

Số: 184/QĐ-BQLDA

Tân Thành, ngày 17 tháng 7 năm 2026

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt E-HSMT gói thầu Xây lắp (gói số 08) thuộc công trình Nâng cấp, sửa chữa trụ sở Đảng ủy phường; Ban Chỉ huy quân sự và các khu phố trên địa bàn

GIÁM ĐỐC BAN QLDA ĐẦU TƯ XÂY DỰNG PHƯỜNG TÂN THÀNH

Căn cứ Luật Đấu thầu số 22/2023/QH15 ban hành ngày 23/6/2023; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Quy hoạch, Luật Đầu tư, Luật Đầu tư theo phương thức đối tác công tư và Luật Đấu thầu số 57/2024/QH15 ban hành ngày 29/11/2024;

Căn cứ Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đấu thầu, Luật Đầu tư theo phương thức đối tác công tư, Luật Hải quan, Luật Thuế giá trị gia tăng, Luật Thuế xuất khẩu, thuế nhập khẩu, Luật Đầu tư, Luật Đầu tư công, Luật Quản lý, sử dụng tài sản công số 90/2025/QH15 ban hành ngày 25/6/2025;

Căn cứ Thông tư số 79/2025/TT-BTC ngày 04/8/2025 của Bộ Tài chính hướng dẫn việc cung cấp, đăng tải thông tin về đấu thầu và mẫu hồ sơ đấu thầu trên Hệ thống mạng đấu thầu quốc gia;

Căn cứ Quyết định số 279/QĐ-UBND ngày 12/02/2026 của Chủ tịch UBND phường Tân Thành về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án Nâng cấp, sửa chữa trụ sở Đảng ủy phường; Ban Chỉ huy quân sự và các khu phố trên địa bàn;

Căn cứ Quyết định số 1090/QĐ-UBND ngày 26/5/2026 của Chủ tịch UBND phường Tân Thành về việc phê duyệt Báo cáo kinh tế - kỹ thuật đầu tư xây dựng công trình: Nâng cấp, sửa chữa trụ sở Đảng ủy phường; Ban Chỉ huy quân sự và các khu phố trên địa bàn;

Căn cứ Quyết định số 138/QĐ-BQLDA ngày 30/6/2026 của Giám đốc Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng phường Tân Thành về việc phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu công trình Nâng cấp, sửa chữa trụ sở Đảng ủy phường; Ban Chỉ huy quân sự và các khu phố trên địa bàn;

Căn cứ Quyết định số 147/QĐ-BQLDA ngày 30/6/2026 của Giám đốc Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng phường Tân Thành về việc phê duyệt dự toán gói thầu và giá gói thầu xây dựng của các gói thầu thuộc công trình Nâng cấp, sửa chữa trụ sở Đảng ủy phường; Ban Chỉ huy quân sự và các khu phố trên địa bàn;

Căn cứ Quyết định số 155/QĐ-BQLDA ngày 07/7/2026 của Giám đốc Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng phường Tân Thành về việc phê duyệt điều chỉnh kế hoạch lựa chọn nhà thầu công trình Nâng cấp, sửa chữa trụ sở Đảng ủy phường; Ban Chỉ huy quân sự và các khu phố trên địa bàn;

Theo Tờ trình số 40/TTr-TN ngày 17/7/2026 của Công ty Cổ phần Tư vấn Xây dựng Tín Nghĩa về việc phê duyệt E-HSMT gói thầu Xây lắp (gói số 08) thuộc công trình Nâng cấp, sửa chữa trụ sở Đảng ủy phường; Ban Chỉ huy quân sự và các khu phố trên địa bàn;

Theo đề nghị của Phòng Tài chính - Kế hoạch - Tổng hợp Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng phường Tân Thành tại Tờ trình số 112/TTr-TCKHTH ngày 17/7/2026 về việc phê duyệt E-HSMT gói thầu Xây lắp (gói số 08) thuộc công trình Nâng cấp, sửa chữa trụ sở Đảng ủy phường; Ban Chỉ huy quân sự và các khu phố trên địa bàn.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt E-HSMT gói thầu Xây lắp (gói số 08) thuộc công trình Nâng cấp, sửa chữa trụ sở Đảng ủy phường; Ban Chỉ huy quân sự và các khu phố trên địa bàn với nội dung chính như sau:

1. Thông tin về gói thầu:

- Tên gói thầu: Xây lắp (gói số 08).
- Giá gói thầu: **11.687.417.517 đồng** (Bằng chữ: Mười một tỷ, sáu trăm tám mươi bảy triệu, bốn trăm mười bảy ngàn, năm trăm mười bảy đồng).
- Nguồn vốn: Ngân sách Thành phố Hồ Chí Minh bố trí cho ngân sách phường sử dụng vốn bổ sung có mục tiêu.
- Thời gian tổ chức lựa chọn nhà thầu: 60 ngày.
- Thời gian bắt đầu tổ chức lựa chọn nhà thầu: Quý III/2026.
- Hình thức, phương thức lựa chọn nhà thầu: Đấu thầu rộng rãi trong nước, qua mạng; một giai đoạn một túi hồ sơ.
- Loại hợp đồng: Trọn gói.
- Thời gian thực hiện gói thầu: 12 tháng (Kể từ ngày có thông báo khởi công).
- Tùy chọn mua thêm (nếu có): Không.

2. Nội dung của E-HSMT

Phần 1. THỦ TỤC ĐẤU THẦU

Chương I. Chỉ dẫn nhà thầu

Chương II. Bảng dữ liệu đấu thầu

Chương III. Tiêu chuẩn đánh giá E-HSMT

Chương IV. Biểu mẫu mời thầu và dự thầu

Phần 2. YÊU CẦU VỀ KỸ THUẬT

Chương V. Yêu cầu về kỹ thuật

Phần 3. ĐIỀU KIỆN HỢP ĐỒNG VÀ BIỂU MẪU HỢP ĐỒNG

Chương VI. Điều kiện chung của hợp đồng

Chương VII. Điều kiện cụ thể của hợp đồng

Chương VIII. Biểu mẫu hợp đồng

Điều 2. Giao Công ty Cổ phần Tư vấn Xây dựng Tín Nghĩa thực hiện các bước tiếp theo của quy trình đấu thầu.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể thi hành kể từ ngày ký. Các Ông (Bà) Giám đốc, Phó Giám đốc, Phòng chuyên môn thuộc Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng phường Tân Thành; Giám đốc Công ty Cổ phần Tư vấn Xây dựng Tín Nghĩa và các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 2, Điều 3 (thực hiện);
- UBND phường (để b/c);
- Lưu: VT._(Tin)

GIÁM ĐỐC



Nguyễn Đăng Long

