

Số: /QĐ-SNNMT

Lai Châu, ngày 14 tháng 10 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt sửa đổi E-HSMT gói thầu 02 thuộc nhiệm vụ,
dự án: Lập hồ sơ ranh giới sử dụng đất cho Ban quản lý rừng phòng hộ; đo đạc
bản đồ địa chính, lập hồ sơ địa chính, cấp giấy chứng nhận cho các tổ chức, hộ
gia đình, cá nhân và xây dựng cơ sở dữ liệu đất đai 13 xã: Hua Bum, Bum Tở,
Bum Nura, Mường Tè, Mù Cả, Thu Lũm, Pa Ủ, Tà Tổng, Phong Thổ,
Khổng Lào, Sin Suối Hồ, Đào San, Sìn Hồ
và phường Đoàn Kết, tỉnh Lai Châu.

GIÁM ĐỐC SỞ NÔNG NGHIỆP VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đấu thầu số 22/2023/QH15 ngày 23/6/2023;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đấu thầu, Luật Đầu tư theo phương thức đối tác công tư, Luật Hải quan, Luật Thuế giá trị gia tăng, Luật Thuế xuất khẩu, thuế nhập khẩu, Luật Đầu tư, Luật Đầu tư công, Luật Quản lý; sử dụng tài sản công ngày 25 tháng 6 năm 2025;

Căn cứ Nghị định số 214/2025/NĐ-CP ngày 04 tháng 8 năm 2025 của Chính phủ Quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu;

Căn cứ Thông tư số 79/2025/TT-BTC ngày 04 tháng 8 năm 2025 của Bộ Tài chính hướng dẫn việc cung cấp, đăng tải thông tin về đấu thầu và mẫu hồ sơ đấu thầu trên hệ thống mạng đấu thầu quốc gia;

Căn cứ Thông tư số 80/2025/TT-BKHĐT ngày 08/8/2025 quy định chi tiết mẫu hồ sơ yêu cầu, báo cáo đánh giá, báo cáo thẩm định, kiểm tra, báo cáo tình hình thực hiện hoạt động đấu thầu;

Căn cứ Quyết định số 57/QĐ-UBND ngày 13/01/2023 của Ủy ban nhân dân tỉnh phê duyệt Đề án “Tăng cường quản lý đất đai có nguồn gốc từ nông trường, lâm trường quốc doanh do các công ty nông nghiệp, công ty lâm nghiệp không thuộc diện sắp xếp lại theo Nghị định số 118/2014/NĐ-CP, Ban quản lý rừng phòng hộ và các tổ chức sự nghiệp khác, hộ gia đình, cá nhân sử dụng đất trên địa bàn tỉnh Lai Châu; Quyết định số 1580/QĐ-UBND ngày 06/10/2023 của Ủy ban nhân dân tỉnh điều chỉnh, bổ sung một số nội dung đã được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 57/QĐ-UBND ngày 13/01/2023 và nội dung Đề án kèm theo;

Căn cứ Quyết định số 2057/QĐ-UBND ngày 10/11/2023 của Ủy ban nhân dân tỉnh phê duyệt Thiết kế kỹ thuật - dự toán lập hồ sơ ranh giới sử dụng đất cho Ban quản lý rừng phòng hộ; đo đạc bản đồ địa chính, lập hồ sơ địa chính, cấp giấy chứng nhận cho các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân và xây dựng cơ sở dữ liệu đất đai các xã, thị trấn trên địa bàn huyện Mường Tè;

Căn cứ Quyết định số 2093/QĐ-UBND ngày 17/11/2023 của Ủy ban nhân dân tỉnh phê duyệt Thiết kế kỹ thuật - dự toán lập hồ sơ ranh giới sử dụng đất cho Ban quản lý rừng phòng hộ; đo đạc bản đồ địa chính, lập hồ sơ địa chính, cấp giấy chứng nhận cho các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân và xây dựng cơ sở dữ liệu đất đai các xã, thị trấn trên địa bàn huyện Phong Thổ;

Căn cứ Quyết định số 2366/QĐ-UBND ngày 10/9/2025 của Ủy ban nhân dân tỉnh điều chỉnh, bổ sung một số nội dung đã được phê duyệt tại Quyết định số 57/QĐ-UBND ngày 13/01/2023 và Quyết định số 1580/QĐ-UBND ngày 06/10/2023 của Ủy ban nhân dân tỉnh và nội dung Đề án kèm theo.

Căn cứ Quyết định số 2463/QĐ-UBND ngày 26/9/2025 của UBND tỉnh về việc Điều chỉnh, bổ sung một số nội dung tại các Quyết định của UBND tỉnh: Số 2057/QĐ-UBND ngày 10/11/2023, số 2093/QĐ-UBND ngày 17/11/2023;

Căn cứ Quyết định số 703/QĐ-UBND ngày 23/4/2025 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc phân bổ chi tiết kế hoạch đầu tư nguồn ngân sách địa phương, kinh phí sự nghiệp để thực hiện Chương trình mục tiêu quốc gia giảm nghèo bền vững giai đoạn 2021-2025, Chương trình xóa nhà tạm, nhà dột nát cho hộ nghèo, hộ cận nghèo; bổ sung kinh phí để thực hiện các chế độ, chính sách và các nhiệm vụ phát sinh năm 2025;

Căn cứ Quyết định số 172/QĐ-SNNMT ngày 29/4/2025 của Sở Nông nghiệp và Môi trường về việc giao dự toán bổ sung kinh phí chi ngân sách thực hiện các nhiệm vụ: Chương trình mục tiêu quốc gia giảm nghèo bền vững giai đoạn 2021-2025; Kinh phí thực hiện chế độ, chính sách và các nhiệm vụ phát sinh năm 2025 cho Văn phòng Sở và các đơn vị dự toán trực thuộc Sở Nông nghiệp và Môi trường;

Căn cứ Quyết định số 573/QĐ-SNNMT ngày 02/10/2025 của Sở Nông nghiệp và Môi trường về việc phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu;

Căn cứ Quyết định số 592/QĐ-SNNMT ngày 10/10/2025 của Sở Nông nghiệp và Môi trường về việc phê duyệt Hồ sơ mời thầu gói thầu số 02 thuộc nhiệm vụ, dự án nêu trên;

Căn cứ E-HSMT sửa đổi Gói thầu số 02 của dự án nêu trên Do Công ty TNHH MTV TVXD và TM An Bình lập;

Xét đề nghị của Chánh văn phòng Sở và Báo cáo thẩm định ngày 14/10/2025 của Công ty TNHH Minh Nghĩa.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt sửa đổi E-HSMT gói thầu Gói thầu số 02 thuộc nhiệm vụ, dự án: Lập hồ sơ ranh giới sử dụng đất cho Ban quản lý rừng phòng hộ; đo đạc bản đồ địa chính, lập hồ sơ địa chính, cấp giấy chứng nhận cho các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân và xây dựng cơ sở dữ liệu đất đai 13 xã: Hua Bum, Bum Tở, Bum Nưa, Mường Tè, Mù Cả, Thu Lũm, Pa Ủ, Tà Tổng, Phong Thổ, Khổng Lào, Sin Suối Hồ, Đào San, Sì Lở Lầu và phường Đoàn Kết, tỉnh Lai Châu, với những nội dung sau:

1. Nội dung tổng quát của E-HSMT

Phần 1. Thủ tục đấu thầu:

Chương I. Chỉ dẫn nhà thầu.

Chương II. Bảng dữ liệu đấu thầu.

Chương III. Tiêu chuẩn đánh giá E-HSDT.

Chương IV. Biểu mẫu mời thầu và dự thầu.

Phần 2. Điều khoản tham chiếu:

Chương V. Điều khoản tham chiếu.

Phần 3. Điều kiện hợp đồng và biểu mẫu hợp đồng:

Chương VI. Điều kiện chung của hợp đồng.

Chương VII. Điều kiện cụ thể của hợp đồng.

Chương VIII. Biểu mẫu hợp đồng.

2. Nội dung sửa đổi E-HSMT

Sửa đổi nội dung tại điểm 4.1.3 thuộc mục 2 tiêu chuẩn đánh giá về kỹ thuật của E-HSMT.

(Xem chi tiết E-HSMT trên webfom)

Điều 2. Giao các nhà thầu tư vấn đấu thầu, Văn phòng Sở, Phòng Đất đai và đo đạc, bản đồ tổ chức thực hiện các bước tiếp theo đúng quy định pháp luật hiện hành, Văn phòng sở có trách nhiệm đăng tải Quyết định này rộng rãi trên website của Sở và trên website muasamcong.mpi.gov.vn.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng Sở, Trưởng Phòng Đất đai và đo đạc, bản đồ; Giám đốc các nhà thầu: Công ty TNHH MTV TVXD và TM An Bình; Công ty TNHH Minh Nghĩa Thủ trưởng các phòng, đơn vị và các nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- Giám đốc Sở (b/c);
- Lưu: VT, KT, HSDA.

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Phạm Thị Lan Anh