

### **Mục 3. Tiêu chuẩn đánh giá về kỹ thuật**

Sử dụng tiêu chí đạt, không đạt hoặc phương pháp chấm điểm để xây dựng tiêu chuẩn đánh giá về kỹ thuật.

Việc xây dựng tiêu chuẩn đánh giá về kỹ thuật dựa trên các nội dung quy định tại Chương V, thông tin về kết quả thực hiện hợp đồng của nhà thầu theo quy định tại Điều 19 và Điều 20 của Nghị định số 214/2025/NĐ-CP và các yêu cầu khác nêu trong E-HSMT. Căn cứ vào từng gói thầu cụ thể, khi lập E-HSMT phải cụ thể hóa các tiêu chí làm cơ sở để đánh giá về kỹ thuật bao gồm:

- Tính hợp lý và khả thi của các giải pháp kỹ thuật, biện pháp tổ chức thi công phù hợp với đề xuất về tiến độ thi công;

- Tiến độ thi công;

- Cách thức quản lý dự án bao gồm: tổ chức quản lý dự án, tổ chức quản lý hiện trường; các biện pháp bảo đảm chất lượng; bảo đảm điều kiện vệ sinh môi trường và các điều kiện khác như phòng cháy, chữa cháy, an toàn lao động;

- Mức độ đáp ứng các yêu cầu về bảo hành, bảo trì;

- Các yếu tố thân thiện môi trường (nếu có) gồm việc sử dụng các vật tư, vật liệu, biện pháp tổ chức thi công, dây chuyền, công nghệ thi công và các yếu tố khác (nếu có);

- Thông tin về kết quả thực hiện hợp đồng của nhà thầu theo quy định tại Điều 19 và Điều 20 của Nghị định số 214/2025/NĐ-CP;

- Các yếu tố cần thiết khác;

Chủ đầu tư được yêu cầu về nhãn hiệu theo nhóm nhãn hiệu cho nguyên nhiên vật liệu, vật tư và các yếu tố đầu vào khác (đầu vào cho việc thi công theo quy định của pháp luật xây dựng các hạng mục công việc quy định trong hồ sơ mời thầu mà không phải là một hạng mục công việc của gói thầu). Nhà thầu được chào theo nhãn hiệu các nguyên nhiên vật liệu, vật tư và các yếu tố đầu vào khác theo quy định trong hồ sơ mời thầu hoặc nhãn hiệu khác có chất lượng tương đương hoặc tốt hơn.

Ví dụ: nhóm nhãn hiệu đối với xi măng: xi măng Nghi Sơn, Bỉm Sơn, Bút Sơn, Thành Thắng, Vicem Hoàng Mai. Nhà thầu được chào theo 1 hoặc một số nhãn hiệu trong các nhãn hiệu này hoặc được chào nhãn hiệu khác có chất lượng xi măng tương đương hoặc tốt hơn. Trừ trường hợp do tính chất của gói thầu mà E-HSMT yêu cầu nhà thầu phải thực hiện theo đúng biện pháp thi công nêu trong E-HSMT, E-HSMT cần quy định nhà thầu được đề xuất biện pháp thi công khác với biện pháp thi công nêu trong E-HSMT. Chủ đầu tư không được đưa yêu cầu về khả năng huy động nhân sự chủ chốt, thiết bị thi công chủ yếu trong yêu cầu về kỹ thuật nhằm loại bỏ nhà thầu.

### Đánh giá theo phương pháp đạt/không đạt:

Trường hợp sử dụng phương pháp đạt, không đạt, đối với các tiêu chí đánh giá tổng quát, chỉ sử dụng tiêu chí đạt, không đạt. Căn cứ quy mô, tính chất của gói thầu mà xác định mức độ yêu cầu đối với từng nội dung. Đối với các tiêu chí chi tiết cơ bản trong tiêu chí tổng quát, chỉ sử dụng tiêu chí đạt, không đạt; đối với các tiêu chí chi tiết không cơ bản trong tiêu chí tổng quát, ngoài tiêu chí đạt, không đạt, được áp dụng thêm tiêu chí chấp nhận được nhưng không được vượt quá 30% tổng số các tiêu chí chi tiết trong tiêu chí tổng quát đó. Tiêu chí tổng quát được đánh giá là đạt khi tất cả các tiêu chí chi tiết cơ bản được đánh giá là đạt và các tiêu chí chi tiết không cơ bản được đánh giá là đạt hoặc chấp nhận được.

E-HSDT được đánh giá là đáp ứng yêu cầu về kỹ thuật khi có tất cả các tiêu chí tổng quát đều được đánh giá là đạt.

| Nội dung đánh giá                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Kết quả đánh giá             |                         |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|-------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Đạt                          | Không đạt               |
| <b>1. Tính hợp lý và khả thi của các giải pháp kỹ thuật, biện pháp tổ chức thi công phù hợp với đề xuất về tiến độ thi công</b>                                                                                                                                                                                                                                                                        |                              |                         |
| 1.1. Giải pháp kỹ thuật về khả năng huy động vật tư, vật liệu, thiết bị cho gói thầu                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                              |                         |
| <i>a. Có Bảng danh mục tuyên bố đáp ứng đối với vật tư, vật liệu chính và đáp ứng thông số kỹ thuật của vật tư, thiết bị chính được yêu cầu tại Chương V. Yêu cầu về kỹ thuật thuộc E-HSMT, các loại vật tư, vật liệu có xuất xứ, tiêu chuẩn, quy cách rõ ràng đáp ứng yêu cầu của Hồ sơ thiết kế bản vẽ thi công và E-HSMT; Nhà thầu phải nêu rõ tên nhà sản xuất, chủng loại, nguồn gốc xuất xứ.</i> | - Đáp ứng đầy đủ các yêu cầu | - Không đáp ứng yêu cầu |
| <i>b. Có các Catalogue, tài liệu kỹ thuật chứng minh đáp ứng thông số kỹ thuật của vật tư, thiết bị chính (nếu vật tư, thiết bị có Catalogue, tài liệu kỹ thuật).</i>                                                                                                                                                                                                                                  |                              |                         |
| <i>c. Hợp đồng nguyên tắc kèm theo tài liệu minh chứng ngành nghề kinh doanh phù hợp của bên cung cấp đối với một số vật liệu, vật tư chính, trong hợp đồng nguyên tắc có thông tin tên công trình/gói thầu, vật liệu, vật tư chính đáp ứng yêu cầu tại Chương V của E-HSMT. (Kèm theo chứng</i>                                                                                                       |                              |                         |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                 |                                                                                 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|
| <p>nhận đăng ký kinh doanh của đơn vị cung cấp).</p> <p>d. Nhà thầu trình bày giải pháp, kế hoạch cung cấp vật liệu, vật tư, thiết bị thực hiện gói thầu và biện pháp đảm bảo chất lượng vật liệu, vật tư, thiết bị cho gói thầu.</p> <p>e. Nhà thầu có hợp đồng nguyên tắc với đơn vị thí nghiệm hợp pháp (HĐ nguyên tắc, Giấy chứng nhận đăng ký, giấy chứng nhận đủ điều kiện hoạt động thí nghiệm chuyên ngành xây dựng kèm theo Danh mục phép thử)</p> <p>(Lưu ý: E-HSMT không giới hạn nhà cung cấp vật liệu, vật tư, thiết bị chính; Nhà thầu và các đơn vị cung cấp phải tuân thủ quy định của pháp luật hiện hành).</p> |                                                                 |                                                                                 |
| <p>1.2. Giải pháp kỹ thuật về tổng mặt bằng:<br/>Nhà thầu có đề xuất giải pháp kỹ thuật về tổng mặt bằng đáp ứng yêu cầu tại Chương V của E-HSMT</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | <p>Có trình bày đầy đủ, hợp lý và chi tiết, đáp ứng yêu cầu</p> | <p>Không trình bày hoặc có trình bày nhưng không đầy đủ, hợp lý và chi tiết</p> |
| <p>1.3. Giải pháp kỹ thuật đối với các hạng mục thi công của gói thầu: Nhà thầu có đề xuất giải pháp kỹ thuật đối với các hạng mục thi công của gói thầu đáp ứng yêu cầu tại Chương V của E-HSMT</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | <p>Có trình bày đầy đủ, hợp lý và chi tiết, đáp ứng yêu cầu</p> | <p>Không đáp ứng yêu cầu</p>                                                    |
| <p>1.4. Biện pháp tổ chức thi công đảm bảo an toàn cho người dân xung quanh và công trình hiện trạng đã có: Nhà thầu có biện pháp kỹ thuật hợp lý, phù hợp với giải pháp kỹ thuật, tiến độ và hiện trạng mặt bằng gói thầu xây dựng.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | <p>Có trình bày đầy đủ, hợp lý và chi tiết, đáp ứng yêu cầu</p> | <p>Không đáp ứng yêu cầu</p>                                                    |
| <p>1.5 Biện pháp trắc đạc phù hợp với quy mô của gói thầu: Nhà thầu có bản vẽ và thuyết minh về biện pháp trắc đạc để định vị vị trí, cao độ các hạng mục theo từng địa điểm của gói thầu.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | <p>Có trình bày đầy đủ, hợp lý và chi tiết, đáp ứng yêu cầu</p> | <p>Không đáp ứng yêu cầu</p>                                                    |
| <p>1.6. Biện pháp bảo đảm an toàn giao thông khi thi công trên đường đang khai thác: Nhà thầu có trình bày biện pháp bảo đảm an toàn giao thông khi thi công trên đường đang khai thác.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | <p>Có trình bày đầy đủ, hợp lý và chi tiết, đáp ứng yêu cầu</p> | <p>Không đáp ứng yêu cầu</p>                                                    |
| <b>2. Tiến độ thi công</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                 |                                                                                 |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                         |                                                                          |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------|
| 2.1. Thời gian thi công                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                         |                                                                          |
| Nhà thầu có cam kết đảm bảo thời gian thi công không vượt quá yêu cầu của E-HSMT có kể đến yếu tố thời tiết.                                                                                                                                                                                         | Đáp ứng yêu cầu                         | Không đáp ứng yêu cầu                                                    |
| 2.2. Nhà thầu có đề xuất các biểu tiến độ thi công                                                                                                                                                                                                                                                   |                                         |                                                                          |
| Nhà thầu có đề xuất các biểu tiến độ thi công gồm các nội dung:<br>- Biểu tiến độ thi công gồm biểu đồ thời gian thi công, biểu đồ huy động nhân sự, biểu đồ huy động máy móc.<br>- Nội dung các biểu đồ phải phù hợp với nhau, phù hợp với nội dung gói thầu và đề xuất biện pháp tổ chức thi công. | Đáp ứng yêu cầu                         | Không đáp ứng yêu cầu                                                    |
| 2.3. Nhà thầu có đề xuất các giải pháp bảo đảm tiến độ thi công khi có các điều kiện bất lợi xảy ra trên công trường phù hợp với yêu cầu của E-HSMT.                                                                                                                                                 | Đáp ứng yêu cầu                         | Không đáp ứng yêu cầu                                                    |
| <b>3. Tổ chức quản lý dự án, tổ chức quản lý hiện trường</b>                                                                                                                                                                                                                                         |                                         |                                                                          |
| 3.1. Sơ đồ tổ chức                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                         |                                                                          |
| - Nhà thầu có sơ đồ tổ chức hiện trường đầy đủ, chi tiết các bộ phận phù hợp gói thầu, phù hợp với đề xuất về kỹ thuật<br>- Thuyết minh chức năng nhiệm vụ cho từng bộ phận phù hợp với đề xuất về kỹ thuật                                                                                          | Đáp ứng yêu cầu                         | Không đáp ứng yêu cầu                                                    |
| 3.2. Am hiểu về nội dung quản lý dự án đối với lĩnh vực thi công xây dựng                                                                                                                                                                                                                            |                                         |                                                                          |
| Nhà thầu mô tả đầy đủ Quyền và nghĩa vụ của nhà thầu thi công xây dựng theo Luật Xây dựng.                                                                                                                                                                                                           | Đáp ứng yêu cầu                         | Không đáp ứng yêu cầu                                                    |
| <b>4. Các biện pháp bảo đảm chất lượng</b>                                                                                                                                                                                                                                                           |                                         |                                                                          |
| 4.1. Nhà thầu có biện pháp bảo đảm chất lượng nguyên vật liệu đầu vào để phục vụ công tác thi công phù hợp, với yêu cầu tại Chương V của E-HSMT                                                                                                                                                      | Có trình bày đầy đủ, hợp lý và chi tiết | Không trình bày hoặc có trình bày nhưng không đầy đủ, hợp lý và chi tiết |
| 4.2 Nhà thầu có biện pháp bảo đảm chất lượng máy móc để phục vụ công tác thi công, phù hợp với yêu cầu của E-HSMT                                                                                                                                                                                    | Có trình bày đầy đủ, hợp lý và chi tiết | Không trình bày hoặc có trình bày nhưng không đầy đủ, hợp lý và chi      |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                  |                                                                          |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                  | tiết                                                                     |
| 4.3. Nhà thầu có biện pháp đảm bảo đảm chất lượng cho tất cả các công tác thi công của gói thầu, phù hợp với yêu cầu của E-HSMT.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Có trình bày đầy đủ, hợp lý và chi tiết          | Không trình bày hoặc có trình bày nhưng không đầy đủ, hợp lý và chi tiết |
| 4.4. Biện pháp quản lý tài liệu, hồ sơ, bản vẽ hoàn công, nghiệm thu, thanh quyết toán:<br>- Có sơ đồ bộ máy quản lý chất lượng phù hợp với đề xuất biện pháp của nhà thầu và quy mô gói thầu.<br>- Có biện pháp quản lý tài liệu, hồ sơ, bản vẽ hoàn công, nghiệm thu, thanh quyết toán phù hợp với quy mô gói thầu.<br>- Nhà thầu đề xuất rõ các Quy chuẩn, tiêu chuẩn và các quy định về thi công và nghiệm thu công việc. Các đề xuất này phải phù hợp và còn hiệu lực. | Có trình bày đầy đủ, hợp lý và chi tiết          | Không trình bày hoặc có trình bày nhưng không đầy đủ, hợp lý và chi tiết |
| 4.5. Bảo đảm điều kiện vệ sinh môi trường và các điều kiện khác như phòng cháy, chữa cháy, an toàn lao động:<br>Nhà thầu có đề xuất các biện pháp bảo đảm điều kiện vệ sinh môi trường và các điều kiện khác như phòng cháy, chữa cháy, an toàn lao động, phù hợp, đáp ứng với yêu cầu tại Chương V của E-HSMT và phù hợp với đề xuất về biện pháp tổ chức thi công.                                                                                                        | Có trình bày đầy đủ, hợp lý và chi tiết          | Không trình bày hoặc có trình bày nhưng không đầy đủ, hợp lý và chi tiết |
| <b>5. Mức độ đáp ứng các yêu cầu về bảo hành, bảo trì</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                  |                                                                          |
| Nhà thầu có đề xuất về nội dung bảo hành đảm bảo theo yêu cầu tại Chương V của E-HSMT                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Có trình bày đầy đủ, hợp lý và chi tiết, khả thi | Không trình bày hoặc có trình bày nhưng không đầy đủ, hợp lý và chi tiết |
| <b>6. Các yếu tố thân thiện môi trường gồm việc sử dụng các vật tư, vật liệu, biện pháp tổ chức thi công, dây chuyền, công nghệ thi công và các yếu tố khác</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                  |                                                                          |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                     |                                |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|--------------------------------|
| <p>- Nhà thầu có văn bản cam kết thực hiện tốt các quy định về bảo vệ môi trường trong việc sử dụng các vật tư, vật liệu, biện pháp tổ chức thi công, dây chuyền, công nghệ thi công và các yếu tố khác</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | <p>- Đáp ứng đầy đủ các yêu cầu</p> | <p>- Không đáp ứng yêu cầu</p> |
| <p><b>7. Thông tin về kết quả thực hiện hợp đồng của nhà thầu theo quy định tại Điều 19 và Điều 20 của Nghị định số 214/2025/NĐ-CP</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                     |                                |
| <p>Uy tín của Nhà thầu trong việc tham dự thầu<br/>Có cam kết với nội dung như sau:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Không có hợp đồng chậm tiến độ do lỗi của nhà thầu.</li> <li>- Không có hợp đồng bị chủ đầu tư xử phạt vi phạm hợp đồng hoặc bỏ dở do lỗi của nhà thầu.</li> <li>- Không có công trình thi công không đảm bảo chất lượng.</li> <li>- Nhà thầu không bị cơ quan có thẩm quyền ra quyết định xử phạt vi phạm hành chính trong hoạt động đầu tư xây dựng.</li> </ul> <p><i>(trong trường hợp nhà thầu có cam kết nhưng Chủ đầu tư xác định nội dung cam kết của nhà thầu không chính xác thì nhà thầu bị đánh giá không đạt)</i></p> | <p>- Đáp ứng đầy đủ các yêu cầu</p> | <p>- Không đáp ứng yêu cầu</p> |
| <p><b>Kết luận</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | <p><b>Đạt</b></p>                   | <p><b>Không đạt</b></p>        |