

Số: /QĐ-UBND

Hoài Nhơn, ngày tháng năm 2025

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt E-HSMT

Gói thầu: Toàn bộ khối lượng thi công xây dựng và lắp đặt thiết bị thuộc Công trình: Khu dân cư Bàu Muống, khu phố Ngọc An Trung, phường Hoài Thanh Tây (giai đoạn 1)

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN PHƯỜNG

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16 tháng 6 năm 2025;
Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18 tháng 6 năm 2014; Luật sửa đổi bổ sung một số điều của Luật Xây dựng ngày 17 tháng 6 năm 2020;

Căn cứ Luật Đấu thầu ngày 23 tháng 6 năm 2023;

Căn cứ Luật số 57/2024/QH15 ngày 29/11/2024 của Quốc hội Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Quy hoạch, Luật Đầu tư, Luật Đầu tư theo phương thức đối tác công tư và Luật Đấu thầu;

Căn cứ Luật số 90/2025/QH15 ngày 25/6/2025 của Quốc hội Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đấu thầu, Luật Đầu tư theo phương thức đối tác công tư, Luật Hải quan, Luật Thuế giá trị gia tăng, Luật Thuế xuất khẩu, thuế nhập khẩu, Luật Đầu tư, Luật Đầu tư công, Luật Quản lý, sử dụng tài sản công;

Căn cứ Nghị định số 214/2025/NĐ-CP ngày 04/8/2025 của Chính phủ Quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu;

Căn cứ Thông tư số 79/2025/TT-BTC ngày 04/8/2025 của Bộ Tài chính Hướng dẫn việc cung cấp, đăng tải thông tin về đấu thầu và mẫu hồ sơ đấu thầu trên Hệ thống mạng đấu thầu quốc gia;

Căn cứ Thông tư số 80/2025/TT-BTC ngày 08/8/2025 của Bộ Tài chính Quy định chi tiết mẫu hồ sơ yêu cầu, báo cáo đánh giá, báo cáo thẩm định, kiểm tra, báo cáo tình hình thực hiện hoạt động đấu thầu;

Căn cứ Nghị quyết số 08/NQ-HĐND ngày 28/7/2023 của HĐND phường Hoài Thanh Tây về chủ trương đầu tư dự án: Khu dân cư Bàu Muống, khu phố Ngọc An Trung, phường Hoài Thanh Tây;

Căn cứ Quyết định số 198A/QĐ-UBND ngày 20/6/2024 của Chủ tịch UBND phường Hoài Thanh Tây về việc phê duyệt dự án đầu tư và kế hoạch lựa chọn nhà thầu dự án: Khu dân cư Bàu Muống, khu phố Ngọc An Trung, phường Hoài Thanh Tây;

Căn cứ Quyết định số 3001/QĐ-UBND ngày 10/11/2025 của UBND phường Hoài Nhơn về việc phê duyệt điều chỉnh, bổ sung chủ trương đầu tư dự án Khu dân cư Bàu Muống, khu phố Ngọc An Trung, phường Hoài Thanh Tây;

Căn cứ Quyết định số 3101/QĐ-UBND ngày 17/11/2025 của Chủ tịch UBND phường Hoài Nhơn về việc phê duyệt thiết kế xây dựng triển khai sau thiết

kế cơ sở và kế hoạch lựa chọn nhà thầu công trình Khu dân cư Bàu Muống, khu phố Ngọc An Trung, phường Hoài Thanh Tây (giai đoạn 1);

Căn cứ Quyết định số 3128/QĐ-UBND ngày 19/11/2025 của Chủ tịch UBND phường Hoài Nhơn về việc chỉ định thầu gói thầu Tư vấn lập E-HSMT và đánh giá E-HSDT gói thầu xây lắp công trình Khu dân cư Bàu Muống, khu phố Ngọc An Trung, phường Hoài Thanh Tây (giai đoạn 1);

Căn cứ Tờ trình số 11/TCG-HSMT ngày 29/11/2025 của Tổ chuyên gia đấu thầu thuộc Công ty TNHH TVXD TM Thiên Thành về việc đề nghị phê duyệt E-HSMT Gói thầu: Toàn bộ khối lượng thi công xây dựng và lắp đặt thiết bị thuộc công trình: Khu dân cư Bàu Muống, khu phố Ngọc An Trung, phường Hoài Thanh Tây (giai đoạn 1).

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt E-HSMT Gói thầu: Toàn bộ khối lượng thi công xây dựng và lắp đặt thiết bị thuộc công trình: Khu dân cư Bàu Muống, khu phố Ngọc An Trung, phường Hoài Thanh Tây (giai đoạn 1) với nội dung chủ yếu sau:

Phần 1: Thủ tục đấu thầu

Chương I: Chỉ dẫn nhà thầu

Chương II: Bảng dữ liệu đấu thầu

Chương III: Tiêu chuẩn đánh giá E-HSDT

Chương IV: Biểu mẫu mời thầu và dự thầu

Phần 2: Yêu cầu về kỹ thuật

Chương V: Yêu cầu về kỹ thuật

Phần 3: Điều kiện hợp đồng và biểu mẫu hợp đồng

Chương VI: Điều kiện chung của hợp đồng

Chương VII: Điều kiện cụ thể của hợp đồng

Chương VIII: Biểu mẫu hợp đồng

(Nội dung chi tiết kèm theo tập hồ sơ mời thầu)

Điều 2. Giao Ban Quản lý DVĐT và PTQĐ phường, Công ty TNHH TVXD TM Thiên Thành và các cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thực hiện các bước tiếp theo của quy trình đấu thầu.

Điều 3. Chánh Văn phòng HĐND và UBND phường; Trưởng phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường; Trưởng ban Ban Quản lý dịch vụ đô thị và Phát triển quỹ đất phường; Công ty TNHH TVXD TM Thiên Thành và Thủ trưởng các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;

- Lưu VT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Lê Văn Nam

