

ỦY BAN NHÂN DÂN
XÃ VẬT LẠI

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 481 /QĐ-UBND

Vật Lại, ngày 24 tháng 3 năm 2026

QUYẾT ĐỊNH

Phê duyệt E- Hồ sơ mời thầu

Gói thầu số 04: Thi công xây dựng công trình và mua sắm thiết bị
thuộc Dự án: Cải tạo, nâng cấp sân vận động thôn Vật Lại 3, xã Vật Lại
Địa điểm xây dựng: xã Vật Lại, TP Hà Nội

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ VẬT LẠI

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18/6/2014; Luật về sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng ngày 17/6/2020;

Căn cứ Luật Đấu thầu số 22/2023/QH15 được sửa đổi, bổ sung bởi Luật số 57/2024/QH15, Luật số 90/2025/QH15;

Căn cứ Nghị định số 214/2024/NĐ-CP ngày 04/8/2025 của Chính phủ về Quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật đấu thầu về lựa chọn nhà thầu;

Căn cứ Thông tư số 79/2025/TT-BTC ngày 04/8/2025 của Bộ Tài chính Hướng dẫn việc cung cấp, đăng tải thông tin về đấu thầu và mẫu hồ sơ đấu thầu trên Hệ thống mạng đấu thầu quốc gia

Căn cứ Thông tư số 80/2025/TT-BTC ngày 08/8/2025 của Bộ Tài chính quy định chi tiết mẫu hồ sơ yêu cầu, báo cáo đánh giá, báo cáo thẩm định, kiểm tra, báo cáo tình hình thực hiện hoạt động đấu thầu;

Căn cứ Quyết định số 1081/QĐ-UBND ngày 28/11/2025 của UBND xã Vật Lại về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án: Cải tạo, nâng cấp sân vận động thôn Vật Lại 3, xã Vật Lại;

Căn cứ Quyết định số 1155/QĐ-UBND ngày 05/12/2025 của UBND xã Vật Lại về việc phê duyệt báo cáo kinh tế kỹ thuật dự án: Cải tạo, nâng cấp sân vận động thôn Vật Lại 3, xã Vật Lại;

Căn cứ Quyết định số 418/QĐ-UBND ngày 11/03/2026 của UBND xã Vật Lại về việc phê duyệt điều chỉnh dự toán xây dựng dự án: Cải tạo, nâng cấp sân vận động thôn Vật Lại 3, xã Vật Lại;

Căn cứ Quyết định số 437/QĐ-UBND ngày 16/3/2026 của UBND xã Vật Lại về việc phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu dự án: Cải tạo, nâng cấp sân vận động thôn Vật Lại 3, xã Vật Lại;

Căn cứ Dự thảo E-HSMT Gói thầu số 04: Thi công xây dựng công trình và mua sắm thiết bị thuộc Dự án: Cải tạo, nâng cấp sân vận động thôn Vật Lại 3, xã



Vật Lại do tổ chuyên gia Trung tâm tư vấn khoa học kỹ thuật cầu đường Hà Nội (Công ty TNHH) lập, được Ban QLDA đầu tư - hạ tầng kiểm tra, xác nhận;

Trên cơ sở Báo cáo thẩm định số: 69/BCTĐ-KT ngày 23/3/2026 của Phòng Kinh tế; Tờ trình số 92/TTr-BQLDA ngày 23/3/2026 của Ban quản lý Dự án đầu tư - hạ tầng xã Vật Lại; Tờ trình số 41/TTr-HSMT ngày 21/3/2026 của Trung tâm tư vấn khoa học kỹ thuật cầu đường Hà Nội (Công ty TNHH) về việc đề nghị phê duyệt E -HSMT Gói thầu số 04: Thi công xây dựng công trình và mua sắm thiết bị thuộc Dự án: Cải tạo, nâng cấp sân vận động thôn Vật Lại 3, xã Vật Lại;

Xét đề nghị của phòng Kinh tế tại Tờ trình số: 202/TTr-KT ngày 23/3/2026 về việc đề nghị phê duyệt E - HSMT Gói thầu số 04: Thi công xây dựng công trình và mua sắm thiết bị thuộc Dự án: Cải tạo, nâng cấp sân vận động thôn Vật Lại 3, xã Vật Lại.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt E-Hồ sơ mời thầu Gói thầu số 04: Thi công xây dựng công trình và mua sắm thiết bị thuộc Dự án: Cải tạo, nâng cấp sân vận động thôn Vật Lại 3, xã Vật Lại với nội dung như sau:

1. Dự án: Cải tạo, nâng cấp sân vận động thôn Vật Lại 3, xã Vật Lại;
2. Người quyết định đầu tư: Chủ tịch UBND xã Vật Lại
Đại diện chủ đầu tư: Ban QLDA đầu tư - hạ tầng xã Vật Lại.
3. Loại, cấp công trình: Công trình hạ tầng kỹ thuật; Cấp IV;
4. Nguồn vốn đầu tư: Nguồn phân cấp tập trung ngân sách xã.
5. Địa điểm xây dựng: xã Vật Lại, thành phố Hà Nội.
6. E- Hồ sơ mời thầu:
 - + Tên gói thầu: Gói thầu số 04: Thi công xây dựng công trình và mua sắm thiết bị.
 - + Hình thức lựa chọn nhà thầu: Đấu thầu rộng rãi trong nước qua mạng
 - + Phương thức đấu thầu: Một giai đoạn, một túi hồ sơ.
 - + Loại hợp đồng: Trọn gói.
 - + Thời gian thực hiện hợp đồng: 120 ngày
 - + Đơn vị tư vấn đấu thầu: Trung tâm tư vấn khoa học kỹ thuật cầu đường Hà Nội (Công ty TNHH).
7. E-HSMT gồm 02 tập,
 - A. Tập 1: (Thuyết minh - chỉ dẫn đối với nhà thầu) gồm có 196 trang:
Gồm có. chốt
 - + Mô tả tóm tắt:

+ Phần 1: Thủ tục đấu thầu, bao gồm:

Chương I. Chi dẫn nhà thầu

Chương II. Bảng dữ liệu đấu thầu

Chương III. Tiêu chuẩn đánh giá E-Hồ sơ dự thầu

Chương IV. Biểu mẫu mời thầu và dự thầu

+ Phần 2: Yêu cầu về kỹ thuật

Chương V. Yêu cầu về kỹ thuật

+ Phần 3: Điều kiện của hợp đồng và biểu mẫu hợp đồng, bao gồm:

Chương VI. Điều kiện chung của hợp đồng.

Chương VII. Điều kiện cụ thể của hợp đồng.

Chương VIII. Biểu mẫu hợp đồng.

B. Tập 2: Là thiết kế bản vẽ thi công gồm 87 trang A3 do Công ty cổ phần tư vấn và Đầu tư xây dựng Linh Sơn lập và được UBND xã Vật Lại phê duyệt tại Quyết định số: 1155/QĐ-UBND ngày 05/12/2025 được Ban QLDA đầu tư - hạ tầng chụp và đăng tải trên chứng thư số của UBND xã Vật Lại.

Điều 2. Trách nhiệm của Ban QLDA đầu tư - hạ tầng.

- Phối hợp với đơn vị tư vấn chịu trách nhiệm thực hiện các bước tiếp theo của quy trình đấu thầu.

- Chịu trách nhiệm về tính xác thực của tài liệu đăng tải trên Hệ thống; Tài liệu đã được phê duyệt; Tài liệu trình cơ quan có thẩm quyền thẩm định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Văn phòng HĐND&UBND xã; Trưởng các phòng: Kinh tế, Văn hóa - Xã hội; Trưởng phòng giao dịch số 14 - Kho bạc Nhà nước khu vực I; Giám đốc Ban QLDA đầu tư - hạ tầng xã Vật Lại và thủ trưởng các đơn vị có liên quan căn cứ Quyết định thi hành./.

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- Chủ tịch, các PCT UBND xã;
- Lưu: VT, KT



Nguyễn Đức Nghĩa