

Chương V. YÊU CẦU VỀ KỸ THUẬT

Mục 1. Yêu cầu về kỹ thuật:

1. Giới thiệu chung về dự toán và gói thầu

- Tên dự toán: Bảo dưỡng công viên tượng Bác Hồ với Thiếu nhi tại Nhà Thiếu nhi Thành phố Hồ Chí Minh.
- Tên gói thầu: Vệ sinh, dịch vụ bảo dưỡng và trồng mới các buồng hoa, cây xanh trong công viên tượng Bác Hồ với Thiếu nhi và cây xanh Nhà Thiếu nhi.
- Địa điểm: 169 Nam Kỳ Khởi Nghĩa, phường Xuân Hòa, thành phố Hồ Chí Minh.
- Thời gian: 11 tháng.
- Hình thức lựa chọn nhà thầu: Đấu thầu rộng rãi trong nước, qua mạng.
- Phương thức lựa chọn nhà thầu: Một giai đoạn một túi hồ sơ.
- Hình thức hợp đồng: Trọn gói.
- Nguồn vốn: Ngân sách nhà nước và nguồn thu của đơn vị.

2. Mục tiêu công việc:

Vệ sinh, bảo dưỡng và trồng mới các thảm cỏ, buồng hoa, cây xanh trong công viên tượng Bác Hồ với thiếu nhi và cây xanh Nhà Thiếu Nhi thành phố Hồ Chí Minh tại số 169 Nam Kỳ Khởi Nghĩa, phường Xuân Hòa, thành phố Hồ Chí Minh.

3. Yêu cầu kỹ thuật của gói thầu:

3.1. Tần suất cung cấp dịch vụ: Nhà thầu phải lập biện pháp thực hiện gói thầu phù hợp về số lượng nhân sự và thiết bị để đảm bảo tần suất cung cấp dịch vụ sau đây:

Stt	Tên tài sản	Yêu cầu kỹ thuật	Tần suất			Đơn vị tính	Khối lượng
			Hàng ngày	Hàng tuần	Hàng tháng		
	Bảo dưỡng cây xanh công viên tượng Bác Hồ với Thiếu nhi tại Nhà Thiếu Nhi thành phố Hồ Chí Minh trong 1 tháng					Gói	1
A	Chi phí nhân công làm cỏ dại, cắt tỉa và chăm sóc thảm cỏ, hoa, cây ăn quả, cây công trình cây kiểng (01 tháng)						
I	Chi phí nhân công làm cỏ dại cắt tỉa, chăm sóc thảm cỏ, hoa, cây kiểng, cây ăn quả, cây công trình.						
1	Diện tích cỏ lá gừng					m²	5.497

Stt	Tên tài sản	Yêu cầu kỹ thuật	Tần suất			Đơn vị tính	Khối lượng
			Hàng ngày	Hàng tuần	Hàng tháng		
		Tưới nước, bảo dưỡng thảm cỏ bằng máy bơm.	2 lần/ngày				
		Phát thảm cỏ thường xuyên (cỏ lá gừng, cỏ đậu, ...), duy trì thảm cỏ luôn bằng phẳng và bảo đảm chiều cao cỏ 5cm, tùy theo khu vực dùng máy cắt cỏ hoặc dùng liềm.		1 lần/tuần			
		Xén lề cỏ: xén thẳng lề cỏ theo chu vi, cách bó vỉa 5cm.		1 lần/tuần			
		Làm cỏ tạp, cỏ dại: nhỏ cỏ khác lẫn trong cỏ thuần chủng bảo đảm thảm cỏ không lẫn cỏ dại.	Thường xuyên				
		Trồng dặm, mua bổ sung (hoa, cây kiểng, cỏ, ...): nhà thầu chiết cỏ/hoa hiện hữu hoặc mua bổ sung cây ngắn ngày để trồng trả lại hiện trạng ban đầu nếu để cây chết hoặc dẫm nát.	Thường xuyên				
		Bón phân thảm cỏ, đảm bảo thảm cỏ luôn xanh tốt.		3 lần/tuần			
		Phun thuốc trừ sâu, trừ rầy, côn trùng phá hoại.			3 lần/tháng		

Stt	Tên tài sản	Yêu cầu kỹ thuật	Tần suất			Đơn vị tính	Khối lượng
			Hàng ngày	Hàng tuần	Hàng tháng		
		Phun thuốc kích thích sinh trưởng, kích thích phát triển, ...		2 lần/tuần			
2	Diện tích cỏ đậu					m²	517
		Tưới nước, bảo dưỡng thảm cỏ bằng máy bơm.	2 lần/ngày				
		Phát thảm cỏ thường xuyên (cỏ lá gừng, cỏ đậu, ...), duy trì thảm cỏ luôn bằng phẳng và bảo đảm chiều cao cỏ 5cm, tùy theo khu vực dùng máy cắt cỏ hoặc dùng liềm.		1 lần/tuần			
		Xén lề cỏ: xén thẳng lề cỏ theo chu vi, cách bó vỉa 5cm.		1 lần/tuần			
		Làm cỏ tạp, cỏ dại: nhổ cỏ khác lẫn trong cỏ thuần chủng bảo đảm thảm cỏ không lẫn cỏ dại.	Thường xuyên				
		Trồng dặm, mua bổ sung (hoa, cây kiểng, cỏ, ...): nhà thầu chiết cỏ/hoa hiện hữu hoặc mua bổ sung cây ngăn ngày để trồng trả lại hiện trạng ban đầu nếu để cây chết hoặc dẫm nát.	thường xuyên				
		Bón phân thảm cỏ,		3 lần/			

Stt	Tên tài sản	Yêu cầu kỹ thuật	Tần suất			Đơn vị tính	Khối lượng
			Hàng ngày	Hàng tuần	Hàng tháng		
		đảm bảo thảm có luôn xanh tốt.		tuần			
		Phun thuốc trừ sâu, trừ rầy, côn trùng phá hoại.			3 lần/tháng		
		Phun thuốc kích thích sinh trưởng, kích thích phát triển, ...		2 lần/tuần			
3	Bồn hoa mắt nhung, lài, tuyết sơn phi hồ, ác ó					m²	173
		Tưới nước bằng máy bơm, đảm bảo cây xanh tốt.	2 lần/ngày				
		Cắt tỉa và duy trì hình dáng bồn hoa.		2 lần/tuần			
		Nhỏ cỏ dại trong bồn hoa, đảm bảo không còn cỏ dại.	Thường xuyên				
		Xén lè: xắn thẳng lè cỏ theo chu vi, cách bó vỉa 5cm.		3 lần/tuần			
		Trồng và thay cây mới khi hoa chết hoặc sâu bệnh.			khi cần		
		Phun thuốc phòng trừ sâu bệnh, côn trùng, thuốc kích thích sinh trưởng, kích thích ra hoa.		2 lần/tuần			
		Bón phân và xử lý đất.			2 lần/tháng		
4	Bồn bông búp Thái					m²	45
		Tưới nước bằng máy bơm, đảm bảo cây	2 lần/ngày				

Stt	Tên tài sản	Yêu cầu kỹ thuật	Tần suất			Đơn vị tính	Khối lượng
			Hàng ngày	Hàng tuần	Hàng tháng		
		xanh tốt.					
		Cắt tỉa và duy trì hình dáng bồn hoa.		2 lần/tuần			
		Nhỏ cỏ dại trong bồn hoa, đảm bảo không còn cỏ dại.	Thường xuyên				
		Xén lè: xen thẳng lè cỏ theo chu vi, cách bó vỉa 5cm.		3 lần/tuần			
		Trồng và thay cây mới khi hoa chết hoặc sâu bệnh.			khi cần		
		Phun thuốc phòng trừ sâu bệnh, côn trùng, thuốc kích thích sinh trưởng, kích thích ra hoa.		2 lần/tuần			
		Bón phân và xử lý đất.			2 lần/tháng		
5	Cây kiểng					Chậu	44
		Tưới nước bằng máy bơm, đảm bảo cây xanh tốt.	2 lần/ngày				
		Cắt tỉa cành sâu bệnh, cành khô, cành chết, loại bỏ cỏ dại trong chậu kiểng.		2 lần/tuần			
		Cắt tỉa tạo hình cây cảnh, đảm bảo đẹp và nghệ thuật.			3 lần/tháng		
		Bón phân và xử lý đất đảm bảo cây kiểng luôn tươi tốt.		2 lần/tuần			
		Thay đất cây kiểng khi đất bạc màu,			1 lần/tháng		

Stt	Tên tài sản	Yêu cầu kỹ thuật	Tần suất			Đơn vị tính	Khối lượng
			Hàng ngày	Hàng tuần	Hàng tháng		
		nghèo dinh dưỡng.			hoặc khi cần		
		Phun thuốc trừ sâu bệnh, thuốc kích thích sinh trưởng, ...			3 lần/tháng		
		Hỗ trợ vận chuyển, di dời cây kiếng trong khuôn viên khi có yêu cầu.	Khi có yêu cầu				
6	Cây ăn quả					Cây	70
		Tưới nước bằng máy bơm, đảm bảo cây xanh tốt.	2 lần/ngày				
		Bón phân và xử lý thường xuyên đảm bảo xanh tốt.			3 lần/tháng		
		Bắt sâu, phun thuốc phòng trừ sâu bệnh, thuốc diệt trừ nấm mốc.		1 lần/tuần			
		Phun thuốc kích thích sinh trưởng, kích thích ra hoa kết quả, ...					
		Cắt tỉa cành đảm bảo mỹ quan, đảm bảo yêu cầu.		2 lần/tuần			
		Quét vôi gốc cây.			2 tháng/lần		
		Loại bỏ cỏ dại, cây dại xung quanh gốc cây ăn quả.	Thường xuyên				
		Vun xới gốc cây ăn		2 lần/			

Stt	Tên tài sản	Yêu cầu kỹ thuật	Tần suất			Đơn vị tính	Khối lượng
			Hàng ngày	Hàng tuần	Hàng tháng		
		quả.		tuần			
		Cắt tỉa, loại bỏ cây gãy đổ do mưa bão, gió lốc, ...	Khi cần				
7	Cây công trình					Cây	175
		Tưới nước bằng máy bơm, đảm bảo cây xanh tốt.	1 lần/ ngày				
		Bón phân và xử lý đất thường xuyên đảm bảo xanh tốt.			2 lần/ tháng		
		Bắt sâu, phun thuốc phòng trừ sâu bệnh, thuốc diệt trừ nấm mốc.		1 lần/ tuần			
		Cắt tỉa cành sâu bệnh, cành khô, cành chết, đảm bảo tạo tán cây thích hợp.		2 lần/ tuần			
		Quét vôi gốc cây.			2 tháng/ lần		
		Loại bỏ cỏ dại, cây dại xung quanh gốc cây công trình.	thường xuyên				
		Vun xới gốc cây công trình.		2 lần/ tuần			
		Tỉa thưa vòm lá.		2 lần/ tuần			
		Nâng cao vòm lá.			2 lần/ tháng		
		Hạ thấp vòm lá (chỉ khi cần thiết).			Khi cần		
		Cắt tỉa, loại bỏ cây	Khi cần				

Stt	Tên tài sản	Yêu cầu kỹ thuật	Tần suất			Đơn vị tính	Khối lượng
			Hàng ngày	Hàng tuần	Hàng tháng		
		gãy đổ do mưa bão, gió lốc, ...					
8	Chậu Sen					Chậu	18
		Bắt sâu, phun thuốc phòng trừ sâu bệnh.	1 lần/ ngày				
		Phun thuốc kích thích ra lá, trổ hoa.			2 lần/ tháng		
		Trồng và thay cây mới khi sen chết, sâu bệnh.			Khi cần		
		Cắt tỉa cành lá đảm bảo sạch đẹp.		2 lần/ tuần			
		Thay đất, thay bùn khoáng đảm bảo sen luôn xanh tốt.			3 lần/ tháng		
		Loại bỏ cỏ dại, cây dại.	thường xuyên				
		Bón phân và xử lý đất.		2 lần/ tuần			
9	Hàng trúc					m²	25
		Tưới nước bằng máy bơm, đảm bảo cây xanh tốt.	1 lần/ ngày				
		Bón phân và xử lý đất thường xuyên đảm bảo xanh tốt.			3 lần/ tháng		
		Bắt sâu, phun thuốc phòng trừ sâu bệnh, thuốc diệt trừ nấm mốc.		2 lần/ tuần			
		Cắt tỉa cành sâu bệnh, cành khô, cành chết.		2 lần/ tuần			
		Quét vôi gốc cây.			2 tháng/ lần		

Stt	Tên tài sản	Yêu cầu kỹ thuật	Tần suất			Đơn vị tính	Khối lượng
			Hàng ngày	Hàng tuần	Hàng tháng		
		Loại bỏ cỏ dại, cây dại xung quanh gốc cây.	thường xuyên				
		Trồng thay cây mới khi cây bị chết hoặc sâu bệnh.			2 lần/tháng hoặc khi cần		
10	Cây lá màu, bạch điền điền và cúc tần Ấn Độ					m²	1.124
		Tưới nước bằng máy bơm, đảm bảo cây xanh tốt.	2 lần/ngày				
		Cắt tỉa và duy trì hình dáng bồn hoa.		2 lần/tuần			
		Nhỏ cỏ dại trong bồn hoa, đảm bảo không còn cỏ dại.	Thường xuyên				
		Xén lè: xen thẳng lè cỏ theo chu vi, cách bó vỉa 5cm.		3 lần/tuần			
		Trồng và thay cây mới khi hoa chết hoặc sâu bệnh.			khi cần		
		Phun thuốc phòng trừ sâu bệnh, côn trùng, thuốc kích thích sinh trưởng, kích thích ra hoa.		2 lần/tuần			
		Bón phân và xử lý đất.			2 lần/tháng		
11	Cây mật cật					Cây	109
		Tưới nước bằng máy bơm, đảm bảo cây xanh tốt.	2 lần/ngày				

Stt	Tên tài sản	Yêu cầu kỹ thuật	Tần suất			Đơn vị tính	Khối lượng
			Hàng ngày	Hàng tuần	Hàng tháng		
		Cắt tỉa cành sâu bệnh, cành khô, cành chết, loại bỏ cỏ dại trong chậu kiểng.		2 lần/tuần			
		Cắt tỉa tạo hình cây cảnh, đảm bảo đẹp và nghệ thuật.			3 lần/tháng		
		Bón phân và xử lý đất đảm bảo cây kiểng luôn tươi tốt.		2 lần/tuần			
		Thay đất cây kiểng khi đất bạc màu, nghèo dinh dưỡng.			1 lần/tháng hoặc khi cần		
		Phun thuốc trừ sâu bệnh, thuốc kích thích sinh trưởng, ...			3 lần/tháng		
		Hỗ trợ vận chuyển, di dời cây kiểng trong khuôn viên khi có yêu cầu.	Khi có yêu cầu				
12	Cây công trình nhỏ (tre vàng, trang leo, trúc xanh, trúc nhật, ngũ gia bì...)					Cây	376
		Tưới nước bằng máy bơm, đảm bảo cây xanh tốt.	1 lần/ngày				
		Bón phân và xử lý đất thường xuyên đảm bảo xanh tốt.			2 lần/tháng		
		Bắt sâu, phun thuốc phòng trừ sâu bệnh, thuốc diệt trừ nấm mốc.		1 lần/tuần			
		Cắt tỉa cành sâu bệnh,		2 lần/			

Stt	Tên tài sản	Yêu cầu kỹ thuật	Tần suất			Đơn vị tính	Khối lượng
			Hàng ngày	Hàng tuần	Hàng tháng		
		cành khô, cành chết, đảm bảo tạo tán cây thích hợp.		tuần			
		Quét vôi gốc cây.			2 tháng/lần		
		Loại bỏ cỏ dại, cây dại xung quanh gốc cây công trình.	thường xuyên				
		Vun xới gốc cây công trình.		2 lần/tuần			
		Tỉa thưa vòm lá.		2 lần/tuần			
		Nâng cao vòm lá.			2 lần/tháng		
		Hạ thấp vòm lá (chỉ khi cần thiết).			Khi cần		
		Cắt tỉa, loại bỏ cây gãy đổ do mưa bão, gió lốc, ...	Khi cần				
13	Chi phí cắt cỏ, tỉa hàng rào					Công	5
		Cắt ngắn, gọn cỏ lá gừng định kỳ (cắt bằng máy cắt cỏ công nghiệp) đảm bảo yêu cầu sinh trưởng phát triển tốt.			1 lần/tháng		
		Trồng thêm hoặc trồng bổ sung cây cho những bồn hoa mới trong khuôn viên khi có yêu cầu.			1 lần/tháng		
		Thay đất để nâng cao hoặc hạ thấp bồn hoa, gò đất xung quanh	Khi có yêu cầu				

Stt	Tên tài sản	Yêu cầu kỹ thuật	Tần suất			Đơn vị tính	Khối lượng
			Hàng ngày	Hàng tuần	Hàng tháng		
		tượng đài đảm bảo yêu cầu.					
14	Chi phí thu gom và đổ rác sau khi cắt cỏ, tỉa cành	<ul style="list-style-type: none"> - Rác từ khuôn viên được nhân viên vệ sinh thu gom vào thùng chứa rác lớn có nắp đậy kín; có phân loại theo đúng quy định. - Sau khi rác được thu gom vào thùng lớn sẽ được vận chuyển đến nơi tập kết ngay khi đầy 3/4 thùng hoặc cuối mỗi ngày (nếu chưa đầy 3/4), lưu thùng rác và phân loại theo đúng quy định. - Kiểm tra đầy đủ thùng đựng vật sắc nhọn hàng ngày khi bàn giao và ký nhận. - Bàn giao chất thải rắn hàng ngày với công ty vận chuyển hàng ngày lưu sở. - Cung cấp đầy đủ thùng chứa rác thải các loại, không để tràn lên nắp. - Vệ sinh thùng chứa rác tập trung, thùng chứa rác lớn khu ngoại cảnh. 	2 lần/ ngày			Trọn gói	1

Stt	Tên tài sản	Yêu cầu kỹ thuật	Tần suất			Đơn vị tính	Khối lượng
			Hàng ngày	Hàng tuần	Hàng tháng		
		- Phân loại rác theo đúng quy định.					
15	Chi phí quét rác và thu gom rác: lá cây, nhặt rác nổi, ... trong khuôn viên cây xanh	- Quét dọn rác trên thảm cỏ, trong các bồn cây, rác lá cây... - Nhặt rác, thu gom bên trong và bên ngoài hàng rào. - Thu gom rác, vệ sinh thùng rác dọc lối đi. - Vận chuyển rác về đúng nơi quy định.	1 lần/ ngày			m ²	7.399
II	Chi phí nước tưới cây	- Nước sạch				m ³	400
III	Chi phí nghệ nhân cắt tỉa, tạo hình cây kiểng					Người	1
B	Chi phí chăm sóc, bảo dưỡng thảm cỏ, trồng dặm cỏ, trồng mới các buồng hoa, mua phân bón, thuốc trừ sâu, thuốc tăng trưởng (01 tháng)						
1	Phân DAP (bao 50 kg)	Hãng sản xuất: Phú Mỹ hoặc tương đương				Bao	30
2	Phân Ure (bao 50kg)	Hãng sản xuất: Phú Mỹ hoặc tương đương				Bao	30
3	Phân bò (bao 20kg)					Bao	150
4	Phân SA (bao 50kg)	Hãng sản xuất: Phú Mỹ hoặc tương đương				Bao	15
5	Phân hữu cơ (bao 20kg)	Hãng sản xuất: Sông Danh hoặc tương đương				Bao	150
6	Xơ dừa, tro					Bao	100

Stt	Tên tài sản	Yêu cầu kỹ thuật	Tần suất			Đơn vị tính	Khối lượng
			Hàng ngày	Hàng tuần	Hàng tháng		
	trấu (bao 20 kg)						
7	Thuốc trừ sâu, mối, côn trùng	- Thuốc trừ sâu, mối, côn trùng Sapeen Alpha 5EC (480 ml) hoặc tương đương. - Hãng sản xuất: FFC Limited hoặc tương đương. - Chai 480 ml.				Chai	40
8	Thuốc tăng trưởng	- Thuốc tăng trưởng AC-PHOS-KPT HOA (100g) hoặc tương đương. - Hãng sản xuất: Công ty TNHH Á Châu Hóa Sinh hoặc tương đương. - Hũ 100g.				Chai	30
9	Vôi bột (bao 10kg)	Bao 10kg.				Bao	15
10	Chi phí khác: trồng lại cỏ bị chết, thay cây,					Trọn gói	1
C	Chi phí máy móc dụng cụ công tác chăm sóc bảo dưỡng cỏ, cây kiểng, cây ăn quả, cây công trình						
1	Chi phí máy cắt cỏ					Trọn gói	2
2	Chi phí vật liệu tiêu hao công tác chăm sóc, cắt tỉa					Trọn gói	2

Stt	Tên tài sản	Yêu cầu kỹ thuật	Tần suất			Đơn vị tính	Khối lượng
			Hàng ngày	Hàng tuần	Hàng tháng		
3	Chi phí xăng cắt cỏ hàng tháng					Trọn gói	2
4	Chi phí vật liệu phụ vụ tưới					Trọn gói	2
5	Chi phí thiết bị phun thuốc, bình xịt					Trọn gói	2

3.2. Yêu cầu về kỹ thuật:

a) Vệ sinh ngoại cảnh

CHI TIẾT CÔNG VIỆC
- Rác từ khuôn viên được nhân viên vệ sinh thu gom vào thùng chứa rác lớn có nắp đậy kín; có phân loại theo đúng quy định;
- Sau khi rác được thu gom vào thùng lớn sẽ được vận chuyển đến nơi tập kết ngay khi đầy 3/4 thùng hoặc cuối mỗi ngày (nếu chưa đầy 3/4), lưu thùng rác và phân loại theo đúng quy định.
- Kiểm tra đầy đủ thùng đựng vật sắc nhọn hằng ngày khi bàn giao và ký nhận.
- Bàn giao chất thải rắn hàng ngày với công ty vận chuyển hàng ngày lưu sổ.
- Cung cấp đầy đủ thùng chứa rác thải các loại, không để tràn lên nắp.
- Vệ sinh thùng chứa rác tập trung, thùng chứa rác lớn khu ngoại cảnh.
- Phân loại rác theo đúng quy định
- Lau chùi khu vực tượng bác hồ
- Làm sạch rác, bụi, các vết dơ bẩn, mạng nhện

b) Công tác bảo dưỡng cây xanh, thăm cỏ, hàng rào, ...

CHI TIẾT CÔNG VIỆC
Thăm cỏ

- Tưới nước, bảo dưỡng thảm cỏ bằng máy bơm
- Phát thảm cỏ thường xuyên (cỏ lá gừng, cỏ đậu, ...), duy trì thảm cỏ luôn bằng phẳng và bảo đảm chiều cao cỏ 5cm, tùy theo khu vực dùng máy cắt cỏ hoặc dùng liềm
- Xén lề cỏ: xén thẳng lề cỏ theo chu vi, cách bó vỉa 5cm
- Làm cỏ tạp, cỏ dại: nhổ cỏ khác lẫn trong cỏ thuần chủng bảo đảm thảm cỏ không lẫn cỏ dại
- Trồng dặm, mua bổ sung (hoa, cây kiểng, cỏ, ...): nhà thầu chiết cỏ/hoa hiện hữu hoặc mua bổ sung cây ngắn ngày để trồng trả lại hiện trạng ban đầu nếu để cây chết hoặc dẫm nát
- Bón phân thảm cỏ, đảm bảo thảm cỏ luôn xanh tốt
- Phun thuốc trừ sâu, trừ giầy, côn trùng phá hoại
- Phun thuốc kích thích sinh trưởng, kích thích phát triển, ...
Cây kiểng
- Tưới nước bằng máy bơm, đảm bảo cây xanh tốt
- Cắt tỉa cành sâu bệnh, cành khô, cành chết, loại bỏ cỏ dại trong chậu kiểng
- Cắt tỉa tạo hình cây cảnh, đảm bảo đẹp và nghệ thuật
- Bón phân và xử lý đất đảm bảo cây kiểng luôn tươi tốt
- Thay đất cây kiểng khi đất bạc màu, nghèo dinh dưỡng
- Phun thuốc trừ sâu bệnh, thuốc kích thích sinh trưởng, ...
- Hỗ trợ vận chuyển, di dời cây kiểng trong khuôn viên khi có yêu cầu
Cây ăn quả
- Tưới nước bằng máy bơm, đảm bảo cây xanh tốt
- Bón phân và xử lý thường xuyên đảm bảo xanh tốt
- Bắt sâu, phun thuốc phòng trừ sâu bệnh, thuốc diệt trừ nấm mốc
- Phun thuốc kích thích sinh trưởng, kích thích ra hoa kết quả, ...
- Cắt tỉa cành đảm bảo mỹ quan, đảm bảo yêu cầu

- Quét vôi gốc cây
- Loại bỏ cỏ dại, cây dại xung quanh gốc cây ăn quả
- Vun xới gốc cây ăn quả
- Cắt tỉa, loại bỏ cây gãy đổ do mưa bão, gió lốc, ...
Cây công trình
- Tưới nước bằng máy bơm, đảm bảo cây xanh tốt
- Bón phân và xử lý đất thường xuyên đảm bảo xanh tốt
- Bắt sâu, phun thuốc phòng trừ sâu bệnh, thuốc diệt trừ nấm mốc
- Cắt tỉa cành sâu bệnh, cành khô, cành chết, đảm bảo tạo tán cây thích hợp
- Quét vôi gốc cây
- Loại bỏ cỏ dại, cây dại xung quanh gốc cây công trình
- Vun xới gốc cây công trình
- Tỉa thưa vòm lá
- Nâng cao vòm lá
- Hạ thấp vòm lá (chỉ khi cần thiết)
- Cắt tỉa, loại bỏ cây gãy đổ do mưa bão, gió lốc...
Hàng trúc
- Tưới nước bằng máy bơm, đảm bảo cây xanh tốt
- Bón phân và xử lý đất thường xuyên đảm bảo xanh tốt
- Bắt sâu, phun thuốc phòng trừ sâu bệnh, thuốc diệt trừ nấm mốc
- Cắt tỉa cành sâu bệnh, cành khô, cành chết
- Quét vôi gốc cây
- Loại bỏ cỏ dại, cây dại xung quanh gốc cây
- Trồng thay cây mới khi cây bị chết hoặc sâu bệnh
Chậu sen

- Bắt sâu, phun thuốc phòng trừ sâu bệnh
- Phun thuốc kích thích ra lá, trổ hoa
- Trồng và thay cây mới khi sen chết, sâu bệnh
- Cắt tỉa cành lá đảm bảo sạch đẹp
- Thay đất, thay bùn khoáng đảm bảo sen luôn xanh tốt
- Loại bỏ cỏ dại, cây dại
- Bón phân và xử lý đất
Bồn hoa mắt nhung, lài, tuyết sơn phi hồ, bông giấy
- Tưới nước bằng máy bơm, đảm bảo cây xanh tốt
- Cắt tỉa và duy trì hình dáng bồn hoa
- Nhỏ cỏ dại trong bồn hoa, đảm bảo không còn cỏ dại
- Xén lè: xén thẳng lè cỏ theo chu vi, cách bó vĩa 5cm
- Trồng và thay cây mới khi hoa chết hoặc sâu bệnh
- Phun thuốc phòng trừ sâu bệnh, côn trùng, thuốc kích thích sinh trưởng, kích thích ra hoa
- Bón phân và xử lý đất
Hàng rào
- Tưới nước bằng máy bơm, đảm bảo cây xanh tốt
- Cắt tỉa hàng rào ắc ó đảm bảo thẩm mỹ, duy trì chiều cao theo yêu cầu
- Loại bỏ cỏ dại, cây dại
- Bón phân và xử lý đất
- Thay cây mới khi cây chết hoặc sâu bệnh
- Phun thuốc phòng trừ sâu bệnh, côn trùng, thuốc kích thích sinh trưởng

c) Yêu cầu về nhân sự thực hiện:

- Nhân sự bố trí đáp ứng đầy đủ yêu cầu của kỹ thuật của gói thầu, đảm bảo phạm vi cung cấp dịch vụ, tần suất thực hiện.

- Nhân sự có trình độ, kinh nghiệm, kỹ năng phù hợp với vị trí được phân công thực hiện gói thầu. Nghệ nhân cắt tĩa phải có tối thiểu 02 người.

d) Yêu cầu về bảo hộ lao động

Stt	Tên	Đơn vị tính	Số lượng	Ghi chú
1	Khẩu trang lọc bụi	Chiếc	100	Đáp ứng yêu cầu tối thiểu
2	Ủng cao su	Đôi	8	Đáp ứng yêu cầu tối thiểu
3	Nón bảo hộ	Chiếc	8	Đáp ứng yêu cầu tối thiểu
4	Quần áo bảo hộ lao động	Bộ	7	Đáp ứng yêu cầu tối thiểu

e) Yêu cầu về hóa chất, thuốc bảo vệ thực vật, phân bón

Stt	Tên	Nhãn hiệu
1	Phân DAP (bao 50 kg)	Phú Mỹ hoặc tương đương
2	Phân Ure (bao 50kg)	Phú Mỹ hoặc tương đương
3	Phân SA (bao 50kg)	Phú Mỹ hoặc tương đương
4	Phân hữu cơ (bao 20kg)	Sông Danh hoặc tương đương
5	Thuốc trừ sâu, mối, côn trùng (100g)	Regent, basudin hoặc tương đương
6	Thuốc tăng trưởng (100g)	Atonik hoặc tương đương

Tất cả Hóa chất, thuốc bảo vệ thực vật phải thuộc danh mục được phép sử dụng theo thông tư 21/2015/TT-BNNPTNT ban hành ngày 08/6/2015.

3.3. Các yêu cầu khác:

1. Yêu cầu về phòng, chống cháy, nổ:

Trước khi thực hiện công việc, nhà thầu phải có phương pháp, các biện pháp hoặc phối hợp với Chủ đầu tư về phòng, chống cháy, nổ:

- Khi thu gom rác các vật liệu dễ cháy nổ như bình ga, bình ôxy, ... để đúng nơi quy định.

- Nguồn điện sau khi sử dụng phải được kiểm tra việc đóng cắt trước khi thực hiện xong công việc.

- Có mối quan hệ với lực lượng chữa cháy chuyên ngành địa phương để được hướng dẫn cũng như phối hợp khi cần thiết.

2. Yêu cầu về vệ sinh môi trường:

Cho đến khi kết thúc công việc, Nhà thầu phải tiến hành các biện pháp hợp lý để tránh làm hư hỏng; gây tai nạn; gây mất trật tự; làm thiệt hại đến tài sản của Chủ đầu tư; những người xung quanh; gây ô nhiễm môi trường, ảnh hưởng đến sinh thái, mỹ quan và các sai sót khác ngoài những việc mà do Chủ đầu tư nêu ra trong E-HSMT.

3. Yêu cầu về an toàn lao động:

- Nhà thầu phải tuân thủ tất cả các quy định về an toàn lao động theo Tiêu chuẩn Việt Nam đối với những công việc liên quan đến gói thầu.

- Nhà thầu tự trang bị những dụng cụ sơ cứu, cấp cứu tối thiểu.

- Nhà thầu phải thực hiện mọi biện pháp để bảo đảm an toàn lao động trong quá trình thực hiện công việc trên phạm vi Nhà thầu hoạt động bằng nguồn kinh phí của mình. Nhà thầu phải trang bị đồ bảo hộ lao động (quần áo, mũ, giày và các đồ dùng bảo hộ lao động khác) cho tất cả nhân sự trong suốt thời gian thực hiện công việc. Nhân sự không được trang bị đầy đủ trang bị bảo hộ lao động thì không được phép thực hiện công việc. Nhà thầu phải chịu mọi phí tổn và trách nhiệm pháp lý về việc tai nạn xảy ra.

- Trên phạm vi nhà thầu hoạt động, Nhà thầu phải thực hiện các biện pháp bảo đảm giao thông và an toàn giao thông bằng nguồn kinh phí của mình, Nhà thầu phải chịu mọi phí tổn và trách nhiệm pháp lý trước Nhà nước về việc tai nạn giao thông xảy ra.

4. Yêu cầu về biện pháp tổ chức thực hiện công việc:

Trong quá trình làm hồ sơ đề xuất, nhà thầu phải nghiên cứu kỹ hiện trường và nội dung chi tiết công việc nhằm lập biện pháp thực hiện dịch vụ đáp ứng về kỹ thuật, khối lượng. Trong trường hợp phát hiện hiện trường không đủ điều kiện triển khai dịch vụ thì phải trao đổi với Chủ đầu tư trước khi thực hiện công việc. Nếu nhà thầu cố tình thực hiện công việc dẫn đến sai sót về kỹ thuật thì lỗi hoàn toàn thuộc về nhà thầu và nhà thầu phải chịu mọi tổn phí để khắc phục.

5. Yêu cầu về quá trình giám sát chất lượng của nhà thầu:

Nhà thầu phải trình bày kế hoạch về quá trình giám sát chất lượng từng công việc làm sạch trong suốt quá trình thực hiện công việc và bàn giao.

6. Các yêu cầu khác.

- Nhà thầu phải trình cho Chủ đầu tư kế hoạch bố trí văn phòng làm việc cho nhân viên; chỗ để xe cho nhân viên; nơi để thiết bị, dụng cụ và hóa chất; đường dây điện thoại nội bộ để liên lạc khi có công việc phát sinh.

- Các quy định tại địa phương: tại mọi thời điểm, nhà thầu phải tuân theo quy định của nhà chức trách đối với hoạt động của mình trong phạm vi quyền

hạn của nhà chức trách đó và nhà thầu phải chịu trách nhiệm đối với những vi phạm các quy định.

- Thực hiện ngoài giờ: Trong quá trình thực hiện công việc nếu nhà thầu cần làm thêm ngoài giờ để đẩy nhanh tiến độ thì nhà thầu phải báo trước bằng văn bản cho Chủ đầu tư trước 24 giờ để được sự chấp thuận của Chủ đầu tư.

Mục 2. Bản vẽ: Không có.

Mục 3. Kiểm tra và thử nghiệm:

Kiểm tra định kỳ: hàng tháng, chủ đầu tư kiểm tra, nghiệm thu công việc thực hiện để phục vụ công tác thanh, quyết toán hợp đồng. Chủ đầu tư có thể kiểm tra đột xuất khi cần thiết và sẽ báo trước cho nhà thầu.