

Mục 3. Tiêu chuẩn đánh giá về kỹ thuật

Sử dụng tiêu chí đạt, không đạt hoặc phương pháp chấm điểm để xây dựng tiêu chuẩn đánh giá về kỹ thuật.

Việc xây dựng tiêu chuẩn đánh giá về kỹ thuật dựa trên các nội dung quy định tại Chương V, thông tin về kết quả thực hiện hợp đồng của nhà thầu theo quy định tại Điều 19 và Điều 20 của Nghị định số 214/2025/NĐ-CP và các yêu cầu khác nêu trong E-HSMT. Căn cứ vào từng gói thầu cụ thể, khi lập E-HSMT phải cụ thể hóa các tiêu chí làm cơ sở để đánh giá về kỹ thuật bao gồm:

- Tính hợp lý và khả thi của các giải pháp kỹ thuật, biện pháp tổ chức thi công phù hợp với đề xuất về tiến độ thi công;

- Tiến độ thi công;

- Cách thức quản lý dự án bao gồm: tổ chức quản lý dự án, tổ chức quản lý hiện trường; các biện pháp bảo đảm chất lượng; bảo đảm điều kiện vệ sinh môi trường và các điều kiện khác như phòng cháy, chữa cháy, an toàn lao động;

- Mức độ đáp ứng các yêu cầu về bảo hành, bảo trì;

- Các yếu tố thân thiện môi trường (nếu có) gồm việc sử dụng các vật tư, vật liệu, biện pháp tổ chức thi công, dây chuyền, công nghệ thi công và các yếu tố khác (nếu có);

- Thông tin về kết quả thực hiện hợp đồng của nhà thầu theo quy định tại Điều 19 và Điều 20 của Nghị định số 214/2025/NĐ-CP;

- Các yếu tố cần thiết khác;

Chủ đầu tư được yêu cầu về nhãn hiệu theo nhóm nhãn hiệu cho nguyên nhiên vật liệu, vật tư và các yếu tố đầu vào khác (đầu vào cho việc thi công theo quy định của pháp luật xây dựng các hạng mục công việc quy định trong hồ sơ mời thầu mà không phải là một hạng mục công việc của gói thầu). Nhà thầu được chào theo nhãn hiệu

các nguyên nhiên vật liệu, vật tư và các yếu tố đầu vào khác theo quy định trong hồ sơ mời thầu hoặc nhãn hiệu khác có chất lượng tương đương hoặc tốt hơn.

Ví dụ: nhóm nhãn hiệu đối với xi măng: xi măng Nghi Sơn, Bỉm Sơn, Bút Sơn, Hà Tiên, Vicem Hoàng Mai. Nhà thầu được chào theo 1 hoặc một số nhãn hiệu trong các nhãn hiệu này hoặc được chào nhãn hiệu khác có chất lượng xi măng tương đương hoặc tốt hơn. Trừ trường hợp do tính chất của gói thầu mà E-HSMT yêu cầu nhà thầu phải thực hiện theo đúng biện pháp thi công nêu trong E-HSMT, E-HSMT cần quy định nhà thầu được đề xuất biện pháp thi công khác với biện pháp thi công nêu trong E-HSMT. Chủ đầu tư không được đưa yêu cầu về khả năng huy động nhân sự chủ chốt, thiết bị thi công chủ yếu trong yêu cầu về kỹ thuật nhằm loại bỏ nhà thầu.

3.2. Đánh giá theo phương pháp đạt/không đạt¹:

Trường hợp sử dụng phương pháp đạt, không đạt, đối với các tiêu chí đánh giá tổng quát, chỉ sử dụng tiêu chí đạt, không đạt. Căn cứ quy mô, tính chất của gói thầu mà xác định mức độ yêu cầu đối với từng nội dung. Đối với các tiêu chí chi tiết cơ bản trong tiêu chí tổng quát, chỉ sử dụng tiêu chí đạt, không đạt; đối với các tiêu chí chi tiết không cơ bản trong tiêu chí tổng quát, ngoài tiêu chí đạt, không đạt, được áp dụng thêm tiêu chí chấp nhận được nhưng không được vượt quá 30% tổng số các tiêu chí chi tiết trong tiêu chí tổng quát đó. Tiêu chí tổng quát được đánh giá là đạt khi tất cả các tiêu chí chi tiết cơ bản được đánh giá là đạt và các tiêu chí chi tiết không cơ bản được đánh giá là đạt hoặc chấp nhận được.

E-HSDT được đánh giá là đáp ứng yêu cầu về kỹ thuật khi có tất cả các tiêu chí tổng quát đều được đánh giá là đạt.

STT	TIÊU CHUẨN ĐÁNH GIÁ	MỨC ĐỘ ĐÁP ỨNG YÊU CẦU
1	Tính hợp lý và khả thi của các giải pháp kỹ thuật, biện pháp tổ chức thi công phù hợp với đề xuất về tiến độ thi công	

¹ Trường hợp áp dụng phương pháp này thì xoá bỏ khoản 3.1 Mục 3 Chương này.

1.1	Tổ chức mặt bằng công trường: + Thiết bị thi công, + Lán trại + Kho bãi tập kết vật liệu, thiết bị, chất thải, + Rào chắn, biển báo + Cấp nước, thoát nước, cấp điện trong	
	Đề xuất phương án tổ chức mặt bằng công trường đầy đủ các nội dung (có bản vẽ mặt bằng bố trí), hợp lý và phù hợp với biện pháp thi công, tiến độ thi công và hiện trạng công trình xây dựng	Đạt
	Không đề xuất hoặc đề xuất không đầy đủ, không hợp lý và không khả thi.	Không đạt
1.2	Kế hoạch trình duyệt các thủ tục chuẩn bị khởi công (kế hoạch trình duyệt phải nêu dự kiến thời gian thực hiện các thủ tục chuẩn bị khởi công)	
	Có nêu kế hoạch trình phê duyệt các hồ sơ, tài liệu cần thiết trước khi khởi công như: danh sách ban chỉ huy công trình, tiến độ thi công, biện pháp thi công	Đạt
	Không nêu kế hoạch trình phê duyệt các hồ sơ, tài liệu cần thiết trước khi khởi công như: danh sách ban chỉ huy công trình, tiến độ thi công, biện pháp thi công	Không đạt
1.3	Các loại vật tư, thiết bị đưa vào công trình	

	<p>- Nhà thầu phải có cam kết của đơn vị cung cấp hoặc hợp đồng nguyên tắc với các đơn vị cung cấp hoặc chứng minh khả năng tự cung cấp các loại vật liệu cơ bản đưa vào công trình, các thiết bị lắp đặt vào công trình quy định tại Chương V của E-HSMT - Nêu đầy đủ, rõ ràng đặc tính thông số kỹ thuật, xuất xứ, tiêu chuẩn sản xuất của vật liệu cơ bản đưa vào công trường;</p>	Đạt
	<p>Không trình bày hoặc trình bày không đầy đủ các yêu cầu nêu trên</p>	Không đạt
<p>1.4</p>	<p>Biện pháp tổ chức thi công các hạng mục:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Phần cọc 30x30, đóng cọc; - Mố A, mố B; - Bản quá độ, trụ; - Bản mặt cầu + dầm ngang nhịp biên, dầm ngang nhịp giữa; - Khe co dãn + lỗ thoát nước; - Bệ đỡ + trụ đèn, lan can cầu; - Dầm tiên áp, áo đường dẫn; - Tường lộ hang, cọc tiêu + biển báo; - Đào, đắp đường dẫn; khung định vị đóng cọc; - Bãi đúc cọc và công trình; - Cầu tạm và đường tránh, phá cầu hiện trạng; - Đảm bảo an toàn giao thông. 	

	<ul style="list-style-type: none"> - Có thuyết minh biện pháp thi công cho từng hạng mục công việc; - Có bản vẽ biện pháp thi công cho từng hạng mục công việc (thể hiện đầy đủ kích thước cụ thể theo thiết kế của gói thầu cho từng công tác, thể hiện đầy đủ các hạng mục công việc, chi tiết, hợp lý, phù hợp với hồ sơ thiết kế) - Có nêu các quy chuẩn, tiêu chuẩn thi công, nghiệm thu áp dụng cho từng hạng mục công việc 	Đạt
	Không có hoặc có nhưng không đầy đủ các nội dung trên	Không đạt
2	Tiến độ thi công	
2.1	Thời gian thi công	
	- Đề xuất thời gian thi công ≤ 240 ngày - Có bảng tiến độ thi công chi tiết, phù hợp với biện pháp thi công	Đạt
	Đề xuất thời gian thi công >240 ngày Hoặc không có bảng tiến độ thi công chi tiết phù hợp với biện pháp thi công	Không đạt
2.2	Tính phù hợp: a) Giữa huy động thiết bị và tiến độ thi công. b) Giữa bố trí nhân lực và tiến độ thi công.	

	<ul style="list-style-type: none"> - Có biểu đồ huy động nhân sự , thiết bị thi công - Đề xuất đầy đủ, hợp lý, khả thi cho các nội dung a) và b) 	Đạt
	Không đáp ứng một trong các nội dung trên	Không đạt
3	Các thức quản lý dự án	
3.1	Tổ chức quản lý dự án	
	Đề xuất vai trò, mối quan hệ, trách nhiệm và quyền hạn của các bên liên quan đến quá trình thi công	Đạt
	Không có đề xuất hoặc đề xuất không đầy đủ, không phù hợp và không rõ ràng.	Không đạt
3.2	Tổ chức quản lý hiện trường	
	Có sơ đồ và thuyết minh hệ thống tổ chức quản lý của nhà thầu tại công trường, sơ đồ trong đó thể hiện cụ thể nhiệm vụ của từng nhân sự trong sơ đồ và phù hợp với nhân sự chủ chốt đã đề xuất cho gói thầu.	Đạt
	Không có sơ đồ hoặc không có thuyết minh sơ đồ hoặc có nhưng nội dung sơ đồ hoặc thuyết minh nhiệm vụ của từng nhân sự trong sơ đồ không phù hợp với nhân sự đã đề xuất cho gói thầu.	Không đạt
3.3	Biện pháp đảm bảo chất lượng	
3.3.1	Sơ đồ quản lý chất lượng	

	Có sơ đồ quản lý chất lượng và thuyết minh sơ đồ đầy đủ, hợp lý, khả thi	Đạt
	Không có sơ đồ hoặc thuyết minh hoặc có sơ đồ quản lý chất lượng hoặc thuyết minh chưa đầy đủ, hợp lý, khả thi hoặc không có sơ đồ quản lý chất lượng	Không đạt
3.3.2	Biện pháp đảm bảo chất lượng vật liệu đầu vào để phục vụ thi công	
	<ul style="list-style-type: none"> - Có quy trình và biện pháp bảo đảm chất lượng vật liệu đầu vào hợp lý, khả thi phù hợp với yêu cầu E-HSMT. - Có giải pháp xử lý vật liệu đầu vào không phù hợp với yêu cầu E-HSMT. - Trường hợp nhà thầu có phòng thí nghiệm được công nhận (LAS-XD) thì phải cung cấp bản sao được chứng thực quyết định công nhận của cơ quan có thẩm quyền. - Trường hợp nhà thầu ký kết với đơn vị thí nghiệm khác thì phải cung cấp bản sao được chứng thực: “Hợp đồng nguyên tắc; Quyết định công nhận LAS-XD còn hiệu lực của đơn vị ký kết”. 	Đạt
	Không có quy trình và biện pháp bảo đảm chất lượng vật liệu đầu vào hoặc có nhưng không hợp lý, khả thi, không phù hợp yêu cầu E-HSMT.	Không đạt

	<p>Không có giải pháp xử lý vật liệu không phù hợp với yêu cầu E-HSMT hoặc giải pháp không hợp lý, khả thi.</p> <p>- Không có hợp đồng nguyên tắc (đối với trường hợp nhà thầu ký kết với đơn vị thí nghiệm khác)</p>	
3.3.3	Biện pháp đảm bảo chất lượng thi công	
	<p>Đề xuất biện pháp đảm bảo chất lượng thi công cho từng hạng mục công việc hợp lý, khả thi, phù hợp với biện pháp tổ chức thi công</p>	Đạt
	<p>Không có đề xuất hoặc đề xuất biện pháp đảm bảo chất lượng thi công cho từng hạng mục công việc hợp lý, khả thi, phù hợp với biện pháp tổ chức thi công</p>	Không đạt
3.4	Biện pháp đảm bảo an toàn lao động, vệ sinh môi trường, phòng cháy chữa cháy, an ninh công trường	
3.4.1	Biện pháp đảm bảo an toàn lao động cho từng hạng mục công việc	
	<p>Đề xuất hợp lý, khả thi phù hợp với đề xuất về biện pháp tổ chức thi công</p>	Đạt
	<p>Không đề xuất hoặc đề xuất nhưng không hợp lý, không khả thi, không phù hợp với đề xuất về biện pháp tổ chức thi công.</p>	Không đạt
3.4.2	Biện pháp đảm bảo vệ sinh môi trường, tiếng ồn, bụi và khói, kiểm soát nước thải, rác thải, vệ sinh	

	Đề xuất hợp lý, khả thi phù hợp với đề xuất về biện pháp tổ chức thi công.	Đạt
	Không đề xuất hoặc đề xuất nhưng không hợp lý, không khả thi, không phù hợp với đề xuất về biện pháp tổ chức thi công.	Không đạt
3.4.3	Biện pháp phòng cháy chữa cháy và an ninh công trường	
	Đề xuất hợp lý, khả thi phù hợp với đề xuất về biện pháp tổ chức thi công.	Đạt
	Không đề xuất hoặc đề xuất nhưng không hợp lý, không khả thi, không phù hợp với đề xuất về biện pháp tổ chức thi công.	Không đạt
4	Mức độ đáp ứng các yêu cầu về bảo hành, bảo trì	
4.1	Thời gian bảo hành	
	Đề xuất thời gian bảo hành ≥ 12 tháng	Đạt
	Đề xuất thời gian bảo hành < 12 tháng	Không đạt
4.2	Kế hoạch bảo hành, bảo trì	
	Trình bày kế hoạch bảo hành, bảo trì	Đạt
	Không trình bày kế hoạch bảo hành bảo trì	Không đạt
5	Thông tin về kết quả thực hiện hợp đồng của nhà thầu theo quy định tại Điều 19 và Điều 20 của Nghị định số 214/2025/NĐ-CP	
	Nhà thầu có cam kết không vi phạm các nội dung sau: a) Nhà thầu không tiến hành hoặc từ chối đối chiếu tài liệu hoặc đã đối chiếu tài liệu nhưng từ chối hoặc không ký biên bản đối chiếu tài liệu trong thời gian có	Đạt

hiệu lực của hồ sơ dự thầu, hồ sơ đề xuất khi được mời đối chiếu tài liệu;

b) Nhà thầu không tiến hành hoặc từ chối thương thảo hợp đồng (nếu có) hoặc đã tiến hành nhưng từ chối hoặc không ký kết biên bản thương thảo hợp đồng trong thời gian có hiệu lực của hồ sơ dự thầu, hồ sơ đề xuất khi được mời vào thương thảo hợp đồng, trừ trường hợp quy định tại khoản 7 Điều 45 của Nghị định

214/2025/NĐ-CP;;

c) Nhà thầu được lựa chọn trúng thầu nhưng không tiến hành hoặc từ chối tiến hành hoàn thiện hợp đồng, thỏa thuận khung hoặc không ký kết hợp đồng, thỏa thuận khung, trừ trường hợp quy định tại khoản 4 Điều 34 của

Nghị định 214/2025/NĐ-CP;

d) Nhà thầu đã ký thỏa thuận khung nhưng không tiến hành hoặc từ chối hoàn thiện hợp đồng hoặc không ký kết hợp đồng.

đ) Nhà thầu rút hồ sơ dự thầu, hồ sơ đề xuất sau thời điểm đóng thầu và trong thời gian có hiệu lực của hồ sơ dự thầu, hồ sơ đề xuất;

Nhà thầu không nộp bản gốc bảo đảm dự thầu theo yêu cầu của chủ đầu tư hoặc không nộp tiền mặt, séc bảo chi, thư bảo lãnh dự thầu hoặc giấy chứng nhận bảo hiểm bảo lãnh theo quy định của pháp luật về đấu thầu;

g) Nhà thầu không thực hiện biện pháp bảo đảm thực hiện hợp đồng;

	<p>h) Nhà thầu từ chối hoặc không xác nhận về việc chấp thuận được trao hợp đồng trong thời gian tối đa 03 ngày làm việc kể từ ngày chủ đầu tư mời nhà thầu xác nhận về việc chấp thuận được trao hợp đồng trên Hệ thống mạng đấu thầu quốc gia hoặc đã trúng thầu nhưng không thực hiện theo cam kết trong đơn dự thầu đối với chào giá trực tuyến rút gọn;</p> <p>Nhà thầu không bố trí được nhân sự chủ chốt, thiết bị thi công chủ yếu để thực hiện gói thầu xây lắp, PC, phần xây lắp trong gói thầu EC theo cam kết trong đơn dự thầu đối với đấu thầu trong nước.</p>	
	Không có cam kết hoặc cam kết không đầy đủ các nội dung yêu cầu nêu trên	Không đạt
Kết luận	Tất cả các tiêu chí trên được đánh giá là đạt.	Đạt
	Có 1 tiêu chí được đánh giá là không đạt.	Không đạt