

Số: 4334/QĐ-UBND

Quốc Oai, ngày 09 tháng 12 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt E-HSMT Gói thầu số 03: Thi công xây dựng thuộc kế hoạch lựa chọn nhà thầu dự án: Xây dựng nhà văn hóa thôn Ba Nhà, xã Yên Sơn, huyện Quốc Oai, thành phố Hà Nội

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ QUỐC OAI

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18/6/2014; Luật sửa đổi bổ sung một số điều của Luật Xây dựng ngày 17/6/2020;

Căn cứ Luật Đấu thầu số 22/2023/QH15 ngày 23/6/2023 được sửa đổi, bổ sung tại Luật số 57/2024/QH15 và Luật số 90/2025/QH15;

Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 29/11/2024;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: Số 06/2021/NĐ-CP ngày 26/01/2021 Quy định chi tiết một số nội dung về quản lý chất lượng, thi công xây dựng và bảo trì công trình xây dựng; số 10/2021/NĐ-CP ngày 09/02/2021 về quản lý chi phí đầu tư xây dựng; số 35/2023/NĐ-CP ngày 20/6/2023 về sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định thuộc lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Xây dựng; số 175/2024/NĐ-CP ngày 30/12/2024 về việc quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành luật xây dựng về quản lý dự án đầu tư xây dựng; số 214/2025/NĐ-CP ngày 04/8/2025 về việc Quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu;

Căn cứ Thông tư số 79/2025/TT-BTC ngày 04/8/2025 của Bộ Tài chính về hướng dẫn việc cung cấp, đăng tải thông tin về đấu thầu và mẫu hồ sơ đấu thầu trên Hệ thống mạng đấu thầu quốc gia;

Căn cứ các Quyết định của UBND thành phố Hà Nội: Số 15/2022/QĐ-UBND ngày 30/3/2022 ban hành Quy định một số nội dung về quản lý đầu tư các chương trình, dự án đầu tư công của thành phố Hà Nội; số 3339/QĐ-UBND ngày 27/6/2025 về việc chuyển chủ đầu tư và đơn vị được giao nhiệm vụ chuẩn bị đầu tư các dự án đầu tư công, các nhiệm vụ khác khi thực hiện chính quyền địa phương 02 cấp; số 5655/QĐ-UBND ngày 14/11/2025 về việc cập nhật Kế hoạch vốn năm 2024 kéo dài thời gian thực hiện, giải ngân sang năm 2025 và cập nhật, điều chỉnh Kế hoạch đầu tư công năm 2025, Kế hoạch đầu tư công 5 năm 2021-2025 ngân sách cấp Thành phố;

Căn cứ Nghị quyết số 18/NQ-HĐND ngày 10/9/2024 của HĐND huyện Quốc Oai về việc phê duyệt chủ trương đầu tư, điều chỉnh chủ trương đầu tư các dự án đầu tư công năm 2024 trên địa bàn huyện Quốc Oai (Phụ lục số 11: Chủ

trương đầu tư dự án: Xây dựng nhà văn hóa thôn Ba Nhà, xã Yên Sơn, huyện Quốc Oai, thành phố Hà Nội);

Căn cứ Quyết định số 3444/QĐ-UBND ngày 29/5/2025 của UBND huyện Quốc Oai về việc phê duyệt dự án: Xây dựng nhà văn hóa thôn Ba Nhà, xã Yên Sơn, huyện Quốc Oai, thành phố Hà Nội;

Căn cứ các Quyết định của UBND xã Quốc Oai: Số 1270/QĐ-UBND ngày 11/7/2025 về việc giao thực hiện chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn của chủ đầu tư trực tiếp tổ chức quản lý thực hiện dự án UBND thành phố giao UBND xã làm chủ đầu tư các dự án đầu tư công trên địa bàn xã Quốc Oai; số 2106/QĐ-UBND ngày 31/8/2025 về việc ủy quyền thực hiện một số quyền và nghĩa vụ của Chủ đầu tư trong công tác quản lý dự án các dự án đầu tư công do Ủy ban nhân dân Thành phố giao Ủy ban nhân dân Xã làm Chủ đầu tư;

Căn cứ Quyết định số 4050/QĐ-UBND ngày 24/11/2025 của UBND xã Quốc Oai về việc phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu dự án: Xây dựng nhà văn hóa thôn Ba Nhà, xã Yên Sơn, huyện Quốc Oai, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định số 63/QĐ-QLDA ngày 21/11/2025 của Ban Quản lý dự án đầu tư - hạ tầng xã Quốc Oai về việc phê duyệt điều chỉnh dự toán công trình: Xây dựng nhà văn hóa thôn Ba Nhà, xã Yên Sơn, huyện Quốc Oai, thành phố Hà Nội;

Xét đề nghị của Ban Quản lý dự án đầu tư - hạ tầng tại Tờ trình số 103/TTr-QLDA ngày 08/12/2025; Tờ trình số 109/TTr-TCG ngày 29/11/2025 của Tổ chuyên gia - Công ty TNHH tư vấn kiến trúc xây dựng Hải Phong; Báo cáo thẩm định số 59/2025/BCTĐ-TT ngày 01/12/2025 của Công ty cổ phần xây dựng phát triển Thái Thịnh về việc đề nghị phê duyệt E-HSMT gói thầu số 03: Thi công xây dựng thuộc kế hoạch lựa chọn nhà thầu dự án: Xây dựng nhà văn hóa thôn Ba Nhà, xã Yên Sơn, huyện Quốc Oai, thành phố Hà Nội.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt E-HSMT gói thầu số 03: Thi công xây dựng thuộc kế hoạch lựa chọn nhà thầu dự án: Xây dựng nhà văn hóa thôn Ba Nhà, xã Yên Sơn, huyện Quốc Oai, thành phố Hà Nội với nội dung cụ thể như sau:

Phần 1: Thủ tục đấu thầu:

Chương I: Chỉ dẫn nhà thầu

Chương II: Bảng dữ liệu đấu thầu

Chương III: Tiêu chuẩn đánh giá E-HSMT

Chương IV: Biểu mẫu mời thầu và dự thầu

Phần 2: Yêu cầu về kỹ thuật

Chương V: Yêu cầu về kỹ thuật

Phần 3: Điều kiện hợp đồng và biểu mẫu hợp đồng

