

NHAT VIET SERVICE MEDICAL AND CONSTRUCTION CO.,LTD
CÔNG TY TNHH DỊCH VỤ Y TẾ VÀ XÂY DỰNG
NHẤT VIỆT

Đ/C: 94/9 Khu B, KP. Thạnh Quý, Phường Thuận An, TP. Hồ Chí Minh

ĐT: 0913 860 994 – Email: congtynhatviet2009@gmail.com

MST: 0309144511



BÁO CÁO KINH TẾ KỸ THUẬT

CÔNG TRÌNH:

ĐẦU TƯ, NÂNG CẤP SỬA CHỮA TRƯỜNG MÀN NON HOA CÚC 9 (2 CƠ SỞ)

ĐỊA ĐIỂM XD:

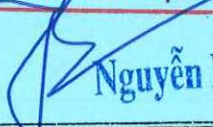
PHƯỜNG BÌNH HÒA, THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

PHÒNG KINH TẾ, HẠ TẦNG VÀ ĐÔ THỊ

THẨM ĐỊNH

Theo Văn bản số 53/TB-KTHT
ngày 28 tháng 12 năm 2025

Người thẩm định ký tên:

 **Nguyễn Phi Hoàng** NĂM 2025

UBND PHƯỜNG BÌNH HÒA

PHÊ DUYỆT

Theo Quyết định số 2556/QĐ-UBND
ngày 31 tháng 12 năm 2025

Người phê duyệt ký tên:





NHAT VIET SERVICE MEDICAL AND CONSTRUCTION CO.,LTD
CÔNG TY TNHH DỊCH VỤ Y TẾ VÀ XÂY DỰNG
NHẤT VIỆT

Đ/C: 94/9 Khu B, KP. Thạnh Quý, Phường Thuận An, TP. Hồ Chí Minh
ĐT: 0913 860 994 – Email: congtynhatviet2009@gmail.com
MST: 0309144511

BÁO CÁO KINH TẾ KỸ THUẬT

CÔNG TRÌNH:

ĐẦU TƯ, NÂNG CẤP SỬA CHỮA TRƯỜNG MÀN NON HOA CÚC 9 (2 CƠ SỞ)

ĐỊA ĐIỂM XD:

PHƯỜNG BÌNH HÒA, THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

NĂM 2025

**CÔNG TRÌNH: ĐẦU TƯ, NÂNG CẤP SỬA CHỮA TRƯỜNG MÀN NON
HOA CÚC 9 (2 CƠ SỞ)**

ĐỊA ĐIỂM XD: PHƯỜNG BÌNH HÒA, THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

CHỦ ĐẦU TƯ

ỦY BAN NHÂN DÂN PHƯỜNG BÌNH HÒA

Chủ tịch



NGUYỄN THỊ NGỌC CHÂU

ĐƠN VỊ LẬP BÁO CÁO KINH TẾ KỸ THUẬT

CÔNG TY TNHH DỊCH VỤ Y TẾ VÀ XÂY DỰNG NHẤT VIỆT

Giám đốc



TRẦN THỊ MỸ CHÂU

UBND PHƯỜNG BÌNH HÒA

PHÊ DUYỆT

Theo Quyết định số 156/QĐ-UBND

ngày 31 tháng 12 năm 2025

Người phê duyệt ký tên: KT

PHÒNG KINH TẾ, HẠ TẦNG VÀ ĐÔ THỊ

THẨM ĐỊNH

Theo Văn bản số 53/TB-KINHĐT

ngày 24 tháng 12 năm 2025

Người thẩm định ký tên: Nguyễn Phi Hoàng

I. NHỮNG CĂN CỨ ĐỂ THỰC HIỆN:

1. Những căn cứ pháp lý:

- Căn cứ Luật xây dựng số 50/2014/QH13 do Quốc Hội nước Cộng Hoà Xã Hội Chủ Nghĩa Việt Nam thông qua tại kỳ họp thứ VII ngày 18/6/2014 và Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng ngày 28/6/2020;
- Căn cứ Luật Đầu tư công số 58/2024/QH15 ngày 29/11/2024;
- Căn cứ Luật Đấu thầu số 22/2023/QH15 ngày 23/06/2023;
- Căn cứ Nghị định số 24/2024/NĐ-CP ngày 27/02/2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đấu thầu về lựa chọn nhà thầu;
- Căn cứ Nghị định số 175/2024/NĐ-CP ngày 30/12/2024 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Xây dựng về quản lý hoạt động xây dựng;
- Căn cứ Nghị định số 10/2021/NĐ-CP ngày 09 tháng 02 năm 2021 của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng công trình;
- Căn cứ Nghị định số 06/2021/NĐ-CP ngày 26 tháng 01 năm 2021 của Chính phủ quy định chi tiết một số nội dung về quản lý chất lượng, thi công xây dựng và bảo trì công trình xây dựng;
- Căn cứ Thông tư 11/2021/TT-BXD ngày 31/08/2021 của Bộ Xây dựng về việc hướng dẫn một số nội dung xác định và quản lý chi phí đầu tư xây dựng công trình;
- Căn cứ Thông tư 12/2021/TT-BXD ngày 31/08/2021 của Bộ xây dựng về việc ban hành định mức xây dựng;
- Căn cứ Thông tư 13/2021/TT-BXD ngày 31/08/2021 của Bộ xây dựng về việc hướng dẫn phương pháp xác định các chỉ tiêu kinh tế kỹ thuật và đo bóc khối lượng công trình;
- Căn cứ Nghị định số 254/2025/NĐ-CP ngày 26/9/2025 của Chính phủ: Quy định về quản lý, thanh toán, quyết toán dự án sử dụng vốn đầu tư công;
- Căn cứ Nghị định số 67/2023/NĐ-CP ngày 06/9/2023 quy định về bảo hiểm bắt buộc trách nhiệm dân sự của chủ xe cơ giới, bảo hiểm cháy, nổ bắt buộc, bảo hiểm bắt buộc trong hoạt động đầu tư xây dựng;
- Căn cứ Quyết định số 2093/QĐ-UBND ngày 15/11/2025 của UBND phường Bình Hòa về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án Đầu tư, nâng cấp sửa chữa trường mầm non Hoa Cúc 9 (2 cơ sở);
- Căn cứ Quyết định số 2283/QĐ-UBND ngày 08/12/2025 của UBND phường Bình Hòa về việc phê duyệt dự toán chi phí chuẩn bị dự án công trình: Đầu tư, nâng cấp sửa chữa trường mầm non Hoa Cúc 9 (2 cơ sở);
- Căn cứ Quyết định số 2306/QĐ-UBND ngày 09/12/2025 của UBND phường Bình Hòa về việc phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu (giai đoạn chuẩn bị dự án) công trình: Đầu tư, nâng cấp sửa chữa trường mầm non Hoa Cúc 9 (2 cơ sở);
- Căn cứ Quyết định số 2330/QĐ-UBND ngày 11/12/2025 của UBND

phường Bình Hòa về việc về việc Phê duyệt kết quả chỉ định thầu lập Báo cáo kinh tế - kỹ thuật đầu tư xây dựng công trình: Đầu tư, nâng cấp sửa chữa trường mầm non Hoa Cúc 9 (2 cơ sở);

- Căn cứ hồ sơ bản vẽ thiết kế thi công do công ty TNHH Dịch vụ y tế và Xây dựng Nhất Việt thực hiện.

2. Các tiêu chuẩn kỹ thuật áp dụng:

- Quy chuẩn xây dựng Việt Nam (tập I, II, III, IV).
- TCVN 9362:2012 Tiêu chuẩn thiết kế nhà và công trình.
- QCVN 03:2012/BXD Quy chuẩn kỹ thuật quốc gia về nguyên tắc phân loại, phân cấp công trình xây dựng dân dụng, công nghiệp và hạ tầng kỹ thuật đô thị.
- QCVN 02:2021/BXD Quy chuẩn kỹ thuật quốc gia về số liệu điều kiện tự nhiên dùng trong xây dựng.
- TCVN 9363:2012 Khảo sát cho xây dựng - Nguyên tắc cơ bản.
- TCVN 2737:2020 Tải trọng và tác động - Tiêu chuẩn thiết kế.
- QCVN 18:2014 Quy chuẩn kỹ thuật quốc gia an toàn trong xây dựng.
- TCVN 4319:2012 Nhà và công trình công cộng - Nguyên tắc cơ bản để thiết kế.
- TCVN 9398:2012 Công tác trắc địa trong công trình xây dựng - Yêu cầu chung.
- TCVN 9267:2012 Sơn phủ bảo vệ kết cấu thép - hướng dẫn kiểm tra, giám sát chất lượng quá trình thi công.
- TCVN 9379:2012 Kết cấu xây dựng và nền. Nguyên tắc cơ bản về tính toán.
- TCVN 9362:2012 Tiêu chuẩn thiết kế nền nhà và công trình.
- TCVN 5574:2018 Kết cấu bê tông và bê tông cốt thép. Tiêu chuẩn thiết kế.
- TCVN 5575:2012 Kết cấu thép. Tiêu chuẩn thiết kế.
- TCVN 4513:1988 Tiêu chuẩn thiết kế cấp nước bên trong công trình.
- TCVN 4474:1987 Tiêu chuẩn thiết kế thoát nước bên trong công trình.
- TCVN 9206:2012 Đặt đường dẫn điện trong nhà ở và công trình công cộng - Tiêu chuẩn thiết kế.
- TCVN 9366-2:2012 Tiêu chuẩn thiết kế cửa đi, cửa sổ - Phần II: cửa kim loại.

3. Chủ đầu tư và hình thức đầu tư:

- Chủ đầu tư: Ủy ban nhân dân phường Bình Hòa.
- Hình thức đầu tư: Đầu tư, nâng cấp sửa chữa.

II. SỰ CẦN THIẾT ĐẦU TƯ, HIỆU QUẢ ĐẦU TƯ, ĐỊA ĐIỂM XÂY DỰNG, GIẢI PHÓNG MẶT BẰNG, QUY MÔ XÂY DỰNG, NGUỒN VỐN XÂY DỰNG CÔNG TRÌNH VÀ THỜI GIAN XÂY DỰNG :

1) Sự cần thiết đầu tư:

Trường mầm non Hoa Cúc 9 (2 cơ sở) được xây dựng và đưa vào sử dụng đến nay đã rất lâu. Hiện nay, cơ sở vật chất của trường học đã xuống cấp nghiêm trọng: tường nứt, lớp sơn đã cũ rêu bám và bong tróc, mái bị thấm dột, nhà vệ sinh bị thấm, trần tôn bị mục, hệ thống điện nước không còn đảm bảo an toàn.... Điều này không chỉ ảnh hưởng trực tiếp đến chất lượng dạy và học mà còn tiềm ẩn nguy cơ mất an toàn cho giáo viên và học sinh. Vì vậy, việc đầu tư sửa chữa, cải tạo trường mầm non Hoa Cúc 9 (2 cơ sở) là hết sức cần thiết, nhằm tạo ra môi trường học tập khang trang, an toàn, đáp ứng yêu cầu đổi mới giáo dục và nuôi dưỡng thế hệ tương lai.

Vì vậy, việc đầu tư sửa chữa trường mầm non Hoa Cúc 9 (2 cơ sở) là việc làm cần thiết và phù hợp với nhu cầu thực tiễn hiện nay.

2) Hiệu quả đầu tư:

Dự kiến sau khi sự án được sửa chữa mang lại những hiệu quả như sau:

- Đảm bảo an toàn: Hạn chế tối đa các rủi ro do công trình xuống cấp gây ra, bảo vệ sức khỏe và tính mạng của giáo viên, học sinh.

- Nâng cao chất lượng dạy và học: Cơ sở vật chất được cải tạo khang trang, hiện đại sẽ tạo động lực, hứng thú cho học sinh và thuận lợi cho giáo viên đổi mới phương pháp giảng dạy.

- Đáp ứng chuẩn quốc gia: Hoàn thiện các hạng mục cần thiết để đạt và duy trì các tiêu chuẩn cơ sở vật chất theo quy định của Bộ Giáo dục & Đào tạo.

- Tạo môi trường thân thiện, bền vững: Góp phần xây dựng cảnh quan xanh – sạch – đẹp, thân thiện với học sinh, đồng thời kéo dài tuổi thọ công trình, tiết kiệm chi phí bảo trì về lâu dài.

- Hiệu quả xã hội: Góp phần nâng cao uy tín của nhà trường, tạo niềm tin cho phụ huynh và cộng đồng, thúc đẩy phong trào khuyến học, khuyến tài tại địa phương.

3) Địa điểm xây dựng: Phường Bình Hòa, thành phố Hồ Chí Minh.

4) Giải phóng mặt bằng: Công trình không giải tỏa mặt bằng.

5) Loại, nhóm công trình:

- + Loại công trình: Công trình giáo dục.

- + Nhóm công trình: Nhóm C.

6) Nguồn vốn xây dựng công trình và thời gian xây dựng:

- + Nguồn vốn: ngân sách thành phố.

- + Thời gian xây dựng dự kiến:

 - Chuẩn bị đầu tư: 2025;

 - Thực hiện dự án: 2026;

III. THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG:

a. Thiết kế bản vẽ thi công:

- * Quy mô đầu tư và giải pháp thiết kế:

a/ Cơ sở 1 (Cơ sở chính):

- Làm mới mái che sân trường bằng bạt diện tích khoảng 600m².
- Chống thấm sàn mái toàn trường diện tích khoảng 190m².
- Xả nhám, cạo bỏ, bả matit diện tích đã cạo và Sơn nước tường ngoài diện tích khoảng 4.500m²
- Sửa chữa hệ thống điện (thay thế đèn phòng học, quạt trần..)
- Sửa chữa chống thấm 16 ô nhà vệ sinh học sinh.
- Cạo bỏ lớp sơn cổng, tường rào bả matit và Sơn nước lại diện tích khoảng 1200m².
- Cạo lớp sơn dầu cổng, tường rào bị rỉ sét và sơn dầu lại diện tích khoảng 350m².
- Kiểm tra, sửa chữa hệ thống PCCC của trường.
- Và một số công tác sửa chữa khác...

b/ Cơ sở 2 (Trường mầm non Hoa Cúc 7 cũ):

- Phá dỡ nền gạch cũ, lát lại gạch mới diện tích khoảng 1.600m²
- Phá dỡ tường gạch, xây tường mới, bố trí lại chức năng của 12 phòng học.
- Thay thế trần tôn bằng tấm trần nhôm kích thước 600x600 diện tích khoảng 1.190m².
- Thay thế bóng đèn (khoảng 105 bộ) và quạt trần (khoảng 65 bộ) cho các phòng.
- Sơn nước lại trong phòng học diện tích khoảng 1700m²
- Xây mới nhà vệ sinh diện tích khoảng 110m²
- Lát lại nền sân chơi cho trẻ diện tích khoảng 236m²
- Lát đá hoa cương tam cấp, cầu thang diện tích khoảng 120m²
- Xây mới bục giảng cho các lớp học.
- Thay mới mái tôn sân chơi diện tích khoảng 245m²
- Thay cửa đi, cửa sổ bằng nhôm kính diện tích khoảng 250m²
- Làm mới tường rào song sắt dài 38m.
- Lát lại gạch sân trường (các vị trí bị rêu mốc, trơn trượt) diện tích khoảng 610m²
- Láng bê tông nền sân phía trước khoảng 400m².
- Kiểm tra, sửa chữa hệ thống PCCC của trường.
- Và một số công tác sửa chữa khác...

IV. CÁC YÊU CẦU VỀ PHÒNG, CHỐNG CHÁY, NỔ, VỆ SINH MÔI TRƯỜNG, AN TOÀN LAO ĐỘNG:

a) Bao che công trình xây dựng:

Đơn vị thi công phải bao che công trình và khu vực thi công xây dựng nhằm mục đích đảm bảo an toàn cho người lao động và vệ sinh môi trường.

b) An ninh trật tự, vệ sinh môi trường, phòng cháy chữa cháy:

Trong suốt quá trình thi công, đơn vị thi công phải có phương án về việc quản lý con người tại công trường, giáo dục công nhân đảm bảo an ninh trật tự khu vực và giữ vệ sinh môi trường theo qui định của pháp luật. Dọn dẹp vệ sinh hàng ngày trong công trình, thu gom rác, xả bồn đồ đúng nơi qui định.

Đơn vị thi công phải thực hiện đầy đủ các yêu cầu của cơ quan phòng cháy,

chữa cháy cho công tác phòng chống cháy nổ tại công trình.

Lắp đặt cầu dao ngắt điện an toàn khi sử dụng các thiết bị thi công có sử dụng đến nguồn điện.

Lắp đặt bảng hướng dẫn sử dụng điện và phòng chống cháy nổ tại công trường và khu vực thi công.

c) An toàn cho công trình, hạng mục kế cận:

Trong quá trình thi công công trình, nhà thầu phải có phương án xử lý an toàn cho công trình và các hạng mục kế cận.

d) An toàn lao động:

Trong suốt quá trình thi công, đơn vị thi công phải quan tâm đầy đủ đến an toàn của người làm việc trên công trường và bảo vệ công trình. Cung cấp và bảo quản hệ thống điện chiếu sáng, bảo vệ rào tạm, hệ thống cảnh báo nguy hiểm cho khu vực đang thi công.

e) Chấn động và tiếng ồn:

Do công trình nằm gần khu vực tập trung nhiều trụ sở cơ quan và gần đường, Nhà thầu phải có biện pháp giảm chấn động và tiếng ồn khi thi công tránh gây ra hậu quả đáng tiếc xảy ra do chấn động và tiếng ồn.

V. TỔ CHỨC THỰC HIỆN:

1- Tổ chức thực hiện

a) Đơn vị phê duyệt: Ủy ban nhân dân phường Bình Hòa.

b) Chủ đầu tư: Ủy ban nhân dân phường Bình Hòa.

c) Đơn vị lập BCKTKT: Công ty TNHH Dịch vụ y tế và Xây dựng Nhất Việt.

2- Đơn vị thụ hưởng: Trường mầm non Hoa Cúc 9.

3- Tiến độ thực hiện:

a/ Giai đoạn chuẩn bị đầu tư: Năm 2025

- Quý IV/2025: Thẩm định, phê duyệt báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư.

- Quý IV/2025: Lập báo cáo kinh tế kỹ thuật trình thẩm định phê duyệt.

b/ Giai đoạn thực hiện dự án: Năm 2026

- Quý I/2026: Thẩm định phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu.

- Quý I/2026: Lựa chọn nhà thầu thi công.

- Quý II/2026: Khởi công xây dựng công trình.

- Quý IV/2026: Quyết toán hoàn thành công trình.

VI. CƠ SỞ LẬP VÀ KINH PHÍ DỰ TOÁN:

1- Cơ sở thiết lập dự toán kinh phí:

- Căn cứ Nghị định số 10/2021/NĐ-CP ngày 09/02/2021 của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

- Căn cứ Thông tư số 11/2021/TT-BXD ngày 31/8/2021 của Bộ Xây dựng về việc hướng dẫn một số nội dung xác định và quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

- Căn cứ Thông tư số 12/2021/TT-BXD ngày 31/8/2021 của Bộ Xây dựng về việc ban hành Định mức xây dựng;

- Căn cứ Thông tư số 09/2024/TT-BXD của Bộ Xây dựng Sửa đổi bổ sung Thông tư 12/2021/TT-BXD. Ban hành ngày 30/8/2024 và có hiệu lực từ 15/10/2024;
- Căn cứ Thông tư số 08/2025/TT-BXD của Bộ Xây dựng sửa đổi bổ sung Thông tư 12/2021/TT-BXD. Ban hành ngày 30/5/2025 và có hiệu lực từ 15/7/2025;
- Căn cứ Thông tư số 13/2021/TT-BXD ngày 31/8/2021 của Bộ Xây dựng về việc hướng dẫn phương pháp xác định các chỉ tiêu kinh tế kỹ thuật và đo bóc tách khối lượng công trình;
- Căn cứ Thông tư số 01/2025/TT-BXD của Bộ Xây dựng: Sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư số 13/2021/TT-BXD ngày 31/8/2021 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng hướng dẫn phương pháp xác định các chỉ tiêu kinh tế kỹ thuật và đo bóc khối lượng công trình, Thông tư số 11/2021/TT-BXD ngày 31/8/2021 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng hướng dẫn một số nội dung xác định và quản lý chi phí đầu tư xây dựng đã được sửa đổi, bổ sung một số điều tại Thông tư số 14/2023/TT-BXD ngày 29/12/2023 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng;
- Căn cứ Thông tư 28/2023/TT-BTC ngày 12/5/2023 của Bộ trưởng Bộ Tài chính về việc Quy định mức thu, chế độ thu, nộp, quản lý và sử dụng phí thẩm định dự án đầu tư xây dựng;
- Căn cứ Quyết định số 325/QĐ-SXD ngày 30/12/2024 của Sở xây dựng tỉnh Bình Dương V/v công bố đơn giá nhân công xây dựng năm 2024 trên địa bàn tỉnh Bình Dương;
- Căn cứ Quyết định số 324/QĐ-SXD ngày 30/12/2024 của Sở xây dựng tỉnh Bình Dương V/v công bố Bảng giá ca máy và thiết bị thi công xây dựng năm 2024 trên địa bàn tỉnh Bình Dương;
- Căn cứ Quyết định số 249/QĐ-UBND ngày 31/01/2024 của UBND tỉnh Bình Dương V/v Ban hành bộ đơn giá xây dựng trên địa bàn tỉnh Bình Dương – Phần Lắp đặt hệ thống kỹ thuật công trình;
- Căn cứ Quyết định số 250/QĐ-UBND ngày 31/01/2024 của UBND tỉnh Bình Dương V/v Ban hành bộ đơn giá xây dựng trên địa bàn tỉnh Bình Dương – Phần Thí nghiệm chuyên ngành xây dựng;
- Căn cứ Quyết định số 251/QĐ-UBND ngày 31/01/2024 của UBND tỉnh Bình Dương V/v Ban hành bộ đơn giá xây dựng trên địa bàn tỉnh Bình Dương – Phần Khảo sát xây dựng công trình;
- Căn cứ Quyết định số 252/QĐ-UBND ngày 31/01/2024 của UBND tỉnh Bình Dương V/v Ban hành bộ đơn giá xây dựng trên địa bàn tỉnh Bình Dương – Phần Lắp đặt máy và thiết bị công nghệ;
- Căn cứ Quyết định số 253/QĐ-UBND ngày 31/01/2024 của UBND tỉnh Bình Dương V/v Ban hành bộ đơn giá xây dựng trên địa bàn tỉnh Bình

Dương – Phần Sửa chữa và bảo dưỡng công trình xây dựng;

- Căn cứ Quyết định số 254/QĐ-UBND ngày 31/01/2024 của UBND tỉnh Bình Dương V/v Ban hành bộ đơn giá xây dựng trên địa bàn tỉnh Bình Dương – Phần xây dựng;
- Căn cứ Thông báo số 11123/TB-SXD-KTVLXD ngày 08/10/2025 của Sở Xây Dựng thành phố Hồ Chí Minh V/v công bố giá vật liệu xây dựng trên địa bàn Thành phố Hồ Chí Minh quý III/2025;
- Căn cứ Quyết định số 1279/QĐ-BCT ngày 09/5/2025 của Bộ Công Thương V/v Quy định về giá bán điện;
- Căn cứ Theo văn bản số 9988/BCT-TTTN ngày 18/12/2025 của Bộ Công Thương về việc điều hành kinh doanh xăng;
- Căn cứ chứng thư thẩm định giá số 231/2025/CT/D-151213 ngày 18/12/2025 do Công ty cổ phần Thẩm định giá - dịch vụ Nghia Hung cung cấp.

2- Tổng chi phí dự toán:

THẨM TRA

- Tổng dự toán

Trong đó:

- Chi phí xây dựng

- Chi phí quản lý dự án

- Chi phí tư vấn đầu tư xây dựng

- Chi phí khác

- Chi phí dự phòng

10.687.105.104 đồng

Ngày:.....tháng.....năm 20.....

Chủ trì bộ môn ký tên:

9.358.295.140 đồng

322.486.851 đồng

880.412.539 đồng

125.910.574 đồng

0 đồng

PHÒNG KINH TẾ, HẠ TẦNG VÀ ĐÔ THỊ

THẨM ĐỊNH

Theo Văn bản số 53 / VB-KATTD

ngày 24 tháng 12 năm 2025

Người ký tên:

VII. KẾT LUẬN VÀ KIẾN NGHỊ:

Kính đề nghị các ban ngành chức năng có liên quan sớm xem xét và phê duyệt báo cáo kinh tế kỹ thuật, làm cơ sở cho Phòng kinh tế, hạ tầng và đô thị trình Ủy ban nhân dân phường Bình Hòa phê duyệt và tiến hành các thủ tục pháp lý tiếp theo để hoàn thành công trình đúng theo kế hoạch đã đề ra./.

TPHCM, ngày tháng 12 năm 2025

Người lập

UBND PHƯỜNG BÌNH HÒA

PHÊ DUYỆT

Theo Quyết định số 254/QĐ-UBND

ngày 31 tháng 12 năm 2025

Người phê duyệt ký tên:

[Signature]

KS. Phùng Thái Quang

Chứng chỉ KS định giá XD hạng 02, số HCM-00054922