

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt E-HSMT Gói thầu 01: Tư vấn lập thiết kế xây dựng triển khai sau thiết kế cơ sở thuộc kế hoạch lựa chọn nhà thầu dự án Khu dân cư thôn Như Lân và thôn Lê Cao, xã Nghĩa Trụ

ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ NGHĨA TRỤ

Căn cứ Luật Đấu thầu ngày 23 tháng 6 năm 2023, được sửa đổi bổ sung tại Luật số 57/2024/QH15; Luật số 90/2025/QH15;

Căn cứ Nghị định số 214/2025/NĐ-CP ngày 04 tháng 8 năm 2025 quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu;

Căn cứ Thông tư số 79/2025/TT-BTC ngày 04/08/2025 của Bộ Tài chính về hướng dẫn việc cung cấp, đăng tải thông tin về đấu thầu và mẫu hồ sơ đấu thầu trên Hệ thống mạng đấu thầu quốc gia;

Căn cứ Quyết định số 136/2025/QĐ-UBND ngày 13/10/2025 của UBND tỉnh Hưng Yên ban hành Quy định phân cấp, phân công nhiệm vụ trong hoạt động xây dựng trên địa bàn tỉnh Hưng Yên;

Căn cứ Quyết định số 1657/QĐ-UBND ngày 03/7/2027 của UBND xã Nghĩa Trụ về việc phê duyệt dự án Khu dân cư thôn Như Lân và thôn Lê Cao, xã Nghĩa Trụ;

Căn cứ Quyết định số 1672/QĐ-UBND ngày 04/7/2026 của UBND xã Nghĩa Trụ về việc phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu dự án Khu dân cư thôn Như Lân và thôn Lê Cao, xã Nghĩa Trụ;

Căn cứ Quyết định số 1673/QĐ-UBND ngày 04/7/2026 của UBND xã Nghĩa Trụ phê duyệt kết quả chỉ định thầu Gói thầu 03: Tư vấn lập E-HSMT, đánh giá E-HSDT gói thầu tư vấn lập thiết kế xây dựng triển khai sau thiết kế cơ sở thuộc dự án: Khu dân cư thôn Như Lân và thôn Lê Cao, xã Nghĩa Trụ;

Căn cứ Quyết định số 1682/QĐ-UBND ngày 06/7/2026 của UBND xã Nghĩa Trụ về việc phê duyệt kết quả chỉ định thầu Gói thầu 04: Tư vấn thẩm định E-HSMT và kết quả lựa chọn nhà thầu gói thầu tư vấn lập thiết kế xây dựng triển khai sau thiết kế cơ sở thuộc dự án: Khu dân cư thôn Như Lân và thôn Lê Cao, xã Nghĩa Trụ;

Căn cứ Tờ trình số 08.07/2026/TTr-TCG ngày 08/07/2026 của Tổ chuyên gia thuộc Công ty cổ phần BĐS và xây dựng Hoàng Sơn Group về việc đề nghị phê duyệt E-HSMT Gói thầu 01: Tư vấn lập thiết kế xây dựng triển khai sau thiết kế cơ



sở thuộc kế hoạch lựa chọn nhà thầu dự án Khu dân cư thôn Như Lân và thôn Lê Cao, xã Nghĩa Trụ;

Căn cứ Báo cáo thẩm định ngày 08/07/2026 của Công ty cổ phần xây dựng và công nghệ Sơn Hải Group về việc thẩm định E-HSMT Gói thầu 01: Tư vấn lập thiết kế xây dựng triển khai sau thiết kế cơ sở thuộc kế hoạch lựa chọn nhà thầu dự án Khu dân cư thôn Như Lân và thôn Lê Cao, xã Nghĩa Trụ;

Xét đề nghị của Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng xã; Báo cáo số 114/BC-PKT ngày 08/7/2026 của Phòng Kinh tế xã về việc thẩm định E-HSMT Gói thầu 01: Tư vấn lập thiết kế xây dựng triển khai sau thiết kế cơ sở thuộc kế hoạch lựa chọn nhà thầu dự án Khu dân cư thôn Như Lân và thôn Lê Cao, xã Nghĩa Trụ.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt E-HSMT Gói thầu 01: Tư vấn lập thiết kế xây dựng triển khai sau thiết kế cơ sở thuộc kế hoạch lựa chọn nhà thầu dự án Khu dân cư thôn Như Lân và thôn Lê Cao, xã Nghĩa Trụ, với những nội dung theo đính kèm.

Điều 2. Giao: Tổ chuyên gia đấu thầu và các đơn vị có liên quan căn cứ các quy định hiện hành về đấu thầu, kế hoạch lựa chọn nhà thầu và E-HSMT đã được phê duyệt tổ chức lựa chọn nhà thầu theo đúng quy định của Nhà nước và của tỉnh về đấu thầu.

Điều 3. Quyết định có hiệu lực kể từ ngày ký. Chánh Văn phòng HĐND - UBND xã; Trưởng các phòng, ban: Kinh tế, Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng xã, phòng giao dịch số 1 thuộc Kho bạc Nhà nước khu vực IV và Thủ trưởng các phòng, đơn vị liên quan căn cứ Quyết định thi hành./.

Nơi nhận: *HS*

- Như Điều 3;
- Các Phó Chủ tịch UBND xã;
- Lưu VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH



Nguyễn Quốc Chương



PHỤ LỤC E-HSMT

*Gói thầu 01: Tư vấn lập thiết kế xây dựng triển khai sau thiết kế cơ sở
thuộc kế hoạch lựa chọn nhà thầu dự án Khu dân cư thôn Như Lân
và thôn Lê Cao, xã Nghĩa Trụ
(Kèm theo Quyết định số 1706/QĐ-UBND ngày 08/7/2026)*

1. Tên gói thầu: Gói thầu 01: Tư vấn lập thiết kế xây dựng triển khai sau thiết kế cơ sở.

2. Tên dự án: Khu dân cư thôn Như Lân và thôn Lê Cao, xã Nghĩa Trụ.

3. Nội dung của hồ sơ mời thầu qua mạng: (Có kèm theo quyết định này) bao gồm những nội dung chính sau:

Mô tả tóm tắt

Từ ngữ viết tắt

Phần 1. THỦ TỤC ĐẦU THẦU

- + Chương I. Chỉ dẫn nhà thầu
- + Chương II. Bảng dữ liệu đấu thầu
- + Chương III. Tiêu chuẩn đánh giá E-HSDT
- + Chương IV. Biểu mẫu mời thầu và dự thầu

Phần 2. ĐIỀU KHOẢN THAM CHIẾU

- + Chương V. Điều khoản tham chiếu

Phần 3. ĐIỀU KIỆN HỢP ĐỒNG VÀ BIỂU MẪU HỢP ĐỒNG

- + Chương VI. Điều kiện chung của hợp đồng
- + Chương VII. Điều kiện cụ thể của hợp đồng
- + Chương VIII. Biểu mẫu hợp đồng

