

## **Phần 2. YÊU CẦU VỀ KỸ THUẬT**

### **Chương V. YÊU CẦU VỀ KỸ THUẬT**

#### **1. Giới thiệu chung về dự toán mua sắm, gói thầu**

- Tên dự toán mua sắm: Cung cấp dịch vụ Thuê và chăm sóc cây cảnh tại trụ sở Bộ Công Thương số 54 Hai Bà Trưng, trụ sở 21, 23 Ngô Quyền, Hà Nội năm 2025 – 2026
- Chủ đầu tư: Văn phòng Bộ Công Thương.
- Tên gói thầu: Thuê và chăm sóc cây cảnh tại trụ sở Bộ Công Thương số 54 Hai Bà Trưng, trụ sở 21, 23 Ngô Quyền, Hà Nội năm 2025 – 2026.
- Nguồn kinh phí: Nguồn NSNN năm 2025 (từ nguồn kinh phí phân bổ cho các đơn vị sử dụng dịch vụ) và nguồn NSNN dự kiến năm 2026 (từ nguồn kinh phí phân bổ cho các đơn vị sử dụng dịch vụ).
- Hình thức lựa chọn nhà thầu: Đấu thầu rộng rãi, trong nước qua mạng.
- Phương thức lựa chọn nhà thầu: Một giai đoạn, Một túi hồ sơ.
- Thời gian bắt đầu tổ chức lựa chọn nhà thầu: Quý III, năm 2025.
- Thời gian thực hiện hợp đồng: 411 ngày.
- Loại hợp đồng: Trọn gói.

#### **2. Mục tiêu công việc**

Mục tiêu công việc là: Thuê và chăm sóc cây cảnh tại trụ sở Bộ Công Thương số 54 Hai Bà Trưng, trụ sở 21, 23 Ngô Quyền, Hà Nội năm 2025 – 2026, cụ thể gồm các công việc sau:

- Thuê cây cảnh tại Bộ Công Thương địa chỉ tại Trụ sở 54 Hai Bà Trưng, 21 và 23 Ngô Quyền, Hà Nội.
- Chăm sóc cây cảnh tại Trụ sở 54 Hai Bà Trưng.
- Chăm sóc cây cảnh tại Trụ sở 21, 23 Ngô Quyền.

#### **3. Yêu cầu kỹ thuật**

Yêu cầu kỹ thuật của gói thầu: Thuê và chăm sóc cây cảnh tại trụ sở Bộ Công Thương số 54 Hai Bà Trưng, trụ sở 21, 23 Ngô Quyền, Hà Nội năm 2025 – 2026, cụ thể gồm các công việc sau:

- Thuê cây cảnh tại Bộ Công Thương địa chỉ tại Trụ sở 54 Hai Bà Trưng, 21 và 23 Ngô Quyền, Hà Nội.
- Chăm sóc cây cảnh tại Trụ sở 54 Hai Bà Trưng.
- Chăm sóc cây cảnh tại Trụ sở 21, 23 Ngô Quyền.

##### **3.1.1 Yêu cầu chung về dịch vụ thuê cây cảnh tại Bộ Công Thương địa chỉ tại Trụ sở 54 Hai Bà Trưng, 21 và 23 Ngô Quyền, Hà Nội.**

TT	Vị trí	Chủng loại	Kích thước	Số lượng
*	<b>Nhà A – 54 Hai Bà Trung</b>			
<b>I</b>	<b>Tầng 1:</b>			
1	Bồn hoa sát hàng rào	Ngũ gia bì to	Cao 280-300cm Tán lá rộng 150cm	3
2	Sảnh ngoài	Kim tiền	Cao 120-130cm Tán lá rộng 80cm	2
3	Sảnh trong	Thiết mộc lan	Cao 150-160cm Tán lá rộng 80cm	4
4	Phòng 104	Kim tiền	Cao 120-130cm Tán lá rộng 80cm	1
5	Phòng 108	Thiết mộc lan	Cao 150-160cm Tán lá rộng 80cm	2
6	Chiếu nghỉ cầu thang	Hồng môn đỏ nhỏ	Cao 40-50cm Tán lá rộng 30cm	9
7	Ban công nối sang nhà B	Hạnh phúc góc to	Cao 200-220cm Tán lá rộng 150cm	3
<b>II</b>	<b>Tầng 2:</b>			
1	Hành lang	Giá sắt nghệ thuật	Cao 130cm	1
		Hồng môn đỏ nhỏ	Cao 60-70cm Tán lá rộng 70cm	2
		Ngân hậu	Cao 40-50cm Tán lá rộng 40cm	1
2	Phòng 205	Kim tiền	Cao 120-130cm Tán lá rộng 80cm	1
<b>III</b>	<b>Tầng 3:</b>			
1	Phòng 327	Vạn niên thanh	Cao 150-160cm Tán lá rộng 80cm	1
<b>IV</b>	<b>Tầng 4:</b>			
1	Phòng 410	Kim tiền	Cao 120-130cm Tán lá rộng 80cm	1
*	<b>Nhà B – 54 Hai Bà Trung</b>			
<b>I</b>	<b>Tầng 1:</b>			
1	Bồn hoa ngoài sân	Vạn tuế to	Cao 200-220cm Tán lá rộng 150cm	14
		Ngũ gia bì	Cao 160-170cm Tán lá rộng 100cm	1
<b>II</b>	<b>Tầng 2:</b>			
1	Xung quanh sảnh nối nhà A và nhà B	Ngọc ngân	Cao 30-40cm Tán lá rộng 30cm	72

TT	Vị trí	Chủng loại	Kích thước	Số lượng
		Vạn lộc	Cao 30-40cm Tán lá rộng 30cm	72
		Giá sắt nghệ thuật	Cao 130cm	12
2	Giữa sảnh nối nhà A và nhà B	Hồng môn đồ to	Cao 120-130cm Tán lá rộng 110cm	1
3	Hai bên cửa từ sảnh nối vào sảnh trong	Vạn niên thanh	Cao 150-160cm Tán lá rộng 80cm	2
4	Sảnh trong	Kim tiền	Cao 120-130cm Tán lá rộng 80cm	10
5	Hành lang	Thiết mộc lan	Cao 150-160cm Tán lá rộng 80cm	2
6	Phòng 205 phòng họp	Thiết mộc lan	Cao 150-160cm Tán lá rộng 80cm	2
7	Phòng 204 phòng họp	Thiết mộc lan	Cao 150-160cm Tán lá rộng 80cm	2
8	Phòng 206 phòng họp	Thiết mộc lan	Cao 150-160cm Tán lá rộng 80cm	2
9	Phòng 210 phòng họp	Kim tiền	Cao 120-130cm Tán lá rộng 80cm	3
<b>III</b>	<b>Tầng 4:</b>			
3	Phòng 403	Kim tiền	Cao 120-130cm Tán lá rộng 80cm	1
<b>IV</b>	<b>Tầng 5:</b>			
1	Phòng 504	Kim tiền	Cao 120-130cm Tán lá rộng 80cm	1
2	Phòng 506	Kim tiền	Cao 120-130cm Tán lá rộng 80cm	1
3	Phòng 516	Vạn niên thanh	Cao 150-160cm Tán lá rộng 80cm	1
<b>V</b>	<b>Tầng 6:</b>			
1	Phòng 603	Thiết mộc lan	Cao 150-160cm Tán lá rộng 80cm	1
<b>VI</b>	<b>Tầng 7 Hội trường:</b>	Kim tiền	Cao 120-130cm Tán lá rộng 80cm	4
		Vạn niên thanh	Cao 150-160cm Tán lá rộng 80cm	3
<b>VII</b>	<b>Tầng 8 :</b>			
1	Cửa thang máy và cửa phòng thờ Bác Hồ	Kim tiền	Cao 120-130cm Tán lá rộng 80cm	4
		Vạn niên thanh	Cao 150-160cm Tán lá rộng 80cm	1
*	<b>21 Ngô quyền</b>			

TT	Vị trí	Chủng loại	Kích thước	Số lượng
1	Phòng truyền thống	Thiết mộc lan	Cao 150-160cm Tán lá rộng 80cm	4
		Ngân hậu	Cao 40-50cm Tán lá rộng 40cm	3
2	Phòng 101	Thiết mộc lan	Cao 150-160cm Tán lá rộng 80cm	1
3	Phòng 201	Kim tiền	Cao 120-130cm Tán lá rộng 80cm	1
*	<b>23 Ngô quyền</b>			
<b>I</b>	<b>Tầng 1:</b>			
1	Sảnh ngoài	Phú quý	Cao 40-50cm Tán lá rộng 60cm	14
2	Hành lang	Thiết mộc lan	Cao 150-160cm Tán lá rộng 80cm	2
		Ngũ gia bì	Cao 160-170cm Tán lá rộng 100cm	4
		Thiết mộc lan	Cao 150-160cm Tán lá rộng 80cm	1
3	Cửa sau	Thiết mộc lan	Cao 150-160cm Tán lá rộng 80cm	2
<b>II</b>	<b>Tầng 2:</b>			
1	Sảnh hội trường	Thiết mộc lan	Cao 150-160cm Tán lá rộng 80cm	9
		Vạn niên thanh	Cao 150-160cm Tán lá rộng 80cm	4
2	Phòng 201	Kim tiền	Cao 120-130cm Tán lá rộng 80cm	4
3	Phòng 202	Vạn tuế	Cao 150-160cm Tán lá rộng 80cm	6
4	Toilet	Ngũ gia bì	Cao 160-170cm Tán lá rộng 100cm	1
<b>III</b>	<b>Tầng 3:</b>	Hoa giấy	Cao 150-160cm Tán lá rộng 100cm	1
<b>IV</b>	<b>Tầng 4:</b>			
1	Hành lang	Thiết mộc lan	Cao 150-160cm Tán lá rộng 80cm	3
		Giá sắt nghệ thuật	Cao 130cm	1
		Hồng môn đỏ nở	Cao 60-70cm Tán lá rộng 70cm	2
		Vạn niên thanh rủ	Cao 40-50cm Tán lá rộng 40cm	1

<b>TT</b>	<b>Vị trí</b>	<b>Chủng loại</b>	<b>Kích thước</b>	<b>Số lượng</b>
		Hoàng hậu	Cao 60-70cm Tán lá rộng 60cm	2
		Phú quý	Cao 40-50cm Tán lá rộng 60cm	1
		Ngũ gia bì	Cao 160-170cm Tán lá rộng 100cm	2
2	Phòng 402	Ngũ gia bì	Cao 160-170cm Tán lá rộng 100cm	1
3	Phòng 403	Kim tiền	Cao 120-130cm Tán lá rộng 80cm	1
		Ngũ gia bì	Cao 160-170cm Tán lá rộng 100cm	1
4	Phòng 404	Vạn niên thanh	Cao 150-160cm Tán lá rộng 80cm	2
		Thiết mộc lan	Cao 150-160cm Tán lá rộng 80cm	1
5	Phòng 405	Thiết mộc lan	Cao 150-160cm Tán lá rộng 80cm	1
		Hồng môn đồ nhỏ	Cao 40-50cm Tán lá rộng 30cm	1
		Vạn niên thanh	Cao 150-160cm Tán lá rộng 80cm	1
6	Phòng 406	Kim tiền	Cao 120-130cm Tán lá rộng 80cm	3
		Ngũ gia bì	Cao 160-170cm Tán lá rộng 100cm	3
7	Cửa phòng vệ sinh	Ngũ gia bì	Cao 160-170cm Tán lá rộng 100cm	1
8	Phòng vệ sinh	Vạn niên thanh rủ	Cao 40-50cm Tán lá rộng 40cm	1
<b>V</b>	<b>Tầng 5:</b>			
1	Hành lang	Thiết mộc lan	Cao 150-160cm Tán lá rộng 80cm	3
		Ngũ gia bì	Cao 160-170cm Tán lá rộng 100cm	3
		Giá sắt nghệ thuật	Cao 130cm	1
		Hồng môn đồ nhỏ	Cao 60-70cm Tán lá rộng 70cm	2
		Vạn niên thanh rủ	Cao 40-50cm Tán lá rộng 40cm	1
2	Phòng 501	Thiết mộc lan	Cao 150-160cm Tán lá rộng 80cm	1

TT	Vị trí	Chủng loại	Kích thước	Số lượng
3	Phòng 504	Thiết mộc lan	Cao 150-160cm Tán lá rộng 80cm	2
4	Phòng 508 Phòng họp	Vạn niên thanh	Cao 150-160cm Tán lá rộng 80cm	2
5	Cửa phòng vệ sinh	Ngũ gia bì	Cao 160-170cm Tán lá rộng 100cm	1
6	Phòng vệ sinh	Vạn niên thanh rủ	Cao 40-50cm Tán lá rộng 40cm	1
<b>VI</b>	<b>Tầng 8:</b>			
1	Phòng 801	Ngũ gia bì	Cao 160-170cm Tán lá rộng 100cm	3
		Kim tiền	Cao 120-130cm Tán lá rộng 80cm	1
		Thiết mộc lan	Cao 150-160cm Tán lá rộng 80cm	1
2	Phòng 803	Kim tiền	Cao 120-130cm Tán lá rộng 80cm	1
3	Phòng 802	Kim tiền	Cao 120-130cm Tán lá rộng 80cm	1
		Kim ngân	Cao 60-70cm Tán lá rộng 50cm	1
		Thiết mộc lan	Cao 150-160cm Tán lá rộng 80cm	1
4	Phòng 806	Ngũ gia bì	Cao 160-170cm Tán lá rộng 100cm	2
		Thiết mộc lan	Cao 150-160cm Tán lá rộng 80cm	1
		Kim tiền	Cao 120-130cm Tán lá rộng 80cm	2
5	Cầu thang bộ	Ngũ gia bì	Cao 160-170cm Tán lá rộng 100cm	2
<b>VI</b>	<b>Tầng 9:</b>			
1	Cửa phòng thờ	Thiết mộc lan	Cao 150-160cm Tán lá rộng 80cm	2
2	Phòng thờ	Vạn niên thanh	Cao 150-160cm Tán lá rộng 80cm	2
	<b>Tổng</b>			366

### 3.1.2. Chăm sóc cây có sẵn của Văn phòng Bộ tại 54 Hai Bà Trưng.

TT	Tên cây	Số lượng
<b>I</b>	<b>54 Hai Bà Trưng</b>	
1	Nguyệt quế	113 mđ

<b>TT</b>	<b>Tên cây</b>	<b>Số lượng</b>
2	Tóc tiên	75 m <sup>2</sup>
3	Trúc quân tử	940 cây
4	Lan ý	67.7 m <sup>2</sup>
5	Hồng phúc thiên lý	90 m <sup>2</sup>
6	Ngâu xùm	7 cây
7	Ngọc lan	2 cây
8	Chuối ngọc	81.5 md
9	Sanh 5 tầng trồng chậu	2 chậu
10	Ngọc trai	46.16 m <sup>2</sup>
11	Bồn cây trồng các loại	274.95 m <sup>2</sup>
12	Lộc vừng thê trồng chậu	2 chậu
13	Lộc vừng	32 cây
14	Chà là	10 cây
15	Sử quân tử	73 cây
16	Cọ	2 cây
17	Cau vua	26 cây
18	Bàng	6 cây
19	Bạch chỉ	13.3 m <sup>2</sup>
20	Sấu	1 cây
21	Dâm bụt	122 cây
22	Dâm bụt trồng chậu	16 chậu
23	Trúc mây trồng chậu	1 chậu

### 3.1.3 Chăm sóc cây có sẵn của Văn phòng Bộ tại 21, 23 Ngô Quyền.

<b>TT</b>	<b>Tên cây</b>	<b>Số lượng</b>
1	Trúc quân tử trồng chậu	480 cây
2	Trang Thái đỏ	20 cây
3	Bưởi to trồng chậu	2 chậu
4	Tùng la hán thê trồng chậu	4 chậu
5	Phát tài núi trồng chậu	2 chậu
6	Phú quý trồng chậu	13 chậu
7	Cau lưa trồng chậu	2 chậu

## 3.2. Yêu cầu kỹ thuật chi tiết về dịch vụ

### 3.2.1. Yêu cầu về kỹ thuật chi tiết về dịch vụ cho thuê cây cảnh.

STT	Danh mục cây thuê	Yêu cầu chất lượng
1	Vạn tuế	<p>100% lá cây tươi, xanh, lá rách không quá 2% số lượng lá trên cây, tán cây hài hòa, cân đối với thân, cây không bị sâu bệnh, không bị khô đầu lá, phát triển tốt.</p> <p>Cây sẽ được thay đổi 01 tháng/lần để cây luôn tươi mới.</p> <p>Cây được chăm sóc, cắt tỉa thường xuyên, tưới nước hàng ngày kể cả thứ 7, chủ nhật, ngày lễ. Cây được thay thế khi bên A có yêu cầu kể cả ngày nghỉ.</p>
2	Vạn tuế to	<p>100% lá cây tươi, xanh, lá rách không quá 2% số lượng lá trên cây, tán cây hài hòa, cân đối với thân, cây không bị sâu bệnh, không bị khô đầu lá, phát triển tốt.</p> <p>Cây sẽ được thay đổi 01 tháng/lần để cây luôn tươi mới.</p> <p>Cây được chăm sóc, cắt tỉa thường xuyên, tưới nước hàng ngày kể cả thứ 7, chủ nhật, ngày lễ. Cây được thay thế khi bên A có yêu cầu kể cả ngày nghỉ.</p>
3	Hoa giấy	<p>100% lá cây tươi, xanh, lá rách không quá 2% số lượng lá trên cây, tán cây hài hòa, cân đối với thân, hoa nở rục rỡ, cây không bị sâu bệnh, không bị khô đầu lá, phát triển tốt.</p> <p>Cây sẽ được thay đổi 01 tháng/lần để cây luôn nở hoa rục rỡ.</p> <p>Cây được chăm sóc, cắt tỉa thường xuyên, tưới nước hàng ngày kể cả thứ 7, chủ nhật, ngày lễ. Cây được thay thế khi bên A có yêu cầu kể cả ngày nghỉ</p>
4	Thiết mộc lan	<p>100% lá cây tươi, xanh, lá rách không quá 2% số lượng lá trên cây, tán cây hài hòa, cân đối với thân, cây không bị sâu bệnh, không bị khô đầu lá, phát triển tốt.</p> <p>Cây sẽ được thay đổi 01 tháng/lần để cây luôn tươi mới.</p> <p>Cây được chăm sóc, cắt tỉa thường xuyên,</p>

STT	Danh mục cây thuê	Yêu cầu chất lượng
		tưới nước hàng ngày kể cả thứ 7, chủ nhật, ngày lễ. Cây được thay thế khi bên A có yêu cầu kể cả ngày nghỉ.
5	Ngũ gia bì	<p>100% lá cây tươi, xanh, lá rách không quá 2% số lượng lá trên cây, tán cây hài hòa, cân đối với thân, cây không bị sâu bệnh, không bị khô đầu lá, phát triển tốt.</p> <p>Cây sẽ được thay đổi 01 tháng/lần để cây luôn tươi mới.</p> <p>Cây được chăm sóc, cắt tỉa thường xuyên, tưới nước hàng ngày kể cả thứ 7, chủ nhật, ngày lễ. Cây được thay thế khi bên A có yêu cầu kể cả ngày nghỉ.</p>
6	Ngũ gia bì to	<p>100% lá cây tươi, xanh, lá rách không quá 2% số lượng lá trên cây, tán cây hài hòa, cân đối với thân, cây không bị sâu bệnh, không bị khô đầu lá, phát triển tốt.</p> <p>Cây sẽ được thay đổi 01 tháng/lần để cây luôn tươi mới.</p> <p>Cây được chăm sóc, cắt tỉa thường xuyên, tưới nước hàng ngày kể cả thứ 7, chủ nhật, ngày lễ. Cây được thay thế khi bên A có yêu cầu kể cả ngày nghỉ.</p>
7	Kim tiền	<p>100% lá cây tươi, xanh, lá rách không quá 2% số lượng lá trên cây, tán cây hài hòa, cân đối với thân, cây không bị sâu bệnh, không bị khô đầu lá, phát triển tốt.</p> <p>Cây sẽ được thay đổi 01 tháng/lần để cây luôn tươi mới.</p> <p>Cây được chăm sóc, cắt tỉa thường xuyên, tưới nước hàng ngày kể cả thứ 7, chủ nhật, ngày lễ. Cây được thay thế khi bên A có yêu cầu kể cả ngày nghỉ.</p>
8	Vạn niên thanh	100% lá cây tươi, xanh, lá rách không quá 2% số lượng lá trên cây, tán cây hài hòa, cân đối với thân, cây không bị sâu bệnh, không bị khô đầu lá, phát triển tốt.

STT	Danh mục cây thuê	Yêu cầu chất lượng
		<p>Cây sẽ được thay đổi 01 tháng/lần để cây luôn tươi mới.</p> <p>Cây được chăm sóc, cắt tỉa thường xuyên, tưới nước hàng ngày kể cả thứ 7, chủ nhật, ngày lễ. Cây được thay thế khi bên A có yêu cầu kể cả ngày nghỉ.</p>
9	Hồng môn đỏ nhỏ	<p>100% lá cây tươi, xanh, lá rách không quá 2% số lượng lá trên cây, tán cây hài hòa, cân đối với thân, cây không bị sâu bệnh, không bị khô đầu lá, phát triển tốt.</p> <p>Cây sẽ được thay đổi 01 tháng/lần để có hoa luôn rực rỡ.</p> <p>Cây được chăm sóc, cắt tỉa thường xuyên, tưới nước hàng ngày kể cả thứ 7, chủ nhật, ngày lễ. Cây được thay thế khi bên A có yêu cầu kể cả ngày nghỉ.</p>
10	Hồng môn đỏ nhỏ	<p>100% lá cây tươi, xanh, lá rách không quá 2% số lượng lá trên cây, tán cây hài hòa, cân đối với thân, cây không bị sâu bệnh, không bị khô đầu lá, phát triển tốt.</p> <p>Cây sẽ được thay đổi 01 tháng/lần để có hoa luôn rực rỡ.</p> <p>Cây được chăm sóc, cắt tỉa thường xuyên, tưới nước hàng ngày kể cả thứ 7, chủ nhật, ngày lễ. Cây được thay thế khi bên A có yêu cầu kể cả ngày nghỉ.</p>
11	Hồng môn đỏ to	<p>100% lá cây tươi, xanh, lá rách không quá 2% số lượng lá trên cây, tán cây hài hòa, cân đối với thân, cây không bị sâu bệnh, không bị khô đầu lá, phát triển tốt.</p> <p>Cây sẽ được thay đổi 01 tháng/lần để có hoa luôn rực rỡ.</p> <p>Cây được chăm sóc, cắt tỉa thường xuyên, tưới nước hàng ngày kể cả thứ 7, chủ nhật, ngày lễ. Cây được thay thế khi bên A có yêu cầu kể cả ngày nghỉ.</p>

STT	Danh mục cây thuê	Yêu cầu chất lượng
12	Hạnh phúc gốc to	<p>100% lá cây tươi, xanh, lá rách không quá 2% số lượng lá trên cây, tán cây hài hòa, cân đối với thân, cây không bị sâu bệnh, không bị khô đầu lá, phát triển tốt.</p> <p>Cây sẽ được thay đổi 01 tháng/lần để cây luôn tươi mới.</p> <p>Cây được chăm sóc, cắt tỉa thường xuyên, tưới nước hàng ngày kể cả thứ 7, chủ nhật, ngày lễ. Cây được thay thế khi bên A có yêu cầu kể cả ngày nghỉ.</p>
13	Hoàng hậu	<p>100% lá cây tươi, xanh, lá rách không quá 2% số lượng lá trên cây, tán cây hài hòa, cân đối với thân, cây không bị sâu bệnh, không bị khô đầu lá, phát triển tốt.</p> <p>Cây sẽ được thay đổi 01 tháng/lần để cây luôn tươi mới.</p> <p>Cây được chăm sóc, cắt tỉa thường xuyên, tưới nước hàng ngày kể cả thứ 7, chủ nhật, ngày lễ. Cây được thay thế khi bên A có yêu cầu kể cả ngày nghỉ.</p>
14	Ngọc Ngân	<p>100% lá cây tươi, xanh, lá rách không quá 2% số lượng lá trên cây, tán cây hài hòa, cân đối với thân, cây không bị sâu bệnh, không bị khô đầu lá, phát triển tốt.</p> <p>Cây sẽ được thay đổi 01 tháng/lần để cây luôn tươi mới.</p> <p>Cây được chăm sóc, cắt tỉa thường xuyên, tưới nước hàng ngày kể cả thứ 7, chủ nhật, ngày lễ. Cây được thay thế khi bên A có yêu cầu kể cả ngày nghỉ.</p>
15	Vạn niên thanh rủ	<p>100% lá cây tươi, xanh, lá rách không quá 2% số lượng lá trên cây, tán cây hài hòa, cân đối với thân, cây không bị sâu bệnh, không bị khô đầu lá, phát triển tốt.</p> <p>Cây sẽ được thay đổi 01 tháng/lần để cây luôn tươi mới.</p>

STT	Danh mục cây thuê	Yêu cầu chất lượng
		Cây được chăm sóc, cắt tỉa thường xuyên, tưới nước hàng ngày kể cả thứ 7, chủ nhật, ngày lễ. Cây được thay thế khi bên A có yêu cầu kể cả ngày nghỉ.
16	Ngân hậu	<p>100% lá cây tươi, xanh, lá rách không quá 2% số lượng lá trên cây, tán cây hài hòa, cân đối với thân, cây không bị sâu bệnh, không bị khô đầu lá, phát triển tốt.</p> <p>Cây sẽ được thay đổi 01 tháng/lần để cây luôn tươi mới.</p> <p>Cây được chăm sóc, cắt tỉa thường xuyên, tưới nước hàng ngày kể cả thứ 7, chủ nhật, ngày lễ. Cây được thay thế khi bên A có yêu cầu kể cả ngày nghỉ.</p>
17	Vạn lộc	<p>100% lá cây tươi, xanh, lá rách không quá 2% số lượng lá trên cây, tán cây hài hòa, cân đối với thân, cây không bị sâu bệnh, không bị khô đầu lá, phát triển tốt.</p> <p>Cây sẽ được thay đổi 01 tháng/lần để cây luôn tươi mới.</p> <p>Cây được chăm sóc, cắt tỉa thường xuyên, tưới nước hàng ngày kể cả thứ 7, chủ nhật, ngày lễ. Cây được thay thế khi bên A có yêu cầu kể cả ngày nghỉ.</p>
18	Kim ngân	<p>100% lá cây tươi, xanh, lá rách không quá 2% số lượng lá trên cây, tán cây hài hòa, cân đối với thân, cây không bị sâu bệnh, không bị khô đầu lá, phát triển tốt.</p> <p>Cây sẽ được thay đổi 01 tháng/lần để cây luôn tươi mới.</p> <p>Cây được chăm sóc, cắt tỉa thường xuyên, tưới nước hàng ngày kể cả thứ 7, chủ nhật, ngày lễ. Cây được thay thế khi bên A có yêu cầu kể cả ngày nghỉ.</p>
19	Phú Quý	100% lá cây tươi, xanh, lá rách không quá 2% số lượng lá trên cây, tán cây hài hòa, cân

STT	Danh mục cây thuê	Yêu cầu chất lượng
		<p>đổi với thân, cây không bị sâu bệnh, không bị khô đầu lá, phát triển tốt.</p> <p>Cây sẽ được thay đổi 01 tháng/lần để cây luôn tươi mới.</p> <p>Cây được chăm sóc, cắt tỉa thường xuyên, tưới nước hàng ngày kể cả thứ 7, chủ nhật, ngày lễ. Cây được thay thế khi bên A có yêu cầu kể cả ngày nghỉ.</p>

**3.2.2 Yêu cầu về dịch vụ chăm sóc cây có sẵn của Văn phòng Bộ Công Thương tại địa chỉ 54 Hai Bà Trưng và 21, 23 Ngô Quyền, Hoàn Kiếm, Hà Nội.**

STT	Chăm sóc cây	Nội dung yêu cầu
1	Chăm sóc cây bóng mát như lộc vừng, bàng, sấu...	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Tưới nước cho cây hàng ngày.</li> <li>- Vệ sinh rác, lá khô rụng xung quanh gốc cây, thu gom rác về nơi quy định hàng ngày.</li> <li>- Kiểm soát sâu bệnh, phun thuốc trừ sâu, nấm, rệp hàng ngày.</li> <li>- Nhổ cỏ dại tạo khoảng cách giữa cỏ và gốc cây chính hàng ngày.</li> <li>- Xới gốc, bón phân vi sinh + NPK cả gốc và lá 2 lần/1 tháng, mỗi lần bón 2kg/1cây.</li> <li>- Thường xuyên cắt tỉa bớt cành già, cành khô, cành bị sâu bệnh.</li> <li>- Cắt tỉa cành lá gọn gàng khi đến mùa mưa bão.</li> <li>- Thường xuyên kiểm tra, gia cố cây bị nghiêng</li> </ul>
2	Chăm sóc cây thế	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Tưới nước cho cây hàng ngày.</li> <li>- Vệ sinh rác, lá khô rụng xung quanh gốc cây, thu gom rác về nơi quy định hàng ngày.</li> <li>- Kiểm soát sâu bệnh, phun thuốc trừ sâu, nấm, rệp hàng ngày.</li> <li>- Nhổ cỏ hàng ngày.</li> <li>- Xới gốc, bón phân vi sinh + NPK cả gốc và lá 2 lần/1 tháng, mỗi lần bón 2kg/1cây.</li> <li>- Thường xuyên cắt tỉa, tạo dáng tay cành bông</li> </ul>

STT	Chăm sóc cây	Nội dung yêu cầu
		<p>tán, hoàn thiện phom dáng. Yêu cầu việc này phải do nhân viên kỹ thuật có trình độ cao (Nghệ nhân sinh vật cảnh) thực hiện.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Định kỳ thay đất, lót phân, hoàn thiện bề rễ, nâng cao giá trị cây.</li> </ul>
3	Chăm sóc cây trồng theo khóm và cụm như Râm bụt, ngâu	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Tưới nước cho cây hàng ngày.</li> <li>- Vệ sinh rác, lá khô rụng xung quanh gốc cây, thu gom rác về nơi quy định hàng ngày.</li> <li>- Kiểm soát sâu bệnh, phun thuốc trừ sâu, nấm, rệp hàng ngày.</li> <li>- Nhổ cỏ dại tạo khoảng cách giữa cỏ và gốc cây chính hàng ngày.</li> <li>- Xới gốc, bón phân vi sinh + NPK cả gốc và lá 2 lần/1 tháng, mỗi lần bón 2kg/1 khóm.</li> <li>- Cắt tỉa, tạo tán tròn nghệ thuật theo định kỳ 2 lần/ 1 tháng.</li> </ul>
4	Chăm sóc hàng viền chuỗi ngọc, nguyệt quế	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Tưới nước cho cây hàng ngày.</li> <li>- Vệ sinh rác, lá khô rụng xung quanh gốc cây, thu gom rác về nơi quy định hàng ngày.</li> <li>- Kiểm soát sâu bệnh, phun thuốc trừ sâu, nấm, rệp hàng ngày.</li> <li>- Nhổ cỏ dại tạo khoảng cách giữa cỏ và gốc cây chính hàng ngày.</li> <li>- Xới gốc, bón phân vi sinh + NPK cả gốc và lá 2 lần/1 tháng, mỗi lần bón 2kg/1 m.</li> <li>- Cắt tỉa, tạo hình khối theo định kỳ 2 lần/ 1 tháng, vệ sinh lá, cành sau khi cắt tỉa, thu gom rác về nơi quy định.</li> </ul>
5	Chăm sóc bồn cây	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Tưới nước cho cây hàng ngày.</li> <li>- Vệ sinh rác, lá khô rụng xung quanh gốc cây, thu gom rác về nơi quy định hàng ngày.</li> <li>- Kiểm soát sâu bệnh, phun thuốc trừ sâu, nấm, rệp hàng ngày.</li> <li>- Nhổ cỏ dại và các loại cỏ xâm lấn khác hàng ngày.</li> <li>- Xới gốc, bón phân vi sinh + NPK cả gốc và lá 2 lần/1 tháng, mỗi lần bón 1kg/1m<sup>2</sup>.</li> </ul>

STT	Chăm sóc cây	Nội dung yêu cầu
		- Cắt tỉa, tạo hình khối theo định kỳ 2 lần/ 1 tháng, vệ sinh lá, cành sau khi cắt tỉa, thu gom rác về nơi quy định.
5	Chăm sóc cây trong chậu	- Tưới nước cho cây hàng ngày. - Vệ sinh rác, lá khô rụng xung quanh gốc cây, thu gom rác về nơi quy định hàng ngày. - Kiểm soát sâu bệnh, phun thuốc trừ sâu, nấm, rệp hàng ngày. - Nhổ cỏ dại và các loại cỏ xâm lấn khác hàng ngày. - Xới gốc, bón phân vi sinh + NPK cả gốc và lá 2 lần/1 tháng, mỗi lần bón 1kg/1m <sup>2</sup> . - Thay đất mới cho chậu, trộn chất dinh dưỡng bón phân vi sinh + NPK tối thiểu 06 tháng/ lần trong thời gian thực hiện.

### 3.3.Yêu cầu về nhân sự

STT	Vị trí công việc	Số lượng	Yêu cầu về nhân sự
1	Cán bộ giám sát kỹ thuật	01	+ Trình độ đại học trở lên. + Có chứng chỉ đào tạo kỹ thuật trồng và chăm sóc cây cảnh + Yêu cầu kinh nghiệm: 01 năm kinh nghiệm/01 hợp đồng tương tự.
2	Nghệ nhân tỉa cây	01	+ Có Chứng chỉ đào tạo kỹ thuật trồng và chăm sóc cây cảnh. + Yêu cầu kinh nghiệm: 01 năm kinh nghiệm/01 hợp đồng tương tự.
3	Công nhân phụ trách chăm sóc cây xanh	06	+ Công nhân có chứng chỉ đào tạo kỹ thuật trồng và chăm sóc cây cảnh hoặc tương đương.

\* Nhà thầu phải trang bị đồng phục, bảo hộ đảm bảo sức khỏe cho cán bộ thực hiện công tác trên hiện trường.

\* Nhà thầu cam kết bố trí tối thiểu 06 (cán bộ/công nhân) trực trong giờ hành chính tại địa điểm chăm sóc cây cảnh mà Chủ đầu tư yêu cầu để thực hiện công tác chăm sóc, cắt tỉa hàng ngày kể cả thứ Bảy, Chủ nhật và ngày lễ.

\* Nhà thầu có cam kết điều động nhân sự phục vụ điều chuyển cây theo yêu cầu của Văn phòng Bộ Công Thương.

\* Nhà thầu phải kê khai toàn bộ các nội dung yêu cầu tại bảng trên và hoàn toàn chịu trách nhiệm về tính chính xác của bản kê khai.

#### **4. Giải pháp và phương pháp luận:**

Nhà thầu chuẩn bị đề xuất giải pháp, phương pháp luận tổng quát thực hiện dịch vụ theo các nội dung quy định tại Chương V, gồm các phần như sau:

1. Giải pháp và phương pháp luận;
2. Kế hoạch công tác.

#### **5. Quy định về kiểm tra, nghiệm thu sản phẩm:**

- Công việc chỉ được coi là hoàn thành khi Nhà thầu nhận được biên bản nghiệm thu bàn giao đưa vào sử dụng.

- Mọi thủ tục nghiệm thu bàn giao được thực hiện theo đúng quy định của Pháp luật. Nhà thầu có quyền đưa vào trong đề xuất tài chính toàn bộ các chi phí cần thiết để đảm bảo cho mình nhận được chứng chỉ hoàn thành công việc.

- Nhà thầu bằng chi phí của mình phải chuẩn bị và nộp hồ sơ thanh toán theo quy định.

- Bất cứ một dịch vụ hoặc chi tiết hàng hóa qua kiểm tra và thử nghiệm mà không phù hợp về chất lượng, về đặc tính kỹ thuật ...theo yêu cầu trong E-HSMT, thì Văn phòng Bộ Công Thương có thể từ chối và nhà thầu sẽ phải thay thế các dịch vụ/hàng hóa hoặc chi tiết hàng hóa bị từ chối hoặc tiến hành những sửa đổi cần thiết một cách miễn phí đến khi đáp ứng các yêu cầu về đặc tính kỹ thuật. Mọi rủi ro và chi phí liên quan do nhà thầu chịu.

- Trong trường hợp nhà thầu không khắc phục được sự cố, không đáp ứng được tiến độ cung cấp, thời gian và tiến độ thay thế cũng như không đạt chất lượng dịch vụ như yêu cầu thì nhà thầu sẽ bị chấm dứt hợp đồng và bị công bố nhà thầu có hợp đồng chậm tiến độ/ không hoàn thành hợp đồng/ vi phạm hợp đồng do lỗi nhà thầu.