



CÔNG TY TNHH TƯ VẤN XÂY DỰNG TỔNG HỢP MINH ANH

☎ 0965.809.297

Mã số doanh nghiệp: 0318854067

📍 Số 41/3/2 đường 48, P. Hiệp Bình, TP. Hồ Chí Minh

BÁO CÁO ĐÁNH GIÁ E-HSDT

Gói thầu: Tư vấn lập thiết kế xây dựng triển khai sau thiết kế cơ sở
Dự án: Trung tâm Pháp y
Địa điểm: Phường Trung An, Tỉnh Đồng Tháp

Chủ đầu tư:
**BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG VÀ
CÔNG NGHIỆP TỈNH ĐỒNG THÁP**

Năm 2025

PHẦN I:
BÁO CÁO ĐÁNH GIÁ E-HSDXKT

Tên gói thầu : Gói thầu Tư vấn lập thiết kế xây dựng triển khai sau thiết kế cơ sở

Dự án: Trung tâm Pháp y

Chủ đầu tư: Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình dân dụng và công nghiệp tỉnh Đồng Tháp

**ĐẠI DIỆN LẬP BÁO CÁO ĐÁNH GIÁ
GIÁM ĐỐC**



Nguyễn Thị Quỳnh Anh

**CÔNG TY TNHH TVXD
TỔNG HỢP MINH ANH**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 36/BCĐG-MA

TP.HCM, ngày 06 tháng 11 năm 2025

BÁO CÁO ĐÁNH GIÁ E-HSDXKT

Gói thầu: Tư vấn lập thiết kế xây dựng triển khai sau thiết kế cơ sở

Dự án: Trung tâm Pháp y

Kính gửi: Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình dân dụng và công nghiệp tỉnh Đồng Tháp

I. THÔNG TIN CƠ BẢN

1. Giới thiệu chung về dự án/ dự toán mua sắm, gói thầu và các căn cứ pháp lý

- Chủ đầu tư: Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình dân dụng và công nghiệp tỉnh Đồng Tháp
- Tên dự án/dự toán mua sắm: Trung tâm Pháp y
- Tên gói thầu: Tư vấn lập thiết kế xây dựng triển khai sau thiết kế cơ sở
- Số KHLCNT: PL2500272199 thời điểm đăng tải 29/10/2025.
- Số E-TBMT: IB2500481663 - 00 thời điểm đăng tải 29/10/2025.
- Giá gói thầu: 1.135.903.216 đồng.
- Nguồn vốn: Vốn ngân sách tỉnh.
- Thời gian tổ chức lựa chọn nhà thầu: 30 ngày.
- Thời gian bắt đầu tổ chức lựa chọn nhà thầu: Từ quý IV/2025.
- Hình thức, phương thức lựa chọn nhà thầu: Đấu thầu rộng rãi trong nước qua mạng; Một giai đoạn, hai túi hồ sơ.
- Loại hợp đồng: trọn gói.
- Thời gian thực hiện gói thầu: 10 ngày.
- Tùy chọn mua thêm (nếu có): Không.
- Các văn bản pháp lý liên quan:
 - + Quyết định số 1256/QĐ-UBND ngày 28/10/2025 của Ủy ban nhân dân tỉnh Đồng Tháp phê duyệt dự án Trung tâm Pháp y;
 - + Quyết định số 172/QĐ-BQLDADDCN ngày 29/10/2025 của Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình dân dụng và công nghiệp tỉnh Đồng Tháp về việc phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu giai đoạn thiết kế xây dựng triển khai sau thiết kế cơ sở dự án Trung tâm Pháp y;

+ Quyết định số 177/QĐ-BQLDADDCN ngày 29/10/2025 của Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình dân dụng và công nghiệp tỉnh Đồng Tháp về việc phê duyệt E-HSMT gói thầu Tư vấn lập thiết kế xây dựng triển khai sau thiết kế cơ sở thuộc dự án Trung tâm Pháp y;

+ Các tài liệu có liên quan khác của gói thầu trong quá trình lựa chọn nhà thầu.

2. Tổ chuyên gia

a) Cơ sở pháp lý thành lập tổ chuyên gia:

- Căn cứ hợp đồng giữa Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng dân dụng và Công nghiệp tỉnh Đồng Tháp và Công ty TNHH Tư vấn xây dựng Tổng hợp Minh Anh về việc thực hiện gói thầu Tư vấn lập thiết kế xây dựng triển khai sau thiết kế cơ sở thuộc dự án/dự toán mua sắm Trung tâm Pháp y.

- Tổ chuyên gia được Công ty TNHH Tư vấn xây dựng Tổng hợp Minh Anh thành lập để thực hiện lập E-HSMT và đánh giá E-HSDT Gói thầu Tư vấn lập thiết kế xây dựng triển khai sau thiết kế cơ sở Dự án: Trung tâm Pháp y.

b) Thành phần tổ chuyên gia:

- Số lượng, họ tên, chức vụ, vị trí và phân công công việc cụ thể của các thành viên trong tổ chuyên gia được nêu tại Bảng số 01.

Bảng số 01

Stt	Họ và tên	Chức vụ, vị trí trong tổ chuyên gia	Phân công công việc của các thành viên
1	Nguyễn Quỳnh Lan	Tổ trưởng	Chịu trách nhiệm chung, Lập E-HSMT, báo cáo đánh giá E-HSDT
2	Phạm Việt Hùng	Thành viên	Lập E-HSMT, báo cáo đánh giá E-HSDT
3	Phan Hồng Việt	Thành viên	Lập E-HSMT, báo cáo đánh giá E-HSDT
4	Trần Mạnh Hùng	Thành viên	Lập E-HSMT, báo cáo đánh giá E-HSDT

c) Cách thức làm việc của tổ chuyên gia:

- Tổ chuyên gia làm việc theo nhóm. Trong quá trình lập E-HSMT và đánh giá E-HSDT khi có một hoặc một số thành viên có ý kiến khác biệt với đa số thành viên còn

lại thì Tổ chuyên gia sẽ làm việc độc lập, từng thành viên trong Tổ chuyên gia sẽ xem xét ý kiến của một hoặc một số thành viên có ý kiến khác biệt với đa số thành viên còn lại, trên cơ sở căn cứ theo các quy định hiện hành và sẽ sử dụng kết quả bằng biểu quyết lấy đa số ý kiến.

- Tổ trưởng có quyền bảo lưu ý kiến và chịu trách nhiệm về E-HSMT và kết quả đánh giá E-HSDT.

II. KẾT QUẢ ĐÁNH GIÁ E-HSDXKT

1. Biên bản mở thầu

Thông tin chung

Mã TBMT	IB2500481663
Tên gói thầu	Tư vấn lập thiết kế xây dựng triển khai sau thiết kế cơ sở
Tên chủ đầu tư	Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình dân dụng và công nghiệp tỉnh Đồng Tháp
Số lượng nhà thầu	1
Thời điểm hoàn thành mở thầu	05/11/2025 08:19
Lĩnh vực	Tư vấn

Thông tin gói thầu

Mã KHLCNT	PL2500272199
Tên kế hoạch LCNT	Giai đoạn thiết kế xây dựng triển khai sau thiết kế cơ sở dự án Trung tâm Pháp y
Loại hợp đồng	Trọn gói
Thời gian thực hiện gói thầu	10 ngày
Hình thức lựa chọn nhà thầu	Đấu thầu rộng rãi
Phương thức lựa chọn nhà thầu	Một giai đoạn hai túi hồ sơ
Thời điểm đóng mở thầu	05/11/2025 08:00
Giá gói thầu	1.135.903.216 VND

Kết quả mở hồ sơ đề xuất kỹ thuật

STT	Mã định danh	Tên nhà thầu	Hiệu lực E-HSĐXKT(ngày)	Thời gian thực hiện gói thầu
1	vn1201530739	Công ty TNHH đầu tư Trường Lộc Tiền Giang	120	9 ngày

2. Đánh giá tính hợp lệ của E-HSĐXKT

a) Kết quả đánh giá về tính hợp lệ E-HSĐXKT được tổng hợp theo **Bảng số 02** dưới đây: (tổng hợp từ Mẫu số 01)

Bảng số 02

Stt	Tên nhà thầu	Kết luận (Đạt, không đạt)
1	Công ty TNHH đầu tư Trường Lộc Tiền Giang	Đạt

b) Thuyết minh về các trường hợp E-HSĐXKT không hợp lệ: *Không có.*

c) Các nội dung bổ sung, làm rõ E-HSĐXKT nhằm chứng minh tư cách hợp lệ của nhà thầu (nếu có): *Không có.*

3. Đánh giá chi tiết E-HSĐXKT

a) Trên cơ sở đánh giá chi tiết về kỹ thuật của từng E-HSĐXKT (lập theo Mẫu số 02), kết quả đánh giá nội dung này được tổng hợp theo **Bảng số 03** dưới đây:

Bảng số 03

Stt	Tên nhà thầu	Kết quả đánh giá	Ghi chú	Xếp hạng điểm kỹ thuật nhà thầu (Chỉ áp dụng đối với phương pháp dựa trên kỹ thuật)
1	Công ty TNHH đầu tư Trường Lộc Tiền Giang	84,4 điểm	Không đạt	

b) Thuyết minh các trường hợp nhà thầu không đáp ứng yêu cầu về kỹ thuật nêu trong E-HSMT (kể cả khi đã làm rõ E-HSĐXKT (nếu có)):

*** Công ty TNHH đầu tư Trường Lộc Tiền Giang**

Nhà thầu không đáp ứng điểm tối thiểu tại các tiêu chí chi tiết 3.2.1, 3.2.3; 3.3.1, 3.5.1, 3.5.2 → không đạt điểm tối thiểu tại tiêu chí 3 (Chi tiết nêu tại Báo cáo đánh giá chi tiết kèm theo).

c) Các nội dung bổ sung, làm rõ E-HSDT (nếu có):

d) Các nội dung lưu ý, các vấn đề phát sinh cần xử lý tình huống trong quá trình đánh giá: Không

III. TRÌNH DUYỆT KẾT QUẢ ĐÁNH GIÁ VÀ KIẾN NGHỊ

Trên cơ sở đánh giá E-HSĐXKT, tổ chuyên gia trình chủ đầu tư các nội dung sau đây:

1. Danh sách nhà thầu đáp ứng yêu cầu về kỹ thuật, đối với gói thầu áp dụng phương pháp dựa trên kỹ thuật thì nêu danh sách xếp hạng điểm kỹ thuật: Không có.

2. Những nội dung của E-HSMT chưa phù hợp với quy định của pháp luật về đấu thầu dẫn đến có cách hiểu không rõ hoặc khác nhau trong quá trình đánh giá E-HSĐXKT hoặc có thể dẫn đến làm sai lệch kết quả lựa chọn nhà thầu; đề xuất biện pháp xử lý: Không có.

Kiến nghị: Kính đề nghị chủ đầu tư hủy thầu theo quy định tại điểm a, Khoản 1, Điều 17 của Luật Đấu thầu 22/2023/QH15 và điểm a, mục 29, Chương I của E-HSMT: Tất cả E-HSDT không đáp ứng được các yêu cầu của E-HSMT.

IV. Ý KIẾN BẢO LƯU: Không có.

Báo cáo đánh giá này được lập bởi Tổ chuyên gia

Tổ trưởng: **Nguyễn Quỳnh Lan**

Thành viên: **Phạm Việt Hùng**

Thành viên: **Phan Hồng Việt**

Thành viên: **Trần Mạnh Hùng**

ĐÁNH GIÁ TÍNH HỢP LỆ CỦA E-HSDXKT**Gói thầu:** Tư vấn khảo sát xây dựng, lập báo cáo nghiên cứu khả thi**Nhà thầu:** Công ty TNHH đầu tư Trường Lộc Tiền Giang

Stt	Nội dung đánh giá trong E-HSMT	Kết quả đánh giá tự động từ Hệ thống		Kết quả đánh giá của chuyên gia ⁽⁵⁾		Nhận xét của chuyên gia (nếu có)
		Đạt	Không đạt	Đạt	Không đạt	
1	Thỏa thuận liên danh (đối với nhà thầu liên danh) ⁽¹⁾	-	-	-		Nhà thầu không liên danh
2	Tư cách hợp lệ theo quy định tại khoản 1 hoặc 2 Điều 5 của Luật Đấu thầu	x	-	x		
2.1	Nhà thầu là tổ chức đáp ứng đủ các điều kiện sau đây:	-	-	-		
2.1.1	Hạch toán tài chính độc lập ⁽²⁾	x	-	x		
2.1.2	Không đang trong quá trình thực hiện thủ tục giải thể hoặc bị thu hồi giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp, giấy chứng nhận đăng ký hợp tác xã, liên hiệp hợp tác xã, tổ hợp tác; không thuộc trường hợp mất khả năng thanh toán theo quy định của pháp luật về phá sản ⁽²⁾	x	-	x		
2.1.3	Bảo đảm cạnh tranh trong đấu thầu ⁽²⁾	x	-	x		
2.1.4	Đã thực hiện nghĩa vụ kê khai thuế, nộp thuế của năm tài chính gần nhất so với thời điểm đóng thầu ⁽²⁾	x	-	x		
2.1.5	Trong thời hạn 03 năm trước thời điểm đóng thầu, nhà thầu không có nhân sự (ký kết hợp đồng lao động với nhà thầu tại thời điểm nhân sự thực hiện hành vi vi phạm) bị Tòa án kết án có hành vi vi phạm quy định về đấu thầu gây hậu quả nghiêm trọng theo quy định pháp luật về hình sự nhằm mục đích cho nhà thầu đó trúng thầu. ⁽²⁾	x	-	x		
2.1.6	Không đang trong thời gian bị cấm tham dự thầu theo quy định của Luật Đấu thầu ⁽²⁾	x	-	x		
2.1.7	Không đang bị truy cứu trách nhiệm hình sự ⁽²⁾	x	-	x		

3	Không trong trạng thái bị tạm ngừng, chấm dứt tham gia Hệ thống ⁽³⁾	x	-	x		Tại thời điểm đóng thầu, Tài khoản của nhà thầu vẫn hoạt động
4	Có đủ điều kiện năng lực hoạt động theo quy định của pháp luật quản lý ngành, lĩnh vực (nếu có) ⁽⁴⁾	x	-	x		
Kết luận				ĐẠT		

Tổ trưởng

Nguyễn Quỳnh Lan**Tổ viên**

Phạm Việt Hùng**Tổ viên**

Phan Hồng Việt**Tổ viên**

Trần Mạnh Hùng

ĐÁNH GIÁ VỀ KỸ THUẬT
(Sử dụng phương pháp chấm điểm)

Gói thầu: Tư vấn khảo sát xây dựng, lập báo cáo nghiên cứu khả thi

Nhà thầu: Công ty TNHH đầu tư Trường Lộc Tiền Giang

STT	Nội dung đánh giá ⁽¹⁾	Mức điểm quy định trong E-HSMT ⁽²⁾		Kết quả đánh giá của chuyên gia ⁽³⁾	
		Điểm tối đa	Điểm tối thiểu	Điểm đánh giá	Nhận xét của chuyên gia
1	Kinh nghiệm và năng lực của nhà thầu (Từ 0 đến 15% tổng số điểm)	10		10	
1.1	Đã thực hiện hoàn thành gói thầu (Hợp đồng) có tính chất tương tự từ ngày 01/01/2022 đến thời điểm đóng thầu: Gói thầu (Hợp đồng) có tính chất tương tự là Gói thầu (hợp đồng) Tư vấn lập thiết kế xây dựng triển khai sau thiết kế cơ sở công trình dân dụng cấp III trở lên. Nhà thầu gửi kèm E-HSDT bản scan màu từ bản chính (hoặc bản sao có chứng thực) các tài liệu sau để chứng minh: - Hợp đồng, phụ lục hợp đồng (nếu có). - Biên bản nghiệm thu hoàn thành hoặc thanh lý hợp đồng hoặc Văn bản xác nhận hoàn thành của Chủ đầu tư hoặc các tài liệu khác tương đương. - Hóa đơn GTGT. - Tài liệu chứng minh cấp công trình, quy mô công trình: Quyết định phê duyệt thiết kế xây dựng triển khai sau thiết kế cơ sở ; hoặc Quyết định phê duyệt dự án; hoặc	8		8	Đã thực hiện hoàn thành gói thầu (Hợp đồng) có tính chất tương tự từ ngày 01/01/2022 đến thời điểm đóng thầu: - Hợp đồng số 266/2022/HĐTV ngày 26/12/2022 Ban Quản lý dự án và Phát triển quỹ đất huyện Cái Bè và Công ty TNHH đầu tư Trường Lộc Tiền Giang về việc Tư vấn thiết kế bản vẽ thi công và dự toán dự án Trường THCS Hòa Khánh: - Công trình dân dụng cấp III. - Có văn bản xác nhận đã thực hiện công tác tư vấn xây dựng ngày 25/10/2023 của Ban Quản lý dự án và phát triển quỹ đất huyện Cái Bè. - Có 01 hoá đơn GTGT - Hợp đồng số 05/2024/HĐTV ngày 18/3/2024 giữa Ban Quản lý dự án và phát triển quỹ đất huyện Cái Bè và Liên danh Công ty TNHH đầu tư Trường Lộc Tiền Giang – Công ty TNHH PCCC Thiên Vương

STT	Nội dung đánh giá ⁽¹⁾	Mức điểm quy định trong E-HSMT ⁽²⁾		Kết quả đánh giá của chuyên gia ⁽³⁾	
		Điểm tối đa	Điểm tối thiểu	Điểm đánh giá	Nhận xét của chuyên gia
	văn bản xác nhận quy mô của Chủ đầu tư; hoặc tài liệu khác tương đương của cơ quan có chức năng. * Ghi chú: - Thời điểm xác định hợp đồng hoàn thành để xác định hợp đồng tương tự là thời điểm nghiệm thu công việc hoàn thành. - Hợp đồng chỉ được xem xét đánh giá khi thỏa mãn các yêu cầu và gửi kèm theo E-HSĐT đầy đủ các tài liệu để chứng minh theo yêu cầu. - Đối với nhà thầu liên danh: Hợp đồng kinh nghiệm tương tự của nhà thầu liên danh là tổng hợp đồng kinh nghiệm tương tự của các thành viên trên cơ sở phạm vi công việc mà mỗi thành viên đảm nhận, trong đó từng thành viên phải đáp ứng hợp đồng kinh nghiệm tương tự (quy mô, bản chất và độ phức tạp,...) đối với phần việc mà thành viên đó đảm nhiệm trong liên danh. Điểm đánh giá sẽ được tính bằng trung bình cộng giữa các thành viên liên danh.				về việc tư vấn thiết kế bản vẽ thi công và dự toán dự án trường THCS Mỹ Hội: - Công trình dân dụng cấp III. - Có Biên bản nghiệm thu tư vấn thiết kế bản vẽ thi công và dự toán ngày 12/07/2024 và văn bản xác nhận đã thực hiện công tác tư vấn xây dựng ngày 19/02/2025 của Ban Quản lý dự án và phát triển quỹ đất huyện Cái Bè. - Có 01 hoá đơn GTGT 3. Hợp đồng số 37/2023/HĐ-TV ngày 22/12/2023 giữa Ban Quản lý dự án và Phát triển quỹ đất thành phố Mỹ Tho và Công ty TNHH đầu tư Trường Lộc Tiền Giang về việc Tư vấn khảo sát địa hình, thiết kế xây dựng triển khai sau thiết kế cơ sở dự án Trường mầm non Lê Thị Hồng Gấm: - Công trình dân dụng cấp III. - Có văn bản xác nhận đã thực hiện công tác tư vấn xây dựng ngày 19/02/2025 của Ban Quản lý dự án và phát triển quỹ đất thành phố Mỹ Tho ngày 24/02/2025. - Có 01 hoá đơn GTGT 4. Hợp đồng số 08/2025/HĐTV ngày 12/3/2025 giữa Ban Quản lý dự án và Phát triển quỹ đất huyện Gò Công Tây và Liên danh Công ty TNHH đầu tư Trường Lộc Tiền Giang – Công ty TNHH PCCC Thiên Vương về việc Tư vấn thiết kế xây dựng triển

STT	Nội dung đánh giá ⁽¹⁾	Mức điểm quy định trong E-HSMT ⁽²⁾		Kết quả đánh giá của chuyên gia ⁽³⁾	
		Điểm tối đa	Điểm tối thiểu	Điểm đánh giá	Nhận xét của chuyên gia
					khai sau thiết kế cơ sở dự án Trường THCS Võ Đăng Được: - Công trình dân dụng cấp III. - Có văn bản xác nhận đã thực hiện công tác tư vấn xây dựng ngày 19/02/2025 của Ban Quản lý dự án khu vực 04 (trước là Ban Quản lý dự án và Phát triển quỹ đất huyện Gò Công Tây) ngày 30/10/2025. - Có 01 hoá đơn GTGT.
1.2	Thiết bị, Phần mềm để phục vụ công việc: Nhà thầu phải bố trí được các phần mềm, thiết bị phục vụ gói thầu bao gồm: - 01 phần mềm dự toán - 01 phần mềm thiết kế kiến trúc - 01 phần mềm thiết kế kết cấu - 03 bộ máy tính có cấu hình phù hợp công tác thiết kế. - 02 bộ máy tính xách tay có cấu hình phù hợp công tác thiết kế. - 02 bộ máy in. - 01 bộ máy Photocopy. - Tất cả các thiết bị, phần mềm trên phải có Hóa đơn, chứng từ để chứng minh; - Trường hợp nhà thầu đi thuê thiết bị, phần mềm thì phải có hợp đồng thuê ghi rõ danh mục cụ thể và các Hóa đơn, chứng từ để chứng minh (kèm theo bản sao có chứng thực giấy phép đăng ký kinh doanh của bên cho thuê để chứng minh).	2		2	- Phần mềm dự toán ETA: 01 bộ Hóa đơn số 00000001. - Phần mềm thiết kế kiến trúc Autodesk: 01 bộ, hóa đơn 00001738. - Phần mềm thiết kế kết cấu KetcauSoft: 01 bộ, hóa đơn số 444 - Máy tính để bàn: 03 máy: Hóa đơn số 0001219; Hóa đơn số 00002382. - Máy tính xách tay: 02 máy: Hóa đơn 00002444 và Hóa đơn 18. - Máy in: 02 bộ: Hóa đơn 00001587 và Hóa đơn 0008054. - Máy photocopy: 01 máy hóa đơn 0002362 Nhà thầu kèm theo đầy đủ tài liệu chứng minh theo yêu cầu.

STT	Nội dung đánh giá ⁽¹⁾	Mức điểm quy định trong E-HSMT ⁽²⁾		Kết quả đánh giá của chuyên gia ⁽³⁾	
		Điểm tối đa	Điểm tối thiểu	Điểm đánh giá	Nhận xét của chuyên gia
	Ghi chú: Trường hợp liên danh: năng lực thiết bị của liên danh được tính bằng tổng năng lực thiết bị của tất cả thành viên trong liên danh. - Các Máy móc, thiết bị chỉ được đánh giá khi có bố trí đủ số lượng và đính kèm đầy đủ tài liệu chứng minh theo yêu cầu. * Ghi chú: - Trường hợp liên danh: năng lực của liên danh được tính bằng tổng năng lực của tất cả thành viên trong liên danh. - Các phân mềm chỉ được đánh giá khi có bố trí đủ số lượng và đính kèm đầy đủ tài liệu chứng minh theo yêu cầu. - Trường hợp đi thuê nhà thầu phải cung cấp hợp đồng nguyên tắc, tài liệu chứng minh sở hữu của đơn vị cho thuê.				
2	Uy tín của nhà thầu thông qua việc tham dự thầu, kết quả thực hiện hợp đồng của nhà thầu (5% tổng số điểm)	5		5	
2.1	Trong thời gian 03 năm trở lại đây tính đến thời điểm đóng thầu, nhà thầu không vi phạm các nội dung: - Nhà thầu không tiến hành hoặc từ chối đối chiếu tài liệu hoặc đã đối chiếu tài liệu nhưng từ chối hoặc không ký biên bản đối chiếu tài liệu trong thời gian có hiệu lực của hồ sơ dự thầu, hồ sơ đề xuất khi được mời đối chiếu tài liệu; - Nhà thầu không tiến hành hoặc từ chối thương thảo hợp đồng (nếu có) hoặc đã tiến hành nhưng từ chối hoặc	5		5	Nhà thầu không có gói thầu (hợp đồng) vi phạm quy định

STT	Nội dung đánh giá ⁽¹⁾	Mức điểm quy định trong E-HSMT ⁽²⁾		Kết quả đánh giá của chuyên gia ⁽³⁾	
		Điểm tối đa	Điểm tối thiểu	Điểm đánh giá	Nhận xét của chuyên gia
	không ký kết biên bản thương thảo hợp đồng trong thời gian có hiệu lực của hồ sơ dự thầu, hồ sơ đề xuất khi được mời vào thương thảo hợp đồng, trừ trường hợp quy định tại khoản 7 Điều 45 của Nghị định 214/2025/NĐ-CP; - Nhà thầu được lựa chọn trúng thầu nhưng không tiến hành hoặc từ chối tiến hành hoàn thiện hợp đồng, thỏa thuận khung hoặc không ký kết hợp đồng, thỏa thuận khung, trừ trường hợp quy định tại khoản 4 Điều 34 của Nghị định 214/2025/NĐ-CP; - Nhà thầu đã ký thỏa thuận khung nhưng không tiến hành hoặc từ chối hoàn thiện hợp đồng hoặc không ký kết hợp đồng; - Nhà thầu rút hồ sơ dự thầu, hồ sơ đề xuất sau thời điểm đóng thầu và trong thời gian có hiệu lực của hồ sơ dự thầu, hồ sơ đề xuất; - Nhà thầu không nộp bản gốc bảo đảm dự thầu theo yêu cầu của chủ đầu tư hoặc không nộp tiền mặt, séc bảo chi, thư bảo lãnh dự thầu hoặc giấy chứng nhận bảo hiểm bảo lãnh theo quy định của pháp luật về đấu thầu; - Nhà thầu không thực hiện biện pháp bảo đảm thực hiện hợp đồng; - Nhà thầu từ chối hoặc không xác nhận về việc chấp thuận được trao hợp đồng trong thời gian tối đa 03 ngày làm việc kể từ ngày chủ đầu tư mời nhà thầu xác nhận về việc chấp thuận được trao hợp đồng trên Hệ thống mạng đấu thầu quốc gia hoặc đã trúng thầu nhưng không thực				

STT	Nội dung đánh giá ⁽¹⁾	Mức điểm quy định trong E-HSMT ⁽²⁾		Kết quả đánh giá của chuyên gia ⁽³⁾	
		Điểm tối đa	Điểm tối thiểu	Điểm đánh giá	Nhận xét của chuyên gia
	hiện theo cam kết trong đơn dự thầu đối với chào giá trực tuyến rút gọn; - Nhà thầu không bố trí được nhân sự chủ chốt, thiết bị thi công chủ yếu để thực hiện gói thầu xây lắp, PC, phần xây lắp trong gói thầu EC theo cam kết trong đơn dự thầu đối với đấu thầu trong nước. Tài liệu chứng minh: - Nhà thầu lập và kèm theo E-HSDT bảng danh sách các gói thầu (hợp đồng) vi phạm quy định nêu trên. Trường hợp không có gói thầu (hợp đồng) nào vi phạm quy định nêu trên thì vẫn phải lập bảng và để trống nội dung trong bảng danh sách (Mẫu bảng danh sách do nhà thầu tự đề xuất). - Trường hợp phát hiện nhà thầu kê khai không trung thực dẫn đến làm sai lệch kết quả lựa chọn nhà thầu thì nhà thầu sẽ bị coi là có hành vi gian lận quy định tại Mục 4.4 E-CDNT và E-HSDT của nhà thầu sẽ bị loại. - Trường hợp Nhà thầu không lập bảng theo yêu cầu và Tổ chuyên gia/ Bên mời thầu phát hiện nhà thầu có gói thầu (hợp đồng) vi phạm thì nhà thầu sẽ bị coi là có hành vi gian lận quy định tại Mục 4.4 E-CDNT và E-HSDT của nhà thầu sẽ bị loại. Trường hợp liên danh: số gói thầu (hợp đồng) vi phạm được tính bằng tổng các gói thầu (hợp đồng) vi phạm của các thành viên liên danh				

STT	Nội dung đánh giá ⁽¹⁾		Mức điểm quy định trong E-HSMT ⁽²⁾		Kết quả đánh giá của chuyên gia ⁽³⁾	
			Điểm tối đa	Điểm tối thiểu	Điểm đánh giá	Nhận xét của chuyên gia
3	Giải pháp và phương pháp luận (Từ 30 đến 40% tổng số điểm)		30	21	15,6	
3.1	Hiểu rõ mục đích gói thầu		5	3,5	5	
3.1.1	Am hiểu về phạm vi, quy mô, mục đích của dự án nêu trong điều khoản tham chiếu; am hiểu về hiện trạng của khu vực, xác định vị trí dự án. Nêu được đầy đủ, chi tiết: hiện trạng (kèm hình ảnh minh họa), phạm vi, quy mô gói thầu, am hiểu mục tiêu nhiệm vụ của gói thầu theo điều khoản tham chiếu. Am hiểu về các quy định của pháp luật (Luật, Nghị định, Thông tư,...) và các TCVN, QCVN hiện hành áp dụng cho gói thầu.		2	1,4	2	Đầy đủ chi tiết, đạt yêu cầu
3.1.2	Đề xuất kỹ thuật có các nội dung mô tả về phạm vi, quy mô, vị trí, đặc điểm của gói thầu; Nêu rõ phạm vi công việc và trách nhiệm của nhà thầu tư vấn. Mối quan hệ giữa nhà thầu tư vấn khi thực hiện gói thầu này và các đơn vị liên quan trong quá trình thực hiện hợp đồng. Quyền và nghĩa vụ của tư vấn.		3	2,1	3	Đề xuất kỹ thuật thể hiện đầy đủ, có hình ảnh, bản vẽ minh họa về hiện trạng khu vực
3.2	Cách tiếp cận và phương pháp luận		9	6,3	2,1	

STT	Nội dung đánh giá ⁽¹⁾		Mức điểm quy định trong E-HSMT ⁽²⁾		Kết quả đánh giá của chuyên gia ⁽³⁾	
			Điểm tối đa	Điểm tối thiểu	Điểm đánh giá	Nhận xét của chuyên gia
3.2.1	Đề xuất kỹ thuật bao gồm tất cả các hạng mục công việc quy định trong điều khoản tham chiếu. Các hạng mục công việc được phân chia thành những nhiệm vụ cụ thể một cách hoàn chỉnh và logic và có sự phân giao nhiệm vụ cho từng vị trí nhân sự bố trí trong gói thầu này.		3	2,1	0	Trang 16 – 18 file “Mẫu số 06 _Giai pháp và Phương pháp luận” Nhà thầu chỉ nêu nhiệm vụ thiết kế chung của từng nhân sự, không phân chia hạng mục theo điều khoản tham chiếu theo yêu cầu. Nhà thầu không phân chia thành những nhiệm vụ cụ thể một cách hoàn chỉnh và logic, không có sự phân công giao nhiệm vụ cho từng vị trí nhân sự bố trí trong gói thầu này theo từng hạng mục theo yêu cầu Phạm vi công việc tại chương V → Không có hoặc thiếu hoặc có nhưng chưa chi tiết, không đáp ứng với yêu cầu: 0 điểm
3.2.2	Giải pháp nghiên cứu hồ sơ pháp lý, các quy định hiện hành về Tiêu chuẩn thiết kế Cơ sở cơ quan hành chính Nhà nước; Tiêu chuẩn, định mức của Ủy ban nhân dân tỉnh ban hành; tiêu chuẩn, quy định về trang thiết bị; tiêu chuẩn, quy định về tác động môi trường; tiêu chuẩn, quy định về PCCC; tiêu chuẩn, quy định về đầu hồi hạ tầng kỹ thuật điện, nước; tiêu chuẩn, quy định về xử lý nước thải, xử lý chất thải; cách thức thu thập tài liệu phục vụ thực hiện gói thầu (đặc điểm gói thầu thiết kế mới và cải tạo trên công trình hiện hữu); Nêu các bước cần thực hiện, giải pháp thực hiện gói		3	2,1	2,1	Trang 17 – 33 file “Mẫu số 06 _Giai pháp và Phương pháp luận” Nhà thầu chưa nêu được các tiêu chuẩn, quy định về hệ thống trang thiết bị văn phòng Nhà thầu chưa nêu được các bước cần thực hiện, giải pháp thực hiện gói thầu phù hợp trên cơ sở nghiên cứu hiện trạng của địa phương và khu vực lân cận. → Đề xuất phù hợp, đầy đủ, tương đối chi tiết: 2,1 điểm

STT	Nội dung đánh giá ⁽¹⁾		Mức điểm quy định trong E-HSMT ⁽²⁾		Kết quả đánh giá của chuyên gia ⁽³⁾	
			Điểm tối đa	Điểm tối thiểu	Điểm đánh giá	Nhận xét của chuyên gia
	thầu phù hợp trên cơ sở nghiên cứu hiện trạng của địa phương và khu vực lân cận.					
3.2.3	Đề xuất kỹ thuật trình bày rõ ràng, cụ thể phương pháp, cách thức thực hiện công việc (thiết kế xây dựng triển khai sau thiết kế cơ sở, lập tổng dự toán, lập danh mục thiết bị). Nêu rõ phương pháp tính toán và tính khả thi của từng giải pháp. Trình bày các căn cứ (Luật, Thông tư, Nghị định, Hướng dẫn,...), tiêu chuẩn, quy chuẩn áp dụng cho công trình.		3	2,1	0	Trang 33 – 36 file “Mẫu số 06 _Giai phap va Phuong phap luan” Nhà thầu chỉ viện dẫn các quy định, chưa đề xuất được cụ thể phương pháp, cách thức thực hiện công việc (thiết kế xây dựng triển khai sau thiết kế cơ sở, lập tổng dự toán, lập danh mục thiết bị). Chưa nêu rõ phương pháp tính toán và tính khả thi của từng giải pháp. → Không có hoặc thiếu hoặc có nhưng chưa chi tiết, không đáp ứng với yêu cầu: 0 điểm.
3.3	Sáng kiến cải tiến		2		0	
3.3.1	- Nhà thầu đề xuất sáng kiến kinh nghiệm để nâng cao chất lượng gói thầu, đặc biệt là những công việc mang tính đặc thù của gói thầu, phù hợp với các quy định hiện hành (Trường hợp sáng kiến có sử dụng thiết bị hoặc phần mềm phải kèm theo tài liệu chứng minh thiết bị hoặc phần mềm đó thuộc sở hữu của nhà thầu hoặc đi thuê). - Nhà thầu đề xuất phương án thiết kế trang trí các không gian nội thất, ngoại thất, kèm hình ảnh minh họa 3D phù hợp thiết kế cơ sở, bao gồm đầy đủ các hạng mục.		2		0	Trang 36 – 41 file “Mẫu số 06 _Giai phap va Phuong phap luan” Nhà thầu chỉ nêu được tính năng không đề xuất được hiệu quả nâng cao chất lượng gói thầu. Không đề xuất loại công việc nào mang tính đặc thù. Không đề xuất phương án thiết kế trang trí các không gian nội thất, ngoại thất, kèm hình ảnh minh họa 3D. → Không có hoặc thiếu hoặc có nhưng không đáp ứng với yêu cầu hoặc không kèm tài liệu chứng minh: 0 điểm.

STT	Nội dung đánh giá ⁽¹⁾		Mức điểm quy định trong E-HSMT ⁽²⁾		Kết quả đánh giá của chuyên gia ⁽³⁾	
			Điểm tối đa	Điểm tối thiểu	Điểm đánh giá	Nhận xét của chuyên gia
3.4	Cách trình bày		1	0,7	1	Trình bày khoa học, logic, dễ đọc dễ theo dõi, đúng theo mẫu quy định
3.5	Kế hoạch triển khai		9	6,3	3,5	
3.5.1	Thời gian thực hiện hợp đồng Nhà thầu đề xuất thời gian thực hiện đáp ứng đầy đủ yêu cầu về thời gian thực hiện quy định cụ thể tại phạm vi công việc thuộc chương V của E-HSMT		1	0,7	0	Trang 41 file “Mẫu số 06 _Giai pháp và Phương pháp luận” Nhà thầu đề xuất thời gian thực hiện 9 ngày, tuy nhiên không đáp ứng yêu cầu về thời gian thực hiện quy định cụ thể tại phạm vi công việc thuộc chương V của E-HSMT. - Thời gian thực hiện hợp đồng: Tối đa 10 ngày. Trong đó phải thể hiện được các mốc thời gian cụ thể như sau: + Thời gian thực hiện Khối Trung tâm giám định pháp y. + Thời gian thực hiện Khối Nhà đại thể. + Thời gian thực hiện các công trình phụ trợ. + Thời gian lập tổng dự toán. + Thời gian lập thuyết minh thiết kế, bảo hành bảo trì. + Thời gian lấy ý kiến chủ đầu tư và chỉnh sửa. + Thời gian hoàn chỉnh và giao nộp.” ➔ Thời gian không đáp ứng đầy đủ theo yêu cầu E-HSMT: 0 điểm
3.5.2	Kế hoạch triển khai việc bao gồm tất cả các nhiệm vụ để thực hiện gói thầu; mỗi nhiệm vụ		3	2,1	0	Trang 41 – 46 file “Mẫu số 06 _Giai pháp và Phương pháp luận”

STT	Nội dung đánh giá ⁽¹⁾	Mức điểm quy định trong E-HSMT ⁽²⁾		Kết quả đánh giá của chuyên gia ⁽³⁾	
		Điểm tối đa	Điểm tối thiểu	Điểm đánh giá	Nhận xét của chuyên gia
	cụ thể, mỗi hạng mục theo yêu cầu tại chương V của E-HSMT. - Kế hoạch triển khai công việc bao gồm tất cả nhiệm vụ để thực hiện gói thầu; - Mỗi một nhiệm vụ công việc, nhiệm vụ cụ thể phải được phân tích, mô tả một cách hoàn chỉnh, phù hợp với phương pháp luận và tiến độ dự kiến có kế hoạch phân giao nhiệm vụ cụ thể;				Nhà thầu chỉ nêu nhiệm vụ thiết kế chung của từng nhân sự, không phân chia hạng mục theo điều khoản tham chiếu theo yêu cầu. Mỗi một nhiệm vụ công việc chưa được phân tích, mô tả một cách hoàn chỉnh, phù hợp với phương pháp luận và tiến độ dự kiến có kế hoạch phân giao nhiệm vụ cụ thể. → Đề xuất trình bày không hoàn chỉnh, hoặc thiếu hạng mục hoặc không phù hợp hoặc không nêu: 0 điểm
3.5.3	Có sơ đồ và thuyết minh kế hoạch triển khai công việc bao gồm tất cả các nhiệm vụ để thực hiện gói thầu. Mỗi một nhiệm vụ cụ thể phải được phân tích chi tiết thời gian cụ thể, mô tả một cách hoàn chỉnh, phù hợp và rõ ràng, các công việc phù hợp về trình tự thực hiện và thời gian thực hiện đã đề xuất. Kế hoạch phù hợp với phương pháp luận và tiến độ dự kiến, phù hợp với tính chất của gói thầu. Có mô tả cách thức phối hợp làm việc với chủ đầu tư, địa phương, cơ quan chuyên môn, các nhà thầu khác trên công trường trong quá trình thực hiện gói thầu. Biện pháp cụ thể để giải quyết các vướng mắc trong quá trình thực hiện gói thầu.	3	2,1	2,1	Đề xuất trình bày hoàn chỉnh, đầy đủ, phù hợp nhưng chưa phân chia nhiệm vụ theo từng hạng mục của chương V E-HSMT

STT	Nội dung đánh giá ⁽¹⁾	Mức điểm quy định trong E-HSMT ⁽²⁾		Kết quả đánh giá của chuyên gia ⁽³⁾	
		Điểm tối đa	Điểm tối thiểu	Điểm đánh giá	Nhận xét của chuyên gia
	Có thuyết minh chế độ báo cáo định kỳ phù hợp và rõ ràng về trình tự thực hiện; phù hợp với phương pháp luận và tiến độ dự kiến, phù hợp với tính chất của gói thầu và theo yêu cầu tại chương V E-HSMT.				
3.5.4	Có bảng biểu mô tả kế hoạch thực hiện các công việc và tiến độ nộp báo cáo đáp ứng yêu cầu chương V E-HSMT	2	1,4	1,4	Có đầy đủ, tương đối rõ ràng và chi tiết
3.6	Bố trí nhân sự:	4	2,8	4	
3.6.1	Nhân sự được bố trí theo yêu cầu của hồ sơ mời thầu và có danh sách, cam kết của từng nhân sự tham gia gói thầu	2	1,4	2	Đáp ứng đầy đủ theo yêu cầu tại Stt 4 Bảng số 01 của E-HSMT
3.6.2	Có biểu đồ bố trí nhân sự tham gia của nhà thầu và có phân công nhiệm vụ chi tiết cho các nhân sự trên, biểu đồ phù hợp với nhân sự bố trí thực hiện nhiệm vụ tư vấn và phù hợp kế hoạch thực hiện công tác tư vấn	1	0,7	1	Có biểu đồ trình bày rõ ràng, chi tiết, phù hợp đáp ứng yêu cầu
3.6.3	Có cam kết bố trí đúng nhân sự chủ chốt đã đề xuất theo yêu cầu tại Stt 4 Bảng số 01 của E-HSMT khi tham gia dự hợp tại Văn phòng chủ đầu tư về báo cáo tiến độ, chất lượng theo yêu cầu tại Chương V của HSMT này và làm việc với đơn vị thẩm tra, dự hợp giải trình chất lượng hồ sơ tại Văn phòng của cơ quan thẩm định.	1	0,7	1	Có cam kết đáp ứng theo yêu cầu, trong đó nêu rõ vị trí đảm nhận và tên nhân sự chủ chốt theo đề xuất của nhà thầu tại E-HSMT

STT	Nội dung đánh giá ⁽¹⁾		Mức điểm quy định trong E-HSMT ⁽²⁾		Kết quả đánh giá của chuyên gia ⁽³⁾	
			Điểm tối đa	Điểm tối thiểu	Điểm đánh giá	Nhận xét của chuyên gia
4	Nhân sự chủ chốt (Từ 50 đến 60% tổng số điểm)		55	38,5	53,8	
	Vị trí	Số lượng			-	
4.1	Chủ nhiệm thiết kế xây dựng	01	10	7	10	
4.1.1	* Bằng cấp, chứng chỉ - Trình độ đại học trở lên thuộc các chuyên ngành phù hợp (theo quy định tại phụ lục VI kèm theo Nghị định số 175/2024/NĐ-CP) hoặc kiến trúc. - Có chứng chỉ hành nghề hoạt động xây dựng lĩnh vực: Thiết kế xây dựng công trình (Kết cấu công trình) hạng III hoặc chứng chỉ hành nghề kiến trúc (theo quy định tại Nghị định số 85/2020/NĐ-CP ngày 17/7/2020) còn hiệu lực. * Nhà thầu gửi kèm E-HSMT bản scan màu từ bản chính (hoặc bản sao có chứng thực) các tài liệu sau để chứng minh: 1. Bằng cấp, chứng chỉ theo yêu cầu (trường hợp bằng cấp không ghi chuyên ngành đào tạo thì phải nộp kèm bảng điểm để làm cơ sở kiểm tra, đánh giá); 2. Lý lịch chuyên gia tư vấn (Mẫu số 07 – Chương IV, E-HSMT);		5	3,5	5	Ông Võ Minh Tiến: - Tốt nghiệp đại học kiến trúc TP HCM năm 2010 (Số năm kinh nghiệm 15 năm). - Có chứng chỉ hành nghề kiến trúc số TIG-00008 có hiệu lực đến 17/10/2032. - Có lý lịch chuyên gia tư vấn - Có CCCD - Hợp đồng không xác định thời hạn số 01/2017/HĐLĐ ngày 02/01/2017.

STT	Nội dung đánh giá ⁽¹⁾	Mức điểm quy định trong E-HSMT ⁽²⁾		Kết quả đánh giá của chuyên gia ⁽³⁾	
		Điểm tối đa	Điểm tối thiểu	Điểm đánh giá	Nhận xét của chuyên gia
	3. Cản cước công dân; 4. Hợp đồng lao động còn hiệu lực hoặc các bản cam kết thỏa thuận của nhân sự với nhà thầu về việc tham gia thực hiện gói thầu trong trường hợp nhân sự không thuộc quyền quản lý của nhà thầu; * Lưu ý: - Nhân sự chỉ được xem xét đánh giá (mục 4.1.1 và 4.1.2) khi thỏa mãn các yêu cầu về bằng cấp, chứng chỉ và gửi kèm theo E-HSDT đầy đủ các tài liệu để chứng minh theo yêu cầu.				
4.1.2	* Kinh nghiệm trong công việc tương tự: Đã từng đảm nhiệm vị trí công việc Chủ nhiệm thiết kế của Gói thầu (hợp đồng) Tư vấn lập thiết kế xây dựng triển khai sau thiết kế cơ sở công trình dân dụng cấp III trở lên. * Nhà thầu gửi kèm E-HSDT bản scan màu từ bản chính (hoặc bản sao có chứng thực) các tài liệu sau để chứng minh: 1. Hợp đồng tư vấn, phụ lục hợp đồng (nếu có). 2. Biên bản nghiệm thu hoặc thanh lý hợp đồng tư vấn. 3. Tài liệu chứng minh cấp công trình, quy mô công trình: Quyết định phê duyệt thiết kế xây dựng triển khai sau thiết kế cơ sở ; hoặc Quyết	5	3,5	5	Đã từng đảm nhiệm vị trí công việc Chủ nhiệm thiết kế của Gói thầu (hợp đồng) Tư vấn lập thiết kế xây dựng triển khai sau thiết kế cơ sở công trình dân dụng cấp III trở lên gồm: 1. Hợp đồng số 05/2024/HĐTV ngày 18/3/2024 giữa Ban Quản lý dự án và phát triển quỹ đất huyện Cái Bè và Liên danh Công ty TNHH đầu tư Trường Lộc Tiền Giang – Công ty TNHH PCCC Thiên Vương về việc tư vấn thiết kế bản vẽ thi công và dự toán dự án trường THCS Mỹ Hội. 2. Hợp đồng số 37/2023/ HĐ-TV ngày 22/12/2023 giữa Ban Quản lý dự án và Phát triển quỹ đất thành phố Mỹ Tho và Công ty TNHH đầu tư Trường Lộc Tiền Giang về việc Tư vấn khảo sát địa hình, thiết kế

STT	Nội dung đánh giá ⁽¹⁾		Mức điểm quy định trong E-HSMT ⁽²⁾		Kết quả đánh giá của chuyên gia ⁽³⁾	
			Điểm tối đa	Điểm tối thiểu	Điểm đánh giá	Nhận xét của chuyên gia
	định phê duyệt dự án; hoặc văn bản xác nhận quy mô của Chủ đầu tư; hoặc tài liệu khác tương đương của cơ quan có chức năng. 4. Văn bản xác nhận chức danh của chủ đầu tư; hoặc tài liệu có tên, chức danh của nhân sự, có chữ ký và đóng dấu của Chủ đầu tư hoặc cơ quan có chức năng; hoặc tài liệu khác tương đương. * Lưu ý: - Hợp đồng kinh nghiệm của nhân sự chỉ được xem xét đánh giá khi đã hoàn thành công việc. - Hợp đồng chỉ được xem xét đánh giá khi thỏa mãn các yêu cầu và gửi kèm theo E-HSDT đầy đủ các tài liệu để chứng minh theo yêu cầu. - Quyết định phân công nhiệm vụ (hoặc tài liệu khác có tính chất tương tự) do nhà thầu tự phát hành sẽ không được xem là tài liệu khác tương đương để xác nhận kinh nghiệm của nhân sự.					xây dựng triển khai sau thiết kế cơ sở dự án Trường mầm non Lê Thị Hồng Gấm. 3. Hợp đồng số 41/2023/HĐTV ngày 15/11/2023 giữa Ban Quản lý dự án và Phát triển quỹ đất huyện Gò Công Đông và Công ty TNHH đầu tư Trường Lộc Tiền Giang về việc Tư vấn thiết kế bản vẽ thi công và dự toán dự án Trường mầm non Tân Thành. 4. Hợp đồng số 08/2025/HĐTV ngày 12/3/2025 giữa Ban Quản lý dự án và Phát triển quỹ đất huyện Gò Công Tây và Liên danh Công ty TNHH đầu tư Trường Lộc Tiền Giang – Công ty TNHH PCCC Thiên Vương về việc Tư vấn thiết kế xây dựng triển khai sau thiết kế cơ sở dự án Trường THCS Võ Đăng Được. 5. Hợp đồng số 09/2025/HĐTV ngày 29/5/2025 giữa Ban Quản lý dự án và Phát triển quỹ đất huyện Châu Thành và Công ty TNHH đầu tư Trường Lộc Tiền Giang về việc Tư vấn lập thiết kế xây dựng triển khai sau thiết kế cơ sở và dự toán dự án Trường THCS Tân Cửu Nghĩa.
4.2	Chủ trì thiết kế kiến trúc	01	8	5,6	8	
4.2.1	* Bằng cấp, chứng chỉ - Trình độ đại học trở lên thuộc các chuyên ngành phù hợp (theo quy định tại phụ lục VI		3	2,1	3	Ông Huỳnh Minh Cường - Tốt nghiệp đại học kiến trúc TP HCM năm 2014 (Số năm kinh nghiệm là 11 năm).

STT	Nội dung đánh giá ⁽¹⁾	Mức điểm quy định trong E-HSMT ⁽²⁾		Kết quả đánh giá của chuyên gia ⁽³⁾	
		Điểm tối đa	Điểm tối thiểu	Điểm đánh giá	Nhận xét của chuyên gia
	kèm theo Nghị định số 175/2024/NĐ-CP) hoặc kiến trúc. - Có chứng chỉ hành nghề hoạt động xây dựng lĩnh vực thiết kế kiến trúc hạng III trở lên; hoặc chứng chỉ hành nghề kiến trúc (theo quy định tại Nghị định số 85/2020/NĐ-CP ngày 17/7/2020) còn hiệu lực. * Nhà thầu gửi kèm E-HSDT bản scan màu từ bản chính (hoặc bản sao có chứng thực) các tài liệu sau để chứng minh: 1. Bằng cấp, chứng chỉ theo yêu cầu (trường hợp bằng cấp không ghi chuyên ngành đào tạo thì phải nộp kèm bằng điểm để làm cơ sở kiểm tra, đánh giá); 2. Lý lịch chuyên gia tư vấn (Mẫu số 07 – Chương IV, E-HSMT); 3. Căn cước công dân; 4. Hợp đồng lao động còn hiệu lực hoặc các bản cam kết thỏa thuận của nhân sự với nhà thầu về việc tham gia thực hiện gói thầu trong trường hợp nhân sự không thuộc quyền quản lý của nhà thầu; * Lưu ý: - Nhân sự chỉ được xem xét đánh giá (mục 4.2.1 và 4.2.2) khi thỏa mãn các yêu cầu về				- Có chứng chỉ hành nghề kiến trúc số TIG-00021 có hiệu lực đến 24/03/2034. - Có lý lịch chuyên gia tư vấn - Có CCCD - Hợp đồng thuê chuyên gia ngày 30/10/2023.

STT	Nội dung đánh giá ⁽¹⁾	Mức điểm quy định trong E-HSMT ⁽²⁾		Kết quả đánh giá của chuyên gia ⁽³⁾	
		Điểm tối đa	Điểm tối thiểu	Điểm đánh giá	Nhận xét của chuyên gia
	bằng cấp, chứng chỉ và gửi kèm theo E-HSĐT đầy đủ các tài liệu để chứng minh theo yêu cầu.				
4.2.2	* Kinh nghiệm trong công việc tương tự: Đã từng đảm nhiệm vị trí công việc Chủ trì thiết kế Kiến trúc (hoặc Chủ nhiệm thiết kế) của Gói thầu (hợp đồng) Tư vấn lập thiết kế xây dựng triển khai sau thiết kế cơ sở công trình dân dụng cấp III trở lên. * Nhà thầu gửi kèm E-HSĐT bản scan màu từ bản chính (hoặc bản sao có chứng thực) các tài liệu sau để chứng minh: - Hợp đồng tư vấn, phụ lục hợp đồng (nếu có). - Biên bản nghiệm thu hoặc thanh lý hợp đồng tư vấn. - Tài liệu chứng minh cấp công trình, quy mô công trình: Quyết định phê duyệt thiết kế xây dựng triển khai sau thiết kế cơ sở ; hoặc Quyết định phê duyệt dự án; hoặc văn bản xác nhận quy mô của Chủ đầu tư; hoặc tài liệu khác tương đương của cơ quan có chức năng. - Văn bản xác nhận chức danh của chủ đầu tư; hoặc tài liệu có tên, chức danh của nhân sự, có chữ ký và đóng dấu của Chủ đầu tư hoặc cơ quan có chức năng; hoặc tài liệu khác tương đương.	5	3,5	5	Đã từng đảm nhiệm vị trí công việc Chủ trì thiết kế Kiến trúc (hoặc Chủ nhiệm thiết kế) của Gói thầu (hợp đồng) Tư vấn lập thiết kế xây dựng triển khai sau thiết kế cơ sở công trình dân dụng cấp III trở lên gồm: - Hợp đồng số 266/2022/HĐTV ngày 26/12/2022 Ban Quản lý dự án và Phát triển quỹ đất huyện Cái Bè và Công ty TNHH đầu tư Trường Lộc Tiền Giang về việc Tư vấn thiết kế bản vẽ thi công và dự toán dự án Trường THCS Hòa Khánh. - Hợp đồng số 55/2019/HĐTV ngày 04/10/2019 giữa Ban quản lý dự án và phát triển quỹ đất thị xã Gò Công và Công ty TNHH Gia Khang về việc Tư vấn thiết kế bản vẽ thi công và dự toán dự án Hội trường Nhà khách thị ủy, Ủy ban nhân dân thị xã Gò Công. - Hợp đồng số 06/2020/HĐTV ngày 15/6/2020 giữa Ban Quản lý dự án và Phát triển quỹ đất huyện Gò Công Đông và Liên danh Công ty TNHH Gia Khang – Công ty TNHH đầu tư Trường Lộc Tiền Giang về việc thiết kế bản vẽ thi công và dự toán dự án Trường THCS Võ Văn Dánh. - Hợp đồng số 07/2020/HĐTV ngày 25/6/2020 giữa Ban Quản lý dự án và Phát triển quỹ đất huyện Gò

STT	Nội dung đánh giá ⁽¹⁾		Mức điểm quy định trong E-HSMT ⁽²⁾		Kết quả đánh giá của chuyên gia ⁽³⁾	
			Điểm tối đa	Điểm tối thiểu	Điểm đánh giá	Nhận xét của chuyên gia
	* Lưu ý: - Hợp đồng kinh nghiệm của nhân sự chỉ được xem xét đánh giá khi đã hoàn thành công việc. - Hợp đồng chỉ được xem xét đánh giá khi thỏa mãn các yêu cầu và gửi kèm theo E-HSMT đầy đủ các tài liệu để chứng minh theo yêu cầu. - Quyết định phân công nhiệm vụ (hoặc tài liệu khác có tính chất tương tự) do nhà thầu tự phát hành sẽ không được xem là tài liệu khác tương đương để xác nhận kinh nghiệm của nhân sự.					Công Tây và Liên danh Công ty TNHH Gia Khang – Công ty TNHH đầu tư Trường Lộc Tiền Giang về việc thiết kế bản vẽ thi công và dự toán dự án Trường mẫu giáo Long Bình. 5. Hợp đồng số 67/2020/HĐTV ngày 21/7/2020 giữa Ban Quản lý dự án và Phát triển quỹ đất thành phố Mỹ Tho và Liên danh Công ty TNHH Gia Khang – Công ty TNHH đầu tư Trường Lộc Tiền Giang về việc thiết kế bản vẽ thi công và dự toán dự án Trường mầm non Sao Mai – Phường 8, thành phố Mỹ Tho.
4.3	Chủ trì thiết kế kết cấu	01	8	5,6	8	
4.3.1	* Bằng cấp, chứng chỉ - Trình độ đại học trở lên thuộc các chuyên ngành phù hợp (theo quy định tại phụ lục VI kèm theo Nghị định số 175/2024/NĐ-CP). - Có chứng chỉ hành nghề hoạt động xây dựng lĩnh vực thiết kế kết cấu công trình hạng III trở lên còn hiệu lực. * Nhà thầu gửi kèm E-HSMT bản scan màu từ bản chính (hoặc bản sao có chứng thực) các tài liệu sau để chứng minh: 1. Bằng cấp, chứng chỉ theo yêu cầu (trường hợp bằng cấp không ghi chuyên ngành đào tạo thì phải nộp kèm bảng điểm để làm cơ sở kiểm tra, đánh giá);		3	2,1	3	Bà Nguyễn Thị Ánh Tuyết: - Tốt nghiệp Đại học Tiền Giang chuyên ngành công nghệ kỹ thuật xây dựng năm 2014 (Số năm kinh nghiệm là 11 năm) - Có chứng chỉ hành nghề hoạt động xây dựng lĩnh vực thiết kế kết cấu công trình dân dụng hạng II có hiệu lực đến 01/01/2028. - Có lý lịch chuyên gia tư vấn - Có CCCD - Hợp đồng lao động số 09/2024/HĐLĐ ngày 23/01/2024.

STT	Nội dung đánh giá ⁽¹⁾	Mức điểm quy định trong E-HSMT ⁽²⁾		Kết quả đánh giá của chuyên gia ⁽³⁾	
		Điểm tối đa	Điểm tối thiểu	Điểm đánh giá	Nhận xét của chuyên gia
	2. Lý lịch chuyên gia tư vấn (Mẫu số 07 – Chương IV, E-HSMT); 3. Căn cước công dân; 4. Hợp đồng lao động còn hiệu lực hoặc các bản cam kết thỏa thuận của nhân sự với nhà thầu về việc tham gia thực hiện gói thầu trong trường hợp nhân sự không thuộc quyền quản lý của nhà thầu; * Lưu ý: - Nhân sự chỉ được xem xét đánh giá (mục 4.3.1 và 4.3.2) khi thỏa mãn các yêu cầu về bằng cấp, chứng chỉ và gửi kèm theo E-HSĐT đầy đủ các tài liệu để chứng minh theo yêu cầu.				
4.3.2	* Kinh nghiệm trong công việc tương tự: Đã từng đảm nhiệm vị trí công việc Chủ trì thiết kế kết cấu (hoặc Chủ nhiệm thiết kế) của Gói thầu (hợp đồng) Tư vấn lập thiết kế xây dựng triển khai sau thiết kế cơ sở công trình dân dụng cấp III trở lên. * Nhà thầu gửi kèm E-HSĐT bản scan màu từ bản chính (hoặc bản sao có chứng thực) các tài liệu sau để chứng minh: 1. Hợp đồng tư vấn, phụ lục hợp đồng (nếu có). 2. Biên bản nghiệm thu hoặc thanh lý hợp đồng tư vấn.	5	3,5	5	Đã từng đảm nhiệm vị trí công việc Chủ trì thiết kế kết cấu (hoặc Chủ nhiệm thiết kế) của Gói thầu (hợp đồng) Tư vấn lập thiết kế xây dựng triển khai sau thiết kế cơ sở công trình dân dụng cấp III trở lên gồm: 1. Hợp đồng số 266/2022/HĐTV ngày 26/12/2022 Ban Quản lý dự án và Phát triển quỹ đất huyện Cái Bè và Công ty TNHH đầu tư Trường Lộc Tiền Giang về việc Tư vấn thiết kế bản vẽ thi công và dự toán dự án Trường THCS Hòa Khánh. 2. Hợp đồng số 05/2024/HĐTV ngày 18/3/2024 giữa Ban Quản lý dự án và phát triển quỹ đất huyện Cái Bè và Liên danh Công ty TNHH đầu tư Trường Lộc

STT	Nội dung đánh giá ⁽¹⁾		Mức điểm quy định trong E-HSMT ⁽²⁾		Kết quả đánh giá của chuyên gia ⁽³⁾	
			Điểm tối đa	Điểm tối thiểu	Điểm đánh giá	Nhận xét của chuyên gia
	3. Tài liệu chứng minh cấp công trình, quy mô công trình: Quyết định phê duyệt thiết kế xây dựng triển khai sau thiết kế cơ sở ; hoặc Quyết định phê duyệt dự án; hoặc văn bản xác nhận quy mô của Chủ đầu tư; hoặc tài liệu khác tương đương của cơ quan có chức năng. 4. Văn bản xác nhận chức danh của chủ đầu tư; hoặc tài liệu có tên, chức danh của nhân sự, có chữ ký và đóng dấu của Chủ đầu tư hoặc cơ quan có chức năng; hoặc tài liệu khác tương đương. * Lưu ý: - Hợp đồng kinh nghiệm của nhân sự chỉ được xem xét đánh giá khi đã hoàn thành công việc. - Hợp đồng chỉ được xem xét đánh giá khi thỏa mãn các yêu cầu và gửi kèm theo E-HSDT đầy đủ các tài liệu để chứng minh theo yêu cầu. - Quyết định phân công nhiệm vụ (hoặc tài liệu khác có tính chất tương tự) do nhà thầu tự phát hành sẽ không được xem là tài liệu khác tương đương để xác nhận kinh nghiệm của nhân sự.					Tiền Giang – Công ty TNHH PCCC Thiên Vương về việc tư vấn thiết kế bản vẽ thi công và dự toán dự án trường THCS Mỹ Hội. 3. Hợp đồng số 41/2023/HĐTV ngày 15/11/2023 giữa Ban Quản lý dự án và Phát triển quỹ đất huyện Gò Công Đông và Công ty TNHH đầu tư Trường Lộc Tiền Giang về việc Tư vấn thiết kế bản vẽ thi công và dự toán dự án Trường mầm non Tân Thành. 4. Hợp đồng số 08/2025/HĐTV ngày 12/3/2025 giữa Ban Quản lý dự án và Phát triển quỹ đất huyện Gò Công Tây và Liên danh Công ty TNHH đầu tư Trường Lộc Tiền Giang – Công ty TNHH PCCC Thiên Vương về việc Tư vấn thiết kế xây dựng triển khai sau thiết kế cơ sở dự án Trường THCS Võ Đăng Được. 5. Hợp đồng số 09/2025/HĐTV ngày 29/5/2025 giữa Ban Quản lý dự án và Phát triển quỹ đất huyện Châu Thành và Công ty TNHH đầu tư Trường Lộc Tiền Giang về việc Tư vấn lập thiết kế xây dựng triển khai sau thiết kế cơ sở và dự toán dự án Trường THCS Thân Cửu Nghĩa
4.4	Chủ trì thiết kế cơ – điện:	1	7	4,9	5,8	
4.4.1	* Bằng cấp, chứng chỉ		3	2,1	3	Ông Nguyễn Ngọc Sang

STT	Nội dung đánh giá ⁽¹⁾	Mức điểm quy định trong E-HSMT ⁽²⁾		Kết quả đánh giá của chuyên gia ⁽³⁾	
		Điểm tối đa	Điểm tối thiểu	Điểm đánh giá	Nhận xét của chuyên gia
	- Trình độ đại học trở lên thuộc các chuyên ngành phù hợp (theo quy định tại phụ lục VI kèm theo Nghị định số 175/2024/NĐ-CP). - Có chứng chỉ hành nghề hoạt động xây dựng lĩnh vực thiết kế cơ – điện công trình hạng III trở lên còn hiệu lực. * Nhà thầu gửi kèm E-HSDT bản scan màu từ bản chính (hoặc bản sao có chứng thực) các tài liệu sau để chứng minh: - Bằng cấp, chứng chỉ theo yêu cầu (trường hợp bằng cấp không ghi chuyên ngành đào tạo thì phải nộp kèm bằng điểm để làm cơ sở kiểm tra, đánh giá); - Lý lịch chuyên gia tư vấn (Mẫu số 07 – Chương IV, E-HSMT); - Căn cước công dân; - Hợp đồng lao động còn hiệu lực hoặc các bản cam kết thỏa thuận của nhận sự với nhà thầu về việc tham gia thực hiện gói thầu trong trường hợp nhân sự không thuộc quyền quản lý của nhà thầu; * Lưu ý: - Nhân sự chỉ được xem xét đánh giá (mục 4.4.1 và 4.4.2) khi thỏa mãn các yêu cầu về bằng cấp, chứng chỉ và gửi kèm theo E-HSDT đầy đủ các tài liệu để chứng minh theo yêu cầu.				- Tốt nghiệp Đại học Công nghiệp thành phố Hồ Chí Minh chuyên ngành Công nghệ Nhiệt – Lạnh năm 2008 (Số năm kinh nghiệm là 17 năm) - Có chứng chỉ hành nghề hoạt động xây dựng lĩnh vực thiết kế điện công trình (không bao gồm đường dây và trạm biến áp) hạng II có hiệu lực đến 20/4/2028. - Có lý lịch chuyên gia tư vấn - Có CCCD - Hợp đồng lao động số 17/2024/HĐLĐ ngày 23/01/2024.

STT	Nội dung đánh giá ⁽¹⁾	Mức điểm quy định trong E-HSMT ⁽²⁾		Kết quả đánh giá của chuyên gia ⁽³⁾	
		Điểm tối đa	Điểm tối thiểu	Điểm đánh giá	Nhận xét của chuyên gia
4.4.2	* Kinh nghiệm trong công việc tương tự: Đã từng đảm nhiệm vị trí công việc Chủ trì thiết kế hạng mục điện (hoặc Chủ nhiệm thiết kế) của Gói thầu (hợp đồng) Tư vấn lập thiết kế xây dựng triển khai sau thiết kế cơ sở công trình dân dụng cấp III trở lên. * Nhà thầu gửi kèm E-HSDT bản scan màu từ bản chính (hoặc bản sao có chứng thực) các tài liệu sau để chứng minh: 1. Hợp đồng tư vấn, phụ lục hợp đồng (nếu có). 2. Biên bản nghiệm thu hoặc thanh lý hợp đồng tư vấn. 3. Tài liệu chứng minh cấp công trình, quy mô công trình: Quyết định phê duyệt thiết kế xây dựng triển khai sau thiết kế cơ sở ; hoặc Quyết định phê duyệt dự án; hoặc văn bản xác nhận quy mô của Chủ đầu tư; hoặc tài liệu khác tương đương của cơ quan có chức năng. 4. Văn bản xác nhận chức danh của chủ đầu tư; hoặc tài liệu có tên, chức danh của nhân sự, có chữ ký và đóng dấu của Chủ đầu tư hoặc cơ quan có chức năng; hoặc tài liệu khác tương đương. * Lưu ý:	4	2,8	2,8	Đã từng đảm nhiệm vị trí công việc Chủ trì thiết kế hạng mục điện (hoặc Chủ nhiệm thiết kế) của Gói thầu (hợp đồng) Tư vấn lập thiết kế xây dựng triển khai sau thiết kế cơ sở công trình dân dụng cấp III trở lên.gồm: 1. Hợp đồng số 08/2025/HĐTV ngày 12/3/2025 giữa Ban Quản lý dự án và Phát triển quỹ đất huyện Gò Công Tây và Liên danh Công ty TNHH đầu tư Trường Lộc Tiền Giang – Công ty TNHH PCCC Thiên Vương về việc Tư vấn thiết kế xây dựng triển khai sau thiết kế cơ sở dự án Trường THCS Võ Đăng Được. 2. Hợp đồng số 09/2025/HĐTV ngày 29/5/2025 giữa Ban Quản lý dự án và Phát triển quỹ đất huyện Châu Thành và Công ty TNHH đầu tư Trường Lộc Tiền Giang về việc Tư vấn lập thiết kế xây dựng triển khai sau thiết kế cơ sở và dự toán dự án Trường THCS Tân Cửu Nghĩa. Trong bản lý lịch chuyên gia tư vấn nhà thầu có kê khai nhân sự Nguyễn Ngọc Sang còn làm chủ trì thiết kế điện tại dự án Cải tạo, mở rộng Bệnh viện đa khoa khu vực Cai Lậy; Trường tiểu học và THCS An Thái Trung; Nhà tập luyện thể thao huyện Châu Thành nhưng không đính kèm tài liệu chứng minh.

STT	Nội dung đánh giá ⁽¹⁾		Mức điểm quy định trong E-HSMT ⁽²⁾		Kết quả đánh giá của chuyên gia ⁽³⁾	
			Điểm tối đa	Điểm tối thiểu	Điểm đánh giá	Nhận xét của chuyên gia
	- Hợp đồng kinh nghiệm của nhân sự chỉ được xem xét đánh giá khi đã hoàn thành công việc. - Hợp đồng chỉ được xem xét đánh giá khi thỏa mãn các yêu cầu và gửi kèm theo E-HSDT đầy đủ các tài liệu để chứng minh theo yêu cầu. - Quyết định phân công nhiệm vụ (hoặc tài liệu khác có tính chất tương tự) do nhà thầu tự phát hành sẽ không được xem là tài liệu khác tương đương để xác nhận kinh nghiệm của nhân sự.					
4.5	Chủ trì thiết kế cấp - thoát nước	01	7	4,9	7	
4.5.1	* Bằng cấp, chứng chỉ - Trình độ đại học trở lên thuộc các chuyên ngành phù hợp (theo quy định tại phụ lục VI kèm theo Nghị định số 175/2024/NĐ-CP). - Có chứng chỉ hành nghề hoạt động xây dựng lĩnh vực thiết kế xây dựng công trình Công trình Cấp nước - thoát nước (hoặc Thiết kế cấp - thoát nước công trình; hoặc thiết kế xây dựng công trình hạ tầng kỹ thuật) hạng III trở lên còn hiệu lực. * Nhà thầu gửi kèm E-HSDT bản scan màu từ bản chính (hoặc bản sao có chứng thực) các tài liệu sau để chứng minh: 1. Bằng cấp, chứng chỉ theo yêu cầu (trường hợp bằng cấp không ghi chuyên ngành đào tạo		3	2,1	3	Ông Phan Văn Đậu: - Tốt nghiệp Đại học Mở Bán công TP HCM chuyên ngành Xây dựng nông thôn năm 1999 (Số năm kinh nghiệm là 26 năm) - Có chứng chỉ hành nghề hoạt động xây dựng lĩnh vực Thiết kế cấp - thoát nước công trình hạng II có hiệu lực đến ngày 02/06/2027. - Có lý lịch chuyên gia tư vấn - Có CCCD - Hợp đồng thuê chuyên gia ngày 30/10/2025.

STT	Nội dung đánh giá ⁽¹⁾	Mức điểm quy định trong E-HSMT ⁽²⁾		Kết quả đánh giá của chuyên gia ⁽³⁾	
		Điểm tối đa	Điểm tối thiểu	Điểm đánh giá	Nhận xét của chuyên gia
	thì phải nộp kèm bảng điểm để làm cơ sở kiểm tra, đánh giá); 2. Lý lịch chuyên gia tư vấn (Mẫu số 07 – Chương IV, E-HSMT); 3. Căn cước công dân; 4. Hợp đồng lao động còn hiệu lực hoặc các bản cam kết thỏa thuận của nhân sự với nhà thầu về việc tham gia thực hiện gói thầu trong trường hợp nhân sự không thuộc quyền quản lý của nhà thầu; * Lưu ý: - Nhân sự chỉ được xem xét đánh giá (mục 4.5.1 và 4.5.2) khi thỏa mãn các yêu cầu về bằng cấp, chứng chỉ và gửi kèm theo E-HSMT đầy đủ các tài liệu để chứng minh theo yêu cầu.				
4.5.2	* Kinh nghiệm trong công việc tương tự: Đã từng đảm nhiệm vị trí công việc Chủ trì thiết kế hạng mục Cấp nước - thoát nước (hoặc Chủ nhiệm thiết kế) của Gói thầu (hợp đồng) Tư vấn lập thiết kế xây dựng triển khai sau thiết kế cơ sở công trình dân dụng cấp III trở lên. * Nhà thầu gửi kèm E-HSMT bản scan màu từ bản chính (hoặc bản sao có chứng thực) các tài liệu sau để chứng minh:	4	2,8	4	Đã từng đảm nhiệm vị trí công việc Chủ trì thiết kế hạng mục Cấp nước - thoát nước (hoặc Chủ nhiệm thiết kế) của Gói thầu (hợp đồng) Tư vấn lập thiết kế xây dựng triển khai sau thiết kế cơ sở công trình dân dụng cấp III trở lên gồm: 1. Hợp đồng số 266/2022/HĐTV ngày 26/12/2022 Ban Quản lý dự án và Phát triển quỹ đất huyện Cái Bè và Công ty TNHH đầu tư Trường Lộc Tiền Giang về việc Tư vấn thiết kế bản vẽ thi công và dự toán dự án Trường THCS Hòa Khánh.

STT	Nội dung đánh giá ⁽¹⁾		Mức điểm quy định trong E-HSMT ⁽²⁾		Kết quả đánh giá của chuyên gia ⁽³⁾	
			Điểm tối đa	Điểm tối thiểu	Điểm đánh giá	Nhận xét của chuyên gia
	1. Hợp đồng tư vấn, phụ lục hợp đồng (nếu có). 2. Biên bản nghiệm thu hoặc thanh lý hợp đồng tư vấn. 3. Tài liệu chứng minh cấp công trình, quy mô công trình: Quyết định phê duyệt thiết kế xây dựng triển khai sau thiết kế cơ sở, văn bản xác nhận quy mô của Chủ đầu tư hoặc tài liệu khác tương đương của cơ quan có chức năng. 4. Văn bản xác nhận chức danh của chủ đầu tư hoặc tài liệu khác tương đương. * Lưu ý: - Hợp đồng kinh nghiệm của nhân sự chỉ được xem xét đánh giá khi đã hoàn thành công việc. - Hợp đồng chỉ được xem xét đánh giá khi thỏa mãn các yêu cầu và gửi kèm theo E-HSDT đầy đủ các tài liệu để chứng minh theo yêu cầu. - Quyết định phân công nhiệm vụ (hoặc tài liệu khác có tính chất tương tự) do nhà thầu tự phát hành sẽ không được xem là tài liệu khác tương đương để xác nhận kinh nghiệm của nhân sự.					2. Hợp đồng số 41/2023/HĐTV ngày 15/11/2023 giữa Ban Quản lý dự án và Phát triển quỹ đất huyện Gò Công Đông và Công ty TNHH đầu tư Trường Lộc Tiền Giang về việc Tư vấn thiết kế bản vẽ thi công và dự toán dự án Trường mầm non Tân Thành. 3. Hợp đồng số 06/2020/HĐTV ngày 15/6/2020 giữa Ban Quản lý dự án và Phát triển quỹ đất huyện Gò Công Đông và Liên danh Công ty TNHH Gia Khang – Công ty TNHH đầu tư Trường Lộc Tiền Giang về việc thiết kế bản vẽ thi công và dự toán dự án Trường THCS Võ Văn Dánh. 4. Hợp đồng số 37/2023/ HĐ-TV ngày 22/12/2023 giữa Ban Quản lý dự án và Phát triển quỹ đất thành phố Mỹ Tho và Công ty TNHH đầu tư Trường Lộc Tiền Giang về việc Tư vấn khảo sát địa hình, thiết kế xây dựng triển khai sau thiết kế cơ sở dự án Trường mầm non Lê Thị Hồng Gấm.
4.6	Chủ trì thiết kế Phòng cháy chữa cháy	01	5	3,5	5	
4.6.1	* Bằng cấp, chứng chỉ - Trình độ đại học trở lên thuộc các chuyên ngành phù hợp (theo quy định tại Nghị định số		2	1,4	2	Ông Nguyễn Minh Sang:

STT	Nội dung đánh giá ⁽¹⁾	Mức điểm quy định trong E-HSMT ⁽²⁾		Kết quả đánh giá của chuyên gia ⁽³⁾	
		Điểm tối đa	Điểm tối thiểu	Điểm đánh giá	Nhận xét của chuyên gia
	136/2020/NĐ-CP, sửa đổi, bổ sung tại Nghị định số 50/2024/NĐ-CP). - Có chứng chỉ hành nghề tư vấn về phòng cháy và chữa cháy lĩnh vực hành nghề: Tư vấn thiết kế về phòng cháy và chữa cháy còn hiệu lực. * Nhà thầu gửi kèm E-HSDT bản scan màu từ bản chính (hoặc bản sao có chứng thực) các tài liệu sau để chứng minh: 1. Bằng cấp, chứng chỉ theo yêu cầu; 2. Lý lịch chuyên gia tư vấn (Mẫu số 07 – Chương IV, E-HSMT); 3. Căn cước công dân; 4. Hợp đồng lao động còn hiệu lực hoặc các bản cam kết thỏa thuận của nhân sự với nhà thầu về việc tham gia thực hiện gói thầu trong trường hợp nhân sự không thuộc quyền quản lý của nhà thầu; * Lưu ý: - Nhân sự chỉ được xem xét đánh giá (mục 4.6.1 và 4.6.2) khi thỏa mãn các yêu cầu về bằng cấp, chứng chỉ và gửi kèm theo E-HSDT đầy đủ các tài liệu để chứng minh theo yêu cầu.				- Tốt nghiệp Đại học Bách khoa chuyên ngành kỹ thuật xây dựng năm 2003 (Số năm kinh nghiệm 22 năm). - Có chứng chỉ hành nghề tư vấn về phòng cháy và chữa cháy lĩnh vực hành nghề: Tư vấn thiết kế về phòng cháy và chữa cháy còn hiệu lực. - Có lý lịch chuyên gia tư vấn - Có CCCD - Hợp đồng thuê chuyên gia ngày 30/10/2025.
4.6.2	* Kinh nghiệm trong công việc tương tự: Đã từng đảm nhiệm vị trí công việc Chủ trì thiết kế hạng mục Phòng cháy chữa cháy của Gói thầu (hợp đồng) Tư vấn lập thiết kế xây dựng triển khai sau	3	2,1	3	Đã từng đảm nhiệm vị trí công việc Chủ trì thiết kế hạng mục Phòng cháy chữa cháy của Gói thầu (hợp đồng) Tư vấn lập thiết kế xây dựng triển khai sau

STT	Nội dung đánh giá ⁽¹⁾	Mức điểm quy định trong E-HSMT ⁽²⁾		Kết quả đánh giá của chuyên gia ⁽³⁾	
		Điểm tối đa	Điểm tối thiểu	Điểm đánh giá	Nhận xét của chuyên gia
	Gói thầu (hợp đồng) Tư vấn lập thiết kế xây dựng triển khai sau thiết kế cơ sở công trình dân dụng cấp III trở lên. * Nhà thầu gửi kèm E-HSDT bản scan màu từ bản chính (hoặc bản sao có chứng thực) các tài liệu sau để chứng minh: - Hợp đồng tư vấn, phụ lục hợp đồng (nếu có). - Biên bản nghiệm thu hoặc thanh lý hợp đồng tư vấn. - Tài liệu chứng minh cấp công trình, quy mô công trình: Quyết định phê duyệt thiết kế xây dựng triển khai sau thiết kế cơ sở, văn bản xác nhận quy mô của Chủ đầu tư hoặc tài liệu khác tương đương của cơ quan có chức năng. - Văn bản xác nhận chức danh của chủ đầu tư hoặc tài liệu khác tương đương. * Lưu ý: - Hợp đồng kinh nghiệm của nhân sự chỉ được xem xét đánh giá khi đã hoàn thành công việc. - Hợp đồng chỉ được xem xét đánh giá khi thỏa mãn các yêu cầu và gửi kèm theo E-HSDT đầy đủ các tài liệu để chứng minh theo yêu cầu. - Quyết định phân công nhiệm vụ (hoặc tài liệu khác có tính chất tương tự) do nhà thầu tự phát				thiết kế cơ sở công trình dân dụng cấp III trở lên gồm: - Hợp đồng số 05/2024/HĐTV ngày 18/3/2024 giữa Ban Quản lý dự án và phát triển quỹ đất huyện Cái Bè và Liên danh Công ty TNHH đầu tư Trường Lộc Tiền Giang – Công ty TNHH PCCC Thiên Vương về việc tư vấn thiết kế bản vẽ thi công và dự toán dự án trường THCS Mỹ Hội. - Hợp đồng số 37/2023/ HĐ-TV ngày 22/12/2023 giữa Ban Quản lý dự án và Phát triển quỹ đất thành phố Mỹ Tho và Công ty TNHH đầu tư Trường Lộc Tiền Giang về việc Tư vấn khảo sát địa hình, thiết kế xây dựng triển khai sau thiết kế cơ sở dự án Trường mầm non Lê Thị Hồng Gấm. - Hợp đồng số 08/2025/HĐTV ngày 12/3/2025 giữa Ban Quản lý dự án và Phát triển quỹ đất huyện Gò Công Tây và Liên danh Công ty TNHH đầu tư Trường Lộc Tiền Giang – Công ty TNHH PCCC Thiên Vương về việc Tư vấn thiết kế xây dựng triển khai sau thiết kế cơ sở dự án Trường THCS Võ Đăng Được. - Hợp đồng số 09/2025/HĐTV ngày 29/5/2025 giữa Ban Quản lý dự án và Phát triển quỹ đất huyện Châu Thành và Công ty TNHH đầu tư Trường Lộc Tiền Giang về việc Tư vấn lập thiết kế xây dựng triển khai

STT	Nội dung đánh giá ⁽¹⁾		Mức điểm quy định trong E-HSMT ⁽²⁾		Kết quả đánh giá của chuyên gia ⁽³⁾	
			Điểm tối đa	Điểm tối thiểu	Điểm đánh giá	Nhận xét của chuyên gia
	hành sẽ không được xem là tài liệu khác tương đương để xác nhận kinh nghiệm của nhân sự.					sau thiết kế cơ sở và dự toán dự án Trường THCS Tân Cửu Nghĩa.
4.7	Chủ trì thực hiện quản lý chi phí đầu tư xây dựng	01	5	3,5	5	
4.7.1	* Bảng cấp, chứng chỉ - Trình độ đại học trở lên thuộc các chuyên ngành phù hợp (theo quy định tại phụ lục VI kèm theo Nghị định số 175/2024/NĐ-CP). - Có chứng chỉ hành nghề hoạt động xây dựng lĩnh vực định giá xây dựng hạng III trở lên còn hiệu lực. * Nhà thầu gửi kèm E-HSDT bản scan màu từ bản chính (hoặc bản sao có chứng thực) các tài liệu sau để chứng minh: 1. Bảng cấp, chứng chỉ theo yêu cầu (trường hợp bằng cấp không ghi chuyên ngành đào tạo thì phải nộp kèm bảng điểm để làm cơ sở kiểm tra, đánh giá); 2. Lý lịch chuyên gia tư vấn (Mẫu số 07 – Chương IV, E-HSMT); 3. Căn cước công dân; 4. Hợp đồng lao động còn hiệu lực hoặc các bản cam kết thỏa thuận của nhân sự với nhà thầu về việc tham gia thực hiện gói thầu trong trường hợp nhân sự không thuộc quyền quản lý của nhà thầu;		2	1,4	2	Bà Nguyễn Thị Thủy Dung: - Tốt nghiệp đại học Mở TP HCM chuyên ngành xây dựng năm 2010 (Số năm kinh nghiệm 15 năm). - Có chứng chỉ hành nghề hoạt động xây dựng lĩnh vực định giá xây dựng hạng II còn hiệu lực đến 21/8/2028. - Có lý lịch chuyên gia tư vấn - Có CCCD - Hợp đồng thuê chuyên gia ngày 30/10/2025.

STT	Nội dung đánh giá ⁽¹⁾	Mức điểm quy định trong E-HSMT ⁽²⁾		Kết quả đánh giá của chuyên gia ⁽³⁾	
		Điểm tối đa	Điểm tối thiểu	Điểm đánh giá	Nhận xét của chuyên gia
	* Lưu ý: - Nhân sự chỉ được xem xét đánh giá (mục 4.7.1 và 4.7.2) khi thỏa mãn các yêu cầu về bằng cấp, chứng chỉ và gửi kèm theo E-HSDT đầy đủ các tài liệu để chứng minh theo yêu cầu.				
4.7.2	* Kinh nghiệm trong công việc tương tự: Đã từng đảm nhiệm vị trí công việc Chủ trì thực hiện quản lý chi phí đầu tư xây dựng (hoặc Chủ trì lập dự toán) của Gói thầu (hợp đồng) Tư vấn lập thiết kế xây dựng triển khai sau thiết kế cơ sở công trình dân dụng cấp III trở lên. * Nhà thầu gửi kèm E-HSDT bản scan màu từ bản chính (hoặc bản sao có chứng thực) các tài liệu sau để chứng minh: 1. Hợp đồng tư vấn, phụ lục hợp đồng (nếu có). 2. Biên bản nghiệm thu hoặc thanh lý hợp đồng tư vấn. 3. Tài liệu chứng minh cấp công trình, quy mô công trình: Quyết định phê duyệt thiết kế xây dựng triển khai sau thiết kế cơ sở, văn bản xác nhận quy mô của Chủ đầu tư hoặc tài liệu khác tương đương của cơ quan có chức năng. 4. Văn bản xác nhận chức danh của chủ đầu tư hoặc tài liệu khác tương đương.	3	2,1	3	Đã từng đảm nhiệm vị trí công việc Chủ trì thực hiện quản lý chi phí đầu tư xây dựng (hoặc Chủ trì lập dự toán) của Gói thầu (hợp đồng) Tư vấn lập thiết kế xây dựng triển khai sau thiết kế cơ sở công trình dân dụng cấp III trở lên gồm: 1. Hợp đồng số 24/2024/HĐ-TKBVTCĐT ngày 30/7/2024 giữa Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng tỉnh Tây Ninh và Công ty Cổ phần tư vấn xây dựng Phúc Kiến về việc thiết kế bản vẽ thi công và dự toán xây dựng thuộc dự án Trung tâm huấn luyện và thi đấu thể thao (giai đoạn 2). 2. Hợp đồng số 16/2020/HĐ-TVXD ngày 30/03/2020 giữa Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện Trảng Bàng và Liên danh Công ty Cổ phần Tư vấn xây dựng Phúc Kiến, Công ty TNHH MTV Nguyên Vũ Corp và Công ty TNHH DV kỹ thuật Hoàng Kiến Thành. 3. Hợp đồng số 51/HĐTVTK.2023 giữa Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng thành phố Tây Ninh và Liên danh Công ty Cổ phần tư vấn xây dựng Phúc Kiến, Công ty Cổ phần đô thành Tây Ninh và Công ty

STT	Nội dung đánh giá ⁽¹⁾		Mức điểm quy định trong E-HSMT ⁽²⁾		Kết quả đánh giá của chuyên gia ⁽³⁾	
			Điểm tối đa	Điểm tối thiểu	Điểm đánh giá	Nhận xét của chuyên gia
	* Lưu ý: - Hợp đồng kinh nghiệm của nhân sự chỉ được xem xét đánh giá khi đã hoàn thành công việc. - Hợp đồng chỉ được xem xét đánh giá khi thỏa mãn các yêu cầu và gửi kèm theo E-HSMT đầy đủ các tài liệu để chứng minh theo yêu cầu. - Quyết định phân công nhiệm vụ (hoặc tài liệu khác có tính chất tương tự) do nhà thầu tự phát hành sẽ không được xem là tài liệu khác tương đương để xác nhận kinh nghiệm của nhân sự.					TNHH MMTV xây dựng - thương mại và dịch vụ PVA Tây Ninh về việc thiết kế bản vẽ thi công - dự toán thuộc dự án Xây mới chợ thành phố.
4.8	Cán bộ hỗ trợ chuyên môn	10	5	3,5	5	
4.8.1	Số lượng: 10 người; * Có trình độ đại học trở lên thuộc các chuyên ngành phù hợp (theo quy định tại phụ lục VI kèm theo Nghị định số 175/2024/NĐ-CP); có chứng chỉ hành nghề phù hợp với công việc thực hiện. Yêu cầu cụ thể: - Thiết kế hạng mục kiến trúc: 02 người. - Thiết kế hạng mục kết cấu: 02 người. - Thiết kế hạng mục hạ tầng kỹ thuật, phụ trợ (điện, cấp thoát nước, thông tin liên lạc,...): 04 người. - Lập dự toán: 02 người.		5	3,5	5	I. Cán bộ Thiết kế hạng mục kiến trúc: 1. Bà Nguyễn Hoàng Thiên Kim: - Tốt nghiệp đại học kiến trúc TP HCM chuyên ngành kiến trúc năm 2019 (Số năm kinh nghiệm 06 năm). - Có chứng chỉ hành nghề thiết kế kiến trúc công trình có hiệu lực đến 17/11/2032. - Có lý lịch chuyên gia tư vấn. - Hợp đồng lao động số 12/2024/HĐLĐ ngày 23/01/2024. - Có CCCD. 2. Ông: Phan Ngọc Đăng Luân: - Tốt nghiệp Đại học Văn Lang chuyên ngành kiến trúc năm 2019 (Số năm kinh nghiệm 06 năm).

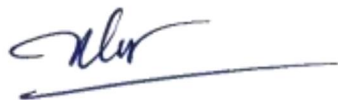
STT	Nội dung đánh giá ⁽¹⁾	Mức điểm quy định trong E-HSMT ⁽²⁾		Kết quả đánh giá của chuyên gia ⁽³⁾	
		Điểm tối đa	Điểm tối thiểu	Điểm đánh giá	Nhận xét của chuyên gia
	Nhà thầu phải lập danh và phân chia công việc từng Cán bộ hỗ trợ chuyên môn phù hợp với chuyên ngành đào tạo Nhà thầu gửi kèm E-HSDT bản scan màu từ bản chính (hoặc bản sao có chứng thực) các tài liệu sau để chứng minh: - Bảng cấp chứng chỉ theo yêu cầu; - Lý lịch chuyên gia tư vấn (Mẫu số 07 – Chương IV, E-HSMT); - Hợp đồng lao động còn hiệu lực hoặc các bản cam kết thỏa thuận của nhân sự với nhà thầu về việc tham gia thực hiện gói thầu trong trường hợp nhân sự không thuộc quyền quản lý của nhà thầu; - Căn cước công dân; * Lưu ý: - Nhân sự chỉ được xem xét đánh giá (mục 4.8.1) khi thỏa mãn các yêu cầu về bằng cấp, chứng chỉ và gửi kèm theo E-HSDT đầy đủ các tài liệu để chứng minh theo yêu cầu; - Điểm đánh giá sẽ được tính bằng trung bình cộng điểm của các nhân sự.				- Có chứng chỉ hành nghề thiết kế kiến trúc công trình có hiệu lực đến 17/10/2032. - Có lý lịch chuyên gia tư vấn. - Hợp đồng lao động số 10/2024/HĐLĐ ngày 23/01/2024. - Có CCCD. II. Thiết kế hạng mục kết cấu 1. Bà Nguyễn Thị Phi - Tốt nghiệp Đại học Kiến trúc ngành kỹ sư xây dựng năm 1990 (Số năm kinh nghiệm 35 năm). - Có chứng chỉ hành nghề thiết kế kết cấu công trình dân dụng hạng II có hiệu lực đến 17/6/2027. - Có lý lịch chuyên gia tư vấn. - Thiếu hợp đồng lao động - Có CCCD. 2. Bà Vũ Hải Yến - Tốt nghiệp đại học mở thành phố Hồ Chí Minh chuyên ngành xây dựng năm 2012 (Số năm kinh nghiệm 13 năm) - Có chứng chỉ hành nghề thiết kế kết cấu công trình dân dụng hạng III có hiệu lực đến 18/12/2025. - Có lý lịch chuyên gia - Hợp đồng lao động số 14/2024/HĐLĐ ngày 23/01/2024. - Có CCCD.

STT	Nội dung đánh giá ⁽¹⁾		Mức điểm quy định trong E-HSMT ⁽²⁾		Kết quả đánh giá của chuyên gia ⁽³⁾	
			Điểm tối đa	Điểm tối thiểu	Điểm đánh giá	Nhận xét của chuyên gia
						III. Thiết kế hạng mục hạ tầng kỹ thuật, phụ trợ (điện, cấp thoát nước, thông tin liên lạc,...) 1. Ông Lê Hoàng Khang: - Kỹ sư xây dựng cầu đường năm 2006 (Số năm kinh nghiệm 19 năm). - Có chứng chỉ hành nghề thiết kế xây dựng công trình hạ tầng kỹ thuật cấp nước – thoát nước hạng II có thời hạn đến 23/03/2029; Thiết kế xây dựng công trình giao thông đường bộ hạng II thười hạn đến 31/01/2029. - Có lí lịch chuyên gia - Hợp đồng lao động số 11/2024/HĐLĐ ngày 23/01/2024. - Có CCCD. 2. Trần Minh Phụng - Kỹ sư xây dựng cầu đường năm 2014 (Số năm kinh nghiệm 11 năm) - Có chứng chỉ hành nghề thiết kế xây dựng công trình hạ tầng kỹ thuật cấp nước – thoát nước hạng III có thời hạn đến 24/01/2029. - Có lí lịch chuyên gia - Hợp đồng lao động số 08/2024/HĐLĐ ngày 23/01/2024. - Có CCCD. 3. Trần Hữu Nhân

STT	Nội dung đánh giá ⁽¹⁾		Mức điểm quy định trong E-HSMT ⁽²⁾		Kết quả đánh giá của chuyên gia ⁽³⁾	
			Điểm tối đa	Điểm tối thiểu	Điểm đánh giá	Nhận xét của chuyên gia
						- Kỹ sư điện khí hóa và cung cấp điện năm 2000 (Số năm kinh nghiệm 25 năm). - Có chứng chỉ hành nghề thiết kế cơ điện công trình có hiệu lực đến 17/6/2027. - Có lý lịch chuyên gia - Hợp đồng khoán việc số 01/2025 ngày 01/10/2025. - Có CCCD. 4. Ông Nghiêm Trường Giang - Kỹ sư xây dựng dân dụng – công nghiệp tốt nghiệp năm 2007 (Số năm kinh nghiệm 18 năm). - Có chứng chỉ hành nghề thiết kế xây dựng công trình hạ tầng kỹ thuật cấp nước – thoát nước hạng II có thời hạn đến 12/6/2029. - Có lý lịch chuyên gia - Hợp đồng khoán việc số 02/2025 ngày 01/10/2025. - Có CCCD. IV. Lập dự toán 1. Ông Đỗ Hữu Dũng - Kỹ sư xây dựng và công nghiệp năm 2005 (Số năm kinh nghiệm 20 năm) - Có chứng chỉ hành nghề định giá xây dựng hạng II có thời hạn đến 13/11/2028. - Có lý lịch chuyên gia - Hợp đồng khoán việc số 03/2025 ngày 01/10/2025. - Có CCCD. 2. Bùi Văn Huy

STT	Nội dung đánh giá ⁽¹⁾		Mức điểm quy định trong E-HSMT ⁽²⁾		Kết quả đánh giá của chuyên gia ⁽³⁾	
			Điểm tối đa	Điểm tối thiểu	Điểm đánh giá	Nhận xét của chuyên gia
						- Kỹ sư xây dựng cầu đường năm 2015 (Số năm kinh nghiệm 10 năm) - Có chứng chỉ hành nghề định giá xây dựng hạng II có hiệu lực đến 22/4/2029. - Có lí lịch chuyên gia - Hợp đồng khoán việc số 04/2025 ngày 01/10/2025. - Có CCCD.
5	Yêu cầu về chuyển giao công nghệ (nếu có) (Từ 0% đến 10% tổng số điểm)				-	
5.1	Không yêu cầu				-	
TỔNG CỘNG			100	70	84,4	

Tổ trưởng



Nguyễn Quỳnh Lan

Tổ viên



Phạm Việt Hùng

Tổ viên



Phan Hồng Việt

Tổ viên



Trần Mạnh Hùng