

### Mục 3. Tiêu chuẩn đánh giá về kỹ thuật

Nội dung yêu cầu	Mức độ đáp ứng	
<b>1. Mức độ đáp ứng yêu cầu kỹ thuật của vật liệu xây dựng:</b>		
1.1. Yêu cầu kỹ thuật, thương hiệu, xuất xứ vật liệu.	- Có đầy đủ danh mục vật tư thiết bị cung cấp cho gói thầu theo yêu cầu của HSMT	<b>Đạt</b>
	- Không có đầy đủ danh mục vật tư thiết bị cung cấp cho gói thầu theo yêu cầu của HSMT	<b>Không đạt</b>
1.2. Đối với các vật tư, vật liệu gồm: Xi măng; Cốt thép; Thép hình; Cát xây dựng; Đá dăm; Gạch xây; Gạch ốp lát; đá granite; Khung xương và tấm thạch cao; Cửa, vách; Sơn, bả; Vật liệu điện; Thiết bị chiếu sáng; Vật liệu cấp thoát nước; Thiết bị vệ sinh; Vật tư, thiết bị PCCC các loại.	- Có hợp đồng nguyên tắc với các đơn vị cung cấp vật liệu (Hợp đồng phải là bản gốc, nội dung trong hợp đồng phải nêu rõ cung cấp vật liệu cho gói thầu này và thời gian ký kết hợp đồng trong khoảng thời gian từ ngày phát hành hồ sơ mời thầu đến trước thời điểm đóng thầu)	<b>Đạt</b>
	Không đáp ứng đầy đủ các yêu cầu trên	<b>Không đạt</b>
1.3. Yêu cầu về kỹ thuật vật liệu khác	Có cam kết đảm bảo các yêu cầu kỹ thuật nêu trong HSMT.	<b>Đạt</b>
	Không có cam kết đảm bảo các yêu cầu kỹ thuật nêu trong HSMT.	<b>Không đạt</b>
<b>2. Tổ chức thi công và giải pháp kỹ thuật:</b>		
2.1. Am hiểu được các yêu cầu kỹ thuật của gói thầu	<p>Có thuyết minh đầy đủ, chi tiết bao gồm các nội dung sau:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Mô tả được đặc điểm hiện trạng công trình gồm: vị trí xây dựng, hiện trạng kiến trúc, hiện trạng hạ tầng kỹ thuật (hệ thống cấp điện, cấp nước, thoát nước, giao thông...).</li> <li>- Mô tả được quy mô xây dựng và các yêu cầu kỹ thuật (gồm các giải pháp kiến trúc, kết cấu, hệ thống điện, điện nhẹ, cấp nước, thoát nước, phòng cháy chữa cháy...)</li> <li>- Đánh giá được những thuận lợi, khó khăn và lưu ý cần thiết trong quá trình triển khai thực hiện gói thầu.</li> </ul>	<b>Đạt</b>

Nội dung yêu cầu	Mức độ đáp ứng	
	Không có thuyết minh đầy đủ các nội dung nêu trên hoặc có nội dung không hợp phù hợp với thực tế hiện trạng công trình.	<b>Không đạt</b>
2.2. Tổ chức thi công và bố trí mặt bằng công trường	<p>Có thuyết minh giải pháp kỹ thuật hợp lý, khả thi và phù hợp với điều kiện biện pháp thi công, tiến độ thi công và hiện trạng công trình xây dựng bao gồm các nội dung sau:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Biện pháp bố trí mặt bằng công trường gồm: Văn phòng ban chỉ huy; kho bãi tập kết vật liệu, thiết bị, chất thải; nhà bảo vệ; lán trại công nhân.</li> <li>- Biện pháp bố trí công ra vào; rào chắn, biển báo; hệ thống điện; hệ thống cấp, thoát nước; hệ thống giao thông ra vào công trường; hệ thống thông tin liên lạc trong quá trình thi công.</li> </ul> <p>Có bản vẽ biện pháp thi công hợp lý, phù hợp với thuyết minh, điều kiện biện pháp thi công, tiến độ thi công và hiện trạng công trình xây dựng bao gồm các nội dung sau:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Bản vẽ tổng mặt bằng tổ chức thi công thể hiện các hạng mục công trình chính, công trình tạm, cấp điện, cấp nước, thoát nước, giao thông, biển báo, thoát nạn theo từng giai đoạn thi công gồm: <ul style="list-style-type: none"> <li>+ Giai đoạn thi công phá dỡ các hạng mục hiện trạng</li> <li>+ Giai đoạn thi công cải tạo và hoàn thiện.</li> </ul> </li> </ul>	<b>Đạt</b>
	Thuyết minh và bản vẽ biện pháp không đầy đủ các nội dung nêu trên hoặc có nội dung không hợp lý, không khả thi, không phù hợp với điều kiện biện pháp thi công, tiến độ thi công và hiện trạng công trình xây dựng.	<b>Không đạt</b>
2.3. Tổ chức nhân lực, huy động máy móc thiết bị và cung ứng vật tư	<p>Có thuyết minh giải pháp kỹ thuật hợp lý, khả thi và phù hợp với điều kiện biện pháp thi công, tiến độ thi công, hiện trạng công trình xây dựng và yêu cầu của HSMT bao gồm các nội dung sau:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Biện pháp tổ chức và quản lý nhân lực tham gia thực hiện gói thầu (có sơ đồ kèm theo) và thuyết minh phân công nhiệm vụ của các</li> </ul>	<b>Đạt</b>

Nội dung yêu cầu	Mức độ đáp ứng	
	<p>thành phần tham gia trong sơ đồ tổ chức nhân lực của Nhà thầu.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Biện pháp tổ chức huy động thiết bị thi tham gia thi công.</li> <li>- Biện pháp cung ứng, bảo quản và lưu trữ vật tư, thiết bị.</li> </ul> <p>Có bản vẽ biện pháp bảo quản và lưu trữ vật tư, thiết bị hợp lý, khả thi, phù hợp với thuyết minh, điều kiện biện pháp thi công, tiến độ thi công, hiện trạng công trình xây dựng.</p>	
	<p>Thuyết minh và bản vẽ biện pháp không đầy đủ các nội dung nêu trên hoặc có nội dung không hợp lý, không khả thi, không phù hợp với điều kiện biện pháp thi công, tiến độ thi công, hiện trạng công trình xây dựng và yêu cầu của HSMT.</p>	<b>Không đạt</b>
<p>2.4. Giải pháp thi công tổng thể các hạng mục công trình</p>	<p>Có thuyết minh giải pháp kỹ thuật hợp lý, khả thi và phù hợp với điều kiện biện pháp thi công, tiến độ thi công và hiện trạng công trình xây dựng bao gồm các giai đoạn và các hạng mục sau:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Giải pháp chuẩn bị, phá dỡ các hạng mục hiện trạng.</li> <li>- Giải pháp thi công các hạng mục chính gồm: <ul style="list-style-type: none"> <li>+ Hạng mục Nhà làm việc.</li> <li>+ Các hạng mục phụ trợ gồm: Nhà bếp; Tường rào; Sân đường và hạ tầng kỹ thuật ngoài nhà.</li> </ul> </li> <li>- Giai đoạn chạy thử, nghiệm thu, bàn giao</li> </ul>	<b>Đạt</b>
	<p>Thuyết minh biện pháp không đầy đủ các nội dung nêu trên hoặc có nội dung không hợp lý, không khả thi, không phù hợp với điều kiện biện pháp thi công, tiến độ thi công, hiện trạng công trình xây dựng.</p>	<b>Không đạt</b>
<p>2.5. Giải pháp thi công các công việc xây dựng cụ thể</p>	<p>Có thuyết minh giải pháp kỹ thuật hợp lý, khả thi và phù hợp với điều kiện biện pháp thi công, tiến độ thi công và hiện trạng công trình xây dựng bao gồm các công việc sau:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>+ Công tác trắc đạc;</li> </ul>	<b>Đạt</b>

Nội dung yêu cầu	Mức độ đáp ứng
	<ul style="list-style-type: none"> <li>+ Công tác phá dỡ, tập kết và vận chuyển phế thải đồ đi;</li> <li>+ Công tác đào móng;</li> <li>+ Công tác Gia cố nền móng bằng cọc tràm;</li> <li>+ Công tác lắp móng;</li> <li>+ Công tác gia công lắp dựng cốt thép các cấu kiện BTCT móng, cột, dầm, sàn ...;</li> <li>+ Công tác gia công lắp dựng cốt pha các cấu kiện BTCT móng, cột, dầm, sàn...;</li> <li>+ Công tác đổ bê tông các cấu kiện BTCT móng, cột, dầm, sàn ...;</li> <li>+ Công tác thi công các khối xây móng, tường, cột trụ gạch;</li> <li>+ Công tác thi công đục róc lớp vữa trát cũ;</li> <li>+ Công tác thi công trát tường, trần, cột;</li> <li>+ Công tác thi công láng, chống thấm;</li> <li>+ Công tác thi công ốp tường, lát nền, lát đá tam cấp;</li> <li>+ Công tác sản xuất và lắp dựng cửa đi, cửa sổ, vách ngăn các loại;</li> <li>+ Công tác thi công lắp dựng trần, vách thạch cao các loại;</li> <li>+ Công tác sản xuất và lắp dựng các cấu kiện cơ khí gồm cửa sắt, cửa cuốn, hoa sắt, xà gồ, mái tôn;</li> <li>+ Công tác thi công cạo bỏ lớp sơn cũ; sơn các cấu kiện cơ khí; sơn, bả các cấu kiện tường, cột, dầm, trần ...;</li> <li>+ Công tác thi công hệ thống điện bao gồm: Hệ thống dây điện; Các thiết bị điện;</li> <li>+ Công tác thi công hệ thống cấp thoát nước bao gồm đường ống, thiết bị máy bơm, thiết bị vệ sinh (xí bệt, chậu rửa, tiểu nam, ..., vòi cấp nước các loại), bình nóng lạnh;</li> <li>+ Công tác thi công hệ thống PCCC bao gồm: hệ thống báo cháy, tủ trung tâm, nút nhấn, đầu báo cháy, bình chữa cháy các loại ...;</li> <li>+ Công tác thi công hệ thống hạ tầng kỹ thuật ngoài nhà, tường rào, sân đường bê tông;</li> <li>+ Công tác vệ sinh công nghiệp;</li> <li>+ Công tác thi công lắp dựng giàn giáo để phục vụ thi công;</li> </ul>

Nội dung yêu cầu	Mức độ đáp ứng
	<p>Có bản vẽ biện pháp thi công hợp lý, phù hợp với thuyết minh, điều kiện thi công, tiến độ thi công và hiện trạng công trình xây dựng bao gồm các công việc sau:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>+ Bản vẽ biện pháp trắc đạc;</li> <li>+ Bản vẽ biện pháp phá dỡ, tập kết và vận chuyển phế thải đi;</li> <li>+ Bản vẽ biện pháp sản xuất vữa, bê tông tại hiện trường;</li> <li>+ Bản vẽ biện pháp gia công cốt thép và các cấu kiện cơ khí tại hiện trường;</li> <li>+ Bản vẽ biện pháp đào móng các hạng mục gồm mặt bằng tổng thể, mặt cắt và chi tiết có đủ thông số, kích thước để đánh giá tính hợp lý;</li> <li>+ Bản vẽ biện pháp gia cố nền móng bằng cọc tràm;</li> <li>+ Bản vẽ biện pháp lắp móng các hạng mục;</li> <li>+ Bản vẽ biện pháp thi công lắp dựng cốt thép, cốp pha móng các hạng mục gồm mặt bằng tổng thể, mặt cắt và chi tiết có đủ thông số, kích thước để đánh giá tính hợp lý;</li> <li>+ Bản vẽ biện pháp đổ bê tông móng các hạng mục gồm mặt bằng tổng thể, mặt cắt và chi tiết có đủ thông số, kích thước, vị trí máy trộn bê tông (nếu có) để đánh giá tính hợp lý;</li> <li>+ Bản vẽ biện pháp thi công lắp dựng cốt thép, cốp pha và đổ bê tông các cấu kiện cột, dầm, sàn gồm mặt bằng tổng thể, mặt cắt và chi tiết có đủ thông số, kích thước, vị trí máy trộn bê tông (nếu có) để đánh giá tính hợp lý;</li> <li>+ Bản vẽ biện pháp thi công các khối xây móng, tường, cột trụ;</li> <li>+ Bản vẽ biện pháp thi công hệ thống điện, cấp thoát nước đi ngầm;</li> <li>+ Bản vẽ biện pháp thi công đục róc lớp vữa trát cũ;</li> <li>+ Bản vẽ biện pháp thi công trát tường, trần, cột;</li> <li>+ Bản vẽ biện pháp thi công lán, chống thấm;</li> <li>+ Bản vẽ biện pháp thi công ốp tường, lát nền, lát đá tam cấp;</li> </ul>

Nội dung yêu cầu	Mức độ đáp ứng	
	<ul style="list-style-type: none"> <li>+ Bản vẽ biện pháp lắp dựng cửa đi, cửa sổ, vách ngăn các loại;</li> <li>+ Bản vẽ biện pháp thi công lắp dựng trần thạch cao các loại;</li> <li>+ Bản vẽ biện pháp lắp dựng các cấu kiện cơ khí cửa sắt, hoa sắt, xà gồ, mái tôn;</li> <li>+ Bản vẽ biện pháp thi công sơn, bả các cấu kiện trong nhà và ngoài nhà;</li> <li>+ Bản vẽ biện pháp thi công lắp đặt các thiết bị đèn chiếu sáng, quạt điện, bình nóng lạnh, máy bơm nước, xí bệt, chậu rửa, tiểu nam;</li> <li>+ Bản vẽ biện pháp thi công hệ thống PCCC;</li> <li>+ Bản vẽ biện pháp thi công hệ thống hạ tầng kỹ thuật ngoài nhà, tường rào, sân đường bê tông;</li> <li>+ Bản vẽ biện pháp thi công lắp dựng giàn giáo để phục vụ thi công;</li> </ul>	
	Thuyết minh và bản vẽ biện pháp không đầy đủ các nội dung nêu trên hoặc có nội dung không đầy đủ, không khả thi, không phù hợp với điều kiện biện pháp thi công, tiến độ thi công và hiện trạng công trình xây dựng.	<b>Không đạt</b>
<b>3. Tiến độ thi công:</b>		
3.1. Thời gian thi công	Đề xuất thời gian thi công không vượt quá 150 ngày, không tính đến điều kiện thời tiết và các ngày nghỉ lễ tết theo quy định và các điều kiện bất khả kháng kể từ ngày khởi công.	<b>Đạt</b>
	Không đáp ứng yêu cầu trên.	<b>Không đạt</b>
3.2. Tính phù hợp: a. Giữa huy động thiết bị và tiến độ thi công;	Có biểu đồ nhân lực và biểu đồ tiến độ huy động thiết bị thi công đầy đủ, hợp lý, khả thi và phù hợp với đề xuất kỹ thuật và đáp ứng yêu cầu của HSMT.	<b>Đạt</b>
b. Giữa bố trí nhân lực và tiến độ thi công.	Biểu đồ nhân lực và biểu đồ tiến độ huy động thiết bị không đầy đủ hoặc có nội dung không hợp lý, không khả thi, không phù hợp với đề xuất kỹ thuật và không đáp ứng yêu cầu của HSMT.	<b>Không đạt</b>
3.3. Biểu đồ tiến độ thi công hợp lý, khả	Có biểu đồ tiến độ hợp lý, khả thi và phù hợp với đề xuất kỹ thuật và đáp ứng yêu cầu của	<b>Đạt</b>

Nội dung yêu cầu	Mức độ đáp ứng	
thi phù hợp với đề xuất kỹ thuật và đáp ứng yêu cầu của HSMT	<p>HSMT. Trong đó thể hiện chi tiết các hạng mục công việc sau:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Công tác chuẩn bị;</li> <li>- Công tác phá dỡ và vận chuyển phế thải đi (nếu có);</li> <li>- Hạng mục Nhà làm việc</li> <li>+ <i>Cải tạo tầng 1;</i></li> <li>+ <i>Cải tạo tầng 2;</i></li> <li>- Các hạng mục phụ trợ khác</li> <li>+ <i>Hạng mục bếp ăn;</i></li> <li>+ <i>Hạng mục hạ tầng kỹ thuật, hàng rào; Sân đường nội bộ;</i></li> <li>- Chạy thử, nghiệm thu, bàn giao, hướng dẫn sử dụng ...</li> </ul>	
	Biểu đồ tiến không đầy đủ chi tiết hoặc có nội dung không hợp lý, không khả thi, không phù hợp với đề xuất kỹ thuật và không đáp ứng yêu cầu của HSMT.	<b>Không đạt</b>
<b>4. Biện pháp bảo đảm chất lượng:</b>		
4.1. Tổ chức hệ thống quản lý chất lượng công trình	<p>Có Sơ đồ và thuyết minh biện pháp tổ chức hệ thống quản lý chất lượng phù hợp với đề xuất về biện pháp tổ chức thi công và các quy định hiện hành của nhà nước bao gồm các nội dung sau:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Hệ thống tiêu chuẩn chất lượng công trình</li> <li>- Các nội dung quản lý chất lượng chính</li> <li>- Biện pháp tổ chức hệ thống quản lý chất lượng công trình</li> </ul>	<b>Đạt</b>
	Không có đầy đủ các nội dung nêu trên hoặc có nội dung không hợp lý, không khả thi, không phù hợp với đề xuất kỹ thuật về biện pháp tổ chức thi công và các quy định hiện hành của nhà nước.	<b>Không đạt</b>
4.2. Biện pháp quản lý và đảm bảo chất lượng công trình	<p>- Có thuyết minh biện pháp pháp quản lý và đảm bảo chất lượng công trình hợp lý, khả thi, phù hợp với đề xuất về biện pháp tổ chức thi công và các quy định hiện hành của nhà nước bao gồm các nội dung sau:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>+ Biện pháp kiểm định chất lượng</li> <li>+ Biện pháp đảm bảo tài chính</li> </ul>	<b>Đạt</b>

Nội dung yêu cầu	Mức độ đáp ứng	
	<ul style="list-style-type: none"> <li>+ Biện pháp sửa chữa các khiếm khuyết, hư hỏng</li> <li>+ Biện pháp đề phòng rủi ro có thể xảy ra với công nghệ thi công và công trình;</li> <li>- Có hợp đồng nguyên tắc với đơn vị có đủ năng lực theo quy định của pháp luật về việc thí nghiệm chuyên ngành xây dựng.</li> </ul>	
	<p>Không có đầy đủ các nội dung nêu trên hoặc có nội dung không hợp lý, không khả thi, không phù hợp với đề xuất kỹ thuật về biện pháp tổ chức thi công và các quy định hiện hành của nhà nước.</p>	<b>Không đạt</b>
<p>4.3. Biện pháp quản lý và đảm bảo tiến độ thi công</p>	<p>Có thuyết minh giải pháp hợp lý, khả thi, phù hợp với điều kiện biện pháp thi công, tiến độ thi công và hiện trạng công trình bao gồm các nội dung sau:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Biện pháp lập và quản lý tiến độ thi công</li> <li>- Biện pháp đảm bảo tiến độ thi công, duy trì thi công khi mất điện hoặc khi gặp sự cố.</li> <li>- Biện pháp thi công và bảo quản vật tư, thiết bị, công trình khi gặp mưa bão.</li> <li>- Biện pháp đẩy nhanh tiến độ thi công</li> </ul>	<b>Đạt</b>
	<p>Không có đầy đủ các nội dung nêu trên hoặc có nội dung không hợp lý, không khả thi, không phù hợp với điều kiện biện pháp thi công, tiến độ thi công và hiện trạng công trình.</p>	<b>Không đạt</b>
<p>4.4 Biện pháp đảm bảo chất lượng vật liệu xây dựng</p>	<p>Có thuyết minh giải pháp đảm bảo chất lượng vật liệu xây dựng hợp lý, khả thi, phù hợp với điều kiện biện pháp thi công, tiến độ thi công và hiện trạng công trình bao gồm các nội dung sau:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Lập quy trình quản lý chất lượng vật liệu xây dựng áp dụng cho toàn bộ gói thầu</li> <li>- Biện pháp quản lý chất lượng các vật liệu xây dựng chính gồm: Xi măng; Cốt thép; Cát xây dựng; Đá dăm; Gạch xây; Gạch đá ốp lát; Cửa vách; Khung xương, tấm thạch cao; Sơn, bả; Vật liệu điện; Vật liệu cấp thoát nước; Thiết bị vệ sinh, PCCC ...</li> <li>- Biện pháp xử lý vật liệu xây dựng không đảm bảo chất lượng</li> </ul>	<b>Đạt</b>

Nội dung yêu cầu	Mức độ đáp ứng	
	Không có đầy đủ các nội dung nêu trên hoặc có nội dung không hợp lý, không khả thi, không phù hợp với điều kiện biện pháp thi công, tiến độ thi công và hiện trạng công trình.	<b>Không đạt</b>
4.5. Biện pháp đảm bảo chất lượng xây dựng các công việc cụ thể.	<p>Có thuyết minh giải pháp đảm bảo chất lượng các công việc xây dựng cụ thể hợp lý, khả thi, phù hợp với điều kiện biện pháp thi công, tiến độ thi công và hiện trạng công trình bao gồm các công việc sau:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>+ Công tác trắc đạc;</li> <li>+ Thi công phá dỡ;</li> <li>+ Thi công đào móng, lấp móng và tôn nền;</li> <li>+ Thi công sản xuất lắp dựng cốt thép;</li> <li>+ Thi công lắp dựng và tháo dỡ ván khuôn;</li> <li>+ Thi công đổ bê tông các cấu kiện;</li> <li>+ Thi công khối xây;</li> <li>+ Thi công tác trát, láng, ốp, lát;</li> <li>+ Thi công sản xuất và lắp dựng cửa vách;</li> <li>+ Thi công sản xuất và lắp dựng các cấu kiện cơ khí;</li> <li>+ Thi công hệ thống điện;</li> <li>+ Thi công hệ thống cấp thoát nước;</li> <li>+ Thi công sơn hoàn thiện công trình;</li> </ul>	
	Không có đầy đủ các nội dung nêu trên hoặc có nội dung không hợp lý, không khả thi, không phù hợp với điều kiện biện pháp thi công, tiến độ thi công và hiện trạng công trình.	
4.6. Biện pháp kiểm tra nghiệm thu chất lượng xây dựng, hướng dẫn vận hành và bàn giao công trình.	<p>Có thuyết minh giải pháp nghiệm thu chất lượng xây dựng, hướng dẫn vận hành và bàn giao công trình hợp lý, khả thi, phù hợp với đề xuất về biện pháp tổ chức thi công và các quy định hiện hành của nhà nước bao gồm các nội dung sau:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Biện pháp kiểm tra, nghiệm thu chất lượng xây dựng, thiết bị kiểm tra và nội dung nghiệm thu chất lượng xây dựng.</li> <li>- Biện pháp chạy thử, hướng dẫn vận hành và bàn giao công trình</li> <li>- Biện pháp lập, quản lý và bàn giao hồ sơ hoàn thành công trình.</li> </ul>	<b>Đạt</b>

Nội dung yêu cầu	Mức độ đáp ứng	
	Không có đầy đủ các nội dung nêu trên hoặc có nội dung không hợp lý, không khả thi, không phù hợp với đề xuất về biện pháp tổ chức thi công và không phù hợp với các quy định hiện hành của nhà nước.	<b>Không đạt</b>
<b>5. An toàn lao động, phòng cháy chữa cháy, vệ sinh môi trường:</b>		
5.1. An toàn lao động	<p>Có thuyết minh và bản vẽ minh họa biện pháp đảm bảo an toàn lao động hợp lý, khả thi, phù hợp với đề xuất về biện pháp tổ chức thi công và các quy định hiện hành của nhà nước bao gồm các nội dung sau:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Tổ chức huấn luyện, kiểm tra, đảm bảo an toàn lao động.</li> <li>- Đảm bảo an toàn cho người lao động tham gia thi công xây dựng.</li> <li>- Đảm bảo an ninh, an toàn giao thông trên công trình</li> <li>- Đảm bảo an toàn đối với các máy móc thiết bị tham gia thi công xây dựng.</li> <li>- Đảm bảo an toàn về điện</li> <li>- Đảm bảo an toàn cho từng công việc cụ thể gồm: <ul style="list-style-type: none"> <li>+ Thi công dưới hố móng;</li> <li>+ Thi công trên cao;</li> <li>+ Thi công lắp dựng cốt pha, đà giáo;</li> <li>+ Thi công lắp dựng cốt thép;</li> <li>+ Thi công công tác hàn điện;</li> <li>+ Thi công đổ bê tông;</li> <li>+ Thi công xây tường;</li> <li>+ Thi công hoàn thiện công trình;</li> </ul> </li> <li>- Đảm bảo an toàn xung quanh công trình;</li> </ul>	<b>Đạt</b>
	Không có đầy đủ các nội dung nêu trên hoặc có nội dung không hợp lý, không khả thi, không phù hợp với đề xuất kỹ thuật về biện pháp tổ chức thi công và không phù hợp với các quy định hiện hành của nhà nước.	<b>Không đạt</b>
5.2. Phòng cháy chữa cháy (PCCC)	Có thuyết minh và bản vẽ minh họa biện pháp phòng cháy, chữa cháy hợp lý, khả thi, phù hợp với đề xuất về biện pháp tổ chức thi công và các quy định hiện hành của nhà nước bao gồm các nội dung sau:	<b>Đạt</b>

Nội dung yêu cầu	Mức độ đáp ứng	
	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Tổ chức hệ thống PCCC</li> <li>- Biện pháp trang bị phương tiện PCCC</li> <li>- Biện pháp phòng cháy</li> <li>- Biện pháp chữa cháy</li> </ul>	
	<p>Không có đầy đủ các nội dung nêu trên hoặc có nội dung không hợp lý, không khả thi, không phù hợp với đề xuất về biện pháp tổ chức thi công và không phù hợp với các quy định hiện hành của nhà nước.</p>	<b>Không đạt</b>
5.3. Vệ sinh môi trường và phòng chống dịch bệnh	<p>Có thuyết minh và bản vẽ minh họa biện pháp bảo đảm vệ sinh môi trường hợp lý, khả thi, phù hợp với đề xuất về biện pháp tổ chức thi công và các quy định hiện hành của nhà nước bao gồm các nội dung sau:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Các biện pháp đảm bảo vệ sinh môi trường</li> <li>- Biện pháp giảm thiểu tiếng ồn, rung</li> <li>- Biện pháp giảm thiểu khói bụi</li> <li>- Biện pháp kiểm soát rác thải, vệ sinh.</li> </ul> <p>Có thuyết minh biện pháp phòng chống dịch bệnh đảm bảo an toàn và phù hợp với thực tế.</p>	<b>Đạt</b>
	<p>Không có đầy đủ các nội dung nêu trên hoặc có nội dung không hợp lý, không khả thi, không phù hợp với đề xuất về biện pháp tổ chức thi công và không phù hợp với các quy định hiện hành của nhà nước.</p>	<b>Không đạt</b>
<b>6. Bảo hành, bảo trì và uy tín của nhà thầu:</b>		
6.1. Bảo hành	<p>Thuyết minh phương án bảo hành đầy đủ, hợp lý. Nhà thầu cam kết thực hiện các nghĩa vụ bảo hành theo quy định hiện hành. Có đề xuất thời gian bảo hành lớn hơn hoặc bằng 12 tháng.</p>	<b>Đạt</b>
	Không đáp ứng yêu cầu trên	<b>Không đạt</b>
6.2. Bảo trì	<p>Thuyết minh phương án bảo trì hợp lý và cam kết cung cấp dịch vụ bảo trì khi Chủ đầu tư yêu cầu</p>	<b>Đạt</b>
	Không đáp ứng yêu cầu trên	<b>Không đạt</b>
6.3. Uy tín của nhà thầu thông qua việc	<p>Nhà thầu có cam kết không vi phạm và không có thông tin vi phạm trên hệ thống</p>	<b>Đạt</b>

Nội dung yêu cầu	Mức độ đáp ứng	
tham dự thầu, kết quả thực hiện hợp đồng của Nhà thầu theo quy định tại khoản 1, khoản 3 Điều 20 của Nghị định số 214/2025/NĐ-CP. Trường hợp có bất kỳ một đơn vị, cơ quan nào phát hiện nhà thầu cam kết không trung thực, nhà thầu sẽ bị loại và sẽ bị coi là gian lận theo quy định tại Khoản 4 Điều 16 Luật Đấu thầu và quy định khác của pháp luật có liên quan.	mạng đấu thầu quốc gia trừ trường hợp bất khả kháng quy định tại khoản 7 Điều 45 của Nghị định số 214/2025/NĐ-CP;	
	Nhà thầu không có cam kết không vi phạm hoặc có thông tin vi phạm trên hệ thống mạng đấu thầu quốc gia trừ trường hợp bất khả kháng quy định tại khoản 7 Điều 45 của Nghị định số 214/2025/NĐ-CP;	<b>Không đạt</b>

E-HSDT được đánh giá là đáp ứng yêu cầu về kỹ thuật khi tất cả các tiêu chuẩn nêu trên được đánh giá là đạt. Trường hợp nhà thầu không đạt một trong các tiêu chuẩn nêu trên thì được đánh giá là không đạt và không được xem xét đánh giá bước tiếp theo.

#### **Mục 4. Tiêu chuẩn đánh giá về tài chính**

Cách xác định giá thấp nhất theo các bước sau đây:

Bước 1. Xác định giá dự thầu;

Bước 2. Hiệu chỉnh sai lệch thừa (thực hiện theo quy định tại Mục 28 E-CDNT);

Bước 3. Xác định giá dự thầu sau hiệu chỉnh sai lệch thừa (nếu có), trừ đi giá trị giảm giá (nếu có);

Bước 4. Xác định ưu đãi (nếu có) theo quy định tại Mục 29 E-CDNT

Bước 5. Xếp hạng nhà thầu: E-HSDT có giá dự thầu sau hiệu chỉnh sai lệch thừa (nếu có), trừ đi giá trị giảm giá (nếu có), sau ưu đãi (nếu có) thấp nhất được xếp hạng thứ nhất.

Trường hợp chủ đầu tư đưa ra các khoản tạm tính thì phần chi phí cho các khoản tạm tính, trong đó bao gồm chi phí công nhật sẽ được tách riêng và không được xem xét trong quá trình đánh giá E-HSDT để so sánh, xếp hạng các E-HSDT