

Số: 770 /QĐ-VP

Bình Hưng Hòa, ngày 03 tháng 11 năm 2025

## QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt Hồ sơ mời thầu (E-HSMT) gói thầu Xây lắp công trình: Sửa chữa trường lớp phục vụ năm học 2025-2026.

### VĂN PHÒNG HĐND VÀ UBND PHƯỜNG BÌNH HƯNG HÒA

Căn cứ Luật Xây dựng số 50/2014/QH13 ngày 18 tháng 6 năm 2014; Luật số: 62/2020/QH14 ngày 17 tháng 6 năm 2020 của Quốc hội về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng;

Căn cứ Luật đấu thầu 22/2023/QH15 ngày 23 tháng 6 năm 2023; Luật số: 57/2024/QH15 ngày 29 tháng 11 năm 2024 của Quốc hội về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Quy hoạch, Luật Đầu tư, Luật Đầu tư theo phương thức đối tác công tư và Luật Đấu thầu; Luật Đấu thầu số 90/2025/QH15 ngày 25 tháng 6 năm 2025 về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đấu thầu, Luật Đầu tư theo phương thức đối tác công tư, Luật Hải quan, Luật Thuế giá trị gia tăng, Luật Thuế xuất khẩu, thuế nhập khẩu, Luật Đầu tư, Luật Đầu tư công, Luật Quản lý, sử dụng tài sản công

Căn cứ Nghị định 175/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 12 năm 2024 của Chính phủ về việc Quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Xây dựng về Quản lý hoạt động xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 214/2025/NĐ-CP ngày 04 tháng 8 năm 2025 của Chính phủ về Quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu;

Căn cứ Thông tư số 01/2025/TT-BXD ngày 22 tháng 01 năm 2025 của Bộ Xây dựng: Sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư số 13/2021/TT-BXD ngày 31 tháng 8 năm 2021 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng hướng dẫn phương pháp xác định các chỉ tiêu kinh tế kỹ thuật và đo bóc khối lượng công trình, Thông tư số 11/2021/TT-BXD ngày 31 tháng 8 năm 2021 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng hướng dẫn một số nội dung xác định và quản lý chi phí đầu tư xây dựng đã được sửa đổi, bổ sung một số điều tại Thông tư số 14/2023/TT-BXD ngày 29 tháng 12 năm 2023 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng;

Căn cứ Thông tư số 79/2025/TT-BTC ngày 04 tháng 8 năm 2025 của Bộ Tài chính về Hướng dẫn việc cung cấp, đăng tải thông tin về đấu thầu và mẫu hồ sơ đấu thầu trên Hệ thống mạng đấu thầu quốc gia;

Căn cứ Thông tư số 80/2025/TT-BTC ngày 08 tháng 8 năm 2025 của Bộ Tài chính về Quy định chi tiết mẫu hồ sơ yêu cầu, báo cáo đánh giá, báo cáo thẩm định, kiểm tra, báo cáo tình hình thực hiện hoạt động đấu thầu;

Căn cứ Nghị quyết số 25/2025/NQ-HĐND ngày 28 tháng 8 năm 2025 của Hội đồng nhân dân Thành phố quy định thẩm quyền quyết định nhiệm vụ và dự toán kinh phí chi thường xuyên ngân sách nhà nước thực hiện mua sắm sửa chữa cải tạo nâng cấp tài sản trang thiết bị; thuê hàng hóa, dịch vụ; sửa chữa, cải tạo nâng cấp, mở rộng, xây dựng mới hạng mục công trình trong các dự án đã đầu tư xây dựng của các cơ quan, đơn vị thuộc phạm vi quản lý của TP. Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định số 1361/QĐ-UBND ngày 02 tháng 10 năm 2025 về phê duyệt nhiệm vụ và dự toán kinh phí thực hiện công trình: Sửa chữa trường lớp phục vụ năm học 2025-2026;

Căn cứ Quyết định số 1563/QĐ-UBND ngày 16 tháng 10 năm 2025 của Ủy ban nhân dân phường về phê duyệt Dự án đầu tư xây dựng công trình: Sửa chữa trường lớp phục vụ năm học 2025-2026;

Căn cứ Quyết định số 714/QĐ-VP ngày 23 tháng 10 năm 2025 của Văn phòng Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân phường về phê duyệt Kế hoạch lựa chọn nhà thầu dự án: Sửa chữa trường lớp phục vụ năm học 2025-2026;

Căn cứ Tờ trình số 2270/TTHH-2025 ngày 01 tháng 11 năm 2025 của Tổ chuyên gia về việc phê duyệt Hồ sơ mời thầu (E-HSMT) gói thầu Xây lắp thuộc công trình: Sửa chữa trường lớp phục vụ năm học 2025-2026

Căn cứ Báo cáo số 11/BCTĐ.NH.2025 ngày 03 tháng 11 năm 2025 của Tổ Thẩm định về việc Thẩm định E-HSMT gói thầu Xây lắp thuộc công trình: Sửa chữa trường lớp phục vụ năm học 2025-2026.

## QUYẾT ĐỊNH

**Điều 1.** Phê duyệt E-HSMT của gói thầu Xây lắp công trình: Sửa chữa trường lớp phục vụ năm học 2025-2026 do Công ty TNHH Tư vấn Đầu tư Xây dựng Hiệp Hòa lập, với nội dung chính như sau:

### **Phần 1. Thủ tục đấu thầu**

Chương I. Chi dẫn nhà thầu

Chương II. Bảng dữ liệu đấu thầu

Chương III. Tiêu chuẩn đánh giá E-HSMT

Chương IV. Biểu mẫu mời thầu và dự thầu

### **Phần 2. Yêu cầu về kỹ thuật**

Chương V. Yêu cầu về kỹ thuật

### **Phần 3. Điều kiện hợp đồng và biểu mẫu hợp đồng**

Chương VI. Điều kiện chung của hợp đồng

Chương VII. Điều kiện cụ thể của hợp đồng

Chương VIII. Biểu mẫu hợp đồng.

(Kèm theo bộ E-HSMT của gói thầu Xây lắp công trình: Sửa chữa trường lớp phục vụ năm học 2025-2026 do Công ty TNHH Tư vấn Đầu tư Xây dựng Hiệp Hòa lập).

**Điều 2.** Tổ Tư vấn quản lý dự án, Tổ Thẩm định, Tổ Chuyên gia và các phòng ban liên quan chịu trách nhiệm thực hiện các bước tiếp theo của quy trình đấu thầu.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

**Nơi nhận:**

- Như điều 2;
- Lưu VT.

