

UBND PHƯỜNG VƯỜN LÀI
BAN QUẢN LÝ
DỰ ÁN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG

Số: 191/QĐ-BQLDA-PVL

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Vườn Lài, ngày 09 tháng 4 năm 2026

QUYẾT ĐỊNH

V/v phê duyệt E-HSMT/hồ sơ mời thầu gói thầu XL-1 (Thi công xây dựng công trình, bao gồm chi phí đảm bảo giao thông trong quá trình thi công và chi phí dự phòng) thuộc kế hoạch lựa chọn nhà thầu (bổ sung) dự án Đầu tư mở rộng đường Trần Bình Trọng, phường Vườn Lài (bao gồm các giao lộ trên tuyến) thuộc dự án đầu tư mở rộng đường Trần Bình Trọng, phường Vườn Lài (bao gồm các giao lộ trên tuyến)

GIÁM ĐỐC

BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG PHƯỜNG VƯỜN LÀI

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2025;

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18 tháng 6 năm 2014 và các Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng;

Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 29 tháng 11 năm 2024;

Căn cứ Luật Quản lý, sử dụng tài sản công ngày 21 tháng 6 năm 2017;

Căn cứ Luật Bảo vệ môi trường ngày 17 tháng 11 năm 2020;

Căn cứ Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của 11 Luật có liên quan đến quy hoạch ngày 15 tháng 6 năm 2018;

Căn cứ Luật Phòng cháy, chữa cháy và cứu nạn, cứu hộ ngày 29 tháng 11 năm 2024;

Căn cứ Luật số 57/2024/QH15 ngày 29 tháng 11 năm 2024 về Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Quy hoạch, luật đầu tư, Luật Đầu tư theo phương thức đối tác công tư và Luật Đấu thầu;

Căn cứ Luật số 90/2025/QH15 ngày 25 tháng 6 năm 2025 về sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đấu thầu, Luật Đầu tư theo phương thức đối tác công tư, Luật Hải quan, Luật Thuế giá trị gia tăng, Luật Thuế xuất khẩu, thuế nhập khẩu, Luật Đầu tư, Luật Đầu tư công, Luật Quản lý, sử dụng tài sản công;

Căn cứ Nghị định số 10/2021/NĐ-CP ngày 09 tháng 02 năm 2021 của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 35/2023/NĐ-CP ngày 20 tháng 06 năm 2023 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định thuộc lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 175/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 12 năm 2024 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Xây dựng về quản lý hoạt động xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 214/2025/NĐ-CP ngày 04 tháng 8 năm 2025 quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu;

Căn cứ Nghị định số 275/2025/NĐ-CP ngày 18 tháng 10 năm 2025 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 85/2025/NĐ-CP ngày 08 tháng 4 năm 2025 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đầu tư công;

Căn cứ Thông tư số 11/2021/TT-BXD ngày 31 tháng 8 năm 2021 của Bộ Xây dựng hướng dẫn một số nội dung xác định và quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Căn cứ Thông tư số 12/2021/TT-BXD ngày 31 tháng 8 năm 2021 của Bộ Xây dựng về việc Ban hành định mức xây dựng;

Căn cứ Thông tư số 79/2025/TT-BTC ngày 04 tháng 8 năm 2025 của Bộ Tài chính hướng dẫn việc cung cấp, đăng tải thông tin về đấu thầu và mẫu hồ sơ đấu thầu trên Hệ thống mạng đấu thầu quốc gia;

Căn cứ Quyết định số 22/2025/QĐ-CTUBND ngày 17 tháng 10 năm 2025 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân Thành phố ban hành quy định về nhiệm vụ, quyền hạn thực hiện các chương trình, dự án, nhiệm vụ đầu tư công của Thành phố;

Căn cứ Công văn số 4522/UBND-DA ngày 10 tháng 12 năm 2025 của Ủy ban nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh về triển khai thực hiện dự án Đầu tư mở rộng đường Trần Bình Trọng, phường Vườn Lài (bao gồm các giao lộ trên tuyến);

Căn cứ Quyết định số 3418/QĐ-UBND ngày 25 tháng 12 năm 2025 của Ủy ban nhân dân thành phố Hồ Chí Minh về việc giao Kế hoạch đầu tư công năm 2026 nguồn vốn ngân sách địa phương cho các chương trình, dự án, đối tượng đầu tư công của Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Công văn số 1051/STC-KTN ngày 14 tháng 01 năm 2026 của Sở Tài chính về nguồn vốn triển khai thực hiện dự án Đầu tư mở rộng đường Trần Bình Trọng phường Vườn Lài (bao gồm các giao lộ trên tuyến);

Căn cứ Công văn số 8300/STC-QLĐT ngày 06 tháng 4 năm 2026 của Sở Tài chính về việc có ý kiến hướng dẫn về điều kiện để tổ chức đấu thầu lựa chọn nhà thầu thi công, tư vấn giám sát thi công thực hiện dự án Đầu tư mở rộng đường Trần Bình Trọng phường Vườn Lài (bao gồm các giao lộ trên tuyến);

Căn cứ Quyết định số 1334/QĐ-UBND ngày 11 tháng 12 năm 2025 của Ủy ban nhân dân phường Vườn Lài về giao nhiệm vụ lập báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư dự án Đầu tư mở rộng đường Trần Bình Trọng, phường Vườn Lài (bao gồm các giao lộ trên tuyến).

Căn cứ Quyết định số 1370/QĐ-UBND ngày 19 tháng 12 năm 2025 của Ủy ban nhân dân phường Vườn Lài về chủ trương đầu tư dự án đầu tư mở rộng đường Trần Bình Trọng, phường Vườn Lài (bao gồm các giao lộ trên tuyến).

Căn cứ Quyết định số 29/QĐ-VP ngày 26 tháng 12 năm 2025 của Văn phòng Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân phường Vườn Lài về việc phê duyệt nhiệm vụ khảo sát-thiết kế và dự toán chuẩn bị đầu tư dự án đầu tư mở rộng đường Trần Bình Trọng, phường Vườn Lài (bao gồm các giao lộ trên tuyến);

Căn cứ Quyết định số 30/QĐ-VP ngày 27 tháng 12 năm 2025 của Văn phòng Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân phường Vườn Lài về việc phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu chuẩn bị đầu tư dự án đầu tư mở rộng đường Trần Bình Trọng, phường Vườn Lài (bao gồm các giao lộ trên tuyến);

Căn cứ Quyết định số 28/QĐ-UBND ngày 14 tháng 01 năm 2026 của Ủy ban nhân dân phường Vườn Lài về việc phê duyệt dự án đầu tư mở rộng đường Trần Bình Trọng, phường Vườn Lài (bao gồm các giao lộ trên tuyến).

Căn cứ Quyết định số 09/QĐ-VP ngày 23 tháng 01 năm 2026 của Văn phòng Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân phường Vườn Lài về việc phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu dự án Đầu tư mở rộng đường Trần Bình Trọng, phường Vườn Lài (bao gồm các giao lộ trên tuyến).

Căn cứ Quyết định số 21/QĐ-VP ngày 06 tháng 3 năm 2026 của Văn phòng Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân phường Vườn Lài về việc phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu dự án Đầu tư mở rộng đường Trần Bình Trọng, phường Vườn Lài (bao gồm các giao lộ trên tuyến).

Căn cứ Quyết định số 26/QĐ-UBND ngày 21 tháng 03 năm 2026 của Văn phòng Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân phường Vườn Lài về việc phê duyệt thiết kế xây dựng triển khai sau thiết kế cơ sở Dự án: Đầu tư mở rộng đường Trần Bình Trọng, phường Vườn Lài (bao gồm các giao lộ trên tuyến);

Căn cứ Quyết định số 438/QĐ-UBND ngày 23 tháng 3 năm 2026 của Ủy ban nhân dân phường Lài về phê duyệt điều chỉnh dự án, theo đó Ủy ban nhân dân phường Vườn Lài quyết định Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng phường Vườn Lài làm chủ đầu tư dự án Đầu tư mở rộng đường Trần Bình Trọng, phường Vườn Lài (bao gồm các giao lộ trên tuyến);

Căn cứ Công văn số 1022/UBND-KTHTĐT ngày 03 tháng 4 năm 2026 của Ủy ban nhân dân phường Vườn Lài về việc đề xuất điều chỉnh, bổ sung kế hoạch đầu tư công năm 2026;

Căn cứ Công văn số 1041/UBND-KTHTĐT ngày 08 tháng 4 năm 2026 của Ủy ban nhân dân phường Vườn Lài về phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu gói thầu thi công xây lắp, tư vấn giám sát thi công thực hiện dự án Đầu tư mở rộng đường Trần Bình Trọng, phường Vườn Lài (bao gồm các giao lộ trên tuyến);

Căn cứ Tờ trình số 1152/TTr-KTHTĐT ngày 07 tháng 4 năm 2026 của Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường Vườn Lài về phê duyệt kế hoạch lựa



chọn nhà thầu gói thầu thi công xây lắp, tư vấn giám sát thi công thực hiện dự án Đầu tư mở rộng đường Trần Bình Trọng, phường Vườn Lài (bao gồm các giao lộ trên tuyến);

Căn cứ Tờ trình số 288/TTr-BQLDA ngày 07 tháng 4 năm 2026 của Phòng quản lý công trình xây dựng về việc phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu (bổ sung) dự án Đầu tư mở rộng đường Trần Bình Trọng, phường Vườn Lài (bao gồm các giao lộ trên tuyến);

Căn cứ Quyết định số 292/QĐ-BQLDA-PVL ngày 08 tháng 04 năm 2026 của Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng phường Vườn Lài về việc phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu dự án Đầu tư mở rộng đường Trần Bình Trọng, phường Vườn Lài (bao gồm các giao lộ trên tuyến);

Căn cứ Tờ trình số 16-2/TTr-TCG ngày 08 tháng 04 năm 2026 của Tổ chuyên gia Trung tâm Tư vấn Khoa học và Công nghệ Cầu Đường Cảng về việc phê duyệt E-HSMT Gói thầu XL-1 (Thi công xây dựng công trình, bao gồm chi phí đảm bảo giao thông trong quá trình thi công và chi phí dự phòng) thuộc dự án Đầu tư mở rộng đường Trần Bình Trọng, phường Vườn Lài (bao gồm các giao lộ trên tuyến);

Căn cứ Báo cáo thẩm định số 182/BC-TTh ngày 09 tháng 04 năm 2026 của Công ty TNHH MTV Tư vấn Xây dựng Trần Thư về việc thẩm định E-HSMT Gói thầu XL-1 (Thi công xây dựng công trình, bao gồm chi phí đảm bảo giao thông trong quá trình thi công và chi phí dự phòng) thuộc dự án Đầu tư mở rộng đường Trần Bình Trọng, phường Vườn Lài (bao gồm các giao lộ trên tuyến),

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt E-HSMT/hồ sơ mời thầu Gói thầu XL-1 (Thi công xây dựng công trình, bao gồm chi phí đảm bảo giao thông trong quá trình thi công và chi phí dự phòng) thuộc dự án Đầu tư mở rộng đường Trần Bình Trọng, phường Vườn Lài (bao gồm các giao lộ trên tuyến) với nội dung:

Nội dung của E-HSMT/hồ sơ mời thầu:

Phần 1. Thủ tục đấu thầu:

- Chương I. Chỉ dẫn nhà thầu.
- Chương II. Bảng dữ liệu đấu thầu.
- Chương III. Tiêu chuẩn đánh giá E - HSĐT.
- Chương IV. Biểu mẫu mời thầu và dự thầu.

Phần 2. Yêu cầu kỹ thuật:

- Chương V. Yêu cầu kỹ thuật.

Phần 3. Điều kiện hợp đồng và Biểu mẫu hợp đồng:

- Chương VI. Điều kiện chung của hợp đồng.

- Chương VII. Điều kiện cụ thể của hợp đồng.
- Chương VIII. Biểu mẫu hợp đồng.

Điều 2. Phòng Quản lý công trình xây dựng thuộc Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng phường Vườn Lài, Trung tâm Tư vấn Khoa học và Công nghệ Cầu Đường Cảng, Công ty TNHH MTV tư vấn xây dựng Trần Thư chịu trách nhiệm tổ chức lựa chọn nhà thầu theo hồ sơ mời thầu được duyệt đảm bảo tuân thủ các quy định hiện hành.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký. Ban Giám đốc Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng phường Vườn Lài, Trưởng, phó phòng chuyên môn thuộc Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng phường Vườn Lài, Trung tâm Tư vấn Khoa học và Công nghệ Cầu Đường Cảng; Công ty TNHH MTV tư vấn xây dựng Trần Thư và các Tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này./.

Nơi nhận:

- TTUB: CT, PCT/KTHT;
- Phòng KTHTĐT;
- Lưu: VP.



GIÁM ĐỐC

[Handwritten signature]
Phan Thị Cẩm Ngọc