác; phải có micro, nơi cất giữ hành lý cho khách du lịch, phục vụ suốt tuyến.

- Xe phải đảm bảo mỗi người ngồi 01 ghế đúng theo thiết kế.

- Lái xe: Chuyên nghiệp, nhiều năm kinh nghiệm (≥ 5 năm), không phóng nhanh vượt ẩu, có bằng lái xe có hạng đáp ứng với chuyên xe chở Đoàn tham quan và còn thời hạn.

b. Yêu cầu về nhân sự phục vụ chuyến đi:

- Hướng dẫn viên du lịch phải chuyên nghiệp, vui vẻ, nhiệt tình có trách nhiệm hỗ trợ đoàn trong suốt chuyến đi: điếm danh, hỗ trợ liên quan đến thủ tục vé, ăn ở, chụp ảnh, xử lý tình huống, giới thiệu, giải thích, hướng dẫn khách du lịch về văn hóa, lịch sử các danh lam thắng cảnh đồng thời giải đáp những thắc mắc của khách du lịch khi cần thiết.

- Ngoài ra, hướng dẫn viên du lịch giống như một người trưởng đoàn sẽ lên kế hoạch tập trung, di chuyển và lo mọi thủ tục giấy tờ điền hình là vé vào cửa khi đến các địa điểm cần mua vé tham quan đồng thời phải bảo đảm sự an toàn của các thành viên trong đoàn.

c. Lưu trú:

- Resort tiêu chuẩn 05 sao + Khách sạn tiêu chuẩn 05 sao còn mới và sạch sẽ. 02 người 1 phòng.

- Trường hợp thay đổi điểm lưu trú so với đề xuất trong Hồ sơ dự thầu phải có chất lượng tương đương hoặc cao hơn và phải được sự chấp thuận của Chủ đầu tư.

d. Ăn uống:

- Đảm bảo vệ sinh an toàn thực phẩm theo quy định của Bộ Y tế.

e. Cam kết về thời gian tổ chức tour:

Nhà thầu cam kết chấp nhận việc điều chỉnh, linh động dời thời gian tổ chức tour theo yêu cầu của Chủ đầu tư (trong khoảng thời gian dự trù từ tháng 6 đến tháng 7 năm 2026) và vẫn đảm bảo đầy đủ năng lực, nhân sự, phương tiện, dịch vụ để tổ chức các tour đúng tiêu chuẩn, chất lượng và tiến độ đã cam kết.

f. Yêu cầu khác.

- Chủ đầu tư sẽ cung cấp danh sách cụ thể số lượng tham gia các đợt theo lịch trình.

4. Giải pháp và phương pháp luận:

Nhà thầu chuẩn bị đề xuất giải pháp, phương pháp luận tổng quát thực hiện dịch vụ theo các nội dung quy định tại Chương này, gồm các phần như sau:

a. Giải pháp và phương pháp luận;

b. Kế hoạch công tác.

5. Quy định về kiểm tra, nghiệm thu sản phẩm:

- Theo quy định.