

Số:350 /QĐ-BQLDA

Yên Lãng, ngày 04 tháng 7 năm 2026

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt E – Hồ sơ mời thầu gói thầu số 07: Thi công xây dựng công trình: Cải tạo, sửa chữa nhà vệ sinh các trường học trên địa bàn xã Yên Lãng, thành phố Hà Nội

GIÁM ĐỐC BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN VÀ ĐẦU TƯ – HẠ TẦNG

Căn cứ Luật Xây dựng số 50/2014/QH13 ngày 18/ 6/2014; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật xây dựng ngày 17/6/2020; Luật đầu tư công số 58/2024/QH15 ngày 29/11/2024; Luật đấu thầu số 22/2023/QH15 ngày 23/6/2023; Số 90/2025/QH15 ngày 25/6/2025 Về sửa đổi bổ sung một số điều của Luật đấu thầu, luật đầu tư theo phương thức đối tác công tư, luật hải quan, luật thuế nhập khẩu, luật đầu tư, luật đầu tư công, luật quản lý, sử dụng tài sản công;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: Số 214/2025/NĐ-CP ngày 04/8/2025 Quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu; Số 175/2024/NĐ-CP của Chính phủ: Quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Xây dựng về quản lý hoạt động xây dựng; số 10/2021/NĐ-CP ngày 09/02/2021 về quản lý chi phí đầu tư xây dựng; số 06/2021/NĐ-CP ngày 26/01/2021 về việc quản lý chất lượng, thi công xây dựng và bảo trì công trình xây dựng; Số 35/2023/NĐ-CP ngày 26/6/2023 về sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định thuộc lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Xây dựng;

Căn cứ các thông tư của Bộ Kế hoạch Đầu tư: Số 07/TT-BKHĐT ngày 26/4/2024 về Quy định chi tiết mẫu hồ sơ yêu cầu, báo cáo đánh giá, báo cáo thẩm định, kiểm tra, báo cáo tình hình thực hiện hoạt động đấu thầu; Số 79/2025/TT-BTC ngày 04/8/2025 của Bộ Tài chính về Hướng dẫn việc cung cấp, đăng tải thông tin về đấu thầu và mẫu hồ sơ đấu thầu trên Hệ thống mạng đấu thầu quốc gia;

Căn cứ Quyết định số 61/2025/QĐ-UBND ngày 26/9/2025 của Ủy ban nhân dân thành phố Hà Nội về việc phân cấp và quy định thẩm quyền quản lý nhà nước một số lĩnh vực kinh tế - xã hội trên địa bàn thành phố Hà Nội;

Căn cứ các Quyết định của UBND xã Yên Lãng: Số 950/QĐ-UBND ngày 22/4/2026 về việc bổ sung kinh phí cho BQLDA đầu tư – hạ tầng để thực hiện khắc phục các tồn tại mang tính phổ thông về cơ sở vật chất tối thiểu trong các cơ sở giáo dục mầm non, phổ thông công lập trên địa bàn xã; số 1334/QĐ-UBND ngày 03/6/2026 về việc phê duyệt danh mục dự án; số 1150/QĐ-UBND ngày 26/6/2026 về việc phê duyệt Báo cáo kinh tế kỹ thuật công trình: Cải tạo, sửa chữa nhà vệ sinh các trường học trên địa bàn xã Yên Lãng, thành phố Hà Nội.

Căn cứ Quyết định số 337/QĐ-BQLDA ngày 30/6/2026 của Ban QLDA Đầu tư – hạ tầng xã Yên Lãng về việc phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu các gói thầu còn lại của dự án: Cải tạo, sửa chữa nhà vệ sinh các trường học trên địa bàn xã Yên Lãng, thành phố Hà Nội.

Căn cứ các Quyết định của Ban Quản lý dự án Đầu tư – Hạ tầng xã Yên Lãng: Số 338/QĐ-BQLDA ngày 30/6/2026 về việc chỉ định thầu đơn vị thực hiện gói thầu số 03: Tư vấn lập HSMT, đánh giá HSDT gói thầu thi công xây dựng dự án; số 339/QĐ-BQLDA ngày 30/6/2026 về việc phê duyệt chỉ định đơn vị thực hiện gói thầu số 04: Tư vấn thẩm định HSMT và đánh giá kết quả lựa chọn nhà thầu thi công xây dựng dự án: Cải tạo, sửa chữa nhà vệ sinh các trường học trên địa bàn xã Yên Lãng, thành phố Hà Nội.

Xét đề nghị của Tổ Quản lý dự án và Tờ trình phê duyệt E-HSMT số 242/2026/TTr-TTL ngày 03/7/2026 của Công ty Cổ phần tư vấn Xây dựng giao thông Tây Thăng Long; Báo cáo thẩm định số 04.07-01/ND/BCTĐHSMT ngày 04/07/2026 của Công ty TNHH Đầu tư xây dựng và thương mại ND.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt E-hồ sơ mời thầu gói thầu số 07: Thi công xây dựng công trình: Cải tạo, sửa chữa nhà vệ sinh các trường học trên địa bàn xã Yên Lãng, thành phố Hà Nội. gồm các nội dung sau:

1. Tên dự án: Cải tạo, sửa chữa nhà vệ sinh các trường học trên địa bàn xã Yên Lãng, thành phố Hà Nội.
2. Tên gói thầu: Gói thầu số 07: Thi công xây dựng công trình.
3. Địa điểm xây dựng: xã Yên Lãng, TP Hà Nội.
4. Chủ đầu tư: Ban Quản lý dự án Đầu tư – Hạ tầng.
5. Cơ quan quản lý dự án: Ban Quản lý dự án Đầu tư – Hạ tầng quản lý trực tiếp.
6. Tên đơn vị lập hồ sơ mời thầu: Công ty Cổ phần tư vấn Xây dựng giao thông Tây Thăng Long;
7. Nội dung hồ sơ mời thầu: Như nội dung hồ sơ mời thầu gói thầu số 07 do Công ty Cổ phần tư vấn Xây dựng giao thông Tây Thăng Long lập và được Công ty TNHH Đầu tư xây dựng và thương mại ND thẩm định tại báo cáo thẩm định 04.07-01/ND/BCTĐHSMT ngày 04/07/2026.

Điều 2. Tổ chức thực hiện:

1. Trách nhiệm của Tổ Quản lý dự án:
 - Rà soát kỹ hồ sơ mời thầu, bảng tiên lượng mời thầu trước khi phát hành.
- Đảm bảo tuân thủ đúng quy định của nhà nước về đấu thầu và dự toán được duyệt;

- Triển khai công tác lựa chọn nhà thầu đảm bảo chất lượng, tiến độ và tuân thủ các quy định hiện hành về đấu thầu, quản lý xây dựng công trình.

2. Trách nhiệm của Công ty Cổ phần tư vấn Xây dựng giao thông Tây Thăng Long:

- Chịu trách nhiệm trước pháp luật, UBND xã Yên Lãng và Giám đốc Ban quản lý dự án – đầu tư hạ tầng xã Yên Lãng về nội dung tại Tờ trình số 242/2026/TTr-TTL ngày 03/7/2026 về tính chính xác, đầy đủ, minh bạch của nội dung HSMT.

- Đảm bảo HSMT được lập theo đúng mẫu, quy định của pháp luật về đấu thầu, không để xảy ra sai sót, chông chéo, mâu thuẫn trong yêu cầu của HSMT, gây ảnh hưởng đến quá trình đấu thầu.

3. Trách nhiệm của Công ty TNHH Đầu tư xây dựng và thương mại ND:

- Chịu trách nhiệm toàn diện trước pháp luật, UBND xã Yên Lãng và Giám đốc Ban quản lý dự án đầu tư - hạ tầng xã Yên Lãng về nội dung tại Báo cáo thẩm định E-HSMT số 04.07-01/ND/BCTĐHSMT ngày 04/07/2026.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Các Tổ: Hành chính - tổng hợp; Quản lý dự án; Phát triển quỹ đất và Giải phóng mặt bằng; (Người đại diện pháp luật) Công ty Cổ phần tư vấn Xây dựng giao thông Tây Thăng Long, Công ty TNHH Đầu tư xây dựng và thương mại ND và các Ông (bà) có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- UBND xã Yên Lãng (để báo cáo);
- Như điều 3 (để t/hiện);
- Lưu: VT,QLDA.



Ngô Văn Trung