

Số: 753/QĐ-QLDA.ĐTXD

Côn Đảo, ngày 28 tháng 6 năm 2026.

QUYẾT ĐỊNH

**Phê duyệt hồ sơ mời thầu, tiêu chuẩn đánh giá hồ sơ dự thầu gói thầu số 06
Giám sát thi công xây lắp và thiết bị thuộc dự án Hạ tầng kỹ thuật và
chung cư tái định cư Côn Đảo (Dự án thành phần 2: Xây dựng hạ
tầng kỹ thuật và chung cư tái định cư).**

GIÁM ĐỐC BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG ĐẶC KHU CÔN ĐẢO

Căn cứ Luật Xây dựng số 50/2014/QH13 ngày 18/6/2014 của Quốc hội và Luật số 62/2020/QH14 ngày 17/6/2020 của Quốc hội sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng;

Căn cứ Luật đầu tư công số 58/2024/QH15 ngày 29/11/2024;

Căn cứ Luật Đấu thầu số 22/2023/QH15 ngày 23/6/2023 của Quốc hội;

Căn cứ Luật số 90/2025/QH15 ngày 25 tháng 06 năm 2025 của Quốc hội sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật đấu thầu, Luật đầu tư theo phương thức đối tác công tư, Luật hải quan, Luật thuế giá trị gia tăng, Luật thuế xuất khẩu, thuế nhập khẩu, luật đầu tư, Luật đầu tư công, Luật quản lý, sử dụng tài sản công;

Căn cứ Nghị định số 06/2021/NĐ-CP ngày 26 tháng 01 năm 2021 của Chính phủ quy định chi tiết một số nội dung về quản lý chất lượng, thi công xây dựng và bảo trì công trình xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 10/2021/NĐ-CP ngày 09 tháng 02 năm 2021 của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 175/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 12 năm 2024 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật xây dựng về quản lý hoạt động xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 214/2025/NĐ-CP ngày 04 tháng 8 năm 2025 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu;

Căn cứ Thông tư số 79/2025/TT-BTC ngày 04 tháng 8 năm 2025 của Bộ trưởng Bộ Tài chính về việc Hướng dẫn việc cung cấp, đăng tải thông tin về đấu thầu và mẫu hồ sơ đấu thầu trên Hệ thống mạng đấu thầu quốc gia;

Căn cứ Quyết định số 3418/QĐ-UBND ngày 25 tháng 12 năm 2025 của UBND Thành phố Hồ Chí Minh về giao kế hoạch Đầu tư công năm 2026 nguồn vốn ngân sách địa phương;

Căn cứ Quyết định số 314/QĐ-UBND ngày 10/4/2025 của UBND huyện Côn Đảo về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án Hạ tầng kỹ thuật và chung cư tái

định cư Côn Đảo;

Căn cứ Quyết định số 661/QĐ-UBND ngày 30/6/2025 của UBND huyện Côn Đảo về việc phê duyệt dự án Hạ tầng kỹ thuật và chung cư tái định cư Côn Đảo (dự án thành phần 2: Xây dựng hạ tầng kỹ thuật và chung cư tái định cư).

Căn cứ Quyết định số 10/QĐ-QLDA.PTQĐ ngày 06/01/2026 của Ban QLDA đầu tư xây dựng và phát triển quỹ đất đặc khu Côn Đảo về việc phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu công trình Hạ tầng kỹ thuật và chung cư tái định cư Côn Đảo (Dự án thành phần 2: Xây dựng hạ tầng kỹ thuật và chung cư tái định cư);

Căn cứ Quyết định số 542/QĐ-QLDA.ĐTXD ngày 03/06/2026 của Ban QLDA đầu tư xây dựng đặc khu Côn Đảo về việc phê duyệt thiết kế, dự toán xây dựng triển khai sau thiết kế cơ sở công trình Hạ tầng kỹ thuật và chung cư tái định cư Côn Đảo (Dự án thành phần 2: Xây dựng hạ tầng kỹ thuật và chung cư tái định cư);

Căn cứ Quyết định số 555/QĐ-QLDA.ĐTXD ngày 04/06/2026 của Ban QLDA đầu tư xây dựng đặc khu Côn Đảo về việc phê duyệt dự toán các gói thầu và giá các gói thầu số 05; 06; 07; 08; 09 thuộc công trình Hạ tầng kỹ thuật và chung cư tái định cư Côn Đảo (Dự án thành phần 2: Xây dựng hạ tầng kỹ thuật và chung cư tái định cư);

Xét tờ trình số 626/TTr-ĐTGT ngày 26/6/2026 của Công ty cổ phần Đầu tư xây dựng Giao thông Bà Rịa - Vũng Tàu và Báo cáo thẩm định số 276/BCTĐ-XDS9 ngày 27/6/2026 của Công ty TNHH Thiết kế Thi công Xây dựng số 9 VT.

QUYẾT ĐỊNH

Điều 1: Phê duyệt hồ sơ mời thầu, tiêu chuẩn đánh giá hồ sơ dự thầu gói thầu số 06 Giám sát thi công xây lắp và thiết bị thuộc dự án Hạ tầng kỹ thuật và chung cư tái định cư Côn Đảo (Dự án thành phần 2: Xây dựng hạ tầng kỹ thuật và chung cư tái định cư), với những nội dung chủ yếu sau:

1. Nội dung chính của hồ sơ mời thầu:

Phần 1. THỦ TỤC ĐẤU THẦU

Chương I. Chỉ dẫn nhà thầu

Chương II. Bảng dữ liệu đấu thầu

Chương III. Tiêu chuẩn đánh giá E-HSDT

Chương IV. Biểu mẫu mời thầu và dự thầu

Phần 2. ĐIỀU KHOẢN THAM CHIẾU

Chương V. Điều khoản tham chiếu

Phần 3. ĐIỀU KIỆN HỢP ĐỒNG VÀ BIỂU MẪU HỢP ĐỒNG

Chương VI. Điều kiện chung của hợp đồng

Chương VII. Điều kiện cụ thể của hợp đồng

Chương VIII. Biểu mẫu hợp đồng

2. Tiêu chuẩn đánh giá hồ sơ dự thầu:

Đính kèm phụ lục tiêu chuẩn đánh giá hồ sơ dự thầu gói thầu số 06 Giám sát thi công xây lắp và thiết bị thuộc dự án Hạ tầng kỹ thuật và chung cư tái định cư Côn Đảo (Dự án thành phần 2: Xây dựng hạ tầng kỹ thuật và chung cư tái định cư).

Điều 2: Tổ chức thực hiện

Giao bộ phận trực tiếp quản lý dự án có trách nhiệm triển khai thực hiện các bước tiếp theo của dự án theo đúng quy định hiện hành của nhà nước về quản lý đầu tư xây dựng công trình.

Điều 3: Các Ông (Bà): Phó Giám đốc, Kế toán trưởng, các cá nhân có liên quan thuộc Ban QLDA Đầu tư xây dựng đặc khu Côn Đảo và thủ trưởng các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này kể từ ngày ký. ✓

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- Lưu: VT.



Bùi Đặng Tuấn Anh