

Số: 109 /QĐ-QLDAĐT-HT

Thuận An, ngày 22 tháng 6 năm 2026

QUYẾT ĐỊNH

Về việc: **Phê duyệt E-HSMT**

Gói thầu số 03: Thi công xây dựng công trình thuộc kế hoạch lựa chọn nhà thầu bổ sung thuộc Dự án: Cải tạo, xây dựng mới nhà vệ sinh, khu rửa tay tại các cơ sở giáo dục công lập trực thuộc khắc phục các tồn tại mang tính phổ thông về cơ sở vật chất tối thiểu trong các cơ sở giáo dục phổ thông công lập trên địa bàn xã Thuận An

GIÁM ĐỐC BAN QLDA ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG XÃ THUẬN AN

Căn cứ Luật Đấu thầu ngày 23/6/2023; Luật Đấu thầu được sửa đổi, bổ sung bởi Luật số 57/2024/QH15 ngày 29/11/2024;

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18/6/2014; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng ngày 17/6/2020;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đấu thầu, Luật Đầu tư theo phương thức đối tác công tư, Luật Hải quan, Luật Thuế giá trị gia tăng, Luật Thuế xuất khẩu, thuế nhập khẩu, Luật Đầu tư, Luật Đầu tư công, Luật Quản lý tài sản công ngày 25/6/2025;

Căn cứ Nghị định số 214/2025/NĐ-CP ngày 04/8/2025 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Đấu thầu về lựa chọn Nhà thầu

Căn cứ Thông tư 79/2025/TT-BTC ngày 04/8/2025 của Bộ Tài chính hướng dẫn việc cung cấp, đăng tải thông tin về đấu thầu và mẫu hồ sơ đấu thầu trên Hệ thống mạng đấu thầu quốc gia;

Căn cứ Thông tư số 65/2021/TT-BTC ngày 29/7/2021 của Bộ Tài chính quy định về lập dự toán, quản lý, sử dụng và quyết toán kinh phí bảo dưỡng, sửa chữa tài sản công;

Căn cứ Quyết định số 34/2025/QĐ- UBND ngày 07/5/2025 của UBND thành phố Hà Nội quy định về lập, phê duyệt danh mục và bố trí kinh phí sửa chữa công trình tài sản công sử dụng nguồn kinh phí chi thường xuyên của ngân sách thành phố Hà Nội

Căn cứ Quyết định số 03/2025/QĐ-UBND ngày 17/01/2025 của UBND thành phố Hà Nội quy định việc sử dụng nguồn kinh phí chi thường xuyên của ngân sách thành phố Hà Nội thực hiện khoản 3 Điều 35 Luật Thủ đô (được sửa đổi, bổ sung tại Quyết định số 52/2025/QĐ-UBND ngày 09/9/2025 của UBND Thành phố);

Căn cứ Quyết định số 61/2025/QĐ-UBND ngày 26/9/2025 của UBND thành phố Hà Nội về phân cấp và quy định thẩm quyền quản lý nhà nước một số lĩnh vực kinh tế - xã hội trên địa bàn thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định số 1224/QĐ-UBND ngày 20/3/2026 của UBND thành phố Hà Nội về việc bổ sung ngân sách Thành phố cho Sở Giáo dục và Đào tạo và ngân sách các xã, phường năm 2026 để khắc phục các tồn tại mang tính phổ thông về cơ

sở vật chất tối thiểu trong các cơ sở giáo dục mầm non, phổ thông công lập trên địa bàn Thành phố theo Chương trình hành động số 05-CTr/TU ngày 12/01/2026 của Thành ủy Hà Nội;

Căn cứ Quyết định số 930/QĐ-UBND ngày 28/3/2026 của UBND xã Thuận An về việc phê duyệt nhiệm vụ, dự toán kinh phí và danh mục các dự án cải tạo, xây dựng mới nhà vệ sinh, khu rửa tay tại các cơ sở giáo dục công lập trực thuộc khắc phục các tồn tại mang tính phổ thông về cơ sở vật chất tối thiểu trong các cơ sở giáo dục mầm non, phổ thông công lập trên địa bàn xã Thuận An;

Căn cứ Quyết định số 969/QĐ-UBND ngày 02/4/2026 của UBND xã Thuận An về việc phê duyệt báo cáo kinh tế kỹ thuật dự án: Cải tạo, xây dựng mới nhà vệ sinh, khu rửa tay tại các cơ sở giáo dục công lập trực thuộc khắc phục các tồn tại mang tính phổ thông về cơ sở vật chất tối thiểu trong các cơ sở giáo dục phổ thông công lập trên địa bàn xã Thuận An;

Căn cứ Quyết định số 998/QĐ-UBND ngày 02/4/2026 của UBND xã Thuận An về việc giao bổ sung kinh phí chi thường xuyên thực hiện các dự án cải tạo, xây dựng mới nhà vệ sinh, khu rửa tay tại các cơ sở giáo dục công lập trực thuộc khắc phục các tồn tại mang tính phổ thông về cơ sở vật chất tối thiểu trong các cơ sở giáo dục mầm non, phổ thông công lập trên địa bàn xã Thuận An;

Căn cứ Quyết định số 101/QĐ-QLĐAĐT-HT ngày 12/6/2026 của Ban quản lý Dự án đầu tư - hạ tầng về việc phê duyệt kết hoạch lựa chọn nhà thầu bổ sung thuộc Dự án: Cải tạo, xây dựng mới nhà vệ sinh, khu rửa tay tại các cơ sở giáo dục công lập trực thuộc khắc phục các tồn tại mang tính phổ thông về cơ sở vật chất tối thiểu trong các cơ sở giáo dục phổ thông công lập trên địa bàn xã Thuận An;

Căn cứ Quyết định số 104/QĐ-QLĐAĐT-HT ngày 15/6/2026 của Ban quản lý Dự án đầu tư - hạ tầng về việc phê duyệt kết quả chỉ định thầu rút gọn các gói thầu số: 05, 06 thuộc Dự án: Cải tạo, xây dựng mới nhà vệ sinh, khu rửa tay tại các cơ sở giáo dục công lập trực thuộc khắc phục các tồn tại mang tính phổ thông về cơ sở vật chất tối thiểu trong các cơ sở giáo dục phổ thông công lập trên địa bàn xã Thuận An;

Xét đề nghị của Công ty Cổ phần đầu tư xây dựng và thương mại Nhật Việt tại Tờ trình số 97.26/TTr-Javico ngày 22/06/2026, Báo cáo thẩm định số 89/TĐHS/LG ngày 22/06/2026 và Tổ Quản lý Dự án - Bộ phận Quản lý dự án - Giải phóng mặt bằng thuộc Ban Quản lý Dự án đầu tư - hạ tầng xã Thuận An tại Tờ trình số 247/TTr-QLDA ngày 22/6/2026.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt E-HSMT gói thầu số 03: Thi công xây dựng công trình thuộc kế hoạch lựa chọn nhà thầu bổ sung thuộc dự án: Cải tạo, xây dựng mới nhà vệ sinh, khu rửa tay tại các cơ sở giáo dục công lập trực thuộc khắc phục các tồn tại mang tính phổ thông về cơ sở vật chất tối thiểu trong các cơ sở giáo dục phổ thông công lập trên địa bàn xã Thuận An với nội dung như sau:

Mô tả tóm tắt

Phần 1. Thủ tục đấu thầu

Chương I. Chỉ dẫn nhà thầu

Chương II. Bảng dữ liệu đấu thầu

Chương III. Tiêu chuẩn đánh giá E-HSMT

Chương IV. Biểu mẫu mời thầu và dự thầu

Phần 2. Điều khoản tham chiếu

Chương V. Điều khoản tham chiếu

Phần 3. Điều kiện hợp đồng và biểu mẫu hợp đồng

Chương VI. Điều kiện chung của hợp đồng

Chương VII. Điều kiện cụ thể của hợp đồng

Chương VIII. Biểu mẫu hợp đồng

Điều 2. Trách nhiệm của Tổ Quản lý Dự án - Bộ phận Quản lý dự án - Giải phóng mặt bằng và các cơ quan liên quan:

1. Trách nhiệm của Tổ Quản lý Dự án - Bộ phận Quản lý dự án - Giải phóng mặt bằng

- Thực hiện đúng, đủ các quy định về đăng tải và cung cấp thông tin về đấu thầu theo Điều 8 Luật Đấu thầu năm 2023 và Thông tư số 79/2025/TT-BTC ngày 04/8/2025 của Bộ Tài chính;

- Rà soát, kiểm tra kỹ E-HSMT; tổ chức triển khai lựa chọn nhà thầu và tuân thủ đúng các quy định hiện hành của Nhà nước và Thành phố về đấu thầu. Chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung trình phê duyệt.

2. Trách nhiệm các cơ quan liên quan:

Đơn vị tư vấn thẩm định E-HSMT gói thầu (Công ty cổ phần tư vấn xây dựng và quản lý dự án Lâm Giang) chịu hoàn toàn trách nhiệm trước pháp luật, người có thẩm quyền, chủ đầu tư về kết quả thẩm định và các công việc được giao theo quy định của pháp luật hiện hành về đấu thầu.

Điều 3. Quyết định có hiệu lực kể từ ngày ký. Các Bộ phận thuộc Ban quản lý Dự án đầu tư - hạ tầng xã Thuận An, Giám đốc: Công ty cổ phần đầu tư xây dựng và thương mại Nhật Việt, Công ty Cổ phần tư vấn xây dựng và quản lý dự án Lâm Giang và Thủ trưởng các đơn vị, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- UBND xã (để báo cáo);
- Đ/c PGĐ Bùi Văn Vinh;
- Lưu: VT, QLDA (Dùng - 03b)

GIÁM ĐỐC

Nguyễn Văn Hân