

Mục 3. Tiêu chuẩn đánh giá về kỹ thuật

E-HSDT được đánh giá là đáp ứng yêu cầu về kỹ thuật khi có tất cả các tiêu chí tổng quát đều được đánh giá là đạt.

STT	Nội dung yêu cầu - Tiêu chí đánh giá	Mức độ đáp ứng	
I	Mức độ đáp ứng yêu cầu kỹ thuật của vật liệu xây dựng		
1.1	1.1. Lập bảng danh mục toàn bộ vật tư, vật liệu chính phù hợp với yêu cầu của gói thầu.	Có bảng danh mục vật tư, vật liệu chính phù hợp với yêu cầu của gói thầu	Đạt
		Không đáp ứng yêu cầu trên	Không đạt
1.2	1.2. Đối với các vật tư, vật liệu chính (Cát các loại, Thép các loại, tôn, trần nhựa, tấm thạch cao, cửa nhôm kính, panel vách, gạch lát, đèn các loại, dây điện các loại, ống nhựa) và một số loại khác phù hợp với gói thầu	Có đầy đủ hợp đồng nguyên tắc của nhà cung cấp đáp ứng yêu cầu.	Đạt
		Không đáp ứng yêu cầu trên	Không đạt
II	Giải pháp kỹ thuật, biện pháp tổ chức thi công		
1	Tổ chức mặt bằng công trường: Đáp ứng các yêu cầu của E-HSMT: - Tổng mặt bằng thi công phải thể hiện các mục theo yêu cầu của E-HSMT	Có đầy đủ thuyết minh, nhu cầu sử dụng của các công trình tạm phục vụ thi công. Có tổng mặt bằng thi công phải thể hiện các mục theo yêu cầu của E-HSMT. Các biện pháp phải hợp lý, khả thi và phù hợp với điều kiện thi công, hiện trạng công trình	Đạt
		Không có đầy đủ thuyết minh, tính toán nhu cầu sử dụng của các công trình tạm phục vụ thi công. Tổng mặt bằng thi công thể hiện không đầy đủ các mục theo yêu cầu của E-HSMT. Các biện pháp tổ chức của nhà thầu không hợp lý, không khả thi và không phù hợp với điều kiện thi công, hiện trạng công trình	Không đạt

STT	Nội dung yêu cầu - Tiêu chí đánh giá	Mức độ đáp ứng	
2	<p>Hệ thống tổ chức và nhân sự: Đáp ứng các yêu cầu kỹ thuật theo E-HSMT</p> <p>- Có sơ đồ tổ chức công trường hợp lý, có thuyết minh nhiệm vụ của chỉ huy trưởng công trường và các bộ phận chức năng theo sơ đồ.</p> <p>- Có thuyết minh nhiệm vụ cụ thể của các tổ đội thi công</p>	Có sơ đồ tổ chức, thuyết minh hợp lý, đáp ứng yêu cầu của E-HSMT	Đạt
		Không có sơ đồ, thuyết minh hoặc có nhưng không đầy đủ, không hợp lý, không đáp ứng yêu cầu của E-HSMT	Không đạt
3	<p>Biện pháp thi công chi tiết: Đầy đủ, Đáp ứng các yêu cầu kỹ thuật theo E-HSMT.</p> <p>Có cam kết về đáp ứng thời gian thi công trong tuần</p>	<p>Trình bày đầy đủ các biện pháp thi công theo E-HSMT, có thuyết minh kèm theo bản vẽ biện pháp thi công. Có giải pháp kỹ thuật, biện pháp thi công hợp lý, khả thi, phù hợp với hiện trạng công trình và tiến độ thi công.</p> <p>Có cam kết về đáp ứng thời gian thi công trong tuần</p>	Đạt
		<p>Trình bày thiếu thuyết minh, thiếu bản vẽ biện pháp thi công theo yêu cầu E-HSMT hoặc có biện pháp thi công nhưng không đáp ứng yêu cầu, không phù hợp với hồ sơ thiết kế được duyệt. Giải pháp kỹ thuật, biện pháp thi công không hợp lý, không khả thi, không phù hợp với hiện trạng công trình</p> <p>Không có cam kết về đáp ứng thời gian thi công trong tuần</p>	Không đạt
III	Tiến độ thi công:		
1	<p>Thời gian thi công:</p> <p>Đảm bảo thời gian thi công không quá 30 ngày kể từ ngày khởi công, bàn giao mặt bằng.</p>	Đề xuất thời gian thi công không vượt quá 30 ngày.	Đạt
		Đề xuất về thời gian thi công vượt quá 30 ngày.	Không đạt

STT	Nội dung yêu cầu - Tiêu chí đánh giá	Mức độ đáp ứng	
2	Sự hợp lý của biểu đồ tổng tiến độ, nhân lực: Đáp ứng các yêu cầu kỹ thuật nêu tại E-HSMT.	Có biểu đồ tiến độ thi công và nhân lực hợp lý, khả thi phù hợp với đề xuất kỹ thuật và đáp ứng các yêu cầu của E-HSMT	Đạt
		Không có biểu đồ tiến độ thi công và nhân lực hoặc có nhưng không hợp lý, không khả thi, không phù hợp với đề xuất kỹ thuật hoặc không đáp ứng các yêu cầu của E-HSMT	Không đạt
3	Biện pháp đảm bảo tiến độ thi công khi có yếu tố khách quan (thiên tai, mất điện, mất nước, ảnh hưởng bởi các quy định của địa phương ...).	Có Biện pháp đảm bảo tiến độ thi công khi có yếu tố khách quan hợp lý, khả thi và đáp ứng yêu cầu của E-HSMT	Đạt
		Không có Biện pháp đảm bảo tiến độ thi công khi có yếu tố khách quan hoặc có nhưng không hợp lý, không khả thi hoặc không đáp ứng yêu cầu của E-HSMT	Không đạt
IV	Biện pháp bảo đảm chất lượng: Đáp ứng theo yêu cầu của E-HSMT.		
1	Biện pháp quản lý chất lượng vật tư, thiết bị đầu vào: - Quy trình kiểm tra, biện pháp quản lý chất lượng vật tư thiết bị, tiếp nhận, lưu kho, bảo quản. - Biện pháp bảo quản vật tư, thiết bị khi tạm dừng thi công, khi mưa bão.	Có biện pháp bảo đảm chất lượng hợp lý, khả thi phù hợp với đề xuất về biện pháp tổ chức thi công và yêu cầu của E-HSMT.	Đạt
		Không có biện pháp bảo đảm chất lượng hoặc có biện pháp bảo đảm chất lượng nhưng không hợp lý, không khả thi, không phù hợp với đề xuất về biện pháp tổ chức thi công và yêu cầu của E-HSMT.	Không đạt
2	Biện pháp quản lý chất lượng cho	Có biện pháp bảo đảm chất lượng	Đạt

STT	Nội dung yêu cầu - Tiêu chí đánh giá	Mức độ đáp ứng	
	từng loại công tác thi công: - Quy trình chuẩn bị, thi công, kiểm tra nghiệm thu phần thi công hoàn thiện công trình xây dựng	hợp lý, khả thi phù hợp với đề xuất về biện pháp tổ chức thi công và yêu cầu của E-HSMT.	
		Không có biện pháp bảo đảm chất lượng hoặc có biện pháp bảo đảm chất lượng nhưng không hợp lý, không khả thi, không phù hợp với đề xuất về biện pháp tổ chức thi công và yêu cầu của E-HSMT.	Không đạt
3	Quy trình kiểm soát, quản lý tài liệu công trình	Có quy trình kiểm soát, quản lý tài liệu hợp lý	Đạt
		Không có quy trình kiểm soát, quản lý tài liệu hoặc có quy trình kiểm soát, quản lý tài liệu nhưng không hợp lý.	Không đạt
V	An toàn lao động, phòng cháy chữa cháy, vệ sinh môi trường:		
1	Biện pháp quản lý an toàn lao động trên công trường: Phải đáp ứng theo yêu cầu của E-HSMT. - Tổ chức đào tạo, thực hiện và kiểm tra an toàn lao động. - Biện pháp đảm bảo an toàn lao động cho từng công đoạn thi công. - An toàn giao thông ra vào công trường. - Biện pháp đảm bảo an toàn cho các công trình liền kề; Bảo vệ các công trình hạ tầng, cây xanh trong khu vực xung quanh; - An toàn cho cư dân xung quanh công trường.	Có biện pháp an toàn lao động hợp lý, khả thi phù hợp với đề xuất về biện pháp tổ chức thi công, đáp ứng yêu cầu của E-HSMT	Đạt
		Không có biện pháp an toàn lao động hoặc có nhưng không hợp lý, không khả thi, không phù hợp với đề xuất về biện pháp tổ chức thi công.	Không đạt

STT	Nội dung yêu cầu - Tiêu chí đánh giá	Mức độ đáp ứng	
2	Biện pháp Phòng cháy, chữa cháy trong và ngoài công trường: Phải đáp ứng theo yêu cầu của E-HSMT.	Có biện pháp phòng cháy, chữa cháy hợp lý, khả thi phù hợp với đề xuất về biện pháp tổ chức thi công	Đạt
		Không có biện pháp phòng cháy, chữa cháy hoặc có biện pháp phòng cháy, chữa cháy nhưng không hợp lý, không khả thi, không phù hợp với đề xuất về biện pháp tổ chức thi công	Không đạt
3	Biện pháp bảo đảm vệ sinh môi trường: Phải đáp ứng theo yêu cầu của E-HSMT. - Các biện pháp giảm thiểu tiếng ồn, bụi, khói rung, kiểm soát nước thải các loại, kiểm soát rò rỉ dầu mỡ, hoá chất, kiểm soát rác thải, nhà vệ sinh của công nhân trên công trường.	Có biện pháp bảo đảm vệ sinh môi trường hợp lý, khả thi phù hợp với đề xuất về biện pháp tổ chức thi công, đáp ứng yêu cầu của E-HSMT.	Đạt
		Không đáp ứng một trong các yêu cầu trên	Không đạt
VI	Bảo hành và uy tín của nhà thầu		
1	Cam kết thời gian bảo hành toàn bộ công trình ≥ 12 tháng	Có đề xuất thời gian bảo hành công trình ≥ 12 tháng.	Đạt
		Có đề xuất thời gian bảo hành công trình < 12 tháng.	Không đạt
2	Lập quy trình bảo hành, có đường dây nóng đáp ứng khi cần thiết, đảm bảo vật tư thiết bị thay thế trong vòng 03 ngày kể từ khi nhận được thông báo.	Có quy trình bảo hành hợp lý, đường dây nóng đáp ứng yêu cầu.	Đạt
		Không có quy trình bảo hành, không có đường dây nóng đáp ứng yêu cầu hoặc có quy trình bảo hành nhưng không hợp lý.	Không đạt
3	Thông tin về kết quả thực hiện hợp đồng của nhà thầu	Có cam kết và đáp ứng về uy tín của nhà thầu thông qua việc tham dự thầu, kết quả thực hiện hợp đồng của nhà thầu theo quy định tại Điều 19 và Điều 20 của Nghị định số 214/2025/NĐ-CP	Đạt
		Không có bản cam kết hoặc có nhưng không đáp ứng yêu cầu	Không đạt

STT	Nội dung yêu cầu - Tiêu chí đánh giá	Mức độ đáp ứng	
Kết luận	Tiêu chuẩn I, II, III, IV, V, VI được xác định là đạt		Đạt
	Có 1 tiêu chí chi tiết được xác định là không đạt.		Không đạt