

Mục 3. Tiêu chuẩn đánh giá về kỹ thuật

3.1. Đánh giá theo phương pháp đạt/không đạt:

Căn cứ quy mô, tính chất của gói thầu mà xác định mức độ yêu cầu đối với từng nội dung. Đối với các tiêu chí đánh giá tổng quát, chỉ sử dụng tiêu chí đạt, không đạt. Đối với các tiêu chí chi tiết cơ bản trong tiêu chí tổng quát, chỉ sử dụng tiêu chí đạt, không đạt; đối với các tiêu chí chi tiết không cơ bản trong tiêu chí tổng quát ngoài tiêu chí đạt, không đạt, được áp dụng thêm tiêu chí chấp nhận được nhưng không được vượt quá 30% tổng số các tiêu chí chi tiết trong tiêu chí tổng quát đó.

Tiêu chí tổng quát được đánh giá là đạt khi tất cả các tiêu chí chi tiết cơ bản được đánh giá là đạt và các tiêu chí chi tiết không cơ bản được đánh giá là đạt hoặc chấp nhận được.

E-HSDT được đánh giá là đáp ứng yêu cầu về kỹ thuật khi có tất cả các tiêu chí tổng quát đều được đánh giá là đạt.

1. Giải pháp kỹ thuật:

Nội dung yêu cầu	Mức độ đáp ứng	
1.1. Tổ chức mặt bằng công trường: bố trí thiết bị thi công, bãi thải vật liệu, bãi tập kết vật liệu, bố trí đường ra vào, vận chuyển phục vụ thi công, rào che chắn, biển báo trong quá trình thi công,	Có thuyết minh biện pháp tổ chức thi công và giải pháp bố trí mặt bằng thi công phù hợp với phạm vi, tính chất công việc. Có bản vẽ sơ đồ tổ chức mặt bằng thi công tổng thể và có thuyết minh cho giải pháp thi công tương ứng. Các giải pháp thi công đề xuất phải phù hợp với điều kiện thực tế mặt bằng hiện trạng và khu vực lân cận, có biện pháp hạn chế tối đa ảnh hưởng đến hoạt động bình thường của Học viện trong quá trình thi công.	Đạt
	Không có hoặc có nhưng thiếu thuyết minh rõ ràng hoặc thiếu bản vẽ sơ đồ bố trí. Giải pháp và sơ đồ bố trí không hợp lý, không phù hợp với điều kiện thực tế mặt bằng thi công.	Không đạt
1.2. Giải pháp và trình tự thi công Thi công xây dựng công trình.	Có giải pháp và trình tự thi công hợp lý, phù hợp với giải pháp tổ chức mặt bằng thi công do nhà thầu đề xuất, tuân thủ các tiêu chuẩn, quy chuẩn, quy trình về kỹ thuật hiện hành, đáp ứng yêu cầu kỹ thuật/chỉ dẫn kỹ thuật hồ sơ thiết kế.	Đạt
	Không có, hoặc có nhưng không đầy đủ đáp ứng một trong các yêu cầu trên.	Không đạt

1.3. Sơ đồ tổ chức bộ máy quản lý chất lượng của nhà thầu. Có bảng bố trí nhân sự tham gia thực hiện gói thầu (có thuyết minh kèm theo);	Có sơ đồ hệ thống tổ chức bộ máy quản lý trên công trường hợp lý, rõ ràng, phù hợp với quy định quản lý chất lượng xây dựng hiện hành. Thuyết minh ghi rõ trách nhiệm của từng người phù hợp với trách nhiệm của từng bộ phận: Chỉ huy trưởng, cán bộ kỹ thuật, đội trưởng thi công.	Đạt
	Không có, hoặc có nhưng không đầy đủ đáp ứng một trong các yêu cầu trên.	Không đạt
Kết luận	Cả 03 tiêu chuẩn chi tiết đều được xác định là đạt.	Đạt
	Có 01 tiêu chuẩn chi tiết được xác định là không đạt.	Không đạt

2. Biện pháp tổ chức thi công:

Nội dung yêu cầu	Mức độ đáp ứng	
2.1. Công tác chuẩn bị và hệ thống tổ chức của nhà thầu	Có sơ đồ hệ thống tổ chức thi công của nhà thầu ngoài hiện trường, các bộ phận quản lý, tài chính, kỹ thuật, nhân lực thi công, vật tư vật liệu thi công có mối liên hệ hợp lý. Mối quan hệ và liên hệ hợp tác hợp lý giữa nhà thầu với các bên liên quan trong quá trình thi công xây dựng.	Đạt
	Không đáp ứng yêu cầu trên	Không đạt
2.2. Biện pháp thi công chi tiết: Lập biện pháp thi công chi tiết cho các công tác chính theo hồ sơ thiết kế bao gồm nhưng không giới hạn: - Phá dỡ, thu gom vật liệu, phế thải, vận chuyển. - Thi công kết cấu sắt thép; - Láng; lát gạch đá; chống thấm; sơn các loại; - Lắp đặt: kết cấu thép; tấm vách ngăn tường, tấm trần thạch cao; - Lắp điều hòa, cấp, thoát nước	Có biện pháp thi công và không giới hạn các công tác chính theo nội dung yêu cầu. Các biện pháp phải đầy đủ thuyết minh, bản vẽ minh họa, phù hợp với giải pháp thi công do nhà thầu đề xuất; đảm bảo theo yêu cầu kỹ thuật/ chỉ dẫn kỹ thuật, hồ sơ thiết kế, phù hợp các tiêu chuẩn, quy chuẩn hiện hành của Nhà nước và phù hợp với điều kiện thực tế của khu vực thi công, đảm bảo hoạt động bình thường của Học viện trong quá trình thi công.	Đạt
	Có hoặc không có đầy đủ, nêu sơ sài, không khả thi, không phù hợp với giải pháp thi công do nhà thầu đề xuất, các tiêu chuẩn, quy chuẩn hiện hành của Nhà nước.	Không đạt

- Sản xuất lắp đặt cửa, vách kính các loại... - Lắp đặt thiết bị điện, dây dẫn điện, tiếp địa điện, điện nhẹ...		
Kết luận	Cả 02 tiêu chuẩn chi tiết đều được xác định là đạt.	Đạt
	Có 01 tiêu chuẩn chi tiết được xác định là không đạt.	Không đạt

3. Tiến độ thi công:

Nội dung yêu cầu	Mức độ đáp ứng	
3.1. Thời gian thi công: đảm bảo thời gian thi công có tính điều kiện thời tiết kể từ ngày khởi công	Đề xuất thời gian thi công không vượt quá 30 ngày, có biểu đồ tiến độ thi công (bao gồm thời gian, nhân lực, vật liệu, máy thi công phục vụ thi công) tối thiểu cho các công tác chính tại mục 2.2 Biện pháp thi công chi tiết. Thuyết minh tiến độ thi công phù hợp với thời gian thi công, giải pháp, biện pháp thi công và điều kiện làm việc thực tế của Chủ đầu tư.	Đạt
	Không có hoặc có nhưng sơ sài, không phù hợp với thời gian thi công do nhà thầu đề xuất và yêu cầu của E-HSMT.	Không đạt
3.2. Tính phù hợp: a) Giữa huy động thiết bị, tiến độ cung ứng, tập kết vật tư với tiến độ thi công các công việc. b) Giữa bố trí nhân lực với khối lượng, tiến độ thi công.	Đề xuất đầy đủ, hợp lý, khả thi cho cả 2 nội dung a) và b).	Đạt
	Không có hoặc có nhưng đề xuất không đầy đủ, không phù hợp 2 nội dung a) và b).	Không đạt
Kết luận	Cả 02 tiêu chuẩn chi tiết đều được xác định là đạt.	Đạt
	Có 01 tiêu chuẩn chi tiết được xác định là không đạt.	Không đạt

4. Biện pháp bảo đảm chất lượng:

Nội dung yêu cầu	Mức độ đáp ứng	
4.1. Biện pháp bảo đảm chất lượng trong thi công công trình và bảo đảm an toàn hệ thống hạ tầng kỹ thuật hiện có của Học viện trong quá trình thi công (sân, đường, hệ thống thoát nước, cấp nước, điện, điện nhẹ...).	Có thuyết minh biện pháp bảo đảm chất lượng, gồm những nội dung như sơ đồ tổ chức kiểm soát vật liệu, trang thiết bị trước khi đưa vào sử dụng; có biện pháp, quy trình giám sát thi công và có bản cam kết đảm bảo an toàn cho hoạt động thường xuyên cũng như cho các công trình hạ tầng hiện có của Học viện, nêu rõ trách nhiệm khắc phục, hoàn trả nếu bị ảnh hưởng do quá trình thi công.	Đạt
	Không có thuyết minh và không có bản cam kết hoặc thuyết minh không đầy đủ, không đáp ứng yêu cầu đối với các nội dung nêu trên.	Không đạt
4.2. Vật tư, vật liệu, thiết bị được sử dụng phục vụ gói thầu.	Có biện pháp, quy trình kiểm tra chất lượng hàng hóa, vật tư, vật liệu, thiết bị trước khi thi công và trong quá trình thi công. Phải có đầy đủ vật tư, thiết bị đáp ứng yêu cầu tiến độ thi công và quy định hiện hành của Nhà nước.	Đạt
	Không đáp ứng điều kiện trên.	Không đạt
4.3. Nhà thầu phải tuân thủ các quy chuẩn, tiêu chuẩn áp dụng cho việc thi công, nghiệm thu công trình phù hợp với tiêu chuẩn Việt Nam được nêu trong Chương V E-HSMT.	Có bảng kê đáp ứng và không giới hạn danh mục các quy chuẩn, tiêu chuẩn chủ yếu áp dụng cho việc thi công, nghiệm thu công trình được nêu trong E-HSMT. Đảm bảo thực hiện theo đúng yêu cầu về tiêu chuẩn ngành, chịu trách nhiệm nghiệm thu với các cơ quan chức năng chuyên môn toàn bộ công việc của mình thực hiện.	Đạt
	Không có bảng kê hoặc bảng kê không phù hợp phần lớn các công việc của gói thầu	Không đạt
Kết luận	Cả 3 tiêu chuẩn chi tiết đều được xác định là đạt.	Đạt
	Có 1 tiêu chuẩn chi tiết được xác định là không đạt.	Không đạt

5. Vệ sinh môi trường, phòng cháy chữa cháy, an toàn lao động:

Nội dung yêu cầu	Mức độ đáp ứng	
5.1. Vệ sinh môi trường		
Biện pháp bảo đảm vệ sinh môi trường được đề xuất đầy đủ, hợp lý, có tính khả thi và phù hợp với biện pháp tổ chức thi công đã đề xuất	Có biện pháp bảo đảm vệ sinh môi trường được nêu rõ, phù hợp với quy mô, điều kiện thi công; khả thi và thống nhất với biện pháp tổ chức thi công đã đề xuất; đảm bảo hạn chế ảnh hưởng hoạt động bình thường của Học Viện.	Đạt
	Không có biện pháp bảo đảm vệ sinh môi trường hoặc biện pháp nêu ra không cụ thể, thiếu tính khả thi, không phù hợp với biện pháp tổ chức thi công do nhà thầu đề xuất.	Không đạt
5.2. Phòng chống cháy, nổ		
Biện pháp phòng chống cháy nổ trong quá trình thi công.	Có biện pháp phòng cháy, chữa cháy được trình bày đầy đủ, phù hợp với biện pháp tổ chức thi công do nhà thầu đề xuất, đáp ứng các quy định của pháp luật về phòng cháy, chữa cháy và điều kiện thực tế của công trình.	Đạt
	Không có biện pháp phòng cháy, chữa cháy hoặc có nhưng không hợp lý, không tuân thủ quy định về PCCC, không phù hợp với biện pháp tổ chức thi công công trình đề xuất.	Không đạt
5.3. An toàn lao động		
Biện pháp an toàn lao động.	Có biện an toàn lao động được nêu chi tiết, hợp lý, đúng quy định, các biện pháp đưa ra khả thi phù hợp với đề xuất về giải pháp, biện pháp tổ chức thi công công trình.	Đạt
	Không có hoặc có nhưng nêu không chi tiết, không hợp lý, không đúng quy định, không khả thi và không phù hợp với đề xuất giải pháp, biện pháp tổ chức thi công công trình;	Không đạt

Kết luận	Cả 3 tiêu chuẩn chi tiết đều được xác định là đạt.	Đạt
	Có 1 tiêu chuẩn chi tiết được xác định là không đạt.	Không đạt

6. Bảo hành công trình:

Nội dung yêu cầu	Mức độ đáp ứng	
Bảo hành công trình	Có bản cam kết thực hiện nghĩa vụ bảo hành công trình ≥ 12 tháng. Có cam kết trong vòng 24h kể từ khi nhận được thông báo của Chủ đầu tư về việc đến khắc phục sửa chữa hư hỏng, Nhà thầu phải đến hiện trường để xem xét, xử lý các lỗi, sự cố hoặc hư hỏng, sai sót... Trong trường hợp vật tư thiết bị thay thế không có sẵn, nhà thầu phải có các biện pháp, giải pháp xử lý thích hợp đảm bảo hệ thống hoạt động không bị gián đoạn. Nhà thầu phải bố trí nhân vật lực khắc phục sửa chữa hư hỏng ngay mà không được chậm trễ.	Đạt
	Không đáp ứng điều kiện trên.	Không đạt

7. Mức độ đáp ứng yêu cầu kỹ thuật của hàng hóa, vật tư, vật liệu và thiết bị xây dựng:

Nội dung yêu cầu	Mức độ đáp ứng	
Đối với các hàng hóa, vật tư, vật liệu, thiết bị (Thông kê tại chương V E-HSMT) và một số loại khác phù hợp với gói thầu	+ Có bảng danh mục vật tư, vật liệu, thiết bị chính dự kiến sử dụng cho gói thầu, trong đó nêu rõ tên mã hiệu (nếu có), hãng, xuất xứ phù hợp với yêu cầu tại chương V của E-HSMT. + Có hợp đồng nguyên tắc của đơn vị cung cấp vật tư, vật liệu, thiết bị chính kèm theo bản sao công chứng, chứng thực giấy phép đăng ký kinh doanh của đơn vị cung cấp (đăng ký kinh doanh có ngành nghề phù hợp). + Nhà thầu phải cam kết cung cấp CO, CQ đối với thiết bị nhập khẩu khi thực hiện gói thầu.	Đạt

	+ Không có bảng danh mục vật tư hoặc có nhưng không đầy đủ, không phù hợp với yêu cầu của gói thầu	Không đạt
--	--	------------------

Nhà thầu được đánh giá là đạt yêu cầu về kỹ thuật khi các tiêu chuẩn 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7 được đánh giá là đạt. Trường hợp nhà thầu không đạt một trong các tiêu chuẩn 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7 thì được đánh giá là không đạt và không được xem xét, đánh giá bước tiếp theo.