

Mục 3. Tiêu chuẩn đánh giá về kỹ thuật

Nội dung yêu cầu	Mức độ đáp ứng	
1. Mức độ đáp ứng yêu cầu kỹ thuật của vật liệu xây dựng:		
1.1. Yêu cầu kỹ thuật, thương hiệu, xuất xứ vật liệu.	- Có đầy đủ danh mục vật tư thiết bị cung cấp cho gói thầu theo yêu cầu của HSMT	Đạt
	- Không có đầy đủ danh mục vật tư thiết bị cung cấp cho gói thầu theo yêu cầu của HSMT	Không đạt
1.2. Đối với các vật tư, vật liệu gồm: thép hình, cát, xi măng, đá, sơn, máy bơm...	- Có hợp đồng nguyên tắc với các đơn vị cung cấp vật liệu (Hợp đồng phải là bản gốc, nội dung trong hợp đồng phải nêu rõ cung cấp vật liệu cho gói thầu này và thời gian ký kết hợp đồng trong khoảng thời gian từ ngày phát hành hồ sơ mời thầu đến trước thời điểm đóng thầu)	Đạt
	Không đáp ứng đầy đủ các yêu cầu trên	Không đạt
1.3. Yêu cầu về kỹ thuật vật liệu khác	Có cam kết đảm bảo các yêu cầu kỹ thuật nêu trong HSMT.	Đạt
	Không có cam kết đảm bảo các yêu cầu kỹ thuật nêu trong HSMT.	Không đạt
2. Tổ chức thi công và giải pháp kỹ thuật:		
2.1. Tổ chức nhân lực, huy động máy móc thiết bị và cung ứng vật tư	<p>Có thuyết minh giải pháp kỹ thuật hợp lý, khả thi và phù hợp với điều kiện biện pháp thi công, tiến độ thi công, hiện trạng công trình xây dựng và yêu cầu của HSMT bao gồm các nội dung sau:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Biện pháp tổ chức và quản lý nhân lực tham gia thực hiện gói thầu (có sơ đồ kèm theo) và thuyết minh phân công nhiệm vụ của các thành phần tham gia trong sơ đồ tổ chức nhân lực của Nhà thầu. - Biện pháp tổ chức huy động thiết bị thi tham gia thi công. - Biện pháp cung ứng, bảo quản và lưu trữ vật tư, thiết bị. <p>Có bản vẽ biện pháp bảo quản và lưu trữ vật tư, thiết bị hợp lý, khả thi, phù hợp với thuyết minh, điều kiện biện pháp thi công, tiến độ thi công, hiện trạng công trình xây dựng.</p>	Đạt
	Thuyết minh và bản vẽ biện pháp không đầy đủ các nội dung nêu trên hoặc có nội dung không hợp lý, không khả thi, không phù hợp với điều kiện biện pháp thi công, tiến độ thi công, hiện trạng công trình xây dựng và yêu cầu của HSMT.	Không đạt

Nội dung yêu cầu	Mức độ đáp ứng	
2.2. Giải pháp thi công tổng thể các hạng mục công trình	<p>Có thuyết minh giải pháp kỹ thuật hợp lý, khả thi và phù hợp với điều kiện biện pháp thi công, tiến độ thi công và hiện trạng công trình xây dựng bao gồm các giai đoạn và các hạng mục sau:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Giải pháp chuẩn bị, tháo dỡ các hạng mục hiện trạng. - Giải pháp thi công các hạng mục chính gồm: - Giai đoạn chạy thử, nghiệm thu, bàn giao 	Đạt
	<p>Thuyết minh biện pháp không đầy đủ các nội dung nêu trên hoặc có nội dung không hợp lý, không khả thi, không phù hợp với điều kiện biện pháp thi công, tiến độ thi công, hiện trạng công trình xây dựng.</p>	Không đạt
3. Tiến độ thi công:		
3.1. Thời gian thi công	<p>Đề xuất thời gian thi công không vượt quá 15 ngày, không tính đến điều kiện thời tiết và các ngày nghỉ lễ tết theo quy định và các điều kiện bất khả kháng kể từ ngày khởi công.</p>	Đạt
	<p>Không đáp ứng yêu cầu trên.</p>	Không đạt
3.2. Tính phù hợp: a. Giữa huy động thiết bị và tiến độ thi công; b. Giữa bố trí nhân lực và tiến độ thi công.	<p>Có biểu đồ nhân lực và biểu đồ tiến độ huy động thiết bị thi công đầy đủ, hợp lý, khả thi và phù hợp với đề xuất kỹ thuật và đáp ứng yêu cầu của HSMT.</p>	Đạt
	<p>Biểu đồ nhân lực và biểu đồ tiến độ huy động thiết bị không đầy đủ hoặc có nội dung không hợp lý, không khả thi, không phù hợp với đề xuất kỹ thuật và không đáp ứng yêu cầu của HSMT.</p>	Không đạt
3.3. Biểu đồ tiến độ thi công hợp lý, khả thi phù hợp với đề xuất kỹ thuật và đáp ứng yêu cầu của HSMT	<p>Có biểu đồ tiến độ hợp lý, khả thi và phù hợp với đề xuất kỹ thuật và đáp ứng yêu cầu của HSMT. Trong đó thể hiện chi tiết các hạng mục công việc sau:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Công tác chuẩn bị; - Công tác thi công từng hạng mục cụ thể; - Công tác nghiệm thu, bàn giao - Các công việc khác ... 	Đạt
	<p>Biểu đồ tiến không đầy đủ chi tiết hoặc có nội dung không hợp lý, không khả thi, không phù hợp với đề xuất kỹ thuật và không đáp ứng yêu cầu của HSMT.</p>	Không đạt
4. Biện pháp bảo đảm chất lượng:		
4.1. Biện pháp quản lý và đảm bảo chất lượng công trình	<ul style="list-style-type: none"> - Có thuyết minh biện pháp quản lý và đảm bảo chất lượng công trình hợp lý, khả thi, phù hợp với đề xuất về biện pháp tổ chức thi công và các quy định hiện hành của nhà nước bao gồm các nội dung sau: + Biện pháp kiểm định chất lượng 	Đạt

Nội dung yêu cầu	Mức độ đáp ứng	
	<ul style="list-style-type: none"> + Biện pháp đảm bảo tài chính + Biện pháp sửa chữa các khiếm khuyết, hư hỏng + Biện pháp đề phòng rủi ro có thể xảy ra với công nghệ thi công và công trình; 	
	<p>Không có đầy đủ các nội dung nêu trên hoặc có nội dung không hợp lý, không khả thi, không phù hợp với đề xuất kỹ thuật về biện pháp tổ chức thi công và các quy định hiện hành của nhà nước.</p>	Không đạt
4.2. Biện pháp quản lý và đảm bảo tiến độ thi công	<p>Có thuyết minh giải pháp hợp lý, khả thi, phù hợp với điều kiện biện pháp thi công, tiến độ thi công và hiện trạng công trình bao gồm các nội dung sau:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Biện pháp lập và quản lý tiến độ thi công - Biện pháp đảm bảo tiến độ thi công, duy trì thi công khi mất điện hoặc khi gặp sự cố. - Biện pháp thi công và bảo quản vật tư, thiết bị, công trình khi gặp mưa bão. - Biện pháp đẩy nhanh tiến độ thi công 	Đạt
	<p>Không có đầy đủ các nội dung nêu trên hoặc có nội dung không hợp lý, không khả thi, không phù hợp với điều kiện biện pháp thi công, tiến độ thi công và hiện trạng công trình.</p>	Không đạt
4.3 Biện pháp đảm bảo chất lượng vật liệu xây dựng	<p>Có thuyết minh giải pháp đảm bảo chất lượng vật liệu xây dựng hợp lý, khả thi, phù hợp với điều kiện biện pháp thi công, tiến độ thi công và hiện trạng công trình bao gồm các nội dung sau:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Lập quy trình quản lý chất lượng vật liệu xây dựng áp dụng cho toàn bộ gói thầu - Biện pháp quản lý chất lượng các vật liệu xây dựng chính gồm: dây điện, thiết bị vệ sinh theo HSMT - Biện pháp xử lý vật liệu xây dựng không đảm bảo chất lượng 	Đạt
	<p>Không có đầy đủ các nội dung nêu trên hoặc có nội dung không hợp lý, không khả thi, không phù hợp với điều kiện biện pháp thi công, tiến độ thi công và hiện trạng công trình.</p>	Không đạt
4.4. Biện pháp kiểm tra nghiệm thu chất lượng xây dựng, hướng dẫn vận hành và bàn giao công trình.	<p>Có thuyết minh giải pháp nghiệm thu chất lượng xây dựng, hướng dẫn vận hành và bàn giao công trình hợp lý, khả thi, phù hợp với đề xuất về biện pháp tổ chức thi công và các quy định hiện hành của nhà nước bao gồm các nội dung sau:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Biện pháp kiểm tra, nghiệm thu chất lượng xây dựng, thiết bị kiểm tra và nội dung nghiệm thu chất lượng xây dựng. 	Đạt

Nội dung yêu cầu	Mức độ đáp ứng	
	<ul style="list-style-type: none"> - Biện pháp chạy thử, hướng dẫn vận hành và bàn giao công trình - Biện pháp lập, quản lý và bàn giao hồ sơ hoàn thành công trình. 	
	<p>Không có đầy đủ các nội dung nêu trên hoặc có nội dung không hợp lý, không khả thi, không phù hợp với đề xuất về biện pháp tổ chức thi công và không phù hợp với các quy định hiện hành của nhà nước.</p>	Không đạt
5. An toàn lao động, phòng cháy chữa cháy		
5.1. An toàn lao động	<p>Có thuyết minh và bản vẽ minh họa biện pháp đảm bảo an toàn lao động hợp lý, khả thi, phù hợp với đề xuất về biện pháp tổ chức thi công và các quy định hiện hành của nhà nước bao gồm các nội dung sau:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Đảm bảo an toàn cho người lao động tham gia thi công xây dựng. - Đảm bảo an ninh, an toàn giao thông trên công trình - Đảm bảo an toàn đối với các máy móc thiết bị tham gia thi công xây dựng. - Đảm bảo an toàn cho từng công việc cụ thể gồm: <ul style="list-style-type: none"> + Thi công trên cao; + Thi công hàn, lắp dựng xà gồ - Kế hoạch tổng hợp về an toàn theo nghị định 06/2021/NĐ-CP. 	Đạt
	<p>Không có đầy đủ các nội dung nêu trên hoặc có nội dung không hợp lý, không khả thi, không phù hợp với đề xuất kỹ thuật về biện pháp tổ chức thi công và không phù hợp với các quy định hiện hành của nhà nước.</p>	Không đạt
6. Bảo hành và uy tín của nhà thầu:		
6.1. Bảo hành	<p>Thuyết minh phương án bảo hành đầy đủ, hợp lý. Nhà thầu cam kết thực hiện các nghĩa vụ bảo hành theo quy định hiện hành. Có đề xuất thời gian bảo hành lớn hơn hoặc bằng 12 tháng.</p>	Đạt
	<p>Không đáp ứng yêu cầu trên</p>	Không đạt
6.2. Uy tín của nhà thầu thông qua việc tham dự thầu Trường hợp có bất kỳ một đơn vị, cơ quan nào phát hiện nhà thầu cam kết không trung	<p>Nhà thầu có cam kết không có một trong các hành vi trong việc tham dự thầu trừ trường hợp bất khả kháng, cụ thể như sau:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Không có gói thầu nào mà nhà thầu không tiến hành hoặc từ chối đối chiếu tài liệu, thương thảo hợp đồng(nếu có) khi được mời thương thảo trong thời gian có hiệu lực của Hồ sơ dự thầu. 	Đạt

Nội dung yêu cầu	Mức độ đáp ứng	
<p>thực, nhà thầu sẽ bị loại và sẽ bị coi là gian lận theo quy định tại Khoản 4 Điều 16 Luật Đấu thầu và quy định khác của pháp luật có liên quan.</p>	<ul style="list-style-type: none"> - Nhà thầu đã đối chiếu tài liệu, thương thảo hợp đồng (nếu có) nhưng từ chối hoặc không ký kết biên bản thương thảo hợp đồng, trừ trường hợp quy định tại của Nghị định số 214/2025/NĐ-CP; - Nhà thầu được lựa chọn trúng thầu nhưng không tiến hành hoặc từ chối tiến hành hoàn thiện hợp đồng hoặc không ký kết hợp đồng. 	
	Nhà thầu vi phạm một trong các nội dung trên.	Không đạt
<p>6.3. Uy tín của nhà thầu thông qua việc thực hiện các hợp đồng trước đó. Trường hợp có bất kỳ một đơn vị, cơ quan nào phát hiện nhà thầu cam kết không trung thực, nhà thầu sẽ bị loại và sẽ bị coi là gian lận theo quy định tại Khoản 4 Điều 16 Luật Đấu thầu và quy định khác của pháp luật có liên quan.</p>	<p>Nhà thầu có cam kết kết quả thực hiện hợp đồng của nhà thầu trong thời gian 04 năm tính đến thời điểm đóng thầu (2021, 2022, 2023, 2024) không có một trong các vi phạm bị Chủ đầu tư hoặc cơ quan nhà nước có thẩm quyền công khai hoặc xử lý theo quy định của Luật đấu thầu, cụ thể như sau:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Vi phạm về tiến độ thực hiện hợp đồng; - Không đáp ứng yêu cầu về chất lượng bao gồm các sự cố xảy ra trong quá trình thực hiện hợp đồng và các yếu tố khác có liên quan đến vi phạm nghĩa vụ trong thực hiện hợp đồng; - Có vi phạm hợp đồng, chấm dứt hợp đồng do lỗi của nhà thầu; 	Đạt
	Nhà thầu vi phạm một trong các nội dung trên.	Không đạt