

Phần 2. YÊU CẦU VỀ KỸ THUẬT

Chương V. YÊU CẦU VỀ KỸ THUẬT

A. Giới thiệu chung về dự án và gói thầu:

I. Tóm tắt về dự án:

- Tên dự án: Dịch vụ bảo vệ cho 08 nhà làm việc và 05 TBA 110kV thuộc khu vực Hải Châu, Hòa Cường, Cẩm Lệ, Ngũ Hành Sơn, Hòa Vang, Bà Nà, Điện Bàn, Điện Bàn Bắc, Hội An.
- Thời gian thực hiện của dự án: Năm 2026-2028.

II. Tên và nội dung chủ yếu của gói thầu:

- Tên và số hiệu Gói thầu số 05: Cung cấp dịch vụ bảo vệ năm 2026 - 2028.
- Thời gian thực hiện hợp đồng: Trong vòng 761 ngày kể từ ngày hợp đồng có hiệu lực.
- Thời gian thực hiện gói thầu: Trong vòng 731 ngày kể từ ngày hợp đồng có hiệu lực.

III. Danh mục các cơ sở trực thuộc Công ty cần thuê dịch vụ bảo vệ từ ngày 16/6/2026 đến 16/6/2028:

Phạm vi, trách nhiệm bảo vệ: Bảo vệ tài sản, đảm bảo an ninh trật tự và PCCC&CNCH cho bên Công ty Điện lực Đà Nẵng tại các nhà làm việc và TBA 110kV thuộc khu vực Hải Châu, Hòa Cường, Cẩm Lệ, Ngũ Hành Sơn, Hòa Vang, Bà Nà, Điện Bàn, Điện Bàn Bắc, Hội An như sau:

TT	Tên cơ sở	Địa chỉ
I	Nhà làm việc các đơn vị	
1	Nhà làm việc cơ quan Công ty cơ sở 1	35 Phan Đình Phùng, P. Hải Châu, TP. Đà Nẵng
2	Nhà làm việc Đội QLĐ Hải Châu	391 Trưng Nữ Vương, P. Hòa Cường, TP. Đà Nẵng
3	Nhà làm việc Đội QLĐ Cẩm Lệ	152 Cách mạng tháng 8, P. Cẩm Lệ, TP. Đà Nẵng
4	Nhà làm việc Đội QLĐ Hòa Vang	Lô 01 đường Cầu Đỏ - Túy Loan, Xã Bà Nà, TP. Đà Nẵng
5	Nhà làm việc Đội QLĐ Hội An	360 Nguyễn Duy Hiệu, P. Hội An, TP. Đà Nẵng.
6	Nhà làm việc Đội QLĐ Điện Bàn	Tổ 3B, khối phố Bồ Mưng 1, P. Điện Bàn Bắc, TP. Đà Nẵng
7	Nhà làm việc Xí nghiệp Lưới điện cao thế Đà Nẵng	395B Trưng Nữ Vương, P. Hòa Cường, TP. Đà Nẵng
8	Nhà làm việc Ngũ Hành Sơn	Lô số 13 đường Võ Chí Công, P. Ngũ Hành Sơn, TP. Đà Nẵng
II	Các TBA 110kV	
1	TBA 110kV Liên Trì	395B Trưng Nữ Vương, P. Hòa Cường, TP. Đà Nẵng
2	TBA 110kV Cầu Đỏ	Đường số 3 KCN Hòa Cầm, P. Cẩm Lệ, TP. Đà Nẵng

TT	Tên cơ sở	Địa chỉ
3	TBA 110kV Hòa Xuân	Đường Võ An Ninh, P Hòa Xuân TP. Đà Nẵng
4	TBA 110kV Ngũ Hành Sơn	Đường Mai Đăng Chơn, P. Ngũ Hành Sơn TP. Đà Nẵng
5	TBA 110kV Hòa Phong	Thôn Cẩm Toại Đông, xã Hòa Vang, TP. Đà Nẵng

- Số lượng nhân viên bảo vệ trong ca trực, số ca trực, số giờ trực bảo vệ cần có tại mỗi cơ sở trực thuộc Công ty:

TT	Tên cơ sở	Số nhân viên trực mỗi ca (người/ca)	Số giờ trực (giờ/ca)	Số giờ trực 02 năm 16/6/2026 - 16/6/2028 (giờ/2 năm)
		(1)	(2)=(1)x8	(3)=(2)x731
I	Nhà làm việc các đơn vị			
1	Nhà làm việc cơ quan Công ty cơ sở 1			
	Ca 1: 06h00 - 14h00	1	8	5.848
	Ca 2: 14h00 - 22h00	1	8	5.848
	Ca 3: 22h00 - 06h00	2	16	11.696
2	Nhà làm việc Đội QLD Hải Châu			
	Ca 1: 06h00 - 14h00	1	8	5.848
	Ca 2: 14h00 - 22h00	1	8	5.848
	Ca 3: 22h00 - 06h00	2	16	11.696
3	Nhà làm việc Đội QLD Cẩm Lệ			
	Ca 1: 06h00 - 14h00	1	8	5.848
	Ca 2: 14h00 - 22h00	1	8	5.848
	Ca 3: 22h00 - 06h00	2	16	11.696
4	Nhà làm việc Đội QLD Hòa Vang			
	Ca 1: 06h00 - 14h00	1	8	5.848
	Ca 2: 14h00 - 22h00	1	8	5.848
	Ca 3: 22h00 - 06h00	2	16	11.696
5	Nhà làm việc Đội QLD Hội An			
	Ca 1: 06h00 - 14h00	1	8	5.848
	Ca 2: 14h00 - 22h00	1	8	5.848
	Ca 3: 22h00 - 06h00	2	16	11.696
6	Nhà làm việc Đội QLD Điện Bàn			
	Ca 1: 06h00 - 14h00	1	8	5.848
	Ca 2: 14h00 - 22h00	1	8	5.848
	Ca 3: 22h00 - 06h00	2	16	11.696
7	Nhà làm việc Xí nghiệp Lưới điện cao thế Đà Nẵng			

TT	Tên cơ sở	Số nhân viên trực mỗi ca (người/ca)	Số giờ trực (giờ/ca)	Số giờ trực 02 năm 16/6/2026 - 16/6/2028 (giờ/2 năm)
		(1)	(2)=(1)x8	(3)=(2)x731
	Ca 1: 06h00 - 14h00	1	8	5.848
	Ca 2: 14h00 - 22h00	1	8	5.848
	Ca 3: 22h00 - 06h00	2	16	11.696
8	Nhà làm việc Ngũ Hành Sơn			
	Ca 1: 06h00 - 14h00	1	8	5.848
	Ca 2: 14h00 - 22h00	1	8	5.848
	Ca 3: 22h00 - 06h00	2	16	11.696
II	Các TBA 110kV			
1	TBA 110kV Liên Trì			
	Ca 1: 06h00 - 14h00	1	8	5.848
	Ca 2: 14h00 - 22h00	1	8	5.848
	Ca 3: 22h00 - 06h00	2	16	11.696
2	TBA 110kV Cầu Đỏ			
	Ca 1: 06h00 - 14h00	1	8	5.848
	Ca 2: 14h00 - 22h00	1	8	5.848
	Ca 3: 22h00 - 06h00	2	16	11.696
3	TBA 110kV Hòa Xuân			
	Ca 1: 06h00 - 14h00	1	8	5.848
	Ca 2: 14h00 - 22h00	1	8	5.848
	Ca 3: 22h00 - 06h00	2	16	11.696
4	TBA 110kV Ngũ Hành Sơn			
	Ca 1: 06h00 - 14h00	1	8	5.848
	Ca 2: 14h00 - 22h00	1	8	5.848
	Ca 3: 22h00 - 06h00	2	16	11.696
5	TBA 110kV Hòa Phong			
	Ca 1: 06h00 - 14h00	1	8	5.848
	Ca 2: 14h00 - 22h00	1	8	5.848
	Ca 3: 22h00 - 06h00	2	16	11.696
	Tổng cộng			304.096

- Số lượng nhân viên bảo vệ tối thiểu:

TT	Tên cơ sở	Số nhân viên tối thiểu
I	Nhà làm việc các đơn vị	24
1	Nhà làm việc cơ quan Công ty cơ sở 1	3
2	Nhà làm việc Đội QLD Hải Châu	3

TT	Tên cơ sở	Số nhân viên tối thiểu
3	Nhà làm việc Đội QLD Cẩm Lệ	3
4	Nhà làm việc Đội QLD Hòa Vang	3
5	Nhà làm việc Đội QLD Hội An	3
6	Nhà làm việc Đội QLD Điện Bàn	3
7	Nhà làm việc Xí nghiệp Lưới điện cao thế Đà Nẵng	3
8	Nhà làm việc Ngũ Hành Sơn	3
II	Các TBA 110kV	15
1	TBA 110kV Liên Trì	3
2	TBA 110kV Cầu Đỏ	3
3	TBA 110kV Hòa Xuân	3
4	TBA 110kV Ngũ Hành Sơn	3
5	TBA 110kV Hòa Phong	3
	TỔNG CỘNG	39

IV. Nhiệm vụ của nhân viên bảo vệ và trách nhiệm các đơn vị:

Căn cứ Nghị định số 06/2013/NĐ-CP ngày 09/01/2013 của Chính phủ quy định về bảo vệ cơ quan, doanh nghiệp và Thông tư số 46/2014/TT-BCA ngày 16/10/2014 của Bộ Công an quy định chi tiết một số điều của Nghị định số 06/2013/NĐ-CP. Nhiệm vụ của lực lượng bảo vệ, trách nhiệm của Công ty dịch vụ bảo vệ và Công ty Điện lực Đà Nẵng như sau:

1. Nhiệm vụ của nhân viên bảo vệ:

- Hướng dẫn khách ra vào cơ quan, theo dõi và ghi chép vào sổ nhật ký trực ca.
- Kiểm tra giám sát người, phương tiện, vật tư, thiết bị ra vào cơ quan, đơn vị.
- Tuần tra, canh gác, bảo vệ tài sản và giữ gìn an ninh trật tự, an toàn tài sản và thực hiện nghiêm các quy định phòng cháy chữa cháy & CNCH tại cơ quan, đơn vị.
- Tham gia thực hiện công tác PCCC&CNCH và phòng chống thiên tai, giữ gìn môi trường, an toàn vệ sinh lao động.
- Chịu trách nhiệm về an ninh trật tự (ANTT) và an toàn tài sản trong phạm vi khu vực bảo vệ được phân công quản lý. Thực hiện đúng chức trách và nhiệm vụ được giao, khi phát hiện hoặc xảy ra các tình huống mất ANTT, mất tài sản, sự cố cháy nổ, các hoạt động liên quan đến gây rối làm mất ANTT..., kịp thời báo cáo cho người có trách nhiệm của cơ quan, đơn vị và công an địa phương để xử lý.
- Khi xảy ra các vụ việc có liên quan đến an ninh, trật tự và an toàn cơ quan, đơn vị phải tổ chức bảo vệ hiện trường, bảo vệ tài sản của cơ quan, đơn vị, cấp cứu nạn nhân, báo ngay cho lãnh đạo đơn vị và cơ quan Công an nơi gần nhất.
- Phối hợp với lực lượng tự vệ của đơn vị và Công an địa phương khi có yêu cầu.
- Chấp hành mệnh lệnh của người đứng đầu, cán bộ phụ trách công tác bảo vệ trong công tác bảo vệ tại cơ quan, đơn vị.

2. Trách nhiệm Công ty dịch vụ bảo vệ:

- Tại mỗi cơ sở (mục tiêu bảo vệ) phía Nhà thầu phải bố trí đủ số lượng nhân viên trực 24/24h trong một ngày (đúng số lượng nhân viên bảo vệ tại mỗi ca trực). Có văn bản thông

báo cho Công ty Điện lực Đà Nẵng danh sách thay đổi nhân viên bảo vệ trước 07 ngày làm việc kể từ ngày bố trí nhân viên mới.

- Có hợp đồng lao động với nhân viên dịch vụ bảo vệ theo quy định của pháp luật. Thời gian làm việc cụ thể của từng nhân viên trực bảo vệ trong 01 ngày do phía nhà thầu bố trí nhưng phải đảm bảo đúng với quy định của Bộ luật Lao động và các văn bản pháp luật hướng dẫn thi hành Bộ Luật Lao động.

- Lập danh sách trích ngang nhân viên bảo vệ bố trí từng vị trí bảo vệ và kèm theo sơ yếu lý lịch có xác nhận của chính quyền địa phương, giấy khám sức khỏe, giấy chứng chỉ nghiệp vụ bảo vệ, giấy chứng nhận PCCC&CNCH, chứng nhận ATVSLĐ do cơ quan có thẩm quyền cấp.

3. Trách nhiệm Công ty Điện lực Đà Nẵng:

- Người đứng đầu đơn vị thuộc Công ty chịu trách nhiệm phân công cán bộ tại đơn vị phụ trách theo dõi công tác bảo vệ: thực hiện kiểm tra, đôn đốc nhân viên bảo vệ tăng cường tuần tra, canh gác; theo dõi, giám sát lịch làm việc của nhân viên bảo vệ hằng tháng, phối hợp với lực lượng bảo vệ trong công tác phòng chống thiên tai, PCCC&CNCH và thực hiện các công việc khác khi có yêu cầu.

- Trường hợp phát hiện nhân viên bảo vệ vi phạm nội quy, quy định về công tác trực ca bảo vệ, các tiêu chuẩn của nhân viên bảo vệ... báo cáo về Công ty (qua phòng TTBVPC) để Công ty có văn bản gửi Công ty cung cấp dịch vụ bảo vệ để chấn chỉnh kịp thời.

B. Về tiêu chuẩn nhà thầu và nhân viên bảo vệ:

Căn cứ Nghị định số 96/2016/NĐ-CP ngày 01/07/2016 của Chính Phủ và Thông tư số 42/2017/TT-BCA ngày 20/10/2017 của Bộ Công an quy định chi tiết một số điều của Nghị định số 96/2016/NĐ-CP ngày 01/7/2016 quy định điều kiện về an ninh, trật tự đối với một số ngành, nghề đầu tư kinh doanh có điều kiện

STT	Nội dung	Yêu cầu	Nhà thầu chào
1	Tiêu chuẩn nhà thầu		
1.1	Có Giấy chứng nhận đủ điều kiện về an ninh trật tự cho doanh nghiệp kinh doanh dịch vụ bảo vệ theo Nghị định số 96/2016/NĐ-CP ngày 01/07/2016 do cơ quan Công an có thẩm quyền cấp cho doanh nghiệp đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ bảo vệ.	Có	
1.2	Xây dựng và trình phương án bảo vệ theo hướng dẫn của phòng chức năng Công an thành phố Đà Nẵng thẩm định trước khi triển khai công tác bảo vệ	Đáp ứng	
1.3	Trang bị sổ nhật ký, sổ bàn giao công tác trực bảo vệ, phương tiện làm việc và công cụ hỗ trợ theo quy định pháp luật	Đáp ứng	

1.4	Cấp biển hiệu, trang phục (có logo gắn trên áo đã đăng ký với cơ quan Công an có thẩm quyền) và công cụ hỗ trợ cho nhân viên bảo vệ theo quy định pháp luật	Đáp ứng	
1.5	Chỉ sử dụng nhân viên dịch vụ bảo vệ đã được cấp chứng chỉ nghiệp vụ bảo vệ, chứng nhận huấn luyện PCCC&CNCH, chứng nhận huấn luyện ATVSLĐ	Đáp ứng	
1.6	Các điều kiện quy định tại mục 2 - Trách nhiệm Công ty dịch vụ bảo vệ của phần A.IV	Đáp ứng	
2	Yêu cầu về nhân viên bảo vệ	(*)	
2.1	Cam kết nhân viên bảo vệ thực hiện công việc bảo vệ an ninh trật tự, bảo vệ tài sản, bảo vệ con người và đảm bảo yêu cầu trong công tác phòng cháy chữa cháy.	Đáp ứng	
2.2	1. Công dân Việt Nam từ 18 tuổi trở lên, có phẩm chất chính trị, đạo đức tốt; có trình độ học vấn từ trung học phổ thông hoặc tương đương trở lên. 2. Chấp hành tốt chính sách, pháp luật của Nhà nước. 3. Có năng lực hành vi dân sự đầy đủ; không có tiền án về các tội giết người, cố ý gây thương tích, các tội xâm phạm sở hữu; không nghiện ma túy. Không sử dụng nhân viên là người đang trong thời gian bị điều tra, truy tố, xét xử; đang trong thời gian được tạm hoãn chấp hành hình phạt tù; người đang trong thời gian được tha tù trước thời hạn có điều kiện; người đang chấp hành hình phạt cải tạo không giam giữ. 4. Có lý lịch rõ ràng được UBND xã, phường nơi đăng ký hộ khẩu thường trú xác nhận theo mẫu quy định tại điểm b khoản 8 Điều 1 Nghị định 56/2023/NĐ-CP ngày 24/7/2023. 5. Có giấy khám sức khỏe của trung tâm y tế, bệnh viện có thẩm quyền xác nhận có đủ sức khỏe để lao động. 6. Có giấy Chứng chỉ nghiệp vụ bảo vệ và giấy Chứng nhận huấn luyện PCCC&CNCH của cơ quan công an có thẩm quyền cấp.	Đáp ứng	

	7. Có giấy chứng nhận đã tham gia huấn luyện về kiến thức an toàn vệ sinh lao động theo Nghị định 44/2016/NĐ-CP ngày 15/05/2016 và Nghị định số 140/2018/NĐ-CP ngày 08/10/2018 của Chính phủ. 8. Không sử dụng người nước ngoài, người Việt Nam định cư ở nước ngoài làm nhân viên dịch vụ bảo vệ.		
2.3	Ngoài các tiêu chuẩn quy định tại Nghị định số 06/2013/NĐ-CP ngày 09/01/2013 của Chính phủ quy định về bảo vệ cơ quan, doanh nghiệp, Nghị định 96/2016/NĐ-CP ngày 01/7/2016 của Chính phủ quy định điều kiện về an ninh trật tự đối với một số ngành nghề đầu tư có điều kiện, Thông tư số 67/2022/TT-BCA ngày 30/12/2022 của Bộ Công an sửa đổi bổ sung một số điều của Thông tư 46/2014/TT-BCA ngày 16/10/2014 và văn bản số 6491/HD-EVN ngày 22/10/2021 của Tập đoàn Điện lực Việt Nam hướng dẫn hoạt động và tổ chức lực lượng bảo vệ trong Tập đoàn Điện lực Quốc gia Việt Nam, nhân viên bảo vệ còn phải đảm bảo các tiêu chí sau: 1. Nhân viên bảo vệ được bố trí vào Đội xung kích PCTT&TKCN, Đội PCCC&CNCH cơ sở tại các mục tiêu bảo vệ của Công ty Điện lực Đà Nẵng. 2. Nhân viên bảo vệ tại các TBA 110kV trước khi vào làm việc phải tham gia lớp huấn luyện: Về kiến thức về an toàn điện do Công ty Điện lực Đà Nẵng đào tạo; yêu cầu sau khi huấn luyện phải có bài kiểm tra nhận xét đạt yêu cầu.	Đáp ứng	

Ghi chú:

- Trong đó, đối với nhà thầu liên danh: Từng thành viên liên danh phải đáp ứng số lượng giờ làm tương ứng với phần công việc đảm nhận (tỷ lệ % giá trị đảm nhận) trong thỏa thuận liên danh

- Khi thực hiện hợp đồng (sau khi trúng thầu), nhà thầu phải đảm bảo có đầy đủ công cụ hỗ trợ cần thiết và giấy chứng nhận sử dụng trong suốt quá trình tiến hành cung cấp dịch vụ.

- Mục 2.3 nhà thầu cam kết thực hiện sau khi trúng thầu.

- Nhà thầu phải chào đầy đủ các yêu cầu kỹ thuật của HSMT.

- Dịch vụ chào thầu có một thông số, yêu cầu kỹ thuật chính không đáp ứng yêu cầu kỹ thuật tại Chương V của HSMT sẽ bị loại.