

Mục 3. Tiêu chuẩn đánh giá về kỹ thuật: Sử dụng tiêu chí đạt/không đạt.

3.1) Tính hiệu quả của việc cung cấp dịch vụ:

Nội dung yêu cầu	Mức độ đáp ứng	
Sự am hiểu về đặc điểm và tính hiệu quả của việc cung cấp dịch vụ	Có thuyết minh đầy đủ, chi tiết, hợp lý về đặc điểm và tính hiệu quả sau khi được cung cấp dịch vụ (Yêu cầu thực tiễn, kinh tế xã hội, mỹ quan đô thị...)	Đạt
	Không có hoặc có thuyết minh nhưng không chi tiết, sơ sài hoặc không thể hiện được hoặc thể hiện không sát về đặc điểm và tính hiệu quả, cần thiết, phù hợp với việc cung cấp dịch vụ	Không đạt
Kết luận	Tiêu chuẩn trên được xác định là đạt.	Đạt
	Tiêu chuẩn trên được xác định là không đạt.	Không đạt

3.2) Mức độ hiểu biết về tính chất và mục đích công việc của gói thầu (Trên cơ sở nhà thầu tự khảo sát và nghiên cứu hồ sơ mời thầu cung cấp)

Nội dung yêu cầu	Mức độ đáp ứng	
Sự am hiểu về đặc điểm, tính chất của địa bàn thực hiện và nhiệm vụ, yêu cầu của gói thầu	- Có thuyết minh đầy đủ chi tiết hiện trạng tại các khu vực thực hiện và quy mô, mục đích của gói thầu để chứng minh sự am hiểu về địa bàn thực hiện của gói thầu. - Đánh giá tổng quan các khu vực cần thực hiện trong phạm vi địa bàn của gói thầu.	Đạt
	Không nêu được hiện trạng tại các khu vực thực hiện và quy mô, mục đích của gói thầu để chứng minh sự am hiểu về địa bàn thực hiện của gói thầu.	Không đạt
Kết luận	Tiêu chuẩn trên được xác định là đạt.	Đạt
	Tiêu chuẩn trên được xác định là không đạt.	Không đạt

3.3) Tính hợp lý và khả thi của kế hoạch, các giải pháp kỹ thuật, biện pháp tổ chức cung cấp dịch vụ

Nội dung yêu cầu	Mức độ đáp ứng	
a) Có kế hoạch huy động nhân sự phục vụ gói thầu cụ thể: Cam kết huy động nhân sự (Cán bộ Quản lý chung, Cán bộ phụ trách ATLD-VSMT, công nhân, lái xe, lái máy) đảm bảo số lượng, đáp ứng yêu cầu để hoàn thành khối lượng công việc theo	- Có trình bày kế hoạch huy động các nhân sự phục vụ gói thầu chi tiết theo yêu cầu. - Có cam kết đầy đủ các nội dung theo yêu cầu.	Đạt
	- Không trình bày kế hoạch huy động các nhân sự phục vụ gói thầu chi tiết theo yêu cầu. - Không cam kết đầy đủ các nội dung theo yêu cầu.	Không đạt

hợp đồng.		
b) Giải pháp chuẩn bị thực hiện dịch vụ như: Tổ chức mặt bằng; kho bãi tập kết thiết bị; văn phòng làm việc...	Nêu đầy đủ và chi tiết các công việc cần chuẩn bị thực hiện phù hợp với điều kiện biện pháp thi công, tiến độ thực hiện dịch vụ và hiện trạng gói thầu.	Đạt
	Nêu không đầy đủ, không chi tiết các công việc cần chuẩn bị thực hiện hoặc không phù hợp với điều kiện biện pháp thực hiện, tiến độ thi công và hiện trạng gói thầu.	Không đạt
c) Đề xuất các giải pháp kỹ thuật cung cấp dịch vụ:	Có giải pháp kỹ thuật hợp lý, phù hợp với điều kiện thi công thực tế Bao gồm: + Giải pháp kỹ thuật, xây dựng kế hoạch thực hiện dịch vụ trong ngày (số lần, thời gian thực hiện, phương tiện thực hiện...) + Biện pháp tổ chức thi công vận hành (máy bơm, hệ thống chiếu sáng, Đèn tín hiệu giao thông, điện trang trí...) và Công tác duy trì, sửa chữa. + Phương án bố trí nhân sự, phương tiện, thiết bị, dụng cụ lao động, trang bị bảo hộ lao động và công tác vận hành máy thi công. + Chế độ báo cáo, các nội dung báo công tác dịch vụ của gói thầu + Kế hoạch nghiệm thu công tác hằng tháng, quý, giai đoạn, nghiệm thu hoàn thành. + Phương án tổ chức tiếp nhận và xử lý kịp thời các sự cố trong quá trình cung cấp dịch vụ, thông tin nóng do tổ chức, cá nhân phản ánh. Có phương án giải quyết nhanh chóng các khiếu nại của đối tượng được cung ứng dịch vụ (người dân). + Giải pháp đảm bảo giao thông và an toàn cho người lao động trong quá trình thực hiện các dịch vụ của gói thầu	Đạt
	Không có giải pháp hoặc có giải pháp kỹ thuật nhưng không hợp lý, không phù hợp với điều kiện thi công thực tế	Không đạt
Kết luận	Tất cả các tiêu chuẩn chi tiết đều được đánh giá là đạt	Đạt
	Có 01 tiêu chuẩn chi tiết được xác định là không đạt	Không đạt

3.4) Mức độ đáp ứng hệ thống đảm bảo chất lượng

Nội dung yêu cầu	Mức độ đáp ứng	
Mức độ đáp ứng các yêu cầu về tiêu chuẩn thực hiện dịch vụ cho gói thầu.	+ Có sơ đồ tổ chức bộ máy quản lý nhân sự tại trụ sở và trên hiện trường và Thuyết minh sơ đồ, ghi rõ mối quan hệ và quyền hạn trách nhiệm của từng bộ phận như: Quản lý chung; quản lý công tác thi công, thiết bị máy móc, an toàn lao động; + Biện pháp đảm bảo chất lượng trước trong và sau	Đạt

Nội dung yêu cầu	Mức độ đáp ứng	
	khi thực hiện dịch vụ. + Công tác giám sát thực hiện công tác thi công, ghi nhật ký thực hiện dịch vụ và quản lý tài liệu hồ sơ (hồ sơ QLCL, quyết toán hợp đồng...) + Kế hoạch tổ chức thực hiện gồm các giai đoạn chính: chuẩn bị, thực hiện, kết thúc, nghiệm thu bàn giao. Trong đó phải nêu chi tiết thực hiện từng giai đoạn chính phù hợp với yêu cầu của hồ sơ mời thầu	
	Không thuyết minh hoặc có thuyết minh nhưng không hợp lý	Không đạt
Kết luận	Tiêu chuẩn trên được xác định là đạt.	Đạt
	Tiêu chuẩn trên được xác định là không đạt.	Không đạt

3.5) Tiến độ thực hiện gói thầu

Nội dung yêu cầu	Mức độ đáp ứng	
a) Tiến độ thực hiện gói thầu Đảm bảo thời gian cung ứng dịch vụ bằng thời gian quy định trong hồ sơ mời thầu có tính điều kiện thời tiết kể từ ngày bắt đầu thực hiện:	Đề xuất tiến độ thực hiện bằng thời gian quy định trong hồ sơ mời thầu có tính đến điều kiện thời tiết.	Đạt
	Không đề xuất hoặc có đề xuất tiến độ thực hiện nhưng khác thời gian quy định trong hồ sơ mời thầu	Không đạt
b) Kế hoạch tổ chức huy động nhân sự, phương tiện, thiết bị, vật tư, vật liệu phục vụ gói thầu	Trình bày đầy đủ, hợp lý các nội dung: + Biện pháp tổ chức huy động thiết bị cho từng hạng mục; + Phương án đảm bảo khả năng huy động thiết bị trong trường hợp cần bổ sung, thay thế khi cần thiết; + Phương án đảm bảo an toàn lao động, an toàn giao thông trong công tác sử dụng thiết bị. + Sơ đồ bố trí lực lượng công nhân lao động, cán bộ quản lý, cán bộ kỹ thuật phù hợp thực hiện các hạng mục của gói thầu + Kế hoạch huy động công nhân, tổ chức đào tạo và tập huấn cho công nhân thực hiện công tác duy trì đảm bảo đúng quy trình và an toàn lao động chi tiết rõ ràng (thời gian, địa điểm..) + Phương án huy động bổ sung nhân sự, máy thiết bị chuyên dùng phục vụ công việc và ứng phó tình huống phát sinh khối lượng công việc đột xuất.	Đạt

	Không có thuyết minh hoặc có thuyết minh nhưng chưa chi tiết về số lượng nhân sự cần huy động, phương án sử dụng thiết bị, vật tư, thiết bị phù hợp với tính chất công việc và quy mô của gói thầu....	Không đạt
Kết luận	Tiêu chuẩn trên được xác định là đạt.	Đạt
	Tiêu chuẩn trên được xác định là không đạt.	Không đạt

3.6) Bảo đảm điều kiện vệ sinh môi trường, phòng cháy chữa cháy, an toàn lao động.

Nội dung yêu cầu	Mức độ đáp ứng	
a) Biện pháp đảm bảo vệ sinh môi trường	Có biện pháp bảo đảm vệ sinh môi trường hợp lý, khả thi phù hợp với đề xuất về biện pháp tổ chức cung ứng dịch vụ bao gồm: + <i>Có biện pháp giảm thiểu, bảo vệ môi trường:</i> + <i>Tiếng ồn; Bụi và khói, Rung;</i> + <i>Kiểm soát nước thải,</i> + <i>Kiểm soát rác thải, vệ sinh và biện pháp thực hiện vệ sinh thiết bị thi công phù hợp theo quy định đầy đủ, rõ ràng</i>	Đạt
	Không có biện pháp bảo đảm vệ sinh môi trường hoặc có biện pháp bảo đảm vệ sinh môi trường nhưng không hợp lý, không khả thi, không phù hợp với đề xuất về biện pháp tổ chức cung ứng dịch vụ	Không đạt
b) Biện pháp đảm bảo an toàn phòng cháy chữa cháy	Có biện pháp phòng cháy, chữa cháy hợp lý, khả thi phù hợp với đề xuất về biện pháp tổ chức cung ứng dịch vụ bao gồm: + <i>Có biện pháp phòng cháy, chữa cháy:</i> + <i>Quy định, quy phạm tiêu chuẩn;</i> + <i>Các giải pháp, biện pháp, trang bị phương tiện phòng chống cháy, nổ;</i> + <i>Tổ chức bộ máy quản lý hệ thống phòng chống cháy nổ đầy đủ, rõ ràng</i>	Đạt
	Không có biện pháp phòng cháy, chữa cháy hoặc có biện pháp phòng cháy, chữa cháy nhưng không hợp lý, không khả thi, không phù hợp với đề xuất về biện pháp tổ chức cung ứng dịch vụ	Không đạt
c) Biện pháp đảm bảo an toàn lao động	Có đầy đủ, rõ ràng các nội dung biện pháp đảm bảo an toàn lao động bao gồm: + <i>Biện pháp cụ thể, hợp lý về công tác huấn luyện về an toàn lao động, trang bị các thiết bị bảo hộ lao động cho các cán bộ, công nhân trong quá trình thực hiện dịch vụ</i> + <i>Biện pháp bảo đảm an toàn lao động cho từng công đoạn thực hiện;</i> + <i>An toàn giao thông trong quá trình thực hiện;</i>	Đạt

Nội dung yêu cầu	Mức độ đáp ứng	
	+ <i>Bảo đảm an ninh công trường, quản lý nhân sự, thiết bị;</i>	
	Không có biện pháp an toàn lao động hoặc có biện pháp phòng cháy, chữa cháy nhưng không hợp lý, không khả thi, không phù hợp với đề xuất về biện pháp tổ chức cung ứng dịch vụ	Không đạt
Kết luận	Tiêu chuẩn trên được xác định là đạt.	Đạt
	Tiêu chuẩn trên được xác định là không đạt.	Không đạt

3.7) Kinh nghiệm và uy tín của nhà thầu

Nội dung yêu cầu	Mức độ đáp ứng	
- Thông tin về kết quả thực hiện hợp đồng của nhà thầu theo quy định tại Điều 19 và Điều 20 của Nghị định số 214/2025/NĐ-CP;	Đáp ứng và có cam kết của nhà thầu về uy tín trong việc tham dự thầu theo quy định tại Điều 19 và Điều 20 của Nghị định số 214/2025/NĐ-CP	Đạt
	Không đáp ứng hoặc không có cam kết theo yêu cầu	Không đạt
Kết luận	Tiêu chuẩn trên được xác định là đạt.	Đạt
	Tiêu chuẩn trên được xác định là không đạt.	Không đạt

3.8) Các yếu tố cần thiết khác

Nội dung yêu cầu	Mức độ đáp ứng	
Mức độ đáp ứng các yêu cầu về vật tư, vật liệu điện như: Dây cáp điện, bóng cao áp, đèn led, tủ điện....	Có hợp đồng nguyên tắc với nhà cung cấp/nhà sản xuất để đảm bảo nguồn vật liệu phục vụ gói thầu (<i>Kèm theo ĐKKD, Hợp đồng kinh tế đã thực hiện + hóa đơn VAT hoặc thanh lý HĐ trong vòng 3 năm trở lại đây để chứng minh năng lực nhà cung cấp/nhà sản xuất</i>)	Đạt
	Không có hợp đồng nguyên tắc hoặc có nhưng thiếu các tài liệu kèm theo để chứng minh năng lực nhà cung cấp/nhà sản xuất	Không đạt
Kết luận	Tiêu chuẩn trên được xác định là đạt.	Đạt
	Tiêu chuẩn trên được xác định là không đạt.	Không đạt

Ghi chú: Nhà thầu trình bày theo thứ tự của tiêu chuẩn đánh giá, để bên mời thầu, và tổ chuyên gia thuận tiện trong việc đánh giá HSDT của nhà thầu.