

### Mục 3. Tiêu chuẩn đánh giá về kỹ thuật

#### 3.2. Đánh giá theo phương pháp đạt/không đạt:

##### 1. Mức độ đáp ứng yêu cầu kỹ thuật của vật liệu xây dựng:

Nội dung yêu cầu	Mức độ đáp ứng	
1.1. Đối với các yêu cầu về chất lượng, chủng loại, nguồn gốc của vật tư/thiết bị, vật liệu chính (Xi măng, cốt thép, thép tấm, tôn lợp, cát, đá, gạch, đá granite, dung dịch chống thấm, ống nhựa, trần thạch cao, tấm trần nhựa, bột bả matic, sơn các loại, đèn chiếu sáng, Vách nhôm Xingffa, ...) bám sát yêu cầu mức độ đáp ứng kỹ thuật tại Chương V. Yêu cầu về kỹ thuật	<p>- Có bảng kê đầy đủ đúng theo yêu cầu của E-HSMT.</p> <p>- Nhà thầu phải có bảng kê nêu rõ vật liệu, vật tư cung cấp cho gói thầu phải có nguồn gốc, xuất xứ rõ ràng, hợp pháp, nhãn mác (nếu có), đảm bảo chất lượng và đáp ứng yêu cầu kỹ thuật tại Chương V. Yêu cầu về kỹ thuật của E-HSMT.</p> <p>- Có cam kết hoặc đề xuất hợp đồng nguyên tắc với đơn vị cung cấp các vật tư, vật liệu chính, đảm bảo tính hiệu quả, chất lượng, khối lượng để thực hiện gói thầu, hợp lý, khả thi và tối ưu nhất.</p>	<b>Đạt</b>
	Không đáp ứng các yêu cầu nêu trên	<b>Không đạt</b>
1.2 Mức độ hiểu biết về tính chất và mục đích công việc của gói thầu	Nêu được hiểu biết về điều kiện tự nhiên, tính chất, mục đích và các yếu tố đặc thù của gói thầu, có sự am hiểu về gói thầu.	<b>Đạt</b>
	Không nêu hoặc nêu sơ sài. Chung chung không phù hợp, không sát với gói thầu	<b>Không đạt</b>
<b>Kết luận</b>	Các tiêu chuẩn chi tiết 1.1, 1.2 được xác định là đạt.	<b>Đạt</b>
	Có 01 tiêu chuẩn chi tiết trở lên được xác định là không đạt.	<b>Không đạt</b>

##### 2. Giải pháp kỹ thuật, biện pháp tổ chức thi công

Nội dung yêu cầu	Mức độ đáp ứng
------------------	----------------

<p>2.1. Tính khả thi về công tác tổ chức thi công đảm bảo vừa thi công vừa đảm bảo hoạt động bình thường của đơn vị trong quá trình thi công như tổ chức mặt bằng công trường: thiết bị thi công, lán trại, kho bãi tập kết vật liệu, chất thải, bố trí công ra vào, rào chắn, biển báo, cấp nước, thoát nước, giao thông liên lạc trong quá trình thi công</p>	<p>Có giải pháp kỹ thuật hợp lý, kèm theo phù hợp với điều kiện biện pháp thi công, tiến độ thi công và hiện trạng công trình xây dựng.</p>	<b>Đạt</b>
	<p>Có giải pháp tổ chức thi công hợp lý, phù hợp với hiện trạng công trình xây dựng nhưng chưa đầy đủ.</p>	<b>Chấp nhận được</b>
	<p>Không có thuyết minh hoặc Giải pháp tổ chức thi công không hợp lý, không phù hợp với hiện trạng công trình xây dựng.</p>	<b>Không đạt</b>
<p>2.2. Hệ thống tổ chức:</p>		
<p>2.2.1. Thuyết minh và bản vẽ tổng mặt bằng, tiến độ thi công chi tiết, sơ đồ tổ chức hệ thống tổ chức của nhà thầu tại công trường: Các bộ phận quản lý tiến độ, kỹ thuật, hành chính, kế toán, chất lượng, vật tư, thiết bị, an toàn lao động – PCCC, vệ sinh môi trường...các tổ đội thi công phù hợp theo công trình..</p>	<p>Có giải pháp kỹ thuật hợp lý, phù hợp với điều kiện biện pháp thi công, tiến độ thi công, phù hợp với thực tế và hiện trạng công trình xây dựng.</p>	<b>Đạt</b>
	<p>Giải pháp kỹ thuật không hợp lý, không phù hợp với điều kiện biện pháp thi công, tiến độ thi công, thực tế và hiện trạng công trình xây dựng hoặc không trình bày.</p>	<b>Không Đạt</b>
<p>2.2.2. Quy trình triển khai thi công.</p>	<p>Có đề xuất</p>	<b>Đạt</b>
	<p>Không có đề xuất</p>	<b>Không Đạt</b>
<p>2.3. Giải pháp kỹ thuật thi công các công tác xây lắp theo yêu cầu của E-HSMT và theo Hồ sơ thiết kế được duyệt.</p>	<p>- Có thuyết minh giải pháp/biện pháp, bản vẽ biện pháp thi công đầy đủ, hợp lý và phù hợp các công tác xây lắp theo yêu cầu của E-HSMT và theo Hồ sơ thiết kế được duyệt.</p>	<b>Đạt</b>
	<p>- Không đáp ứng hoặc đáp ứng không đầy đủ các yêu cầu về giải pháp thi công các công tác xây lắp hoặc đáp ứng</p>	<b>Không đạt</b>

	không đầy đủ các yêu cầu trên.	
<b>Kết luận</b>	Các tiêu chuẩn chi tiết 2.2, 2.3 được xác định là đạt, tiêu chuẩn chi tiết 2.1 được xác định là đạt hoặc chấp nhận được.	<b>Đạt</b>
	Không thuộc các trường hợp nêu trên.	<b>Không đạt</b>

### 3. Tiến độ thi công:

<b>Nội dung yêu cầu</b>	<b>Mức độ đáp ứng</b>	
3.1. Thời gian thi công: đảm bảo thời gian thi công không quá 40 ngày có tính điều kiện thời tiết kể từ ngày khởi công.	Đề xuất thời gian thi công không vượt quá 40 ngày có tính đến điều kiện thời tiết.	<b>Đạt</b>
	Đề xuất về thời gian thi công vượt quá 40 ngày.	<b>Không đạt</b>
3.2. Tính Phù hợp: a) Giữa huy động thiết bị và tiến độ thi công. b) Giữa bố trí nhân lực và tiến độ thi công.	Đề xuất đầy đủ, hợp lý, khả thi cho cả 2 nội dung a), b)	<b>Đạt</b>
	Đề xuất không đủ 2 nội dung a), b) hoặc không hợp lý cho cả 2 nội dung a), b)	<b>Không đạt</b>
3.3. Biểu đồ tiến độ thi công hợp lý, khả thi phù hợp với đề xuất kỹ thuật .	Có Biểu đồ tiến độ thi công hợp lý, khả thi và phù hợp với đề xuất kỹ thuật.	<b>Đạt</b>
	Không có Biểu đồ tiến độ thi công hoặc có Biểu đồ tiến độ thi công nhưng không hợp lý, không khả thi, không phù hợp với đề xuất kỹ thuật.	<b>Không đạt</b>
<b>Kết luận</b>	Cả 3 tiêu chuẩn chi tiết đều được xác định là đạt.	<b>Đạt</b>
	Có 1 tiêu chuẩn chi tiết được xác định là không đạt.	<b>Không đạt</b>

### 4. Biện pháp bảo đảm chất lượng:

<b>Nội dung yêu cầu</b>	<b>Mức độ đáp ứng</b>	
4.1. Sơ đồ quản lý chất lượng.	Có đề xuất phù hợp với yêu cầu kỹ thuật	<b>Đạt</b>
	Không có đề xuất hoặc đề xuất không phù hợp với yêu cầu kỹ thuật	<b>Không Đạt</b>

Nội dung yêu cầu	Mức độ đáp ứng	
4.2. Biện pháp bảo đảm chất lượng trong thi công.	Có cam kết và biện pháp bảo đảm chất lượng hợp lý, khả thi phù hợp với đề xuất về biện pháp tổ chức thi công	<b>Đạt</b>
	Không có cam kết và biện pháp bảo đảm chất lượng hoặc có biện pháp bảo đảm chất lượng nhưng không hợp lý, không khả thi, không phù hợp với đề xuất về biện pháp tổ chức thi công.	<b>Không đạt</b>
4.3. Biện pháp bảo đảm chất lượng nguyên vật liệu đầu vào để phục vụ công tác thi công.	Có cam kết và biện pháp bảo đảm chất lượng hợp lý, khả thi phù hợp với đề xuất về biện pháp tổ chức thi công.	<b>Đạt</b>
	Không có cam kết và biện pháp bảo đảm chất lượng hoặc có biện pháp bảo đảm chất lượng nhưng không hợp lý, không khả thi, không phù hợp với đề xuất về tiến độ thi công.	<b>Không đạt</b>
4.4. Quản lý chất lượng cho từng công tác thi công.	Có đề xuất hợp lý, phù hợp với đề xuất về biện pháp tổ chức thi công	<b>Đạt</b>
	Không đề xuất hoặc có nhưng không hợp lý, không phù hợp với đề xuất về biện pháp tổ chức thi công	<b>Không đạt</b>
4.5. Biện pháp bảo quản vật liệu, thiết bị, công trình khi mưa bão.	Có đề xuất hợp lý, phù hợp với đề xuất về biện pháp tổ chức thi công	<b>Đạt</b>
	Không đề xuất hoặc có nhưng không hợp lý, không phù hợp với đề xuất về biện pháp tổ chức thi công	<b>Không đạt</b>
4.6. Biện pháp giải quyết các sự cố như: sự cố thường xảy ra, sự cố kỹ thuật	Có đề xuất phù hợp với yêu cầu kỹ thuật	<b>Đạt</b>

<b>Nội dung yêu cầu</b>	<b>Mức độ đáp ứng</b>	
an toàn tai nạn, sự cố hư hỏng kỹ thuật, .....	Không có đề xuất phù hợp với yêu cầu kỹ thuật	<b>Không đạt</b>
<b>Kết luận</b>	Cả 6 tiêu chuẩn chi tiết đều được xác định là đạt.	<b>Đạt</b>
	Có 1 tiêu chuẩn chi tiết được xác định là không đạt.	<b>Không đạt</b>

**5. An toàn lao động, phòng cháy chữa cháy, vệ sinh môi trường:**

<b>Nội dung yêu cầu</b>	<b>Mức độ đáp ứng</b>	
<b>5.1. An toàn lao động</b>		
Biện pháp an toàn lao động hợp lý, khả thi phù hợp với biện pháp tổ chức thi công	Có cam kết và biện an toàn lao động hợp lý, khả thi phù hợp với biện pháp tổ chức thi công	<b>Đạt</b>
	Không có cam kết và biện pháp an toàn lao động, hoặc có nhưng không hợp lý, không khả thi, không phù hợp với biện pháp tổ chức thi công	<b>Không đạt</b>
Bảo đảm an ninh công trường, quản lý nhân sự, thiết bị;	Có đề xuất phù hợp với quy định hiện hành và chỉ dẫn kỹ thuật thi công	<b>Đạt</b>
	Không đề xuất hoặc đề xuất không phù hợp với quy định hiện hành và chỉ dẫn kỹ thuật thi công	<b>Không đạt</b>
Quản lý an toàn cho công trình và công trình lân cận trong quá trình thi công.	Có đề xuất phù hợp với quy định hiện hành và chỉ dẫn kỹ thuật thi công	<b>Đạt</b>
	Không đề xuất hoặc đề xuất không phù hợp với quy định hiện hành và chỉ dẫn kỹ thuật thi công	<b>Không đạt</b>
<b>5.2. Phòng cháy, chữa cháy</b>		
Biện pháp phòng cháy, chữa cháy hợp lý, khả thi.	Có cam kết và biện phòng cháy, chữa cháy hợp lý, khả thi.	<b>Đạt</b>
	Không có cam kết và biện pháp phòng cháy, chữa cháy hoặc có biện pháp phòng cháy, chữa	<b>Không đạt</b>

	cháy nhưng không hợp lý, không khả thi.	
<b>5.3. Vệ sinh môi trường</b>		
Biện pháp bảo đảm vệ sinh môi trường hợp lý, khả thi phù hợp với biện pháp tổ chức thi công	Có cam kết và biện pháp bảo đảm vệ sinh môi trường hợp lý, khả thi.	<b>Đạt</b>
	Không có cam kết và biện pháp bảo đảm vệ sinh môi trường hoặc có biện pháp bảo đảm vệ sinh môi trường nhưng không hợp lý, không khả thi.	<b>Không đạt</b>
<b>Kết luận</b>	Cả 4 tiêu chuẩn chi tiết đều được xác định là đạt.	<b>Đạt</b>
	Có 1 tiêu chuẩn chi tiết được xác định là không đạt.	<b>Không đạt</b>

#### 6. Bảo hành và uy tín của nhà thầu:

<b>Nội dung yêu cầu</b>	<b>Mức độ đáp ứng</b>	
<b>6.1. Bảo hành</b>		
Thời gian bảo hành 12 tháng.	Có đề xuất thời gian bảo hành lớn hơn hoặc bằng 12 tháng	<b>Đạt</b>
	Có đề xuất thời gian bảo hành nhỏ hơn 12 tháng	<b>Không đạt</b>
<b>6.2. Uy tín của nhà thầu</b>		
Uy tín của nhà thầu thông qua việc tham dự thầu, kết quả thực hiện hợp đồng của nhà thầu, cụ thể những nội dung như sau:  - Nhà thầu chưa từng có hành vi không tiến hành hoặc từ chối đối chiếu tài liệu, thương thảo hợp đồng (nếu có) trong thời gian có hiệu lực của hồ sơ dự thầu, hồ sơ đề xuất khi được mời vào đối chiếu tài liệu, thương thảo hợp đồng (nếu có);  - Nhà thầu chưa từng có hành vi đã đối chiếu tài liệu, thương thảo hợp đồng (nếu có) nhưng từ chối hoặc không ký kết biên bản	Có cam kết uy tín của nhà thầu thể hiện đầy đủ nội dung yêu cầu của E- HSMT.	<b>Đạt</b>
	Không có cam kết uy tín của nhà thầu hoặc có cam kết nhưng không đầy đủ nội dung yêu cầu của E-HSMT	<b>Không đạt</b>

<p>thương thảo hợp đồng, trừ trường hợp quy định tại khoản 3 và khoản 4 Điều 45 Nghị định 214/2025/NĐ-CP;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Nhà thầu chưa từng có hành vi được lựa chọn trúng thầu nhưng không tiến hành hoặc từ chối tiến hành hoàn thiện hợp đồng;</li> <li>- Nhà thầu không có hợp đồng tương tự chậm tiến độ; không đảm bảo chất lượng hoặc bỏ dở do lỗi của nhà thầu;</li> <li>- Nhà thầu không bị Chủ đầu tư lập Biên bản hoặc Văn bản nhắc nhở về việc nhà thầu chậm tiến độ trong quá trình thực hiện các hợp đồng;</li> <li>- Nhà thầu không bị đánh giá là không đảm bảo về uy tín khi tham gia các gói thầu khác do bị phạt hợp đồng;</li> <li>- Nhà thầu chưa từng bị cơ quan có thẩm quyền ban hành quyết định cấm tham gia hoạt động đấu thầu hoặc ra thông báo nhà thầu có hành vi gian lận cung cấp thông tin không trung thực trong đấu thầu theo quy định tại Điều 16 Luật Đấu thầu số 22/2023/QH15 ngày 23/06/2023, cũng như chưa từng bị xử phạt vi phạm hành chính trong hoạt động xây dựng.</li> </ul>		
<b>Kết luận</b>	Tiêu chuẩn chi tiết 6.1 được xác định là đạt, tiêu chuẩn chi tiết 6.2 được xác định là đạt.	<b>Đạt</b>
	Có 1 tiêu chuẩn chi tiết được xác định là không đạt.	<b>Không đạt</b>

E-HSDT được đánh giá là đáp ứng yêu cầu về kỹ thuật khi có tất cả các tiêu chí tổng quát đều được đánh giá là đạt.