

Số: 638/QĐ-BQLDA

Tiến Thắng, ngày 18 tháng 7 năm 2026

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt E-HSMT Gói thầu số 03: Tư vấn lập Thiết kế bản vẽ thi công - Dự toán thuộc dự án: Cải tạo, nâng cấp và xây dựng bổ sung cơ sở vật chất Trường Tiểu học Tam Đồng, xã Tiến Thắng, thành phố Hà Nội

GIÁM ĐỐC BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG

Căn cứ các Luật: Luật Xây dựng số 135/2025/QH15 ngày 10/12/2025; Luật Đầu tư công số 58/2024/QH15 ngày 29/11/2024; Luật Đấu thầu số 22/2023/QH15 ngày 23/6/2023 được sửa đổi, bổ sung bởi Luật số 57/2024/QH15, Luật số 90/2025/QH15;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: Số 206/2026/NĐ-CP ngày 15/6/2026 quy định chi tiết về quản lý chi phí đầu tư xây dựng; Số 217/2026/NĐ-CP ngày 19/6/2026 quy định chi tiết một số điều của Luật Xây dựng về quản lý hoạt động xây dựng; Số 207/2026/NĐ-CP ngày 15/6/2026 quy định chi tiết một số điều của Luật Xây dựng về quản lý chất lượng, thi công xây dựng và bảo trì công trình xây dựng; Số 214/2025/NĐ-CP ngày 04/8/2025 quy định chi tiết một số điều và các biện pháp thi hành Luật Đấu thầu 2023 về lựa chọn nhà thầu; Số 85/2025/NĐ-CP ngày 08/4/2025 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đầu tư công;

Căn cứ Thông tư số 79/2025/TT-BTC ngày 04/8/2025 của Bộ Tài chính hướng dẫn việc cung cấp, đăng tải thông tin về đấu thầu và mẫu hồ sơ đấu thầu trên Hệ thống mạng đấu thầu quốc gia;

Căn cứ các Thông tư của Bộ Xây dựng: Số 36/2026/TT-BXD ngày 26/6/2026 hướng dẫn một số nội dung, phương pháp xác định và quản lý chi phí đầu tư xây dựng; Số 37/2026/TT-BXD ngày 26/6/2026 hướng dẫn phương pháp xác định định mức dự toán và các chỉ tiêu kinh tế kỹ thuật;

Căn cứ các Quyết định của UBND thành phố Hà Nội: số 15/2022/QĐ-UBND ngày 30/3/2022 về việc Quy định một số nội dung về quản lý đầu tư các chương trình, dự án đầu tư công của thành phố Hà Nội; số 74/2025/QĐ-UBND ngày 04/12/2025 ban hành qui định về phân cấp một số nội dung thuộc lĩnh vực xây dựng, giao thông trên địa bàn thành phố Hà Nội; số 6580/QĐ-UBND ngày 31/12/2025 phân cấp các dự án đầu tư công do xã, phường thực hiện giai đoạn 2021-2025 kể từ ngày 01/01/2026;

Căn cứ các Quyết định của UBND xã Tiến Thắng liên quan đến giao và ủy quyền các nhiệm vụ cho Ban Quản lý dự án đầu tư - hạ tầng xã Tiến Thắng gồm: Quyết định số 981/QĐ-UBND ngày 10/7/2025 về việc giao nhiệm vụ làm đại diện chủ đầu tư đối với các dự án đầu tư công trên địa bàn xã Tiến Thắng; số 1017/QĐ-UBND ngày 29/7/2025 về việc ủy quyền thực hiện một số nhiệm vụ của chủ đầu tư đối với các dự án đầu tư công trên địa bàn xã Tiến Thắng; số 1889/QĐ-UBND

ngày 25/12/2025 về việc chuyển chủ đầu tư đối với các dự án đầu tư trên địa bàn xã Tiến Thắng, TP Hà Nội;

Căn cứ các Quyết định của UBND xã Tiến Thắng liên quan đến dự án: Quyết định số 491/QĐ-UBND ngày 31/3/2026 về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án; số 1132/QĐ-UBND ngày 08/6/2026 về việc phê duyệt dự án: Cải tạo, nâng cấp và xây dựng bổ sung cơ sở vật chất Trường Tiểu học Tam Đồng, xã Tiến Thắng, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Nghị quyết số 22/NQ-HĐND ngày 19/6/2026 của HĐND xã Tiến Thắng về việc điều chỉnh, bổ sung kế hoạch đầu tư công năm 2026 xã Tiến Thắng;

Căn cứ các Quyết định của Ban Quản lý dự án đầu tư – hạ tầng xã Tiến Thắng: số 576/QĐ-UBND ngày 07/7/2026 về việc phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu một số gói thầu bước lập thiết kế bản vẽ thi công – dự toán thuộc dự án; số 615/QĐ-BQLDA ngày 16/7/2026 về việc phê duyệt kết quả chỉ định đơn vị thực hiện Gói thầu số 01: Lập HSMT, đánh giá HSDT gói thầu Tư vấn lập Thiết kế BVTC – Dự toán thuộc dự án; số 616/QĐ-BQLDA ngày 16/7/2026 về việc phê duyệt kết quả chỉ định đơn vị thực hiện Gói thầu số 02: Thẩm định HSMT, kết quả lựa chọn nhà thầu gói thầu Tư vấn lập Thiết kế BVTC - Dự toán thuộc dự án;

Căn cứ Tờ trình phê duyệt E-HSMT gói thầu số: 0717.01/TTr-DVL ngày 17/7/2026 của Công ty Cổ phần Sở hữu trí tuệ Davilaw và Tổ chuyên gia đấu thầu; Báo cáo thẩm định E-HSMT gói thầu số: 1707.01/2026/BCTĐ-HSMT ngày 17/7/2026 của Công ty Công ty Cổ phần Đầu tư DAMIK và Tổ thẩm định;

Theo đề nghị của Phòng Quản lý dự án tại Tờ trình số: 653/TTr-QLDA ngày 18/7/2026.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt E-HSMT Gói thầu số 03: Tư vấn lập Thiết kế bản vẽ thi công - Dự toán thuộc dự án: Cải tạo, nâng cấp và xây dựng bổ sung cơ sở vật chất Trường Tiểu học Tam Đồng, xã Tiến Thắng, thành phố Hà Nội, gồm các nội dung sau:

1. Tên dự án: Cải tạo, nâng cấp và xây dựng bổ sung cơ sở vật chất Trường Tiểu học Tam Đồng, xã Tiến Thắng, thành phố Hà Nội.
2. Tên gói thầu: Gói thầu số 03: Tư vấn lập Thiết kế bản vẽ thi công - Dự toán.
3. Chủ đầu tư: Ban Quản lý dự án đầu tư - hạ tầng xã Tiến Thắng.
4. Đơn vị tư vấn lập HSMT, đánh giá HSDT: Công ty Cổ phần Sở hữu trí tuệ Davilaw.
5. Đơn vị thẩm định HSMT, kết quả lựa chọn nhà thầu: Công ty Cổ phần Đầu tư DAMIK.
6. Nguồn vốn: Ngân sách xã.
7. Nội dung E-HSMT: Theo nội dung E-HSMT do Công ty Cổ phần Sở hữu trí tuệ Davilaw lập và được thẩm định tại Báo cáo thẩm định số:



1707.01/2026/BCTĐ-HSMT ngày 17/7/2026 của Công ty Cổ phần Đầu tư DAMIK.

Điều 2. Trách nhiệm của các đơn vị liên quan:

1. Phòng Quản lý dự án:

- Chịu trách nhiệm trước pháp luật, UBND xã Tiến Thắng và Ban Quản lý dự án đầu tư - hạ tầng về quá trình thẩm định HSMT theo quy định của Luật Đấu thầu, Luật Xây dựng và các văn bản hướng dẫn thi hành.

- Rà soát kỹ hồ sơ mời thầu, bảng tiên lượng mời thầu trước khi phát hành. Đảm bảo tuân thủ đúng quy định của Nhà nước về đấu thầu và dự toán được duyệt.

- Triển khai công tác lựa chọn nhà thầu đảm bảo chất lượng, tiến độ và tuân thủ các quy định hiện hành về đấu thầu, quản lý xây dựng công trình.

2. Đơn vị tư vấn lập HSMT, đánh giá HSDT: Chịu trách nhiệm trước pháp luật và Ban Quản lý dự án đầu tư - hạ tầng về tính chính xác trong quá trình lập E-HSMT, các tiêu chí mời thầu, tiên lượng mời thầu đảm bảo tuân thủ đúng các quy định pháp luật về đấu thầu và dự toán được duyệt.

3. Đơn vị thẩm định HSMT, kết quả lựa chọn nhà thầu: Chịu trách nhiệm trước pháp luật và Ban Quản lý dự án đầu tư - hạ tầng về tính chính xác trong quá trình thẩm định E-HSMT, đảm bảo tuân thủ đúng quy định pháp luật về đấu thầu.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Các Phó Giám đốc; Trưởng các phòng: Hành chính - Dịch vụ công, Quản lý dự án, Kế toán; Công ty Cổ phần Sở hữu trí tuệ Davilaw, Công ty Cổ phần Đầu tư DAMIK và các Ông (bà) có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- UBND xã (để b/c);
- Như điều 3 (để t/hiện);
- Lưu: HC-DVC, QLDA(Đúc).



GIÁM ĐỐC

Tạ Thành Nam