

### **Mục 3. Tiêu chuẩn đánh giá về kỹ thuật**

Sử dụng tiêu chí đạt/không đạt hoặc phương pháp chấm điểm để xây dựng tiêu chuẩn đánh giá về kỹ thuật.

Việc xây dựng tiêu chuẩn đánh giá về kỹ thuật dựa trên yêu cầu về các sản phẩm đầu ra được nêu tại Chương V, thông tin về kết quả thực hiện hợp đồng của nhà thầu theo quy định tại Điều 19 và Điều 20 của Nghị định số 214/2025/NĐ-CP và các yêu cầu khác nêu trong E-HSMT. Căn cứ vào từng gói thầu cụ thể, khi lập E-HSMT, Chủ đầu tư phải cụ thể hóa các tiêu chí làm cơ sở đánh giá về kỹ thuật bao gồm:

- Tính hiệu quả của việc cung cấp dịch vụ;
- Mức độ hiểu biết về tính chất và mục đích công việc;
- Tính hợp lý và khả thi của kế hoạch, các giải pháp kỹ thuật, biện pháp tổ chức cung cấp dịch vụ;
- Mức độ đáp ứng hệ thống đảm bảo chất lượng và phương pháp thực hiện;
- Mức độ đáp ứng các yêu cầu về tiêu chuẩn thực hiện dịch vụ;
- Tiến độ thực hiện gói thầu đáp ứng yêu cầu của E-HSMT;
- Bảo đảm điều kiện vệ sinh môi trường và các điều kiện khác như phòng cháy, chữa cháy, an toàn lao động (nếu có);
- Mức độ đáp ứng các yêu cầu về bảo hành, bảo trì (nếu có);
- Tiêu chí đấu thầu bền vững (nếu có): các yếu tố thân thiện môi trường (nếu có) như: việc sử dụng các vật tư, vật liệu; biện pháp tổ chức thi công; dây chuyền, công nghệ thi công và các yếu tố khác (nếu có);
- Thông tin về kết quả thực hiện hợp đồng của nhà thầu theo quy định tại Điều 19 và Điều 20 của Nghị định số 214/2025/NĐ-CP;
- Trường hợp cần yêu cầu về xuất xứ vật tư, vật liệu, nguyên liệu phục vụ cho gói thầu dịch vụ phi tư vấn thì Chủ đầu tư quy định xuất xứ của vật tư, vật liệu, nguyên liệu theo nhóm nước, vùng lãnh thổ quy định tại khoản 2 Điều 44 của Luật Đấu thầu. Nhà thầu phải chào vật tư, vật liệu, nguyên liệu theo đúng yêu cầu về xuất xứ hoặc xuất xứ Việt Nam, kể cả trong trường hợp xuất xứ theo nhóm nước, vùng lãnh thổ mà Chủ đầu tư yêu cầu không có Việt Nam; nhà thầu chào vật tư, vật liệu, nguyên liệu không có xuất xứ theo yêu cầu của E-HSMT hoặc không phải xuất xứ Việt Nam thì sẽ bị loại. Trường hợp Chủ đầu tư yêu cầu nhà thầu chào vật tư, vật liệu, nguyên liệu xuất xứ Việt Nam theo quy định tại điểm e khoản 3 Điều 10 của Luật Đấu thầu thì nhà thầu chào vật tư, vật liệu, nguyên liệu không phải là xuất xứ Việt Nam sẽ bị loại;
- Các yếu tố cần thiết khác.

#### **3.2. Đánh giá theo phương pháp đạt/không đạt<sup>1</sup>:**

Căn cứ quy mô, tính chất của gói thầu mà xác định mức độ yêu cầu đối với từng nội dung. Đối với các tiêu chí đánh giá tổng quát, chỉ sử dụng tiêu chí đạt, không đạt. Đối với các tiêu chí chi tiết cơ bản trong tiêu chí tổng quát, chỉ sử dụng tiêu chí đạt, không đạt; đối với các tiêu chí chi tiết không cơ bản trong tiêu chí tổng quát, ngoài tiêu chí đạt, không đạt, được áp

<sup>1</sup> Trường hợp áp dụng phương pháp này thì xoá bỏ Khoản 3.1. Đánh giá theo phương pháp chấm điểm.

dụng thêm tiêu chí chấp nhận được nhưng không được vượt quá 30% tổng số các tiêu chí chi tiết trong tiêu chí tổng quát đó.

Tiêu chí tổng quát được đánh giá là đạt khi tất cả các tiêu chí chi tiết cơ bản được đánh giá là đạt và các tiêu chí chi tiết không cơ bản được đánh giá là đạt hoặc chấp nhận được.

TT	Nội dung yêu cầu	Mức độ đáp ứng	
<b>1</b>	<b>Tính hiệu quả của việc cung cấp dịch vụ:</b>		
	Nhà thầu có đề xuất thực hiện đầy đủ các danh mục (phạm vi cung cấp), thuyết minh các yêu cầu kỹ thuật và nêu rõ tính hiệu quả của việc cung cấp dịch vụ gói thầu này	Nhà thầu có đề xuất thực hiện đầy đủ các danh mục (phạm vi cung cấp), thuyết minh các yêu cầu kỹ thuật và nêu rõ tính hiệu quả của việc cung cấp dịch vụ gói thầu này.	Đạt
		Nhà thầu đề xuất thực hiện không đầy đủ các danh mục (phạm vi cung cấp), không có thuyết minh các yêu cầu kỹ thuật và không nêu tính hiệu quả của việc cung cấp dịch vụ gói thầu này	Không đạt
<b>2</b>	<b>Mức độ hiểu biết về tính chất và mục đích công việc</b>		
2.1	Hiểu biết về tính chất và mục đích công việc của gói thầu	Có trình bày hiểu biết về tính chất và mục đích công việc của gói thầu đầy đủ phù hợp.	Đạt
		Không trình bày hiểu biết về gói thầu hoặc có trình bày nhưng sơ sài hoặc thiếu nội dung cơ bản	Không đạt
2.2	Hiểu biết của nhà thầu về đặc điểm vị trí địa lý, đặc điểm của gói thầu	Có trình bày về đặc điểm vị trí địa lý, đặc điểm của gói thầu	Đạt
		Không trình bày hoặc có trình bày nhưng không đầy đủ chi tiết hoặc không phù hợp.	Không đạt
<b>Kết luận</b>		Đáp ứng tất cả các yêu cầu trên.	Đạt
		Một trong hai nội dung không đạt thì không đạt	Không đạt
<b>3</b>	<b>Tính hợp lý và khả thi của kế hoạch, các giải pháp kỹ thuật, biện pháp tổ chức cung cấp dịch vụ:</b>		
3.1	Kế hoạch cung cấp dịch vụ: Lập kế hoạch thực hiện tổng thể cho các công tác quản lý, bảo trì/bảo dưỡng công trình (Bố trí nhân sự, phương tiện, thiết bị, công tác điều hành)	Có kế hoạch tổng thể theo từng tháng chi tiết và phù hợp với quy mô gói thầu	Đạt
		Không có kế hoạch hoặc có nhưng không chi tiết, không phù hợp	Không đạt
3.2	Giải pháp thi công: Trồng	Có thuyết minh về giải pháp kỹ thuật và biện pháp trồng và chăm sóc cây xanh phù hợp.	Đạt

	và chăm sóc cây xanh; tưới nước; làm cỏ; phun thuốc.	Không có thuyết minh về giải pháp kỹ thuật và biện pháp trồng và chăm sóc cây xanh hoặc có nhưng không phù hợp.	Không đạt
3.3	Giải pháp thi công: Vệ sinh hệ phố	Có thuyết minh về giải pháp kỹ thuật và biện pháp vệ sinh hệ phố phù hợp.	Đạt
		Không có thuyết minh về giải pháp kỹ thuật và biện pháp vệ sinh hệ phố phù hợp..	Không đạt
Kết luận		Đáp ứng tất cả các yêu cầu trên.	Đạt
		Một trong các nội dung không đạt thì không đạt	Không đạt
<b>4</b>	<b>Mức độ đáp ứng hệ thống đảm bảo chất lượng và phương pháp thực hiện:</b>		
4.1	Biện pháp bảo đảm chất lượng cho từng công tác thi công.	Có đầy đủ biện pháp bảo đảm chất lượng cho từng công tác thi công.	Đạt
		Không có biện pháp bảo đảm chất lượng cho từng công tác thi công <b>hoặc</b> Không có đầy đủ biện pháp bảo đảm chất lượng cho từng công tác thi công.	Không đạt
4.2	Có lập hệ thống quản lý chất lượng trong đó quy định trách nhiệm của từng cá nhân, bộ phận quản lý và hiểu biết rõ quy trình quản lý chất lượng trong công tác Chăm sóc cây xanh	- Có sơ đồ quản lý chất lượng rõ ràng, hợp lý. - Có thuyết minh quyền hạn và nghĩa vụ của bộ phận quản lý chất lượng rõ ràng.	Đạt
		Không trình bày đầy đủ các nội dung yêu cầu hoặc có trình bày nhưng chiếu lệ, sơ sài.	Không đạt
Kết luận		Đáp ứng tất cả các yêu cầu trên.	Đạt
		Một trong hai nội dung không đạt thì không đạt	Không đạt
<b>5</b>	<b>Mức độ đáp ứng yêu cầu về tiêu chuẩn thực hiện dịch vụ:</b>		
	Đề xuất đầy đủ các tiêu chuẩn áp dụng thực hiện gói thầu đáp ứng theo quy định	Có thể hiện các tiêu chuẩn thực hiện dịch vụ phù hợp với yêu cầu của gói thầu và các tiêu chuẩn hiện hành theo quy định.	Đạt
		Không có thể hiện các tiêu chuẩn thực hiện dịch vụ hoặc có thể hiện nhưng không phù hợp với yêu cầu của gói thầu và các tiêu	Không đạt

		chuẩn hiện hành theo quy định.	
<b>6</b>	<b>Tiến độ thực hiện gói thầu đáp ứng yêu cầu của E-HSMT:</b>		
6.1	Xây dựng kế hoạch và tiến độ cho từng công tác.	- Có cam kết tổ chức và hoàn thành cung cấp dịch vụ chăm sóc cây xanh không vượt quá yêu cầu của HSMT. - Xây dựng kế hoạch và tiến độ cho từng công tác, đảm bảo thời gian thực hiện khối lượng hợp đồng theo từng tháng	Đạt
		- Không có cam kết tổ chức và hoàn thành cung cấp dịch vụ Chăm sóc cây xanh vượt quá yêu cầu của HSMT. - Không xây dựng kế hoạch, tiến độ hoặc có nhưng không đáp ứng yêu cầu; không phù hợp.	Không đạt
6.2	Khả năng huy động nhân lực phục vụ thi công gói thầu	Nhà thầu có khả năng huy động ít nhất 10 công nhân thi công nhằm đảm bảo tiến độ thi công. Nhà thầu lập bảng danh sách các công nhân huy động kèm theo Chứng minh nhân dân hoặc Căn cước công dân. Nhà thầu gửi kèm tài liệu để chứng minh	Đạt
		Không đáp ứng hoặc đáp ứng không đủ các yêu cầu trên.	Không đạt
6.3	a) Tính phù hợp: -Giữa bố trí thiết bị thi công các hạng mục, tiến độ thi công và biện pháp thi công -Giữa bố trí nhân lực và tiến độ thi công, biện pháp thi công và biểu đồ nhân lực	Đề xuất đầy đủ, hợp lý, khả thi cho cả 2 nội dung a) ; b)	Đạt
		Đề xuất không đủ 3 nội dung a) ; b)	Không đạt
6.4	Biểu đồ tiến độ thi công, biểu đồ huy động nhân lực, biểu đồ huy động vật liệu, biểu đồ huy động thiết bị.	Có biểu tiến độ thi công, biểu đồ huy động nhân lực, biểu đồ huy động vật liệu, biểu đồ huy động thiết bị khả thi và phù hợp với đề xuất kỹ thuật, biện pháp thi công.	Đạt
		- Thiếu một trong các biểu đồ tiến độ, nhân lực, vật liệu,thiết bị hoặc một trong các biểu đồ không hợp lý, không khả thi, không phù hợp với đề xuất kỹ thuật, biện pháp thi công..	Không đạt
Kết luận		Đáp ứng tất cả các yêu cầu trên.	Đạt
		Một trong bốn nội dung không đạt thì không đạt	Không đạt

<b>7</b>	<b>Biện pháp an toàn lao động, an toàn giao thông, vệ sinh môi trường:</b>		
7.1	An toàn lao động: Biện pháp an toàn lao động khả thi phù hợp với đề xuất về biện pháp tổ chức thi công	Có biện pháp an toàn lao động hợp lý, khả thi phù hợp với đề xuất về biện pháp tổ chức thi công.	Đạt
		Không có biện pháp an toàn lao động hoặc có biện pháp đảm bảo an toàn nhưng không hợp lý, không khả thi, không phù hợp với đề xuất về biện pháp tổ chức thi công.	Không đạt
7.2	An toàn giao thông: Biện pháp an toàn giao thông, khả thi phù hợp với đề xuất về biện pháp tổ chức thi công	Có biện pháp đảm bảo an toàn giao thông hợp lý, khả thi phù hợp với đề xuất về biện pháp tổ chức thi công.	Đạt
		Không có biện pháp đảm bảo an toàn giao thông hoặc có biện pháp đảm bảo an toàn giao thông nhưng không hợp lý, không khả thi, không phù hợp với đề xuất về biện pháp tổ chức thi công.	Không đạt
7.3	Vệ sinh môi trường: Biện pháp bảo đảm vệ sinh môi trường hợp lý, khả thi phù hợp với đề xuất về biện pháp tổ chức thi công.	Có biện pháp bảo đảm vệ sinh môi trường hợp lý, khả thi phù hợp với đề xuất về biện pháp tổ chức thi công.	Đạt
		Không có biện pháp bảo đảm vệ sinh môi trường hoặc có biện pháp bảo đảm vệ sinh môi trường nhưng không hợp lý, không khả thi, không phù hợp với đề xuất về biện pháp tổ chức thi công.	Không đạt
7.4	Quy trình xử lý sự cố: Quy trình quản lý, ứng cứu, khắc phục sự cố cây xanh	Có quy trình tham gia ứng cứu, khắc phục khi có sự cố đột xuất xảy ra. <i>Nhà thầu đề xuất bảo đảm đầy đủ và phù hợp với từng khu vực và từng loại hình hư hỏng (như cây xanh bật gốc, ngã đổ, ...)</i>	Đạt
		Nhà thầu không có các quy trình tham gia ứng cứu, khắc phục sự cố hoặc có nhưng không đầy đủ đối với các khu vực và từng loại hình hư hỏng có thể xảy ra	Không đạt
Kết luận		Đáp ứng tất cả các yêu cầu trên.	Đạt
		Một trong bốn nội dung không đạt thì không đạt	Không đạt
<b>8</b>	<b>Uy tín của nhà thầu.</b>		
	Uy tín của nhà thầu thông qua việc tham dự thầu. <i>Trường hợp liên danh dự thầu: Uy tín của nhà thầu liên danh được tính theo</i>	- Không có hợp đồng chậm tiến độ bị chủ đầu tư xử phạt vi phạm hợp đồng hoặc bỏ dở do lỗi của nhà thầu. - Không thương thảo hợp đồng, có quyết định trúng thầu nhưng không tiến hành hoàn thiện,	Đạt

	<i>kinh nghiệm của từng thành viên trong liên danh</i>	<p>ký kết hợp đồng;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Nhà thầu không bị cơ quan có thẩm quyền ra quyết định xử phạt vi phạm hành chính trong hoạt động cung cấp dịch vụ hoặc xây dựng.</li> <li>- Nhà thầu không bị cấm đấu thầu ở bất kỳ địa phương nào trên toàn quốc.</li> <li>- Nhà thầu không bị Cơ quan, Tổ chức hoặc Đơn vị nào kết luận đánh giá có hành vi không trung thực theo quy định Khoản 4 Điều 16 Luật đấu thầu khi tham dự thầu</li> </ul>	
		<ul style="list-style-type: none"> <li>- Có hợp đồng bị phạt vì trễ tiến độ thực hiện hoặc bỏ dở do lỗi nhà thầu, hoặc không đảm bảo chất lượng sản phẩm (nhà thầu bị đưa vào danh sách các nhà thầu vi phạm trên Hệ thống mạng đấu thầu quốc gia).</li> <li>- Có thư mời nhưng nhà thầu từ chối thương thảo hợp đồng, có quyết định trúng thầu nhưng không tiến hành hoàn thiện, ký kết hợp đồng;</li> <li>- Nhà thầu bị cơ quan có thẩm quyền ra quyết định xử phạt vi phạm hành chính trong hoạt động cung cấp dịch vụ hoặc xây dựng.</li> <li>- Nhà thầu từng bị cấm đấu thầu ở bất kỳ địa phương nào trên toàn quốc.</li> <li>- Nhà thầu đã từng bị Cơ quan, Tổ chức hoặc Đơn vị nào kết luận đánh giá có hành vi không trung thực theo quy định Khoản 4 Điều 16 Luật đấu thầu khi tham dự thầu.</li> </ul>	Không đạt
<b>9</b>	<b>Các yếu tố cần thiết khác:</b>		
9.1	<p>Khả năng đáp ứng yêu cầu về các loại vật tư như: Phân bón; Thuốc trừ sâu; Cây xanh</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Có kế hoạch dự kiến nguồn cung cấp các loại: Phân bón; Thuốc trừ sâu; Cây xanh nhằm đáp ứng yêu cầu trong quá trình chăm sóc cây xanh.</li> <li>- Có hợp đồng nguyên tắc với đơn vị cung cấp Phân bón; Thuốc trừ sâu; Cây xanh (Scan bản gốc hoặc bản chụp có chứng thực). Kèm theo Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh của đơn vị cung cấp</li> </ul>	Đạt
		<p>Không đáp ứng yêu cầu nêu trên.</p>	Không đạt
9.2	<p>Nhà thầu phải chứng minh khả năng sẵn sàng huy động các nhân lực và các thiết bị để tham gia thực hiện gói thầu</p>	<p>Có văn bản cam kết về khả năng sẵn sàng huy động các nhân lực và các thiết bị để tham gia thực hiện gói thầu này.</p>	Đạt
		<p>Không có văn bản cam kết về khả năng sẵn sàng huy động nhân lực và các thiết bị để</p>	Không

		tham gia thực hiện gói thầu này hoặc Trường hợp Bên mời thầu phát hiện nhà thầu kê khai nhân lực, thiết bị thi công đang thực hiện ở các dự án khác nhưng không chứng minh được khả năng huy động.	đạt
<b>Kết luận</b>		Đáp ứng tất cả các yêu cầu trên.	<b>Đạt</b>
		Một trong hai nội dung không đạt thì không đạt	<b>Không đạt</b>

E-HSDT được đánh giá là đáp ứng yêu cầu về kỹ thuật khi có tất cả các tiêu chí tổng quát đều được đánh giá là đạt.

#### **Mục 4. Tiêu chuẩn đánh giá về tài chính**

Căn cứ tính chất, quy mô của từng gói thầu cụ thể mà lựa chọn một trong các phương pháp dưới đây cho phù hợp:

##### **4.1. Phương pháp giá thấp nhất<sup>1</sup>:**

Cách xác định giá thấp nhất theo các bước sau đây:

Bước 1. Xác định giá dự thầu, trừ đi giá trị giảm giá (nếu có);

Bước 2. Xác định ưu đãi (nếu có) theo quy định tại Mục 28 E-CDNT

Bước 3. Xếp hạng nhà thầu: E-HSDT có giá dự thầu, trừ đi giá trị giảm giá (nếu có), sau ưu đãi (nếu có) thấp nhất được xếp hạng thứ nhất.

<sup>1</sup> Trường hợp áp dụng phương pháp này thì xóa bỏ Khoản 4.2. Phương pháp giá đánh giá.