

Mục 3. Tiêu chuẩn đánh giá về kỹ thuật

Sử dụng tiêu chí đạt/không đạt hoặc phương pháp chấm điểm để xây dựng tiêu chuẩn đánh giá về kỹ thuật.

Việc xây dựng tiêu chuẩn đánh giá về kỹ thuật dựa trên yêu cầu về các sản phẩm đầu ra được nêu tại Chương V, thông tin về kết quả thực hiện hợp đồng của nhà thầu theo quy định tại Điều 19 và Điều 20 của Nghị định số 214/2025/NĐ-CP và các yêu cầu khác nêu trong E-HSMT. Căn cứ vào từng gói thầu cụ thể, khi lập E-HSMT, Chủ đầu tư phải cụ thể hóa các tiêu chí làm cơ sở đánh giá về kỹ thuật bao gồm:

- Tính hiệu quả của việc cung cấp dịch vụ;
- Mức độ hiểu biết về tính chất và mục đích công việc;
- Tính hợp lý và khả thi của kế hoạch, các giải pháp kỹ thuật, biện pháp tổ chức cung cấp dịch vụ;
- Mức độ đáp ứng hệ thống đảm bảo chất lượng và phương pháp thực hiện;
- Mức độ đáp ứng các yêu cầu về tiêu chuẩn thực hiện dịch vụ;
- Tiến độ thực hiện gói thầu đáp ứng yêu cầu của E-HSMT;
- Bảo đảm điều kiện vệ sinh môi trường và các điều kiện khác như phòng cháy, chữa cháy, an toàn lao động (nếu có);
- Mức độ đáp ứng các yêu cầu về bảo hành, bảo trì (nếu có);
- Tiêu chí đấu thầu bền vững (nếu có): các yếu tố thân thiện môi trường (nếu có) như: việc sử dụng các vật tư, vật liệu; biện pháp tổ chức thi công; dây chuyền, công nghệ thi công và các yếu tố khác (nếu có);
- Thông tin về kết quả thực hiện hợp đồng của nhà thầu theo quy định tại Điều 19 và Điều 20 của Nghị định số 214/2025/NĐ-CP;

- Trường hợp cần yêu cầu về xuất xứ vật tư, vật liệu, nguyên liệu phục vụ cho gói thầu dịch vụ phi tư vấn thì Chủ đầu tư quy định xuất xứ của vật tư, vật liệu, nguyên liệu theo nhóm nước, vùng lãnh thổ quy định tại khoản 2 Điều 44 của Luật Đấu thầu. Nhà thầu phải chào vật tư, vật liệu, nguyên liệu theo đúng yêu cầu về xuất xứ hoặc xuất xứ Việt Nam, kể cả trong trường hợp xuất xứ theo nhóm nước, vùng lãnh thổ mà Chủ đầu tư yêu cầu không có Việt Nam; nhà thầu chào vật tư, vật liệu, nguyên liệu không có xuất xứ theo yêu cầu của E-HSMT hoặc không phải xuất xứ Việt Nam thì sẽ bị loại. Trường hợp Chủ đầu tư yêu cầu nhà thầu chào vật tư, vật liệu, nguyên liệu xuất xứ Việt Nam theo quy định tại điểm e khoản 3 Điều 10 của Luật Đấu thầu thì nhà thầu chào vật tư, vật liệu, nguyên liệu không phải là xuất xứ Việt Nam sẽ bị loại;

3.2. Đánh giá theo phương pháp đạt/không đạt⁷:

Căn cứ quy mô, tính chất của gói thầu mà xác định mức độ yêu cầu đối với từng nội dung. Đối với các tiêu chí đánh giá tổng quát, chỉ sử dụng tiêu chí đạt, không đạt. Đối với các tiêu chí chi tiết cơ bản trong tiêu chí tổng quát, chỉ sử dụng tiêu chí đạt, không đạt; đối với các tiêu chí chi tiết không cơ bản trong tiêu chí tổng quát, ngoài tiêu

⁷ Trường hợp áp dụng phương pháp này thì xoá bỏ Khoản 3.1. Đánh giá theo phương pháp chấm điểm.

chỉ đạt, không đạt, được áp dụng thêm tiêu chí chấp nhận được nhưng không được vượt quá 30% tổng số các tiêu chí chi tiết trong tiêu chí tổng quát đó.

Tiêu chí tổng quát được đánh giá là đạt khi tất cả các tiêu chí chi tiết cơ bản được đánh giá là đạt và các tiêu chí chi tiết không cơ bản được đánh giá là đạt hoặc chấp nhận được.

STT	Nội dung yêu cầu	Mức độ đáp ứng	
I Tính hiệu quả của việc cung cấp dịch vụ			
1	Thuyết minh tính hiệu quả của việc cung cấp dịch vụ chăm sóc cảnh quan, cây xanh tương tự với gói thầu đang xét	Có thuyết minh chi tiết, hợp lý, khả thi	Đạt
		Không có thuyết minh chi tiết, hoặc thuyết minh không hợp lý, không khả thi	Không đạt
II Mức độ hiểu biết về tính chất và mục đích công việc			
1	- Am hiểu về mục đích của gói thầu	Có trình bày đầy đủ, chi tiết, hợp lý khả thi như yêu cầu	Đạt
	- Am hiểu các quy định của nhà nước và các quy chuẩn, tiêu chuẩn hiện hành cho việc thiết kế trồng, quản lý, phù hợp với nhiệm vụ của gói thầu.	Không có trình bày đầy đủ, chi tiết, hợp lý khả thi như yêu cầu	Không đạt
III Tính hợp lý và khả thi của kế hoạch, các giải pháp kỹ thuật, biện pháp tổ chức cung cấp dịch vụ			
1 Tính hợp lý và khả thi của kế hoạch thực hiện			
1.1	Có kế hoạch chi tiết triển khai thực hiện các nhiệm vụ thuộc phạm vi của gói thầu nêu tại Mẫu số 01A (Webform trên Hệ thống) của E-HSMT, đảm bảo hợp lý, khả thi và phù hợp với đề xuất kỹ thuật, phù hợp với các nội dung thuộc chương V-E-HSMT	Có kế hoạch chi tiết, hợp lý, khả thi như yêu cầu	Đạt
		Không có kế hoạch chi tiết, hợp lý, khả thi như yêu cầu	Không đạt

2	Biện pháp tổ chức thi công.		
2.1	Điểm tập kết các phương tiện, thiết bị dụng cụ phục vụ công tác duy trì: Nhà thầu có phương án bố trí điểm tập kết phương tiện, thiết bị, dụng cụ phục vụ thực hiện gói thầu đảm bảo không gây mất mỹ quan, cảnh quan và không làm ảnh hưởng đến hoạt động dân sinh	Nhà thầu có phương án bố trí địa điểm tập kết phương tiện, thiết bị, dụng cụ phục vụ thực hiện gói thầu đảm bảo không ách giao thông, không gây mất mỹ quan cảnh quan và không làm ảnh hưởng đến hoạt động dân sinh	Đạt
		Không có phương án bố trí địa điểm tập kết phương tiện, thiết bị, dụng cụ phục vụ thực hiện gói thầu đảm bảo không ách giao thông, không gây mất mỹ quan cảnh quan và không làm ảnh hưởng đến hoạt động dân sinh	Không đạt
2.2	Công tác chuẩn bị thi công	Thuyết minh đầy đủ, rõ ràng và khả thi phù hợp tính chất công việc của từng hạng mục.	Đạt
		Thuyết minh không đầy đủ hoặc không rõ ràng hoặc không khả thi hoặc không phù hợp tính chất công việc của từng hạng mục.	Không đạt
2.3	Giải pháp và biện pháp thi công tất cả các hạng mục, công việc. (Nhân sự, máy móc thiết bị, vật tư sử dụng phù hợp và tuân thủ quy trình quy phạm hiện hành).	Có giải pháp kỹ thuật và biện pháp tổ chức thi công tổng thể và chi tiết từng hạng mục, công tác theo đúng trình tự, tiêu chuẩn, quy chuẩn hiện hành và yêu cầu kỹ thuật, chỉ dẫn kỹ thuật tại chương V của E-HSMT.	Đạt
		Giải pháp kỹ thuật và biện pháp tổ chức thi công không hợp lý, không phù hợp với điều kiện thi công, tiến độ thi công và hiện trạng công trình hoặc thuyết minh thiếu hạng mục, công tác hoặc không đáp ứng với yêu cầu kỹ thuật, chỉ dẫn kỹ thuật tại chương V của E-HSMT.	Không đạt
2.4	Giải pháp và biện pháp tổ chức thi công dọn dẹp vệ sinh và hoàn trả mặt bằng (Phù hợp với máy móc thiết bị sử dụng và tuân thủ quy trình quy phạm hiện hành)	Có giải pháp kỹ thuật hợp lý, phù hợp với điều kiện biện pháp thi công, tiến độ thi công và hiện trạng công trình xây dựng; đáp ứng các yêu cầu kỹ thuật, chỉ dẫn kỹ thuật tại chương V của E-HSMT.	Đạt
		Giải pháp kỹ thuật không hợp lý, không phù hợp với điều kiện biện pháp thi công, tiến độ thi công và hiện trạng công trình hoặc không đáp ứng các yêu cầu kỹ thuật, chỉ dẫn kỹ thuật tại chương V của E-HSMT.	Không đạt

2.5	Văn phòng dự án	Có đề xuất về văn phòng thực hiện dự án để phối hợp với chủ đầu tư và các bên liên quan trong quá trình thực hiện công việc đảm bảo hợp lý, khả thi và phù hợp với hiện trạng, vị trí thực hiện của dự án.	Đạt
		Không đáp ứng yêu cầu trên.	Không đạt
IV Tiến độ thực hiện gói thầu đáp ứng yêu cầu của HSMT			
1	Đề xuất thời gian thực hiện hoàn thành cung cấp dịch vụ trong 12 tháng, kể cả ngày chủ nhật, nghỉ lễ, nghỉ tết và trong mọi điều kiện thời tiết kể từ ngày hợp đồng có hiệu lực	Đáp ứng đầy đủ như yêu cầu	Đạt
		Không đáp ứng đầy đủ như yêu cầu	Không đạt
2	Có biểu tiến độ triển khai thực hiện phù hợp với nhiệm vụ thuộc phạm vi của gói thầu hợp lý, khả thi.	Có Biểu đồ tiến độ thi công tổng thể; biểu đồ tiến độ thi công chi tiết hợp lý, khả thi, phù hợp với đề xuất kỹ thuật và đáp ứng yêu cầu tiến độ chi tiết quy định tại yêu cầu kỹ thuật, chỉ dẫn kỹ thuật tại chương V của E-HSMT.	Đạt
		Không có biểu đồ tiến độ thi công chi tiết hoặc tổng thể hoặc có biểu tiến độ thi công nhưng thiếu hạng mục công việc hoặc không đáp ứng yêu cầu tiến độ chi tiết quy định tại yêu cầu kỹ thuật, chỉ dẫn kỹ thuật tại chương V của E-HSMT.	Không đạt
V Biện pháp bảo đảm chất lượng:			
1	Biện pháp bảo đảm chất lượng thi công của từng hạng mục công trình và toàn bộ công trình	Có thuyết minh rõ ràng, chi tiết Các biện pháp đảm bảo chất lượng thi công tất cả các hạng mục công việc và của toàn bộ công trình phù hợp với đề xuất về tiến độ thi công đáp ứng chỉ dẫn kỹ thuật và yêu cầu kỹ thuật tại Chương V của E-HSMT.	Đạt
		Không có thuyết minh, hoặc thuyết minh không rõ ràng, không chi tiết hoặc không phù hợp, hoặc thiếu hạng mục công việc, hoặc không đáp ứng chỉ dẫn kỹ thuật và yêu cầu kỹ thuật của E-HSMT.	Không đạt

VI	An toàn lao động, phòng cháy chữa cháy, vệ sinh môi trường		
1	An toàn lao động		
1.1	Biện pháp bảo đảm an toàn lao động	Có biện pháp an toàn lao động hợp lý, khả thi phù hợp với đề xuất về biện pháp tổ chức thi công và đáp ứng các yêu cầu kỹ thuật, chỉ dẫn kỹ thuật tại chương V của E-HSMT.	Đạt
		Không có biện pháp an toàn lao động hoặc có biện pháp nhưng không hợp lý, không khả thi, không phù hợp với đề xuất về biện pháp tổ chức thi công và không đáp ứng các yêu cầu kỹ thuật, chỉ dẫn kỹ thuật tại chương V của E-HSMT.	Không đạt
1.2	Thuyết minh các biện pháp xử lý khi xảy ra tai nạn lao động.	Thuyết minh đầy đủ, hợp lý và tuân thủ đầy đủ quy định hiện hành.	Đạt
		Thuyết minh không đầy đủ hoặc không hợp lý hoặc không tuân thủ quy định hiện hành.	Không đạt
2	Phòng cháy, chữa cháy		
2.1	Biện pháp phòng cháy, chữa cháy hợp lý, khả thi, phù hợp với đề xuất về biện pháp tổ chức thi công và HSMT	Có biện pháp phòng cháy, chữa cháy hợp lý, khả thi phù hợp với đề xuất về biện pháp tổ chức thi công và đáp ứng các yêu cầu kỹ thuật, chỉ dẫn kỹ thuật tại chương V của E-HSMT.	Đạt
		Không có biện pháp phòng cháy, chữa cháy hoặc có biện pháp nhưng không hợp lý, không khả thi, không phù hợp với đề xuất về biện pháp tổ chức thi công và không đáp ứng các yêu cầu kỹ thuật, chỉ dẫn kỹ thuật tại chương V của E-HSMT.	Không đạt
3	Vệ sinh môi trường		
3.1	Phương án quản lý, xử lý chất thải công trình	Có đề xuất về việc thu gom, lưu trữ chất thải và phương án xử lý chất thải trong quá trình thi công và sau khi hoàn thành công trình đảm bảo phù hợp với hiện trạng công trình, phù hợp quy định của pháp luật về bảo vệ môi trường. Nhà thầu có văn bản cam kết sử dụng các loại vật tư, vật liệu thân thiện với môi trường, không gây ảnh hưởng xấu đến môi trường và sức khỏe con người,	Đạt

		có nguồn gốc, xuất xứ rõ ràng, đầy đủ chứng nhận chất lượng theo quy định, như: phân bón, thuốc bảo vệ thực vật (thuốc trừ sâu) và các vật tư liên quan khác trong suốt quá trình thực hiện gói thầu.	
		Không đáp ứng các yêu cầu trên	Không đạt
VII	Thông tin về kết quả thực hiện hợp đồng của nhà thầu theo quy định tại Điều 19 và Điều 20 của Nghị định số 214/2025/NĐ-CP		
1	Uy tín của nhà thầu thông qua việc thực hiện các hợp đồng trong thời gian 05 năm trở lại đây tính đến thời điểm đóng thầu. <i>(Nhà thầu gửi kèm bản cam kết, trường hợp cam kết không trung thực sẽ bị đánh giá là gian lận).</i>	Nhà thầu có bản cam kết không thuộc các trường hợp sau: - Tiến độ thực hiện hợp đồng: Bị trễ tiến độ do lỗi của Nhà thầu; - Chất lượng công trình: Không đảm bảo do lỗi nhà thầu gây ra; - Vi phạm hợp đồng, có hợp đồng bỏ dở do lỗi của nhà thầu hoặc bị Chủ đầu tư chấm dứt hợp đồng do lỗi của Nhà thầu;	Đạt
		Nhà thầu không có bản cam kết hoặc cam kết thiếu một trong các nội dung trên.	Không đạt
VIII	Thông tin về uy tín của nhà thầu thông qua việc tham dự thầu		
1	Uy tín của nhà thầu thông qua việc tham dự thầu trong thời gian 05 năm trở lại đây tính đến thời điểm đóng thầu. <i>(Nhà thầu gửi kèm bản cam kết, trường hợp cam kết không trung thực sẽ bị đánh giá là gian lận).</i>	Nhà thầu có bản cam kết không thuộc các trường hợp sau: - Nhà thầu khi tham dự thầu có hành vi làm giả hoặc làm sai lệch thông tin, hồ sơ, tài liệu trong đấu thầu. - Nhà thầu khi tham dự thầu có hành vi cung cấp thông tin, tài liệu không trung thực, không khách quan trong E-HSĐT nhằm làm sai lệch kết quả lựa chọn nhà thầu. - Nhà thầu có tên trong danh sách các nhà thầu vi phạm bị cấm thầu trên Hệ thống mạng đấu thầu quốc gia đến thời điểm đóng thầu. - Nhà thầu vi phạm lỗi sau khi tham dự thầu không huy động được nhân sự chủ chốt hoặc thiết bị thi công chủ yếu (không tính trường hợp nhà thầu được cho phép thay thế theo quy định).	Đạt
		Nhà thầu không có bản cam kết hoặc cam kết thiếu một trong các nội dung trên.	Không đạt

Kết luận	Tất cả các tiêu chuẩn được xác định là đạt.	Đạt
	Có 1 tiêu chuẩn được xác định là không đạt	Không đạt

Nhà thầu được đánh giá là đạt yêu cầu về kỹ thuật khi tất cả các tiêu chuẩn được đánh giá là đạt. Trường hợp nhà thầu không đạt một trong các tiêu chuẩn thì được đánh giá là không đạt và không được xem xét, đánh giá về tài chính.

E-HSDT được đánh giá là đáp ứng yêu cầu về kỹ thuật khi có tất cả các tiêu chí tổng quát đều được đánh giá là đạt.