

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

UBND PHƯỜNG TỪ LIÊM
PHÒNG KINH TẾ, HẠ TẦNG VÀ ĐÔ THỊ
THẨM ĐỊNH
Theo Văn bản số: 404/TP-KT.HHTA
Ngày: 13 tháng 11 năm 2025
Ký tên

BẢN VẼ THIẾT KẾ CƠ SỞ PHÒNG CHÁY CHỮA CHÁY

CÔNG TY CP XÂY DỰNG ADB HÀ NỘI
THẨM TRA
Theo Văn bản số: CH/2025/TK-ADB
Ngàythángnăm 20.....
Ký tên:

CÔNG TRÌNH: CẢI TẠO, SỬA CHỮA VÀ XÂY DỰNG BỔ SUNG
PHÒNG HỌC TRƯỜNG THCS MỄ TRÌ
ĐỊA CHỈ: PHƯỜNG TỪ LIÊM - THÀNH PHỐ HÀ NỘI
ĐẠI DIỆN CHỦ ĐẦU TƯ: BAN QLDA ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG PHƯỜNG TỪ LIÊM
ĐƠN VỊ TƯ VẤN PCCC: CÔNG TY TNHH PCCC AN CƯỜNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

BẢN VẼ THIẾT KẾ CƠ SỞ PHÒNG CHÁY CHỮA CHÁY

CÔNG TRÌNH: CẢI TẠO, SỬA CHỮA VÀ XÂY DỰNG BỔ SUNG
PHÒNG HỌC TRƯỜNG THCS MỄ TRÌ
ĐỊA CHỈ: PHƯỜNG TỪ LIÊM - THÀNH PHỐ HÀ NỘI
ĐẠI DIỆN CHỦ ĐẦU TƯ: BAN QLDA ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG PHƯỜNG TỪ LIÊM
ĐƠN VỊ TƯ VẤN PCCC: CÔNG TY TNHH PCCC AN CƯỜNG

ĐẠI DIỆN CHỦ ĐẦU TƯ



GIÁM ĐỐC

Lê Quang Hợp

ĐẠI DIỆN TƯ VẤN PCCC



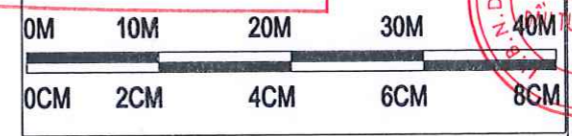
GIÁM ĐỐC

Nguyễn Đức Chính

PHẦN CHỮA CHÁY

GHI CHÚ

UBND PHƯỜNG TỪ LIÊM
PHÒNG KINH TẾ, HẠ TẦNG VÀ ĐÔ THỊ
THẨM ĐỊNH
 Theo Văn bản số:.....
 Ngày.....tháng.....năm 20.....
 Ký tên



CHỦ ĐẦU TƯ:
BAN QLDA ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG
PHƯỜNG TỪ LIÊM

CÔNG TRÌNH:
CẢI TẠO, SỬA CHỮA VÀ XÂY DỰNG
BỔ SUNG PHÒNG HỌC
TRƯỜNG THCS MẺ TRÌ

ĐỊA CHỈ:
PHƯỜNG TỪ LIÊM - THÀNH PHỐ HÀ NỘI

BỘ MÔN
PHÒNG CHÁY CHỮA CHÁY

ĐƠN VỊ TƯ VẤN:
CÔNG TY TNHH
PCCC AN CƯỜNG



ĐỊA CHỈ: SỐ 29 NGÕ 71 THANH LÂN,
PHƯỜNG VINH HƯNG, THÀNH PHỐ HÀ NỘI

GIÁM ĐỐC	<i>[Signature]</i>
NGUYỄN ĐỨC CHÍNH	<i>[Signature]</i>
CHỦ TRÌ	<i>[Signature]</i>
NGUYỄN GIẢN HIẾU	<i>[Signature]</i>
THIẾT KẾ	<i>[Signature]</i>
NGUYỄN GIẢN HIẾU	<i>[Signature]</i>
KIỂM TRA	<i>[Signature]</i>
CAO VĂN HIẾN	<i>[Signature]</i>

Glan đoạn thực hiện
BẢN VẼ THIẾT KẾ CƠ SỞ

Hạng mục
 TÍNH MẶT SÀN

Tên bản vẽ
 MẶT BẰNG TỔNG THỂ
 HỆ THỐNG CHỮA CHÁY

Hoàn thành:
 - - 2025

Bản vẽ số
 CC-01

- 1 CÔNG + NHÀ BẢO VỆ (XÂY MỚI)
- 2 NHÀ HIỆU BỘ (CẢI TẠO)
- 3 NHÀ LỚP HỌC (CẢI TẠO)
- 4 NHÀ ĐA NĂNG (XÂY MỚI)
- 5 BẾP (CẢI TẠO)
- 6 NHÀ XE (CẢI TẠO)
- 7 NHÀ LỚP HỌC BỘ MÔN (CẢI TẠO)
- 8 TRẠM BIẾN ÁP (XÂY MỚI)
- 9 BỂ NƯỚC NGÂM SH, PCCC + TRẠM BƠM (CẢI TẠO)
- 10 TRẠM XỬ LÝ NƯỚC THẢI (XÂY MỚI)
- 11 SÂN BÓNG MINI CỎ NHÂN TẠO (XÂY MỚI)
- 12 SÂN TẬP THỂ DỤC (GIỮ NGUYÊN)
- 13 NHÀ GOM RÁC (XÂY MỚI)

- RANH GIỚI KHU ĐẤT
- CHỈ GIỚI ĐƯỜNG ĐỒ
- SỐ TẦNG CAO
- MỐC GIỚI
- HẠNG MỤC CẢI TẠO
- HẠNG MỤC XÂY MỚI

CHỈ GIỚI ĐƯỜNG ĐỒ
 CẤP BỒI VIÊN QHXD HÀ NỘI NGÀY 23/5/2001

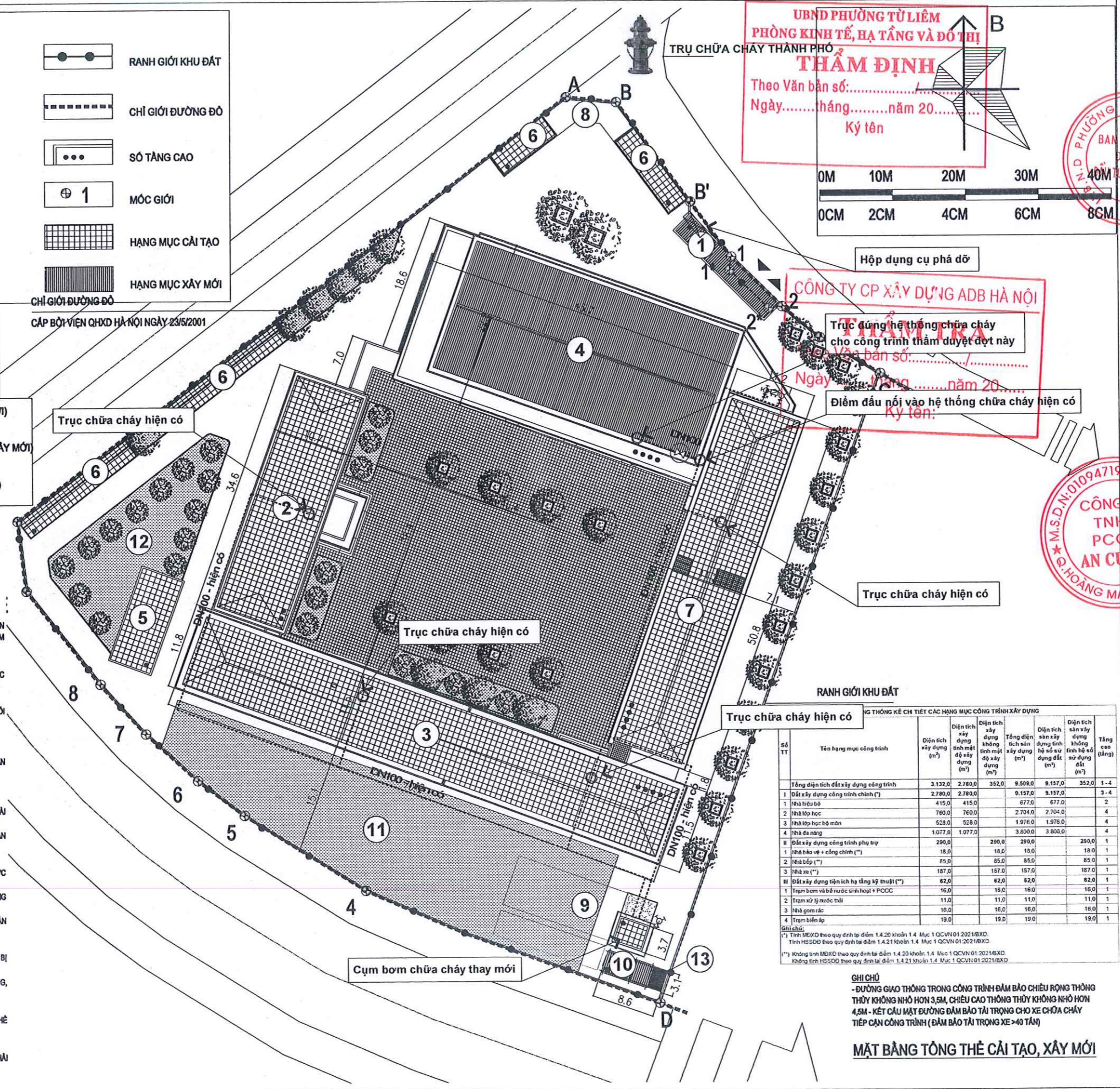
QUY MÔ ĐẦU TƯ:

1. PHẦN XÂY MỚI:

- XÂY DỰNG NHÀ ĐA NĂNG MỚI TẠI VỊ TRÍ NHÀ THỂ CHẤT HIỆN TRẠNG VỚI QUY MÔ DIỆN TÍCH XÂY DỰNG KHOẢNG 983 M², ĐẢM BẢO TUÂN THỦ THEO TIÊU CHUẨN, TẦNG CAO 04 TẦNG GỒM:
 - + TẦNG 1: BẾP, NHÀ ĂN, CĂNG TÍN;
 - + TẦNG 2,3: BỔ SUNG CÁC PHÒNG HỌC CHỨC NĂNG; CÁC PHÒNG TỒ BỘ MÔN, PHÒNG NGHỈ GIÁO VIÊN
 - + TẦNG 4: NHÀ THỂ CHẤT.
- LÂM MỚI CÔNG CHÍNH, NHÀ BẢO VỆ, HÀNH LANG CẦU NỐI NHÀ HIỆU BỘ VỚI NHÀ ĐA NĂNG

2. PHẦN CẢI TẠO

- NHÀ HIỆU BỘ:
 - + SỬA CHỮA, TRÁM VÁ CÁC VỊ TRÍ CHÂN TƯỜNG, CHÂN LAN CAN BỊ HƯ HỎNG.
 - + SƠN HOÀN THIỆN LẠI TOÀN BỘ CÔNG TRÌNH.
 - NHÀ LỚP HỌC - 04 TẦNG:
 - + BỐC, TRÁT CÁC KHU VỰC CHÂN TƯỜNG TRONG NGOÀI CÔNG TRÌNH, CẢI TẠO KHU VỆ SINH
 - + CẢI TẠO ĐỒNG BỘ MẶT ĐỨNG, SƠN HOÀN THIỆN LẠI TOÀN BỘ CÔNG TRÌNH.
 - NHÀ LỚP HỌC + PHÒNG HỌC CHỨC NĂNG - 04 TẦNG:
 - + CẢI TẠO CHUYÊN ĐỒI CÔNG NĂNG PHÒNG HỌC CHỨC NĂNG THÀNH PHÒNG HỌC
 - + BỐC, TRÁT CÁC KHU VỰC CHÂN TƯỜNG NGOÀI CÔNG TRÌNH, KHU VỆ SINH
 - + CẢI TẠO ĐỒNG BỘ MẶT ĐỨNG, SƠN HOÀN THIỆN LẠI TOÀN BỘ CÔNG TRÌNH.
- SÂN TRƯỜNG, ĐƯỜNG NỘI BỘ: CẢI TẠO LẠI SÂN TRƯỜNG, LÁT GẠCH TERRAZZO CHO TOÀN BỘ SÂN TRƯỜNG.
- CẢI TẠO TƯỜNG RÀO BẠM CHUYÊN VỊ TRÍ CÔNG
- CẢI TẠO KHÔNG QUAN CÂY XANH CẢNH QUAN TỔNG THỂ KHUÔN VIÊN TRƯỜNG.
- LÂM MỚI SÂN CỎ NHÂN TẠO PHÍA SAU NHÀ LỚP HỌC.
- LÂM MỚI TRẠM BIẾN ÁP 660KVA, TRẠM XỬ LÝ NƯỚC THẢI 54M³/NGÀY ĐÊM



THÔNG KÊ CH TIẾT CÁC HẠNG MỤC CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG

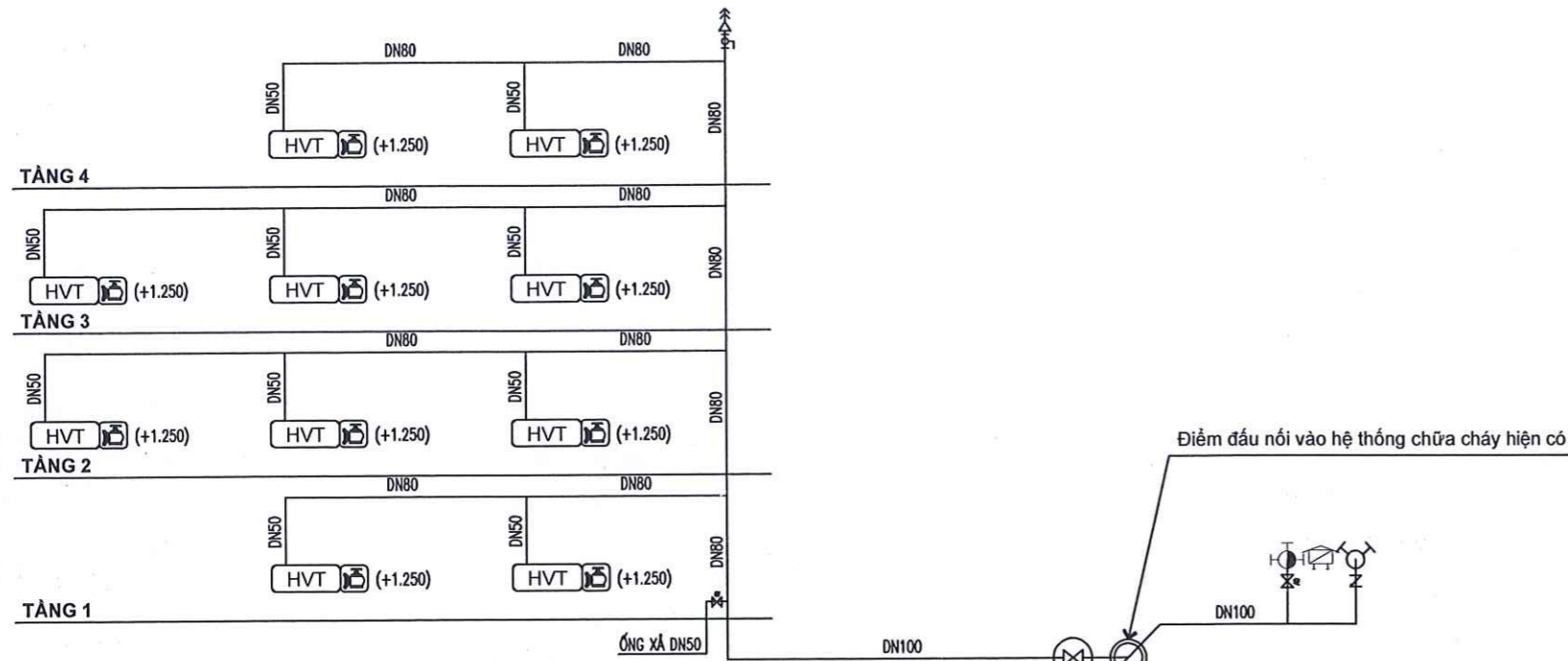
Số TT	Tên hạng mục công trình	Diện tích xây dựng (m ²)	Diện tích xây dựng không tính mặt độ xây dựng (m ²)	Diện tích xây dựng không tính diện tích xây dựng (m ²)	Tổng diện tích xây dựng (m ²)	Diện tích sàn xây dựng tính hệ số sử dụng đất (m ²)	Diện tích sàn xây dựng không tính hệ số sử dụng đất (m ²)	Tầng cao (tầng)
I								
Tổng diện tích đất xây dựng công trình								
1	Đất xây dựng công trình chính (*)	2.780,0	2.780,0		9.157,0	9.157,0		3-4
2	Nhà hiệu bộ	415,0	415,0		677,0	677,0		2
3	Nhà lớp học	760,0	760,0		2.704,0	2.704,0		4
4	Nhà lớp học bộ môn	528,0	528,0		1.976,0	1.976,0		4
5	Nhà đa năng	1.077,0	1.077,0		3.800,0	3.800,0		4
II								
Đất xây dựng công trình phụ trợ								
1	Nhà bảo vệ + công chính (**)	18,0	18,0		19,0			1
2	Nhà bếp (**)	85,0	85,0		85,0			1
3	Nhà xe (**)	187,0	187,0		187,0			1
III								
Đất xây dựng tiện ích hạ tầng kỹ thuật (**)								
1	Trạm bơm và bể nước sinh hoạt + PCCC	16,0	16,0		16,0			1
2	Trạm xử lý nước thải	11,0	11,0		11,0			1
3	Nhà gom rác	16,0	16,0		16,0			1
4	Trạm biến áp	19,0	19,0		19,0			1

Ghi chú:
 (*) Tính theo quy định tại điểm 1.4.20 khoản 1.4 Mục 1 QCVN 01:2021/BXD.
 Tính HSSD theo quy định tại điểm 1.4.21 khoản 1.4 Mục 1 QCVN 01:2021/BXD.
 (**) Không tính MĐXD theo quy định tại điểm 1.4.20 khoản 1.4 Mục 1 QCVN 01:2021/BXD.
 Không tính HSSD theo quy định tại điểm 1.4.21 khoản 1.4 Mục 1 QCVN 01:2021/BXD.

GHI CHÚ
 - ĐƯỜNG GIAO THÔNG TRONG CÔNG TRÌNH ĐẢM BẢO CHIỀU RỘNG THÔNG THUY KHÔNG NHỎ HƠN 3,5M, CHIỀU CAO THÔNG THUY KHÔNG NHỎ HƠN 4,5M - KẾT CẤU MẶT ĐƯỜNG ĐẢM BẢO TẢI TRỌNG CHO XE CHỮA CHÁY TIẾP CẬN CÔNG TRÌNH (ĐẢM BẢO TẢI TRỌNG XE >40 TẤN)

MẶT BẰNG TỔNG THỂ CẢI TẠO, XÂY MỚI

Nhà đa năng - 4 tầng (xây mới)



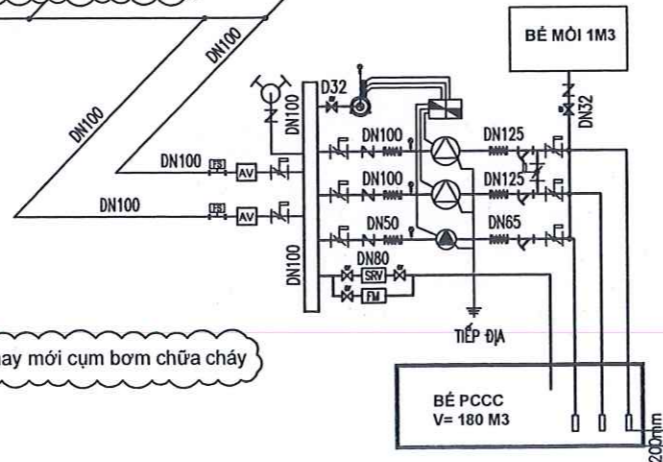
Nhà hiệu bộ
(đã TD và NT PCCC)

Nhà lớp học bộ môn
(đã TD và NT PCCC)

Nhà lớp học
(đã TD và NT PCCC)

- THÔNG SỐ BƠM PCCC:**
- 01 BƠM CHỮA CHÁY ĐỘNG CƠ ĐIỆN CHÍNH Q>=20 L/S, H>=60 MCN,
 - 01 BƠM CHỮA CHÁY ĐỘNG CƠ DIESEL DỰ PHÒNG Q>=20 L/S>=60 MCN,
 - 01 BƠM BÙ ÁP ĐỘNG CƠ ĐIỆN Q>=1 L/S, H>=66 MCN
 - BÌNH TÍCH ÁP 200L
 - THỂ TÍCH NƯỚC PHỤC VỤ PCCC YÊU CẦU TỐI THIỂU 180 M3

Thay mới cụm bơm chữa cháy



- CÁC MÁY BƠM CHỮA CHÁY ĐƯỢC KẾT NỐI VỚI HAI NGUỒN ĐIỆN RIÊNG BIỆT TỪ NGUỒN ĐIỆN LƯỚI ƯU TIÊN VÀ NGUỒN ĐIỆN TỪ MÁY PHÁT ĐIỆN DỰ PHÒNG;
- MÁY BƠM CẤP NƯỚC CHỮA CHÁY CÓ THỂ ĐIỀU KHIỂN TẠI CHỖ BẰNG TAY HOẶC ĐIỀU KHIỂN TỪ XA , ĐẢM BẢO CHO MÁY BƠM ĐƯỢC KÍCH HOẠT VẬN HÀNH TRONG THỜI GIAN TRONG THỜI GIAN KHÔNG CHẠM QUÁ 3 PHÚT KỂ TỪ KHI CÓ TÍN HIỆU BÁO CHÁY;
- ĐƯỜNG ỐNG DẠNG UỐT, ĐƯỜNG ỐNG CHỮA ĐẦY NƯỚC CỦA TRỤ NƯỚC ĐƯỢC SƠM MÀU ĐỎ;
- ĐOẠN ĐƯỜNG ỐNG PHẢI ĐƯỢC CHÈN BỊT KHI ĐI XUYẾN QUA CÁC BỘ PHẬN NGĂN CHÁY. VIỆC CHÈN BỊT PHẢI ĐƯỢC THỰC HIỆN BẰNG VẬT LIỆU CHỐNG CHÁY ĐẢM BẢO GIỚI HẠN CHỤ LỬA CỦA BỘ PHẬN NGĂN CHÁY ĐÓ;
- THIẾT BỊ ĐIỆN CỦA HỆ THỐNG CHỮA CHÁY ĐƯỢC BỐ TRÍ NƠI ĐẮT.

SƠ ĐỒ NGUYÊN LÝ HỆ THỐNG CHỮA CHÁY

KÝ HIỆU	DIỄN GIẢI
	CỤM VAN XẢ KHÍ
	ĐƯỜNG ỐNG CẤP NƯỚC CHỮA CHÁY
	HỘP CHỮA CHÁY VÁCH TƯỜNG
	TRỤ CHỮA CHÁY 3 NGÀ D65
	HỌNG TIẾP NƯỚC CHỮA CHÁY 2 NGÀ S65
	HỘP ĐỰNG PHƯƠNG TIỆN CHỮA CHÁY NGOÀI NHÀ
	VAN CỐNG
	VAN 1 CHIỀU
	Y LỌC KHỚP NỐI MỀM
	VAN AN TOÀN
	ĐỒNG HỒ ĐO LƯU LƯỢNG
	TỦ ĐIỀU KHIỂN BƠM CHỮA CHÁY
	BÌNH TÍCH ÁP 200 LÍT, 16 BAR
	ĐỒNG HỒ ĐO ÁP
	RỌ HÚT BƠM
	BƠM CHỮA CHÁY CHÍNH, BƠM CHỮA CHÁY DỰ PHÒNG
	BƠM BÙ ÁP
	VAN BẢO ĐỘNG
	VAN CHẶN TÍN HIỆU ĐIỆN

CÔNG TY TNHH DỊCH VỤ ADB HÀ NỘI
THẨM TRA
 Theo vai bản số:
 Ngày: tháng năm 20.....
 Ký tên:

CÔNG TY TNHH PCCC AN CƯỜNG
 PHÒNG CHÁY AN CƯỜNG

GHI CHÚ

CHỦ ĐẦU TƯ:
 BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN
 BAN QLDA ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG
 PHƯỜNG TỪ LIÊM

CÔNG TRÌNH:
 CẢI TẠO, SỬA CHỮA VÀ XÂY DỰNG
 BỔ SUNG PHÒNG HỌC
 TRƯỜNG THCS MÊ TRÌ

ĐỊA CHỈ:
 PHƯỜNG TỪ LIÊM - THÀNH PHỐ HÀ NỘI

BỘ MÔN
 PHÒNG CHÁY CHỮA CHÁY

ĐƠN VỊ TƯ VẤN:
 CÔNG TY TNHH PCCC AN CƯỜNG

Địa chỉ: SỐ 29 NGÕ 71 THANH LÂN,
 PHƯỜNG VĨNH HƯNG, THÀNH PHỐ HÀ NỘI

GIÁM ĐỐC	
NGUYỄN ĐỨC CHÍNH	
CHỦ TRÌ	
NGUYỄN GIẢN HIẾU	
THIẾT KẾ	
NGUYỄN GIẢN HIẾU	
KIỂM TRA	
CAO VĂN HIẾN	

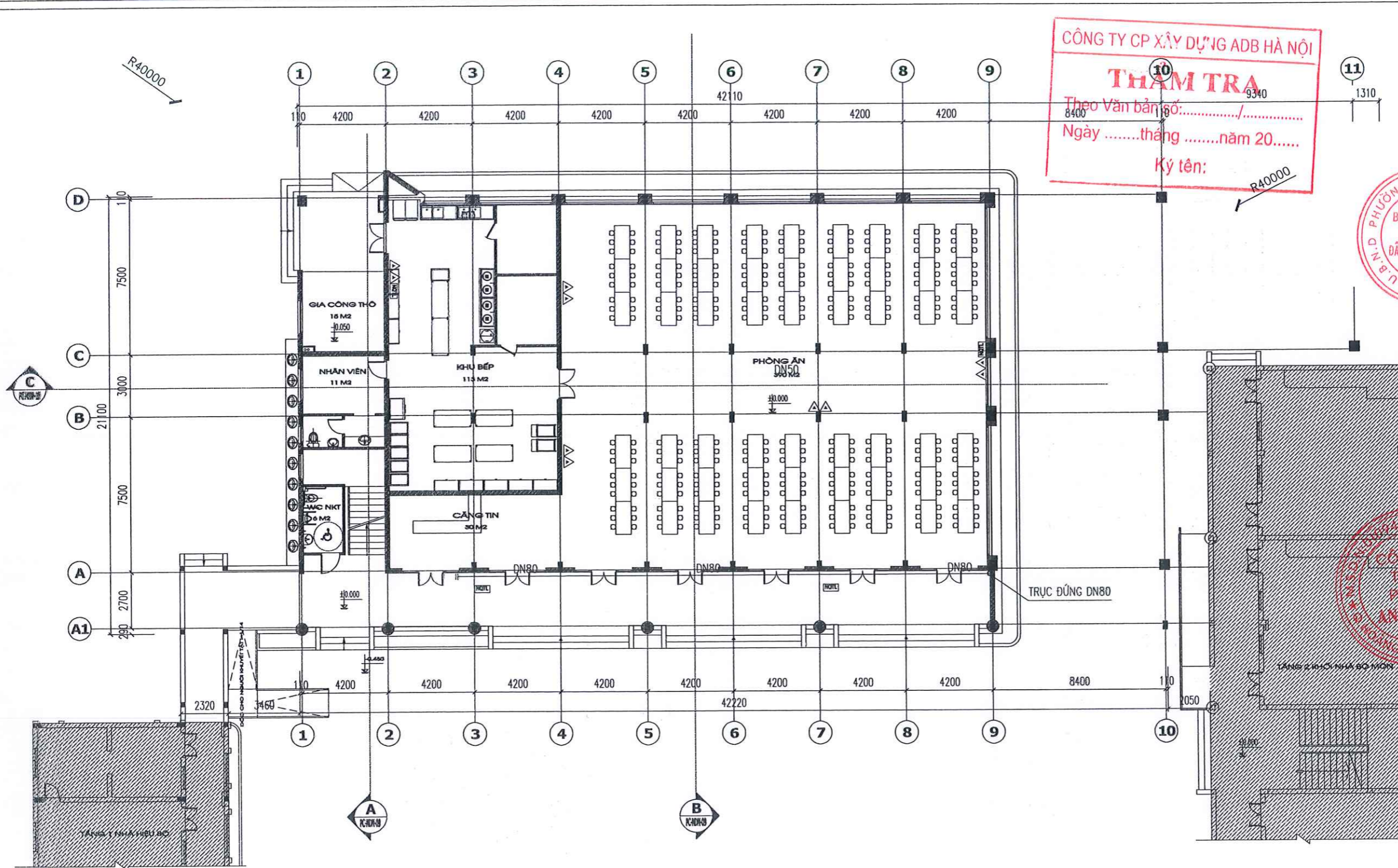
Gian đoạn thực hiện
 BẢN VẼ THIẾT KẾ CƠ SỞ

Hạng mục
 SƠ ĐỒ NGUYÊN LÝ

Tên bản vẽ
 SƠ ĐỒ NGUYÊN LÝ HỆ THỐNG CHỮA CHÁY

Hoàn thành:
 - - 2025

Bản vẽ số
 CC-02



CÔNG TY CP XÂY DỰNG ADB HÀ NỘI
THẨM TRA
 Theo Văn bản số:/.....
 Ngàythángnăm 20.....
 Ký tên:

GHI CHÚ

CHỦ ĐẦU TƯ:
 BAN QLDA ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG
 PHƯỜNG TỪ LIÊM

CÔNG TRÌNH:
 * CẢI TẠO, SỬA CHỮA VÀ XÂY DỰNG
 BỘ SUNG PHÒNG HỌC
 TRƯỜNG THCS MẾ TRÌ

ĐỊA CHỈ:
 PHƯỜNG TỪ LIÊM - THÀNH PHỐ HÀ NỘI

BỘ MÔN
 PHÒNG CHÁY CHỮA CHÁY

ĐƠN VỊ TƯ VẤN:
 CÔNG TY TNHH
 PCCC AN CƯỜNG

**ĐỊA CHỈ: SỐ 29 NGÕ 71 THANH LÂN,
 PHƯỜNG VĨNH HƯNG, THÀNH PHỐ HÀ NỘI**



GIÁM ĐỐC	<i>[Signature]</i>
NGUYỄN ĐỨC CHÍNH	
CHỦ TRÌ	<i>[Signature]</i>
NGUYỄN GIẢN HIẾU	
THIẾT KẾ	<i>[Signature]</i>
NGUYỄN GIẢN HIẾU	
KIỂM TRA	<i>[Signature]</i>
CAO VĂN HIẾN	

HỆ THỐNG CHỮA CHÁY TẦNG 1

GHI CHÚ:

- PHÂN LOẠI ĐÁM CHÁY : NHÓM A (CHẤT CHÁY RẮN) NGUY CƠ CHÁY CAO
- CÔNG SUẤT BÌNH CHỮA CHÁY TỐI THIỂU: 4A-144B
- BÌNH CHỮA CHÁY ĐẢM BẢO THÍCH HỢP CHO VIỆC CHỮA CHÁY TRÊN CÁC THIẾT BỊ ĐIỆN VÀ ĐƯỢC GHI NHÃN THỂ HIỆN CÓ THỂ CHỮA CHÁY ĐIỆN

KÝ HIỆU	DIỄN GIẢI
	HỘP CHỮA CHÁY VÁCH TƯỜNG BAO GỒM: + 01 VẠN GÓC DN50 (KÈM GIÁM ÁP) + 02 CUỘN VỎI D50, DÀI 20M + 01 LĂNG PHUN DN50 + 02 BÌNH CHỮA CHÁY BỘT ABC 8KG
	BÌNH CHỮA CHÁY BỘT ABC 8KG
	BỘ NỘI QUY TIÊU LỆNH

PHỤ LỤC: BẢNG TÍNH SỐ LƯỢNG BÌNH CHỮA CHÁY XE ĐÁY, XÁCH TAY

STT	CÔNG TRÌNH	TỔNG DIỆN TÍCH SÀN (M2)	ĐINH MỨC TRANG BỊ (M2/BÌNH)	SỐ LƯỢNG BÌNH CHỮA CHÁY XÁCH TAY		SỐ CỤM BÌNH XÁCH TAY CẦN THIẾT (CỤM 2 BÌNH)
				DỰ PHÒNG	TỔNG	
NHÀ ĐÀ NẴNG						
1	TẦNG 1	10340	100	11	2	13
2	TẦNG 2	7780	100	8	1	9
3	TẦNG 3	5940	100	10	1	11
4	TẦNG 4	9940	100	10	1	11
NHÀ KHO						
5	TẦNG 1	800	100	1	1	2
NHÀ BẢO VỆ						
6	TẦNG 1	100	100	1	1	2

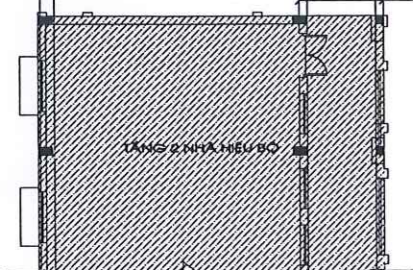
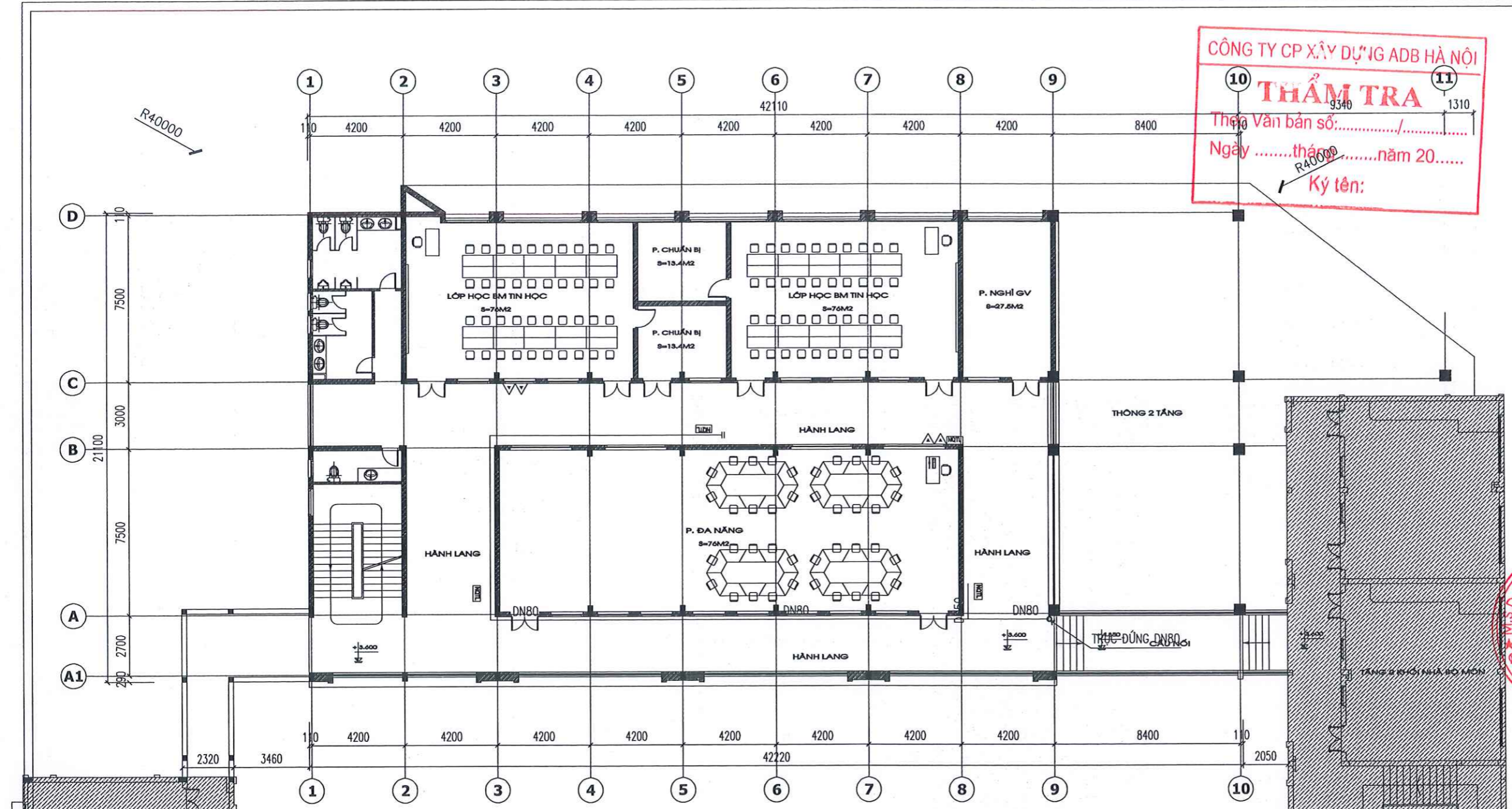
Gian đoạn thực hiện
BẢN VẼ THIẾT KẾ CƠ SỞ

Hạng mục
 NHÀ ĐÀ NẴNG

Tên bản vẽ
 MẶT BẰNG CHỮA CHÁY
 TẦNG 1 - NHÀ ĐÀ NẴNG

Hoàn thành:
 - - 2025

Bản vẽ số
 CC-03



MẶT BẰNG TẦNG 2
S = 778M² (SỐ HỌC SINH CÁC LỚP HỌC: 40 HỌC SINH)
HỆ THỐNG CHỮA CHÁY
TẦNG 2

GHI CHÚ:

- PHÂN LOẠI ĐÁM CHÁY : NHÓM A (CHẤT CHÁY RẮN) NGUY CƠ CHÁY CAO
- CÔNG SUẤT BÌNH CHỮA CHÁY TỐI THIỂU: 4A-144B
- BÌNH CHỮA CHÁY ĐẢM BẢO THÍCH HỢP CHO VIỆC CHỮA CHÁY TRÊN CÁC THIẾT BỊ ĐIỆN VÀ ĐƯỢC GHI NHÃN THỂ HIỆN CÓ THỂ CHỮA CHÁY ĐIỆN

PHỤ LỤC I: BẢNG TÍNH SỐ LƯỢNG BÌNH CHỮA CHÁY XE ĐÁY, XÁCH TAY

STT	CÔNG TRÌNH	TỔNG DIỆN TÍCH SÀN (M ²)	ĐỊNH MỨC TRANG BỊ (M ² /BÌNH)	SỐ LƯỢNG BÌNH CHỮA CHÁY XÁCH TAY		SỐ CỤM BÌNH XÁCH TAY CẦN THIẾT (1 CỤM 2 BÌNH)
				SỐ LƯỢNG BÌNH XÁCH TAY	DỰ PHÒNG	
NHÀ ĐA NĂNG						
1	TẦNG 1	1040	100	11	2	7
2	TẦNG 2	778	100	8	1	5
3	TẦNG 3	994	100	10	1	6
4	TẦNG 4	994	100	10	1	6
NHÀ KHO						
5	TẦNG 1	49	100	1	1	1
NHÀ BẢO VỆ						
6	TẦNG 1	100	100	1	1	1

GHI CHÚ

CÔNG TY CP XÂY DỰNG IG ADB HÀ NỘI
THẨM TRA
 Thợ Văn bản số:/.....
 Ngàythángnăm 20.....
 Ký tên: _____

CHỦ ĐẦU TƯ:
 BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG
 PHƯỜNG TỪ LIÊM

CÔNG TRÌNH:
 CẢI TẠO, SỬA CHỮA VÀ XÂY DỰNG BỔ SUNG PHÒNG HỌC TRƯỜNG THCS MẾ TRÌ

ĐỊA CHỈ:
 PHƯỜNG TỪ LIÊM - THÀNH PHỐ HÀ NỘI

BỘ MÔN:
 PHÒNG CHÁY CHỮA CHÁY

ĐƠN VỊ TƯ VẤN:
 CÔNG TY TNHH PCCC AN CƯỜNG

CÔNG TY TNHH PCCC AN CƯỜNG
 SỐ QUẢN LÝ DỰ ÁN: 0109471977
 SỐ HOÀNG MAI - TP HÀ NỘI

PHÒNG CHÁY AN CƯỜNG

ĐỊA CHỈ: SỐ 29 NGÕ 71 THANH LÂN, PHƯỜNG VĨNH HƯNG, THÀNH PHỐ HÀ NỘI

GIÁM ĐỐC	
NGUYỄN ĐỨC CHÍNH	
CHỦ TRÌ	
NGUYỄN GIẢN HIẾU	
THIẾT KẾ	
NGUYỄN GIẢN HIẾU	
KIỂM TRA	
CAO VĂN HIẾN	

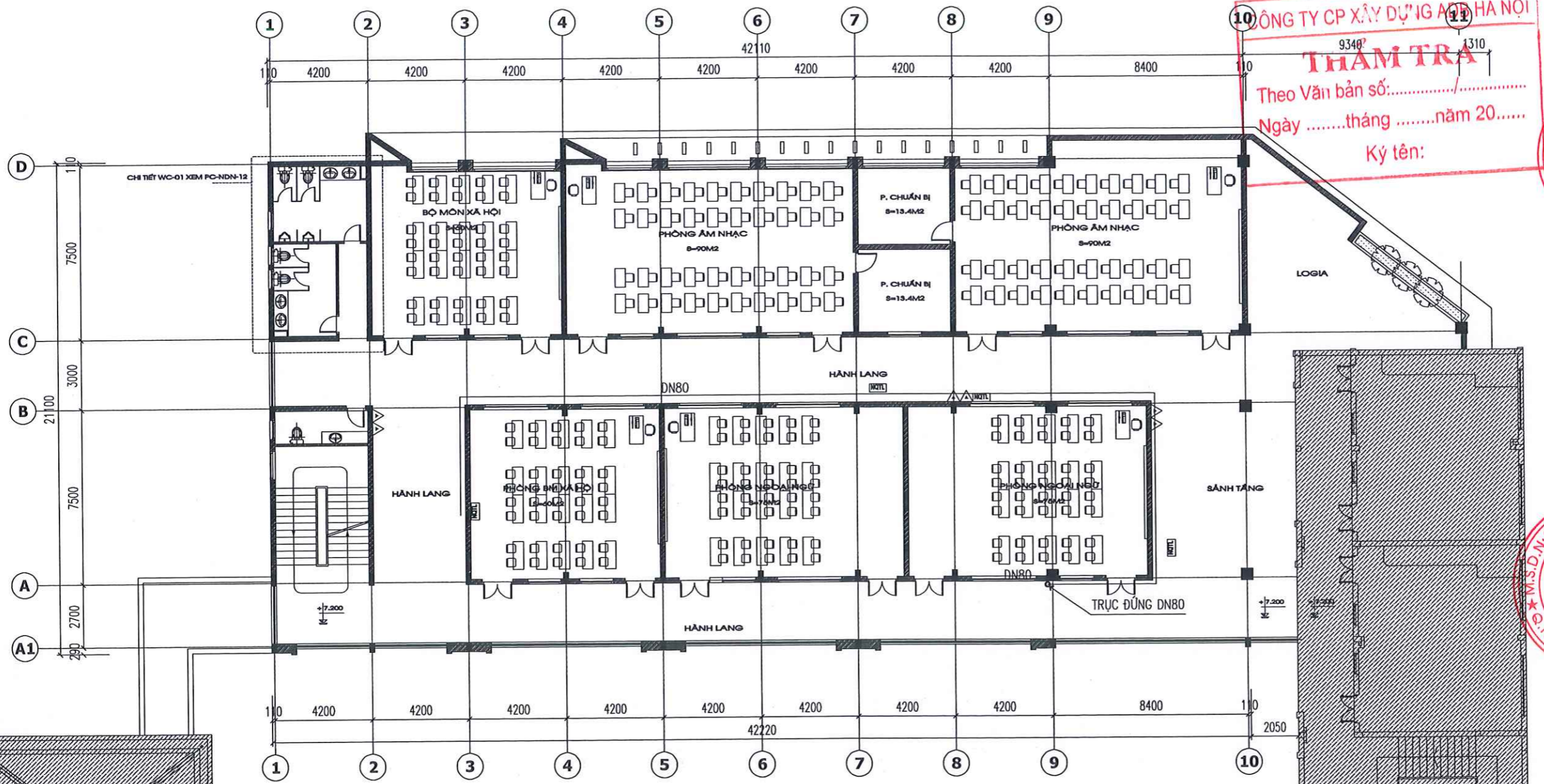
Glan đoạn thực hiện
BẢN VẼ THIẾT KẾ CƠ SỞ

Hạng mục:
 NHÀ ĐA NĂNG

Tên bản vẽ:
 MẶT BẰNG CHỮA CHÁY
 TẦNG 2 - NHÀ ĐA NĂNG

Hoàn thành:
 - - 2025

Bản vẽ số:
 CC-04



MẶT BẰNG TẦNG 3

S = 994M² (SỐ HỌC SINH CÁC LỚP HỌC: 40 HỌC SINH)

HỆ THỐNG CHỮA CHÁY TẦNG 3

GHI CHÚ:
 - PHÂN LOẠI ĐÁM CHÁY : NHÓM A (CHẤT CHÁY RẮN) NGUY CƠ CHÁY CAO
 - CÔNG SUẤT BÌNH CHỮA CHÁY TỐI THIỂU: 4A-144B
 - BÌNH CHỮA CHÁY ĐẢM BẢO THÍCH HỢP CHO VIỆC CHỮA CHÁY TRÊN CÁC THIẾT BỊ ĐIỆN VÀ ĐƯỢC GHI NHÃN THỂ HIỆN CÓ THỂ CHỮA CHÁY ĐIỆN

PHỤ LỤC I: BẢNG TÍNH SỐ LƯỢNG BÌNH CHỮA CHÁY XE ĐÁY, XÁCH TAY

STT	CÔNG TRÌNH	TỔNG DIỆN TÍCH SÀN (M ²)	ĐỊNH MỨC TRANG BỊ (M ² /BÌNH)	SỐ LƯỢNG BÌNH CHỮA CHÁY XÁCH TAY		SỐ CỤM BÌNH XÁCH TAY CẦN THIẾT (1 CỤM 2 BÌNH)
				SỐ LƯỢNG BÌNH XÁCH TAY	TỔNG	
NHÀ ĐA NĂNG						
1	TẦNG 1	1031,0	100	11	2	7
2	TẦNG 2	778,0	100	8	1	5
3	TẦNG 3	994,0	100	10	1	6
4	TẦNG 4	994,0	100	10	1	6
NHÀ KHO						
5	TẦNG 1	49,0	100	1	1	1
NHÀ BẢO VỆ						
6	TẦNG 1	10,0	100	1	1	1

GHI CHÚ

CHỦ ĐẦU TƯ:
 BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN BAN QLĐA ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG
 ĐÀU TƯ - HẠ TẦNG
 PHƯỜNG TỪ LIÊM

CÔNG TRÌNH:
 CẢI TẠO, SỬA CHỮA VÀ XÂY DỰNG
 BỔ SUNG PHÒNG HỌC
 TRƯỜNG THCS MÊ TRÌ

ĐỊA CHỈ:
 PHƯỜNG TỪ LIÊM - THÀNH PHỐ HÀ NỘI

BỘ MÔN
 PHÒNG CHÁY CHỮA CHÁY

ĐƠN VỊ TƯ VẤN:
 CÔNG TY TNHH
 PCCC AN CƯỜNG

ĐỊA CHỈ: SỐ 29 NGÕ 71 THANH LÂN,
 PHƯỜNG VINH HƯNG, THÀNH PHỐ HÀ NỘI

GIÁM ĐỐC	<i>[Signature]</i>
NGUYỄN ĐỨC CHÍNH	
CHỦ TRÌ	<i>[Signature]</i>
NGUYỄN GIẢN HIẾU	
THIẾT KẾ	<i>[Signature]</i>
NGUYỄN GIẢN HIẾU	
KIỂM TRA	<i>[Signature]</i>
CAO VĂN HIẾN	

Glan đoạn thực hiện
BẢN VẼ THIẾT KẾ CƠ SỞ

Hạng mục
 NHÀ ĐA NĂNG

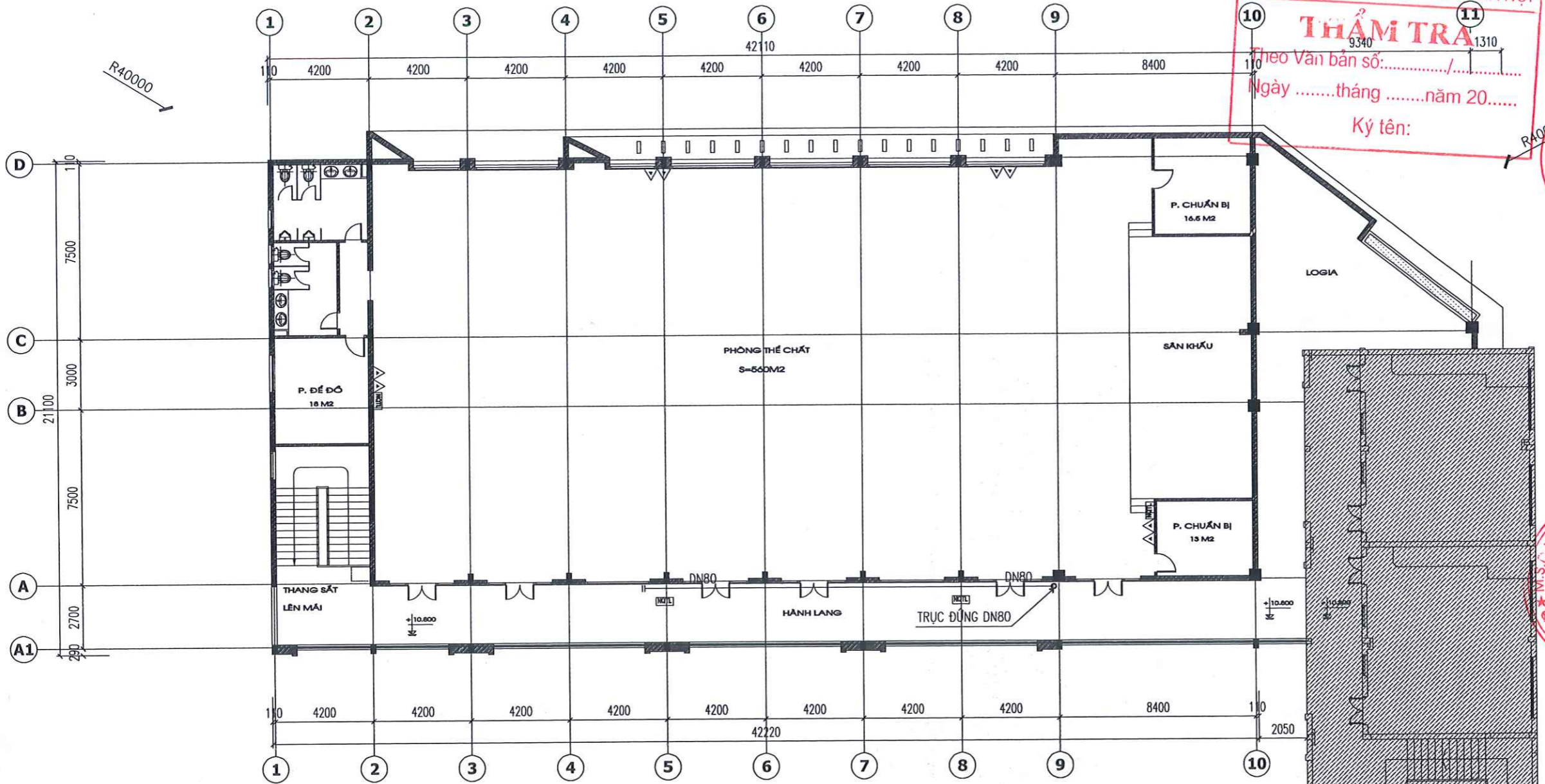
Tên bản vẽ
 MẶT BẰNG CHỮA CHÁY
 TẦNG 3 - NHÀ ĐA NĂNG

Hoàn thành:
 - - 2025

Bản vẽ số
 CC-05

CÔNG TY CP XÂY DỰNG AN CƯỜNG HÀ NỘI
THẨM TRA
 Theo Văn bản số:
 Ngàythángnăm 20.....
 Ký tên:





CÔNG TY CP XÂY DỰNG ADB HÀ NỘI
THẨM TRA
 Theo Văn bản số:/.....
 Ngàythángnăm 20.....
 Ký tên:



GHI CHÚ

CHỦ ĐẦU TƯ:
 BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG PHƯỜNG TỪ LIÊM

CÔNG TRÌNH:
 CẢI TẠO, SỬA CHỮA VÀ XÂY DỰNG BỔ SUNG PHÒNG HỌC TRƯỜNG THCS MỄ TRÌ

ĐỊA CHỈ:
 PHƯỜNG TỪ LIÊM - THÀNH PHỐ HÀ NỘI

BỘ MÔN:
 PHÒNG CHÁY CHỮA CHÁY

ĐƠN VỊ TƯ VẤN:
 CÔNG TY TNHH PCCC AN CƯỜNG



ĐỊA CHỈ: SỐ 29 NGÕ 71 THANH LÂN, PHƯỜNG VINH HƯNG, THÀNH PHỐ HÀ NỘI

GIÁM ĐỐC	
NGUYỄN ĐỨC CHÍNH	
CHỦ TRÌ	
NGUYỄN GIẢN HIẾU	
THIẾT KẾ	
NGUYỄN GIẢN HIẾU	
KIỂM TRA	
CAO VĂN HIẾN	

Glan đoạn thực hiện
BẢN VẼ THIẾT KẾ CƠ SỞ

Hạng mục:
 NHÀ ĐA NĂNG

Tên bản vẽ:
 MẶT BẰNG CHỮA CHÁY TẦNG 4 - NHÀ ĐA NĂNG

Hoàn thành:
 - - 2025

Bản vẽ số:
 CC-06

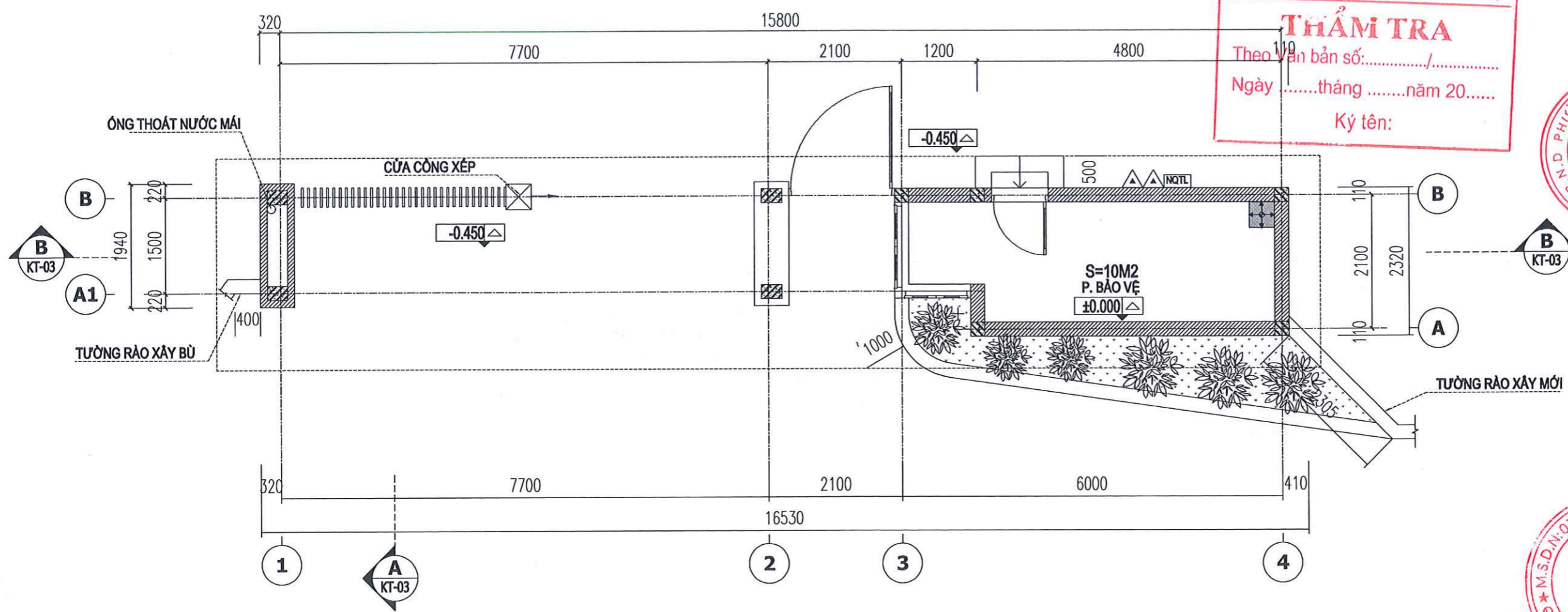
MẶT BẰNG TẦNG 4
 S = 994M2 (SỐ HỌC SINH SỬ DỤNG < 45 NGƯỜI)
HỆ THỐNG CHỮA CHÁY
TẦNG 4

GHI CHÚ:

- PHÂN LOẠI ĐÁM CHÁY : NHÓM A (CHẤT CHÁY RẮN) NGUY CƠ CHÁY CAO
- CÔNG SUẤT BÌNH CHỮA CHÁY TỐI THIỂU: 4A-144B
- BÌNH CHỮA CHÁY ĐẢM BẢO THÍCH HỢP CHO VIỆC CHỮA CHÁY TRÊN CÁC THIẾT BỊ ĐIỆN VÀ ĐƯỢC GHI NHẬN THỂ HIỆN CÓ THỂ CHỮA CHÁY ĐIỆN

PHỤ LỤC I: BẢNG TÍNH SỐ LƯỢNG BÌNH CHỮA CHÁY XE DÂY, XÁCH TAY

STT	CÔNG TRÌNH	TỔNG DIỆN TÍCH SÀN (M2)	ĐINH MỨC TRANG BỊ (M2/BÌNH)	SỐ LƯỢNG BÌNH CHỮA CHÁY XÁCH TAY	DỰ PHÒNG	TỔNG	SỐ CỤM BÌNH XÁCH TAY CẦN THIẾT (1 CỤM 2 BÌNH)
NHÀ ĐA NĂNG							
1	TẦNG 1	10310	100	11	2	13	7
2	TẦNG 2	7780	100	8	1	9	5
3	TẦNG 3	9940	100	10	1	11	6
4	TẦNG 4	9940	100	10	1	11	6
NHÀ KHO							
5	TẦNG 1	490	100	1	1	2	1
NHÀ BẢO VỆ							
6	TẦNG 1	100	100	1	1	2	1



CÔNG TY CP XÂY DỰNG ADB HÀ NỘI
THẨM TRA
 Theo Văn bản số:/.....
 Ngàythángnăm 20.....
 Ký tên:

CHỦ ĐẦU TƯ:
 BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN QLDA ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG
 ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG PHƯỜNG TỪ LIÊM

CÔNG TRÌNH:
 CẢI TẠO, SỬA CHỮA VÀ XÂY DỰNG
 BỔ SUNG PHÒNG HỌC
 TRƯỜNG THCS MẾ TRÌ

ĐỊA CHỈ:
 PHƯỜNG TỪ LIÊM - THÀNH PHỐ HÀ NỘI

BỘ MÔN
 PHÒNG CHÁY CHỮA CHÁY

ĐƠN VỊ TƯ VẤN:
 CÔNG TY TNHH
 PCCC AN CƯỜNG

CÔNG TY TNHH PCCC AN CƯỜNG
 Q. HOÀNG MAI - TP. HÀ NỘI



**ĐỊA CHỈ: SỐ 29 NGÕ 71 THANH LÂN,
 PHƯỜNG VĨNH HƯNG, THÀNH PHỐ HÀ NỘI**

GIÁM ĐỐC	
NGUYỄN ĐỨC CHÍNH	
CHỦ TRÌ	
NGUYỄN GIẢN HIẾU	
THIẾT KẾ	
NGUYỄN GIẢN HIẾU	
KIỂM TRA	
CAO VĂN HIẾN	

Giàn đoạn thực hiện
BẢN VẼ THIẾT KẾ CƠ SỞ

Hạng mục
 NHÀ BẢO VỆ

Tên bản vẽ
 MẶT BẰNG CHỮA CHÁY
 NHÀ KHO

Hoàn thành:
 - - 2025

Bản vẽ số
 CC-08

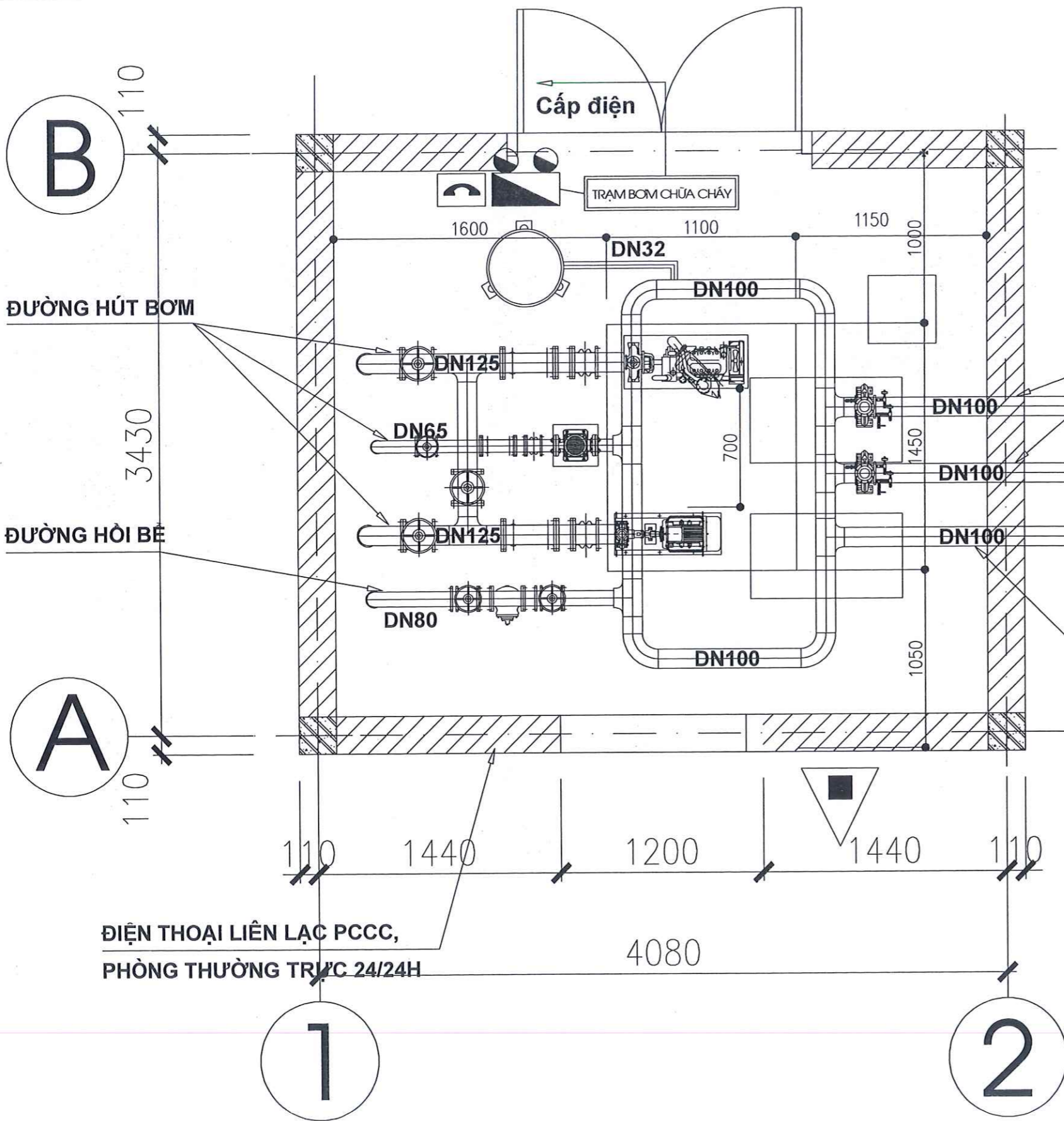
GHI CHÚ:

- PHÂN LOẠI ĐÁM CHÁY : NHÓM A (CHẤT CHÁY RẮN) NGUY CƠ CHÁY CAO
- CÔNG SUẤT BÌNH CHỮA CHÁY TỐI THIỂU: 4A-144B
- BÌNH CHỮA CHÁY ĐẢM BẢO THÍCH HỢP CHO VIỆC CHỮA CHÁY TRÊN CÁC THIẾT BỊ ĐIỆN VÀ ĐƯỢC GHI NHÃN THỂ HIỆN CÓ THỂ CHỮA CHÁY ĐIỆN

KÝ HIỆU	DIỄN GIẢI
	BÌNH CHỮA CHÁY BỘT ABC 8KG
NQTL	BỘ NỘI QUY TIÊU LỆNH

PHỤ LỤC I: BẢNG TÍNH SỐ LƯỢNG BÌNH CHỮA CHÁY XE ĐẠY, XÁCH TAY

STT	CÔNG TRÌNH	TỔNG DIỆN TÍCH SÀN (M2)	ĐỊNH MỨC TRANG BỊ (M2/BÌNH)	SỐ LƯỢNG BÌNH CHỮA CHÁY XÁCH TAY			SỐ CỤM BÌNH XÁCH TAY CẦN THIẾT (1 CỤM 3 BÌNH)
				SỐ LƯỢNG BÌNH XÁCH TAY	DỰ PHÒNG	TỔNG	
NHÀ BẢO VỆ							
6	TẦNG 1	10.0	100	1	1	2	1



CÔNG TY CP XÂY DỰNG ADB HÀ NỘI

THẨM TRA

Theo Văn bản số:...../.....

Ngàythángnăm 20.....

Ký tên:

GHI CHÚ

CHỦ ĐẦU TƯ:

BAN QUẢN LÝ ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG

PHƯỜNG TỪ LIÊM

CÔNG TRÌNH:

CẢI TẠO, SỬA CHỮA VÀ XÂY DỰNG

BỔ SUNG PHÒNG HỌC

TRƯỜNG THCS MẾ TRÌ

ĐỊA CHỈ:

PHƯỜNG TỪ LIÊM - THÀNH PHỐ HÀ NỘI

BỘ MÔN

PHÒNG CHÁY CHỮA CHÁY

ĐƠN VỊ TƯ VẤN:

CÔNG TY TNHH

PCCC AN CƯỜNG



ĐỊA CHỈ: SỐ 29 NGÕ 71 THANH LÂN,

PHƯỜNG VINH HƯNG, THÀNH PHỐ HÀ NỘI

GIÁM ĐỐC	
NGUYỄN ĐỨC CHÍNH	
CHỦ TRÌ	
NGUYỄN GIẢN HIẾU	
THIẾT KẾ	
NGUYỄN GIẢN HIẾU	
KIỂM TRA	
CAO VĂN HIẾN	

Giàn đoạn thực hiện

BẢN VẼ THIẾT KẾ CƠ SỞ

Hạng mục

Tên bản vẽ

MẶT BẰNG BỐ TRÍ

CỤM BƠM CHỮA CHÁY

Hoàn thành:

- - 2025

Bản vẽ số

CC-09

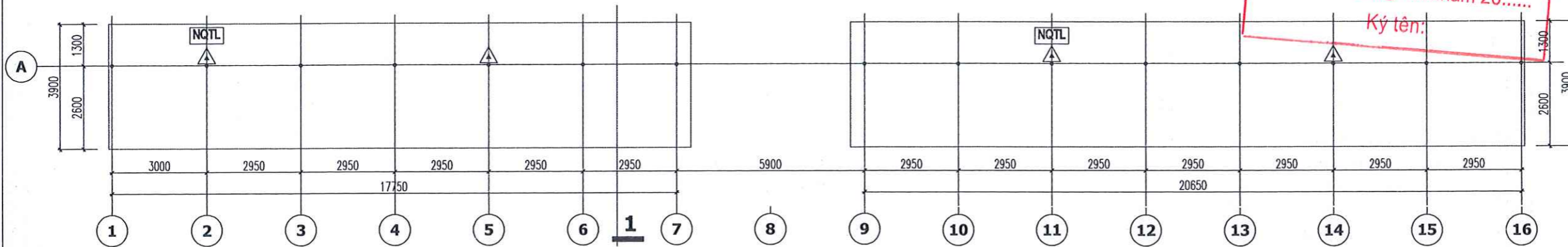
DIỆN THOẠI LIÊN LẠC PCCC,

PHÒNG THƯỜNG TRỰC 24/24H

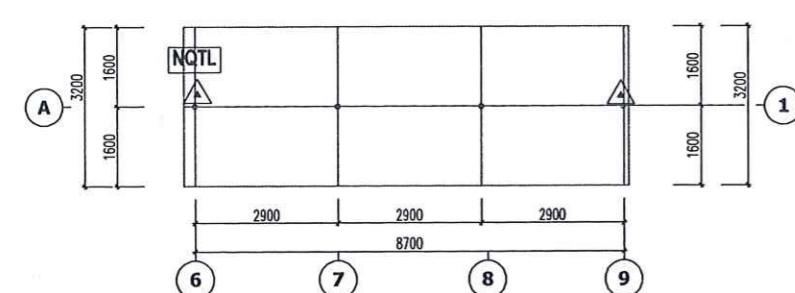
- Bố trí lắp đặt cụm bơm chữa cháy đảm bảo:
- Hai máy bơm trên cùng một móng, xung quanh móng có một lối đi riêng không nhỏ hơn 0,7 m.
 - Khoảng cách từ cạnh bộ máy bơm phía ống hút đến mặt tường nhà đối diện tối thiểu là 1m;
 - Từ cạnh bộ máy bơm phía động cơ điện đến mặt tường nhà không nhỏ hơn khoảng cách cần thiết để rút rô-tô của động cơ điện ra mà không cần tháo động cơ điện khỏi bộ máy.

DIỆN GIẢ

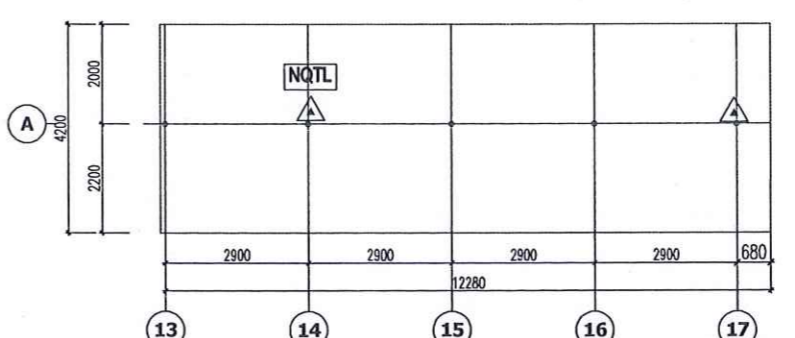
KÝ HIỆU	
	DIỆN THOẠI LIÊN LẠC PCCC, PHÒNG THƯỜNG TRỰC
	ĐÈN CHIẾU SÁNG SỰ CỐ
	ĐÈN "TRẠM BƠM CHỮA CHÁY"



MẶT BẰNG NHÀ XE 2- CẢI TẠO



MẶT BẰNG NHÀ XE 1A- CẢI TẠO



MẶT BẰNG NHÀ XE 1B- CẢI TẠO

NỘI DUNG CẢI TẠO:
 THAY MỚI MÁI LỢP TÔN MÀU XANH GHI DÂY 0.45NH
 SƠN 1 NƯỚC CHỐNG RỈ, 2 NƯỚC MÀU HOÀN THIỆN TOÀN BỘ CỘT THÉP, HỆ VÍ KÈO THÉP

KÝ HIỆU	DIỄN GIẢI
△	BÌNH CHỮA CHÁY BỘT ABC 8KG
NQTL	BỘ NỘI QUY TIÊU LỆNH

CÔNG TY CP XÂY DỰNG ADB HÀ NỘI
THẨM TRA
 Theo Văn bản số:/.....
 Ngàythángnăm 20.....
 Ký tên:

CHỦ ĐẦU TƯ:
BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG PHƯỜNG TỪ LIÊM
BAN QLDA ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG PHƯỜNG TỪ LIÊM

CÔNG TRÌNH:
CẢI TẠO, SỬA CHỮA VÀ XÂY DỰNG BỔ SUNG PHÒNG HỌC TRƯỜNG THCS MẾ TRÌ

ĐỊA CHỈ:
 PHƯỜNG TỪ LIÊM - THÀNH PHỐ HÀ NỘI

BỘ MÔN
 PHÒNG CHÁY CHỮA CHÁY

ĐƠN VỊ TƯ VẤN:
CÔNG TY TNHH PCCC AN CƯỜNG
CÔNG TY TNHH PCCC AN CƯỜNG
 M.S.D.N: 0109471977 - C.T. T.N.H.H. Q. HOÀNG MAI - TP. HÀ NỘI



ĐỊA CHỈ: SỐ 29 NGÕ 71 THANH LÂN, PHƯỜNG VĨNH HƯNG, THÀNH PHỐ HÀ NỘI

GIÁM ĐỐC	
NGUYỄN ĐỨC CHÍNH	
CHỦ TRÌ	
NGUYỄN GIẢN HIẾU	
THIẾT KẾ	
NGUYỄN GIẢN HIẾU	
KIỂM TRA	
CAO VĂN HIẾN	

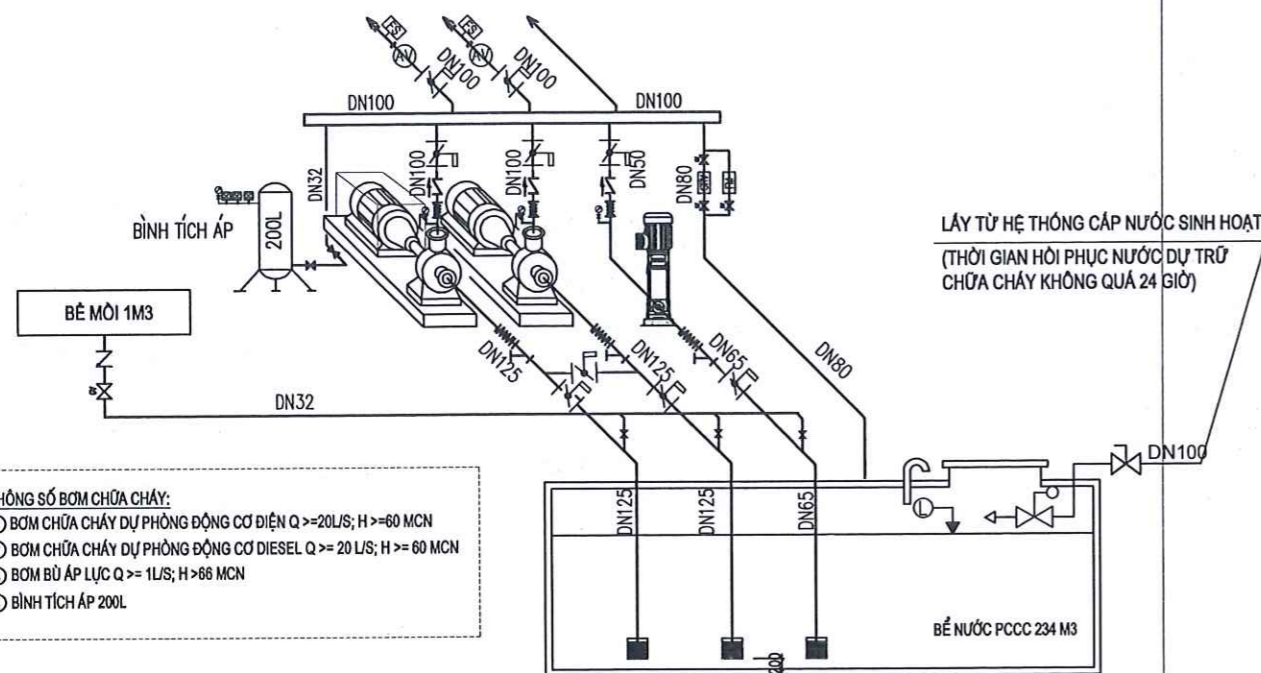
Gian đoạn thực hiện
BẢN VẼ THIẾT KẾ CƠ SỞ

Hạng mục
 NHÀ XE

Tên bản vẽ
 MẶT BẰNG CHỮA CHÁY NHÀ XE

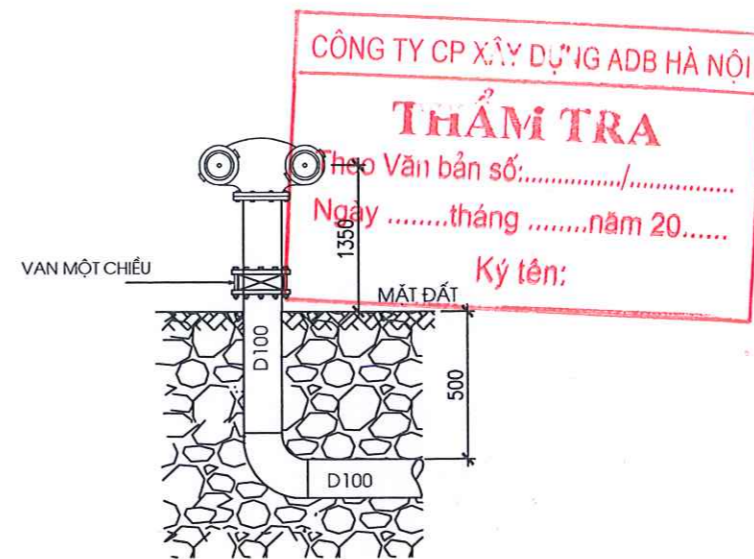
Hoàn thành:
 - - 2025

Bản vẽ số
 CC-10

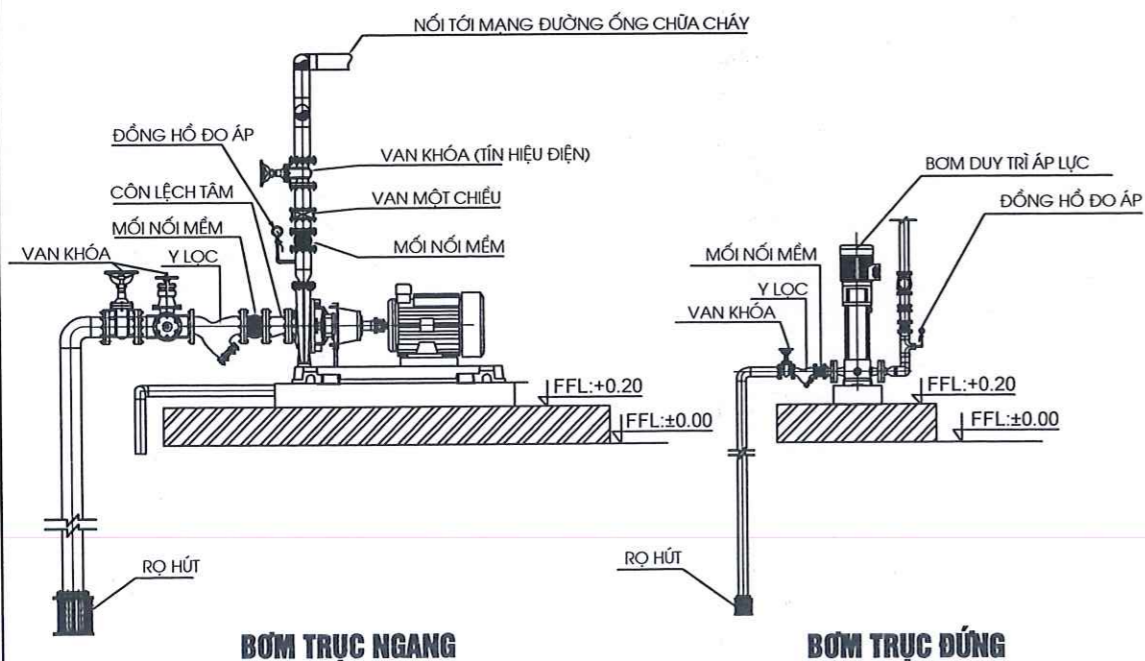


- THÔNG SỐ BƠM CHỮA CHÁY:**
- ① BƠM CHỮA CHÁY DỰ PHÒNG ĐỘNG CƠ ĐIỆN Q >= 20 L/S; H >= 60 MCN
 - ② BƠM CHỮA CHÁY DỰ PHÒNG ĐỘNG CƠ DIESEL Q >= 20 L/S; H >= 60 MCN
 - ③ BƠM BÙ ÁP LỰC Q >= 1 L/S; H >= 66 MCN
 - ④ BÌNH TÍCH ÁP 200L

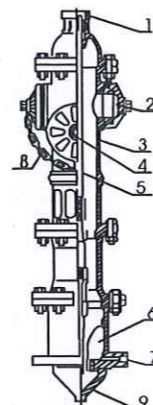
SƠ ĐỒ LẮP ĐẶT CỤM BƠM CHỮA CHÁY



CHI TIẾT LẮP ĐẶT HỌNG TIẾP NƯỚC



MẶT CẮT QUA BƠM ĐIỂN HÌNH



1. NẮP BẢO VỆ TRỤC VAN
2. HỌNG VÀ NẮP HỌNG NHỎ
3. THÂN TRỤ
4. HỌNG VÀ NẮP HỌNG LỚN
5. TRỤC VAN
6. CẢNH VAN
7. LỖ XẢ NƯỚC ĐỘNG
8. XÍCH BẢO VỆ NẮP HỌNG
9. VAN

GHI CHÚ CHI TIẾT LẮP ĐẶT :

STT	NỘI DUNG CÔNG VIỆC	QUY CÁCH
1	KHOẢNG CÁCH TỪ MẶT ĐẤT ĐẾN ĐỈNH TRỤ	700MM
2	HỌNG LỚN CỦA TRỤ	HỌNG LỚN CỦA TRỤ HƯỚNG RA PHÍA LÒNG ĐƯỜNG
3	LỚP SƠN	TRỤ SƠN MÀU VÀNG, MÀU DA CAM PHẢN QUANG
4	GHI NHÃN	GHI TRÊN THÂN TRỤ (TÊN HOẶC DẤU HIỆU HÀNG HÓA, LOẠI LOẠI TRỤ NƯỚC, NĂM SẢN XUẤT, SỐ HIỆU TIÊU CHUẨN ÁP DỤNG)
5	ÁP SUẤT LÀM VIỆC	1 MPA (10KG/CM ²)
6	ĐƯỜNG KÍNH THÂN TRỤ	125MM
7	CHIỀU CAO NẮNG CỦA VAN	30MM
8	CHIỀU CAO TRỤ NƯỚC	1,2M
9	SỐ VÒNG QUAY CẦN THIẾT ĐỂ MỞ VAN HOÀN TOÀN	15 VÒNG
10	ĐƯỜNG KÍNH TRONG CỦA HỌNG RA	HỌNG LỚN: 110MM ; HỌNG NHỎ: 69MM

**CHI TIẾT LẮP ĐẶT TRỤ CHỮA CHÁY NGOÀI NHÀ
TCVN 6379-2024**

GHI CHÚ

CHỦ ĐẦU TƯ:

BAN QUẢN LÝ
ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG
PHƯỜNG TỨ LIÊM

CÔNG TRÌNH:

CẢI TẠO, SỬA CHỮA VÀ XÂY DỰNG
BỘ SUNG PHÒNG HỌC
TRƯỜNG THCS MÊ TRÌ

ĐỊA CHỈ:

PHƯỜNG TỨ LIÊM - THÀNH PHỐ HÀ NỘI

BỘ MÔN

PHÒNG CHÁY CHỮA CHÁY

ĐƠN VỊ TƯ VẤN:

CÔNG TY TNHH
PCCC AN CƯỜNG

ĐỊA CHỈ: SỐ 29 NGÕ 71 THANH LÂN,
PHƯỜNG VĨNH HƯNG, THÀNH PHỐ HÀ NỘI

GIÁM ĐỐC

NGUYỄN ĐỨC CHÍNH

CHỦ TRÌ

NGUYỄN GIẢN HIẾU

THIẾT KẾ

NGUYỄN GIẢN HIẾU

KIỂM TRA

CAO VĂN HIẾN

Gian đoạn thực hiện

BẢN VẼ THIẾT KẾ CƠ SỞ

Hạng mục

CHI TIẾT LẮP ĐẶT

Tên bản vẽ

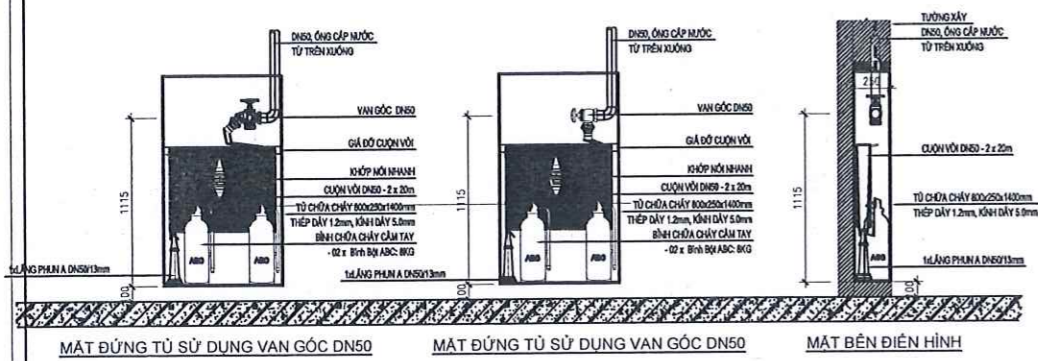
CHI TIẾT LẮP ĐẶT
HỆ THỐNG CHỮA CHÁY

Hoàn thành:

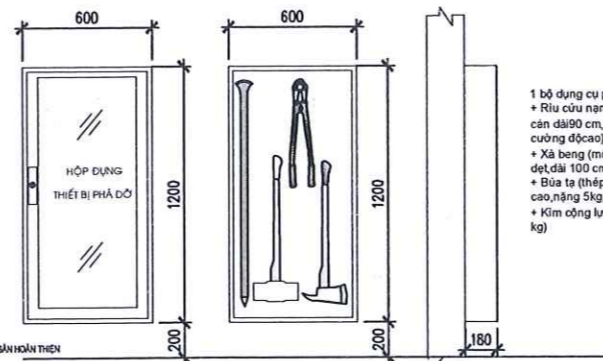
- 2025

Bản vẽ số

CC-11



CHI TIẾT TỦ CHỮA CHÁY VÁCH TƯỜNG TẦNG SỬ DỤNG CUỘN VỎI NỒI SẤN 40M

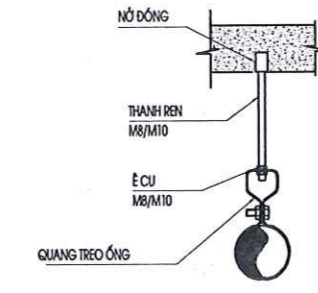


HỘP DUNG PHƯƠNG TIỆN PHÁ ĐỠ

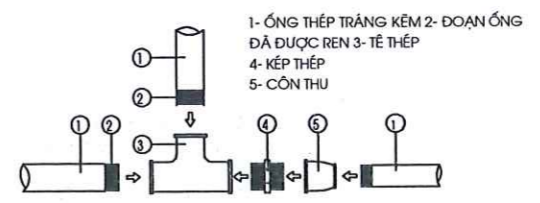
1 bộ dụng cụ phá dỡ thô sơ gồm:
 + Rìu cứu nạn (trọng lượng 2 kg, cán dài 90 cm, chất liệu thép carbon cường độ cao);
 + Xà beng (một đầu nhọn, một đầu đặt dài 100 cm);
 + Búa tạ (thép carbon cường độ cao, nặng 5kg, cán dài 50 cm);
 + Kim công lực (dài 60 cm, tải cắt 60 kg)



CHI TIẾT TREO ỚNG DN80-DN100 VÀO CỘT



CHI TIẾT TREO ỚNG DN25-65 VÀO TRẦN BÊ TÔNG



CHI TIẾT LẮP TÊ, KÉP, CÓN THU

GHI CHÚ

CHỦ ĐẦU TƯ:
 BAN QUẢN LÝ ĐẦU TƯ AN CƯỜNG
 BAN QLĐA ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG
 PHƯỜNG TỪ LIÊM

CÔNG TRÌNH:
 CẢI TẠO, SỬA CHỮA VÀ XÂY DỰNG BỔ SUNG PHÒNG HỌC TRƯỜNG THCS MẾ TRÌ

ĐỊA CHỈ:
 PHƯỜNG TỪ LIÊM - THÀNH PHỐ HÀ NỘI

BỘ MÔN:
 PHÒNG CHÁY CHỮA CHÁY

ĐƠN VỊ TƯ VẤN:
 CÔNG TY TNHH PCCC AN CƯỜNG

ĐỊA CHỈ: SỐ 29 NGÕ 71 THANH LÂN, PHƯỜNG VINH HƯNG, THÀNH PHỐ HÀ NỘI

GIÁM ĐỐC: NGUYỄN ĐỨC CHÍNH

CHỦ TRÌ: NGUYỄN GIẢN HIẾU

THIẾT KẾ: NGUYỄN GIẢN HIẾU

KIỂM TRA: CAO VĂN HIẾN

Gián đoạn thực hiện

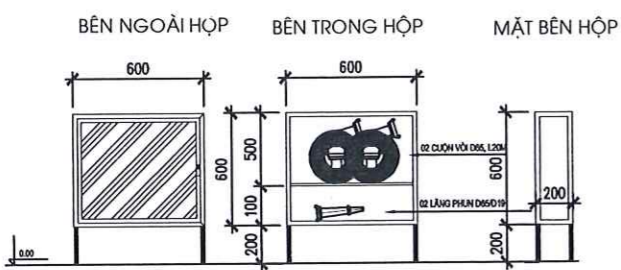
BẢN VẼ THIẾT KẾ CƠ SỞ

Hạng mục: **CHI TIẾT LẮP ĐẶT**

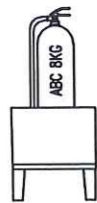
Tên bản vẽ: **CHI TIẾT LẮP ĐẶT HỆ THỐNG CHỮA CHÁY (1)**

Hoàn thành: - 2025

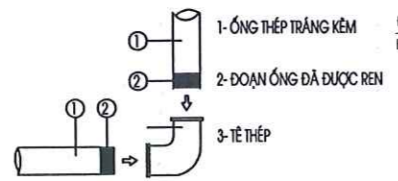
Bản vẽ số: **CC-12**



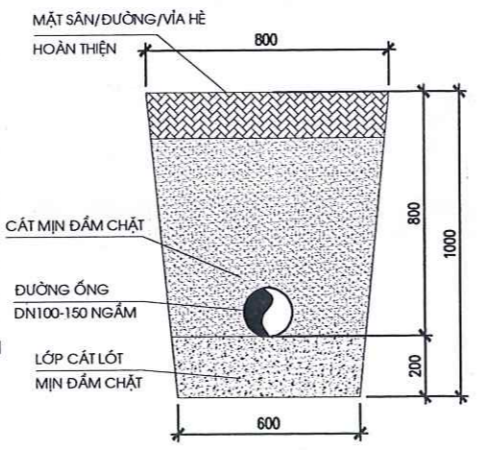
HỘP DUNG PHƯƠNG TIỆN CHỮA CHÁY NGOÀI NHÀ KT 600X600X200



CHI TIẾT KỆ ĐẶT BÌNH CHỮA CHÁY



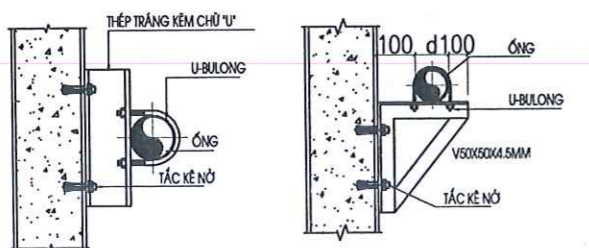
CHI TIẾT LẮP CỤT



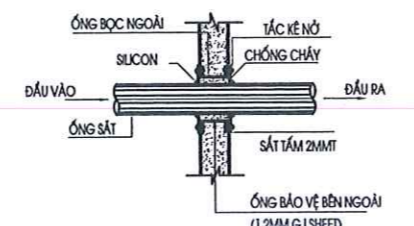
CHI TIẾT LẮP ĐẶT ỚNG ĐI NGẦM

DANH MỤC ĐƯỜNG ỚNG VÀ GIÁ ĐỠ

ỚNG	THANH TREO		
ĐƯỜNG KÍNH	K/C, CH (mm)	ĐƯỜNG KÍNH TY TREO (MM)	NỖ ĐÓNG
350&OVER	6100	24	M24x2
300	6100	20	M20x2
250	5800	20	M20x2
200	5100	20	M20x2
150	4000	16	M16x1
125	4000	16	M16x1
100	3000	12	M12x1
80	3000	12	M12x1
65	3000	10	M10x1
50	3000	10	M10x1
40	3000	10	M10x1
32	3000	10	M10x1

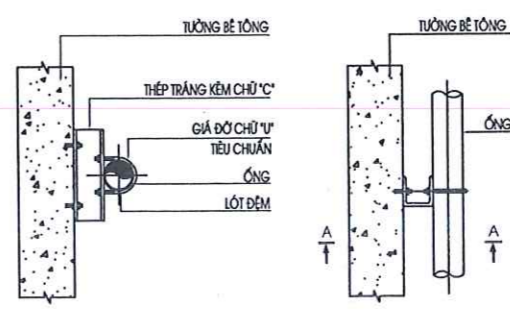


CHI TIẾT ĐIỂN HÌNH GIÁ ĐỠ ỚNG



CHI TIẾT LẮP ĐẶT ỚNG XUYÊN TƯỜNG

CHÚ Ý: MÀU LỚP PHỦ NGOÀI CỦA SẮT TẮM VÀ TƯỜNG PHẢI GIỐNG NHAU



MẶT CẮT A-A

MẶT ĐỨNG

CHI TIẾT ĐIỂN HÌNH GIÁ ĐỠ ỚNG

- 1 CÔNG + NHÀ BẢO VỆ (XÂY MỚI)
- 2 NHÀ HIỆU BỘ (CẢI TẠO)
- 3 NHÀ LỚP HỌC (CẢI TẠO)
- 4 NHÀ ĐA NĂNG (XÂY MỚI)
- 5 BẾP (CẢI TẠO)
- 6 NHÀ XE (CẢI TẠO)
- 7 NHÀ LỚP HỌC BỘ MÔN (CẢI TẠO)
- 8 TRẠM BIẾN ÁP (XÂY MỚI)
- 9 BỂ NƯỚC NGÂM SH, PCCC + TRẠM BƠM (CẢI TẠO)
- 10 TRẠM XỬ LÝ NƯỚC THẢI (XÂY MỚI)
- 11 SÂN BÓNG MINI CỎ NHÂN TẠO (XÂY MỚI)
- 12 SÂN TẬP THỂ DỤC (GIỮ NGUYÊN)
- 13 NHÀ GOM RÁC (XÂY MỚI)

- RANH GIỚI KHU ĐẤT
- CHỈ GIỚI ĐƯỜNG ĐÓ
- SỐ TẦNG CAO
- MỐC GIỚI
- HẠNG MỤC CẢI TẠO
- HẠNG MỤC XÂY MỚI

CHỈ GIỚI ĐƯỜNG ĐÓ
CẤP BỒI VIỆN QHXD HÀ NỘI NGÀY 23/5/2001

CÔNG TY CP XÂY DỰNG ADB HÀ NỘI

THẨM TRA

Theo Văn bản số:/.....
Ngàythángnăm 20.....

0M 10M 20M 30M 40M
Kỷ tấc

0CM 2CM 4CM 6CM 8CM

Trung tâm báo cháy đặt tại nhà bảo vệ,
có người thường trực 24/24
Hệ thống báo cháy bố trí mới hoạt động
độc lập với hệ thống hiện có.

QUY MÔ ĐẦU TƯ:

1. PHẦN XÂY MỚI:

- XÂY DỰNG NHÀ ĐA NĂNG MỚI TẠI VỊ TRÍ NHÀ THỂ CHẤT HIỆN TRẠNG VỚI QUY MÔ DIỆN TÍCH XÂY DỰNG KHOẢNG 993 M2, ĐẢM BẢO TUÂN THỦ THEO TIÊU CHUẨN, TẦNG CAO 04 TẦNG GỒM:
- + TẦNG 1: BẾP, NHÀ ĂN, CĂNG TIN;
- + TẦNG 2,3: BỔ SUNG CÁC PHÒNG HỌC CHỨC NĂNG; CÁC PHÒNG TỔ BỘ MÔN, PHÒNG NGHỈ GIÁO VIÊN
- + TẦNG 4: NHÀ THỂ CHẤT.
- LÂM MỚI CÔNG CHÍNH, NHÀ BẢO VỆ, HÀNH LANG CẦU NỘI NHÀ HIỆU BỘ VỚI NHÀ ĐA NĂNG

2. PHẦN CẢI TẠO

- NHÀ HIỆU BỘ:
- + SỬA CHỮA, TRÁM VÀ CÁC VỊ TRÍ CHÂN TƯỜNG, CHÂN LAN CÁN BỊ HƯ HỎNG.
- + SƠN HOÀN THIỆN LẠI TOÀN BỘ CÔNG TRÌNH.
- NHÀ LỚP HỌC - 04 TẦNG:
- + BỐC, TRÁT CÁC KHU VỰC CHÂN TƯỜNG TRONG NGOÀI

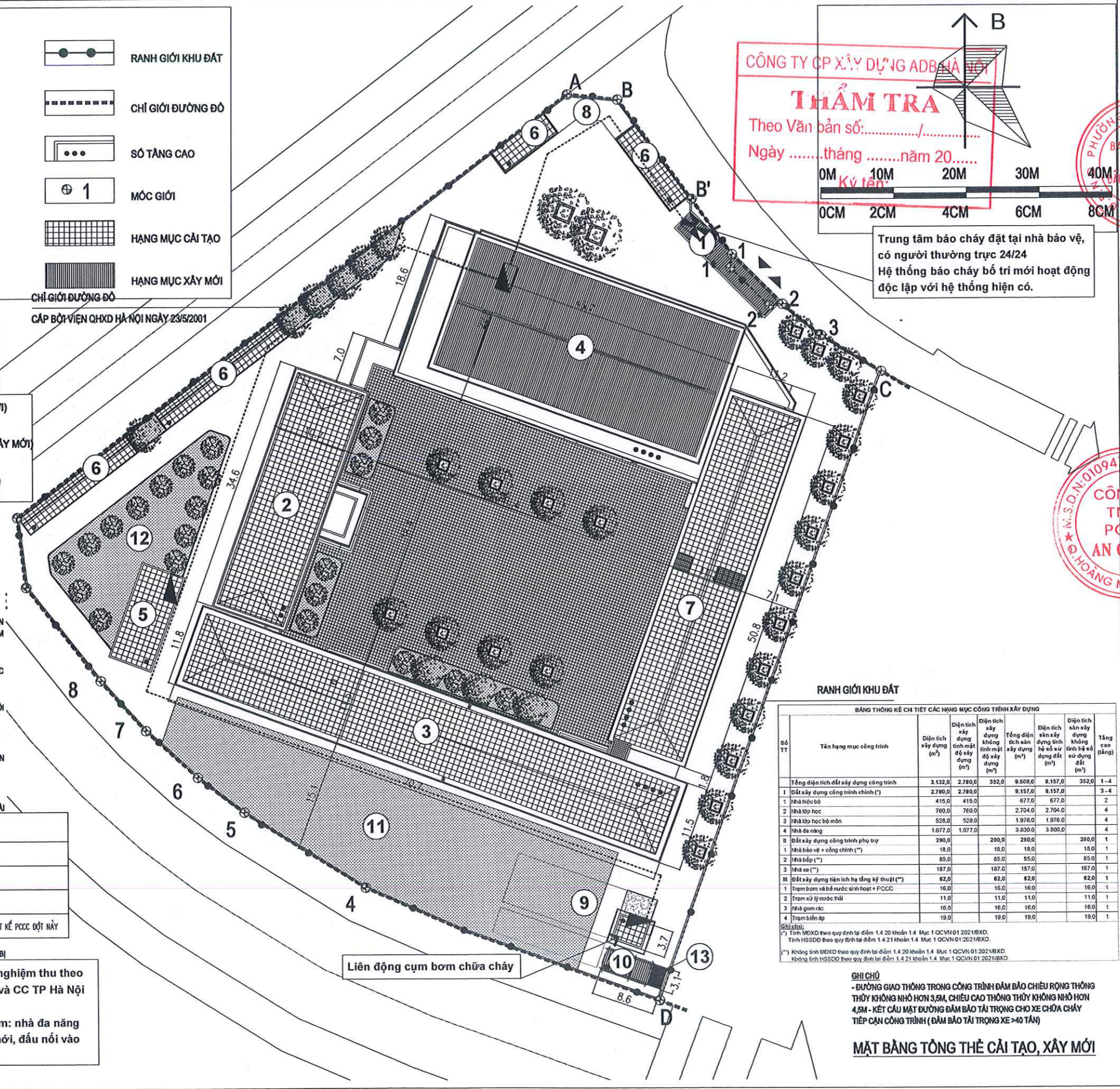
KÝ HIỆU	DIỆN GIẢI
	TỦ TRUNG TÂM BÁO CHÁY 02 LOOP
	HỘP ĐẦU NỔ TẠI CÁC ĐƠN NGUYÊN
	DÂY CÁP CHỐNG CHÁY
	ĐƠN NGUYÊN XÂY MỚI, THẨM DUYỆT THIẾT KẾ PCCC ĐỢT NÀY

3. PHẦN CẢI TẠO

- NHÀ XE: XỬ LÝ CHỐNG HẠN RỈ, THAY THẾ CÁC CỘT THÉP BỊ

* Công trình đã được thẩm duyệt và nghiệm thu theo GCN số: 272/TD-PCCC-P3 do CS PC và CC TP Hà Nội cấp ngày 10-04-2017.

* Phạm vi thẩm duyệt lần này bao gồm: nhà đa năng xây mới, cụm bơm chữa cháy thay mới, đầu nối vào hệ thống hiện có.



RANH GIỚI KHU ĐẤT

SỐ TT	Tên hạng mục công trình	Diện tích xây dựng (m ²)	Diện tích xây dựng không tính diện tích sàn (m ²)	Diện tích xây dựng không tính diện tích sàn (m ²)	Tổng diện tích sàn xây dựng (m ²)	Diện tích sàn xây dựng không tính diện tích sàn (m ²)	Tầng cao (tầng)
I Tổng diện tích đất xây dựng công trình		3.132,0	2.780,0	352,0	9.509,0	9.157,0	1-4
1	Đất xây dựng công trình chính (*)	2.780,0	2.780,0		9.157,0	9.157,0	3-4
2	Nhà hiệu bộ	415,0	415,0		677,0	677,0	2
3	Nhà lớp học	760,0	760,0		2.704,0	2.704,0	4
4	Nhà đa năng	528,0	528,0		1.976,0	1.976,0	4
II Đất xây dựng công trình phụ trợ		1.077,0	1.077,0		3.800,0	3.800,0	4
1	Nhà bảo vệ + công chính (**)	290,0	290,0		290,0	290,0	1
2	Nhà bếp (**)	18,0	18,0		18,0	18,0	1
3	Nhà xe (**)	85,0	85,0		85,0	85,0	1
4	Nhà đa năng (**)	187,0	187,0		187,0	187,0	1
III Đất xây dựng tiện ích hạ tầng kỹ thuật (**)		62,0	62,0		62,0	62,0	1
1	Trạm bơm và bể nước sinh hoạt + PCCC	16,0	16,0		16,0	16,0	1
2	Trạm xử lý nước thải	11,0	11,0		11,0	11,0	1
3	Nhà gom rác	16,0	16,0		16,0	16,0	1
4	Trạm biến áp	19,0	19,0		19,0	19,0	1

GHI CHÚ

- ĐƯỜNG GIAO THÔNG TRONG CÔNG TRÌNH ĐẢM BẢO CHIỀU RỘNG THÔNG THỦY KHÔNG NHỎ HƠN 3,5M, CHIỀU CAO THÔNG THỦY KHÔNG NHỎ HƠN 4,5M - KẾT CẤU MẶT ĐƯỜNG ĐẢM BẢO TẢI TRỌNG CHO XE CHỮA CHÁY TIẾP CẬN CÔNG TRÌNH (ĐẢM BẢO TẢI TRỌNG XE >40 TẤN)

MẶT BẰNG TỔNG THỂ CẢI TẠO, XÂY MỚI

GHI CHÚ

CHỦ ĐẦU TƯ:
BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN BAN QLDA ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG PHƯỜNG TỪ LIÊM

CÔNG TRÌNH:
CẢI TẠO, SỬA CHỮA VÀ XÂY DỰNG BỔ SUNG PHÒNG HỌC TRƯỜNG THCS MẾ TRÌ

ĐỊA CHỈ:
PHƯỜNG TỪ LIÊM - THÀNH PHỐ HÀ NỘI

BỘ MÔN:
PHÒNG CHÁY CHỮA CHÁY

ĐƠN VỊ TƯ VẤN:
CÔNG TY TNHH PCCC AN CƯỜNG

ĐỊA CHỈ: SỐ 29 NGÕ 71 THANH LÂN, PHƯỜNG VINH HƯNG, THÀNH PHỐ HÀ NỘI

GIÁM ĐỐC	
NGUYỄN ĐỨC CHÍNH	
CHỦ TRÌ	
NGUYỄN GIẢN HIẾU	
THIẾT KẾ	
NGUYỄN GIẢN HIẾU	
KIỂM TRA	
CAO VĂN HIẾN	

Glan đoạn thực hiện
BẢN VẼ THIẾT KẾ CƠ SỞ

Hạng mục:
TỔNG MẶT BẰNG

Tên bản vẽ:
MẶT BẰNG TỔNG THỂ HỆ THỐNG BÁO CHÁY

Hoàn thành:
- - 2025

Bản vẽ số:
BC-01

SƠ ĐỒ NGUYÊN LÝ HỆ THỐNG BÁO CHÁY

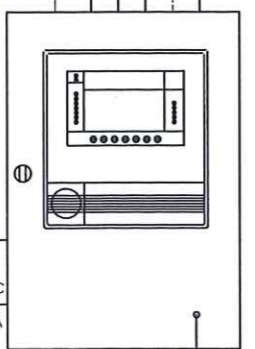
KÝ HIỆU VÀ DIỄN GIẢI

KÝ HIỆU	DIỄN GIẢI
	TỦ TRUNG TÂM BÁO CHÁY ĐỊA CHỈ
	HỘP ĐẤU NÓI
	ĐẦU BÁO CHÁY KHỐI ĐỊA CHỈ
	ĐẦU BÁO CHÁY NHIỆT ĐỊA CHỈ
	ĐẦU BÁO TIA CHIẾU BEAM (PHÁT KÈM THU)
	GUƠNG PHẢN CHIẾU ĐẦU BÁO TIA CHIẾU
	NÚT NHẤN BÁO CHÁY ĐỊA CHỈ
	CHUÔNG ĐÈN KẾT HỢP BÁO CHÁY
	MODULE ĐIỀU KHIỂN CHUÔNG, ĐÈN
	MODULE KÊNH
	MODULE CÁCH LY SỰ CỐ NGẮN MẠCH
	MODULE ĐỊA CHỈ GIÁM SÁT VAN 2 NGỒ VÀO
	MODULE ĐIỀU KHIỂN THIẾT BỊ NGOẠI VI
	BƠM CHỮA CHÁY
	VAN BẢO ĐỘNG CỦA HỆ THỐNG CHỮA CHÁY
	CÔNG TẮC DÒNG CHẢY CỦA HỆ THỐNG CHỮA CHÁY
	VAN BƯỚC KÈM TÍN HIỆU ĐIỆN CỦA HỆ THỐNG CHỮA CHÁY
	DIỆN TRỞ CUỐI KÊNH
	CÔNG TẮC GIÁM SÁT MỨC NƯỚC BỂ
	NGẮT ĐIỆN TÒA NHÀ
	LIÊN ĐỘNG QUẠT HÚT KHÍ
	LIÊN ĐỘNG QUẠT BÙ KHÍ
	DÂY TÍN HIỆU CHỐNG CHÁY (30 PHÚT) 2X1.5 MM ² (ĐIỀU KHIỂN THIẾT BỊ NGOẠI VI)
	DÂY TÍN HIỆU CHỐNG NHIỀU 2X1.5 MM ²
	DÂY CẤP NGUỒN 2X1.5 MM ²

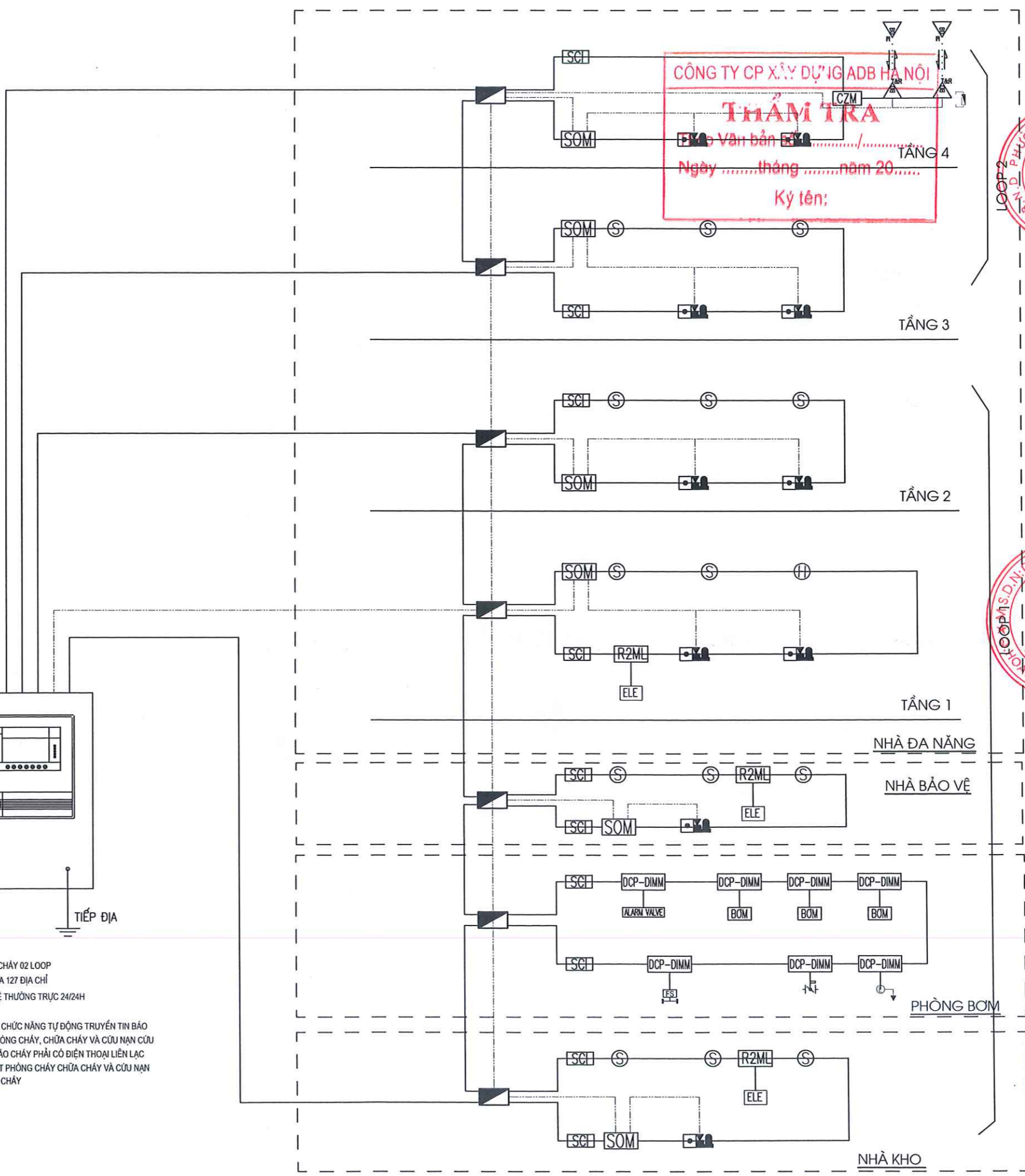
01 NGUỒN ƯU TIÊN 220V
 01 NGUỒN ẮC QUY DỰ PHÒNG 24 VDC
 24H CHẾ ĐỘ THƯỜNG TRỰC VÀ 30 PHÚT KHI CÓ CHÁY



TRUNG TÂM BÁO CHÁY 02 LOOP
 MỖI LOOP TỐI ĐA 127 ĐỊA CHỈ
 ĐẶT TẠI NHÀ BẢO VỆ, CÔ BẢO VỆ THƯỜNG TRỰC 24/24H
 GHI CHÚ:
 TRUNG TÂM BÁO CHÁY PHẢI CÓ CHỨC NĂNG TỰ ĐỘNG TRUYỀN TIN BÁO CHÁY ĐẾN ĐƠN VỊ CẢNH SÁT PHÒNG CHÁY, CHỮA CHÁY VÀ CỨU NẠN CỨU HỘ. NƠI ĐẶT CÁC TRUNG TÂM BÁO CHÁY PHẢI CÓ ĐIỆN THOẠI LIÊN LẠC TRỰC TIẾP VỚI ĐƠN VỊ CẢNH SÁT PHÒNG CHÁY CHỮA CHÁY VÀ CỨU NẠN CỨU HỘ HAY NƠI NHẬN TIN BÁO CHÁY



TIẾP ĐỊA

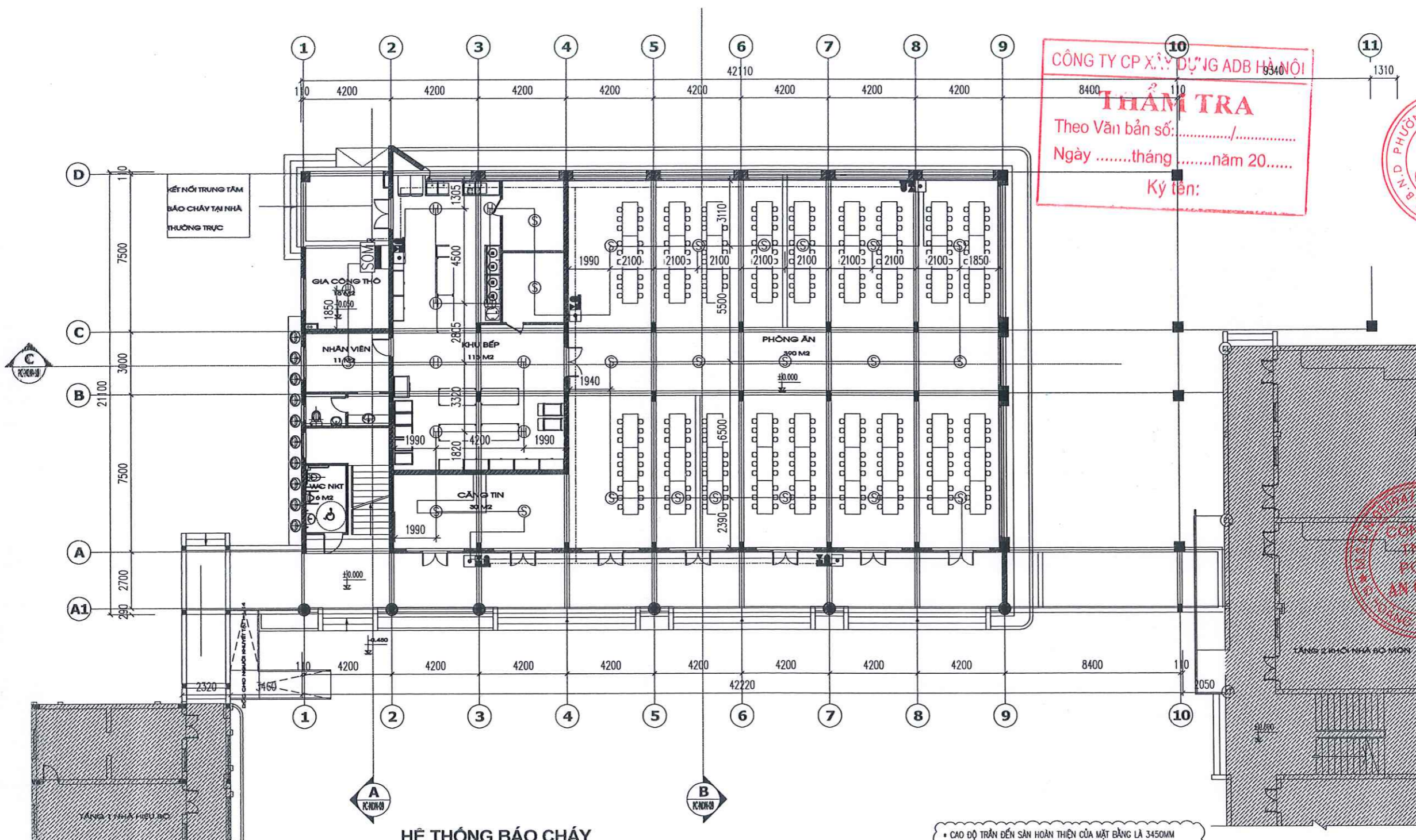


CÔNG TY CP XÂY DỰNG ADB HÀ NỘI
THAM TRA
 Ngày tháng năm 20.....
 Ký tên:



GHI CHÚ	
CHỦ ĐẦU TƯ: BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN BAN QLDA ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG PHƯỜNG TỪ LIÊM	
CÔNG TRÌNH: CẢI TẠO, SỬA CHỮA VÀ XÂY DỰNG BỔ SUNG PHÒNG HỌC TRƯỜNG THCS MÊ TRÌ	
ĐỊA CHỈ: PHƯỜNG TỪ LIÊM - THÀNH PHỐ HÀ NỘI	
BỘ MÔN: PHÒNG CHÁY CHỮA CHÁY	
ĐƠN VỊ TƯ VẤN: CÔNG TY TNHH PCCC AN CƯỜNG	
ĐỊA CHỈ: SỐ 29 NGÕ 71 THANH LÂN, PHƯỜNG VINH HƯNG, THÀNH PHỐ HÀ NỘI	
GIÁM ĐỐC NGUYỄN ĐỨC CHÍNH	
CHỦ TRÌ NGUYỄN GIẢN HIẾU	
THIẾT KẾ NGUYỄN GIẢN HIẾU	
KIỂM TRA CAO VĂN HIẾN	
Gian đoạn thực hiện BẢN VẼ THIẾT KẾ CƠ SỞ	
Hạng mục SƠ ĐỒ NGUYÊN LÝ	
Tên bản vẽ SƠ ĐỒ NGUYÊN LÝ HỆ THỐNG BÁO CHÁY	
Hoàn thành: - 2025	Bản vẽ số BC-02





**HỆ THỐNG BÁO CHÁY
TẦNG 1**

• CAO ĐỘ TRẦN ĐẾN SÀN HOÀN THIỆN CỦA MẶT BẰNG LÀ 3450MM
• DẦM TRẦN BÊ TÔNG, SẪU DẦM D=450MM, LỚN HƠN 300MM

KÝ HIỆU	DIỄN GIẢI
[Symbol]	HỘP KỸ THUẬT
[S]	ĐẦU BÁO CHÁY KHÍ ĐỊA CHỈ
[H]	ĐẦU BÁO CHÁY NHIỆT ĐỊA CHỈ
[Symbol]	ĐẦU BÁO TIA CHIẾU BEAM (PHÁT KÈM THỤ)
[Symbol]	QUANG PHẢN CHIẾU ĐẦU BÁO TIA CHIẾU
[Symbol]	NÚT NHẤN BÁO CHÁY ĐỊA CHỈ
[Symbol]	CHUÔNG ĐÈN KẾT HỢP BÁO CHÁY
[Symbol]	DÂY TÊN HIỆU BÁO CHÁY CHỐNG NHÈU 2X1.5 MM ²
[Symbol]	DÂY CẤP NGUỒN CHO CHUÔNG, ĐÈN 2X1.5 MM ²
[SOM]	MODULE ĐỊA CHỈ CHO CHUÔNG, ĐÈN

- KHOẢNG CÁCH TỪ HÀNG CỬA ĐẦU BÁO KHÍ GẦN NHẤT TỚI TƯỜNG HOẶC VÁCH NGĂN KHÔNG ĐƯỢC VƯỢT QUÁ 5,1M VÀ KHÔNG NHỎ HƠN 0,5M
- KHOẢNG CÁCH TỪ ĐẦU BÁO CHÁY KHÍ ĐẾN MẾP NGOÀI GẦN NHẤT CỦA CỬA CẤP KHÔNG KHÍ KHÔNG NHỎ HƠN 0,4 M. KHOẢNG CÁCH TỪ ĐẦU BÁO CHÁY ĐẾN PHÍA NGOÀI CHU VỊ CỦA CẢNH QUẠT KHÔNG NHỎ HƠN 0,4 M.
- ĐẦU BÁO KHÍ LẮP ĐẶT TRÊN CÁC BỀ MẶT PHẪNG CÓ CÁC DẦM ĐẢM BẢO KHOẢNG CÁCH THEO CÁC ĐIỀU KIỆN SAU
 - + CÁC KHU VỰC CÓ ĐỘ SẪU DẦM $D \leq 0,3$ M, KHOẢNG CÁCH TỪ ĐIỂM BẤT KỲ TRÊN TRẦN PHẪNG ĐẾN ĐẦU BÁO CHÁY GẦN NHẤT KHÔNG VƯỢT QUÁ 7,2 M VÀ KHOẢNG CÁCH GIỮA CÁC ĐẦU BÁO CHÁY KHÔNG ĐƯỢC VƯỢT QUÁ 10,2 M
 - + CÁC KHU VỰC CÓ CHIỀU CAO $H < 2$ M VÀ ĐỘ SẪU CỦA DẦM NHÀ $D > 0,3$ M, KHOẢNG CÁCH TỪ ĐIỂM BẤT KỲ TRÊN TRẦN PHẪNG ĐẾN ĐẦU BÁO CHÁY GẦN NHẤT KHÔNG VƯỢT QUÁ 7,2 M VÀ KHOẢNG CÁCH GIỮA CÁC ĐẦU BÁO CHÁY KHÔNG ĐƯỢC VƯỢT QUÁ 10,2 M
 - + ĐỐI VỚI CÁC KHU VỰC CÓ CHIỀU CAO TRẦN $2 \text{ M} \leq H \leq 4$ M, ĐỘ SẪU CỦA DẦM NHÀ $D \geq 0,3$ M VÀ KHU VỰC GIỮA CÁC DẦM NHÀ CÓ DIỆN TÍCH $< 4 \text{ M}^2$, CÁC ĐẦU BÁO CHÁY PHẢI ĐƯỢC LẮP TRÊN MẶT DƯỚI CỦA CÁC DẦM NHÀ.
 - + ĐỐI VỚI CÁC KHU VỰC CÓ CHIỀU CAO TRẦN $2 \text{ M} \leq H \leq 4$ M, ĐỘ SẪU CỦA DẦM NHÀ $D \geq 0,3$ M VÀ KHU VỰC GIỮA CÁC DẦM NHÀ CÓ DIỆN TÍCH $\geq 4 \text{ M}^2$, PHẢI LẮP ĐẶT ÍT NHẤT LÀ MỘT ĐẦU BÁO CHÁY TRONG MỖI KHU VỰC GIỮA CÁC DẦM NHÀ.
 - + ĐỐI VỚI CÁC KHU VỰC CÓ CHIỀU CAO TRẦN $H \geq 4$ M, ĐỘ SẪU CỦA DẦM NHÀ $D \geq 0,3$ M VÀ DIỆN TÍCH CỦA KHU VỰC GIỮA CÁC DẦM NHÀ $< 9 \text{ M}^2$, CÁC ĐẦU BÁO CHÁY PHẢI ĐƯỢC LẮP ĐẶT TRÊN MẶT DƯỚI CỦA CÁC DẦM NHÀ.
 - + ĐỐI VỚI CÁC KHU VỰC CÓ CHIỀU CAO TRẦN $H \geq 4$ M, ĐỘ SẪU CỦA DẦM NHÀ $D \geq 0,3$ M, VÀ DIỆN TÍCH CỦA KHU VỰC GIỮA CÁC DẦM NHÀ $\geq 9 \text{ M}^2$, CÁC ĐẦU BÁO CHÁY PHẢI ĐƯỢC LẮP ĐẶT TRONG CÁC KHU VỰC GIỮA CÁC DẦM NHÀ.
- KHOẢNG CÁCH TỪ HÀNG ĐẦU BÁO CHÁY GẦN NHẤT TỚI TƯỜNG HOẶC VÁCH NGĂN NẪM TRONG KHOẢNG TỪ 0,3M ĐẾN 3,6M
- KHOẢNG CÁCH TỪ ĐẦU BÁO CHÁY NHIỆT ĐẾN LỖ MỖ CẤP KHÔNG KHÍ KHÔNG NHỎ HƠN 0,6 M
- KHI TRẦN ĐƯỢC PHÂN CHIA BỞI CÁC KẾT CẤU NHƯ DẦM, XÀ HOẶC ĐƯỜNG ỐNG CÓ ĐỘ SẪU THEO PHƯƠNG THẲNG ĐỨNG LỚN HƠN 0,3 M THÌ KHOẢNG CÁCH GIỮA CÁC ĐẦU BÁO CHÁY NHIỆT ĐƯỢC GIẢM ĐI 30 %
- TỔNG ĐIỆN TRỞ CỦA ĐƯỜNG DÂY TÊN HIỆU TRÊN MỖI KÈNH BÁO CHÁY KHÔNG ĐƯỢC LỚN HƠN 100 Ω VÀ KHÔNG ĐƯỢC LỚN HƠN GIÁ TRỊ YÊU CẦU ĐỐI VỚI TỪNG LOẠI TRUNG TÂM BÁO CHÁY
- CÁC KHU VỰC BỊ CHE KÍN CHỨA HỆ THỐNG ĐIỆN CHIẾU SÁNG HOẶC THIẾT BỊ ĐIỆN DÙNG ĐỂ CẤP NGUỒN ĐƯỢC ĐẶT HOÀN TOÀN VÀO BÊN TRONG KHU VỰC BỊ CHE KÍN VÀ ĐƯỢC KẾT NỐI VỚI NGUỒN ĐIỆN VƯỢT QUÁ ĐIỆN ẠP CỰC THẤP THÌ PHẢI LẮP ĐẶT ĐẦU BÁO CHÁY TRÊN TRẦN CỦA KHÔNG GIAN BỊ CHE KÍN ĐẢM BẢO KHOẢNG CÁCH TỐI ĐA THEO PHƯƠNG NGANG TỪ THIẾT BỊ ĐIỆN ĐẾN ĐẦU BÁO CHÁY KHÔNG QUÁ 1,5 M.
- ĐỐI VỚI THIẾT BỊ ĐIỆN CHIẾU SÁNG CÓ CÔNG SUẤT DANH ĐỊNH KHÔNG VƯỢT QUÁ 100 W, THIẾT BỊ CUNG CẤP NĂNG LƯỢNG DẠNG CÓ THỂ THẢO RỜI CÓ CÔNG SUẤT DANH ĐỊNH DƯỚI 100 W HOẶC CÁC THIẾT BỊ KHÁC CÓ CÔNG SUẤT DANH ĐỊNH DƯỚI 500 W KHÔNG PHẢI TRANG BỊ HỆ THỐNG BÁO CHÁY (THIẾT BỊ ĐIỆN KHÔNG ĐẶT TRONG CÁC KHU VỰC KÍN).
- + ĐƯỜNG DÂY ĐIỆN, MĂNG CÁP CỦA THIẾT BỊ CHIẾU SÁNG LÀ VẬT LIỆU KHÔNG CHÁY THÌ KHÔNG ĐƯỢC XEM LÀ THIẾT BỊ ĐIỆN.
- + ĐẦU BÁO CHÁY ĐƯỢC SỬ DỤNG ĐỂ BẢO VỆ THIẾT BỊ ĐIỆN KHÔNG YÊU CẦU PHẢI BẢO VỆ KHÔNG GIAN BỊ CHE KÍN.
- CÁC PHÒNG KỸ THUẬT KHÔNG CÓ NGƯỜI LÀM VIỆC THƯỜNG XUYÊN VÀ VỊ KHÔNG PHẢI BỒ TRỊ CHUÔNG BÁO CHÁY CHO CÁC KHU VỰC NÀY (CÁC PHÒNG QUẠT CẤP, QUẠT HÚT, KT ĐIỆN, KT NƯỚC, PHÒNG BÌNH CHỮA CHÁY, PHÒNG KỸ THUẬT CHO ĐÀI PHỤN NƯỚC, PHÒNG KỸ THUẬT CHO THÁC TRẦN,...)

CÔNG TY CP XÂY DỰNG ADB HÀ NỘI
9340
THẨM TRA
Theo Văn bản số:/...../.....
Ngàythángnăm 20.....
Ký tên:



CHỦ ĐẦU TƯ:
BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN
BAN QLĐA ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG
PHƯỜNG TỪ LIÊM

CÔNG TRÌNH:
CẢI TẠO, SỬA CHỮA VÀ XÂY DỰNG
BỔ SUNG PHÒNG HỌC
TRƯỜNG THCS MẾ TRÌ

ĐỊA CHỈ:
PHƯỜNG TỪ LIÊM - THÀNH PHỐ HÀ NỘI

BỘ MÔN
PHÒNG CHÁY CHỮA CHÁY

ĐƠN VỊ TƯ VẤN:
CÔNG TY TNHH
PCCC AN CƯỜNG



ĐỊA CHỈ: SỐ 29 NGÕ 71 THANH LÂN,
PHƯỜNG VĨNH HUNG, THÀNH PHỐ HÀ NỘI

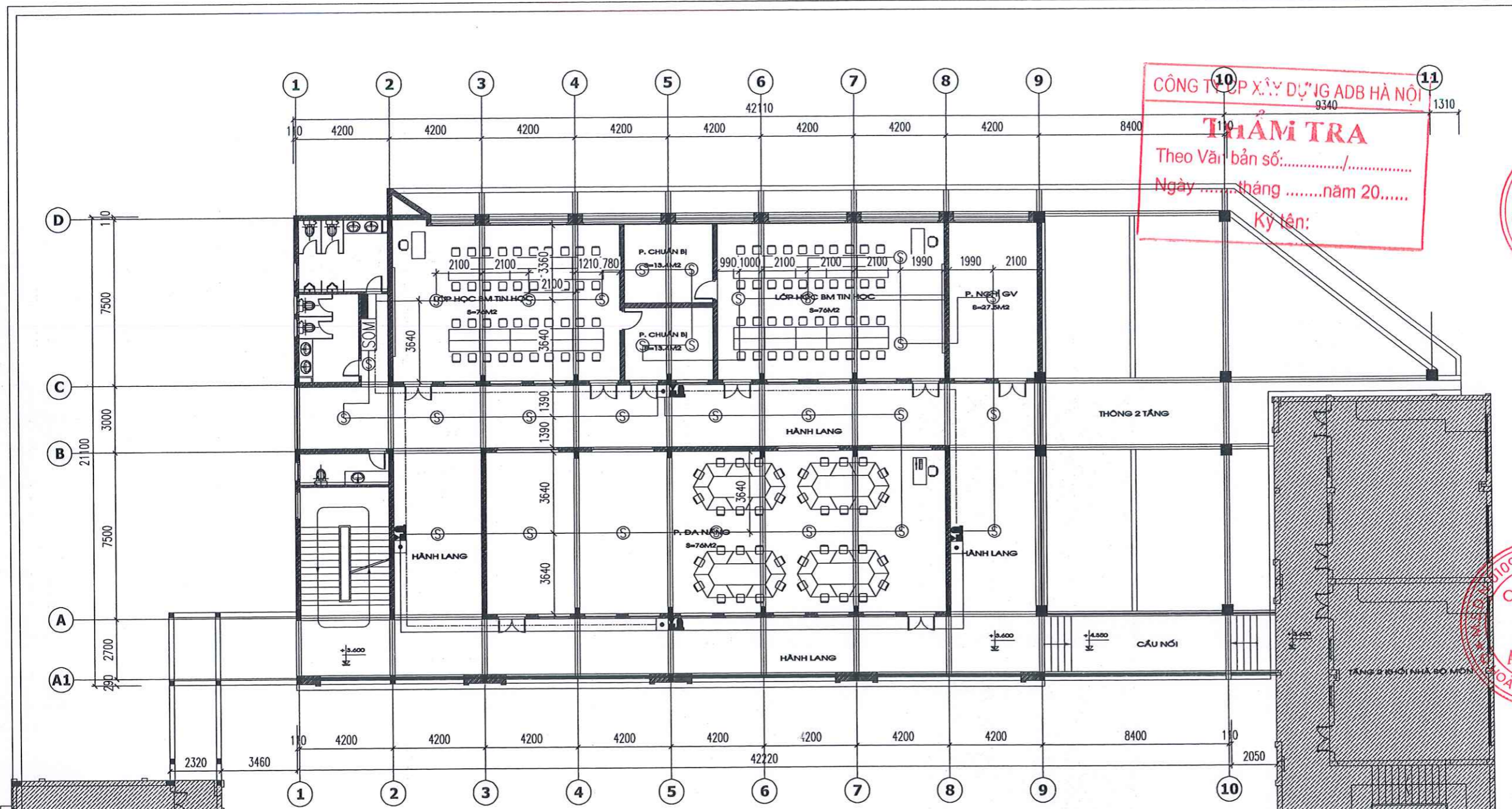
GIÁM ĐỐC	[Signature]
NGUYỄN ĐỨC CHÍNH	
CHỦ TRÌ	[Signature]
NGUYỄN GIẢN HIẾU	
THIẾT KẾ	[Signature]
NGUYỄN GIẢN HIẾU	
KIỂM TRA	[Signature]
CAO VĂN HIẾN	

Gian đoạn thực hiện
BẢN VẼ THIẾT KẾ CƠ SỞ

Hạng mục
NHÀ ĐA NĂNG

Tên bản vẽ
MẶT BẰNG BÁO CHÁY
TẦNG 1

Hoàn thành:	
- - 2025	
	Bản vẽ số BC-03



CÔNG TY XÂY DỰNG ADB HÀ NỘI
THẨM TRA
 Theo Văn bản số:/.....
 Ngày tháng năm 20.....
 Ký tên:

MẶT BẰNG TẦNG 2
S = 778M² (SỐ HỌC SINH CÁC LỚP HỌC: 40 HỌC SINH)
HỆ THỐNG BẢO CHÁY
TẦNG 2

KÝ HIỆU	DIỄN GIẢI
[Symbol]	HỘP KỸ THUẬT
[Symbol]	ĐẦU BẢO CHÁY KHÍ ĐỊA CHÍ
[Symbol]	ĐẦU BẢO CHÁY NHIỆT ĐỊA CHÍ
[Symbol]	ĐẦU BẢO TIA CHIẾU BEAM (PHÁT KÈM THU)
[Symbol]	GIƯỜNG PHẢN CHIẾU ĐẦU BẢO TIA CHIẾU
[Symbol]	NÚT NHẤN BẢO CHÁY ĐỊA CHÍ
[Symbol]	CHUÔNG ĐÈN KẾT HỢP BẢO CHÁY
[Symbol]	DÂY TÍN HIỆU BẢO CHÁY CHỐNG NHIỆU 2X1.5 MM ²
[Symbol]	DÂY CẤP NGUỒN CHO CHUÔNG, ĐÈN 2X1.5 MM ²
[Symbol]	MODULE ĐỊA CHÍ CHO CHUÔNG, ĐÈN

- KHOẢNG CÁCH TỪ HÀNG CỬA ĐẦU BẢO KHÍ GẮN NHẤT TỚI TƯỜNG HOẶC VÁCH NGĂN KHÔNG ĐƯỢC VƯỢT QUÁ 5,1M VÀ KHÔNG NHỎ HƠN 0,5M
- KHOẢNG CÁCH TỪ ĐẦU BẢO CHÁY KHÍ ĐẾN MẾP NGOÀI GẮN NHẤT CỦA CỬA CẤP KHÔNG KHÍ KHÔNG NHỎ HƠN 0,4 M. KHOẢNG CÁCH TỪ ĐẦU BẢO CHÁY ĐẾN PHÍA NGOÀI CHU VI CỦA CẢNH QUẠT KHÔNG NHỎ HƠN 0,4 M.
- ĐẦU BẢO KHÍ LẮP ĐẶT TRÊN CÁC BỀ MẶT PHẪNG CÓ CÁC DẦM ĐẢM BẢO KHOẢNG CÁCH THEO CÁC ĐIỀU KIỆN SAU
 - + CÁC KHU VỰC CÓ ĐỘ SÂU DẦM $D \leq 0,3$ M, KHOẢNG CÁCH TỪ ĐIỂM BẮT KỲ TRÊN TRẦN PHẪNG ĐẾN ĐẦU BẢO CHÁY GẮN NHẤT KHÔNG VƯỢT QUÁ 7,2 M VÀ KHOẢNG CÁCH GIỮA CÁC ĐẦU BẢO CHÁY KHÔNG ĐƯỢC VƯỢT QUÁ 10,2 M
 - + CÁC KHU VỰC CÓ CHIỀU CAO $H < 2$ M VÀ ĐỘ SÂU CỦA DẦM NHÀ $D > 0,3$ M, KHOẢNG CÁCH TỪ ĐIỂM BẮT KỲ TRÊN TRẦN PHẪNG ĐẾN ĐẦU BẢO CHÁY GẮN NHẤT KHÔNG VƯỢT QUÁ 7,2 M VÀ KHOẢNG CÁCH GIỮA CÁC ĐẦU BẢO CHÁY KHÔNG ĐƯỢC VƯỢT QUÁ 10,2 M
 - + ĐỐI VỚI CÁC KHU VỰC CÓ CHIỀU CAO TRẦN $2 \text{ m} \leq H \leq 4 \text{ m}$, ĐỘ SÂU CỦA DẦM NHÀ $D \geq 0,3$ M VÀ KHU VỰC GIỮA CÁC DẦM NHÀ CÓ DIỆN TÍCH $< 4 \text{ M}^2$, CÁC ĐẦU BẢO CHÁY PHẢI ĐƯỢC LẮP TRÊN MẶT DƯỚI CỦA CÁC DẦM NHÀ.
 - + ĐỐI VỚI CÁC KHU VỰC CÓ CHIỀU CAO TRẦN $2 \text{ m} \leq H \leq 4 \text{ m}$, ĐỘ SÂU CỦA DẦM NHÀ $D \geq 0,3$ M VÀ KHU VỰC GIỮA CÁC DẦM NHÀ CÓ DIỆN TÍCH $\geq 4 \text{ M}^2$, PHẢI LẮP ĐẶT ÍT NHẤT LÀ MỘT ĐẦU BẢO CHÁY TRONG MỖI KHU VỰC GIỮA CÁC DẦM NHÀ.
 - + ĐỐI VỚI CÁC KHU VỰC CÓ CHIỀU CAO TRẦN $H \geq 4$ M, ĐỘ SÂU CỦA DẦM NHÀ $D \geq 0,3$ M VÀ DIỆN TÍCH CỦA KHU VỰC GIỮA CÁC DẦM NHÀ $< 9 \text{ M}^2$, CÁC ĐẦU BẢO CHÁY PHẢI ĐƯỢC LẮP ĐẶT TRÊN MẶT DƯỚI CỦA CÁC DẦM NHÀ.
 - + ĐỐI VỚI CÁC KHU VỰC CÓ CHIỀU CAO TRẦN $H \geq 4$ M, ĐỘ SÂU CỦA DẦM NHÀ $D \geq 0,3$ M, VÀ DIỆN TÍCH CỦA KHU VỰC GIỮA CÁC DẦM NHÀ $\geq 9 \text{ M}^2$, CÁC ĐẦU BẢO CHÁY PHẢI ĐƯỢC LẮP ĐẶT TRONG CÁC KHU VỰC GIỮA CÁC DẦM NHÀ.
- KHOẢNG CÁCH TỪ HÀNG ĐẦU BẢO CHÁY GẮN NHẤT TỚI TƯỜNG HOẶC VÁCH NGĂN NẴM TRONG KHOẢNG TỪ 0,3M ĐẾN 3,6M
- KHOẢNG CÁCH TỪ ĐẦU BẢO CHÁY NHIỆT ĐẾN LỖ MỞ CẤP KHÔNG KHÍ KHÔNG NHỎ HƠN 0,6 M.
- KHI TRẦN ĐƯỢC PHÂN CHIA BỞI CÁC KẾT CẤU NHƯ DẦM, XÀ HOẶC ĐƯỜNG ỐNG CÓ ĐỘ SÂU THEO PHƯƠNG THẲNG ĐỨNG LỚN HƠN 0,3 M THÌ KHOẢNG CÁCH GIỮA CÁC ĐẦU BẢO CHÁY NHIỆT ĐƯỢC GIẢM ĐI 30 %.
- TỌNG ĐIỆN TRỞ CỦA ĐƯỜNG DÂY TÍN HIỆU TRÊN MỖI KÉNH BẢO CHÁY KHÔNG ĐƯỢC LỚN HƠN 100 Ω VÀ KHÔNG ĐƯỢC LỚN HƠN GIÁ TRỊ YÊU CẦU ĐỐI VỚI TỪNG LOẠI TRUNG TÂM BẢO CHÁY
- CÁC KHU VỰC BỊ CHE KÍN CHỨA HỆ THỐNG ĐIỆN CHIẾU SÁNG HOẶC THIẾT BỊ ĐIỆN ĐÚNG ĐỂ CẤP NGUỒN ĐƯỢC ĐẶT HOÀN TOÀN VÀO BÊN TRONG KHU VỰC BỊ CHE KÍN VÀ ĐƯỢC KẾT NỐI VỚI NGUỒN ĐIỆN VƯỢT QUÁ ĐIỆN ẠP CỰC THẤP THÌ PHẢI LẮP ĐẶT ĐẦU BẢO CHÁY TRÊN TRẦN CỦA KHÔNG GIAN BỊ CHE KÍN ĐẢM BẢO KHOẢNG CÁCH TỐI ĐA THEO PHƯƠNG NGANG TỬ THIẾT BỊ ĐIỆN ĐẾN ĐẦU BẢO CHÁY KHÔNG QUÁ 1,5 M.
- ĐỐI VỚI THIẾT BỊ ĐIỆN CHIẾU SÁNG CÓ CÔNG SUẤT DANH ĐỊNH KHÔNG VƯỢT QUÁ 100 W, THIẾT BỊ CUNG CẤP NĂNG LƯỢNG DẠNG CÓ THỂ THẢO RỜI CÓ CÔNG SUẤT DANH ĐỊNH DƯỚI 100 W HOẶC CÁC THIẾT BỊ KHÁC CÓ CÔNG SUẤT DANH ĐỊNH DƯỚI 500 W KHÔNG PHẢI TRANG BỊ HỆ THỐNG BẢO CHÁY (THIẾT BỊ ĐIỆN KHÔNG ĐẶT TRONG CÁC KHU VỰC KÍN).
- + ĐƯỜNG DÂY ĐIỆN, MĂNG CÁP CỦA THIẾT BỊ CHIẾU SÁNG LÀ VẬT LIỆU KHÔNG CHÁY THÌ KHÔNG ĐƯỢC XEM LÀ THIẾT BỊ ĐIỆN.
- + ĐẦU BẢO CHÁY ĐƯỢC SỬ DỤNG ĐỂ BẢO VỆ THIẾT BỊ ĐIỆN KHÔNG YÊU CẦU PHẢI BẢO VỆ KHÔNG GIAN BỊ CHE KÍN.
- CÁC PHÒNG KỸ THUẬT KHÔNG CÓ NGƯỜI LÀM VIỆC THƯỜNG XUYÊN VÌ VẬY KHÔNG PHẢI BỔ TRÍ CHUÔNG BẢO CHÁY CHO CÁC KHU VỰC NÀY (CÁC PHÒNG QUẠT CẤP, QUẠT HÚT, KT ĐIỆN, KT NƯỚC, PHÒNG BÌNH CHỮA CHÁY, PHÒNG KỸ THUẬT CHO ĐÀI PHỤN NƯỚC, PHÒNG KỸ THUẬT CHO THÁC TRẦN...).

GHI CHÚ

CHỦ ĐẦU TƯ:
 BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN BAN QLDA ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG
 ĐẦU TƯ HẠ TẦNG PHƯỜNG TỪ LIÊM

CÔNG TRÌNH:
 CẢI TẠO, SỬA CHỮA VÀ XÂY DỰNG
 BỔ SUNG PHÒNG HỌC
 TRƯỜNG THCS MÊ TRÌ

ĐỊA CHỈ:
 PHƯỜNG TỪ LIÊM - THÀNH PHỐ HÀ NỘI

BỘ MÔN:
 PHÒNG CHÁY CHỮA CHÁY

ĐƠN VỊ TƯ VẤN:
 CÔNG TY TNHH PCCC AN CƯỜNG

ĐỊA CHỈ: SỐ 29 NGÕ 71 THANH LÂN,
 PHƯỜNG VĨNH HƯNG, THÀNH PHỐ HÀ NỘI

GIÁM ĐỐC	[Signature]
NGUYỄN ĐỨC CHÍNH	
CHỦ TRÌ	[Signature]
NGUYỄN GIẢN HIẾU	
THIẾT KẾ	[Signature]
NGUYỄN GIẢN HIẾU	
KIỂM TRA	[Signature]
CAO VĂN HIẾN	

Glan đoạn thực hiện
BẢN VẼ THIẾT KẾ CƠ SỞ

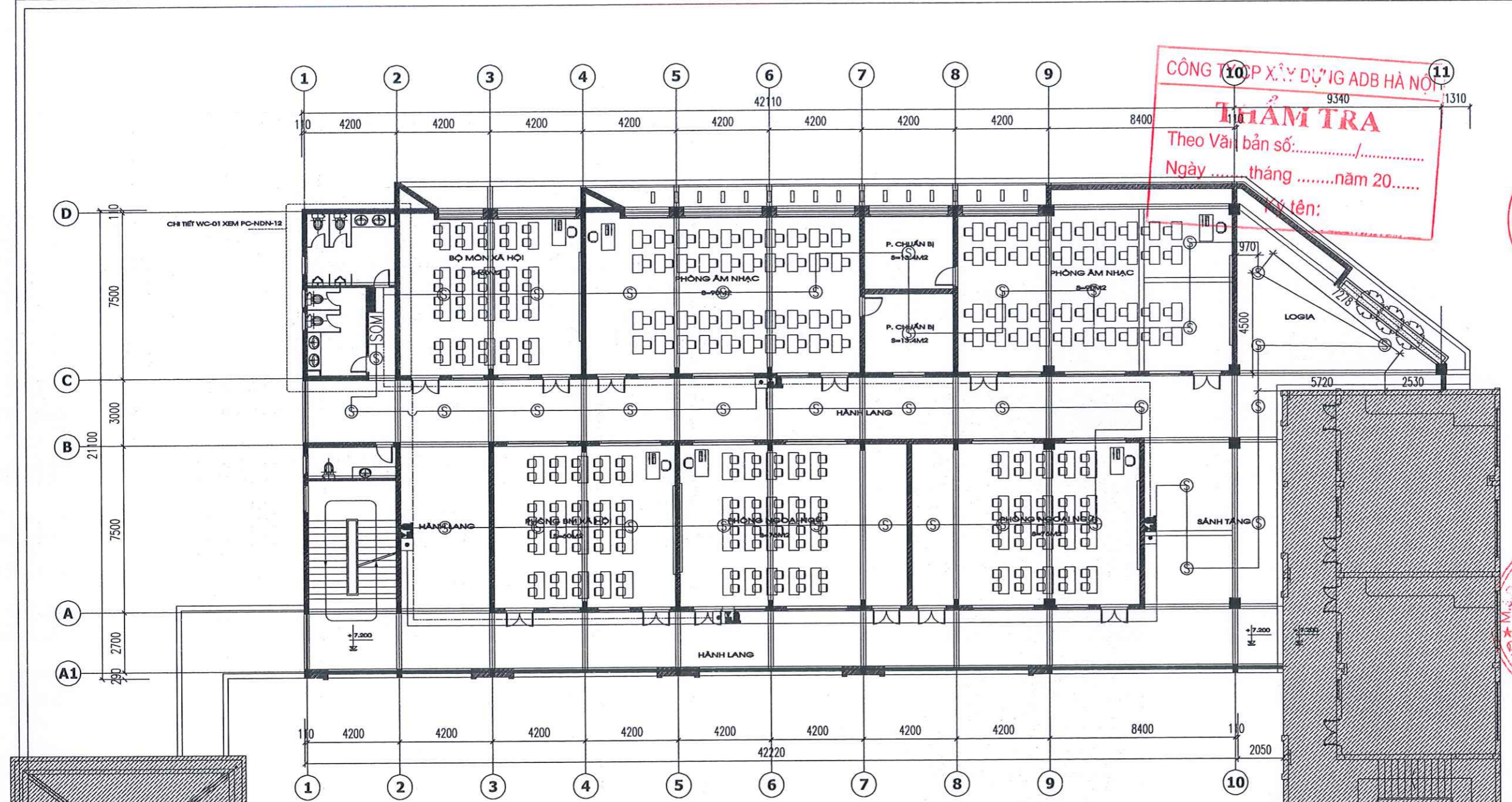
Hạng mục
 NHÀ ĐA NĂNG

Tên bản vẽ
 MẶT BẰNG BẢO CHÁY
 TẦNG 2 - NHÀ ĐA NĂNG

Hoàn thành:
 - - 2025

Bản vẽ số
 BC-04



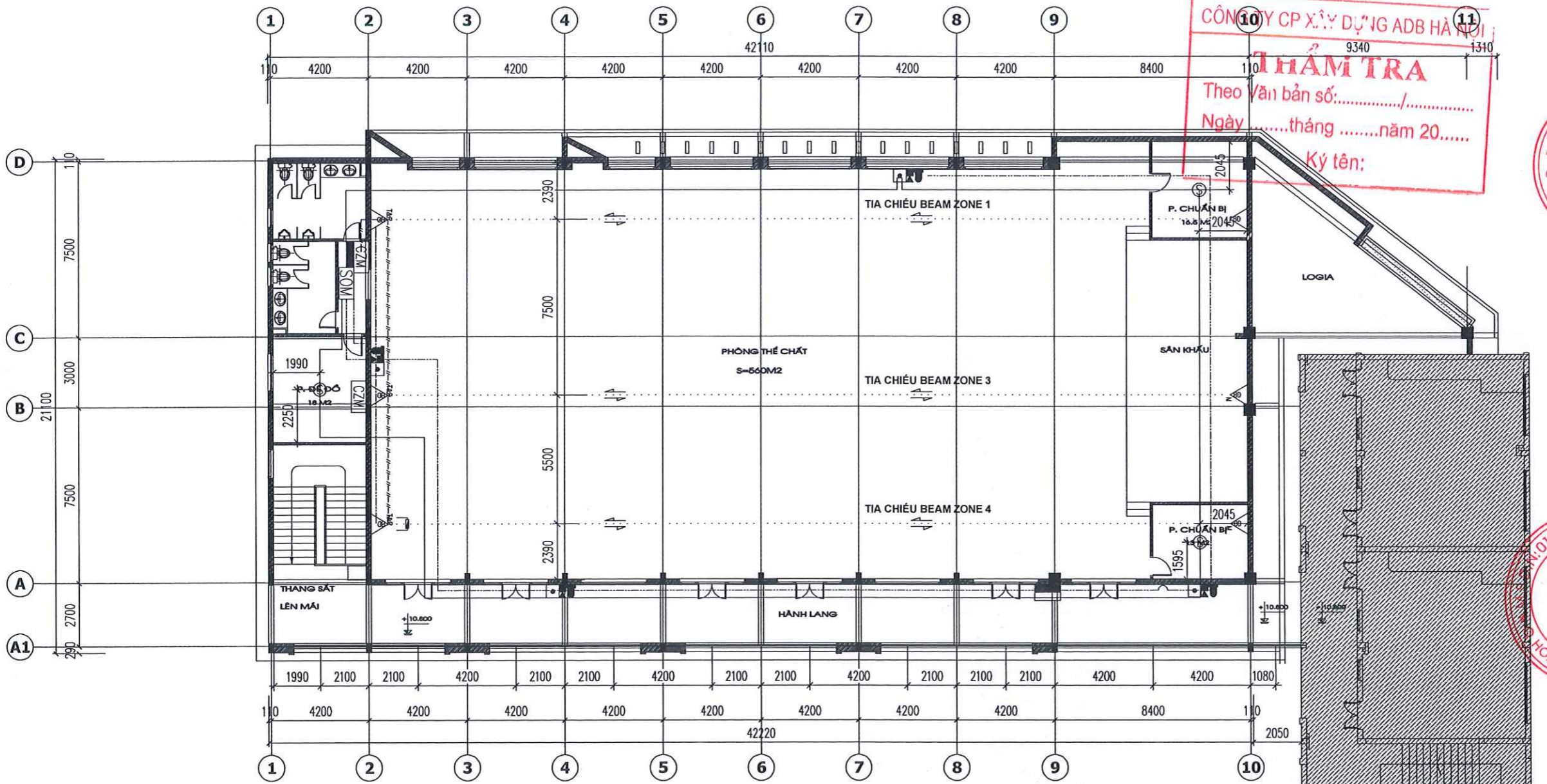


MẶT BẰNG TẦNG 3
S = 994M² (SỐ HỌC SINH CÁC LỚP HỌC: 40 HỌC SINH)
HỆ THỐNG BẢO CHÁY
TẦNG 3

KÝ HIỆU	DIỄN GIẢI
	HỘP KỸ THUẬT
	ĐẦU BẢO CHÁY KHÍ ĐỊA CHỈ
	ĐẦU BẢO CHÁY NHIỆT ĐỊA CHỈ
	ĐẦU BẢO TIA CHIẾU BEAM (PHÁT KÈM THỤ)
	QUANG PHẢN CHIẾU ĐẦU BẢO TIA CHIẾU
	NÚT NHẤN BẢO CHÁY ĐỊA CHỈ
	CHƯƠNG ĐÈN KẾT HỢP BẢO CHÁY
	DÂY TÍN HIỆU BẢO CHÁY CHỐNG NHIỆU 2X1.5 MM ²
	DÂY CẤP NGUỒN CHO CHƯƠNG ĐÈN 2X1.5 MM ²
	MODULE ĐỊA CHỈ CHO CHƯƠNG ĐÈN

- KHOẢNG CÁCH TỪ HÀNG CỬA ĐẦU BẢO KHÍ GẦN NHẤT TỚI TƯỜNG HOẶC VÁCH NGĂN KHÔNG ĐƯỢC VƯỢT QUÁ 5,1M VÀ KHÔNG NHỎ HƠN 0,5M
- KHOẢNG CÁCH TỪ ĐẦU BẢO CHÁY KHÍ ĐẾN MƏP NGOÀI GẦN NHẤT CỦA CỬA CẤP KHÔNG KHÍ KHÔNG NHỎ HƠN 0,4 M. KHOẢNG CÁCH TỪ ĐẦU BẢO CHÁY ĐẾN PHÍA NGOÀI CHU VI CỦA CẢNH QUẠT KHÔNG NHỎ HƠN 0,4 M.
- ĐẦU BẢO KHÍ LẮP ĐẶT TRÊN CÁC BỀ MẶT PHẪNG CÓ CÁC DĂM ĐĂM BẢO KHOẢNG CÁCH THEO CÁC ĐIỀU KIỆN SAU
 - + CÁC KHU VỰC CÓ ĐỘ SÂU ĐĂM $d \leq 0,3$ M, KHOẢNG CÁCH TỪ ĐIỂM BẤT KỲ TRÊN TRẦN PHẪNG ĐẾN ĐẦU BẢO CHÁY GẦN NHẤT KHÔNG VƯỢT QUÁ 7,2 M VÀ KHOẢNG CÁCH GIỮA CÁC ĐẦU BẢO CHÁY KHÔNG ĐƯỢC VƯỢT QUÁ 10,2 M
 - + CÁC KHU VỰC CÓ CHIỀU CAO $h < 2$ M VÀ ĐỘ SÂU CỦA ĐĂM NHÀ $d > 0,3$ M, KHOẢNG CÁCH TỪ ĐIỂM BẤT KỲ TRÊN TRẦN PHẪNG ĐẾN ĐẦU BẢO CHÁY GẦN NHẤT KHÔNG VƯỢT QUÁ 7,2 M VÀ KHOẢNG CÁCH GIỮA CÁC ĐẦU BẢO CHÁY KHÔNG ĐƯỢC VƯỢT QUÁ 10,2 M
 - + ĐỐI VỚI CÁC KHU VỰC CÓ CHIỀU CAO TRẦN $2 \text{ m} \leq h \leq 4 \text{ m}$, ĐỘ SÂU CỦA ĐĂM NHÀ $d \geq 0,3$ M VÀ KHU VỰC GIỮA CÁC ĐĂM NHÀ CÓ DIỆN TÍCH $< 4 \text{ m}^2$, CÁC ĐẦU BẢO CHÁY PHẢI ĐƯỢC LẮP TRÊN MẶT DƯỚI CỦA CÁC ĐĂM NHÀ.
 - + ĐỐI VỚI CÁC KHU VỰC CÓ CHIỀU CAO TRẦN $2 \text{ m} \leq h \leq 4 \text{ m}$, ĐỘ SÂU CỦA ĐĂM NHÀ $d \geq 0,3$ M VÀ KHU VỰC GIỮA CÁC ĐĂM NHÀ CÓ DIỆN TÍCH $\geq 4 \text{ m}^2$, PHẢI LẮP ĐẶT ÍT NHẤT LÀ MỘT ĐẦU BẢO CHÁY TRONG MỖI KHU VỰC GIỮA CÁC ĐĂM NHÀ.
 - + ĐỐI VỚI CÁC KHU VỰC CÓ CHIỀU CAO TRẦN $h \geq 4 \text{ m}$, ĐỘ SÂU CỦA ĐĂM NHÀ $d \geq 0,3$ M VÀ DIỆN TÍCH CỦA KHU VỰC GIỮA CÁC ĐĂM NHÀ $< 9 \text{ m}^2$, CÁC ĐẦU BẢO CHÁY PHẢI ĐƯỢC LẮP ĐẶT TRÊN MẶT DƯỚI CỦA CÁC ĐĂM NHÀ.
 - + ĐỐI VỚI CÁC KHU VỰC CÓ CHIỀU CAO TRẦN $h \geq 4 \text{ m}$, ĐỘ SÂU CỦA ĐĂM NHÀ $d \geq 0,3$ M, VÀ DIỆN TÍCH CỦA KHU VỰC GIỮA CÁC ĐĂM NHÀ $\geq 9 \text{ m}^2$, CÁC ĐẦU BẢO CHÁY PHẢI ĐƯỢC LẮP ĐẶT TRONG CÁC KHU VỰC GIỮA CÁC ĐĂM NHÀ.
- KHOẢNG CÁCH TỪ HÀNG ĐẦU BẢO CHÁY GẦN NHẤT TỚI TƯỜNG HOẶC VÁCH NGĂN NĂM TRONG KHOẢNG TỪ 0,3M ĐẾN 3,6M
- KHOẢNG CÁCH TỪ ĐẦU BẢO CHÁY NHIỆT ĐẾN LỖ MỜ CẤP KHÔNG KHÍ KHÔNG NHỎ HƠN 0,6 M.
- KHI TRẦN ĐƯỢC PHÂN CHIA BỞI CÁC KẾT CẤU NHƯ DĂM, XĂ HOẶC ĐƯỜNG ỒNG CÓ ĐỘ SÂU THEO PHƯƠNG THĂNG ĐỨNG LỚN HƠN 0,3 M THÌ KHOẢNG CÁCH GIỮA CÁC ĐẦU BẢO CHÁY NHIỆT ĐƯỢC GIẢM ĐI 30 %.
- TỔNG ĐIỆN TRỞ CỦA ĐƯỜNG DÂY TÍN HIỆU TRÊN MỖI KỀNH BẢO CHÁY KHÔNG ĐƯỢC LỚN HƠN 100 Ω VÀ KHÔNG ĐƯỢC LỚN HƠN GIÁ TRỊ YẾU CẦU ĐỐI VỚI TỪNG LOẠI TRUNG TĂM BẢO CHÁY
- CÁC KHU VỰC BỊ CHE KÍN CHỨA HỆ THỐNG ĐIỆN CHIẾU SÁNG HOẶC THIẾT BỊ ĐIỆN ĐÚNG ĐỀ CẤP NGUỒN ĐƯỢC ĐẶT HOÀN TOÀN VÀO BÊN TRONG KHU VỰC BỊ CHE KÍN VÀ ĐƯỢC KẾT NỐI VỚI NGUỒN ĐIỆN VƯỢT QUÁ ĐIỆN ẠP CỰC THẤP THÌ PHẢI LẮP ĐẶT ĐẦU BẢO CHÁY TRÊN TRẦN CỦA KHÔNG GIAN BỊ CHE KÍN ĐĂM BẢO KHOẢNG CÁCH TỐI ĐA THEO PHƯƠNG NGANG TỪ THIẾT BỊ ĐIỆN ĐẾN ĐẦU BẢO CHÁY KHÔNG QUÁ 1,5 M.
- ĐỐI VỚI THIẾT BỊ ĐIỆN CHIẾU SÁNG CÓ CÔNG SUẤT DANH ĐỊNH KHÔNG VƯỢT QUÁ 100 W, THIẾT BỊ CUNG CẤP NĂNG LƯỢNG DẠNG CÓ THỂ THẢO RỜI CÓ CÔNG SUẤT DANH ĐỊNH DƯỚI 100 W HOẶC CÁC THIẾT BỊ KHÁC CÓ CÔNG SUẤT DANH ĐỊNH DƯỚI 500 W KHÔNG PHẢI TRANG BỊ HỆ THỐNG BẢO CHÁY (THIẾT BỊ ĐIỆN KHÔNG ĐẶT TRONG CÁC KHU VỰC KÍN).
- + ĐƯỜNG DÂY ĐIỆN, MĂNG CẤP CỦA THIẾT BỊ CHIẾU SÁNG LÀ VẬT LIỆU KHÔNG CHÁY THÌ KHÔNG ĐƯỢC XEM LÀ THIẾT BỊ ĐIỆN.
- + ĐẦU BẢO CHÁY ĐƯỢC SỬ DỤNG ĐỂ BẢO VỆ THIẾT BỊ ĐIỆN KHÔNG YẾU CẦU PHẢI BẢO VỆ KHÔNG GIAN BỊ CHE KÍN.
- CÁC PHÒNG KỸ THUẬT KHÔNG CÓ NGƯỜI LÀM VIỆC THƯỜNG XUYÊN VỊ VẬY KHÔNG PHẢI BỐ TRÍ CHƯƠNG BẢO CHÁY CHO CÁC KHU VỰC NÀY (CÁC PHÒNG QUẠT CẤP, QUẠT HÚT, KT ĐIỆN, KT NƯỚC, PHÒNG BÌNH CHỮA CHÁY, PHÒNG KỸ THUẬT CHO ĐĂI PHỤN NƯỚC, PHÒNG KỸ THUẬT CHO THẮC TRẦN...).

GHI CHÚ	
CHỦ ĐẦU TƯ: BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG PHƯỜNG TỪ LIÊM	
CÔNG TRÌNH: CẢI TẠO, SỬA CHỮA VÀ XÂY DỰNG BỔ SUNG PHÒNG HỌC TRƯỜNG THCS MẺ TRÌ	
ĐỊA CHỈ: PHƯỜNG TỪ LIÊM - THÀNH PHỐ HÀ NỘI	
BỘ MÔN PHÒNG CHÁY CHỮA CHÁY	
ĐƠN VỊ TƯ VẤN: CÔNG TY TNHH PCCC AN CƯỜNG	
ĐỊA CHỈ: SỐ 29 NGÕ 71 THANH LÂN, PHƯỜNG VĨNH HUNG, THÀNH PHỐ HÀ NỘI	
GIÁM ĐỐC	
NGUYỄN ĐỨC CHÍNH	
CHỦ TRÌ	
NGUYỄN GIẢN HIẾU	
THIẾT KẾ	
NGUYỄN GIẢN HIẾU	
KIỂM TRA	
CAO VĂN HIẾN	
Gian đoạn thực hiện BẢN VẼ THIẾT KẾ CƠ SỞ	
Hạng mục NHÀ ĐA NĂNG	
Tên bản vẽ MẶT BẰNG BẢO CHÁY TẦNG 3 - NHÀ ĐA NĂNG	
Hoàn thành:	- 2025
	Bản vẽ số BC-05



MẶT BẰNG TẦNG 4
S = 994M2 (SỐ HỌC SINH SỬ DỤNG < 45 NGƯỜI)
HỆ THỐNG BÁO CHÁY
TẦNG 4 COS +10.800

• CAO ĐỘ TRẦN ĐẾN SÀN HOÀN THIỆN CỦA MẶT BẰNG LÀ 3450MM
 • DẦM TRẦN BÊ TÔNG, SẪU DẦM D=450MM, LỚN HƠN 300MM

GHI CHÚ

KÝ HIỆU	DIỄN GIẢI
	HỘP KỸ THUẬT
	ĐẦU BÁO CHÁY KHÖI ĐỊA CHỈ
	ĐẦU BÁO CHÁY NHIỆT ĐỊA CHỈ
	ĐẦU BÁO TIA CHIẾU BEAM (PHÁT KÈM THU)
	GUƠNG PHẢN CHIẾU ĐẦU BÁO TIA CHIẾU
	NÚT NHẤN BÁO CHÁY ĐỊA CHỈ
	CHUÔNG ĐÈN KẾT HỢP BÁO CHÁY
	DÂY TÍN HIỆU BÁO CHÁY CHỐNG NHIỀU 2X1.5 MM2
	DÂY CẤP NGUỒN CHO CHUÔNG, ĐÈN 2X1.5 MM2
	MODULE ĐỊA CHỈ CHO CHUÔNG, ĐÈN

- KHOẢNG CÁCH TỪ HẰNG CỦA ĐẦU BÁO KHÖI GẦN NHẤT TỚI TƯỜNG HOẶC VÁCH NGĂN KHÔNG ĐƯỢC VƯỢT QUÁ 5,1M VÀ KHÔNG NHỎ HƠN 0,5M
- KHOẢNG CÁCH TỪ ĐẦU BÁO CHÁY KHÖI ĐẾN MẾP NGOÀI GẦN NHẤT CỦA CỬA CẤP KHÔNG KHÍ KHÔNG NHỎ HƠN 0,4 M. KHOẢNG CÁCH TỪ ĐẦU BÁO CHÁY ĐẾN PHÍA NGOÀI CHU VI CỦA CẢNH QUẠT KHÔNG NHỎ HƠN 0,4 M.
- ĐẦU BÁO KHÖI LẮP ĐẶT TRÊN CÁC BỀ MẶT PHẪNG CÓ CÁC DẦM ĐẢM BẢO KHOẢNG CÁCH THEO CÁC ĐIỀU KIỆN SAU
 - + CÁC KHU VỰC CÓ ĐỘ SẪU DẦM $D \leq 0,3$ M, KHOẢNG CÁCH TỪ ĐIỂM BẤT KỲ TRÊN TRẦN PHẪNG ĐẾN ĐẦU BÁO CHÁY GẦN NHẤT KHÔNG VƯỢT QUÁ 7,2 M VÀ KHOẢNG CÁCH GIỮA CÁC ĐẦU BÁO CHÁY KHÔNG ĐƯỢC VƯỢT QUÁ 10,2 M
 - + CÁC KHU VỰC CÓ CHIỀU CAO $H < 2$ M VÀ ĐỘ SẪU CỦA DẦM NHÀ $D > 0,3$ M, KHOẢNG CÁCH TỪ ĐIỂM BẤT KỲ TRÊN TRẦN PHẪNG ĐẾN ĐẦU BÁO CHÁY GẦN NHẤT KHÔNG VƯỢT QUÁ 7,2 M VÀ KHOẢNG CÁCH GIỮA CÁC ĐẦU BÁO CHÁY KHÔNG ĐƯỢC VƯỢT QUÁ 10,2 M
 - + ĐỐI VỚI CÁC KHU VỰC CÓ CHIỀU CAO TRẦN $2 \text{ m} \leq H \leq 4 \text{ m}$, ĐỘ SẪU CỦA DẦM NHÀ $D \geq 0,3$ M VÀ KHU VỰC GIỮA CÁC DẦM NHÀ CÓ DIỆN TÍCH $< 4 \text{ m}^2$, CÁC ĐẦU BÁO CHÁY PHẢI ĐƯỢC LẮP TRÊN MẶT DƯỚI CỦA CÁC DẦM NHÀ
 - + ĐỐI VỚI CÁC KHU VỰC CÓ CHIỀU CAO TRẦN $2 \text{ m} \leq H \leq 4 \text{ m}$, ĐỘ SẪU CỦA DẦM NHÀ $D \geq 0,3$ M VÀ KHU VỰC GIỮA CÁC DẦM NHÀ CÓ DIỆN TÍCH $\geq 4 \text{ m}^2$, PHẢI LẮP ĐẶT ÍT NHẤT LÀ MỘT ĐẦU BÁO CHÁY TRONG MỖI KHU VỰC GIỮA CÁC DẦM NHÀ.
 - + ĐỐI VỚI CÁC KHU VỰC CÓ CHIỀU CAO TRẦN $H \geq 4$ M, ĐỘ SẪU CỦA DẦM NHÀ $D \geq 0,3$ M VÀ DIỆN TÍCH CỦA KHU VỰC GIỮA CÁC DẦM NHÀ $< 9 \text{ m}^2$, CÁC ĐẦU BÁO CHÁY PHẢI ĐƯỢC LẮP ĐẶT TRÊN MẶT DƯỚI CỦA CÁC DẦM NHÀ
 - + ĐỐI VỚI CÁC KHU VỰC CÓ CHIỀU CAO TRẦN $H \geq 4$ M, ĐỘ SẪU CỦA DẦM NHÀ $D \geq 0,3$ M, VÀ DIỆN TÍCH CỦA KHU VỰC GIỮA CÁC DẦM NHÀ $\geq 9 \text{ m}^2$, CÁC ĐẦU BÁO CHÁY PHẢI ĐƯỢC LẮP ĐẶT TRONG CÁC KHU VỰC GIỮA CÁC DẦM NHÀ.
- KHOẢNG CÁCH TỪ HẰNG ĐẦU BÁO CHÁY GẦN NHẤT TỚI TƯỜNG HOẶC VÁCH NGĂN NẪM TRONG KHOẢNG TỪ 0,3M ĐẾN 3,6M
- KHOẢNG CÁCH TỪ ĐẦU BÁO CHÁY NHIỆT ĐẾN LỖ MỞ CẤP KHÔNG KHÍ KHÔNG NHỎ HƠN 0,6 M.
- KHI TRẦN ĐƯỢC PHÂN CHIA BỞI CÁC KẾT CẤU NHƯ DẦM, XÀ HOẶC ĐƯỜNG ỐNG CÓ ĐỘ SẪU THEO PHƯƠNG THẲNG ĐỨNG LỚN HƠN 0,3 M THÌ KHOẢNG CÁCH GIỮA CÁC ĐẦU BÁO CHÁY NHIỆT ĐƯỢC GIẢM ĐÍ 30 %.
- TỔNG ĐIỆN TRỞ CỦA ĐƯỜNG DÂY TÍN HIỆU TRÊN MỖI KÈNH BÁO CHÁY KHÔNG ĐƯỢC LỚN HƠN 100 Ω VÀ KHÔNG ĐƯỢC LỚN HƠN GIÁ TRỊ YÊU CẦU ĐỐI VỚI TỪNG LOẠI TRUNG TÂM BÁO CHÁY
 - CÁC KHU VỰC BỊ CHE KÍN CHỨA HỆ THỐNG ĐIỆN CHIẾU SÁNG HOẶC THIẾT BỊ ĐIỆN ĐỪNG ĐỂ CẤP NGUỒN ĐƯỢC ĐẶT HOÀN TOÀN VÀO BÊN TRONG KHU VỰC BỊ CHE KÍN VÀ ĐƯỢC KẾT NỐI VỚI NGUỒN ĐIỆN VƯỢT QUÁ ĐIỆN ÁP CỰC THẤP THÌ PHẢI LẮP ĐẶT ĐẦU BÁO CHÁY TRÊN TRẦN CỦA KHÔNG GIAN BỊ CHE KÍN ĐẢM BẢO KHOẢNG CÁCH TỐI ĐA THEO PHƯƠNG NGANG TỚI THIẾT BỊ ĐIỆN ĐẾN ĐẦU BÁO CHÁY KHÔNG QUÁ 1,5 M.
 - ĐỐI VỚI THIẾT BỊ ĐIỆN CHIẾU SÁNG CÓ CÔNG SUẤT DANH ĐỊNH KHÔNG VƯỢT QUÁ 100 W, THIẾT BỊ CUNG CẤP NĂNG LƯỢNG ĐANG CÓ THỂ THÁO RỜI CÓ CÔNG SUẤT DANH ĐỊNH DƯỚI 100 W HOẶC CÁC THIẾT BỊ KHÁC CÓ CÔNG SUẤT DANH ĐỊNH DƯỚI 500 W KHÔNG PHẢI TRANG BỊ HỆ THỐNG BÁO CHÁY (THIẾT BỊ ĐIỆN KHÔNG ĐẶT TRONG CÁC KHU VỰC KÍN).
 - + ĐƯỜNG DÂY ĐIỆN, MĂNG CÁP CỦA THIẾT BỊ CHIẾU SÁNG LÀ VẬT LIỆU KHÔNG CHÁY THÌ KHÔNG CHẾ XEM LÀ THIẾT BỊ ĐIỆN.
 - + ĐẦU BÁO CHÁY ĐƯỢC SỬ DỤNG ĐỂ BẢO VỆ THIẾT BỊ ĐIỆN KHÔNG YÊU CẦU PHẢI BẢO VỆ KHÔNG GIAN BỊ CHE KÍN.
 - CÁC PHÒNG KỸ THUẬT KHÔNG CÓ NGƯỜI LÀM VIỆC THƯỜNG XUYÊN VỊ VẬY KHÔNG PHẢI BỐ TRÍ CHUÔNG BÁO CHÁY CHO CÁC KHU VỰC NÀY (CÁC PHÒNG QUẠT CẤP, QUẠT HÚT, KT ĐIỆN, KT NƯỚC, PHÒNG BÌNH CHỮA CHÁY, PHÒNG KỸ THUẬT CHO ĐÀI PHỤN NƯỚC, PHÒNG KỸ THUẬT CHO THÁC TRẦN,...).

GHI CHÚ

CHỦ ĐẦU TƯ:
 BAN QLDA ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG
 PHƯỜNG TỪ LIÊM

CÔNG TRÌNH:
 CẢI TẠO, SỬA CHỮA VÀ XÂY DỰNG
 BỔ SUNG PHÒNG HỌC
 TRƯỜNG THCS MẾ TRÌ

ĐỊA CHỈ:
 PHƯỜNG TỪ LIÊM - THÀNH PHỐ HÀ NỘI

BỘ MÔN
 PHÒNG CHÁY CHỮA CHÁY

ĐƠN VỊ TƯ VẤN:
 CÔNG TY TNHH
 PCCC AN CƯỜNG

Địa chỉ: SỐ 29 NGÕ 71 THANH LÂN,
 PHƯỜNG VĨNH HƯNG, THÀNH PHỐ HÀ NỘI

GIÁM ĐỐC	
NGUYỄN ĐỨC CHÍNH	
CHỦ TRÌ	
NGUYỄN GIẢN HIẾU	
THIẾT KẾ	
NGUYỄN GIẢN HIẾU	
KIỂM TRA	
CAO VĂN HIẾN	

Glan đoạn thực hiện
BẢN VẼ THIẾT KẾ CƠ SỞ

Hạng mục
 NHÀ ĐA NĂNG

Tên bản vẽ
 MẶT BẰNG BÁO CHÁY
 TẦNG 4 - NHÀ ĐA NĂNG

Hoàn thành:
 - 2025

Bản vẽ số
 BC-06



CÔNG TY CP XÂY DỰNG ADB HÀ NỘI

THẨM TRA

Theo Văn bản số:...../.....

Ngàythángnăm 20.....

Ký tên:



CHỦ ĐẦU TƯ:

BAN QLDA ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG
PHƯỜNG TỪ LIÊM

CÔNG TRÌNH:

CẢI TẠO, SỬA CHỮA VÀ XÂY DỰNG
BỔ SUNG PHÒNG HỌC
TRƯỜNG THCS MỄ TRÌ

ĐỊA CHỈ:

PHƯỜNG TỪ LIÊM - THÀNH PHỐ HÀ NỘI

BỘ MÔN

PHÒNG CHÁY CHỮA CHÁY

ĐƠN VỊ TƯ VẤN:

CÔNG TY TNHH
PCCC AN CƯỜNG



ĐỊA CHỈ: SỐ 29 NGÕ 71 THANH LÂN,
PHƯỜNG VINH HƯNG, THÀNH PHỐ HÀ NỘI

GIÁM ĐỐC	
NGUYỄN ĐỨC CHÍNH	
CHỦ TRÌ	
NGUYỄN GIẢN HIẾU	
THIẾT KẾ	
NGUYỄN GIẢN HIẾU	
KIỂM TRA	
CAO VĂN HIẾN	

Gian đoạn thực hiện

BẢN VẼ THIẾT KẾ CƠ SỞ

Hạng mục

NHÀ ĐA NĂNG

Tên bản vẽ

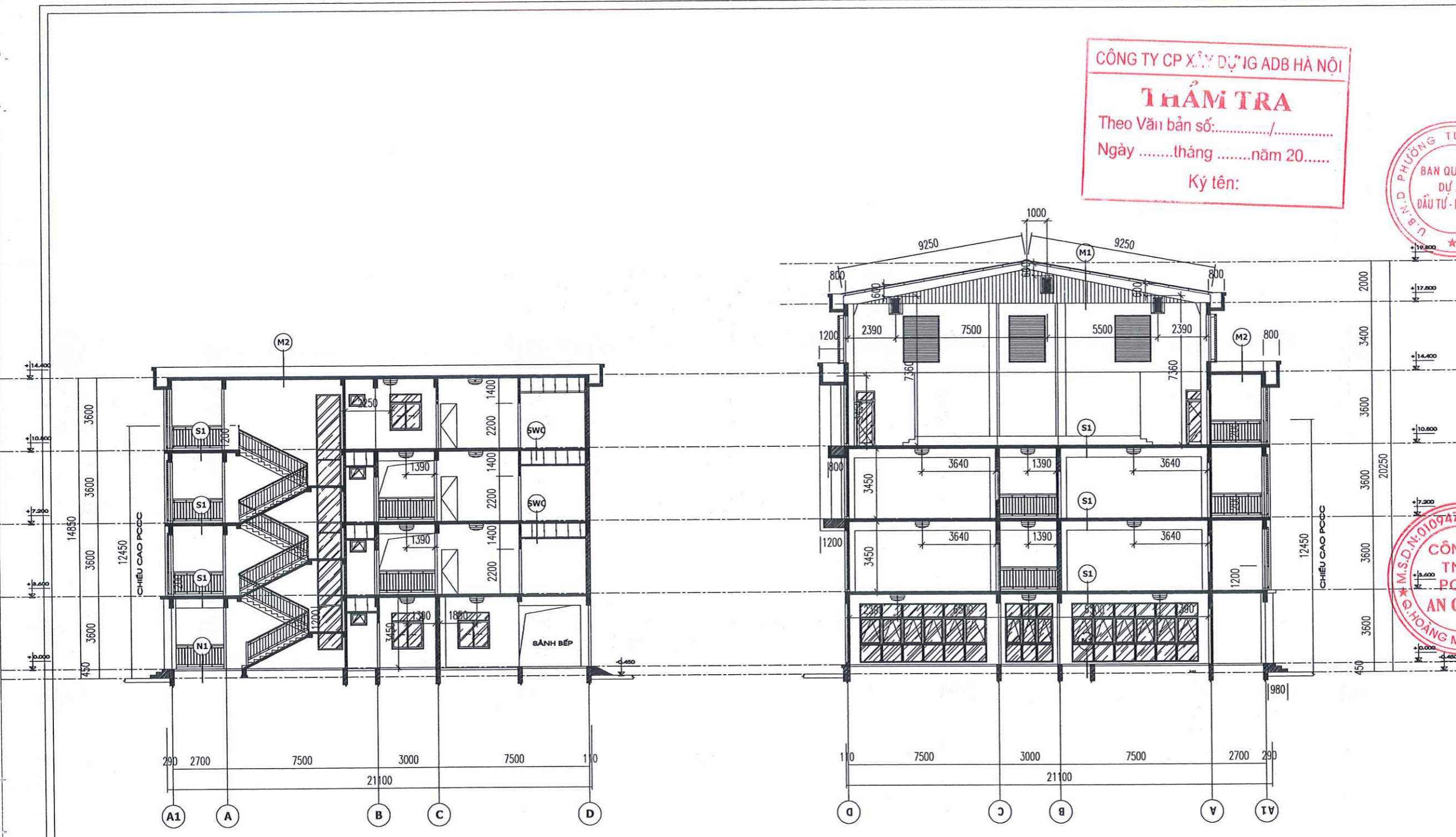
MẶT CẮT
HỆ THỐNG BẢO NHÀ ĐA NĂNG

Hoàn thành:

- - 2025

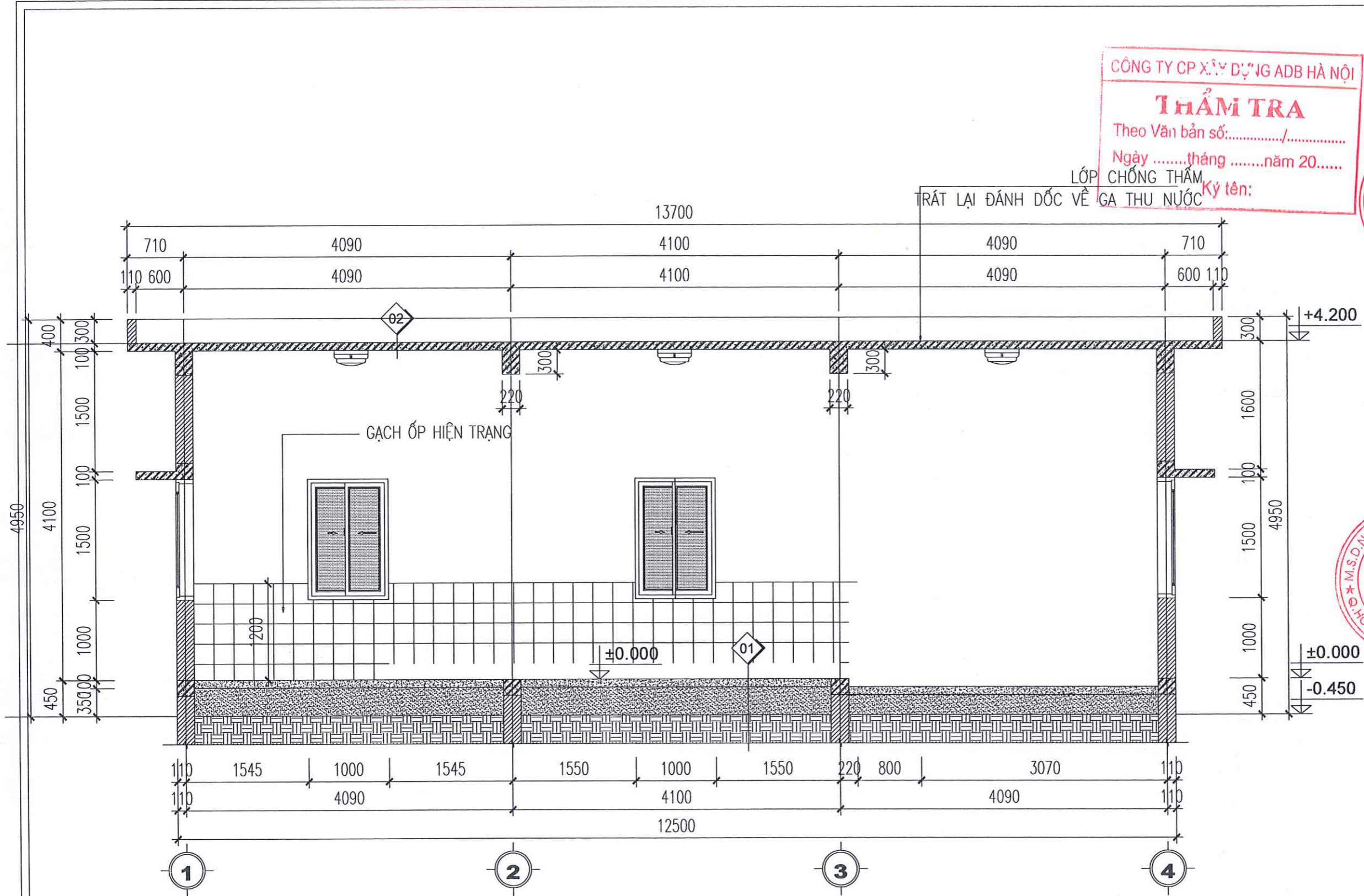
Bản vẽ số

BC-07



MẶT CẮT A-A

MẶT CẮT B-B



CÔNG TY CP XÂY DỰNG ADB HÀ NỘI

THẨM TRA

Theo Văn bản số:...../.....

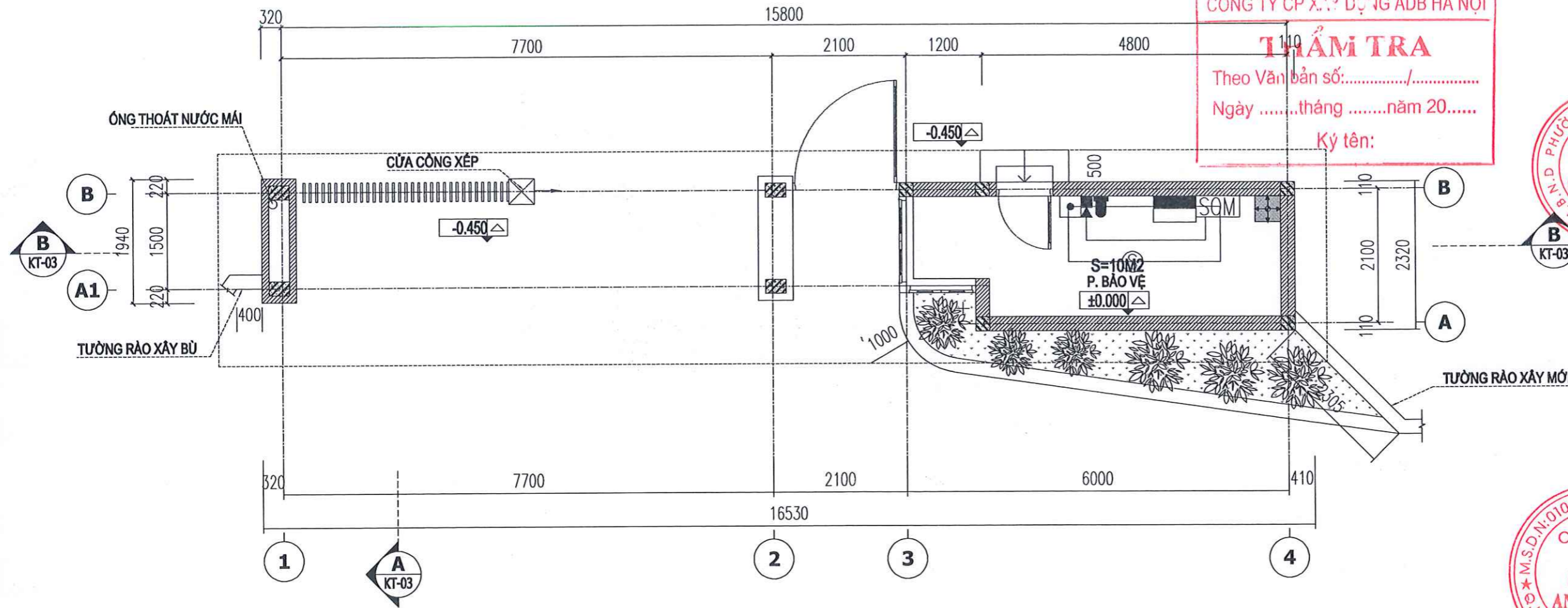
Ngàythángnăm 20.....

Ký tên:



GHI CHÚ	
CHỦ ĐẦU TƯ: BAN QLDA ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG PHƯỜNG TỪ LIÊM	
CÔNG TRÌNH: CẢI TẠO, SỬA CHỮA VÀ XÂY DỰNG BỔ SUNG PHÒNG HỌC TRƯỜNG THCS MẾ TRI	
ĐỊA CHỈ: PHƯỜNG TỪ LIÊM - THÀNH PHỐ HÀ NỘI	
BỘ MÔN PHÒNG CHÁY CHỮA CHÁY	
ĐƠN VỊ TƯ VẤN: CÔNG TY TNHH PCCC AN CƯỜNG	
ĐỊA CHỈ: SỐ 29 NGÕ 71 THANH LÂN, PHƯỜNG VĨNH HƯNG, THÀNH PHỐ HÀ NỘI	
GIÁM ĐỐC NGUYỄN ĐỨC CHÍNH	
CHỦ TRÌ NGUYỄN GIẢN HIẾU	
THIẾT KẾ NGUYỄN GIẢN HIẾU	
KIỂM TRA CAO VĂN HIẾN	
Glan đoạn thực hiện BẢN VẼ THIẾT KẾ CƠ SỞ	
Hạng mục NHÀ KHO	
Tên bản vẽ MẶT CẮT BẢO CHÁY NHÀ KHO	
Hoàn thành: - - 2025	Bản vẽ số BC-09





CÔNG TY CP XÂY DỰNG ADB HÀ NỘI

THẨM TRA

Theo Văn bản số:...../.....

Ngàythángnăm 20.....

Ký tên:



CHỦ ĐẦU TƯ:

BAN QLDA ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG
PHƯỜNG TỪ LIÊM

CÔNG TRÌNH:

CẢI TẠO, SỬA CHỮA VÀ XÂY DỰNG
BỔ SUNG PHÒNG HỌC
TRƯỜNG THCS MẾ TRÌ

ĐỊA CHỈ:

PHƯỜNG TỪ LIÊM - THÀNH PHỐ HÀ NỘI

BỘ MÔN

PHÒNG CHÁY CHỮA CHÁY

ĐƠN VỊ TƯ VẤN:

CÔNG TY TNHH
PCCC AN CƯỜNG



ĐỊA CHỈ: SỐ 29 NGÕ 71 THANH LÂN,
PHƯỜNG VĨNH HƯNG, THÀNH PHỐ HÀ NỘI

GIÁM ĐỐC	
NGUYỄN ĐỨC CHÍNH	
CHỦ TRÌ	
NGUYỄN GIẢN HIẾU	
THIẾT KẾ	
NGUYỄN GIẢN HIẾU	
KIỂM TRA	
CAO VĂN HIẾN	

Gian đoạn thực hiện
BẢN VẼ THIẾT KẾ CƠ SỞ

Hạng mục

NHÀ BẢO VỆ

Tên bản vẽ

MẶT BẰNG BẢO CHÁY
NHÀ BẢO VỆ

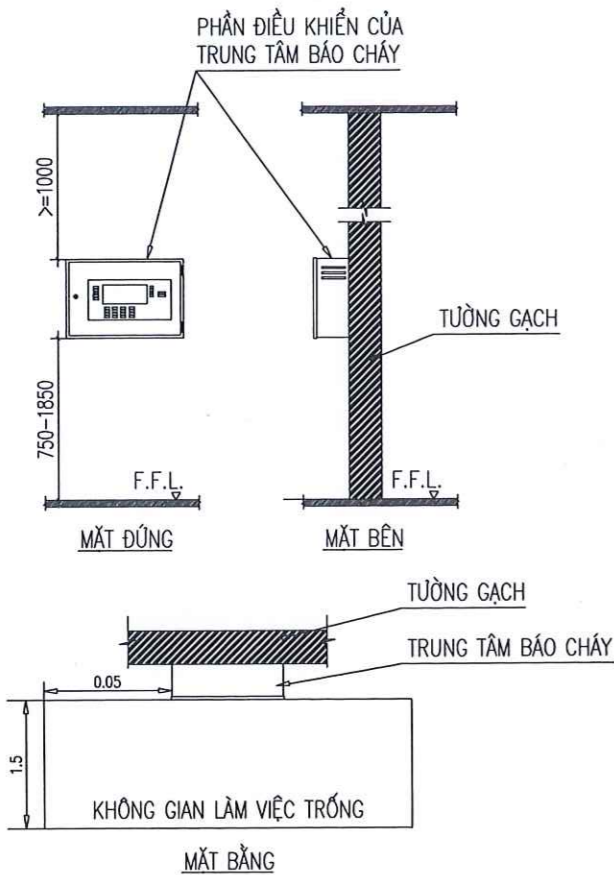
Hoàn thành:

- - 2025

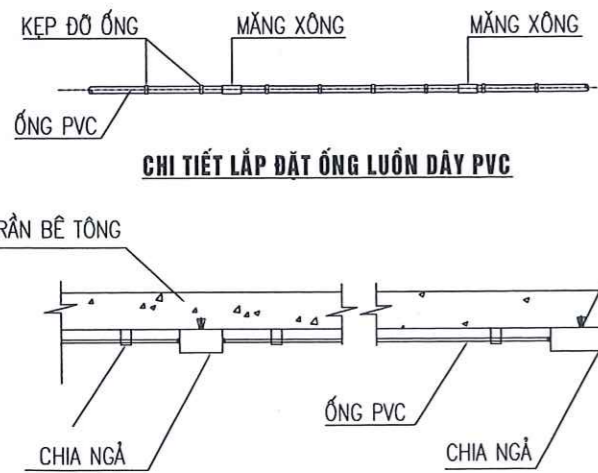
Bản vẽ số

BC-10

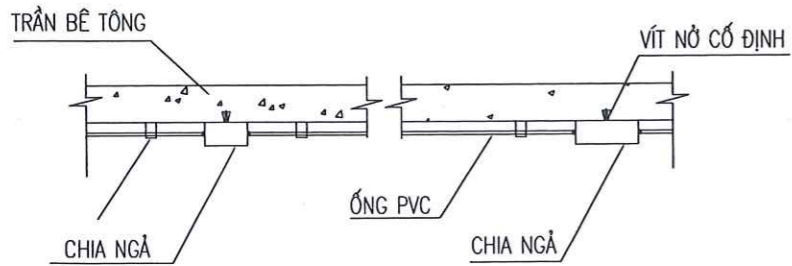
KÝ HIỆU	DIỄN GIẢI	KÝ HIỆU	DIỄN GIẢI
	HỘP KỸ THUẬT		DÂY TÍN HIỆU BẢO CHÁY CHỐNG NHIỄU 2X1.5 MM2
	ĐẦU BẢO CHÁY KHÓI ĐỊA CHỈ		DÂY CẤP NGUỒN CHO CHUÔNG, ĐÈN 2X1.5 MM2
	CHUÔNG-ĐÈN BẢO CHÁY VÀ NÚT NHẤN ĐỊA CHỈ		MODULE ĐỊA CHỈ CHO CHUÔNG, ĐÈN



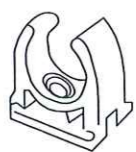
**CHI TIẾT LẮP ĐẶT TRUNG TÂM BÁO CHÁY
TẠI TẦNG 1 CÓ BẢO VỆ THƯỜNG TRỰC 24/24**



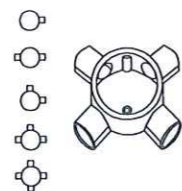
CHI TIẾT LẮP ĐẶT ỐNG LUỒN DÂY PVC



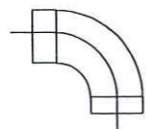
CHI TIẾT LẮP ĐẶT HỘP BOX VÀ PHỤ KIỆN



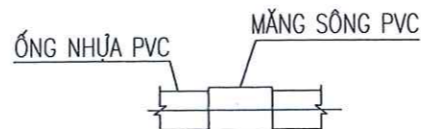
CHI TIẾT KẸP



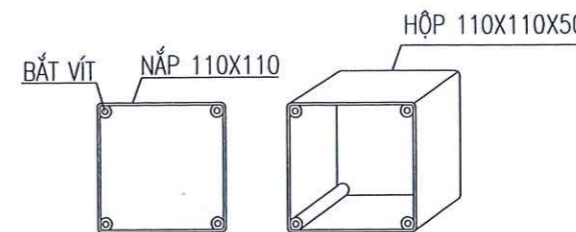
BỘ CHIA NGÁ (2: 3: 4 NGÁ)



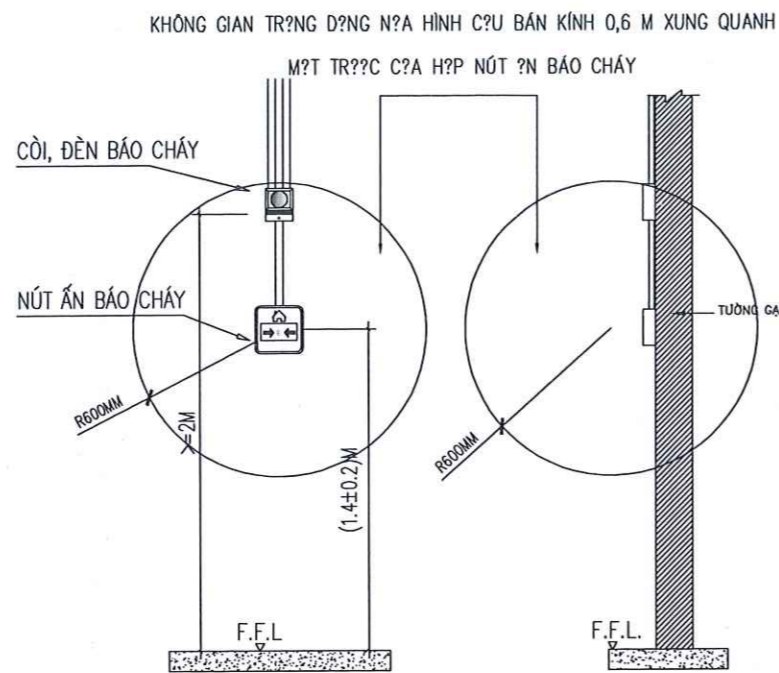
CÚT NHỰA PVC



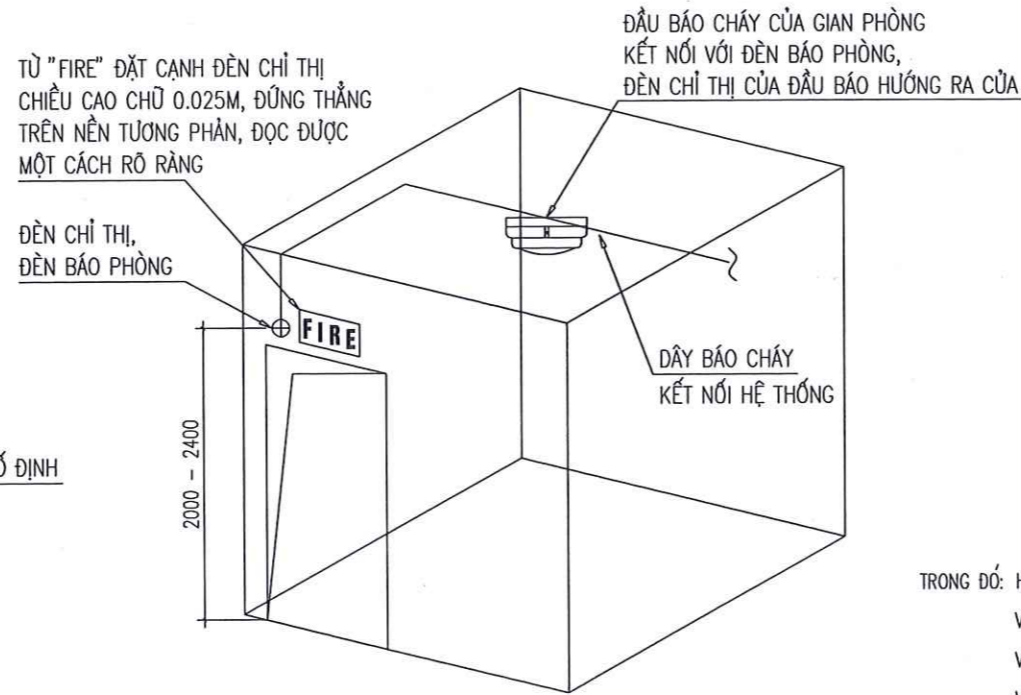
CHI TIẾT LẮP ĐẶT MĂNG SÔNG



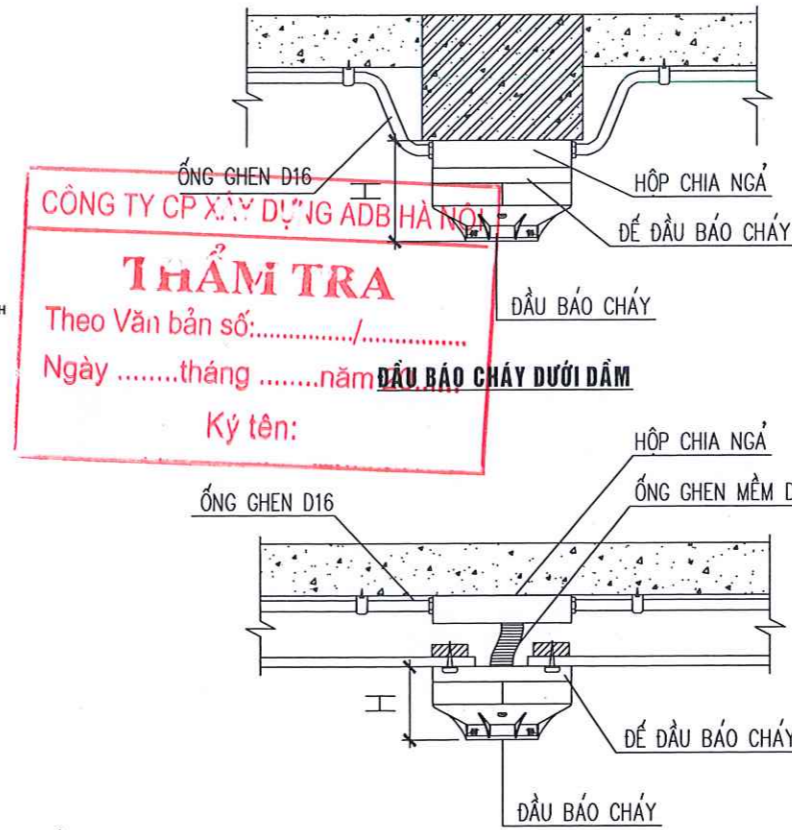
HỘP ÂM TƯỢNG



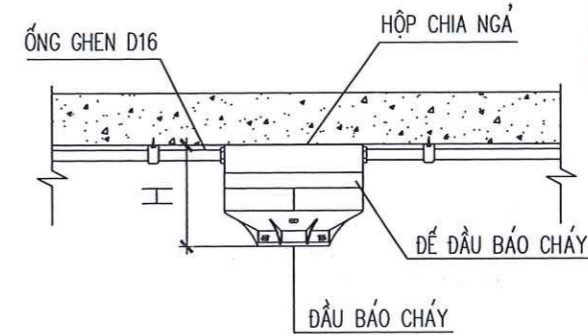
CHI TIẾT LẮP ĐẶT TỔ HỢP CHUÔNG, ĐÈN, NÚT ẮN BÁO CHÁY



CHI TIẾT LẮP ĐẶT ĐÈN CHỈ THỊ BÁO CHÁY, ĐÈN BÁO PHÒNG



ĐẦU BÁO CHÁY DƯỚI TRẦN THẠCH CAO



ĐẦU BÁO CHÁY DƯỚI TRẦN BÊ TÔNG

TRONG ĐÓ: H - LÀ KHOẢNG CÁCH TỪ BỘ PHẬN CẢM BIẾN CỦA ĐẦU BÁO ĐẾN TRẦN HOẶC MÁI:
 VỚI ĐẦU BÁO KHỐI KIỂU ĐIỂM TẠI TRẦN CAO <=4M: 0.025M <= H <=0.3M
 VỚI ĐẦU BÁO KHỐI KIỂU ĐIỂM TẠI TRẦN CAO 4M ĐẾN 15M: 0.025M <= H <=0.6M
 VỚI ĐẦU BÁO NHIỆT KIỂU ĐIỂM: 0.015M <= H <=0.1M
 VỚI ĐẦU BÁO NHIỆT KIỂU ĐIỂM TẠI CẤU TRÚC MÁI GÂY CẢN TRỞ: 0.015M <= H <=0.35M



ĐỊA CHỈ: SỐ 29 NGÕ 71 THANH LÂN, PHƯỜNG VĨNH HUNG, THÀNH PHỐ HÀ NỘI

GIÁM ĐỐC	
NGUYỄN ĐỨC CHÍNH	
CHỦ TỊCH	
NGUYỄN GIẢN HIẾU	
THIẾT KẾ	
NGUYỄN GIẢN HIẾU	
KIỂM TRA	
CAO VĂN HÉN	

Gian đoạn thực hiện
BẢN VẼ THIẾT KẾ CƠ SỞ

Hạng mục
CHI TIẾT LẮP ĐẶT

Tên bản vẽ
CHI TIẾT LẮP ĐẶT THIẾT BỊ BÁO CHÁY

Hoàn thành:
- - 2025

Bản vẽ số
BC-11

GHI CHÚ

CHỦ ĐẦU TƯ:
BAN QUẢN LÝ BAN QLDA ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG
ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG PHƯỜNG TỪ LIÊM

CÔNG TRÌNH:
CẢI TẠO, SỬA CHỮA VÀ XÂY DỰNG
BỔ SUNG PHÒNG HỌC
TRƯỜNG THCS MỀ TRÌ

ĐỊA CHỈ:
PHƯỜNG TỪ LIÊM - THÀNH PHỐ HÀ NỘI

BỘ MÔN
PHÒNG CHÁY CHỮA CHÁY

ĐƠN VỊ TƯ VẤN:
CÔNG TY TNHH
PCCC AN CƯỜNG

PHẦN ĐÈN EXIT, SỰ CỐ

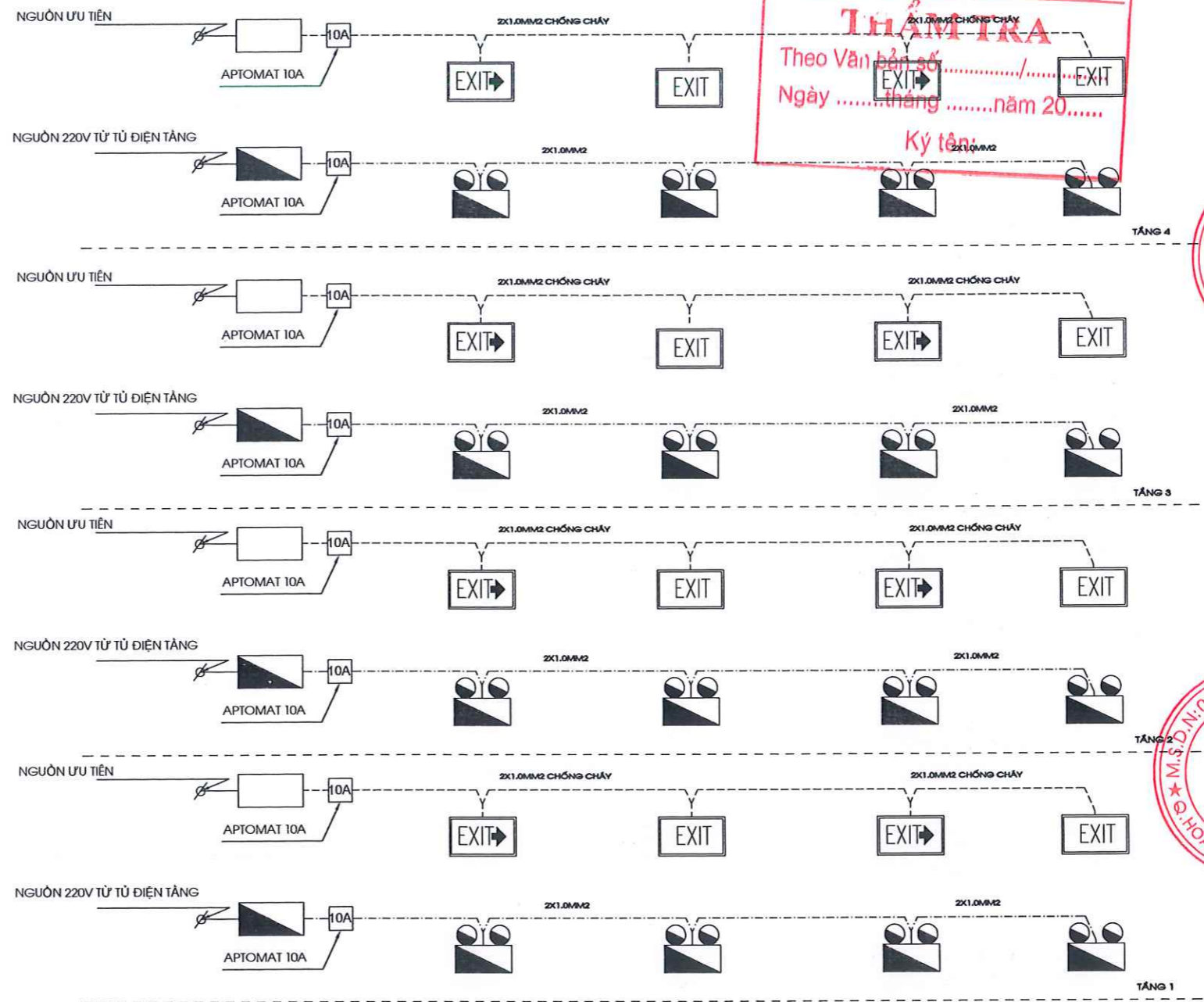
CÔNG TY CP XÂY DỰNG ADB-HÀ NỘI
THẨM TRA
 Theo Văn bản số
 Ngày tháng năm 20.....
 Ký tên:

KÝ HIỆU	DIỄN GIẢI
---	DÂY CẤP NGUỒN CHỐNG CHÁY 2X1.0MM ²
---	DÂY CẤP NGUỒN 2X1.0MM ²
EXIT	ĐÈN EXIT LỐI THOÁT NẠN, LƯU ĐIỆN 2H
EXIT➔	ĐÈN EXIT LỐI THOÁT NẠN 2 MẶT CHỈ 1 HƯỚNG, LƯU ĐIỆN 2H
☉	ĐÈN CHIẾU SÁNG BỤI CỐ TRÊN TƯỜNG, LƯU ĐIỆN 2H
□	TỦ ĐIỆN BƠT (NGUỒN ƯU TIÊN)
▤	TỦ ĐIỆN BỤI CỐ
↖	BỜ ĐỘ CHỈ DẪN THOÁT NẠN KT 600X100MM

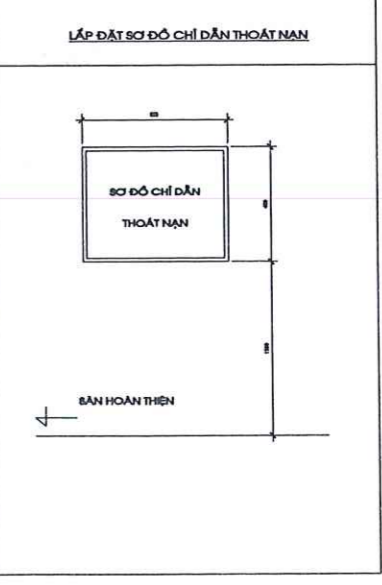
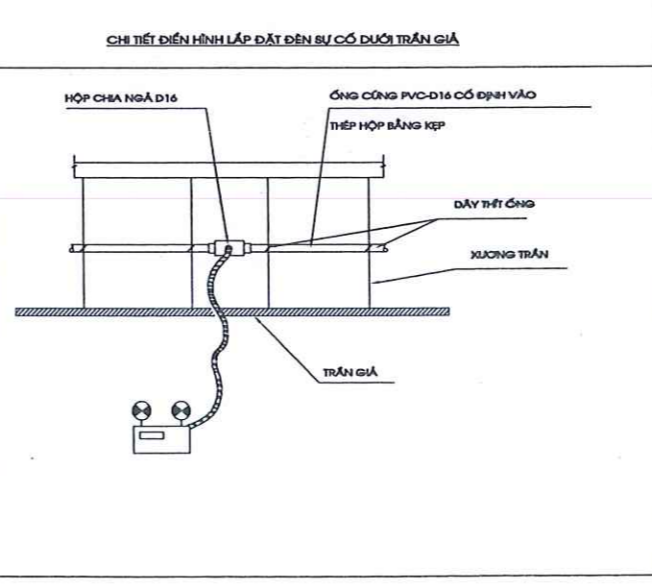
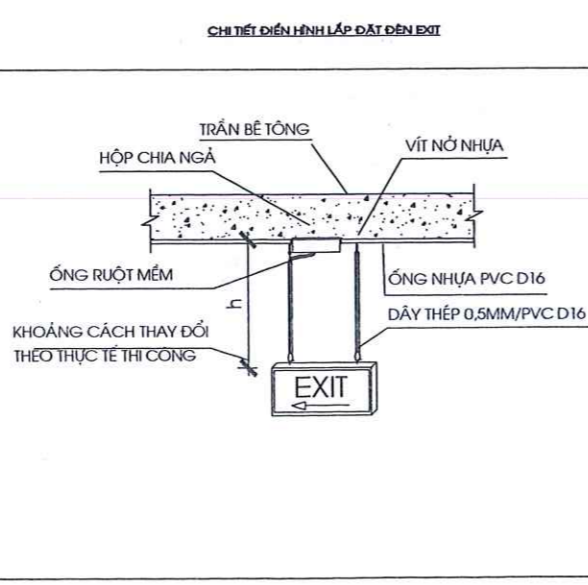
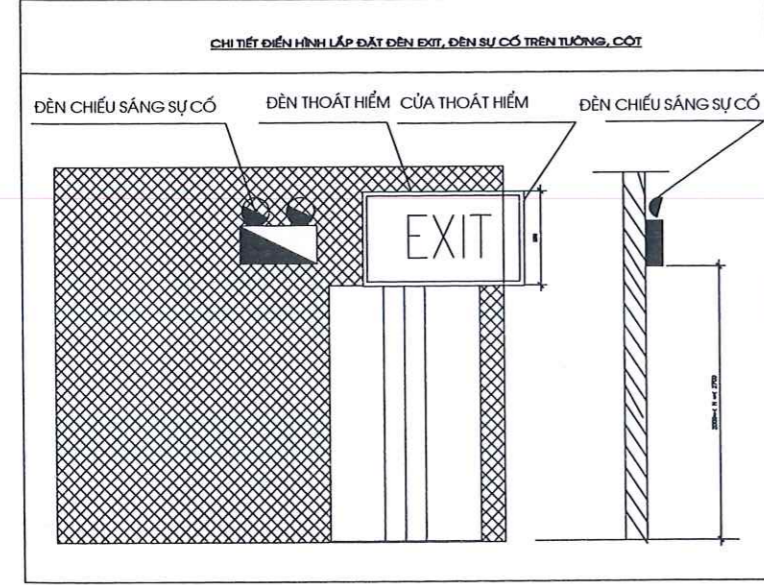
GHI CHÚ: CÁC TỦ TRUNG TÂM BẢO CHÁY, NÚT ẮN BẢO CHÁY VÀ CÁC PHƯƠNG TIỆN CHỮA CHÁY ĐƯỢC CHIẾU SÁNG ĐẦY ĐÚ CÒ THỂ DỄ DÀNG XÁC ĐỊNH VỊ TRÍ VÀ NẾU KHÔNG NẴM TRÊN ĐƯỜNG THOÁT NẠN HOẶC KHÔNG NẴM TRONG PHẠM VI KHOẢNG TRÔNG THÌ PHẢI ĐƯỢC CHIẾU SÁNG TỐI THIỂU 5 LUX TẠI MẶT SÀN.

THUYẾT MINH:

- ĐỘ RỌI TRUNG BÌNH THEO PHƯƠNG NẴM NGANG TRÊN MẶT BÀN ĐỌC THEO TÂM CỦA ĐƯỜNG THOÁT NẠN TỐI THIỂU LÀ 1 LUX VÀ ĐÃ Ở GIỮA VỚI CHIỂU RỘNG LỚN HƠN HOẶC BẰNG MỘT NỬA CHIỂU RỘNG CỦA ĐƯỜNG THOÁT NẠN CÓ CHIỂU SÁNG TỐI THIỂU 60% GIÁ TRỊ ĐÓ.
- ĐỘ RỌI TRUNG BÌNH THEO PHƯƠNG NẴM NGANG TỐI THIỂU 0,5 LUX TẠI MẶT BÀN TẠI KHOẢNG TRÔNG ĐỐI VỚI GIẠN PHÒNG, KHÔNG BAO GỒM ĐƯỜNG VIÊN 0,6M THEO CHU VI KHU VỰC.
- TỶ LỆ GIỮA ĐỘ RỌI LỚN NHẤT ĐỌC THEO ĐƯỜNG TÂM CỦA ĐƯỜNG THOÁT NẠN VÀ CHIỂU SÁNG KHOẢNG TRÔNG (CHỐNG HOẢNG LOẠN) KHÔNG LỚN HƠN 40:1.
- CÁC TỦ TRUNG TÂM BẢO CHÁY, NÚT ẮN BẢO CHÁY VÀ CÁC PHƯƠNG TIỆN CHỮA CHÁY LUÔN ĐƯỢC CHIẾU SÁNG ĐẦY ĐÚ, DỄ DÀNG XÁC ĐỊNH VỊ TRÍ, NẾU KHÔNG NẴM TRÊN ĐƯỜNG THOÁT NẠN HOẶC KHÔNG NẴM TRONG MỘT PHẠM VI KHOẢNG TRÔNG THÌ ĐƯỢC CHIẾU SÁNG TỐI THIỂU 5 LUX TẠI MẶT SÀN
- CHIỂU CAO LẮP ĐẶT NHỎ NHẤT CỦA BIỂN BẢO AN TOÀN ĐẢM BẢO TỐI THIỂU THEO CÔNG THỨC:
 $H = LZ = 25 / 200 = 0,125 (M)$
 TRONG ĐÓ: H: CHIỂU CAO NHỎ NHẤT CỦA BIỂN BẢO AN TOÀN (M)
 L: KHOẢNG CÁCH CUA BÁT (M) - 25M
 Z: HẰNG SỐ, LẤY BẰNG 200 ĐO BIỂN BẢO AN TOÀN CHIỂU SÁNG TỪ BÊN TRONG
- ⇒ CHIỂU CAO LẮP ĐẶT THIẾT KẾ TỪ 2M ĐẾN 2,7M ĐẾN MẶT SÀN, HOẶC NGAY TRÊN CỬA NẾU CỬA CÓ CHIỂU CAO LỚN HƠN 2,7M.



SƠ ĐỒ NGUYÊN LÝ HỆ THỐNG ĐÈN CHỈ DẪN THOÁT NẠN (EXIT) VÀ ĐÈN CHIẾU SÁNG SỰ CỐ



GHI CHÚ

CHỦ ĐẦU TƯ:
 BAN QLDA ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG
 PHƯỜNG TỪ LIÊM

CÔNG TRÌNH:
 CẢI TẠO, SỬA CHỮA VÀ XÂY DỰNG
 BỔ SUNG PHÒNG HỌC
 TRƯỜNG THCS MẾ TRÌ

ĐỊA CHỈ:
 PHƯỜNG TỪ LIÊM - THÀNH PHỐ HÀ NỘI

BỘ MÔN
 PHÒNG CHÁY CHỮA CHÁY

ĐƠN VỊ TƯ VẤN:
 CÔNG TY TNHH
 PCCC AN CƯỜNG

ĐỊA CHỈ: SỐ 29 NGÕ 71 THANH LÂN,
 PHƯỜNG VĨNH HƯNG, THÀNH PHỐ HÀ NỘI

GIÁM ĐỐC	<i>[Ký]</i>
NGUYỄN ĐỨC CHÍNH	<i>[Ký]</i>
CHỦ TRÌ	<i>[Ký]</i>
NGUYỄN GIẢN HIẾU	<i>[Ký]</i>
THIẾT KẾ	<i>[Ký]</i>
NGUYỄN GIẢN HIẾU	<i>[Ký]</i>
KIỂM TRA	<i>[Ký]</i>
CAO VĂN HIỂN	<i>[Ký]</i>

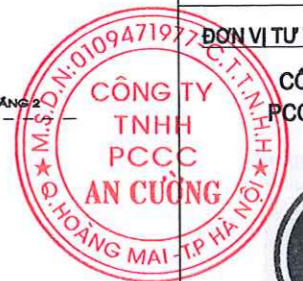
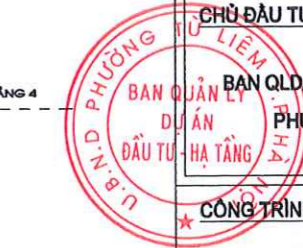
Glan đoạn thực hiện
BẢN VẼ THIẾT KẾ CƠ SỞ

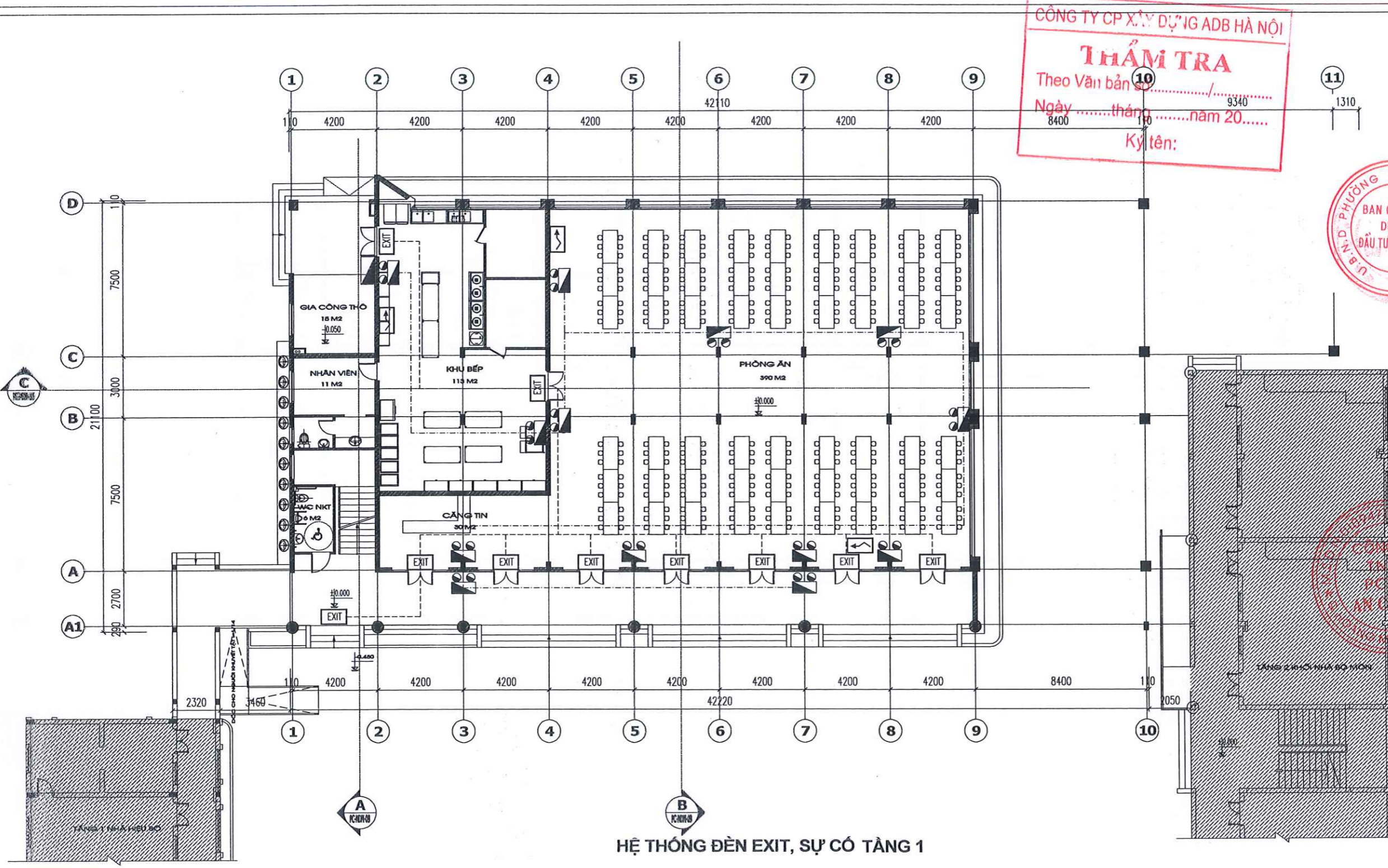
Hạng mục
 SƠ ĐỒ NGUYÊN LÝ

Tên bản vẽ
 SƠ ĐỒ NGUYÊN LÝ HỆ THỐNG
 ĐÈN EXIT VÀ ĐÈN SỰ CỐ

Hoàn thành:
 - - 2025

Bản vẽ số
 EX-01





CÔNG TY CP XÂY DỰNG ADB HÀ NỘI
THẨM TRA
 Theo Văn bản 10/...../9340
 Ngàythángnăm 20.....
 Ký tên:

GHI CHÚ

CHỦ ĐẦU TƯ:
 BAN QLDA ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG
 PHƯỜNG TỪ LIÊM

CÔNG TRÌNH:
 CẢI TẠO, SỬA CHỮA VÀ XÂY DỰNG
 BỔ SUNG PHÒNG HỌC
 TRƯỜNG THCS MÊ TRÌ

ĐỊA CHỈ:
 PHƯỜNG TỪ LIÊM - THÀNH PHỐ HÀ NỘI

BỘ MÔN
 PHÒNG CHÁY CHỮA CHÁY

ĐƠN VỊ TƯ VẤN:
 CÔNG TY TNHH
 PCCC AN CƯỜNG

ĐỊA CHỈ: SỐ 29 NGÕ 71 THANH LÂN,
 PHƯỜNG VĨNH HUNG, THÀNH PHỐ HÀ NỘI



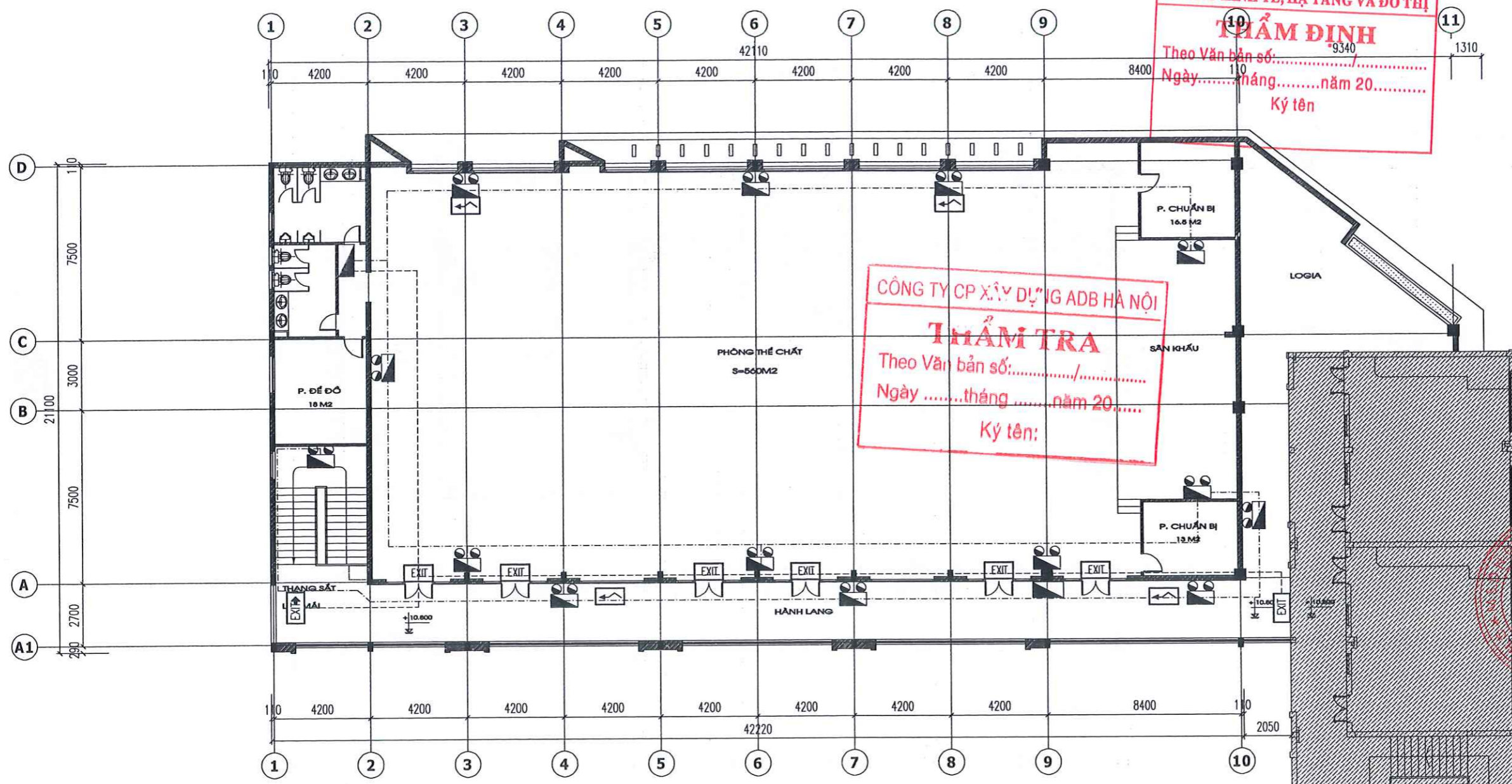
GHI CHÚ

KÝ HIỆU	DIỄN GIẢI
	DÂY CẤP NGUỒN 2X1.0MM2
	ĐÈN EXIT 2 MẶT CHỈ 1 HƯỚNG
	ĐÈN EXIT LỐI THOÁT NẠN
	ĐÈN CHIẾU SÁNG SỰ CỐ TREO TƯỜNG
	HỘP ĐẦU NỔI
	SƠ ĐỒ CHỈ DẪN THOÁT NẠN

* Các tủ trung tâm báo cháy, nút ấn báo cháy và các phương tiện chữa cháy được chiếu sáng đầy đủ để có thể dễ dàng xác định vị trí và nếu không nằm trên đường thoát nạn hoặc không nằm trong một phạm vi khoảng trống thì phải được chiếu sáng tối thiểu 5 lux tại mặt sàn.

HỆ THỐNG ĐÈN EXIT, SỰ CỐ TẦNG 1

GIÁM ĐỐC	
NGUYỄN ĐỨC CHÍNH	
CHỦ TRÌ	
NGUYỄN GIẢN HIẾU	
THIẾT KẾ	
NGUYỄN GIẢN HIẾU	
KIỂM TRA	
CAO VĂN HIẾN	
Gian đoạn thực hiện	
BẢN VẼ THIẾT KẾ CƠ SỞ	
Hạng mục	
NHÀ ĐA NĂNG	
Tên bản vẽ	
MẶT BẰNG ĐÈN EXIT VÀ ĐÈN SỰ CỐ TẦNG 1	
Hoàn thành:	
-	- 2025
Bản vẽ số	
EX-02	



MẶT BẰNG TẦNG 4
S = 994M2 (SỐ HỌC SINH SỬ DỤNG < 45 NGƯỜI)
HỆ THỐNG ĐÈN EXIT, SỰ CỐ
TẦNG 4

GHI CHÚ

KÝ HIỆU	DIỄN GIẢI
	DÂY CẤP NGUỒN 2X1.0MM2
	ĐÈN EXIT 2 MẶT CHỈ 1 HƯỚNG
	ĐÈN EXIT LỐI THOÁT NẠN
	ĐÈN CHIẾU SÁNG SỰ CỐ TREO TƯỜNG
	HỘP ĐẦU NÓI
	SƠ ĐỒ CHỈ DẪN THOÁT NẠN

* Các tủ trung tâm báo cháy, nút ấn báo cháy và các phương tiện chữa cháy được chiếu sáng đầy đủ để có thể dễ dàng xác định vị trí và nếu không nằm trên đường thoát nạn hoặc không nằm trong một phạm vi khoảng trống thì phải được chiếu sáng tối thiểu 5 lux tại mặt sàn.

GHI CHÚ

CHỦ ĐẦU TƯ:
 BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN BAN QLDA ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG PHƯỜNG TỪ LIÊM

CÔNG TRÌNH:
 CẢI TẠO, SỬA CHỮA VÀ XÂY DỰNG BỔ SUNG PHÒNG HỌC TRƯỜNG THCS MẾ TRÌ

ĐỊA CHỈ:
 PHƯỜNG TỪ LIÊM - THÀNH PHỐ HÀ NỘI

BỘ MÔN:
 PHÒNG CHÁY CHỮA CHÁY

ĐƠN VỊ TƯ VẤN:
 CÔNG TY TNHH PCCC AN CƯỜNG

ĐỊA CHỈ: SỐ 29 NGÕ 71 THANH LÂN, PHƯỜNG VĨNH HƯNG, THÀNH PHỐ HÀ NỘI

GIÁM ĐỐC	
NGUYỄN ĐỨC CHÍNH	
CHỦ TRÌ	
NGUYỄN GIẢN HIẾU	
THIẾT KẾ	
NGUYỄN GIẢN HIẾU	
KIỂM TRA	
CAO VĂN HIẾN	

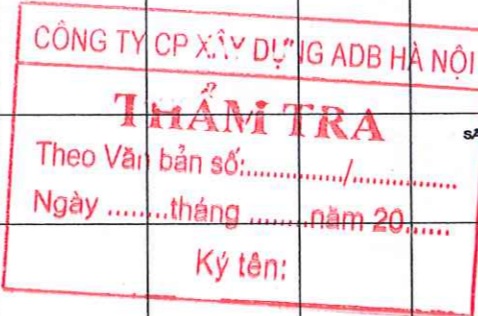
Gián đoạn thực hiện
BẢN VẼ THIẾT KẾ CƠ SỞ

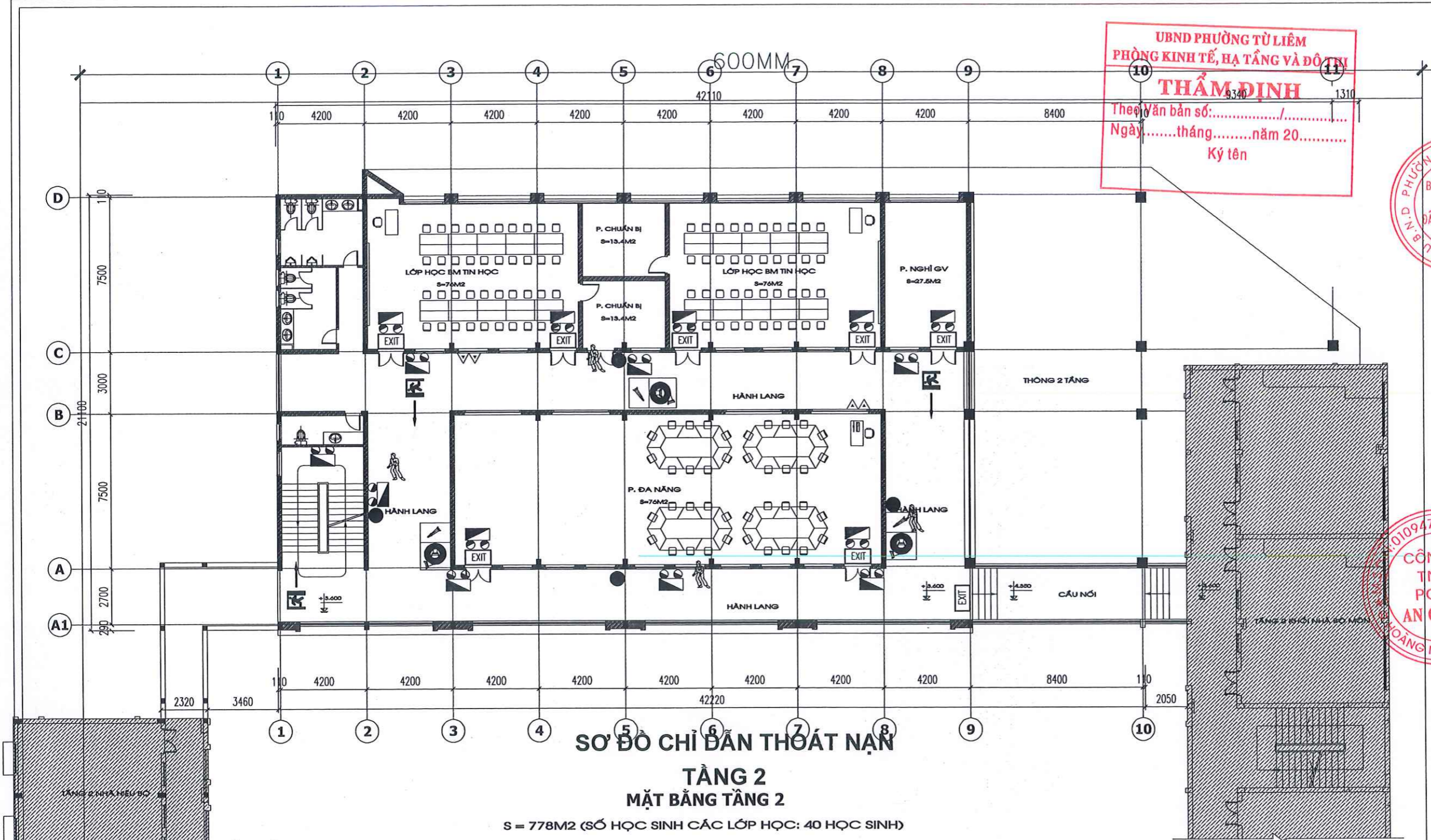
Hạng mục:
 NHÀ ĐA NĂNG

Tên bản vẽ:
 MẶT BẰNG ĐÈN EXIT VÀ ĐÈN SỰ CỐ TẦNG 4 - NHÀ ĐA NĂNG

Hoàn thành:
 - - 2025

Bản vẽ số:
 EX-05





SƠ ĐỒ CHỈ ĐẪN THOÁT NẠN
TẦNG 2
MẶT BẰNG TẦNG 2
 S = 778M² (SỐ HỌC SINH CÁC LỚP HỌC: 40 HỌC SINH)

UBND PHƯỜNG TỪ LIÊM
PHÒNG KINH TẾ, HẠ TẦNG VÀ ĐÔ THỊ
THẨM ĐỊNH
 Theo Văn bản số:...../.....
 Ngày.....tháng.....năm 20.....
 Ký tên

UBND PHƯỜNG TỪ LIÊM
BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN
ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG

CHỦ ĐẦU TƯ:
BAN QLĐA ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG
PHƯỜNG TỪ LIÊM

CÔNG TRÌNH:
CẢI TẠO, SỬA CHỮA VÀ XÂY DỰNG
BỔ SUNG PHÒNG HỌC
TRƯỜNG THCS MẾ TRÌ

ĐỊA CHỈ:
PHƯỜNG TỪ LIÊM - THÀNH PHỐ HÀ NỘI

BỘ MÔN
PHÒNG CHÁY CHỮA CHÁY

CÔNG TY TNHH PCCC AN CƯỜNG
 HOÀNG MAI - TP HÀ NỘI

ĐƠN VỊ TƯ VẤN:
CÔNG TY TNHH PCCC AN CƯỜNG



ĐỊA CHỈ: SỐ 29 NGÕ 71 THANH LÂN,
PHƯỜNG VINH HƯNG, THÀNH PHỐ HÀ NỘI

GIÁM ĐỐC	
NGUYỄN ĐỨC CHÍNH	
CHỦ TRƯ	
NGUYỄN GIẢN HIẾU	
THIẾT KẾ	
NGUYỄN GIẢN HIẾU	
KIỂM TRA	
CAO VĂN HIẾN	

Glan đoạn thực hiện
BẢN VẼ THIẾT KẾ CƠ SỞ

Hạng mục
NHÀ ĐA NĂNG

Tên bản vẽ
SƠ ĐỒ THOÁT NẠN
TẦNG 2 - NHÀ ĐA NĂNG

Hoàn thành:
- - 2025

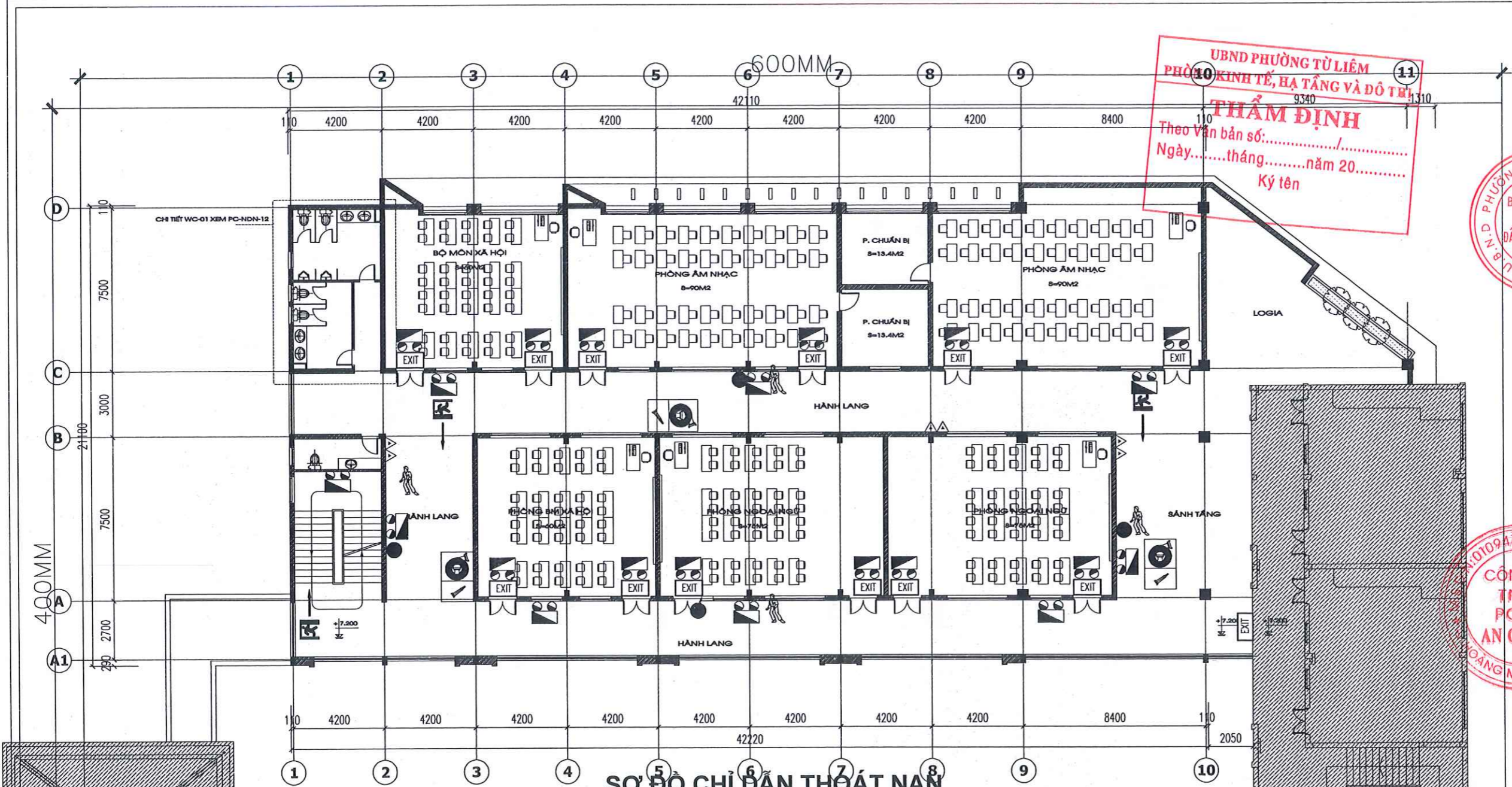
Bản vẽ số
TN. 2

QUY TRÌNH XỬ LÝ KHI CÓ CHÁY:
 BƯỚC 1: BÁO ĐỘNG, HỒ HOÀN MỌI NGƯỜI THÔNG BÁO CHO NHAU
 BƯỚC 2: LẬP TỨC NGÁT ĐIỆN TOÀN KHU VỰC BỊ CHÁY
 BƯỚC 3: SỬ DỤNG CÁC PHƯƠNG TIỆN CHỮA CHÁY CÓ SẴN ĐỂ DẬP TẮT ĐÁM CHÁY
 BƯỚC 4: GỌI ĐIỆN THOẠI TỚI SỐ 114

CÔNG TY CP XÂY DỰNG ADB HÀ NỘI
THẨM TRA
 Theo Văn bản số:...../.....
 Ngày.....tháng.....năm 20.....
 Ký tên:

GHI CHÚ BẢNG HÌNH ẢNH

BẠN ĐANG Ở ĐÂY	HƯỚNG THOÁT NẠN	BÌNH CHỮA CHÁY	NÚT ÁN BÁO CHÁY
CẦU THANG BỘ	HỘP ĐỰNG PHƯƠNG TIỆN CHỮA CHÁY	ĐÈN CHIẾU SÁNG SỰ CỐ	BIÊN BÁO AN TOÀN



SƠ ĐỒ CHỈ DẪN THOÁT NẠN
TẦNG 3
MẶT BẰNG TẦNG 3

S = 994M² (SỐ HỌC SINH CÁC LỚP HỌC: 40 HỌC SINH)

GHI CHÚ BẢNG HÌNH ẢNH

	BẠN ĐANG Ở ĐÂY		HƯỚNG THOÁT NẠN		BÌNH CHỮA CHÁY		NÚT ÁN BÁO CHÁY
	CẦU THANG BỘ		HỘP ĐỰNG PHƯƠNG TIỆN CHỮA CHÁY		ĐÈN CHIẾU SÁNG SỰ CỐ		BIỂN BÁO AN TOÀN

QUY TRÌNH XỬ LÝ KHI CÓ CHÁY:
 BƯỚC 1: BÁO ĐỘNG, HỒ HOÁN MỌI NGƯỜI THÔNG BÁO CHO NHAU
 BƯỚC 2: LẬP TỨC NGẮT ĐIỆN TOÀN KHU VỰC BỊ CHÁY
 BƯỚC 3: SỬ DỤNG CÁC PHƯƠNG TIỆN CHỮA CHÁY CÓ SẴN ĐỂ DẬP TẮT ĐÁM CHÁY
 BƯỚC 4: GỌI ĐIỆN THOẠI TỚI SỐ 114

THẨM TRÁ
 Theo Văn bản số:/.....
 Ngàythángnăm 20.....
 Ký tên:

GHI CHÚ

CHỦ ĐẦU TƯ:
 BAN QUẢN LÝ ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG
 PHƯỜNG TỪ LIÊM

CÔNG TRÌNH:
 CẢI TẠO, SỬA CHỮA VÀ XÂY DỰNG
 BỔ SUNG PHÒNG HỌC
 TRƯỜNG THCS MẺ TRÌ

ĐỊA CHỈ:
 PHƯỜNG TỪ LIÊM - THÀNH PHỐ HÀ NỘI

BỘ MÔN
 PHÒNG CHÁY CHỮA CHÁY

ĐƠN VỊ TƯ VẤN:
 CÔNG TY TNHH
 PCCC AN CƯỜNG

**ĐỊA CHỈ: SỐ 29 NGÕ 71 THANH LÂN,
 PHƯỜNG VĨNH HƯNG, THÀNH PHỐ HÀ NỘI**

GIÁM ĐỐC	
NGUYỄN ĐỨC CHÍNH	
CHỦ TRƯỞNG	
NGUYỄN GIẢN HIẾU	
THIẾT KẾ	
NGUYỄN GIẢN HIẾU	
KIỂM TRA	
CAO VĂN HIẾN	

Glan đoạn thực hiện
BẢN VẼ THIẾT KẾ CƠ SỞ

Hạng mục

Tên bản vẽ
 SƠ ĐỒ THOÁT NẠN
 TẦNG 3 - NHÀ ĐA NĂNG

Hoàn thành:
 - - 2025

Bản vẽ số
TN. 3

THẨM ĐỊNH
 Theo Văn bản số:/.....
 Ngàythángnăm 20.....
 Ký tên

THẨM ĐỊNH
 Theo Văn bản số:/.....
 Ngàythángnăm 20.....
 Ký tên