

Số: 205/QĐ-SXD

Lào Cai, ngày 29 tháng 4 năm 2026

**QUYẾT ĐỊNH**

**Phê duyệt E-HSMT Gói thầu số 01 (Tư vấn xây dựng Kế hoạch phát triển nhà ở giai đoạn 2026 - 2030 trên địa bàn tỉnh Lào Cai)**

**GIÁM ĐỐC SỞ XÂY DỰNG TỈNH LÀO CAI**

Căn cứ Luật Đấu thầu ngày 23 tháng 6 năm 2023, được sửa đổi bổ sung bởi Luật số 57/2024/QH15; Luật số 90/2025/QH15;

Căn cứ Nghị định số 214/2025/NĐ-CP ngày 04 tháng 8 năm 2025 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật đấu thầu về lựa chọn nhà thầu;

Căn cứ Thông tư số 79/2025/TT-BTC ngày 04 tháng 8 năm 2025 của Bộ trưởng Bộ Tài chính hướng dẫn việc cung cấp, đăng tải thông tin về đấu thầu và mẫu hồ sơ đấu thầu trên Hệ thống mạng đấu thầu quốc gia;

Căn cứ Quyết định số 688/QĐ-UBND ngày 15 tháng 3 năm 2026 của Ủy ban nhân dân tỉnh Lào Cai về việc Ban hành Quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Sở Xây dựng tỉnh Lào Cai;

Căn cứ Quyết định số 607/QĐ-UBND ngày 11 tháng 3 năm 2026 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh Lào Cai về việc phê duyệt Đề cương và dự toán kinh phí xây dựng Kế hoạch phát triển nhà ở tỉnh Lào Cai giai đoạn 2026-2030;

Căn cứ Quyết định số 194/QĐ-SXD ngày 23 tháng 4 năm 2026 của Giám đốc Sở Xây dựng tỉnh Lào Cai về việc phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu các gói thầu xây dựng Kế hoạch phát triển nhà ở giai đoạn 2026-2030 trên địa bàn tỉnh Lào Cai;

Căn cứ Quyết định 199/QĐ-SXD ngày 24/4/2026 của Giám đốc Sở Xây dựng tỉnh Lào Cai về việc Phê duyệt kết quả chỉ định thầu gói thầu số 02: Tư vấn lập E-HSMT, đánh giá E-HSDT gói thầu Tư vấn xây dựng Kế hoạch phát triển nhà ở giai đoạn 2026-2030 trên địa bàn tỉnh Lào Cai; Hợp đồng số 02/2026/HĐ-LCNT ngày 24/4/2026 giữa Sở Xây dựng tỉnh Lào Cai và Trung tâm Giám định chất lượng xây dựng tỉnh Lào Cai về việc thực hiện Gói thầu số 02: Tư vấn lập E-HSMT, đánh giá E-HSDT, Dự án: Xây dựng Kế hoạch phát triển nhà ở giai đoạn 2026-2030 trên địa bàn tỉnh Lào Cai;

Căn cứ Quyết định 200/QĐ-SXD ngày 24/4/2026 của Giám đốc Sở Xây dựng tỉnh Lào Cai về việc phê duyệt kết quả chỉ định thầu gói thầu số 03: Tư vấn thẩm định E-HSMT, thẩm định kết quả lựa chọn nhà thầu gói thầu Tư vấn xây dựng Kế

hoạch phát triển nhà ở giai đoạn 2026-2030 trên địa bàn tỉnh Lào Cai; Hợp đồng số 03/2026/HĐTV-TĐ ngày 24/4/2026 giữa Sở Xây dựng tỉnh Lào Cai và Trung tâm Tư vấn giám sát và Quản lý dự án xây dựng tỉnh Lào Cai về việc thực hiện Gói thầu số 03: Tư vấn thẩm định E-HSMT, thẩm định kết quả LCNT xây dựng Kế hoạch phát triển nhà ở giai đoạn 2026-2030 trên địa bàn tỉnh Lào Cai;

Theo đề nghị của Trung tâm Giám định chất lượng xây dựng tỉnh Lào Cai về việc phê duyệt E-HSMT Gói thầu số 01: Tư vấn Xây dựng Kế hoạch phát triển nhà ở giai đoạn 2026 - 2030 trên địa bàn tỉnh Lào Cai tại Tờ trình số 92/TTr-TTGD ngày 28/4/2026; Báo cáo thẩm định số 282/BCTĐ-TVGS&QLDA ngày 29/4/2026 của Trung tâm Tư vấn giám sát và quản lý dự án xây dựng tỉnh Lào Cai thẩm định E-HSMT Gói thầu số 01: Tư vấn xây dựng Kế hoạch phát triển nhà ở giai đoạn 2026 - 2030 trên địa bàn tỉnh Lào Cai;

Xét đề nghị của Trưởng phòng Quản lý nhà và Thị trường bất động sản tại Tờ trình ngày 29 tháng 4 năm 2026.

### QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Phê duyệt E-HSMT Gói thầu số 01 (Tư vấn xây dựng Kế hoạch phát triển nhà ở giai đoạn 2026 - 2030 trên địa bàn tỉnh Lào Cai): Nội dung chi tiết như E-HSMT do Trung tâm Giám định chất lượng xây dựng tỉnh Lào Cai lập tháng 4/2026.

**Điều 2.** Phòng Quản lý nhà và Thị trường bất động sản, Trung tâm Giám định chất lượng xây dựng tỉnh Lào Cai, Trung tâm Tư vấn giám sát và quản lý dự án xây dựng tỉnh Lào Cai và các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm triển khai các công việc tiếp theo đảm bảo tuân thủ đúng các quy định hiện hành.

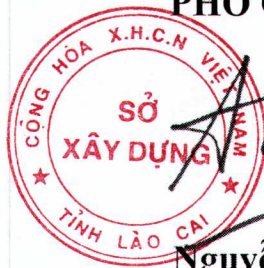
**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng Sở, Trưởng phòng Quản lý nhà và Thị trường bất động sản, Giám đốc Trung tâm Giám định chất lượng xây dựng tỉnh Lào Cai, Giám đốc Trung tâm Tư vấn giám sát và quản lý dự án xây dựng tỉnh Lào Cai và các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này./.

**Nơi nhận:**

- Như điều 3;
- Lãnh đạo Sở;
- Lưu: VT, VP, QLN.

**KT.GIÁM ĐỐC  
PHÓ GIÁM ĐỐC**



**Nguyễn Yên Hiền**