

**DAI HUNG NAM FIELD DEVELOPMENT  
PROJECT, Block 05-1(a), OFFSHORE VIETNAM**

**“PHÊ DUYỆT”  
GIÁM ĐỐC XNXL**

Signed by: Phạm Thanh Bình  
Date: 11/08/2025 10:40:44  
Certified by: Vietsovpetro CA

**PHẠM THANH BÌNH**

**YÊU CẦU KỸ THUẬT**

**DỊCH VỤ CUNG CẤP CONTAINER VĂN PHÒNG & CONTAINER  
KHO PHỤC VỤ THI CÔNG CHẾ TẠO CHÂN ĐẾ, CỌC ĐẠY HÙNG NAM**

**SỐ TÀI LIỆU : WHP-DHN-B.III.03.02-TR**

**Rev : 0**

**Ngày : 07/08/2025**

**PHÁT HÀNH CHO ĐẦU THẦU**



	<b>YÊU CẦU KỸ THUẬT</b> <b>DỊCH VỤ CUNG CẤP CONTAINER VĂN PHÒNG &amp;</b> <b>CONTAINER KHO PHỤC VỤ THI CÔNG CHẾ TẠO</b> <b>CHÂN ĐẾ, CỌC ĐẠI HÙNG NAM</b>	DOC NO.	WHP-DHN-B.III.03.02-TR
		REV.	0
		Page 2 of 7	

**Thỏa thuận:**

Phó Giám Đốc XNXL

Signed by: Lê Quốc Anh  
Date: 11/08/2025 10:09:33  
Certified by: Vietsovpetro CA

Lê Quốc Anh

**Kiểm tra:**

Chủ nhiệm Dự án

Signed by: Trần Văn Dũng  
Date: 11/08/2025 08:50:29  
Certified by: Vietsovpetro CA

Trần Văn Dũng

Chủ nhiệm thi công

Signed by: Trần Hùng Vương  
Date: 11/08/2025 07:49:53  
Certified by: Vietsovpetro CA

Trần Hùng Vương

Chuyên viên P.QLDA

Signed by: Đinh Thế Hiển  
Date: 08/08/2025 10:28:56  
Certified by: Vietsovpetro CA

Đinh Thế Hiển

**Chuẩn bị:**

Kỹ sư P. QLDA

Signed by: Trần Đình Tuyên  
Date: 07/08/2025 14:47:30  
Certified by: Vietsovpetro CA

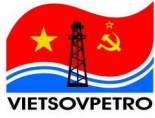
Trần Đình Tuyên

Kỹ sư P. QLDA

Signed by: Trần Đức Thiện  
Date: 07/08/2025 16:25:08  
Certified by: Vietsovpetro CA

Trần Đức Thiện





## 1. MỤC ĐÍCH

Tài liệu này nhằm mục đích đưa ra các yêu cầu về kỹ thuật cho Container Văn phòng và Container Kho chứa vật tư, công cụ dụng cụ, máy móc thiết bị phục vụ thi công chế tạo chân đế, cọc Đại Hùng Nam.

## 2. PHẠM VI CUNG CẤP

Nhà thầu được yêu cầu cung cấp dịch vụ trọn gói cho thuê container với đầy đủ số lượng, chủng loại, đặc tính kỹ thuật theo yêu cầu với thời gian thuê được nêu rõ tại Phụ lục 1 đính kèm.

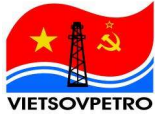
## 3. YÊU CẦU KỸ THUẬT

### 3.1. Container Văn phòng 40 feet:

Container cung cấp phải đáp ứng các yêu cầu kỹ thuật được liệt kê như sau:

- Vỏ container 40 feet theo tiêu chuẩn quốc tế, chất lượng còn mới trên 70%, được gia công, hoán cải để đáp ứng tiêu chuẩn cho container văn phòng làm việc. Thuận tiện cho việc di chuyển và lắp đặt ngoài công trường.
- Sơn hoàn thiện mặt trong container dùng loại sơn gốc nước không gây hại sức khỏe, phía ngoài vỏ container được sơn mới chống rỉ và sơn dầu chịu được môi trường biển, chống thấm nước và cách nhiệt tốt.
- Vách tường, trần: bề mặt phía trong phải đảm bảo an toàn, được cách nhiệt và cách âm đảm bảo các quy định về an toàn, sức khỏe và môi trường.
- Container được bố trí 02 cửa chính ra vào ở 2 đầu, và 03 cửa sổ có khung sắt chống va đập và rèm che.
- Sàn: Được lát bằng gỗ, trải simili/vinyl/lát đá.
- Trang bị tối thiểu các thiết bị để phục vụ cho mục đích làm văn phòng:
  - 2 quạt thông gió:
    - + Công suất quạt: 40-90W
    - + lưu lượng gió: 600-100m<sup>3</sup>/h
    - + Điện áp: 220V/50Hz
    - + Độ ồn: <55dB
    - + Có thể hoạt động suốt 24/24 trong thời gian sử dụng.
    - + Nhà sản xuất và chủng loại khuyến nghị: Panasonic FV-25AL9, Dasin VF-2 hoặc tương đương.
    - + Năm sản xuất: từ năm 2023 trở về sau
  - 2 máy lạnh:
    - + Công suất tối thiểu: 1.5HP (12.000 BTU)/ máy
    - + Điện áp: 220V/50Hz
    - + Loại máy treo tường
    - + Có thể hoạt động suốt 24/24 trong thời gian sử dụng





+ Hãng sản xuất+Model kiến nghị: Panasonic CU/CS-XPU12XKH-8, Daikin FTKC35UAVMV, LG V13API1 hoặc tương đương

+ Năm sản xuất: từ năm 2023 trở về sau

- Hệ thống điện: toàn bộ hệ thống điện âm, có tối thiểu 6 ổ cắm, công tắc điện, aptomat đảm bảo tốt cho công tác làm việc văn phòng, và tiêu chuẩn an toàn, hoạt động tốt trong thời gian sử dụng.
- Hệ thống ánh sáng: toàn bộ bóng sử dụng bóng đèn led, sử dụng loại bóng dài 1.2m, đảm bảo tốt cho công tác làm việc văn phòng, và tiêu chuẩn an toàn, hoạt động tốt trong thời gian sử dụng
- Trong trường hợp thiết bị hư hỏng trong thời gian sử dụng, phải có phương án sửa chữa/thay thế trong vòng 24 giờ từ khi nhận được thông báo chính thức (bằng email, công văn) từ VSP.
- Các yêu cầu được liệt kê như trên được hiểu là yêu cầu tối thiểu.
- Tổ chuyên gia kỹ thuật sẽ tham gia khảo sát thực tế tình trạng container chào thầu để hoàn thiện kết luận kỹ thuật HSCT.

### 3.2. Container Văn phòng 20 feet:

- Vỏ container 20 feet theo tiêu chuẩn quốc tế, chất lượng còn mới trên 70%, được gia công, hoán cải để đáp ứng tiêu chuẩn cho container văn phòng làm việc. Thuận tiện cho việc di chuyển và lắp đặt ngoài công trường.
- Sơn hoàn thiện mặt trong container dùng loại sơn gốc nước không gây hại sức khỏe, phía ngoài vỏ container được sơn mới chống rỉ và sơn dầu chịu được môi trường biển, chống thấm nước và cách nhiệt tốt.
- Vách tường, trần: bề mặt phía trong phải đảm bảo an toàn, được cách nhiệt và cách âm đảm bảo các quy định về an toàn, sức khỏe và môi trường.
- Container được bố trí 01 cửa chính ra vào ở 1 đầu, và 02 cửa sổ có khung sắt chống va đập và rèm che.
- Sàn: Được lát bằng gỗ, trải simili/vinyl/lát đá.
- Container phải được ngăn đôi và có cửa thông giữa 2 phòng, và bảo đảm cách nhiệt tốt.
- Trang bị tối thiểu các thiết bị để phục vụ cho mục đích làm văn phòng:
  - 2 quạt thông gió:
    - + Công suất quạt: 40-90W
    - + lưu lượng gió: 600-100m<sup>3</sup>/h
    - + Điện áp: 220V/50Hz
    - + Độ ồn: <55dB
    - + Có thể hoạt động suốt 24/24 trong thời gian sử dụng.
    - + Nhà sản xuất và chủng loại khuyến nghị: Panasonic FV-25AL9, Dasin VF-2 hoặc tương đương.





YÊU CẦU KỸ THUẬT  
DỊCH VỤ CUNG CẤP CONTAINER VĂN PHÒNG &  
CONTAINER KHO PHỤC VỤ THI CÔNG CHẾ TẠO  
CHÂN ĐÉ, CỌC ĐAI HÙNG NAM

DOC NO. WHP-DHN-B.III.03.02-TR

REV. 0

Page 5 of 7

+ Năm sản xuất: từ năm 2023 trở về sau

- 1 máy lạnh:

+ Công suất tối thiểu: 1.5HP (12.000 BTU)/ máy

+ Điện áp: 220V/50Hz

+ Loại máy treo tường

+ Có thể hoạt động suốt 24/24 trong thời gian sử dụng

+ Hãng sản xuất+Model kiến nghị: Panasonic CU/CS-XPU12XKH-8, Daikin

FTKC35UAVMV, LG V13APII hoặc tương đương

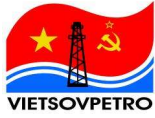
+ Năm sản xuất: từ năm 2023 trở về sau

- Hệ thống điện: toàn bộ hệ thống điện âm, có tối thiểu 6 ổ cắm, công tắc điện, aptomat đảm bảo tốt cho công tác làm việc văn phòng, và tiêu chuẩn an toàn, hoạt động tốt trong thời gian sử dụng.
- Hệ thống ánh sáng: toàn bộ bóng sử dụng bóng đèn led, sử dụng loại bóng dài 1.2m, đảm bảo tốt cho công tác làm việc văn phòng, và tiêu chuẩn an toàn, hoạt động tốt trong thời gian sử dụng.
- Trong trường hợp thiết bị hư hỏng trong thời gian sử dụng, phải có phương án sửa chữa/thay thế trong vòng 24 giờ từ khi nhận được thông báo chính thức (bằng email, công văn) từ VSP.
- Các yêu cầu được liệt kê như trên được hiểu là yêu cầu tối thiểu.
- Tổ chuyên gia kỹ thuật sẽ tham gia khảo sát thực tế tình trạng container chào thầu để hoàn thiện kết luận kỹ thuật HSCT.

### 3.3. Container làm kho lạnh 40 feet:

- Vỏ container 40 feet theo tiêu chuẩn quốc tế, chất lượng còn mới trên 70%, được gia công, hoán cải để đáp ứng tiêu chuẩn cho container làm kho lạnh. Thuận tiện cho việc di chuyển và lắp đặt ngoài công trường.
- Sơn hoàn thiện mặt trong container dùng loại sơn gốc nước không gây hại sức khỏe, phía ngoài vỏ container được sơn mới chống rỉ và sơn dầu chịu được môi trường biển, chống thấm nước và cách nhiệt tốt.
- Vách tường, trần: bề mặt phía trong phải đảm bảo an toàn, được cách nhiệt và cách âm đảm bảo các quy định về an toàn, sức khỏe và môi trường.
- Container được bố trí 01 cửa thuận tiện cho việc vận chuyển bốc dỡ hàng hóa bằng xe nâng.
- Sàn: Được lát bằng gỗ, trải simili/vinyl/lát đá.
- Trang bị tối thiểu các thiết bị để phục vụ cho mục đích làm kho lạnh:
  - 2 quạt thông gió:
    - + Công suất quạt: 40-90W
    - + lưu lượng gió: 600-100m<sup>3</sup>/h
    - + Điện áp: 220V/50Hz





YÊU CẦU KỸ THUẬT  
DỊCH VỤ CUNG CẤP CONTAINER VĂN PHÒNG &  
CONTAINER KHO PHỤC VỤ THI CÔNG CHẾ TẠO  
CHÂN ĐẾ, CỌC ĐAI HÙNG NAM

DOC NO. WHP-DHN-B.III.03.02-TR

REV. 0

Page 6 of 7

- + Độ ồn: <55dB
- + Có thể hoạt động suốt 24/24 trong thời gian sử dụng.
- + Nhà sản xuất và chủng loại khuyến nghị: Panasonic FV-25AL9, Dasin VF-2 hoặc tương đương.
- + Năm sản xuất: từ năm 2023 trở về sau
- 2 máy lạnh:
- + Công suất tối thiểu: 1.5HP (12.000 BTU)/ máy
- + Điện áp: 220V/50Hz
- + Loại máy treo tường
- + Có thể hoạt động suốt 24/24 trong thời gian sử dụng
- + Hãng sản xuất+Model kiến nghị: Panasonic CU/CS-XPU12XKH-8, Daikin FTKC35UAVMV, LG V13API1 hoặc tương đương
- + Năm sản xuất: từ năm 2023 trở về sau
- Hệ thống ánh sáng: toàn bộ bóng sử dụng bóng đèn led, sử dụng loại bóng dài 1.2m, đảm bảo tốt cho công tác làm việc, và tiêu chuẩn an toàn, hoạt động tốt trong thời gian sử dụng
- Trong trường hợp thiết bị hư hỏng trong thời gian sử dụng, phải có phương án sửa chữa/thay thế trong vòng 24 giờ từ khi nhận được thông báo chính thức (bằng email, công văn) từ VSP.
- Các yêu cầu được liệt kê như trên được hiểu là yêu cầu tối thiểu.
- Tổ chuyên gia kỹ thuật sẽ tham gia khảo sát thực tế tình trạng container chào thầu để hoàn thiện kết luận kỹ thuật HSCT.

#### 4. THỜI GIAN VÀ ĐỊA ĐIỂM GIAO-TRẢ HÀNG HÓA

- Thời gian giao hàng: Giao hàng trong vòng 03 ngày kể từ ngày nhận được thông báo yêu cầu giao hàng từ XN Xây Lắp VSP (XNXL).
- Cung cấp trọn gói toàn bộ số lượng & Thời gian thuê: Xem Phụ lục 01 (đính kèm).
- Thời gian trả hàng hóa: Sau khi kết thúc thời gian cho thuê. Tuy nhiên, để hỗ trợ dự án được hoàn thiện các công tác giải phóng mặt bằng, quyết toán vật tư, hoàn trả vật tư, nhà thầu cam kết hỗ trợ việc cung cấp số lượng container này cho tới khi XNXL có thông báo chính thức về việc trả hàng hóa mà không phát sinh bất cứ chi phí phát sinh nào.
- Địa điểm giao hàng và trả hàng hóa: Nhà thầu sau khi nhận thông báo chính thức từ XNXL, bằng phương tiện của mình sẽ chủ động giao/trả hàng hóa tại bãi thi công của Xí nghiệp Xây lắp. Địa chỉ: số 67, Đường 30/4, Phường Rạch Dừa, Thành phố Hồ Chí Minh.

#### 5. YÊU CẦU VỀ CHỨNG CHỈ

- Biên bản nghiệm thu nội bộ: Số lượng 02 bản (01 bản chính & 01 bản copy), trong đó bao gồm nhưng không giới hạn các nội dung như sau: Chất lượng sơn, màu sơn,



	<b>YÊU CẦU KỸ THUẬT</b> <b>DỊCH VỤ CUNG CẤP CONTAINER VẮN PHÒNG &amp;</b> <b>CONTAINER KHO PHỤC VỤ THI CÔNG CHẾ TẠO</b> <b>CHÂN ĐẾ, CỌC ĐẠI HÙNG NAM</b>	DOC NO.	WHP-DHN-B.III.03.02-TR
		REV.	0
		Page 7 of 7	

đảm bảo tính cách nhiệt, cách âm, chống thấm nước của kết cấu, An toàn điện, Độ ồn, tình trạng hoạt động của ổ cắm, bóng đèn, quạt hút, aptomat...

- Biên bản kiểm tra tình trạng thực tế container đáp ứng với YCKT của Tổ chuyên gia kỹ thuật.

## 6. YÊU CẦU HỒ SƠ CHÀO THẦU

- Nhà thầu phải cung cấp biên bản kiểm tra/nghiệm thu chất lượng mẫu, hình ảnh chi tiết các container của nhà thầu đề xuất để làm cơ sở đánh giá kỹ thuật.

## 7. PHỤ LỤC

**Phụ lục 1: DANH MỤC CONTAINER VẮN PHÒNG & CONTAINER KHO PHỤC VỤ CÔNG TÁC THI CÔNG CHẾ TẠO CHO CHÂN ĐẾ, CỌC ĐẠI HÙNG NAM**



**BẢNG PHỤ LỤC 1. DANH MỤC CONTAINER VẤN PHÒNG & CONTAINER KHO PHỤC VỤ CÔNG TÁC THI CÔNG CHẾ TẠO CHO CHÁNH ĐỀ, CỤC ĐẠI HÙNG NAM**

Stt	Hạng mục	Đặc tính kỹ thuật	Đơn vị	Nhu cầu thuê			Chí chú
				SL cần thuê	Ngày bắt đầu	Ngày kết thúc	
<b>1</b>	<b>Container làm kho</b>						
1	Container 20 Feet	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Vỏ container 20 feet và 40 feet theo tiêu chuẩn quốc tế, kín nước, kín sáng, chất lượng còn mới trên 70%, đảm bảo tiêu chuẩn dùng làm kho chứa hàng, thuận tiện cho việc di chuyển và lắp đặt ngoài công trường.</li> <li>- Vỏ container được sơn mới chống rỉ, và sơn dầu chịu được môi trường biển, chống rỉ, chống thấm nước.</li> <li>- Các yêu cầu được liệt kê như trên được hiểu là yêu cầu tối thiểu.</li> <li>• Tô chuyên gia kỹ thuật sẽ tham gia khảo sát thực tế tình trạng container chào thầu để hoàn thiện kết luận kỹ thuật HSCT.</li> </ul>	Cái	10-Sep-2025	10-Oct-2026	13	Kho CCDC
2	Container 40 Feet (Kho lạnh)	<ul style="list-style-type: none"> <li>•Vỏ container 40 feet theo tiêu chuẩn quốc tế, chất lượng còn mới trên 70%, được gia công, hoàn cải để đáp ứng tiêu chuẩn cho container làm kho lạnh. Thuận tiện cho việc di chuyển và lắp đặt ngoài công trường.</li> <li>•Sơn hoàn thiện mặt trong container dùng loại sơn gốc nước không gây hại sức khỏe, phía ngoài vỏ container được sơn mới chống rỉ và sơn dầu chịu được môi trường biển, chống thấm nước và cách nhiệt tốt.</li> <li>•Vách tường, trần: bê mặt phía trong phải đảm bảo an toàn, được cách nhiệt và cách âm đảm bảo các quy định về an toàn, sức khỏe và môi trường.</li> <li>•Container được bố trí 01 cửa thuận tiện cho việc vận chuyển bốc dỡ hàng hóa bằng xe nâng.</li> <li>•Sàn: Được lát bằng gỗ, trải simuli/viny/lát đá.</li> <li>•Trang bị tối thiểu các thiết bị để phục vụ cho mục đích làm kho lạnh:                             <ul style="list-style-type: none"> <li>- 2 quạt thông gió;</li> <li>+ Công suất quạt: 40-90W</li> <li>+ lưu lượng gió: 600-100m³/h</li> <li>+ Điện áp: 220V/50Hz</li> <li>+ Độ ồn: &lt;55dB</li> </ul> </li> <li>+ Có thể hoạt động suốt 24/24 trong thời gian sử dụng.</li> <li>+ Nhà sản xuất và chủng loại khuyến nghị: Panasonic FV-25AL9, Daisin VF-2 hoặc tương đương.</li> <li>+ Năm sản xuất: từ năm 2023 trở về sau</li> <li>- 2 máy lạnh:                             <ul style="list-style-type: none"> <li>+ Công suất tối thiểu: 1.5HP (12.000 BTU) máy</li> <li>+ Điện áp: 220V/50Hz</li> </ul> </li> <li>+ Loại máy treo tường</li> <li>+ Có thể hoạt động suốt 24/24 trong thời gian sử dụng</li> <li>+ Hãng sản xuất+Model khuyến nghị: Panasonic CU/CS-XPU12XKH-8, Daikin FTKC35UAVMV, LG V13API1 hoặc tương đương</li> <li>+ Năm sản xuất: từ năm 2023 trở về sau</li> <li>•Hệ thống ánh sáng: toàn bộ bóng sử dụng bóng đèn led, sử dụng loại bóng dài 1.2m, đảm bảo tối cho công tác làm việc, và tiêu chuẩn an toàn, hoạt động tốt trong thời gian sử dụng</li> <li>•Trong trường hợp thiết bị hư hỏng trong thời gian sử dụng, phải có phương án sửa chữa/thay thế trong vòng 24 giờ từ khi nhận được thông báo chính thức (bằng email, công văn) từ VSP.</li> <li>•Các yêu cầu được liệt kê như trên được hiểu là yêu cầu tối thiểu.</li> <li>•Tô chuyên gia kỹ thuật sẽ tham gia khảo sát thực tế tình trạng container chào thầu để hoàn thiện kết luận kỹ thuật HSCT</li> </ul>	Cái	10-Sep-2025	10-Oct-2026	13	Kho tổng chứa vật liệu hàn



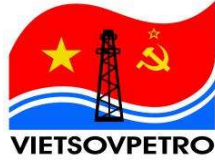
BẢNG PHỤ LỤC 1. DANH MỤC CONTAINER VÁN PHÒNG & CONTAINER KHO PHỤC VỤ CÔNG TÁC THI CÔNG CHẾ TẠO CHO CHÁN ĐÉ, CQC ĐẠI HÙNG NAM								
Stt	Hạng mục	Đặc tính kỹ thuật	Đơn vị	Nhu cầu thuê			Chi chú	
				SL cần thuê	Ngày bắt đầu	Ngày kết thúc		Thời gian thuê (Tháng)
II	Container Ván phòng							
I	Container 40 Feet	<ul style="list-style-type: none"> <li>+ Vỏ container 40 feet theo tiêu chuẩn quốc tế, chất lượng còn mới trên 70%, được gia công, hoàn cái để đáp ứng tiêu chuẩn cho container văn phòng làm việc. Thuận tiện cho việc di chuyển và lắp đặt ngoài công trường.</li> <li>+ Sơn hoàn thiện mặt trong container dùng loại sơn gốc nước không gây hại sức khỏe, phía ngoài vỏ container được sơn mới chống rỉ và sơn dầu chịu được môi trường biển, chống thấm nước và cách nhiệt tốt.</li> <li>+ Vách tường, trần: bề mặt phía trong phải đảm bảo an toàn, được cách nhiệt và cách âm đảm bảo các quy định về an toàn, sức khỏe và môi trường.</li> <li>+ Container được bố trí 02 cửa chính ra vào ở 2 đầu, và 03 cửa sổ khung sắt chống va đập và rèm che.</li> <li>+ Sàn: Được lát bằng gỗ, trải simili/vinyl/lát đá.</li> <li>+ Trang bị tối thiểu các thiết bị để phục vụ cho mục đích làm văn phòng: <ul style="list-style-type: none"> <li>- 2 quạt thông gió;</li> <li>+ Công suất quạt: 40-90W</li> <li>+ Lưu lượng gió: 600-100m<sup>3</sup>/h</li> <li>+ Điện áp: 220V/50Hz</li> <li>+ Độ ồn: &lt;55dB</li> <li>+ Có thể hoạt động suốt 24/24 trong thời gian sử dụng.</li> <li>+ Nhà sản xuất và chủng loại khuyến nghị: Panasonic FV-25AL9, Dasin VF-2 hoặc tương đương.</li> <li>+ Năm sản xuất: từ năm 2023 trở về sau</li> </ul> </li> <li>- 2 máy lạnh: <ul style="list-style-type: none"> <li>+ Công suất tối thiểu: 1.5HP (12.000 BTU) / máy</li> <li>+ Điện áp: 220V/50Hz</li> <li>+ Loại máy treo tường</li> </ul> </li> <li>+ Có thể hoạt động suốt 24/24 trong thời gian sử dụng</li> <li>+ Hãng sản xuất: Model kiến nghị: Panasonic CU/CS-XPU12XKH-8, Daikin FTKC35UAVMV, LG V13API1 hoặc tương đương</li> <li>+ Năm sản xuất: từ năm 2023 trở về sau</li> <li>+ Hệ thống điện: toàn bộ hệ thống điện âm, có tối thiểu 6 ổ cắm, công tắc điện, aptomat đảm bảo tốt cho công tác làm việc văn phòng, và tiêu chuẩn an toàn, hoạt động tốt trong thời gian sử dụng.</li> <li>+ Hệ thống ánh sáng: toàn bộ bóng sử dụng bóng đèn led, sử dụng loại bóng đèn dài 1.2m, đảm bảo tốt cho công tác làm việc văn phòng, và tiêu chuẩn an toàn, hoạt động tốt trong thời gian sử dụng</li> <li>+ Trong trường hợp thiết bị hư hỏng trong thời gian sử dụng, phải có phương án sửa chữa/thay thế trong vòng 24 giờ từ khi nhận được thông báo chính thức (bằng email, công văn) từ VSP.</li> <li>+ Các yêu cầu được liệt kê như trên được hiểu là yêu cầu tối thiểu.</li> <li>+ Tô chuyên gia kỹ thuật sẽ tham gia khảo sát thực tế tình trạng container chào thầu để hoàn thiện kết luận kỹ thuật HSCT.</li> </ul>	Cái	3	1-Sep-2025	1-Sep-2026	12	Ván Phòng làm việc P QLDA + DCC : 01 Ván Phòng làm việc nhóm An toàn + QC + Thủ Kho : 01 Ván Phòng làm việc POC : 01



**BẢNG PHỤ LỤC 1. DANH MỤC CONTAINER VÁN PHÒNG & CONTAINER KHO PHỤC VỤ CÔNG TÁC THI CÔNG CHẾ TẠO CHO CHÁNH ĐẾ, CỤC ĐẠI HÙNG NAM**

Stt	Hạng mục	Đặc tính kỹ thuật	Đơn vị	Nhu cầu thuê			Chí chú
				SL cần thuê	Ngày bắt đầu	Ngày kết thúc	
2	Container 20 Feet	<ul style="list-style-type: none"> <li>•Mô container 20 feet theo tiêu chuẩn quốc tế, chất lượng còn mới trên 70%, được gia công, hoàn cải để đáp ứng tiêu chuẩn cho container văn phòng làm việc. Thuận tiện cho việc di chuyển và lắp đặt ngoài công trường.</li> <li>•Sơn hoàn thiện mặt trong container dùng loại sơn gốc nước, không gây hại sức khỏe, phía ngoài vỏ container được sơn mới chống rỉ và sơn dầu chịu được môi trường biển, chống thấm nước và cách nhiệt tốt.</li> <li>•Vách tường, trần, bê mặt phía trong phải đảm bảo an toàn, được cách nhiệt và cách âm đảm bảo các quy định về an toàn, sức khỏe và môi trường.</li> <li>• Container được bố trí 01 cửa chính ra vào ở 1 đầu, và 02 cửa sổ có khung sắt chống va đập và rèm che.</li> <li>•Sàn: Được lát bằng gỗ, trải simli/viny/lát đá.</li> <li>• Container phải được ngăn đôi và có cửa thông giữa 2 phòng, và bao đảm cách nhiệt tốt.</li> <li>•Trang bị tối thiểu các thiết bị để phục vụ cho mục đích làm văn phòng:               <ul style="list-style-type: none"> <li>- 2 quạt thông gió;</li> <li>+ Công suất quạt: 40-90W</li> <li>+ lưu lượng gió: 600-100m³/h</li> <li>+ Điện áp: 220V/50Hz</li> <li>+ Độ ồn: &lt;55dB</li> </ul> </li> <li>+ Có thể hoạt động suốt 24/24 trong thời gian sử dụng.</li> <li>+ Nhà sản xuất và chủng loại, khuyến nghị: Panasonic FV-25AL9, Dasin VF-2 hoặc tương đương.</li> <li>+ Năm sản xuất: từ năm 2023 trở về sau</li> <li>- 1 máy lạnh;</li> <li>+ Công suất tối thiểu: 1,5HP (12.000 BTU) / máy</li> <li>+ Điện áp: 220V/50Hz</li> <li>+ Loại máy treo tường</li> <li>+ Có thể hoạt động suốt 24/24 trong thời gian sử dụng</li> <li>+ Loại máy treo tường</li> <li>+ Hãng sản xuất+Model kiến nghị: Panasonic CU/CS-XPU12XKH-8, Daikin FTKC35UAVMV, LG VI3APII hoặc tương đương</li> <li>+ Năm sản xuất: từ năm 2023 trở về sau</li> <li>•Hệ thống điện: toàn bộ hệ thống điện âm, có tối thiểu 6 ổ cắm, công tắc điện, aptomat đảm bảo tốt cho công tác làm việc văn phòng, và tiêu chuẩn an toàn, hoạt động tốt trong thời gian sử dụng.</li> <li>•Hệ thống ánh sáng: toàn bộ bóng sử dụng bóng đèn led, sử dụng loại bóng đèn led, đảm bảo tối cho công tác làm việc văn phòng, và tiêu chuẩn an toàn, hoạt động tốt trong thời gian sử dụng.</li> <li>•Trong trường hợp thiết bị hư hỏng trong thời gian sử dụng, phải có phương án sửa chữa/thay thế trong vòng 24 giờ từ khi nhận được thông báo chính thức (bằng email, công văn) từ VSP.</li> <li>•Các yêu cầu được liệt kê như trên được hiểu là yêu cầu tối thiểu.</li> <li>•Tổ chuyên gia kỹ thuật sẽ tham gia khảo sát thực tế tình trạng container chào thầu để hoàn thiện kết luận kỹ thuật HSCT.</li> </ul>	Cái	1-Sep-2025	1-Sep-2026	12	sửa chữa ngăn đôi làm kho bảo quản vật liệu hàn + ú sậy





**DAI HUNG NAM FIELD DEVELOPMENT  
PROJECT, Block 05-1(a), OFFSHORE VIETNAM**

**“PHÊ DUYỆT”  
GIÁM ĐỐC XNXL**

Signed by: Phạm Thanh Bình  
Date: 11/08/2025 10:40:45  
Certified by: Vietsovpetro CA

**PHẠM THANH BÌNH**

**YÊU CẦU KỸ THUẬT**

**DỊCH VỤ CUNG CẤP CONTAINER VẮN PHÒNG & CONTAINER  
KHÔ PHỤC VỤ THI CÔNG CHẾ TẠO CHÂN ĐẾ, CỘC ĐẠI HÙNG NAM**


**SỐ TÀI LIỆU : WHP-DHN-B.III.03.02-TE**

**Rev : 0**

**Ngày : 07/08/2025**

**PHÁT HÀNH CHO ĐẦU THẦU**



	<b>TIÊU CHÍ ĐÁNH GIÁ</b> <b>DỊCH VỤ CUNG CẤP CONTAINER VẮN PHÒNG &amp;</b> <b>CONTAINER KHO PHỤC VỤ THI CÔNG CHẾ TẠO</b> <b>CHÂN ĐÈ, CỌC ĐẠI HÙNG NAM</b>	DOC. NO.	WHP-DHN-B.III.03.02-TE
		REV.	0
	Page 2 of 3		

**Thỏa thuận:**

Phó Giám Đốc XNXL

Signed by: Lê Quốc Anh  
Date: 11/08/2025 10:09:34  
Certified by: Vietsovpetro CA

Lê Quốc Anh

**Kiểm tra:**

Chủ nhiệm Dự án

Signed by: Trần Văn Dũng  
Date: 11/08/2025 08:50:29  
Certified by: Vietsovpetro CA

Trần Văn Dũng

Chủ nhiệm thi công

Signed by: Trần Hùng Vương  
Date: 11/08/2025 07:49:54  
Certified by: Vietsovpetro CA

Trần Hùng Vương

Chuyên viên P.QLDA

Signed by: Đinh Thế Hiển  
Date: 08/08/2025 10:28:57  
Certified by: Vietsovpetro CA

Đinh Thế Hiển

**Chuẩn bị:**

Kỹ sư P. QLDA

Signed by: Trần Đức Thiện  
Date: 07/08/2025 16:25:09  
Certified by: Vietsovpetro CA


Trần Đình Tuyên

Kỹ sư P. QLDA

Signed by: Trần Đình Tuyên  
Date: 07/08/2025 14:47:30  
Certified by: Vietsovpetro CA

Trần Đức Thiện



	<b>TIÊU CHÍ ĐÁNH GIÁ</b> <b>DỊCH VỤ CUNG CẤP CONTAINER VẬN PHÒNG &amp;</b> <b>CONTAINER KHO PHỤC VỤ THI CÔNG CHẾ TẠO</b> <b>CHÂN ĐÉ, CỌC ĐẠI HÙNG NAM</b>	DOC. NO.	WHP-DHN-B.III.03.02-TE
		REV.	0
	Page 3 of 3		

## TIÊU CHÍ ĐÁNH GIÁ KỸ THUẬT

**Tiêu chí đánh giá nhà thầu được thực hiện qua hai bước:**

**Bước 1:** HSDXKT được đánh giá đạt bước 1 nếu đáp ứng được điều kiện sau:


- Phạm vi cung cấp (Mục 2 của YCKT): Tuân thủ yêu cầu kỹ thuật.
- Địa điểm giao hàng (Mục 4 của YCKT): Tuân thủ yêu cầu kỹ thuật.

**Bước 2:** Bước 2 sẽ được đánh giá nếu HSDXKT của nhà thầu Đạt bước 1

-Số điểm chi tiết của đánh giá kỹ thuật như sau:

Yêu cầu		Điểm đánh giá		Kết quả	Ghi chú
		Mức 1	Mức 2		
<b>1</b>	<b>Yêu cầu kỹ thuật (Mục 3 của YCKT)</b>	<b>50</b>	<b>100%</b>		
1.1	Đáp ứng đầy đủ như trong YCKT		100%	<b>100%</b>	Ghi chú 1
1.2	Đáp ứng và còn những lỗi nhỏ được chấp nhận		10÷90%	<b>10÷90%</b>	Ghi chú 2
1.3	Không đáp ứng như trong YCKT		0%		Ghi chú 1
<b>2</b>	<b>Thời gian giao – trả hàng hóa (Mục 4 YCKT)</b>	<b>30</b>	<b>100%</b>		Ghi chú 1
2.1	Đáp ứng đầy đủ như trong YCKT		100%	<b>100%</b>	
2.2	Không đáp ứng YCKT		0%	<b>0%</b>	
<b>3</b>	<b>Yêu cầu về chứng chỉ (Mục 5 YCKT)</b>	<b>10</b>	<b>100%</b>		
3.1	Đáp ứng đầy đủ như trong YCKT		100%	<b>100%</b>	Ghi chú 1
3.2	Chưa hoàn toàn đáp ứng như YCKT nhưng chấp nhận được		10÷90%	<b>10÷90%</b>	Ghi chú 2
3.3	Không đáp ứng như trong YCKT		0%		Ghi chú 1
<b>4</b>	<b>Yêu cầu về hồ sơ chào thầu (Mục 6 YCKT)</b>	<b>10</b>	<b>100%</b>		



	<b>TIÊU CHÍ ĐÁNH GIÁ</b> <b>DỊCH VỤ CUNG CẤP CONTAINER VĂN PHÒNG &amp;</b> <b>CONTAINER KHO PHỤC VỤ THI CÔNG CHẾ TẠO</b> <b>CHÂN ĐÈ, CỌC ĐẠI HÙNG NAM</b>	DOC. NO.	WHP-DHN-B.III.03.02-TE
		REV.	0
		Page 4 of 3	

4.1	Đáp ứng đầy đủ như trong YCKT		100%	<b>100%</b>	Ghi chú 1
4.2	Chưa hoàn toàn đáp ứng như YCKT nhưng chấp nhận được		80%	<b>80%</b>	
4.3	Không đáp ứng như trong YCKT		0%		
<b>Tổng điểm ở mức 1 (100 điểm cao nhất)</b>		<b>100</b>			

**Ghi chú:**

1. Đáp ứng như trong YCKT được đánh giá là 100% và 0% nếu không đáp ứng
2. Đối với mục được đánh giá 10-90%, mỗi lỗi nhỏ sẽ bị trừ 10%

**Điều kiện Đạt: Đáp ứng tất cả các điều kiện sau:**

- Đạt ở "Bước 1".
- Không tiêu chí nào ở mức 2 – Bước 2, có điểm đánh giá 0%.
- Tổng điểm ở mức 1– Bước 2 bằng hoặc cao hơn 80 điểm.

**Điều kiện loại: Một trong các điều kiện sau:**

- Không Đạt ở "Bước 1".
- Một trong các tiêu chí ở mức 2 – Bước 2, có điểm đánh giá 0%.
- Tổng điểm ở mức 1– Bước 2 thấp hơn 80 điểm.

