

## Phần 2. YÊU CẦU VỀ KỸ THUẬT

### Chương V. YÊU CẦU VỀ KỸ THUẬT

#### I. Giới thiệu chung về dự án và gói thầu:

##### 1. Giới thiệu dự án:

- Tên dự toán mua sắm: Dịch vụ vệ sinh, thu gom, vận chuyển chất thải rắn sinh hoạt năm 2026 – 2028 tại chợ Hóc Môn.
- Địa điểm: số xã Hóc Môn, Thành phố Hồ Chí Minh.
- Chủ đầu tư: Trung tâm Cung ứng dịch vụ công xã Hóc Môn.

##### 2. Mục tiêu công việc:

- Thu gom và chất thải rắn sinh hoạt tại chợ Hóc Môn: Khối lượng ước tính 55.541 kg/tháng.
- Quét dọn vệ sinh chợ Hóc Môn và xung quanh chợ Hóc Môn: Hàng ngày.
- + Nhà lồng 1 (diện tích 2.841,8 m<sup>2</sup>) và xung quanh chợ
- + Nhà lồng 2 (diện tích 1.770,5 m<sup>2</sup>) và xung quanh chợ
- + Nhà lồng 3 (diện tích 2.262,12 m<sup>2</sup>) và xung quanh chợ
- + Vệ sinh, xử lý cống thoát nước (nạo vét) mương nội bộ trong các Nhà lồng 1, 2 và 3 - chợ Hóc Môn: 04 lần/tháng.

##### 3. Quy mô của Dự toán:

Thực hiện quét dọn, thu gom, vận chuyển chất thải rắn sinh hoạt tại nhà lồng 1, nhà lồng 2, nhà lồng 3, chợ đêm - chợ Hóc Môn và các khu vực Ban Quản lý chợ sắp xếp thương nhân kinh doanh. Vệ sinh máng xối ở nhà lồng 1, nhà lồng 2, nhà lồng 3. Hàng tuần, thực hiện nạo vét các hố ga, mương thoát nước nội bộ trong các nhà lồng chợ và tổng vệ sinh rửa chợ định kỳ 01 tháng/lần và khi Ban Quản lý chợ yêu cầu. Vận chuyển chất thải rắn sinh hoạt tại nhà lồng 1, nhà lồng 2, nhà lồng 3, chợ đêm - chợ Hóc Môn đến nơi quy định.

- Địa điểm thực hiện: Tại Chợ Hóc Môn (số 1 Trưng Nữ Vương, xã Hóc Môn, thành phố Hồ Chí Minh).
- Nguồn vốn: Nguồn thu sự nghiệp của đơn vị và nguồn thu hộ - chi hộ.

##### 4. Yêu cầu kỹ thuật của gói thầu:

- Bảo đảm đủ yêu cầu về nhân lực, phương tiện và thiết bị chuyên dụng để thu gom, vận chuyển toàn bộ rác thải tại những địa điểm đã quy định.

- Thông báo rộng rãi về thời gian, địa điểm, tần suất và tuyến thu gom rác thải.

- Thu gom, vận chuyển rác thải đến điểm tập kết, trạm trung bằng các phương tiện, thiết bị đáp ứng yêu cầu kỹ thuật và quy trình quản lý theo quy định, bảo vệ môi trường và mỹ quan đô thị.

- Yêu cầu đặc thù cho một số phương tiện vận chuyển chất thải rắn sinh hoạt như sau: Xe tải thùng lắp cố định (xe chuyên dụng); xe tải thùng hở phải được phủ bạt kín che nắng, mưa trong quá trình vận chuyển chất thải rắn sinh hoạt; các phương tiện phải đảm bảo không được rơi vãi trong quá trình vận chuyển chất thải rắn sinh hoạt và có thiết bị nhằm không chế việc rò rỉ của nước rỉ rác ra môi trường và được trang bị như sau: các dụng cụ cứu hỏa (ít nhất là bình bột dập lửa) theo quy định về phòng cháy chữa cháy; hộp sơ cứu vết thương; thiết bị thông tin liên lạc (điện thoại di động hoặc bộ đàm); biển thông báo sự cố cho các đối tượng giao thông khác trong trường hợp sự cố trên đường.

- Phân loại rác thải trong quá trình thu gom vận chuyển:

a) Rác thải có thể thu hồi để tái sử dụng, tái chế: phế liệu thải ra từ quá trình sản xuất; các thiết bị điện, điện tử dân dụng và công nghiệp; các phương tiện giao thông; các

sản phẩm phục vụ sản xuất và tiêu dùng đã hết hạn sử dụng; bao bì bằng giấy, kim loại, thuỷ tinh, hoặc chất dẻo khác...;

b) Rác thải cần xử lý, chôn lấp: các chất thải hữu cơ (các loại cây, lá cây, rau, thực phẩm, xác động vật,...);

c) Rác chứa các hoá chất độc hại (pin, ắc quy, dầu mỡ bôi trơn,...); các loại chất thải rắn khác không thể tái sử dụng.

d) Chất thải rắn xây dựng như bùn hữu cơ, đất đá, các vật liệu xây dựng thải ra trong quá trình tháo dỡ công trình...

- Bảo đảm không có tình trạng rơi vãi rác thải rắn sinh hoạt, gây phát tán bụi, mùi hoặc nước rò rỉ gây ảnh hưởng xấu đến môi trường trong quá trình thu gom, vận chuyển.

- Đào tạo nghiệp vụ, trang bị bảo hộ lao động cho công nhân thu gom, vận chuyển rác thải.

- Tổ chức khám bệnh định kỳ, bảo đảm các chế độ cho người lao động tham gia thu gom, vận chuyển rác thải rắn sinh hoạt theo quy định.

- Định kỳ báo cáo về tình hình thu gom, vận chuyển rác thải theo quy định.

- Không thu gom và vận chuyển rác thải trong giờ cao điểm; không tập kết xe gom, xe vận chuyển tại các địa điểm dễ gây ùn tắc giao thông.

- Cảnh giới, đảm bảo an toàn giao thông trong khi tác nghiệp.

- Có biện pháp an toàn khi tác nghiệp vào ban đêm.

- Quét, thu gom rác trên đường, hè phố và quét nước ứ đọng (nếu có)

Quét rác trên đường phố, vỉa hè, đảm bảo sạch rác, nước đọng hết cát bụi gom vào nơi thu chứa và phải đảm bảo dọn sạch các điểm tập kết rác sau khi chuyển rác sang xe chuyên dùng.

- Công tác vệ sinh các bin rác phải sạch sẽ, không để lại mùi hôi, phù hợp mỹ quan môi trường.

- Đảm bảo về an toàn lao động, phòng chống cháy nổ, vệ sinh môi trường và cảnh quan đô thị.

- Tuân thủ các quy định hiện hành của Luật giao thông đường bộ Việt Nam.

- Tuân thủ mọi quy định khác có liên quan của chính quyền địa phương nơi thực hiện gói thầu này.

### **5. Giải pháp và phương pháp luận:**

Nhà thầu chuẩn bị đề xuất giải pháp, phương pháp luận tổng quát thực hiện dịch vụ theo các nội dung quy định tại Chương V, gồm các phần như sau:

- Giải pháp và phương pháp luận;

- Kế hoạch công tác.

### **6. Quy định về kiểm tra, nghiệm thu sản phẩm:**

- Báo cáo chủ đầu tư về tiến độ, chất lượng, khối lượng, an toàn lao động (nếu có), vệ sinh môi trường thi công theo yêu cầu của chủ đầu tư.  
Hình thức báo cáo:

+ Lịch công việc thực hiện: Báo cáo trước khi thực hiện công việc theo tuần, tháng (hoặc theo quý) để chủ đầu tư theo dõi, giám sát việc thực hiện thi công.

+ Nhật ký thi công: Dùng để báo cáo công việc đã thực hiện trong kỳ. Báo cáo định kỳ kết thúc công việc theo tuần, tháng hoặc quý. Báo cáo này được đổi

chiếu với lịch công việc thực hiện (có giám sát thực hiện của chủ đầu tư) làm cơ sở để thanh quyết toán khối lượng công việc hoàn thành.

- Chuẩn bị tài liệu làm căn cứ nghiệm thu, lập phiếu yêu cầu chủ đầu tư tổ chức nghiệm thu.

- Nhà thầu phải chịu trách nhiệm trước chủ đầu tư và pháp luật về chất lượng công trình; bồi thường thiệt hại khi vi phạm hợp đồng, thi công không đảm bảo chất lượng hoặc gây hư hỏng, gây ô nhiễm môi trường và các hành vi khác gây ra thiệt hại