

Số: 3987/QĐ-ĐHHP

Hải Phòng, ngày 14 tháng 10 năm 2025

## QUYẾT ĐỊNH

### Về việc phê duyệt E-HSMT

“Gói số 05: Thi công xây dựng và cung cấp lắp đặt thiết bị” thuộc công trình: Bảo dưỡng, sửa chữa nhà C4 (Trung tâm thông tin thư viện, 02 phòng Lab, các phòng làm việc của nhóm nghiên cứu, Giáo sư, PGS) - Trường Đại học Hải Phòng

## HIỆU TRƯỞNG TRƯỜNG ĐẠI HỌC HẢI PHÒNG

Căn cứ Luật Xây dựng số 50/2014/QH13 ngày 18/6/2014; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng ngày 17/6/2020; Luật Đấu thầu số 22/2023/QH15 ngày 23/06/2023; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của luật quy hoạch, luật đầu tư, luật đầu tư theo phương thức đối tác công tư và luật đấu thầu số 57/2024/QH15 ngày 29/11/2024; Luật Đầu tư theo phương thức đối tác công tư; Luật Hải quan; Luật Thuế giá trị gia tăng; Luật Thuế xuất khẩu, thuế nhập khẩu; Luật Đầu tư; Luật Đầu tư công; Luật Quản lý, sử dụng tài sản công số 90/2025/QH15 ngày 25/06/2025;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 06/2021/NĐ-CP ngày 26/01/2021 quy định chi tiết một số nội dung về quản lý chất lượng, thi công xây dựng và bảo trì công trình xây dựng trình xây dựng; số 10/2021/NĐ-CP ngày 09/02/2021 về quản lý chi phí đầu tư xây dựng; số 35/2023/NĐ-CP ngày 20/6/2023 sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định thuộc lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Xây dựng; số 175/2024/NĐ-CP ngày 30/12/2024 quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật xây dựng về quản lý hoạt động xây dựng; số 214/2025/NĐ-CP ngày 04/08/2025 Quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu;

Căn cứ các Thông tư của Bộ xây dựng: số 11/2021/TT-BXD ngày 31/8/2021 hướng dẫn xác định và quản lý chi phí đầu tư xây dựng; số 12/2021/TT-BXD ngày 31/08/2021 về việc ban hành định mức xây dựng; số 14/2023/TT-BXD ngày 29/12/2023 sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư số 11/2021/TT-BXD ngày 31/8/2021 hướng dẫn xác định và quản lý chi phí đầu tư xây dựng; số 09/2024/TT-BXD ngày 30/8/2024 sửa đổi, bổ sung một số định mức xây dựng ban hành tại Thông tư số 12/2021/TT-BXD ngày 31/08/2021 của Bộ Xây dựng;

Căn cứ Thông tư số 79/2025/TT-BTC ngày 04/08/2025 của Bộ Tài chính dẫn việc cung cấp, đăng tải thông tin về đấu thầu và mẫu hồ sơ đấu thầu trên Hệ thống mạng đấu thầu quốc gia;

Căn cứ Thông tư số 80/2025/TT-BTC ngày 08/08/2025 của Bộ Tài chính quy định chi tiết mẫu hồ sơ yêu cầu, báo cáo đánh giá, báo cáo thẩm định, kiểm



tra, báo cáo tình hình thực hiện hoạt động đấu thầu;

Căn cứ Quyết định số 6608/QĐ-ĐHHP ngày 16/12/2024 của Trường Đại học Hải Phòng về việc phê duyệt báo cáo kinh tế kỹ thuật công trình: Bảo dưỡng, sửa chữa nhà C4 (Trung tâm thông tin thư viện, 02 phòng Lab, các phòng làm việc của nhóm nghiên cứu, Giáo sư, PGS) - Trường Đại học Hải Phòng;

Căn cứ Quyết định số 3331/QĐ-ĐHHP ngày 20/8/2025 của Trường Đại học Hải Phòng về việc phê duyệt điều chỉnh báo cáo kinh tế kỹ thuật công trình: Bảo dưỡng, sửa chữa nhà C4 (Trung tâm thông tin thư viện, 02 phòng Lab, các phòng làm việc của nhóm nghiên cứu, Giáo sư, PGS) - Trường Đại học Hải Phòng;

Căn cứ Quyết định số 3800/QĐ-ĐHHP ngày 01/10/2025 của Trường Đại học Hải Phòng về việc phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu công trình: Bảo dưỡng, sửa chữa nhà C4 (Trung tâm thông tin thư viện, 02 phòng Lab, các phòng làm việc của nhóm nghiên cứu, Giáo sư, PGS) - Trường Đại học Hải Phòng;

Căn cứ E-HSMT "Gói số 05: Thi công xây dựng và cung cấp lắp đặt thiết bị" thuộc công trình: Bảo dưỡng, sửa chữa nhà C4 (Trung tâm thông tin thư viện, 02 phòng Lab, các phòng làm việc của nhóm nghiên cứu, Giáo sư, PGS) - Trường Đại học Hải Phòng do Công ty Cổ phần Xây dựng Thị Tứ lập tháng 10/2025.

Căn cứ Tờ trình số 795/TTr-TT ngày 13/10/2025 của Tổ chuyên gia thuộc Công ty Cổ phần Xây dựng Thị Tứ về việc phê duyệt E-HSMT "Gói số 05: Thi công xây dựng và cung cấp lắp đặt thiết bị" thuộc công trình: Bảo dưỡng, sửa chữa nhà C4 (Trung tâm thông tin thư viện, 02 phòng Lab, các phòng làm việc của nhóm nghiên cứu, Giáo sư, PGS) - Trường Đại học Hải Phòng;

Căn cứ Báo cáo thẩm định số 216/BC-VPN ngày 14/10/2025 của Tổ thẩm định thuộc Công ty Cổ phần Xây dựng và Thương mại VPN về việc thẩm định E-HSMT "Gói số 05: Thi công xây dựng và cung cấp lắp đặt thiết bị" thuộc công trình: Bảo dưỡng, sửa chữa nhà C4 (Trung tâm thông tin thư viện, 02 phòng Lab, các phòng làm việc của nhóm nghiên cứu, Giáo sư, PGS) - Trường Đại học Hải Phòng;

Căn cứ Tờ trình số 352/TTr-QTCSVC&ĐT ngày 14/10/2025 của Phòng Quản trị cơ sở vật chất & Đầu tư về việc phê duyệt E-HSMT "Gói số 05: Thi công xây dựng và cung cấp lắp đặt thiết bị" thuộc công trình: Bảo dưỡng, sửa chữa nhà C4 (Trung tâm thông tin thư viện, 02 phòng Lab, các phòng làm việc của nhóm nghiên cứu, Giáo sư, PGS) - Trường Đại học Hải Phòng;

### **QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Phê duyệt E-HSMT "Gói số 05: Thi công xây dựng và cung cấp lắp đặt thiết bị" thuộc công trình: Bảo dưỡng, sửa chữa nhà C4 (Trung tâm thông tin thư viện, 02 phòng Lab, các phòng làm việc của nhóm nghiên cứu, Giáo sư, PGS) - Trường Đại học Hải Phòng với nội dung bao gồm:

- Tên gói thầu: Gói số 05: Thi công xây dựng và cung cấp lắp đặt thiết bị

- Giá gói thầu: 8.867.856.605 đồng.
- Nguồn vốn: Từ nguồn kinh phí thực hiện Đề án phát triển Đại học Hải Phòng được giao tại Quyết định số 4288/QĐ-UBND ngày 12/12/2023 của ủy ban nhân dân thành phố.
- Hình thức lựa chọn nhà thầu: Đấu thầu rộng rãi, trong nước, qua mạng.
- Phương thức lựa chọn nhà thầu: 01 giai đoạn, 01 túi hồ sơ.
- Thời gian thực hiện gói thầu: 100 ngày.
- Loại hợp đồng: Trọn gói.
- Thời gian bắt đầu LCNT: Quý IV/2025.
- Nội dung E-HSMT:

### **Phần 1. THỦ TỤC ĐẤU THẦU**

Chương I. Chỉ dẫn nhà thầu

Chương II. Bảng dữ liệu đấu thầu

Chương III. Tiêu chuẩn đánh giá E-HSDT

Chương IV. Biểu mẫu mời thầu và dự thầu

### **Phần 2. YÊU CẦU VỀ KỸ THUẬT**

Chương V. Yêu cầu về kỹ thuật

### **Phần 3. ĐIỀU KIỆN HỢP ĐỒNG VÀ BIỂU MẪU HỢP ĐỒNG**

Chương VI. Điều kiện chung của hợp đồng

Chương VII. Điều kiện cụ thể của hợp đồng

Chương VIII. Biểu mẫu hợp đồng

(Chi tiết dự thảo E-HSMT kèm theo)

**Điều 2.** Giao Phòng Quản trị cơ sở vật chất & đầu tư, phòng Kế hoạch - Tài chính có trách nhiệm phối hợp với các Đơn vị tư vấn (Công ty Cổ phần xây dựng Thị Tứ; Công ty Cổ phần Xây dựng và Thương mại VPN) chịu trách nhiệm thực hiện các bước tiếp theo của quy trình đấu thầu.

Trường hợp có 01 nhà thầu tham dự tại thời điểm đóng thầu, cho phép mở thầu ngay để tiến hành đánh giá theo quy định tại điểm a - Khoản 5 - Điều 140 - Nghị định 214/2025/NĐ-CP ngày 04/08/2024 của Chính phủ.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký. Các ông (bà) trong Phòng Quản trị cơ sở vật chất & đầu tư, Giám đốc Công ty Cổ phần xây dựng Thị Tứ, Giám đốc Công ty Cổ phần Xây dựng và Thương mại VPN và các đơn vị liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Nơi nhận:

- Như điều 3;

- Lưu: VT, QTCSVC&ĐT



PGS.TS Bùi Xuân Hải