

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**  
**Độc Lập – Tự Do – Hạnh Phúc**

**BẢO CÁO**  
**ĐÁNH GIÁ HỒ SƠ DỰ THẦU**



**Gói thầu số 01: Thi công xây dựng công trình**  
**Dự án: Nâng cấp kênh và công trình trên kênh qua chùa Kim Thành**  
**(đoạn từ cống lấy nước số 01 đến cống Huỳnh), xã Hồ Vương, tỉnh**  
**Thanh Hoá**

**Năm 2025**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**  
**Độc Lập – Tự Do – Hạnh Phúc**

## **BÁO CÁO**

### **ĐÁNH GIÁ HỒ SƠ DỰ THẦU**

**Gói thầu số 01: Thi công xây dựng công trình**

**Dự án: Nâng cấp kênh và công trình trên kênh qua chùa Kim Thành (đoạn từ cống lấy nước số 01 đến cống Huỳnh), xã Hồ Vương, tỉnh Thanh Hoá**

**Tư vấn đánh giá E-HSDT**  
**Công ty Cổ phần TVXD và TM Ngân Anh**  
**GIÁM ĐỐC**



**Lê Vũ Huy**

**PHẦN I:**  
**BÁO CÁO ĐÁNH GIÁ E-HSDT**

**Gói thầu số 01: Thi công xây dựng công trình**

**Dự án: Nâng cấp kênh và công trình trên kênh qua chùa Kim Thành (đoạn từ cống lấy nước số 01 đến cống Huỳnh), xã Hồ Vương, tỉnh Thanh Hoá**

**Chủ đầu tư: Ủy ban nhân dân xã Hồ Vương**

Số: 60/BC-ĐGHSDT

Thanh Hóa, ngày 26 tháng 12 năm 2025

## **BÁO CÁO ĐÁNH GIÁ E-HSDT**

**Gói thầu số 01: Thi công xây dựng công trình thuộc dự án: Nâng cấp kênh và công trình trên kênh qua chùa Kim Thành (đoạn từ cống lấy nước số 01 đến cống Huỳnh), xã Hồ Vương, tỉnh Thanh Hoá**

Kính gửi: Ủy ban nhân dân xã Hồ Vương.

Tổ chuyên gia đánh giá hồ sơ dự thầu, báo cáo kết quả đánh giá E-HSDT Gói thầu số 01: Thi công xây dựng công trình thuộc dự án: Nâng cấp kênh và công trình trên kênh qua chùa Kim Thành (đoạn từ cống lấy nước số 01 đến cống Huỳnh), xã Hồ Vương, tỉnh Thanh Hoá, với các nội dung chính như sau:

### **I. THÔNG TIN CƠ BẢN**

#### **1. Giới thiệu chung về dự án, gói thầu và các căn cứ pháp lý**

- Chủ đầu tư: Ủy ban nhân dân xã Hồ Vương;
- Tên dự án: Nâng cấp kênh và công trình trên kênh qua chùa Kim Thành (đoạn từ cống lấy nước số 01 đến cống Huỳnh), xã Hồ Vương, tỉnh Thanh Hoá;
- Tên gói thầu: Gói thầu số 01: Thi công xây dựng công trình;
- Số KHLCNT: PL2500282171                      Thời điểm đăng tải: 06/11/2025;
- Số E-TBMT: IB2500514658                      Thời điểm đăng tải: 18/11/2025;
- Giá gói thầu: 3.162.071.000 VND
- Nguồn vốn: Nguồn vốn ngân sách tỉnh, ngân sách xã.
- Thời gian tổ chức lựa chọn nhà thầu: 45 ngày
- Thời gian bắt đầu tổ chức lựa chọn nhà thầu: Quý IV năm 2025
- Hình thức, phương thức lựa chọn nhà thầu: Đấu thầu rộng rãi, một giai đoạn một túi hồ sơ
- Loại hợp đồng: Trọn gói
- Thời gian thực hiện hợp đồng: 120 ngày
- Tùy chọn mua thêm (nếu có): Không
- Các văn bản pháp lý liên quan:
- + Các Quyết định của Chủ tịch UBND xã Hồ Vương: số 1082/QĐ-UBND

ngày 04 tháng 11 năm 2025 của Chủ tịch UBND xã Hồ Vương về việc phê duyệt dự án; số 1093/QĐ-UBND ngày 06 tháng 11 năm 2025 về việc phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu dự án: Nâng cấp kênh và công trình trên kênh qua chùa Kim Thành (đoạn từ cống lấy nước số 01 đến cống Huỳnh), xã Hồ Vương, tỉnh Thanh Hóa;

+ Quyết định số 1130/QĐ-UBND ngày 18/11/2025 của Chủ tịch UBND xã Hồ Vương, về việc phê duyệt Hồ sơ mời thầu (E-HSMT) Gói thầu số 01: Thi công xây dựng công trình dự án: Nâng cấp kênh và công trình trên kênh qua chùa Kim Thành (đoạn từ cống lấy nước số 01 đến cống Huỳnh), xã Hồ Vương, tỉnh Thanh Hoá;

+ Biên bản họp Tổ chuyên gia lần thứ 01, ngày 26/12/2025.

## **2. Tổ chuyên gia:**

*a) Cơ sở pháp lý thành lập tổ chuyên gia:*

+ Hợp đồng số 60/2025/HĐTV-ĐTHV ngày 10/11/2025 giữa UBND xã Hồ Vương và Công ty Cổ phần tư vấn xây dựng và thương mại Ngân Anh, về việc thực hiện gói thầu số 02: Lập HSMT, đánh giá HSDT thuộc dự án: Nâng cấp kênh và công trình trên kênh qua chùa Kim Thành (đoạn từ cống lấy nước số 01 đến cống Huỳnh), xã Hồ Vương, tỉnh Thanh Hoá;

Tổ chuyên gia được Giám đốc Công ty Cổ phần tư vấn xây dựng và thương mại Ngân Anh thành lập tại quyết định số 60/QĐ-NA ngày 10/11/2025 để thực hiện tư vấn lựa chọn nhà thầu Gói thầu số 01: Thi công xây dựng công trình thuộc dự án: Nâng cấp kênh và công trình trên kênh qua chùa Kim Thành (đoạn từ cống lấy nước số 01 đến cống Huỳnh), xã Hồ Vương, tỉnh Thanh Hoá.

*b) Thành phần tổ chuyên gia:*

Tổ chuyên gia đấu thầu gồm những ông bà có tên tại **Bảng số 01** sau:

***Bảng số 01***

<b>Stt</b>	<b>Họ và tên</b>	<b>Chức vụ, vị trí trong tổ chuyên gia</b>	<b>Phân công công việc</b>
1	Đào Văn Hùng	Tổ trưởng	Phân công nhiệm vụ của các thành viên trong tổ chuyên gia theo nội dung tại quy chế làm việc và phân giao nhiệm vụ cho các thành viên ( <i>có văn bản kèm theo</i> )
2	Lê Hải Linh	Tổ viên	

*c) Cách thức làm việc của tổ chuyên gia:*

- Theo nội dung tại Quy chế làm việc và phân giao nhiệm vụ cho các

thành viên (có văn bản kèm theo).

- Từng thành viên trong tổ chuyên gia đánh giá E-HSDT độc lập, khách quan và thảo luận tại phòng họp Công ty.

## II. KẾT QUẢ ĐÁNH GIÁ E-HSDT

### 1. Biên bản mở thầu:

Biên bản mở thầu được trích xuất trên hệ thống đấu thầu Quốc gia:

#### BIÊN BẢN MỞ THẦU

##### Thông tin chung

Mã TBMT	IB2500514658
Tên gói thầu	Gói thầu số 01: Thi công xây dựng công trình
Tên chủ đầu tư	Ủy ban nhân dân xã Hồ Vương
Số lượng nhà thầu	2
Thời điểm hoàn thành mở thầu	27/11/2025 09:35
Lĩnh vực	Xây lắp

##### Thông tin gói thầu

Mã KHLCNT	PL2500282171
Tên kế hoạch LCNT	Nâng cấp kênh và công trình trên kênh qua chùa Kim Thành (đoạn từ cống lấy nước số 01 đến cống Huỳnh), xã Hồ Vương, tỉnh Thanh Hoá
Loại hợp đồng	Trọn gói
Thời gian thực hiện gói thầu	120 ngày
Hình thức lựa chọn nhà thầu	Đấu thầu rộng rãi
Phương thức lựa chọn nhà thầu	Một giai đoạn một túi hồ sơ
Thời điểm đóng mở thầu	27/11/2025 09:00
Giá gói thầu	3.162.071.000 VND

##### Thông tin nhà thầu

STT	Mã định danh	Tên nhà thầu	Giá dự thầu (VND)	Tỷ lệ giảm giá (%)	Giá dự thầu sau giảm giá (VND)	Hiệu lực E-HSDT (ngày)	Bảo đảm dự thầu (VND)	Hiệu lực của BĐĐT (ngày)	Thời gian thực hiện gói thầu
1	vn2801963824	CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN XÂY DỰNG GIAO THÔNG HOÀNG THỊNH	3.160.808.623	12	2.781.511.588,24	60	40.000.000 (Cam kết trong đơn dự thầu)	90	120 ngày
2	vn2802397716	CÔNG TY TNHH XÂY DỰNG VÀ	3.150.000.000	0	3.150.000.000	60	40.000.000 (Cam kết trong	90	120 ngày

		THƯƠNG MẠI KHANG NGỌC					đơn dự thầu)		
--	--	--------------------------------	--	--	--	--	-----------------	--	--

## 2. Đánh giá tính hợp lệ của E-HSDT:

a) Kết quả đánh giá về tính hợp lệ của E-HSDT được tổng hợp theo **Bảng số 02** dưới đây:

**Bảng số 02**

Stt	Tên nhà thầu	Kết luận (Đạt, không đạt)
1	Công ty Cổ phần tư vấn xây dựng giao thông Hoàng Thịnh	Đạt
2	Công ty TNHH xây dựng và thương mại Khang Ngọc	Đạt

b) Thuyết minh về các trường hợp E-HSDT không hợp lệ: Không có.

c) Các nội dung bổ sung, làm rõ E-HSDT nhằm chứng minh tư cách hợp lệ của nhà thầu: Không có.

## 3. Kết quả đánh giá về năng lực và kinh nghiệm:

a) Kết quả đánh giá về năng lực, kinh nghiệm được tổng hợp theo **Bảng số 03** dưới đây:

**Bảng số 03**

Stt	Tên nhà thầu	Kết luận (Đạt, không đạt)
1	Công ty Cổ phần tư vấn xây dựng giao thông Hoàng Thịnh	Đạt
2	Công ty TNHH xây dựng và thương mại Khang Ngọc	Đạt

b) Thuyết minh các trường hợp nhà thầu không đáp ứng yêu cầu về năng lực và kinh nghiệm nêu trong E-HSMT: Không có.

c) Các nội dung làm rõ E-HSDT nhằm chứng minh năng lực và kinh nghiệm của nhà thầu (nếu có): Không có.

## 4. Kết quả đánh giá về kỹ thuật:

a) Kết quả đánh giá về kỹ thuật được tổng hợp theo **Bảng số 04** dưới đây:

**Bảng số 04**

Stt	Tên nhà thầu	Kết quả đánh giá	Ghi chú
1	Công ty Cổ phần tư vấn xây dựng giao thông Hoàng Thịnh	Không đạt	
2	Công ty TNHH xây dựng và thương mại Khang Ngọc	Không đạt	

b) Thuyết minh các trường hợp nhà thầu không đáp ứng yêu cầu về kỹ thuật nêu trong E-HSMT (kể cả khi đã làm rõ E-HSDT (nếu có)):

b.1) Công ty Cổ phần tư vấn xây dựng giao thông Hoàng Thịnh

- *Tiêu chí 2.2. Giải pháp kỹ thuật thi công chủ yếu cho các công tác chính:* Đối với công tác đắp đất bờ kênh, trong thuyết minh kỹ thuật của nhà thầu trình bày giải pháp kỹ thuật thi công chính bằng máy lu, lu chân động không phù hợp với điều kiện biện pháp thi công được phê duyệt (*là đắp đất thủ công*) => không đáp ứng yêu cầu của E-HSMT.

- *Tiêu chí 3.2. Thuyết minh biện pháp thi công các hạng mục trong phạm vi gói thầu:* Đối với công tác phân đoạn thi công nhà thầu trình bày “*Sử dụng đất đào phong hóa để đắp đê quai theo đoạn kênh dài từ 50 đến 100m*”, mặt khác trong tiến độ thi công nhà thầu trình bày phân đoạn dẫn dòng cho từng đoạn dài khoảng 50m. Vì vậy biện pháp kỹ thuật trong E-HSDT của Nhà thầu không phù hợp với thiết kế được phê duyệt (*đất phong hóa được vận chuyển đổ thải hoàn toàn không được tận dụng; phân đoạn thi công, đảm bảo tưới mỗi đoạn thi công dài 25m*) => không đáp ứng yêu cầu của E-HSDT.

- *Tiêu chí 6. Biện pháp bảo đảm chất lượng:* Đối với biện pháp bảo đảm chất lượng nhà thầu có trình bày các biện pháp bảo đảm chất lượng vật tư, vật liệu và các công tác thi công, trong đó có trình bày chi tiết tần suất lấy mẫu thí nghiệm hiện trường với công tác bê tông. Còn lại đối với các vật tư, vật liệu đầu vào, các công tác khác ngoài hiện trường nhà thầu không trình bày chi tiết tần suất công tác lấy mẫu thí nghiệm để đảm bảo chất lượng vật liệu đầu vào và chất lượng thi công hiện trường. Vì vậy biện pháp bảo đảm chất lượng của nhà thầu trình bày được xác định là không đáp ứng yêu cầu kỹ thuật.

- *Tiêu chí 7. Tiến độ thi công:* Trong biểu đồ huy động nhân lực, nhà thầu không huy động cán bộ phụ trách ATLĐ - VSMT trong các thời đoạn tập kết vật tư thiết bị và thời đoạn hoàn thiện, vệ sinh công trường là không phù hợp với

nhệm vụ được phân công trong thuyết minh kỹ thuật trong E-HSDT của nhà thầu => không đáp ứng các yêu cầu của E-HSMT.

**Kết luận:** E-HSDT của nhà thầu có các tiêu chí 2.2, 3.2, 6 và 7 được xác định không đáp ứng các yêu cầu của E-HSMT, nên E-HSDT của nhà thầu được đánh giá không đạt về kỹ thuật và không được đánh giá các bước tiếp theo.

b.2) Công ty TNHH xây dựng và thương mại Khang Ngọc:

- *Tiêu chí 2.1. Tổ chức mặt bằng công trường:* Trong thuyết minh kỹ thuật (bao gồm cả bản vẽ tổ chức mặt bằng thi công) thuộc E-HSDT của nhà thầu có trình bày tổ chức, bố trí mặt bằng công trường thi công, tuy nhiên trong đó không trình bày tổ chức phạm vi, giải pháp xử lý chất thải, giải pháp thoát nước, thông tin liên lạc theo yêu cầu của E-HSMT. Vì vậy biện pháp tổ chức mặt bằng công trường không đáp ứng các yêu cầu của E-HSMT.

**Kết luận:** E-HSDT của nhà thầu có tiêu chí 2.1 được xác định không đáp ứng các yêu cầu của E-HSMT, nên E-HSDT của nhà thầu được đánh giá không đạt về kỹ thuật và không được đánh giá các bước tiếp theo.

c) Các nội dung bổ sung, làm rõ E-HSDT (nếu có): Không có.

d) Các nội dung lưu ý trong quá trình đánh giá: Không có.

### **5. Kết quả đánh giá về tài chính:**

- Không có E-HSDT của nhà thầu nào được tiến hành đánh giá về tài chính.

- Các nội dung lưu ý trong quá trình đánh giá về tài chính (nếu có): Không có.

### **6. Bảng tổng hợp kết quả đánh giá E-HSDT:**

Trên cơ sở đánh giá E-HSDT của tổ chuyên, kết quả đánh giá E-HSDT được tổng hợp theo **Bảng số 06** với các nội dung cơ bản như sau:

**Bảng số 06**

Stt	Nội dung	Công ty Cổ phần tư vấn xây dựng giao thông Hoàng Thịnh	Công ty TNHH xây dựng và thương mại Khang Ngọc
1	Kết quả đánh giá tính hợp lệ của E-HSDT	Đạt	Đạt
2	Kết quả đánh giá về năng lực và kinh nghiệm	Đạt	Đạt
3	Kết quả đánh giá về kỹ thuật	Không đạt	Không đạt

Stt	Nội dung	Công ty Cổ phần tư vấn xây dựng giao thông Hoàng Thịnh	Công ty TNHH xây dựng và thương mại Khang Ngọc
	<b>Phương pháp giá thấp nhất</b>		
4	Giá dự thầu sau hiệu chỉnh sai lệch thừa trừ giá trị giảm giá (nếu có), tính ưu đãi (nếu có)	Không được xem xét đánh giá	Không được xem xét đánh giá
5	Xếp hạng các E-HSDT	Không xếp hạng	Không xếp hạng

**7. Kết quả đánh giá chi tiết nhân sự chủ chốt, thiết bị thi công chủ yếu đối với gói thầu xây lắp:**

a) Kết quả đánh giá chi tiết nhân sự chủ chốt, thiết bị thi công chủ yếu của nhà thầu xếp hạng thứ nhất được tổng hợp theo **Bảng số 07** dưới đây:

**Bảng số 07**

Stt	Tên nhà thầu	Kết quả đánh giá	Ghi chú
1	Công ty Cổ phần tư vấn xây dựng giao thông Hoàng Thịnh	Không được xem xét đánh giá	
2	Công ty TNHH xây dựng và thương mại Khang Ngọc	Không được xem xét đánh giá	

b) Thuyết minh trường hợp nhà thầu không đáp ứng yêu cầu về nhân sự chủ chốt, thiết bị thi công chủ yếu nêu trong E-HSMT (kể cả khi đã làm rõ E-HSDT (nếu có), thay thế 2 lần thiết bị thi công chủ yếu, nhân sự chủ chốt): Không có.

c) Các nội dung bổ sung, làm rõ E-HSDT (nếu có): Không có.

**8. Thời gian đánh giá E-HSDT:** Tổ chuyên gia đã tiến hành đánh giá E-HSDT của các nhà thầu trong thời gian từ ngày 27/11/2025 đến ngày 26/12/2025.

**9. Các nội dung lưu ý, các vấn đề phát sinh cần xử lý tình huống trong quá trình đánh giá:** Không có.

**III. TRÌNH DUYỆT KẾT QUẢ ĐÁNH GIÁ VÀ KIẾN NGHỊ:**

Trên cơ sở đánh giá E-HSDT, tổ chuyên gia trình Chủ đầu tư các nội dung sau đây:

1. Danh sách nhà thầu được xem xét, xếp hạng và thứ tự xếp hạng nhà thầu:

- Tất cả các E-HSDT của các nhà thầu được không đáp ứng các yêu cầu của E-HSMT về kỹ thuật nên không được xếp hạng.

2. Quá trình tổ chức lựa chọn nhà thầu đảm bảo cạnh tranh, công bằng, minh bạch và hiệu quả kinh tế, gói thầu được tổ chức đấu thầu rộng rãi trong nước, qua mạng trên hệ thống đấu thầu Quốc gia. Tổ chuyên gia đánh giá hồ sơ dự thầu tuân thủ các quy định hiện hành và thực hiện việc đánh giá hồ sơ dự thầu trên nguyên tắc công bằng, minh bạch.

3. Những nội dung của E-HSMT chưa phù hợp với quy định của pháp luật về đấu thầu dẫn đến hạn chế sự tham dự thầu của nhà thầu hoặc dẫn đến có cách hiểu không rõ hoặc khác nhau trong quá trình đánh giá E-HSDT hoặc có thể dẫn đến làm sai lệch kết quả lựa chọn nhà thầu; đề xuất biện pháp xử lý: Không có.

4. **Đối chiếu tài liệu:** Không có.

5. **Thông tin nhà thầu xếp hạng thứ nhất:** Tất cả các E-HSDT của các nhà thầu đều không được xem xét xếp hạng.

- Đề nghị Chủ đầu tư căn cứ các nội dung được tổ chuyên gia trình tại Mục III của báo cáo này để làm cơ sở hủy thầu.

**IV. Ý KIẾN BẢO LƯU:** Không có.

Báo cáo đánh giá này được lập bởi:

**TỔ CHUYÊN GIA ĐẤU THẦU**

Tổ trưởng: - Đào Văn Hùng:



Tổ viên: - Lê Hải Linh:

