

Chương V. YÊU CẦU VỀ KỸ THUẬT

1. Giới thiệu chung về dự án/dự toán mua sắm, gói thầu:

- Tên dự toán: Kế hoạch lựa chọn nhà thầu các gói thầu Tổ chức Đại hội đại biểu toàn quốc Mặt trận Tổ quốc Việt Nam lần thứ XI, nhiệm kỳ 2026-2031;
- Chủ đầu tư: Văn phòng Ủy ban Trung ương MTTQ Việt Nam;
- Địa điểm thực hiện: TP Hà Nội;
- Tên gói thầu: Gói thầu số 01: Cung cấp dịch vụ ăn, nghỉ;
- Tóm tắt công việc chính của gói thầu: Cung cấp dịch vụ ăn, nghỉ;
- Giá dự toán gói thầu: 5.930.000.000 VND;
- Nguồn vốn: Ngân sách nhà nước;
- Hình thức lựa chọn nhà thầu: Đấu thầu rộng rãi trong nước qua mạng;
- Phương thức lựa chọn nhà thầu: Một giai đoạn, một túi hồ sơ;
- Thời gian tổ chức lựa chọn nhà thầu: 25 ngày;
- Thời gian bắt đầu tổ chức lựa chọn nhà thầu: Quý II/2026;
- Loại hợp đồng: Đơn giá cố định;
- Thời gian thực hiện hợp đồng: 45 ngày;
- Tùy chọn mua thêm: Không.

2. Mục tiêu công việc:

Lựa chọn thuê đơn vị có đủ năng lực để thực hiện cung cấp Cung cấp dịch vụ ăn, nghỉ phục vụ Đại hội đại biểu toàn quốc Mặt trận Tổ quốc Việt Nam lần thứ XI, nhiệm kỳ 2026-2031.

3. Yêu cầu kỹ thuật của gói thầu

a. Yêu cầu chung:

- Nhà thầu phải đảm bảo thực hiện các công việc của mình theo yêu cầu.
- Trường hợp nhà thầu cung cấp dịch vụ tại nhiều địa điểm khác nhau thì phải đảm bảo các địa điểm đều phải có các phòng chức năng bao gồm: Phòng họp; Phòng tập kết đồ; Phòng y tế, an ninh; Bãi gửi xe.
- Yêu cầu về dịch vụ ăn uống:
 - + Đảm bảo vệ sinh, an toàn thực phẩm.
 - + Thực đơn ăn các bữa sáng, trưa, chiều sẽ được xây dựng món ăn không trùng lặp, đảm bảo dinh dưỡng, định lượng, chất lượng. Phải có thực đơn chi tiết, định lượng

tiêu chuẩn cho mỗi suất ăn sáng, trưa, chiều đáp ứng các yêu cầu. Nhà thầu đề xuất tối thiểu 5 thực đơn khác nhau.

- Yêu cầu về an ninh trật tự, PCCC: Cơ sở phải có xác nhận nghiệm thu về PCCC, Có chứng nhận huấn luyện nghiệp vụ PCCC và CNCH cho cán bộ, nhân viên.

- Nhà thầu cam kết các nội dung sau:

+ Dịch vụ phải được thực hiện tuân thủ các quy định pháp luật về an toàn giao thông, vệ sinh môi trường, an ninh trật tự và các quy định của pháp luật có liên quan khác.

+ Nhà thầu phải có kinh nghiệm thực hiện dịch vụ trong điều kiện vừa phải đảm bảo an toàn, tiến độ, cũng như các yêu cầu đảm bảo vệ sinh môi trường, an toàn thực phẩm, an ninh trật tự.

+ Trong quá trình thực hiện, Nhà thầu phải bảo đảm an toàn tuyệt đối cho con người và phương tiện qua lại, an ninh trật tự.

+ Đối với tất cả các dịch vụ nhà thầu phải cam kết đáp ứng đầy đủ về số lượng, chất lượng dịch vụ.

+ Bố trí đảm bảo đủ số nhân viên phục vụ.

b. Yêu cầu cụ thể về kỹ thuật

Nhà thầu cung cấp tài liệu chứng minh khả năng cung cấp cơ sở vật chất, đáp ứng tối thiểu về đặc điểm, số lượng, chất lượng và các yêu cầu theo bảng chi tiết dưới đây:

Dịch vụ	Yêu cầu kỹ thuật	Đơn vị tính	Số lượng	Lượt sử dụng
I. Phòng nghỉ	Nhận phòng 10/5 trả phòng 14/5/2026			
Phòng nghỉ tiêu chuẩn	Phòng nghỉ tiêu chuẩn (phòng đôi): - 1 phòng ngủ với giường đôi 1,6m x 2m hoặc 2 giường 1,2m x 2m , bàn nước, bàn làm việc, minibar, tủ quần áo, kệ hành lý, kệ đầu giường, - 1 phòng tắm (bồn tắm đứng hoặc nằm, bồn cầu....) - Sàn gỗ hoặc sàn trải thảm - 1 tivi màn hình Led - Đệm, chăn, ga gối - 1 điện thoại - Máy sấy tóc, ấm siêu tốc.... - Đèn chiếu sáng đèn đọc sách đầu	Phòng	600	4

Chương V_3

Dịch vụ	Yêu cầu kỹ thuật	Đơn vị tính	Số lượng	Lượt sử dụng
	giường, đèn làm việc, đèn ngủ, tủ quần áo. - Hệ thống rèm sáng, tối; rèm cản sáng điều chỉnh - Bao gồm chi phí ăn sáng			
Phòng nghỉ cao cấp	Phòng nghỉ cao cấp (phòng đơn): - Diện tích tối thiểu 35 m2 Tối thiểu gồm các tiện ích sau: - 1 phòng ngủ với giường lớn 2m x 2m; 2 salon đơn, bàn nước, bàn làm việc, tủ quần áo, kệ hành lý, kệ đầu giường, - Minibar - Khu vực tiếp khách riêng biệt - Hoa quả đặt phòng hàng ngày - 1 phòng tắm lớn (bồn tắm đứng hoặc nằm, bồn cầu...) - Sàn gỗ - 1 tivi LCD - Đệm, chăn, ga gối - 1 điện thoại - Máy sấy tóc, ấm siêu tốc, minibar, két sắt - Đèn chiếu sáng đến đọc sách đầu giường, đèn làm việc, đèn ngủ, hộp rèm, tủ quần áo. - Hệ thống rèm sáng, tối; rèm cản sáng điều chỉnh - Bao gồm chi phí ăn sáng	Phòng	50	4
II. Ăn uống				
Ăn ngày 10/5	Yêu cầu chung: - Đảm bảo vệ sinh an toàn thực phẩm, thực đơn phong phú đa dạng theo vùng miền; tối thiểu 6-8 món/thực đơn. - Phục vụ chuyên nghiệp; thời gian phục vụ đến hết 21 giờ các ngày phục vụ Đại hội.	Ngày	1.350	1
Ăn ngày 11/5	Như trên	Ngày	1.350	1

Chương V_4

Dịch vụ	Yêu cầu kỹ thuật	Đơn vị tính	Số lượng	Lượt sử dụng
Ăn tối ngày 12/5	Như trên	Bữa	1.350	1
Ăn ngày 13/5	Như trên	Ngày	1.350	1
Ăn trưa ngày 14/5	Như trên	Bữa	1.350	1
III. Phòng họp				
Phòng họp (đảm bảo đủ diện tích sử dụng; gồm màn Led, mic cổ ngỗng, hoa tươi trang trí, tối thiểu 50 cái mic cổ ngỗng/phòng, thiết bị ghi âm hội nghị....)		Trọn gói	1	
Giải khát		Suất	1200	1
IV. Phòng Chức năng				
Phòng tập kết đồ, quà tặng cho đại biểu (phòng tối thiểu 200m2 để chứa 1.300 suất quà)		Phòng	1	5
Phòng trực cho khối an ninh + đoàn xe + phục vụ		Phòng	1	5
Phòng y tế (gồm nhân viên y tế sơ cấp, dụng cụ đo huyết áp, giường nằm cho bệnh nhân)		Phòng	1	5
V. Bãi gửi xe				
Phí gửi xe		Trọn gói	1	

4. Giải pháp và phương pháp luận:

Nhà thầu chuẩn bị đề xuất giải pháp, phương pháp luận tổng quát thực hiện dịch vụ theo các nội dung quy định tại Chương này

5. Quy định về kiểm tra, nghiệm thu sản phẩm: Cụ thể khi hoàn thiện hợp đồng.